

TINGMÄGID

- KINNISTU PIIR
- HOONESTUSALA
- PROJEKTEERITUD ÜKSIKELAMU
- PROJEKTEERITUD ÕHK-VESI SOOJUSPUMBA VÄLIAGREGAAT
- PROJEKTEERITUD SILLUTISEKIVIGA KAETUD SISETEE
- PROJEKTEERITUD PARKIMISKOHAD KINNISTUL 2 PK
- PROJEKTEERITUD PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- PEASISSEPÄAS KINNISTULE JA HOONESSE
- PROJEKTEERITUD KÄIGU- JA SISSESÕIDUVÄRAV 1m + 3m
- PROJEKTEERITUD TÄNAVAPOOLNE 1,2m KÕRGUNE PUITLIPPAED 34,2m
- PROJEKTEERITUD KINNISTUTE VAHELINE TRAATVÕRKAED h=1,5m, pikkus 129,8 m
- PROJEKTEERITUD HOONE ABS. KÕRGUS
- PROJEKTEERITUD VEETRASS
- PROJEKTEERITUD KANALISATSIOONITRASS
- PROJEKTEERITUD MADALPINGEKAABEL
- LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS - 31 mändi ja 1 lehtpuu.

PROJEKTEERTUD ÜKSIKELAMU TEHNILISED NÄITAJAD		DETAILPLAN. KEHTESTATUD
Ehitisealune pind	186,8 m²	300,0 m²
Suletud netopind	149,9 m²	
Sh. Tehnorumide pind	7,8 m²	
Sh. Eluruumide pind	142,1 m²	
Maapealsete korruste arv	1	2
Maa-aluste korruste arv	0	
Kõrgus	6,1 m	10 m
Laius	15,3 m	
Pikkus	15,0 m	
Maht	690 m³	
Kõetav pind	149,9 m²	
Ehituskrundi pind	2281 m²	
Avatud brutopind	39,6 m²	
Katusekalle	30 kraadi	
Parkimiskohtade arv kinnistul	2	
Täisehitusprotsent	8,1 %	20 %
Tulepüsisusaste	TP 3	TP 3

PROJ. ÜKSIKELAMU NURGA KOORDINAADID JA		KÕRGUSMÄRGID		
X	Y	Olemasolev kõrgus	Planeeritav kõrgus	
1	6477961.25	528138.22	10.71	10.80
2	6477952.41	528141.96	10.71	10.80
3	6477954.62	528147.17	10.71	10.80
4	6477953.47	528147.65	10.57	10.80
5	6477956.96	528155.89	10.57	10.80
6	6477958.11	528155.41	10.57	10.80
7	6477959.71	528158.94	10.57	10.80
8	6477967.18	528155.42	10.62	10.80
9	6477965.80	528152.15	10.62	10.80
10	6477966.95	528151.66	10.62	10.80

KÕRGUSED ELAMU NURKADES	
Olemasolev	Planeeritav
1 10.70	10.90
2 10.82	10.90
3 10.77	10.90
4 10.68	10.90

PROJ. PIIRDEAIA NURGA PUNKTIDE KOORDINAADID	
X	Y
1 6598366.17	546630.55
2 6598331.14	546638.86
3 6598323.24	546607.89
4 6598359.25	546599.35

Märkused:
Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused EH2000 (Amsterdami null) süsteemis
Möödistusalus rajatud GPS vastuvõtjaga Trimble R10
Katastriüksuste piirid Maa-ameti seisuga 15.06.20

Torude kaevu suubumise skeem

