

Lähteülesanne olemasoleva Niimaru talu rekonstrueerimistöödeks

Asukoht:

Märjamaa vald, Rapla maakond

Tööde loetelu:

- Katusekatte vahetamine, uus kate: praegu on eterniit.
- Katuse ja maja konstruktsioonide rekonstrueerimine.
- Pööningu vahelae soojustamine.
- Vundamendi konstruktsioonide rekonstrueerimine ja soojustamine.
- Maja ventilatsiooni rajamine.
- Välispindade soojustamine ja –viimistlemine: praegu on välisviimistluseks teppplaat.
- Vee ja kanalisatsiooni süsteemide rajamine.
- Küttesüsteemi rajamine : praegu on ahiküte.
- Välimistes seintes olevate avatäidete asendamine, suurendamine ja juurde lisamine.
- Terassi rajamine.
- Koja lammutamine ja välisukse asukoha muutus.
- Maja alumise korruse planeering, välja ehitamise tarbeks.
- Elektri juhtmestiku renoveerimine.

Tellijä soovid

- Katusekateks soovime tumepruuni eterniiti (väikesed plaadid)
- Pööningu vahelae soojustame puistevillaga.
- Majal puudub ventilatsioon, seega soovime rajada loomuliku ventilatsiooni avade ja kanalite näol.
- Fassaadile soovime paigaldada koos soojustusega horisontaalse laudise.
- Soovime fassadide värvilahenduste muutust, milleks saab hele pruun- beez toon
- Kanalisatsiooni lahendusena oleme valinud biopuhasti.
- Küttesüsteemiks oleme valinud maakütte kombineeritud kaminahjuga elutoas.
- Elektri juhtmestiku renoveerimine.
- Soovime välja ehitada maja lauda ja rehealuse osa eluruumideks.
- Soovime terassi maja elutoa osale, seoses sellega muutuksid akende suurused.
- Praegused rehealuse suured ukse soovime kinni ehitada. Maja aknad ja ukse oleksid valged.
- Soovime lammutada praeguse koja osa ja nihutada välisust maja keskele ja seejärel jääks sinna vaid katusealune koos sissepääsuga.
- Puukuuri katusekate tuleb sama mis majal ja katuse ja laudise värvitoonid oleksid samad, mis majal.

Lähteülesande koostas:

Tellijä:

31.Oktoober 2018