



OK-4, 400/315 PE
Maapind 33.26
Kaas 33.26 met
Põhi 30.23
1) 30.19 De200 PVC
2) 31.43 De160 PVC
3) 30.19 De200 PVC
4) 31.09 De160 PVC
5) 30.70 De160 PVC

OK-3, 400/315 PE
Maapind 33.25
Kaas 33.25 met
Põhi 30.22
1) 30.17 De200 PVC
2) 31.22 De160 PVC
3) 30.17 De200 PVC

OK-2, 400/315 PE
Maapind 33.17
Kaas 33.17 met
Põhi 30.16
1) 30.11 De200 PVC
2) 31.38 De160 PVC
3) 30.11 De200 PVC
4) 30.83 De160 PVC

OK-1, 400/315 PE
Maapind 33.09
Kaas 33.09 met
Põhi 30.11
1) 30.08 De200 PVC
2) 30.08 De200 PVC
3) 31.45 De160 PVC

Projekteeritava hoone koordinaadid
L-EST koordinaatsüsteemis:
Punkti nr X Y
1.
2.
3.
4.

- TINGMÄRGID**
- MÕÖTPIIR
 - KINNISTU PIIR
 - NAABERKINNISTUD
 - OL.OLEV HALJASTUS
 - KINNISTU AADRESS
KINNISTU KATASTRINUMBER
 - PROJEKTEERITAV SUVILA
 - PROJEKTEERITAV KATEND
 - NÄHTAVUSALA KUMMALEGI POOLE 3x80m (ROHKEM INFOT TEEPROJEKTIS)
 - SISSEPÄAS KINNISTULE/ PROJEKTEERITAVA HOONE SISSEPÄASU ASUKOHT
 - LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
 - PROJEKTEERITAV KÕRGHALJASTUS
 - PERSPEKTIIVNE MP.KAABEL, ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA SEADMISE ALA ~12m²
 - OL.OLEV MAA-ALUNE VEETORUSTIK/PROJEKTEERITAV VEETORUSTIK
 - OL.OLEV SURVEKANALISATSIOONI TORUSTIK
 - OL.OLEV REOVETEKANALISATSIOONI TORUSTIK/PROJEKTEERITAV
 - OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
 - OLEMASOLEV SIDEKAABEL
 - OLEMASOLEV VÕRKAED
 - OLEMASOLEV PUITAED
 - OLEMASOLEV METALLAED
 - KRUUSKILL
 - PÜSI- JA KERKATENDIGA TEE JA PLATSI SERV
 - PROJEKTEERITAVAD PARKIMISKOHAD
 - SOOJUSPUMP
 - PERSPEKTIIVNE ELERINGI POOLT RAJATAV ELEKTRILIITUMISE KILP
 - PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
 - PEIPSI JÄRVE VEEPIIR

Kinnistu tehnilised näitajad:		Vastavus ÜP-le
Kinnistu asukoht	Tiheda küla, Mustvee vald, Jõgeva maakond	
Kinnistu pindala	1803m ²	
Ehitiste arv kinnistul	1	1+2
Ehitiste alune pind	91,8m ²	
Kinnistu täisehituse %	5,1%	25%
Kinnistu sihtotstarve	Elamumaa 100%	
Projekteeritava hoone tehnilised andmed:		
Hoone otstarve	11103 Suvila,aiamaja	11101 või 11103
Hoone ehitisealune pind	91,8m ²	
Maapealsete korruste arv	1	kuni 2
Maa-aluste korruste arv	0	
Absoluutne kõrgus	34,83m	
Hoone kõrgus	3,5m	kuni 9
Hoone laius	6,8m	
Hoone pikkus	13,5m	
Tehnopind	0	
Hoone suletud netopind	62,3m ²	
Kõetav pind	62,3m ²	
Maapealse osa maht	230m ³	
Maa-aluse osa maht	0	
Hoone tuleohuklass	TP-3	
Hoone kasutusiga	50 aastat	

Märkused:
1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Kihil " PIIR" piirjoonte asukoht informatiivne.
3. Maa-ala plaan on teostatud Tartu Geodeesia OÜ (Reg.nr. 14600850 juuli 2023a, töö nr TG539)