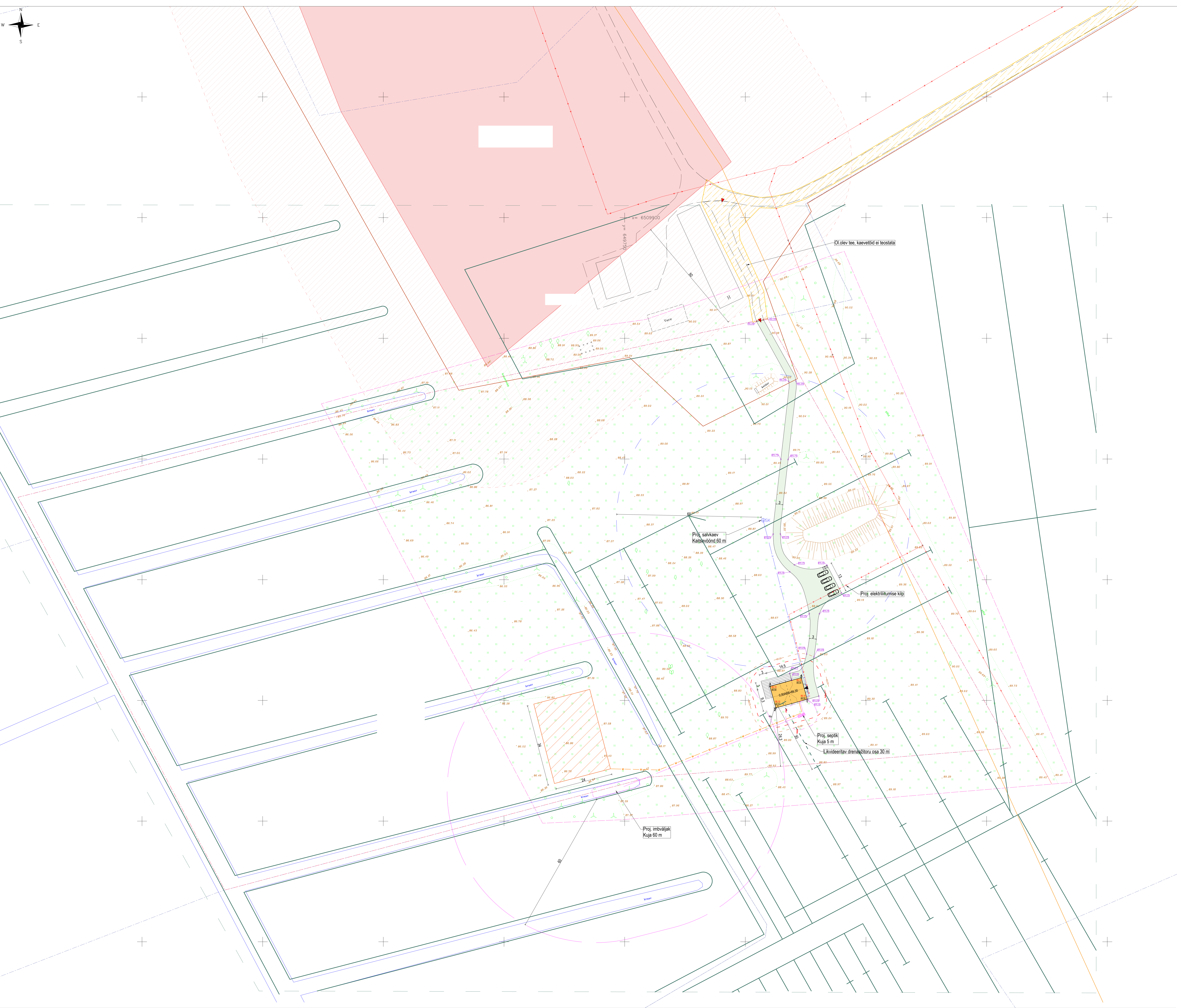
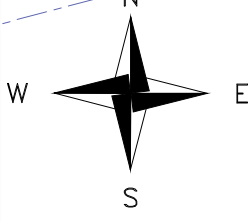




Projekteeritud üksikelamu tehnilised näitajad	
Ehitisealune pind	128,5 m²
Korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus	97,0 m
Kõrgus	7,9 m
Pikkus	13,5 m
Laius	9,3 m
Sügavus	0 m
Suletud netopind	172,7 m²
Kõrgetav pind	172,7 m²
Maapealse osa maht	827 m³

Projekteeritud üksikelamu nurgapunktide koordinaadid		
Nr	X	Y
1		
2		
3		
4		

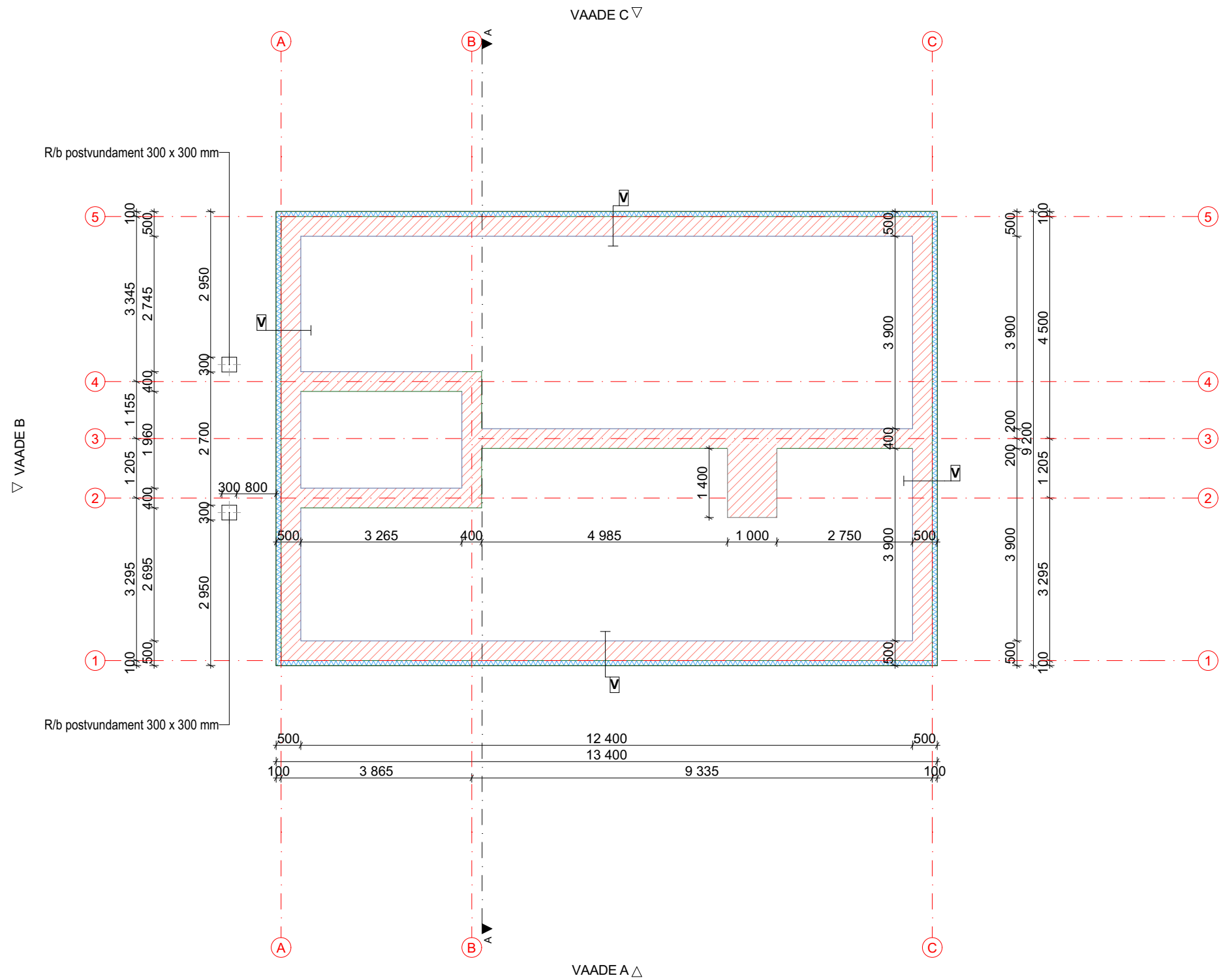
Drenaažitorude kontrollvälja kaevamise kohtade koordinaadid		
Nr	X	Y
1		
2		
3		

- Tingimärgid
- Geodeetiline alusplaan mõõtpiir
 - Kinnistu piir
 - Projekteeritud üksikelamu
 - Projekteeritud terrass
 - Projekteeritud kruuskatendiga sissesõidutee
 - Pääs hoonesse
 - Pääs kinnistule
 - Parkimise koht
 - Prügikassid
 - Tulekuja 6m
 - Projekteeritud MP maakabel
 - Ol olev MP õhulin
 - Projekteeritud veedraas
 - Projekteeritud kanaltrass
 - Projekteeritud maakütte torustik
 - Projekteeritud maakütte torustiku ala 800 m²
 - Projekteeritud maapind
 - Olemasolev maapind
 - Ressurssidega seotud ktsendused
 - Maapindudega seotud ktsendused
 - Arheoloogiamälestis: Asulakoht, reg. nr 9272
 - Arheoloogiamälestise kaitsevöönd 50 m
 - Ressursside rü 10020
 - Projekteeritud sissesõidutee katendi kõrgus
 - Olemasolev geodeetiline alusplaan järgne maapinna kõrgus
 - Projekteeritud krundi maapinna kõrgus

*Asendiplaan aluseks on võetud:
1. Geodeetiline alusplaan, töö n
2. Põlvkondade ja Tõukemeri väljatõusud maapindudega seotud ktsendused ja kinnistu omaniku väljatõusud drenaažitorustiku asukoha täpsaks määramiseks

*Geodeetiline alusplaan mõõtpiir välised tingimärgid on lisatud kasutatud Maa-ameti geoportaali kaardiserverist

V - Vundament
Projekteeritud:
Soklikrohv
EPS L-plokk 500x600x100 mm
R/b 400 mm



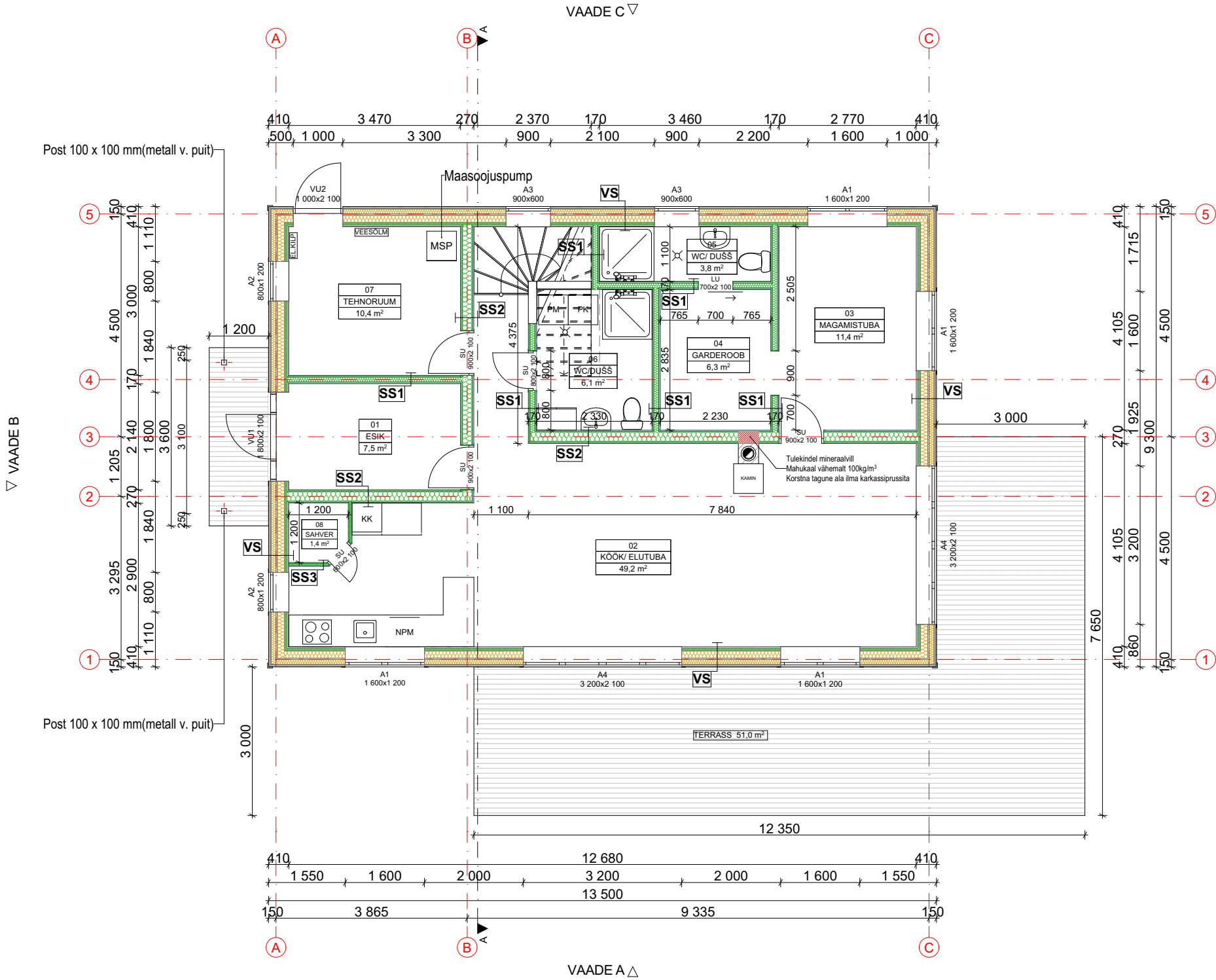
OBJEKT/AADRESS	Töö nr	V101
	Stadium	Eelprojekt
	Projekti osa	Arhitektuurne
TÖÖ NIMETUS	Joonise nr	AR-01
	Mõõtkava	1:100
	Lehe formaat	A3
JOONISE NIMETUS	Vundamendi plaan	
	Versioon	v03
	Kuupäev	08.02.2025

VS - Välissein
Projekteeritud:
Hor. voodrilaud
Vertik. roov 22 x 100 mm
Tuuletõkkeplaat 12 mm(nt Isoplaat)
(*Katuse otsakelbad:
Vertik. laudis
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. roov 22 x 100 mm
Tuuletõkkeplaat)
Puitkarkass 45 x 95 mm, märgpaig. tselluvill 95 mm
Kaldlaudis 25 mm
Puitkarkass 45 x 145 mm, märgpaig. tselluvill 145 mm
Aurutõkkekil(nt EUROVENT Aktiv SK2 90g/m²)
Roov 45 x 45 mm, min. vill 50 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 45 mm roovist) :
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat
*Tehnoruum(kihid alates 45 x 45 mm roovist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt GYPROC GN)
Viimistlus

SS1 - Sisesein
Projekteeritud:
Vertik. sisevoodrilaud
Hor. roov 22 x 100 mm
Ehituspaber
Puitkarkass 45 x 95 mm,
min. vill 100 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 95 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat
*Tehnoruum(kihid alates 45 x 95 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt GYPROC GN)
Viimistlus

SS2 - Sisesein
Projekteeritud:
Vertik. sisevoodrilaud
Hor. roov 22 x 100 mm
Ehituspaber
Puitkarkass 45 x 195 mm,
min. vill 200 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 195 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat
*Tehnoruum(kihid alates 45 x 195 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt GYPROC GN)
Viimistlus

SS3 - Sisesein
Projekteeritud:
Vertik. sisevoodrilaud
Ehituspaber
Puitkarkass 45 x 45 mm,
min. vill 50 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Vertik. sisevoodrilaud



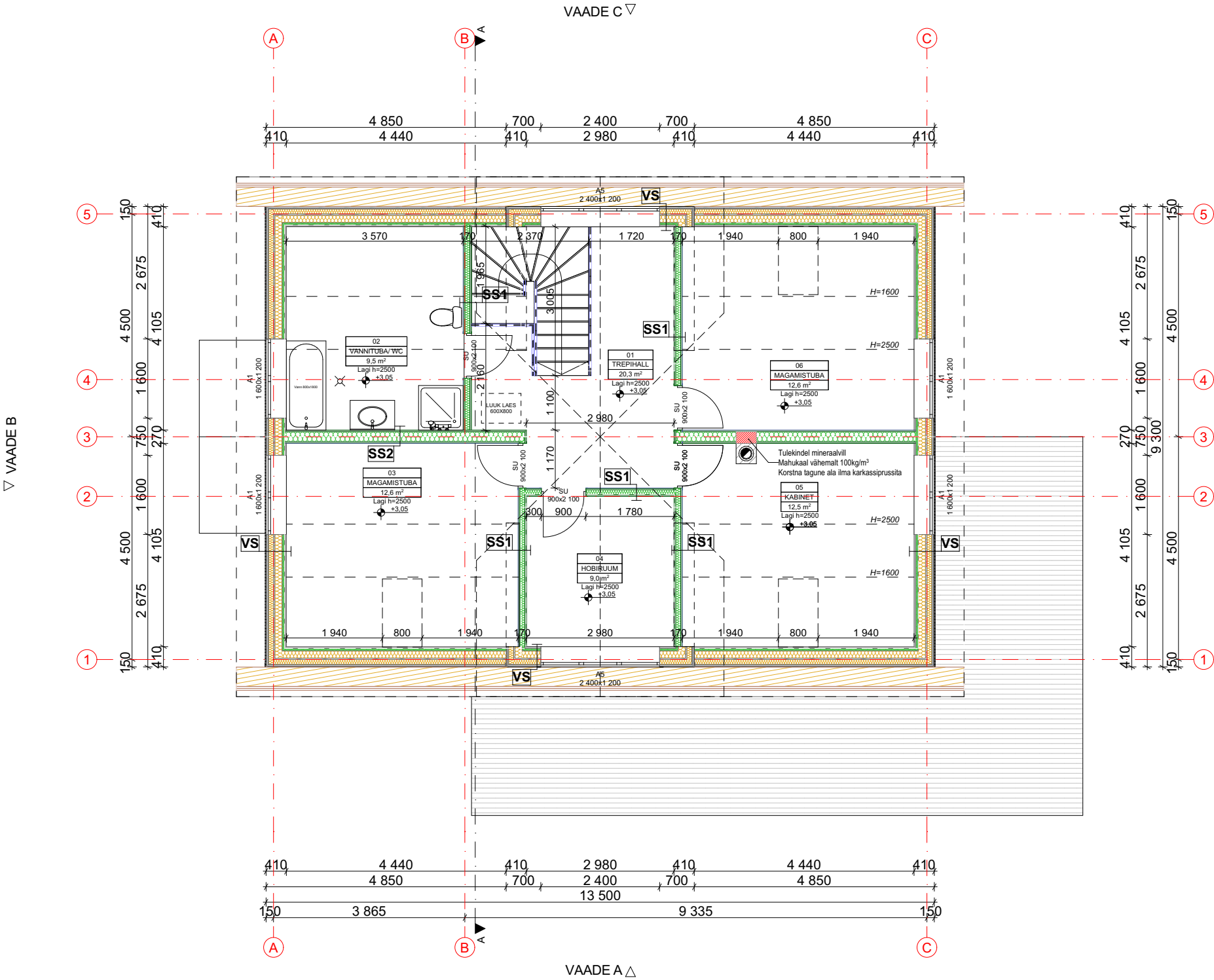
Ruumide eksplikatsioon 1. korrus		
Nr	Nimetus	m2
01	ESIK	7,5
02	KÖÖK/ ELUTUBA	49,2
03	MAGAMISTUBA	11,5
04	GARDEROOB	6,3
05	WC/ DUŠŠ	3,8
06	WC/DUŠŠ	6,1
07	TEHNORUUM	10,4
08	SAHVER	1,4
		96,2 m²

OBJEKT/AADRESS	Töö nr	V101
Järvepera küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond	Stadium	Eelprojekt
TOO NIMETUS	Projekti osa	Arhitektuurne
Üksikelamu ehitusprojekt	Joonise nr	AR-02
	Mõõtkava	1:100
	Lehe formaat	A3
JOONISE NIMETUS	Versioon	v03
Esimese korruse plaan	Kuupäev	08.02.2025

VS - Välissein
Projekteeritud:
Hor. voodrilaud
Vertik. roov 22 x 100 mm
Tuuletõkkeplaat 12 mm(nt Isoplaat)
(*Katuse otsakelbad:
Vertik. laudis
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. roov 22 x 100 mm
Tuuletõkkeplaat)
Puitkarkass 45 x 95 mm, märgpaig. tselluvill 95 mm
Kaldlaudis 25 mm
Puitkarkass 45 x 145 mm, märgpaig. tselluvill 145 mm
Aurutõkkepile(nt EUROVENT Aktiv SK2 90g/m²)
Roov 45 x 45 mm, min. vill 50 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 45 mm roovist) :
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat

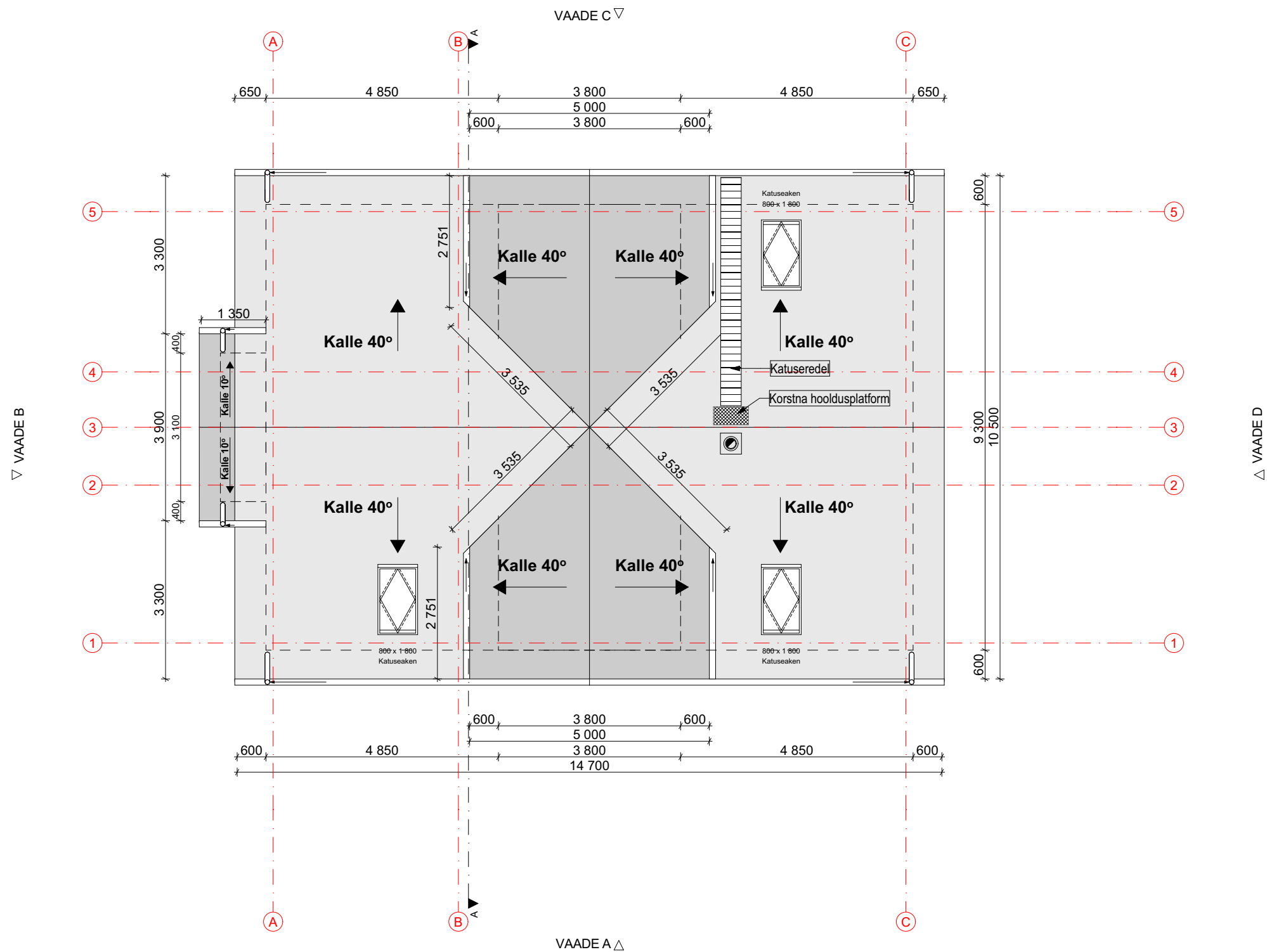
SS1 - Sisesein
Projekteeritud:
Vertik. sisevoodrilaud
Hor. roov 22 x 100 mm
Ehituspaber
Puitkarkass 45 x 95 mm,
min. vill 100 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 95 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat

SS2 - Sisesein
Projekteeritud:
Vertik. sisevoodrilaud
Hor. roov 22 x 100 mm
Ehituspaber
Puitkarkass 45 x 195 mm,
min. vill 200 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 195 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat



Ruumide eksplikatsioon 2.korrus		
Nr	Nimetus	m2
01	TREPIHALL	20,3
02	VANNITUBA/ WC	9,5
03	MAGAMISTUBA	12,6
04	HOBIRUUM	9,0
05	KABINET	12,5
06	MAGAMISTUBA	12,6
		76,5 m²

OBJEKT/AADRESS	Järvepera küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond	Töö nr	V101
		Staadium	Eelprojekt
		Projekti osa	Arhitektuurne
TÖÖ NIMETUS	Üksikelamu ehitusprojekt	Joonise nr	AR-03
		Mõõtkava	1:100
		Lehe formaat	A3
JÕONISE NIMETUS	Teise korruse plaan	Versioon	v03
		Kuupäev	08.02.2025



Projekteeritud:
Katusekate laineline eterniit
Vihmaveesüsteem - Ümar diam.125 mm, tsingitud

Vihmaveerenn, vihmavee äravooluava, vihmavee äravoolusuund

OBJEKTI ADRRESS	Töö nr	V101
Järvepera küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond	Staadium	Eelprojekt
TÖÖ NIMETUS	Projekti osa	Arhitektuurne
Üksikelamu ehitusprojekt	Joonise nr	AR-04
	Mõõtkava	1:100
	Lehe formaat	A3
JOONISE NIMETUS	Versioon	v03
Katusesepaan	Kuupäev	08.02.2025

K - Katus
Projekteeritud:
Katusekate laineline eterniit
Hor. roov 22 x 100 mm, samm paig. juhendi järgi
Vertik. roov 22 x 100 mm, samm sarikate järgi
Hingav aluskate(nt Ruukki 145 FIX)
Sarikad 45 x 245 mm, tselluvill 245 mm
Puit konstr. 100 mm, tselluvill 100 mm
Aurutõkkekile(nt EUROVENT Aktiv SK2 90g/m²)
Puitkarkass 45 x 45 mm, min. vill 50 mm
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid:
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat

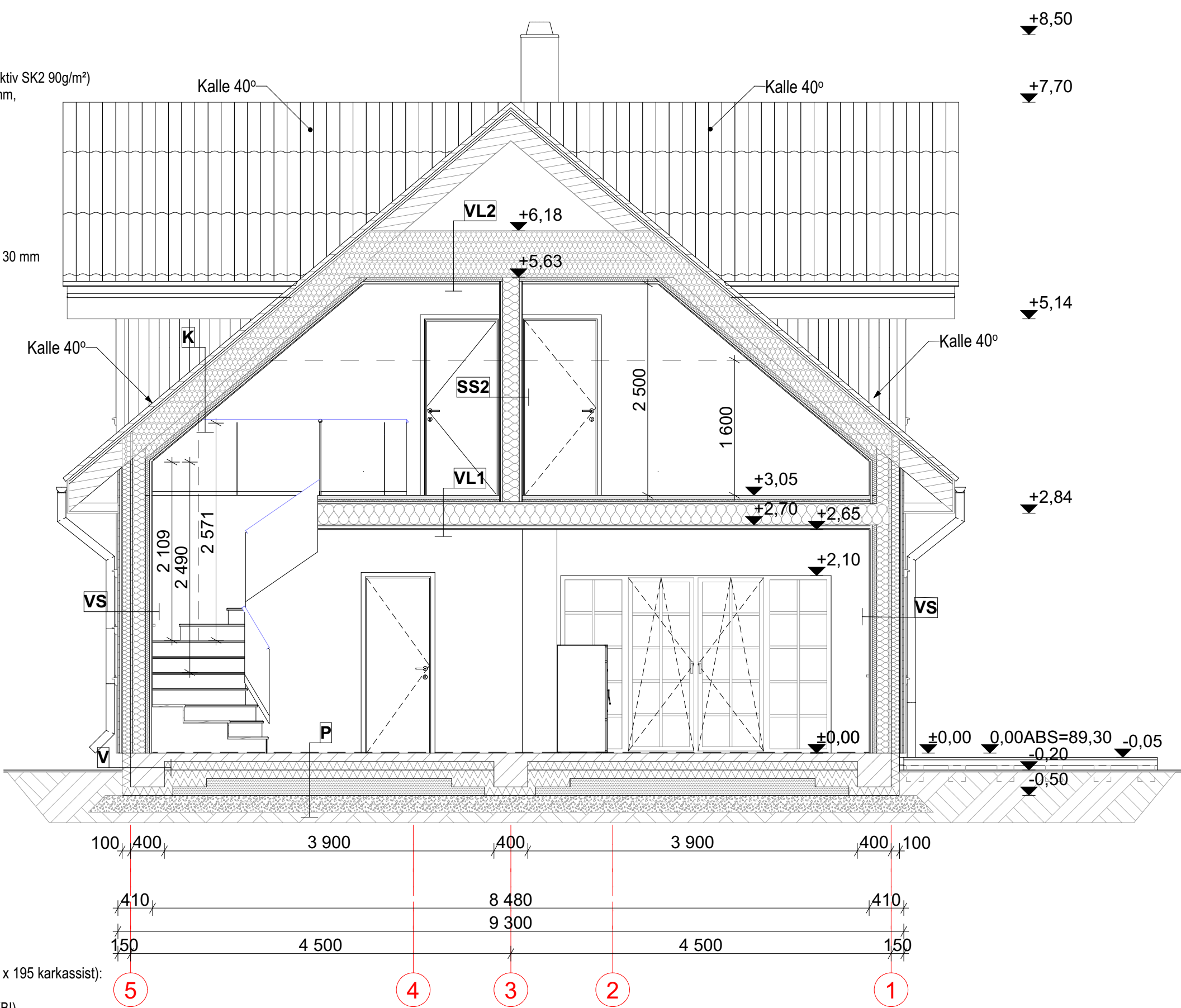
VS - Välissein
Projekteeritud:
Hor. voodrilaud
Vertik. roov 22 x 100 mm
Tuuletõkkeplaat 12 mm(nt Isoplaat)
(*Katuse otsakelbad:
Vertik. laudis
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. roov 22 x 100 mm
Tuuletõkkeplaat)
Puitkarkass 45 x 95 mm, märgpaig. tselluvill 95 mm
Kaldlaudis 25 mm
Puitkarkass 45 x 145 mm, märgpaig. tselluvill 145 mm
Aurutõkkekile(nt EUROVENT Aktiv SK2 90g/m²)
Roov 45 x 45 mm, min. vill 50 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 45 mm roovist) :
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat
*Tehnoruum(kihid alates 45 x 45 mm roovist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt GYPROC GN)
Viimistlus

SS1 - Sisesein
Projekteeritud:
Vertik. sisevoodrilaud
Hor. roov 22 x 100 mm
Ehituspaber
Puitkarkass 45 x 95 mm,
min. vill 100 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 95 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat
*Tehnoruum(kihid alates 45 x 95 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt GYPROC GN)
Viimistlus

VL2 - Vahelagi
Projekteeritud:
Pennid 45 x 195 mm,
Tselluvill 550 mm
Aurutõkkekile(nt EUROVENT Aktiv SK2 90g/m²)
Roov 45 x 45 mm, samm 300 mm,
min. vill 50 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Sisevoodrilaud
VL1 - Vahelagi
Projekteeritud:
Põrandakate
Tasandusvalukiht 30 mm
Soojustusplaat küttetorustikuga 30 mm
(nt Tycroc UHP20)
OSB3 plaat 25 mm
Laetald 45 x 245 mm,
tselluvill 245 mm
OSB plaat 10 mm
Roov 22 x 100 mm
Sisevoodrilaud
P - Põrand
Projekteeritud:
Põrandakate
R/b plaat 100 mm
Ehituskile
EPS100 200 mm
Tihendatud liiv 200 mm
Tihendatud killustik 200 mm
Tihendatud pinnas

V - Vundament
Projekteeritud:
Soklikrohv
EPS L-plokk 500x600x100 mm
R/b 400 mm

SS2 - Sisesein
Projekteeritud:
Vertik. sisevoodrilaud
Hor. roov 22 x 100 mm
Ehituspaber
Puitkarkass 45 x 195 mm,
min. vill 200 mm(nt Paroc Ultra)
Ehituspaber
Hor. roov 22 x 100 mm
Vertik. sisevoodrilaud
*Märjad ruumid(kihid alates 45 x 195 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt KNAUF GKBI)
Hüdroisolatsioon(nt Cerecit CL51)
Keraamiline plaat
*Tehnoruum(kihid alates 45 x 195 karkassist):
OSB plaat 12 mm
Kipsplaat 13 mm(nt GYPROC GN)
Viimistlus



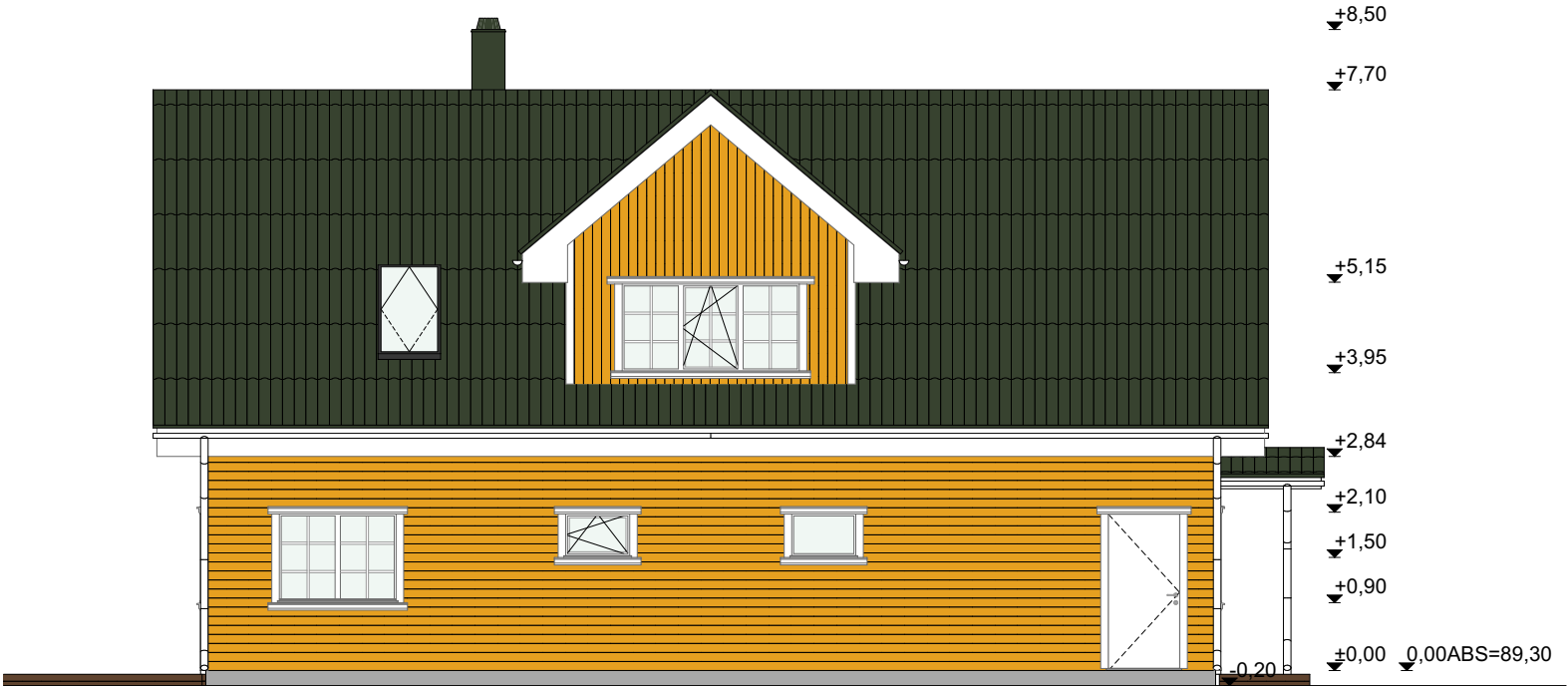
OBJEKT/AADRESS	Töö nr	V101
Järvepera küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond	Stadium	Eelprojekt
TÖÖ NIMETUS	Projekti osa	Arhitektuurne
Üksikelamu ehitusprojekt	Joonise nr	AR-05
	Mõõtkava	1:50
	Lehe formaat	A3
JOONISE NIMETUS	Versioon	v03
Lõige A-A	Kuupäev	08.02.2025



VAADE A 1:100



VAADE B 1:100



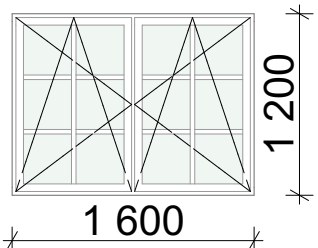
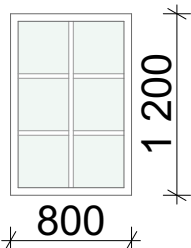
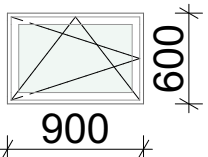
VAADE C 1:100

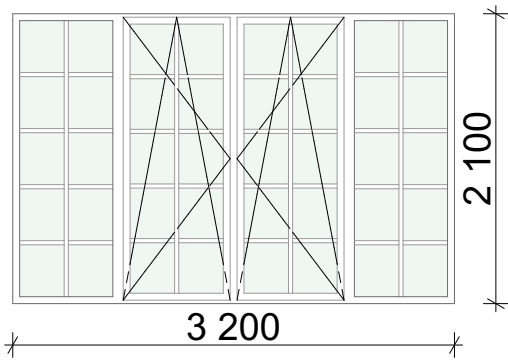
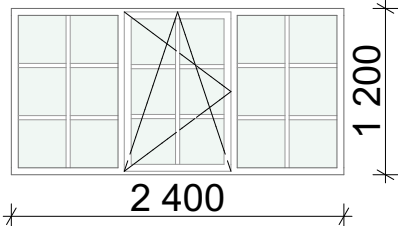
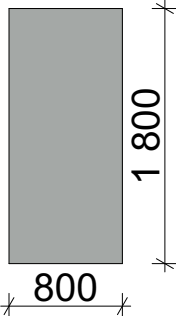


VAADE D 1:100

Välisviimistlus
Katusekate: Eterniit, toon roheline
Räästakastid: Laudis, toon valge
Vihmaveerennid ja -torud: Tsingitud plekk, toon valge
Fassaad: Horisontaalne laudis, toon kollane; Katuse otsakelbad - vertikaalne laudis, toon kollane
Piirdeliistud: Laudis, toon valge
Sokkel: Soklikrohv, toon hall
Aknad: PVC, toon valge
Välisuksed: Puit, toon valge

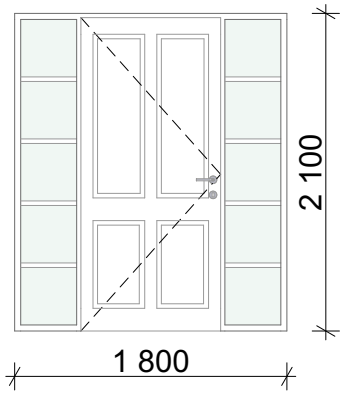
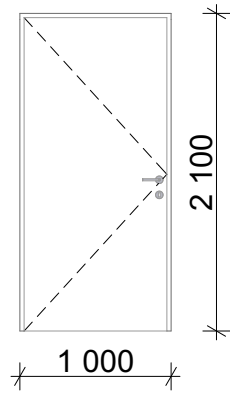
OBJEKTI ADRRESS	Järvepera küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond		Töö nr	V101
			Stadium	Eelprojekt
TÖÖ NIMETUS			Projekti osa	Arhitektuurne
			Joonise nr	AR-06
JOONISE NIMETUS	Üksikelamu ehitusprojekt		Mõõtkava	1:100
			Lehe formaat	A3
			Versioon	v03
			Kuupäev	08.02.2025
Vaated				

Akende spetsifikatsioon			
Akna tähis	A1	A2	A3
Kogus	8	2	2
Ava Laius	1 600	800	900
Ava kõrgus	1 200	1 200	600
Vaade seest			
Käelisus	Avatavad 7tk; Kinnine 1tk		V 1tk; Kinnine 1tk

Akende spetsifikatsioon			
Akna tähis	A4	A5	Katuseaken
Kogus	2	2	3
Ava Laius	3 200	2 400	800
Ava kõrgus	2 100	1 200	1 800
Vaade seest			
Käelisus		V 2tk	

Enne avatäidete tellimist kontrollida objektil avade mõõdud ja käelisus!

OBJEKTI AADRESS	Järvepera küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond	Töö nr	V101
		Staadium	Eelprojekt
TÖÖ NIMETUS	Üksikelamu ehitusprojekt	Projekti osa	Arhitektuurne
		Joonise nr	AR-07
JOONISE NIMETUS	Akende spetsifikatsioon	Mõõtkava	
		Lehe formaat	A3
		Versioon	v03
		Kuupäev	08.02.2025

Välisuste spetsifikatsioon		
Ukse nimetus	VU1	VU2
Kogus	1	1
Vaade väljast		
Ava laius	1 800	1 000
Ava kõrgus	2 100	2 100
Käelisus	P	V

Enne avatäidete tellimist kontrollida objektil avade mõõdud ja käelisus!

OBJEKTI AADRESS	Töö nr	V101
	Staadium	Eelprojekt
TÖÖ NIMETUS	Projekti osa	Arhitektuurne
	Joonise nr	AR-08
	Mõõtkava	
	Lehe formaat	A3
JOONISE NIMETUS	Versioon	v03
	Kuupäev	08.02.2025