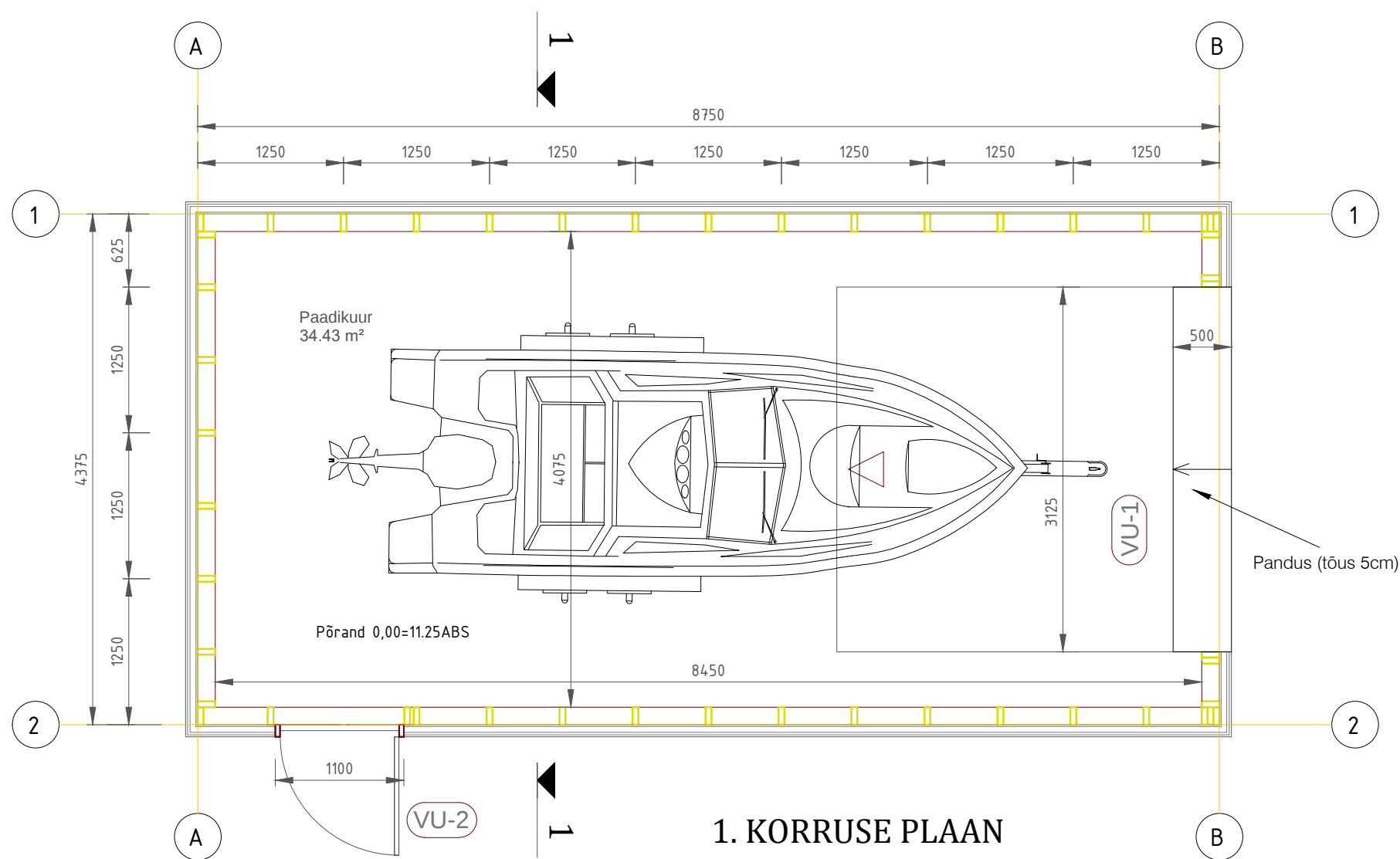




Ehitusprojekti koostamise alusdokumendid:

1. Kuusalu valla kehtiv üldplaneering
2. Ehitusseadustik
3. Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 (§1 lg4 p2)
4. Tellija lähteülesanne

Projekteeritud paadikuur, kasutusotstarbe järgi elamu abihoone (edaspidi: Hoone), asub (Eesti Vabariigi territooriumil) õuealal. Hoone asukohavalikul oli määrav hea ja ohutu ligipääsetavus koos manööverdamise (paadikuuri haagisega tagurdamine) võimalusega. Hoone on projekteeritud 10 kauguseleja paralleelselt riigimaanteega/maanteevõrrega. Hoone asub riigimaantee kaitsevööndis, seetõttu teostati projekteerimise algaasis asukohavalikuga seonduv koostöö Maanteeametiga. Projekteeritud hoones puuduvad tehnosüsteemid ja hoone on soojustamata. Hoonel on kohapeal valatud betoonpostidel raudbetoonist lintvundament. Seinad on projekteeritud puitsörestik-konstruktsoonis. Välisvooder on vertikaalne kahekihiline laudis. Katuse kandekonstruktsioon koosneb kohapeal 5x15 cm prussidest valmistatud puifermidest. Katusekatte on Ruukki eelvaltsitud plekk nt Ruukki Classic. Hoones on üks ruum – paadikuuri ruum 34,4 m². Ruum on ettenähtud paadi/kaatri ja muude kodumajapidamise tarvikute hoiustamiseks ja hooldamiseks.

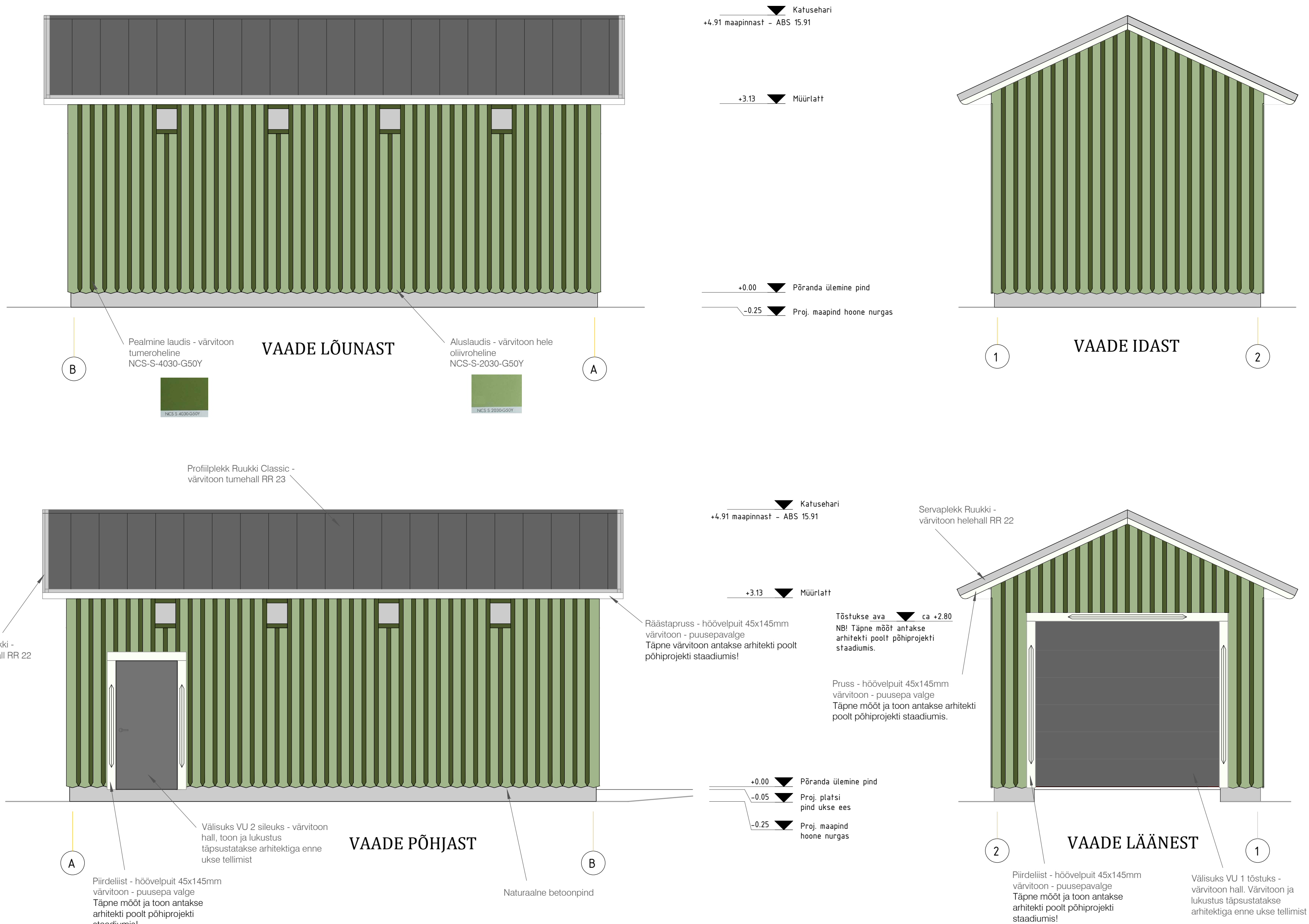
Hoone põrand on kohapeal valatud raudbetoonplaat, mille pealispind $0,00 = +11.25$ m ABS. Hoone katuseharja kõrgus maapinnast on 4,91 m.

Hoone värvilahendus on kirjeldatud hoone vaadetel.

Tuleohutus: Lähim naaberkinnistul olev hoone asub ca 20 meetri kaugusel, teisel pool riigimaanteed (11267 Kuusalu-Valkla tee).

Hoone ehitisealune pind – 40.1 m2. Evakueerumine hoonest toimub läbi ukse VU-2, mis on seestpoolt avatav ilma võtmeta (nn liblikaga).

Lähim valla või riigimaal asuv tuletõrje hüdrant asub 11267 Kuusalu-Valkla tee ääres ca 55 meetri kaugusel projekteeritud hoonest. Hoone ukse juurde seinale on soovitat paigaldada üks 6 kg pulberkustuti.



EHITUSPROJEKT

EELPROJEKTI KOOSSEIS

Joonis nr 1 - ASENDIPLAAN TEHNOVÕRKUDEGA M1:500

Joonis nr 2 - PLAANID, VAATED, LÕIKED, SELETUSKIRI M1:50