

TEHNILISED TINGIMUSED

VEEVARUSTUS

Eramu olmevesi (0,3 l/s) lahendada DN100 veetorust. Kinnistule projekteerida veeühendus koos liitumispunktiga (sulgeseade) kuni 1m kaugusele väljaspoole kinnistu piiri, tänavamaale.

Välisveetorustikuna kasutada PE PN10 veetoru, plastveetorustikule näha ette signaalkaabli paigaldus.

Kinnistu veemöödusõlm projekteerida hoonesse sisendtorustikule lähima esimese välisseina taha, soojustatud ja valgustatud ruumi. Veemöödusõlm ja ruum peavad vastama AS-i Tallinna Vesi tehnilistele nõuetele. Veesisend tuua veemöödusõlme lühimal trassil ja läbi hoone konstruktsioonide hülsis.

Välisvõrkumistustutustuse vesi 10 l/s on tagatud kinnistu kohal paiknevast hüdrantist. Liitumispunktis tagame normaalolukorras vabarõhu 300 kPa, tulekahju olukorras 100 kPa.

KANALISATSIOON

Piirkonna kanalisatsioonisüsteem on lahkvoolne.

Eramu reovesi (1,3 l/s) juhtida de200 kanalisatsioonitorusse. Kinnistule projekteerida kanalisatsiooniühendus koos liitumispunktiga (kontrolltoru või -kaev) kuni 1m kaugusele väljaspoole kinnistu piiri, tänavamaale.

Sademevee juhtimine reoveekanalisatsioonitorusse on keelatud.

Kanalisatsiooni eelvoolutoruga ühendamiseks kasutada võimalusel olemasolevat kaevu. Projekteerimisel selgitada kaevu seisukord ja määrata vajalikud rekonstrueerimistööd.

Kanalisatsiooni paisutuskõrguseks loetakse kinnistu poolt esimese ühiskanalisatsiooni juurde kuuluva kanalisatsioonikaevu kaane kõrgusest 10 cm võrra kõrgem tase.

Kinnistu kanalisatsioonil peavad olema allpool ühiskanalisatsiooni paisutustaset paiknevatel reoveeneeludel kaitseseadmed uputuste ja tagasivoolu vältimiseks. AS Tallinna Vesi ei vastuta paisutuskõrgusest allpool olevatest sanitaarseadmetest tingitud uputuse eest.

Ühiskanalisatsiooni juhitava reovee reostusnäitajate piirväärtused peavad vastama Tallinna Linnavolikogu määrusele nr 15.06.2006 „Tallinna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskiri“.

Projekteerimisel arvestada AS-i Tallinna Vesi tehniliste nõuetega. Projekteeritavatele vee- ja kanalisatsiooniühendustele vormistada servituudi materjalid ja saata aadressile servituut@tvesi.ee.

Ehitusprojekt (põhi- või tööprojekti staadiumis) esitada AS'le Tallinna Vesi läbivaatamiseks ja arvamuse saamiseks.

Ehitusloa või ehitusteatise menetlusega seotud ehitusprojektid tuleb AS'i Tallinna Vesi arvamuse või nõusoleku saamiseks esitada pädevale asutusele (kohalik omavalitsus) elektrooniliselt ehitisregistri kaudu.

Tehnilised tingimused kehtivad 1 aasta.

AS Tallinna Vesi tehnilised nõuded ja servituutidega seonduv informatsioon on leitav aadressil: <https://www.tallinnavesi.ee>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/