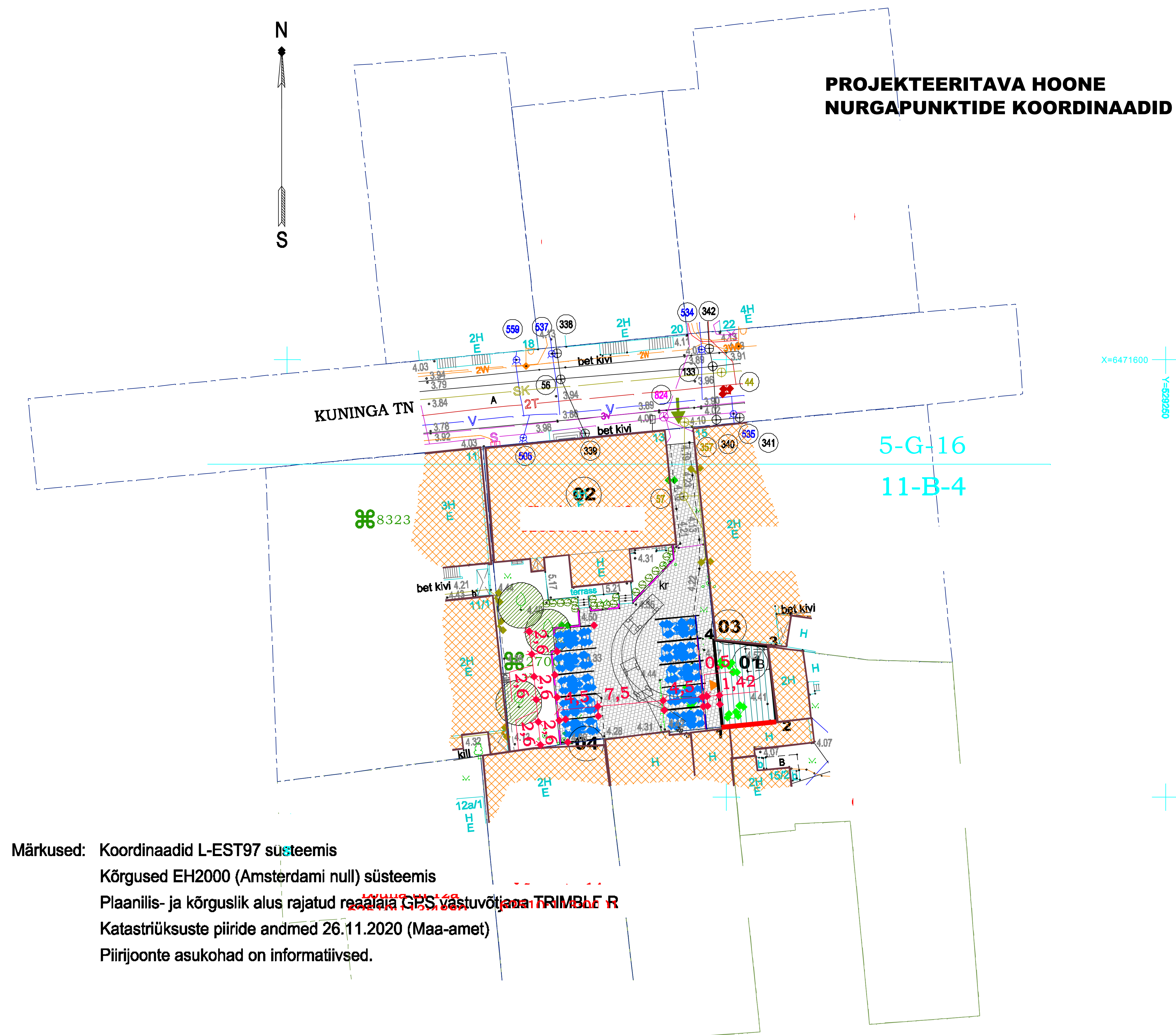




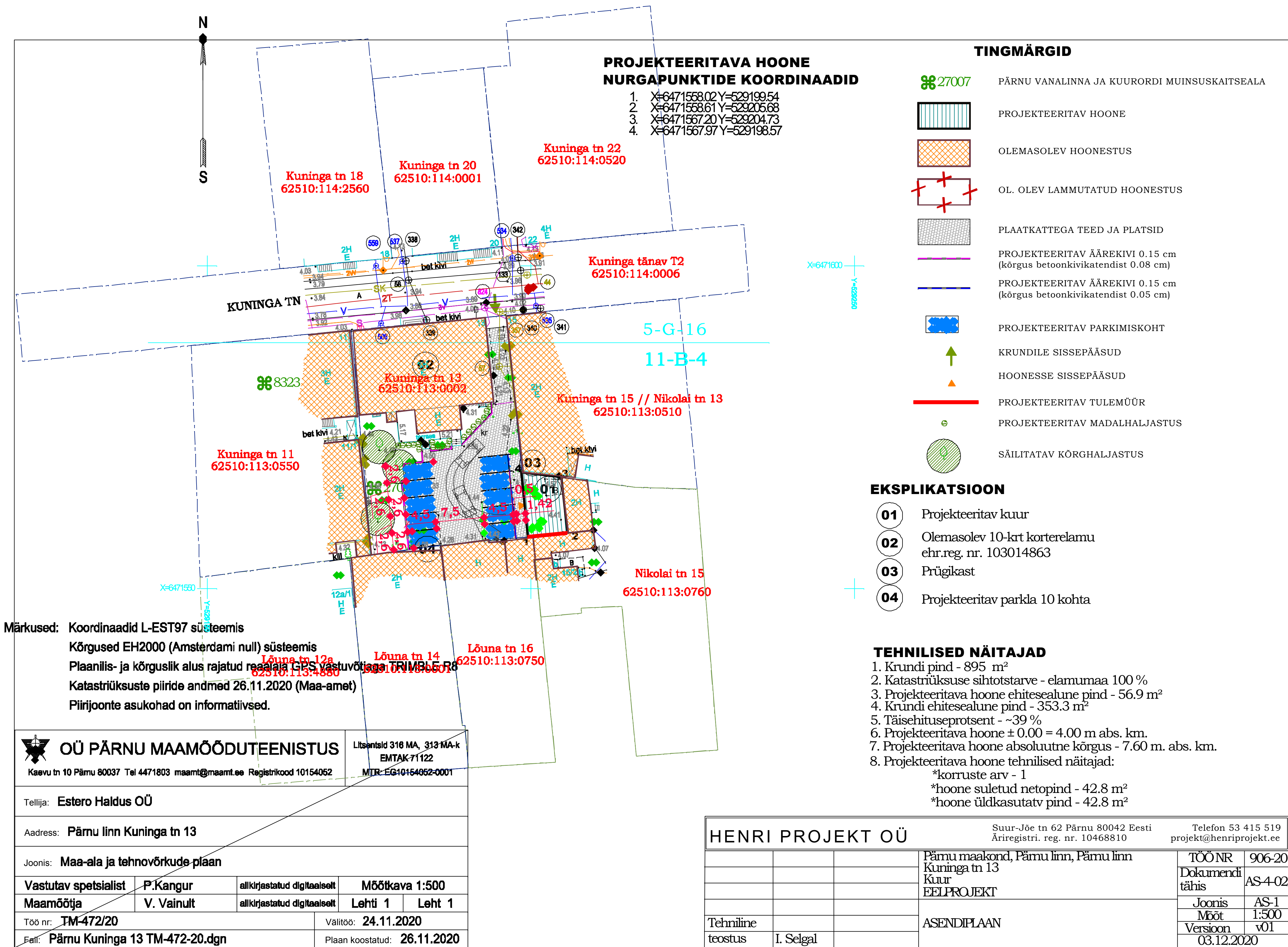
Märkused: Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused EH2000 (Amsterdami null) süsteemis
Plaanilis- ja kõrguslik alus rajatud reaalselt GPS vastuvõtja TRIMBLE R
Katastriüksuste piiride andmed 26.11.2020 (Maa-amet)
Pliirjoonte asukohad on informatiivsed.

- TINGMÄRGID**
- 27007 PÄRNU VANALINNA JA KUURORDI MUINSUSKAITSEALA
 - PROJEKTEERITAV HOONE
 - OLEMASOLEV HOONESTUS
 - OL. OLEV LAMMUTATUD HOONESTUS
 - PLAATKATTEGA TEED JA PLATSID
 - PROJEKTEERITAV ÄÄREKIVI 0.15 cm (kõrgus betoonkivikatendist 0.08 cm)
 - PROJEKTEERITAV ÄÄREKIVI 0.15 cm (kõrgus betoonkivikatendist 0.05 cm)
 - PROJEKTEERITAV PARKIMISKOHT
 - KRUNDILE SISSEPÄÄSUD
 - HOONESSE SISSEPÄÄSUD
 - PROJEKTEERITAV TULEMÜÜR
 - PROJEKTEERITAV MADALHALJASTUS
 - SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS

- EKSPLIKATSIOON**
- 01 Projekteeritav kuur
 - 02 Olemasolev 10-krt korterelamu
chr.reg. nr. 103014863
 - 03 Prügikast
 - 04 Projekteeritav parkla 10 kohta

- TEHNILISED NÄITAJAD**
- Krundi pind - 895 m²
 - Katastriüksuse sihtotstarve - elamumaa 100 %
 - Projekteeritava hoone ehitesealune pind - 56.9 m²
 - Krundi ehitesealune pind - 353.3 m²
 - Täisehituseprotsent - ~39 %
 - Projekteeritava hoone ± 0.00 = 4.00 m abs. km.
 - Projekteeritava hoone absoluutne kõrgus - 7.60 m . abs. km.
 - Projekteeritava hoone tehnilised näitajad:
 - *korruste arv - 1
 - *hoone suletud netopind - 42.8 m²
 - *hoone üldkasutatv pind - 42.8 m²

Joonisel ei ole trasse, mille kohta puuduvad andmed.
Teostusjoonisteta trassid on kantud plaanile mõõdistamise käigus kättenäitamise abil.



Joonisel ei ole trasse, mille kohta puuduvad andmed.
Teostusjoonistele trassid on kantud plaanile moodustamise käigus käitenaatamise abil.