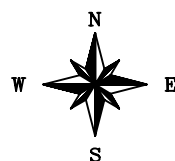


PÕHIJONIS M 1:2000



PLANEERITAVA ALA PIIR

PLANEERITUD KRUNDI PIIR

KATASTRÜÜKSUSE PIIR

KÜLA PIIR

OKASMETS, LEHTMETS

SEGAMETS

ÜRSIKUD PUUD

MAAPINNA KÕRGUSJOONED

III KATEGORIA KAITSEALUSTE LIIKIDE LEVIKUALA

NÕVA LOODUSKAITSEALA PIIR

OLEMASOLEVAD HOONED

JÕGI,

KRAAV

KALDA PIIRANGUVÖÖND 100 m

KALDA EHITUSKEELUVÖÖND 50 m

VEEKAITSEVÖÖND 10 m

KALLASRADA 4 m

JALGRADA

OLEMASOLEV ASFALTTEE / KRUUSATEE

RAJATAV JUURDEPÄÄS JA PLATS

MAANTEE KAITSEVÖÖND 30 m

JUURDEPÄÄS KRUNDILE

OL.OL. ELEKTRI ÕHULIN, PLANEERITAV TRANSIITKIIL

PLANEERITUD ELEKTRIMAAKAABEL

RAJATAVA KAEVU VÕIMALIK ASUKOHT
10 m - ALA, KUS EI TOHI OLLA REOSTUSALLIKAID

SEPTIKUJUGA 5m, IMBVÄLI

SERVITUUT

TULETÕRJE-VEEVÕTUKOHT

PLANEERITUD HOONESTUSALA

ELAMUMAA

MAATULUNDUSMAA

EHITUSÕIGUS:		
E/EP,ES		
3tk.	250m2	8,5m

Pos. nr.	Address, nimetus	Planeeritav suurus	Siht-otstarve	Lubatud ehitiste arv krundil	Lubatud suurim ehitiste alune pind	Ehitiste lubatud kõrgus
1.	Silla	12480 m2	E/EP,ES	3 tk.	250 m2	8,5 m
2.	Seljandiku	11736 m2	E/EP,ES	2 tk.	100 m2	8,5 m
3.	Voore	10735 m2	E/EP,ES	3 tk.	200 m2	8,5 m
4.	Küna	9441 m2	E/EP,ES	3 tk.	250 m2	8,5 m
5.	Jääraku	11846 m2	E/EP,ES	3 tk.	250 m2	8,5 m
6.	Jõekääru	46036 m2	E/EP,ES	4 tk.	250 m2	8,5 m
Kokku:		102274 m2 = ca 10,2 ha				

1. Põhijoonise aluseks on E poolt 2007. a. suvel koostatud maa-ala geodeetiline alusplaan M 1:1000.
2. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
3. Lähtepunktid: 4025; 4026. Reeper Nr. 64 kõrgus 7,251.
4. III kaitsekategooria taimede levikuala on joonisele kantud plaanimaterjalide alusel.
5. E – elumumala 001, M – maatulundusmaa 011 (krundi kasutamise sihtotstarvest vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele 23.10.2008 nr 155 – Katastrituksuse sihtotstarvet liigid ja nende määramise kord).
6. EP – pereelamu, ES – hooajalise elamu maa (krundi täpsustatud kasutamise sihtotstarvest vastavalt detailplaneeringute leppemärkidele);
7. Projekteeritavad hooned peavad asuma hoonetusalaal.
8. Hoonete ja tehniliste kommunikatsioonide omavahelise paigutuse määratatakse ehitusprojekti koostamise koostis kinni pidades vajalikest kujudest.

