

Veevarustus

Kinnistu arvestuslik veetarbimine: $Q_d=0,3 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_A=0,58 \text{ l/s}$.
 Kraanike OÜ Tööga nr 200301 on kinnistule projekteeritud liitumispunkt ühisveevõrgust - sulgeseade MK-1003.
 Kinnistu veega varustamiseks projekteeritakse kinnistuisene PE DE32mm PN10 veetorustik alates kavandatud liitumispunktist MK-1003 kuni hoone veemõõdusõlmeni (0.korrusel). Projekteeritava veetoru ühendus kavandatud liitumispunktiga teostada tõmbekindlalt. Rajatav veetoru liitumispunkti hoonei rajada ilma vahe veetoru rajada hoonesse hülsstoru DN60 mm. Hülsstoru rajada vähemalt 1 m vundamendi (konstruktsioonidest) väljapoole, kuni veemõõdusõlmeni. Hülsstoru ja liitumistoru vaheline tühimik sulgeda väljapoole hoonet veetiheadalt, hüls veemõõdu sõlme poolt jätta avatuks.
 Projekteeritava veetorustiku min. maandamissügavuseks on 1,8 m maapinnast (mõõdetuna toru laest).
 Veetorustik rajada liivalusele (liivakihi tõesus 15 cm). Veetorustiku paigaldamisel tuleb torustiku külge kinnitada asukoha määramiseks min 2,5 m² ristlõikega isoleeritud vaskaabel, pinnasesse jäävad kaablid jätkud peavad olema veetihead, isoleeritud kuumkahaneva kattega. Ehitatava torustiku kohale (30...40 cm toru laest) paigaldada hoiatuslint vastava kommunikatsiooni nimega. Enne tagasitõidet teha torustiku surveproov ning läbepuud (mõõdetuna toru laest).
 Veemõõdusõlm mõõtjaga DN15 on esitatud joonisel VK-2.
 Siiani kinnistut veega varustanud veetihead on kasutusse eemaldatud.
 Mõõtmata vee kanaliseerimine ühiskanalisatsiooni on keelatud!

Kanaliseerimine

Kinnistult kanaliseeritav reovee arvestuslik vooluhulk: $Q_d=0,3 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_A=1,5 \text{ l/s}$.
 Kraanike OÜ Tööga nr 200301 on kinnistule projekteeritud liitumispunkt ühiskanalisatsiooniga - kontrollkolmik LK-661 (200/160).
 Kinnistu reovee kanaliseerimiseks ühiskanalisatsiooni projekteeritakse hoonest uus reovee väljaväik KV-1. Väljaväigust KV-1 projekteeritakse 110mm PVC reoveetoru projekteeritava PE kaevuni K1-1 (400/315). Kaevust K1-1 (400/315) projekteeritakse De160mm PVC SN8 reoveetorustik olemasolevasse kinnistu liitumispunkti-kontrollkolmikusse LK-661 (200/160). Tulenevalt hoone iseloomust projekteeritakse hoone kõõgivate puhastamiseks rasvapüüdur (REN 1, HK 2). Püüduri rajamiseks projekteeritakse hoone kõõgist reovet väljaväik KV-2. Väljaväigust KV-2 projekteeritakse d110mm SN8 kanalisatsioonitoru läbi projekteeritava rasvapüüduri (d1000mm) sulgeseadme proovikaevu PVK110 (d800), millest projekteeritakse d110mm reoveetoru kaevu K1-1.
 Paigaldatav püüdur varustada rasvakihhi kriitilisest tasemest teavitava anduriga (püüduri tühjendamise vajadusest), anduri signaallamp paigaldada nähtavale kohale (nt. köök või teh.ruum). Rasvapüüduri taha paigaldada sulgarmatuuriga proovivõtukaevud reoveepuude võtmiseks.
 Kinnistu väliskanalisatsioon on projekteeritud PVC SN8 d-110 mm ja d-160 mm reovee kanalisatsiooni plastik-muhvitorudest, ühest PE (400/315mm) reoveekaevust, rasvapüüdurist (d1000mm) ja proovikaevust (d800). Projekteeritavad kaevud rajada malmist luukidega.
 Projekteeritud torustik rajada tihendatud killustikalusele, kihi tõesus 15 cm, killustiku fraktsioon 8-16 mm.
 Projekteeritud kanalisatsioonitorustik ja kaevud, mille rajamissügavus maapinnast jääb alla 1.4m, soojustada nimetatud piirkonnas XPS soojustusplaatidega või kasutada eelisoleeritud toru. Tihendustõde teostamiseks tagada projekteeritavate luukide omavaheline puhasvahe min 0,6m.
 Peale torustiku paigaldamist rajatud alusele, teha esimene tagasitõide toru peale (30 cm) liivaga ning tihendada.
 Tagasitõide tegemisel asetatakse materjal samaaegselt enam-vähem samale kõrgusele mõlemale poole toru. Toru peab säilitama oma esialgse asukoha ja kalde. Tagasitõidet kasutatav liiv ei tohi sisaldada orgaanilist ainet üle 5%.
 Toru ümbruse pinnast võib mehhanismidega tihendada alles siis kui toru peale jääva pinnasekihi paksus on vähemalt 300 mm. Algtõide tihendustegur peab olema vähemalt 0,95. Lõplik tagasitõide teha väljakaevatud pinnasega. Rajatava torustiku kohale (30-40 cm toru laest) paigaldada hoiatuslint kommunikatsiooni nimega.
 NB! Kanalisatsiooni paisutus kõrguseks on liitumispunkti luugi kõrgusarv +10cm, nimetatud kõrgusest allapoole paigaldatud seadmete äravoolud pumbata üle paisutuskõrguse või kaista uputuse vältimiseks töökindla tagasilöögiplati või siibriga. Strantum OÜ ei vastuta paisutuskõrgusest allpool olevate seadmetest tingitud uputuse eest.
 Kinnistul paiknev kogumihauti likvideerida (tühjendada, avada ja täita liivaga). Abihoonest mahutini rajatud reoveetoru likvideerida (täita kergbetooniga).

Sademeveekanaliseerimine

Kinnistule valguvad sademeveed hajutatakse ja immutatakse kinnistu haljasalal pinnasesse.
 Sademevete juhtimine reovetekanalisatsiooni on keelatud.

(Ü)VK tööde kavandamisel ja teostamisel jälgida OÜ Strantum üldiseid tehnilisi nõudeid <https://strantum.ee/tehnilised-nouded-ja-soovitused>.

(Ü)VK ehitustööde teostaja kooskõlastada OÜ Strantumiga.

(Ü)VK ehitustööde algusest teavitada OÜ Strantumi min. kaks tööpäeva ette e-kirjaga: erko@strantum.ee.

Enne kaevikute tagasitõidet kutsuda kohale OÜ Strantum esindaja (tel.5148792).

(Ü)VK kaetud tööde katmine on lubatud peale OÜ Strantum esindaja nõusolekut.

Kinnistu veetorustiku surveproov ha muud katsed viiakse läbi OÜ Strantum esindaja juuresolekul.

Kaevetöödel on keelatud ehituskaevikust või süvendist pinnasvett juhtida ühiskanalisatsiooni.

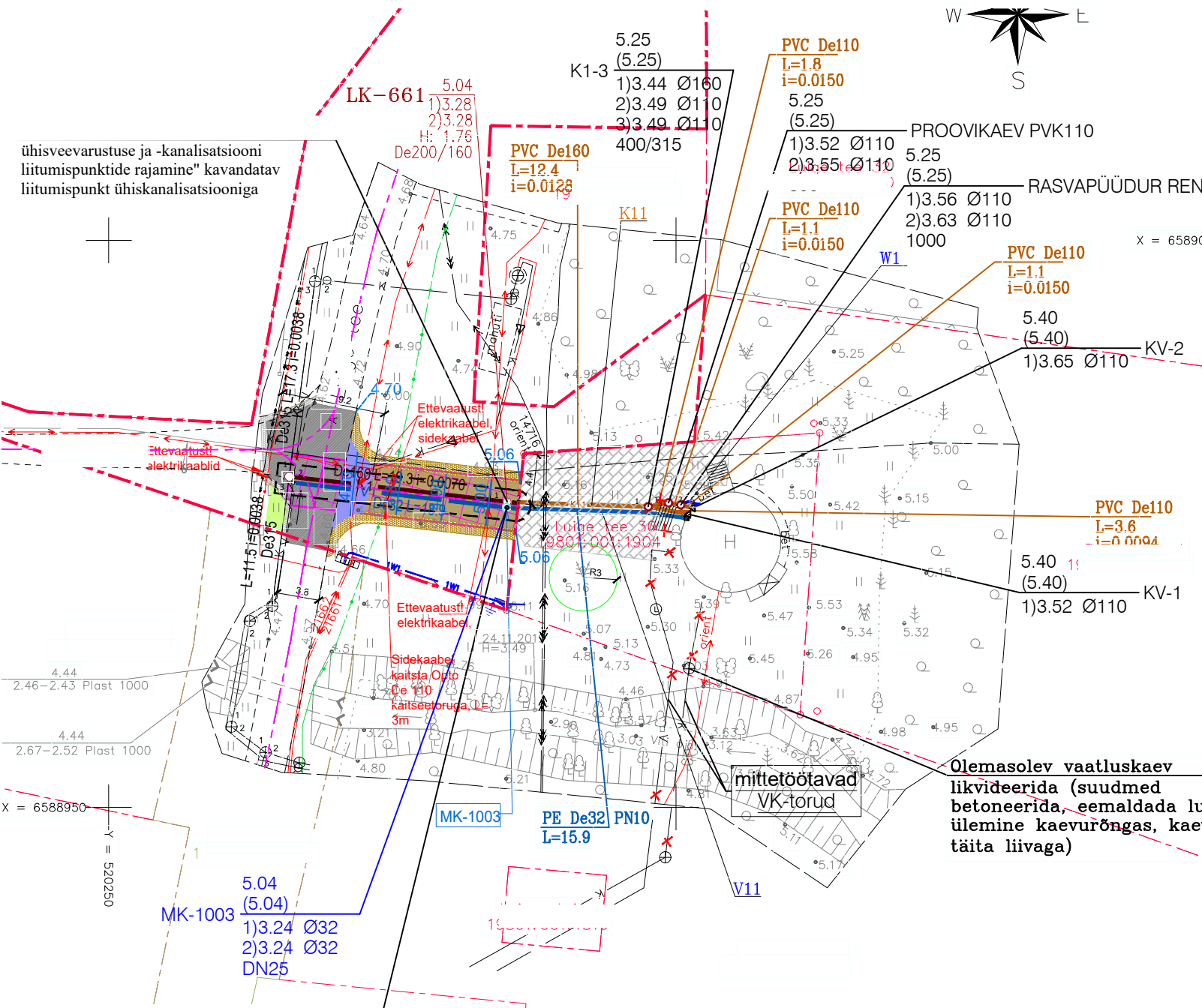
Kinnistu veetihead avatakse pärast kinnistutorustiku teostusjooniste (MKM määrus 14.04.2016 nr 34) esitamist ja veemõõdusõlme plommimist ning teenuslepingu sõlmimist. Teostusjoonise esitada dwg failina.

Ehitustöödel taastada tänava maa-alale jääv haljastus ja teekatend endisele seisukorrale.

EHITUS- MONTAATÖÖDE TEGEMISEL JÄRGIDA KEHTIVAD NORME, VALMISTAJATEHASE JUHISEID, OLEMASOLEVA VÕRKUDE VALDAJA TINGIMUSI.

PLASTTORUDE PAIGALDAMISEL JÄRGIDA RIL-77 NÕUDEID. OL.OLEVATE KOMMUNIKATSIOONIDEGA LÕIKUMISED TÄPSUSTATAKSE TÄIENDAVALT EHTUSTÖÖDEL. VAJADUSEL RAJATAKSE PROJEKTEERITUD TORUSTIK TEISELE KÕRGUSELE. PROJEKTEERITAVATE SADEMEVEETORUSTIKE TÄPNE PAIKNEMINE TÄPSUSTATAKSE TÄIENDAVALT ELAMU PÕHI- JA TÖÖPROJEKTI STAADIUMIS.

VAATLUSKAEVUDE LUUKIDE KÕRGUSARVUD TÄPSUSTADA EHTUSTÖÖDEL.



ühisveevarustuse ja -kanalisatsiooni liitumispunktide rajamine" kavandatud liitumispunkt ühisveega

Tingmärgid:

- Kinnistu piirid
- Proj. kanalisatsioonitorustik (liitujale jääv toru)
- Proj. veetorustik (liitujale jääv toru)
- Proj. madalpinge PE kõris De50
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev keskpinge
- Olemasolev madalpinge
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev kaev/kontrollkolmik
- Olemasolev maakraan (DN25)
- Olemasolev reovee surveveetorustik
- Likvideeritav rajatis
- Olemasolev truubitoru
- Olemasolev mittetöötav kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev mittetöötav veetorustik

Kraanike OÜ töö nr 200301, "Harku vallas Väana-Jõesuu külas Luige tee 30 ühisveevarustuse ja -kanalisatsiooni liitumispunktide rajamine" kasutatud tingmärgid:

- V1 — Persp. veetorustik
- K1 — Persp. vabavoolne kanalisatsioonitorustik
- Asfaltbetoonkattega tee taastamine
- Killustikkatendi/peenra taastamine
- Haljasalade taastamine
- Avatud kaeviku serv tänaval
- Asfaltbetoonkattega mahasõidu rajamine
- Killustikust tugipeenra rajamine
- Asfaltreespurukattega juurdepääsu rajamine
- Vertikaaljoon kõrgusmärgiga