

TEHNILISED ÜLDTINGIMUSED ÜHISVEEVÄRGI JA KANALISATSIOONI SÜSTEEMIDE PROJEKTEERIMISEKS MÄE TEE 15 JA 17 KINNISTUTELE

Objekt: Saue vallas, _____ torustike-rajatiste ühendamiseks
_____ detailplaneeringuala _____ olemasoleva _____ süsteemiga

1. VEEVARUSTUS

1.1. Ühisveevärgi projekteerimisel lähtuda Saue valla ühisveevärgi ja-kanalisatsiooni arengukavast 2014-2026, kehtestatud _____ tee detailplaneeringust ning _____ olemasolevast ÜVK võrgust

Kinnistutele _____ on võimalik veeühenduskoht _____ naaberkinnistul _____, olemasoleva majandus-joogivee toruga De 50mm, kuhu tuleb paigaldada liitumiskohas maakraan DN50mm (vt. lisa 1 skeem)

1.2. Projekteeritava veetorustiku materjal PE 50mm tugevusega PN 10, milline paigaldada soovitavalt ühises kaevikus projekteeritava isevoolse kanalisatsiooniga (lisa 1 tähistatud PK) Kinnistule _____ näha ette liitumispunktis MK/VLP maakraan DN 32mm ja edasi elamu veesisend De32mm plasttorust PE.

1.3. Kõik veetorustiku liited teha elektrikevisliitmikena, veetorustiku minimaalne sügavus maapinnast 1,8m, väiksema sügavuse korral (min. kuni 1,4m) kasutada täiendavat soojustamist.

1.4 Nõuetekohane konsooliga veemõõdusõlm planeerida elamu I-sele korrusele ja paigutada võimalikult lähedale veetoru sisenemiskohale. Veemõõdusõlm paigaldada ruumi, mille temperatuur on +4°C või kõrgem. Veemõõdusõlme skeem vt. Lisa 2

2. KANALISATSIOON

2.1. Ühiskanalisatsiooni projekteerimisel lähtuda Saue valla ühisveevärgi ja-kanalisatsiooni arengukavast 2014-2026, kehtestatud _____ tee detailplaneeringust ning _____ olemasolevast ÜVK võrgust

Mäe tee 15 kinnistu kanaliseerimine isevoolselt on võimalik läbi naaberkinnistu _____, millel asub olemasolev isevoolse kanalisatsiooni ühenduskaev KÜK/KK-3, millest alates tuleks projekteerida ja ehitada isevoolne kanalisatsioon Ø160mm ca 40 jm kuni _____ liitumiskaevuni KK/KLP (vt. lisa 1)

Mäe tee 17 kinnistu kanaliseerimine on võimalik kinnistule paigaldadava individuaalse reovee ülepumpla ja survetorustikuga kuni Mäe tee 15 liitumispunkti kaevuni KK/KLP (vt. lisa 1 skeem)

2.2. Mäe tee 17 projekteeritava ja ehitatava kanalisatsiooni survetorustiku De 50-63mm ühendamine võib toimuda otse projekteeritud liitumis-vahekaevu KK/KLP

Kanalisatsiooni survetorustiku materjaliks tugevdatud kanalisatsiooni plasttoru De 50-63 mm ja on soovitatavalt paigaldada ühises kaevikus veetorustikuga (vt. lisa 1)

2.3. Ühiskanalisatsioon näha ette lahkvoolne. Sademe- ja pinnavee juhtimine ühiskanalisatsiooni ei ole lubatud.

3. Projekteerimine ja kooskõlastamine

Käesolevate tehniliste tingimuste alusel koostada VK välisvõrkude osale eskiisprojekt, milline peab sisaldama:

- Väljavõte asukoha üldplaanist mõõtkavas vähemalt 1:2000
- Projekteeritavate torustike-rajatiste asendiplaan mõõtkavas vähemalt 1:500 koos kõigi olemasolevate ja projekteeritavate tehnovõrkude näitamisega
- Seletuskirja osa koos vee- ja kanaliseerimise andmete äratoomisega.

Eskiisprojekt kooskõlastada ja taotleda isikliku kasutusõiguse seadmist VK torustikele

5 kinnistu omanikuga ja _____ k-iga

- Kooskõlastamiseks saata eskiisprojekt _____-ile digitaalselt aadressile info@kovek.ee. ja kooskõlastatakse digitaalselt.

4. Lisatingimused

4.1.Käesolevate tehniliste tingimuste kohaselt rajatud VK torustikud liitumispunktidest kuni abonentideni ning individuaalne reoveepumpla jäävad kinnistuomanike omandisse ja teenindada, VK liitumiskohad põhivõrguga punktides _____ (vt. lisa 1)

4.2. VK torustike-rajatiste ehitus peab toimuma pädeva ehitusjärelvalve kontrolli all ja vastavuses sellekohaste kehtivate nõuetega.

Ehitatud VK torustikud katsetada ja koostada nõuetekohane katsetusakt ning teostusjoonis, millised esitada koos liitumistaotlusega _____-ile tarbimislepingu sõlmimisel.

4.3.Käesolevaid tehnilisi tingimusi ja tehnilist lahendust on võimalik muuta kooskõlastatult Saue Vallavalitsusega ja _____

Käesolevad tehnilised tingimused kehtivad 1 (üks) aasta, so. 03.03.2021.a.