

	Olemasolevad säilitatavad konstruktsioonid
	Likvideeritavad (likvideeritud) konstruktsioonid
	Eelnevalt (enne 2001.aastat) tehtud muudatused
	Projekteeritavad lisakonstruktsioonid
	Uued seadmed ja sisustuselemendid

The diagram is a detailed architectural floor plan of a building's ground floor. It includes various rooms, corridors, and structural elements. Key features and labels include:

- Dimensions:** Overall width 1939, overall depth 1280. Room dimensions include 200, 100, 40, 100, 2147, 5811, 140, and 140.
- Structural Elements:**
 - Fibo 200mm:** Reinforcement for walls and floors.
 - Lampkast tamponeerida:** Lamp fixture to be sealed.
 - Varasem pesemisruumi laiendus:** Extension of the previous washing room.
 - Keldri tuulutus:** Basement ventilation.
 - Kelder (h=1,8m):** Basement with a height of 1.8m.
 - SOKKEL:** Base for the foundation.
- Materials and Construction:**
 - Monoliitbetoon (Monolithic concrete)
 - Krohv 3-4mm (Plaster 3-4mm)
 - PUR vaht 100mm (PUR foam 100mm)
 - Roostevaba võrk + krohv 40mm või tsementplaatist sokliplaat (Reinforced mesh + plaster 40mm or concrete plate base)
- Other Labels:**
 - 0-1 (Room or section identifier)
 - 1 (Section line markers)
 - Enne läbi Ehitus (Before construction)

OLEMASOLEV VÄLISSEIN-240mm
Siseviimistlus (tapeet, värv)
Ehituspapp, viimistluspahtel
Saepuruplaat 12mm
Vahetäitega sõrestiksein 150mm
(täiteks saepuru ja kustutatud lubi)
Tihe laudis 25mm
Roomatid 50mm
Krohv 30mm

UUS SEIN 340mm
Siseviimistlus-krohv
AEROC väikeplokki 150mm
Välisseina soojustus-
ISOVER RKL Facade 100mm
Tuuletõkkeplaat 13mm
Tyvek tuuletõkkekangas
Vertikaalne liist 28X45mm
Horisontaalne liist 28X45mm
Vertikaallaudis 21x145mm

Endine keldri luuk läbi kõõgi põranda. Ehitada alt kinni, soojustada.

[illegible]

RENOVEERITAV VÄLISSEIN- 377mm
 Siseviimistlus (tapeet, värv)
 Ehituspapp, viimistluspahtel
 Saepuruplaat 12mm
 Vahetäitega sõrestiksein 150mm
 (täiteks saepuru ja kustutatud lubi)
 Tihe laudis 25mm
 Roomatid 45mm - eemaldatakse
 Krohv 30mm - eemaldatakse
 Välisseina soojustus-
 ISOVER RKL Facade 100mm
 Tuuletõkkeplaat 13mm
 Tyvek tuuletõkkekangas
 Vertikaalne liist 28X45mm
 Horisontaalne liist 28X45mm
 Vertikaallaudis 21x145mm

1. Hoone rekonstrueerimisprojekti koostamisel on aluseks võetud 29. augustil 1974. aastal inventeeritud joonised (vt AA-1-01_Alusprojekt) ning juulis 2020.a koostatud kontrollmõõdistused.
2. Käesolev projekt on koostatud 1967. aastal ehitatud elamu rekonstrueerimiseks, kaasajastamiseks ja energiatõhusamaks muutmiseks.
3. Hoone rekonstrueerimist on alustatud ca 10 aastat tagasi. Esimese etapina vahetati välja katusekatte materjal (eterniit on vahetatud plekk-kattega) ja veeplekid ning seejärel vahetati ära aknad (2014.a puitaknad Glaskek-i PVC-U akende vastu). Ühinenud on ka ühisveevärgi ja kanalisatsiooniga ning maija on ehitatud vesikolssett ja dušš.
4. Hoone välispiirete soojustamiseks ja konstruktsioonide kontrolliks tuleb olemasolev amortiseerunud krohviikiht ja roomatid seintelt eemaldada.
5. Sokli PUR vahuga soojustamisel ja hüdroisoleerimisel tuleb eemaldada vaid lahtised krohviosad, pinnad pesta, kuivatada ja soojustada ~100mm paksuselt.
5. Fassaadid soojustatakse 113mm paksuselt ISOVER RKL Facade 100mm+13mm tuuletõkkeplaat. Tuuletõkkeplaatide vuukide teipimise asemel on efektiivsem kogu pind katta Tyvek tuuletõkkemembraaniga, mida on võimalik teipida akende, välisuste piitadele ja viia pööningusoojustusest kõrgemale. Ülekatted ~200-300mm.
6. Uue välisviimistlusena vertikaalse puitvoodri valikul, tuleb aknad tõsta fassaadi soojustusega ühte tasapinda.
7. Soojustuskihi eenduvus arvestades tuleb sisenurkadesse jäävad aknad teha väiksemaks. Aknad spetsifitseeritud joonisel AR-8-01 lähtuvalt tehtavatest muudatustest. Soovitav on kõik aknad asendada 3X pakettklaasidaga varustatud akendega.
8. Keldri lakke ja põrandale (ülespöõretega seinale ca 400mm) teha veetõkke isolatsioon, tagada ruumi tuulutus ja soojustada keldri lagi kõõgi põranda all niiskust taluvate soojustusplaatidega 100mm.
9. Soojustada tuleb ka dušširuumi sein keldri sissepääsu eesruumi poolses osas.
10. Enne lampkasti tamponeerimist viia endisesse kuivkämblasse õhk-vesi soojuspumba ühendustoru. Väliosa paigutatakse hoonest eemal olevale haljasalale.

0-1 Kelder	12,4m²
1-1 Keldri eesruum	1,9m²
1-2 Wc, dušš	3,4m²
1-3 Koda	2,2m²
1-4 Köök	9,9m²
1-5 Tuba	11,2m²
1-6 Tuba	11,8m²
1-7 Veranda	6,1m²
1-8 Koridor	5,0m²
1-9 Tehnoruum	1,2m²
1-10 Tuulekoda	3,1m²
	KOKKU: 68,2m²

11. Hoone keldrikorruse ja esimese korruse plaan joonisel AR-5-01.
12. Teise korruse plaan ja hoone lõige joonisel AR-5-02.
13. Hoone vaated joonistel AR-6-01.
14. Asendiplaan joonisel AS-4-02.
15. Välimiste avatäidete spetsifikatsioon joonisel AR-8-01.
16. Joonis on koostatud mõõtkavas M1:100.
17. Mõõdud joonisel on antud mm-tes.