

SELETUSKIRI

0 ÜLDOSA

0 ÜLDOSA.....3

0.1	Töö nimetus	3
0.2	Projekti tellija	3
0.3	Projekteerija.....	3
0.4	Ehitise üldandmed	3

1. TULEOHUTUSNÕUDED3

1.1	Töövõtu piiritus.....	3
1.2	Tehniliste ja projekteerimisnormide, standardite ning juhendmaterjalide loetelu	3
1.3	Ehitise tuleohutusklass, kasutusviis ja kasutusotstarve	4
1.3.1	Ehitise tuleohutusklass	4
1.3.2	Ehitise kasutusviis.....	4
1.3.3	Ehitise kasutusotstarve	4
1.4	Tuleohutuskuj, kande-ja tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusajad	4
1.4.1	Tuleohutuskuj.....	4
1.4.2	Kandekonstruktsioonide tulepüsivus	4
1.4.3	Tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivus	4
1.4.4	Eripõlemiskoormus	4
1.5	Tuleohutusklass ja tulekaitsetase	4
1.6	Tuletõkkesektsioonid, konstruktsioonide tulepüsivus ja tuletundlikkus	5
1.6.1	Tuletõkkesektsioonid	5
1.6.2	Konstruktsioonide tulepüsivus	5
1.6.3	Tuletundlikkus	5
1.6.3.1	Välisseina tuletundlikkus	5
1.6.3.2	Sisepindade tuletundlikkus.....	5
1.7	Hoones viibivate inimeste arvu piirangud evakuatsioonialade kaupa	5
1.8	Suitsutsoonid ja suitsu eemaldamise põhimõtted	6
1.9	Päästemeeskonna juurde-ja sissepääs e infopunkt.....	6
1.10	Tulemüüride, tuletõkkekonstruktsioonide, tuletõkkeavatäidete ja läbiviikude asukohad	6
1.11	Evakuatsioonilahendus.....	6
1.12	Pääsud keldrisse, põõningule ja katusele.....	6
1.13	Ventilatsiooni ja küttesüsteemi tuleohutus	6
1.13.1	Korstnad ja küttekolded	6
1.13.1.1	Korsten.....	6
1.13.1.2	Küttekolded	7
1.13.1.2	Küttekolded	7
1.14	Tuleohutuspäigaldised.....	8
1.14.1	Autonoomne tulekahjusignalsatsiooniandur ja vingugaasiandur.	8

1.14.2 Väljapääsutee valgustus.....	8
1.14.3 Paanikavastane valgustus.....	8
1.14.4 Ohtliku tööpiirkonna valgustus.....	9
1.14.5 Ehitisesisene tuletõrjevõrk	9
1.14.6 Piksekaitse	9
1.14.7 Tulekustutid	9
1.15 Nõuded päikesepaneelidele, mis toodavad elektrit	9
1.16 Ehitiseväline tuletõrjevõrk	9
1.16.1 Vooluhulk.....	9
1.16.2 Tulekustusvee kaugus.....	9

0 ÜLDOSA

0.1 Töö nimetus

Aiamaja laiendamise ehitusprojekt

0.2 Projekti tellija

Tellija
Kontakt

Tõnu Grünberg
tonu.grunberg@gmail.com

0.3 Projekteerija

Tuleohutus
Aadress
Registrikood
MTR nr
Kontakt:
Vastutav spetsialist

OSAÜHING ARHITEKTIBÜROO ORUB
Männimäe tee 2 Äigrumäe küla Viimsi 74014
11087369
EEP000220 Projekteerimine
+372 509 2121 // info@orub.ee
Viljar Orub, volitatud arhitekt tase 7 kutsetunnistus 119492

0.4 Ehitise üldandmed

Üldandmed

	Ehitusregistris:
Ehitisregistri kood	116053172
Ehitise liik	hoone
Ehitise nimetus	aiamaja
Peamine kasutamise otstarve	11103 aiamaja

1. TULEOHUTUSNÕUDED

1.1 Töövõtu piiritus

Projekteerimise töövõtt sisaldab :

Aiamaja laiendamine

1.2 Tehniliste ja projekteerimisnormide, standardite ning juhendmaterjalide loetelu

Seadused

- Tuleohutuse seadus

Määrused:

- Siseministri määrus nr 17 Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ ;
- Siseministri määrus nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule“;
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 97 "Nõuded ehitusprojektile"
- Tuleohutusala ehitise projekteerimisel kasutatakse vastavasisulistes õigusaktides ja standardites kehtestatud nõudeid.

Standardid:

EVS 812-2:2014	Ehitise tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid
EVS 812-3:2018	Ehitise tuleohutus. Osa 3: Küttesüsteemid
EVS 812-6:2012	Ehitise tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus
EVS 812-7: 2018	Ehitise tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatava põhinõude, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus
EVS 919:2020	Suitsutõrje. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid
EVS 932:2017	Ehitusprojekt

1.3 Ehitise tuleohutusklass, kasutusviis ja kasutusotstarve

1.3.1 Ehitise tuleohutusklass

tuld kartev (tähis TP-3)

Hoone tuleohutuse määravad Siseministri määruse nr 17 LISAS 1 nimetatud hoone kasutusviis, ruumide kasutusotstarve, korruste arv ja pindala, hoone kõrgus, tuletõkkeseptsiooni pindala, kasutajate arv, eripõlemiskoormus ja hoonetes toimuva tegevuse tuleohtlikkus.

1.3.2 Ehitise kasutusviis

I-kasutusviis „eluhooned“

Siseministri määruse nr 17 LISA 1 „Hoonete liigitus tuleohutuse järgi“

1.3.3 Ehitise kasutusotstarve

kood	Ehitise kasutamise otstarve
11103	aiamaja

MKM 02.06.2015 määrus nr 51 Lisa

1.4 Tuleohutuskuj, kande-ja tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusajad

1.4.1 Tuleohutuskuj

Kaugus naaberkrundi Lagle tee 4 aiamajani on enam kui 8m

1.4.2 Kandekonstruktsioonide tulepüsivus

Kuni kahekorruselise TP-3 ehitise jäigastavad ja kandekonstruktsioonid

Kasutusviis	I
pealmaakorrustel	Nõudeid ei esitata

Siseministri määrus 30.03.2017 nr 17 LISA 3 „Hoone jäigastavate ja kandekonstruktsioonide tulepüsivus“

1.4.3 Tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivus

Aiamajas ei projekteeritud tuletõkkekonstruktsioone.

1.4.4 Eripõlemiskoormus

< 600 Mj/m ²	nt eluhoone
-------------------------	-------------

1.5 Tuleohutusklass ja tulekaitsetase

I-kasutusviisiga ehitistel ei määrata tuleohuklassi ega tulekaitse taset

1.6 Tuletõkkeseektsioonid, konstruktsioonide tulepüsivus ja tuletundlikkus

1.6.1 Tuletõkkeseektsioonid

Tuletõkkeseektsioone ei moodustata

1.6.2 Konstruktsioonide tulepüsivus

Kandekonstruktsioonidele nõudeid ei esitata

1.6.3 Tuletundlikkus

1.6.3.1 Välisseina tuletundlikkus

Hoone	tuleohutusklass TP-3, I-kv, korruseid kuni 2	Projektkohane materjal
Soojustussüsteem	D, d0	Mineraalvill A2
Välisseina välispind	D-d0	laudis
Õhutuspiilu välispind	D-d0	laudis
Õhutuspiilu sisepind	-	
Katusekatte väline tuletundlikkus	Broof (t2-t4)	profiilplekk
Terrassi konstruktsiooni tuletundlikkus	D2	terrassilaud
Terrassi põranda tuletundlikkus	Dfl-s1	terrassilaud

Siseministri määrus nr 17 LISA 7 „Välisseina, välisseina välispinna ja õhutuspiilu välis-ja sisepinna nõutud tuletundlikkus“

1.6.3.2 Sisepindade tuletundlikkus

Tuleohutusklass TP-3 ja I-kasutusviis

Ruumi nimetus	Pind	Tuletundlikkus
Ruumid üldiselt	Sein-lagi Põrand	D-s2,d2 -
saunad	Seinad-lagi põrand	D-s2,d2 -
Toruisoletasiooni tuletundlikkus L – toru isolatsioon	Eksponeeritud pind > 20%	A2 _L – s1,d0 A2 – s1,d0
	Eksponeeritud pind < 20%	
	Ümbritsevatel pindadel nõue D-s2,d2	D _L -s3,d0
Kaabli tuletundlikkus	I-kasutusviis, ehitusaluse pinnaga kuni 60m2, kõrgus kuni 5m	Eca

Siseministri nr 17 Lisa 6 „Sisepindade nõutud tuletundlikkus“

1.7 Hoones viibivate inimeste arvu piirangud evakuatsioonialade kaupa

I-kasutusviisiga klassi TP-3 ehitisel piiranguid ei ole

1.8 Suitsutsoonid ja suitsu eemaldamise põhimõtted

Suitsutõrje lahendatakse loomuliku tõmbega. Suitsutõrje lahendusviis 1. kasutatakse ruumi ülemises kolmandikus paiknevaid ning põrandapinnast avatavaid luuke, ukseavasid, aknaid ja ohutult purustatavaid aknaid. Loomulik suitsu eemaldamine, käivitustase 1 – käsitsi.

1.9 Päästemeeskonna juurde-ja sissepääs e infopunkt

Päästetehnika krundile ei sisene. Päästeauto peatub Lagle teel ning peatumiskoha kaugus aiamajast on vähem kui 50m.

Päästemeeskonna infopunkti rajamine ei ole vajalik

1.10 Tulemüüride, tuletõkkekonstruktsioonide, tuletõkkeavatäidete ja läbiviikude asukohad

Ei ole projekteeritud

1.11 Evakuatsioonilahendus

Aiamajal on kaks sissepääsuust: esifassaadil olemasolev M8/21 ja tagafassaadil projekteeritud M9/21.

1.12 Pääsud keldrisse, pööningule ja katusele

Aiamajas puuduvad kelder ja pööning. Pääs katusele on hooneväline: portatiivse redeliga. Katusele paigaldatakse trapetsprofiilile sobiv kohtkindel katuseredel telliskorstna teenindamiseks. Katusele turvaseadmeid ei paigaldata.

1.13 Ventilatsiooni ja küttesüsteemi tuleohutus

Ventilatsioon.

Aiamajas on loomulik ventilatsioon.

Küttesüsteem

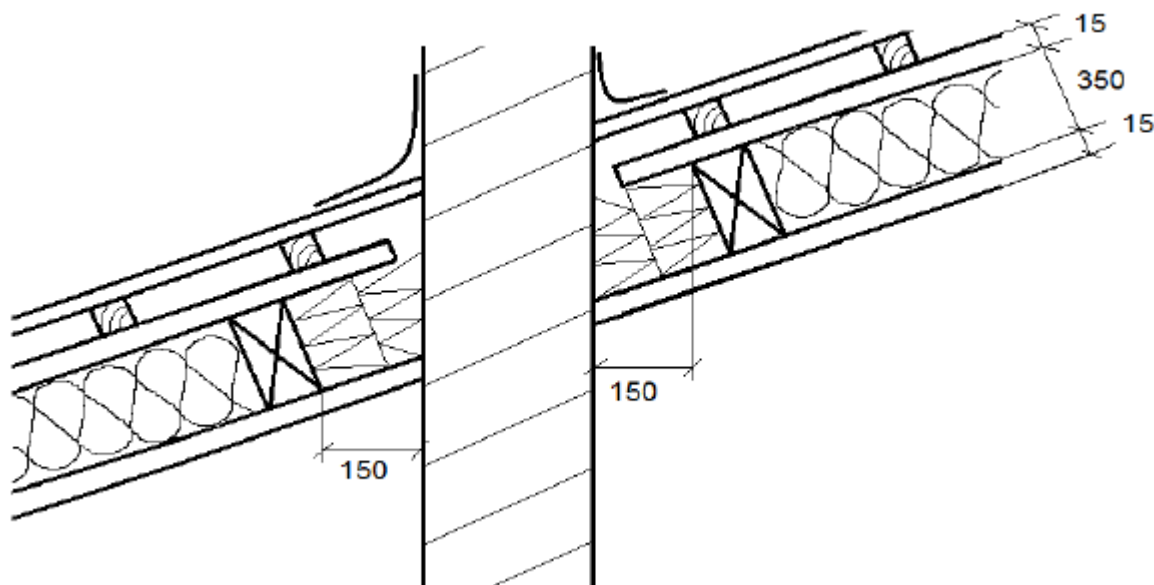
Aiamaja küte on lahendatud puuküttega (projekteeritud valmiskamin ja olemasolev malmpliit) ning projekteeritud elektripõrandaküttega (esik 04, leil 05 ja pesemisruum 06)

1.13.1 Korstnad ja küttekolded

1.13.1.1 Korsten

Aiamajas on kahe suitsulõõriga (27x27cm ja 14x27cm) ning ühe ventilatsioonilõõriga (14x27cm) telliskorsten. Korstnasse on juhitud puuküttega pliit ja puuküttega kamin. Korstnapits lammutatakse kuni projekteeritud katuse kandekonstruktsioonini/projekteeritud katuslaeni ning ehitatakse silikaattellistest 250x120x65Hmm uus korstnapits arvestusega, et korsten ulatub üle projekteeritud katusekatte (kalle 15-kraadi, so alla 30-kraadi) enam kui 800mm (EVS 812-3).

Korstna ja põlevast materjalist ehituskonstruktsioonide vahe min 150mm, vahe täidetakse mineraalvillaga A2, mahukaaluga enam kui 100kg/m³ ja töötemperatuuriga enam kui 600°C.



1.13.1.2 Küttekolded

Elutoas 01 on puuküttega lahtise koldega kamin, mis lammutatakse.

Asemele on projekteeritud kamin Romotop BELO 3S 01 A metal+salvestav. Mõõdud 533x406x1571Hmm. Võimsus 6kW. Suitsutoru diameter 150mm (või analoog). Kamin varustatakse soojasalvestuselemendiga Romotop AKKUM 01X ülemine, mille salvestusaeg on 5,5tundi. Küttekolde ette paigaldatakse mittepõlevast materjalist sädemepüüdja (nt plekk, klaas, põrandaplaat, looduskivi)



Köögis on malmpliit Pioneer ja soojamüür, need säilitatakse.

1.13.1.2 Küttekolded

Leiliruumi keris

Leiliruumi paigaldatakse puuküttega keris. Leiliruumi ruumala 9,2m³, seega kerise võimsus 10kW. Projekteeritud on puukeris SKAMET S-116. Mõõdud 49x78x61cm. Kerisekivide kogus 190kg. Soojavõimsus 18,4 kW. Suitsugaaside temperatuur 354°C. Suitsulõõri läbimõõt d115mm. Kerisele on vaja tagada põlemisõhu pealevool (toru d50mm põrandakonstruktsiooni sees). Keris paigaldatakse vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele. Küttekolde ette paigaldatakse mittepõlevast materjalist sädemepüüdja (nt plekk, klaas, põrandaplaat, looduskivi)



Leiliruumi moodulkorsten

Saunakerisele paigaldatakse sobiv moodulkorsten d115mm, nt HARVIA WHP1500. Korstna paigaldus vastavalt tootjajuhisele. Suitsugaasi temperatuur max 600°C.

1.14 Tuleohutuspaigaldised

1.14.1 Autonoomne tulekahjusignalisatsiooniantur ja vingugaasiandur.

I-kasutusviisiga ehitisele on nõutav autonoomse tulekahjusignalisatsioonianturi paigaldamine vähemalt ühte ruumi (nt eluruum 01).

1.14.2 Väljapääsutee valgustus

Ei ole väljapääsuteed

1.14.3 Paanikavastane valgustus

Ei ole nõutud

1.14.4 Ohtliku tööpiirkonna valgustus

Ei ole nõutud

1.14.5 Ehitisesisene tuletõrjeveevärk

Ei ole nõutud

1.14.6 Piksekaitse

Piksekaitse ei ole nõutud. Ehitise kõrgem osa ei ulatu ümbruskonna hoonestusest kõrgemale enam kui 15m.

1.14.7 Tulekustutid

I-kasutusviisiga hoonesse ei ole nõutud käsitulekustutite paigaldamine (SM määrus nr 39 §5)

1.15 Nõuded päikesepaneelidele, mis toodavad elektrit

Elektrit tootvaid päikesepaneele pole projekteeritud

1.16 Ehitiseväline tuletõrjeveevärk

1.16.1 Vooluhulk

I-kasutusviis, ≤ 8 korrust, eripõlemiskoormus $\leq 600 \text{ MJm}^2$, tuletõkkeseptsiooni piirpindala kuni 800 m^2 .
Välise tulekustutusvee vajadus on $Q=10 \text{ l/s}$ 3 tunni jooksul ehk 108 m^3 .

1.16.2 Tulekustutusvee kaugus

Lähim tuletõrjehüdrant nr 5 asub Kadakpöosa tee 4 ees, kaugus mööda teid sõites $\approx 825 \text{ m}$.

