

Antud hoone puhul on tegemist 1960. aastal ehitatud silikatsiidblokkidest seinte ja eterniidist katusekattega paneelelamuga. Täpne seinte ehitusmaterjal on teadmata. Seintes on näha väga halvas olukorras ehitusplokkide vahelised vuugid, millest on tingitud ka suur energiakulu õhuvahetusest. Tsement seinaplokkide ühenduskohtades on pragunenud ja kohati puudub üldse.



Vaated hoone fassaadist ja tagaküljest



Praod seintes ehitusplokkide ühenduskohtades



Vihmaveest tingitud vundamendikahjustused



Praod otsaseinas

Välisseinte soojustamine vahtpolüstürooliga ja krohvimine. Soojustamissoovi korral tuleks silmas pidada hoone sisekliimat ja arvestada ohtudega seoses sisekliima muutmisega (võimalik tekkiv niiskus siseruumides ja sellest tingitud hallitussente teke).

Fassaadisoojustamisel tuleks kaaluda võimalust kasutada mittehingava aga odava vahtporüstüroolplaadi asemel ventileeritavaid välisseinakatteid ja pöörata tähelepanu ehituse käigus tuulutusvahede jätmisele. Võimalusel tuleks eelistada tuulutatud välisseinu vältimaks seinte niiskumist.

Parendatud konstruktsiooni Sketch:

Nimetus	Paksus	Ühik
Katusekate (näiteks plekk)		
Lisaseojustus kivivill	200	mm
Soojustusmaterjal punane korkisolatsioon	50	mm
Soojustusmaterjal (vana)	50	mm
Raudbetoonpaneel	220	mm