

Hinnapakkumine hõlmab järgmisi töid:

1) Pinnasetööd

- 1.1 Orgaanilise pinnase koorimine u 1000 m² ulatuses u 20-30 cm paksuselt; ja pinnase krundile ladustamine.
 - 1.2 Vundamendivööde sisene ja väline täitmine täitematerjaliga ja selle nõuetekohane tihendamine.
- Vundamendiväliselt tõstetakse ümber hoonete keskmiselt u 4 meetri laiuselt pinnast u 1m võrra.
Eritasapindade vahel tehakse sujuv kaldüleminek.

2) Vundamenditööd (elamu, garaazhi ja puittalade alused vundamendid)

- 2.1 Vundamendi täpne väljamõõtmine geodeedi poolt mahamärgitud telgede põhjal
- 2.2 Nõuetekohaselt tihendatud killustikaluse loomine vundamenditaldmike alla
- 2.3 Vundamenditaldmike valamine ja armeerimine
- 2.4 Lintvundamendi ladumine, soojustamine, armeerimine jm seonduvad tööd
- 2.5 Vundamendivööde valamine või U-talade paigaldamine ja täisvalamine, sh armeerimine, õõnespaneelide alla (sealhulgas terasest tugipostide aluste raudbetoonpostide valamine)
- 2.6 Lintvundamendile õõnespaneelide paigaldamine, kinnitamine, monolitiseerimine, armeerimine jm seonduvad tööd
- 2.7 Vundamendiplokkiderea ladumine õõnespaneelide ümber oleva raudbetoonvöö peale
- 2.8 Kommunikatsioonide läbitoomiseks vundamendi õõnespaneelidesse ja vundamendivöösse aukude freesimine ja kõride paigaldamine
- 2.9 Soojustuse paigaldamine vundamendi ümber vastavalt joonistele
- 2.10 Muud ehitustööd vastavalt konstruktsioonijoonistele (õõnespaneelide peale soojustuse paigaldamine ja raudbetoonvalu tegemine hinnapakkumise sisse ei kuulu)

3) Seinte ladumine

- 3.1 Elamu välisseinte ladumine Aeroc EcoTerm Plus 500 mm plokkidest ja armeerimine
- 3.2 Garaazhi välisseinte ladumine Aeroc Classic 300 mm plokkidest ja armeerimine
- 3.3 Mittekandvate vaheseinte ladumine ja armeerimine elamu I korrusel Aeroc ELEMENT 100mm vaheseinaplaatidest (vt. eelprojekti 1. korruse plaani)
- 3.4 Kandvate vaheseinte ladumine elamu I korrusel Columbia plokkidest, nende betooniga täitmine ja armeerimine
- 3.2 Silluste paigaldamine, sealhulgas U-silluste paigaldamine, armeerimine ja täitmine betooniga
- 3.3 Muud ehitustööd vastavalt konstruktsioonijoonistele (teise korruse kandvad ja mittekandvad vaheseinad tulevad puitkarkassil ja selle hinnapakkumise sisse ei kuulu)

4) Vahelae ehitamine

- 4.1 Vahelae-õõnespaneelide paigaldamine, kinnitamine, monolitiseerimine, armeerimine, soojustamine jm seonduvad tööd
- 4.2 Elamu lõunapoolsesse ja põhjapoolsesse otsa raudbetoonist vahelaeosa valamine ja armeerimine (sh rõdu taridetailide paigaldamine)
- 4.3 Koos valatava vahelaeosaga laealuse piki hoone lõunakülge jooksva horisontaalse kandevaltala valamine raudbetoonist ja selle armeerimine
- 4.4 Koos valatava vahelaeosaga kõogi klaasuste pealse horisontaalse kandevaltala valamine raudbetoonist ja selle armeerimine
- 4.5 Elamu I korruse lõunaküljele teraspostide paigaldamine ja kinnitamine (II korruse teraspostid paigaldatakse koos katuse ehitusega ja hinnapakkumise sisse ei kuulu)
- 4.6 Muud ehitustööd vastavalt konstruktsioonijoonistele (rõdu enda konstrueerimine ja paigaldamine hinnapakkumise sisse ei kuulu)

Hinnapakkumises palun kajastada töö hind, sealhulgas töövahendite (sh kulumaterjalid), masinate, seadmete kasutamine ja rent.

Ehitusmaterjale selles hinnapakkumises mitte kajastada. Need tellib tööde tellija (sh transport objektile).
Samuti jääks tööde tellija kanda seguauto ja -pumba ning (õõnespaneelide paigaldamiseks) kraana tellimine .

Vundamendi alla ja ümber jäävate kommunikatsioonide paigaldamise teema (välja arvatud vundamendi õõnespaneelidesse ja vundamendivöösse aukude freesimine ja kõride paigaldamine) kuulub eraldi käsitlemisele ja selle hinnapakkumise sisse ei kuulu.