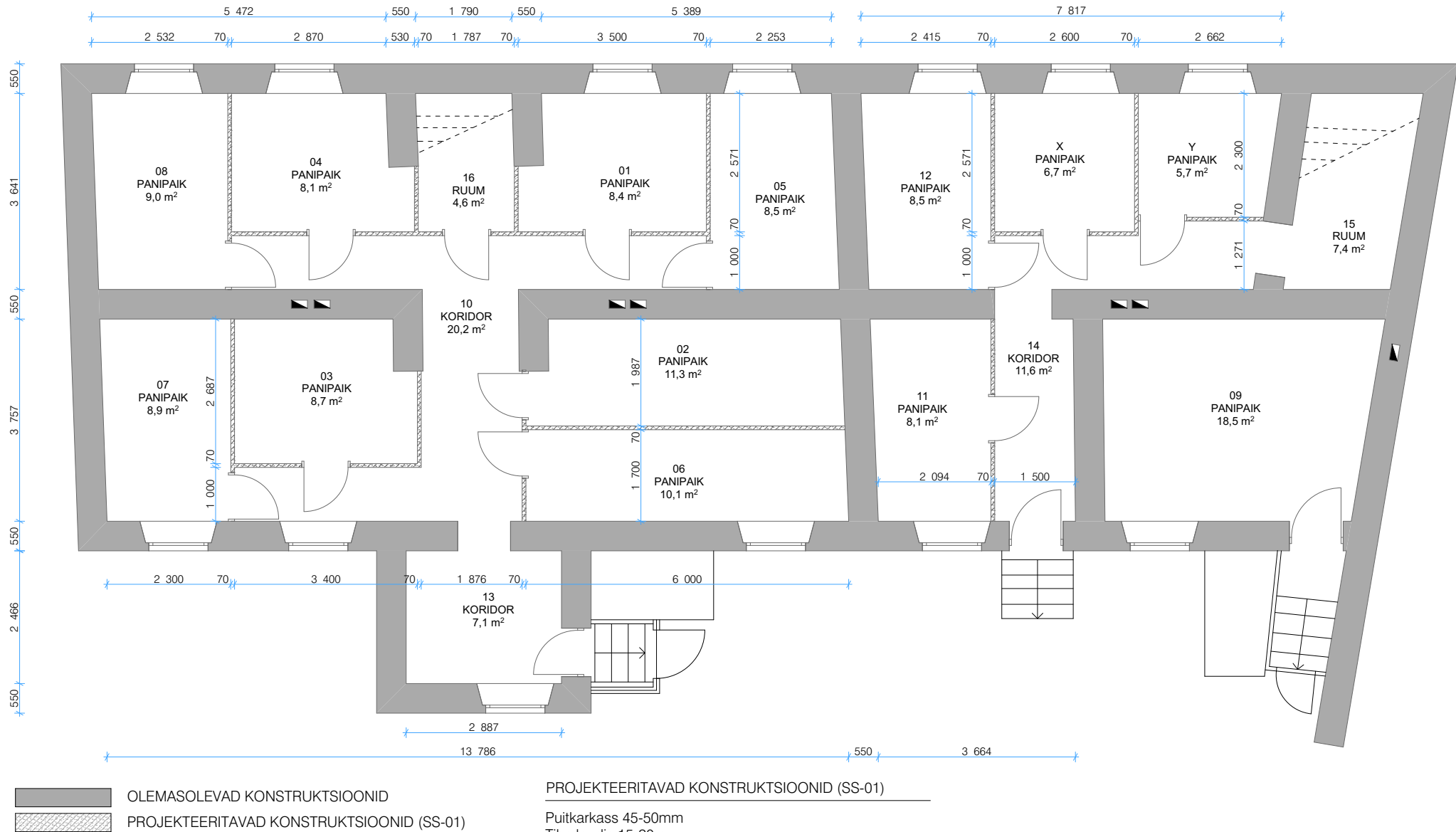


PINDADE EKSPLIKATSIOON KELDRI. KORRUS		
Ruumi Nr	Ruumi nimetus	Pindala
01	PANIPAIK	8,4
02	PANIPAIK	11,3
03	PANIPAIK	8,7
04	PANIPAIK	8,1
05	PANIPAIK	8,5
06	PANIPAIK	10,1
07	PANIPAIK	8,9
08	PANIPAIK	9,0
09	PANIPAIK	18,5
10	KORIDOR	20,2
11	PANIPAIK	8,1
12	PANIPAIK	8,5
13	KORIDOR	7,1
14	KORIDOR	11,6
15	RUUM	7,4
16	RUUM	4,6
X	PANIPAIK	6,7
Y	PANIPAIK	5,7
		171,4 m²



MÄRKUSED:

01. Arhitektuur-ehitusliku projekteerimistööde aluseks on võetud Tellija poolne lähteülesanne.

02. Ehitustööd peavad toimuma arhitektuur-ehitusliku põhi- või tööprojekti järgi ning arhitektuur-ehitusliku osa projekti vaadata ehitamisel koos EK-osa (ehituskonstruktiivse osa) ning eriosade projektidega – VV-osa (välisestehnovõrkude osa), VP-o (vertikaalplaneerimise osa), VK-o (veevarustuse ja kanalisatsiooni osa), KV-osa (küttesüsteemide ja ventilatsiooni osa), EL-osa (elektrotehniline osa), EN-osa (nõrkvoolu ja automaatika osa), ja siseviimistlustabeliga / -plaaniga ja / või sisekujundusprojektiga.

03. Kõik ehitamisega seotud muudatused konstruktsioonide, mõõtude, materjalide, viimistluse, avatäidete, piirete, detailide jms osas kooskõlastada autorijärelvalve käigus kõigepealt projekteerijaga ja siis Tellijaga.

04. Enne uste, akende, piirete, detailide ja muude sarnaste konstruktsioonide valmistamist kontrollida eelnevalt avade ja karkassi tegelikke mõõtmeid, avanemissuundasid ja kogust.

05. Hoone suhtelisele kõrgusele ±0.000 vastab absoluutkõrgus +xx.xx

06. Kavandatava hoone esimese korruse tasapind ±0,000, välistreppide astmete arvud, astmete kõrgused, välispanduste ja välisplatvormide kalded ja horisontaaltasapinnad, täpsustatakse vajadusel krundi vertikaalplaneerimise ja heakorrasustööde käigus.

07. Kõikide materjalide ja ehitustööde kvaliteet peab vastama EV-s kehtivate seadusandlike aktide järgi kehtestatud nõuetele ja olema kooskõlas hea ehitustavaga.

08. Ehitustööd tuleb teostada järgides kogumike MaaRYL 2010 Pinnasetööd ja alustarindid, Tarindi RYL 2010 Kande- ja piirdetarindid ja Maalritööde RYL2012 nõuete taset.

09. Ehitustööde kvaliteet peab vastama RYL nõuetele.

10. Konstruktsioonid vt. konstruktsioonitüübid.

11. Kui projektis pole öeldud teisiti, tuleb kõikide ehitustööde kasutamisel lähtuda tootjapoolsetest paigaldamis- ja kasutamishuhest ning tootjapoolsete sõlmede tüüplahendusest.

12. Kõik sarnased sõlmed lahendada analoogselt näidega.

13. Kõik mõõdud peab ülekantud enne toote valmistamist.

14. Katuseventilaatorid, läbiviigud, tuleb kohapeal täiendavalt kontrollida.

15. Seinte viimistluses erinevuse tekkimisel lähtuda Sisearhitektuurse projektiga antud lahendustest.

ANTUD JOONIS TÜHISTAB KÕIK VARASEMA KUUPÄEVAGA JOONISED			
	Privaat Arhitektuur OÜ	Tellija:	Vabriku 13 KÜ
	Reg.nr 11114215 Mtr.nr EEP 000408 Pärnu mnt 139e, Tallinn, Harjumaa, Eesti	Objekt:	Vabriku tn 13 rekonstrueerimine
	+372 55 653 904 painfo@privaatarchitektuur.ee	Aadress:	Tallinn, Põhja-Tallinn, Vabriku tn 13
	arhitektuur	Joonis:	KELDRI-KORRUSE-PLAAN
Töö nr:	0320	Joonise nr:	
Stadium:	PP	0320_AR-5-01	
Projekti osa:	ARH	Autor:	Magnar Meinart
		Projekteeris:	Magnar Meinart
		Vastutav arhitekt:	Magnar Meinart

Jooniste kasutamine ja edastamine kolmandatele isikutele on keelatud PRIVAAT ARHITEKTUUR OÜ nõusolekuta.