

Tellimus hinnapakkumise koostamiseks

KÜ palub teil koostada hinnapakkumine **projekteerimaks vundamendi renoveerimist, drenaaži rajamist ja keldribokside ehitamist.**

Palume lähtuda pakkumise koostamisel etteantud struktuurist. Kui leiate, et midagi on vaja lisada, siis palun see panna lisamärkusena juurde.

1. Keldri pinnase väljakaevamine/süvendamine
2. Olemasoleva veelaua väljavahetamine (eemaldamine ja uue paigaldus)
3. Soklilt lahtise krohvi eemaldamine
4. Sokli järkjärguline lahtikaevamine
5. Sokli hüdroisolatsioon, soojustus
6. Sokli parandustööd (aukude täitmine, armeerimine, krohvimine, värvimine)
7. Drenaažisüsteemi ehitus (sh aia äärtesse killustikku kraavid maa alla või lausa paak maasse vee kogumiseks? - insener otsustab)
8. Sokliümbruse tagasitäide, tihendamine (kommentaar: pinnas tuleb selliselt täita, et vesi juhitakse majast eemale)
9. Panduse ehitamine 8 cm kaldega 2%, laius min 80 cm (kommentaar: kiviparkett või betoon – eluea ja hoolduse poolest stabiilsem valik teha palun)
10. Haljastuse taastamine ümber panduse ja ka hoovialal, kui ehitustööde käigus see saab rikutud
11. Keldri põranda ehitus, betoneerimine (kangas, killustik, betoneerimine)
12. Torutööd (praeguse torustiku kontroll ja tõenäoliselt ka välja vahetamine)
13. Keldri lae soojustamine (paksuse hindab ehitaja, min 5cm, võimalusel 10cm)
14. Keldri akende vahetus. Paigaldatavad aknad peavad olema tuulutus/õhutusavadega
15. Üldelektri vedamine (kommentaar: 4 "saali", ehk 4 lambipesa, lülitid (lülitid võiks olla ajastusega, et tuli kustub ise ära mingi ajaga või veel parem kui liikumisanduriga, kui märkimisväärset hinnavahet ei tule), vähemalt 1 üldelektri stepsel kilbi juures (hetkel ka seal olemas). Keldriboksidesse valgustite otsad vedada)
17. Sokli soojustamine väljast? (kommentaar: kui see miljööalas võimalik on)
18. Ehitusprahi utiliseerimine
19. Projekt-dokumentatsioon (drenaaž, sokkel, kelder, kõik mis sinna juurde kuulub)
20. Hoovis oleva settekaevu betoonrõnga väljavahetamine ! (sisse kukkunud osaliselt)
21. Pakkumus peab sisaldama juhtimiskulusid (objektijuhtimine, soojak, logistika jne kõrvalkulud)
22. Keldribokside ehitus:

1. Põrandasokli ehitus 15-20cm kõrgused kogu boksi ulatuses kinnised rennid/servad (vett pidavad – betoon?), et uputuse korral vältida vee levimist kõikjale (bokse on kokku 11, millest 2 on juba olemas – ühele on vaja seinad koos uksega (betoonpõrand ja servad on valatud) ja teisele on vaja ainult ust)
2. Boksi seinad – materjal peab taluma niiskust ehk hallitusele ning seentele võimalikult ebasobiv
3. Boksi ukсед – soodsaim lahendus, kuid hallitusele ja seentele võimalikult ebasobiv materjal