

Torudisain OÜ
HÄÄLINURME21
75312 Peetri alevik

AS Tallinna Vesi
Ädala 10, Tallinn 10614, Estonia
Tel. +372 6262 200
Fax +372 6262 300
www.tallinnavesi.ee

04.07.19 PR/1936148-1

TEHNILISED TINGIMUSED

Teema: Kahe korteriga elamu
Asukoht: Liblika 3, Tallinn
Käsitletud: veevarustus, reovee kanaliseerimine

VEEVARUSTUS:

Elamu veega varustamiseks projekteerida Liblika tänavale de110mm veetorustik alates Koskla tn DN100mm (malm) ühisveetorustikust kuni Liblika tn 3 kinnistuni.

Ühendussõlme Koskla tn ühisveetorustikuga projekteerida siibrisõlm. Projekteeritava de100mm veetorustiku lõppu projekteerita hüdrant.

Projekteeritavast de110mm tänavatorustikust projekteerida Liblika tn 3 kinnistule vajaliku läbimõõduga veeühendus koos liitumispunktiga (sulgeseade) kuni 1m kaugusele väljaspoole kinnistu piiri, tänava maa-alale.

Välisveetorustikuna kasutada PE PN10 veetoru, plastveetorustikule näha ette signaalkaabli ja märkelindi paigaldus.

Kinnistu peaveemõõdusõlm projekteerida hoonesse sisendtorustikule lähima esimese välisseina taha, soojustatud ja valgustatud ruumi. Veemõõdusõlm ja veemõõdusõlme ruum peavad vastama AS'i Tallinna Vesi tehnilistele nõuetele. Tarnetorustik projekteerida veemõõdusõlmeni lühimal trassil ja läbi hoone konstruktsioonide hülsis.

Välisvoolukustutusvesi 10 l/s on tagatud Koskla tn ühisveetorustiku hüdrantist (lähim olemasolev hüdrant asub Koskla tn 7a kinnistu kohal)

Ühisveetorustikust tagame tavaolukorras vabasurve 380 kPa ja tulekahju olukorras - 100 kPa.

KANALISATSIOON:

Elamu reovesi juhtida Liblika tn d300mm ühiskanalisatsiooni. Kinnistule projekteerida kanalisatsiooniühendus koos liitumispunktiga (kontrollkaev) kuni 1m kaugusele väljaspoole kinnistu piiri, tänava maa-alale.

Kanalisatsiooni eelvoolutoruga ühendamiseks kasutada võimalusel olemasolevat kaevu; projekteerimisel selgitada kaevu seisukord ja määrata vajalikud rekonstrueerimistööd.

Kanalisatsiooni paisutuskõrguseks loetakse kinnistu poolt esimese ühiskanalisatsiooni juurde kuuluva kanalisatsioonikaevu kaane kõrgusest 10 cm võrra kõrgem tase. Kinnistu kanalisatsioonil peavad olema allpool ühiskanalisatsiooni paisutustaset paiknevatel reoveeneeludel kaitseseadmed uputuste ja tagasivoolu vältimiseks.

AS Tallinna Vesi ei vastuta paisutuskõrgusest allpool olevatest sanitaarseadmetest tingitud uputuse eest.

Ühiskanalisatsiooni juhitud reoveed peavad vastama Tallinna Linnavolikogu 15.06.2006.a. määruses nr. 37 "Tallinna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskiri" nõuetele.

Sademevesi käidelda oma kinnistu piires: hajutada haljasalale, rakendada taaskasutust jms.

Projekteerimisel arvestada AS'i Tallinna Vesi tehniliste nõuetega.

Projekteeritavatele ühisorustikele (k.a liitumispunktid) vormistada servituudi materjalid ja saata aadressile servituut@tvesi.ee.

Ehitusprojekt (põhi- või tööprojekti staadiumis) esitada AS'le Tallinna Vesi läbivaatamiseks ja arvamuse saamiseks.

Ehitusloa või ehitusteatisel menetlusega seotud ehitusprojektid tuleb AS'i Tallinna Vesi arvamuse või nõusoleku saamiseks esitada pädevale asutusele (kohalik omavalitsus) elektrooniliselt ehitisregistri kaudu.

Tehnilised tingimused kehtivad 1 aasta.

AS Tallinna Vesi tehnilised nõuded ja servituutidega seonduv informatsioon on leitav aadressil: <https://www.tallinnavesi.ee>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Marina Suls
Tehniline konsultant
626 2200

Teie paremaks teenindamiseks ootame tagasisidet e-mailile tagasiside.insenerid@tvesi.ee