

SELETUSKIRI

Tellija:

Aadress:

I ÜLDOSA:

1.1 Objekti nimetus:

Õuna ja Pirni kinnistute juurdepääsutee ehitusprojekt.

1.2 Projekteeritava juurdepääsutee asukoht:

1.3 Õuna ja Pirni kinnistute juurdepääsutee on seotud:

tee renoveeriti 2004.a. Katte paksus 6cm, killustikust alusel, kruusliival.
Mulde laius on 9m, katte laius 8m, vasakpoolse teepeenra laius on 0,5m.

1.4 Projektlahenduse aluseks võetud lähtematerjalid:

1.5 Nõuded ja juhendid ning standardid

Projekti koostamisel on lähtutud järgmistest standarditest ja juhenditest:

- „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded" 02.07.2015 nr.82.
- Majandus- ja taristuministri määrus 106. 05.08.2015“Tee projekteerimise normid ” lisa.
- Linnatänavad. EVS 843-2003.
- „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ Majandus-ja taristuministri määrus 03.08.2015 nr.101.
- Muldkeha ja drenkihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhised 05.01.2016.
- Asfaltsegude täitematerjalid. EVS 901-1:2009. Tee - ehitus. Osa 1.
- Asfaltsegude sideained. EVS 901-2:2009. Tee - ehitus. Osa 2.
- Asfaltsegud. EVS 901-3:2009 Tee - ehitus. Osa 3.
- Asfaldist katendkihtide ehitamise juhised 31.12.15 Maanteeameti peadirektori käskkirj nr. 0314.

- Killustikust katendite ehitamise juhend 2012-2.
- Näidiskatendid väikese liiklussagedusega teedel 01.04.11.
- Elastsete tänavakatendite projekteerimise juhend 2001-52.
- Maanteeameti peadirektori käskkiri 2000.11.00 m.222. Elastsete teekatendite projekteerimise juhendi 2001- 52 juurde muutmised, parandused ja täiendused 2009.
- „Teetööde tehniline kirjeldus“ kinnitatud Maanteeameti peadirektori käskkirjaga nr.14.
- Teetööde tehniline kirjeldus ja makseartiklite tabel (19.01.2016).
- EVS 901 Tee - ehitus, _____
- Majandus- ja taristuministri määrus nr. _____ „Liikluskorralduse nõuded teetöödel“.
- „Täiendavad tehnilised tingimused tee ehitus-ja remondiperioodiks“.
- _____
- Ehitustöödel ja tee - ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliliselt seotud täitematerjalid.
- Liiklusmärgid ja nende kasutamine. _____
- Teemärgised ja nende kasutamine _____
- „Omanikujärelevalve tegemise kord“ vastavuses majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr. _____
- Projektlahendusest tulenevad Eesti Vabariigis kehtivad seadused ja õigusaktid ning normid ja standardid.

Teostatud on geodeetilised uuringud
juurdepääsutee maa-alal.

kinnistu

II Olemasoleva maa-ala kirjeldus.

Juurdepääsutee on ette nähtud rajada _____ kinnistule (katastritunnus _____ sihtotstarve
elamumaa) kuni _____ kinnistuni (katastritunnus _____ sihtotstarve elamumaa) paralleelselt
_____ kinnistute vahelisest piirist 0,5 m kaugusele.
Ristumine riigimaanteega km 8,238 vasakult. Teega paralleelselt kulgeb puhastamist vajav kraav.

III Projektlahendus

Üldandmed

Juurdepääsutee projekteerimise tase on hea.

_____ kinnistute juurdepääsutee pikkusega **64m** asetseb (_____ a kinnistul. Kruuskattega
teed laiusega 4m on **54m**.

10m pikkune mahasõit asub riigitee _____ teemaa-alal km _____

Mahasõidul on asfaltbetoonkate laiusega 3,5m+2x1,0m laiuste teepeenardega ja 5m
pöörderaadiustega.

Mahasõidu alla rajatakse Ø 0,4m plasttrüüp pikkusega 12m, trüubi sisse- ja väljavool on kindlustatud
munakividega.

3. Plaaniline lahendus

kinnistu juurdepääsutee ristub riigimaanteega 11220 Kernu-Kohila km 8,248 vasakult. Mahasõidu osa, mis rajatakse teemaa-alale on lahendatud Maanteeameti poolt väljatöötatud mahasõitude tüüp I järgi.

Sõiduosa pikkus on 10m, katte laius on 3,5m ja teepeenrad 1m laiused.

Mahasõidu pöörderaadiused on 5m.

Mahasõidu alla rajatakse plasttruup Ø 0,4m, mille sisse- ja väljavool ning kraavi nõlvad on kindlustatud 2m pikkuselt munakividega.

Kraavid puhastatakse kummalegi poole 5m pikkuselt. Mulde nõlvus 1:1,5.

Ülejäänud juurdesõidutee osa ehitatakse 4m laiuse kruuskattega, mulde nõlvad planeeritakse 1:1,5 ja kaetakse murukülviga.

Säilitatakse kõrghaljastus, ainult üks puu eemaldatakse.

3.1 Seadusandlus ja standardid

Ehitustöid tuleb teostada vastavuses Eesti Vabariigis kehtivate seaduste ja muude õigusaktidega, samuti projektlahendusest tulenevate teiste normide ja standarditega. Käesoleva projekti teostamist puudutavate Eestis kehtivate seaduste ja õigusaktide tundmine on töövõtja kohustus.

3.2 Ettevalmistustööd

Raiutakse võsa, tagatakse nähtavuskolmnurgad mõlemale poole 200m ulatuses, kuna selles piirkonnas riigimaanteeel on piirkiiruseks 90km/h. Freesitakse kate 0,5m laiuselt liitumiseks riigitee kattega mahasõidu ristmiku ulatuses 17m pikkuselt.

3.3 Projekti väljamärkimine

Enne tööde algust peab olema looduses välja märgitud ehitustööde piirid, mis peab säilima kuni kõikide ehitustööde vastuvõtmiseni.

Tuginedes digitaalsetele andmetele märgitakse looduses välja projekteeritud teljed (vähemalt 25m sammuga) ja kõik tee-elementid..

3.4 Mullatööd

Ristmikul rajatakse muldkeha riigimaanteega ühinemiseks 0,4 m astmetega, astmete kalle 4% kraavi poole. Astmete põhi tihendatakse.

Kasvupinnas kooritakse siledaservalise kopaga ekskavaatoriga. Mulde põhjale antakse ühepoolne 4% kalle ja tihendatakse.

Täitepinnaseks kasutatakse karjääri kruusa filtratsiooniga 0,5m/ööp. Mulle planeeritakse vastavalt vertikaalidele ja tihendatakse. Mulde nõlvad planeeritakse nõlvusega 1:1,5 ja tihendatakse.

3.5 Katend

Mahasõidule rajatakse:

Tüüpkatend:

Juurdepääsutee:

Purustatud kruus	10cm*
Looduslik kruus	20cm drenivusega 0,5m/ööp

* Purustatud kruus segu nr.3 „Maanteede projekteerimise normid“ Lisa tabel 4.7.

Projekteeritud haljasala

Murukülv	
Kasvumuld	10cm
Täitepinnas ($K_f \geq 0,5\text{m/ööp}$)	vajadusel
Olemasolev tihendatud pinnas	

Märkused:

*Kõik rikutud katted tuleb taastada olemasoleva katte konstruktsiooni kohaselt.

Mahasõidu liitumine riigitee 1 teekattega tuleb ehitada nõuete kohaselt. Maanteeameti peadirektori 23.12.2015.a käskkiri nr. 031 "Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised"

Asfaldi jämetäitematerjalidele esitatavate nõuete osas lähtuda AKÖL20-st.

Tee ehitamise kvaliteedi nõuded Majandus- ja taristuministri 03.08.2015 määrus nr. 101.

3.6 Veeviimariid

Riigimaantee 11220 Kernu-Kohila km 8,230 -8,247 vasakul pool on kraav, mille langus on joonisel (PR-203-2016 joonis nr.2) paremalt-vasakule.

Kraavi põhi puhastatakse, rajatakse kruuskillustikust alus ja antakse 1% kalle.

Kruusalusele paigaldatakse plasttruup Ø 0,4m pikkusega 12m.

Truubi sisse- ja väljavool kindlustatakse 2m pikkuselt, samuti ka kraavi nõlvad.

Kraavi puhastatakse kummalegi poole 5m.

3.7 Liikluskorraldus ja liikluskorraldus ehituse ajal

Mahasõidule paigaldatakse sinise helkuriga tähispost ristuva tee sõidusuuna poole, mahasõidust vasakule poole. Tähispostid peavad vastama standardile EVS 614 ja taluma standardis EVS-EN 12899-3 kirjeldatud koormusi.

Riigimaantee on piirkiiruseks 90km/h.

Plaanijoonisel (PR-203-16 joonis nr.2).

Lisatud on ehitusaegne liikluskorralduse joonis PR-203-16.

3.8 Tehnovõrgud

Tehnovõrke ehitusalal ei esine.

3.9 Keskkonnanõuded tööde läbiviimisel

Töövõtja peab järgima Maanteeameti „Teetööde tehniline kirjeldus“ kinnitatud Maanteeameti peadirektori 19.01.2016 käskkirjaga nr.14, keskkonnanõudeid ning keskkonnavalitsuse seadusi, standardeid, norme ja juhiseid, mis on seotud töövõtja tegevusega.

Kui taaskasutatakse või kõrvaldatakse jäätmeid nende tekkekohas, peab töövõtja end registreerima jäätmekäitlejaks vastavalt Jäätmeseaduse §74. Käideldavate jäätmete liigid ja koodid sisalduvad Vabariigi Valitsuse 6. aprilli 2004. a määruses nr.102 „Jäätmete, sealhulgas ohtlike jäätmete nimistu“ (RTI 2004,23, 155).

Okste ja kõlbmatu pinnase äravedu toimub „Tellija“ või Kohila vallavalitsuse poolt kätte näidatud kohtadele. Jäätmete matmine ehitusobjektile on keelatud.

3.10 Tööde teostamine

3.10.1 Tehnoloogianõuded

„Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ Majandus- ja taristuministri määrus 03.08.2015.

Maanteeameti „Teetööde tehniline kirjeldus“ kinnitatud Maanteeameti peadirektori 19.01.2016 käskkirjaga nr.14.

Kõik tööd peab töövõtja teostama vastavuses heade ehitustavadega ning tegema seda viisil, mis ei kahjusta ümbritsevat sotsiaal- ja looduskeskkonda. Kasutada võib ainult materjale ja tooteid, milliste vastavus on tõestatud Teetööde tehnilises kirjelduses kirjeldatud protseduuridega. Ehitustehnoloogia ja kvaliteet peab vastama „Teetööde tehnilisele kirjeldusele“ ja asjakohastele normidele ning juhenditele, mis on jõus ehitusperioodil.

3.10.2 Heakorratööd

Heakord on projekteeritud asendiplaani joonis 2 ja tähistatud rohelisega.

Planeerimine vertikaalide järgi on ülioluline sademevete ärajuhtimise kindlustamisel.

Samuti peab jälgima maapinna pikikaldeid.

Ehitustööde käigus kahjustatud olemasolev haljastus tuleb taastada. Enne kasvumulla paigaldamist tuleb aluspinnas profileerida tasaseks, vajadusel lisada või eemaldada täitepinnast. Kasvumullana kasutada mineraalmulda. Muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid ning tuleb tihendada nii, et ei tekiks vajumisi ja veelohke. Ei tohi kasutada külmunud pinnast ja kive sisaldavat mulda. Olemasoleva ja taastatava haljasala piir ühtlustada ja teha niidetavaks. Muru külviks tuleb kasutada kodumaise või naaberriikide päritoluga seemneid, millel on head idanemis- ja katvusomadused. Muruseemne soovitatav segu: võsundiline punane aruhein osakaaluga 60...80%, puhmikuline punane aruhein 0...20%, lamba aruhein 10...20% ja harilik kastehein 0...10%.

Soovitatav on kasutada muruseemne segusid, mille kasvupikkus on madal ja mis vajab vähem hooldamist.

Pinkide ja prügikastide disain lepatakse kokku ehitusprojekti käigus.

3.11 Kasutamise- ja hooldusjuhend

Mahasõit on sõiduteega külgnevale kinnistule, sealhulgas parklasse, õue, puhkekohta, põllule, metsa, heinamaale ja muule teega külgnevale alale, sissesõidu ja sealt väljasõidu tee, mis kinnistut ei läbi.

Peale Mahasõidu valmishitamist antakse see riigitee haldajale Maanteeametile üle vastuvõtuaktiga.

**Mahasõitu ei tohi kahjustada ega lõhkuda. Säilitada tuleb kindlustustööd ja truup.
Mahasõitu ei tohi risustada.**