

KÖITE SISUKORD

I SELETUSKIRI

1.	ÜLDOSA	2
2.	OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS	2
3.	PROJEKTLAHENDUS.....	3
3.1	Üldandmed	3
3.2	Plaanilahendus.....	3
3.3	Katend	3
3.4	Materjalide nõuded.....	3
4.	Tehnovõrgud.....	4
5.	Keskkonnakaitse ja maastikukujundustööd.....	4
6.	TÖÖDE TEOSTAMINE	5

II II LISAD

1.

III JOONISED

1.	Asukohaskeem	T-1
2.	Asendiplaan ja vertikaalplaneering	T-2
3.	Konstruktiine lõige	T-3

IV TÖÖMAHTUDE LOEND

1. ÜLDOSA

Käesolev projekt on koostatud tellimusel ja käsitleb kinnistutele juurdepääsutee rajamist.

Enne ehitustööde alustamist peab ehitaja kirjalikult teavitama ehituse alustamisest kõiki piirinaabreid, keda remont võib mõjutada. Tellija, ehitaja ja omanikujärelevalve teavitavad projekteerijat avastatud puudustest, vigadest ja muudest riskiteguritest enne kui võtavad vastu konkreetse teostamise otsuse.

Projekteerimisel on arvestatud järgmiste normide ja nõuetega:

- Planeerimisseadus ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded;
- Ehitusseadustik ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded;
- EVS 901-20 Filtratsioonimooduli määramine;
- Majandus- ja taristuministri 5.08.2015 määrus nr 106 „Tee projekteerimise normid”;
- Majandus- ja taristuministri 03.08.2015 määrus nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded”;
- Majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrus nr 82 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded”;
- Maanteeameti peadirektori 05.01.2016 käskkirjaga nr 0001 kinnitatud „Muldkeha ja drenkihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhised”;
- Maanteeameti peadirektori 29.12.2006 käskkirjaga nr 264 kinnitatud „Muldkeha pinnaste tihendamise ja tiheduse kontrolli juhised, 2006-41”;
- Maanteeameti peadirektori 22.11.2016 käskkirjaga nr 0215 kinnitatud „Killustikust katendikihtide ehitamise juhend”;
- Maanteeameti peadirektori 05.01.2016 käskkiri nr 0002 „Geotehniliste pinnaseuuringute juhend”;
- Maanteeameti peadirektori 06.12.2016 käskkirjaga nr 0234 kinnitatud „Teetööde tehniline kirjeldus”;
- Vabariigi Valitsuse 08.12.1999 määrus nr 377 “Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses”; □
Maapõueseadus ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded;

2. OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS

Planeeritav tee rajatakse kinnistule. Kinnistu on hoonestamata ja olemasolevate teedeta. Planeeritava tee alla jääb olemasolev küttetrass. Olemasolev maapind on tasane ja kõrgused jäävad vahemikku 35.39-35.81.

3. PROJEKTLAHENDUS

3.1 Üldandmed

- Katte tüüp Freespuru
- Katte vähim Laius 5,0 m
- Põikkalle 2,5%

3.2 Plaanilahendus

Projekteeritud ühendustee on ette nähtud rajada olemasolevast kinnistul asuvast garaažist 1,0m kaugusele ja minimaalseks laiuks on 5,0m. Projekteeritud raadiuste puhul on arvestatud kuni 10m pikkuse veoki juurdepääsu võimaluse tagamisega.

Tee on projekteeritud ühepoolse kaldega 2,5% olemasolevast honest eemale. Projekteeritud juurdepääsutee tuleb kinnistute vahelise killustikkattega sujuvalt kokku viia.

3.3 Katend

Juurdepääsuteele on projekteeritud freespurukatend. Katendi rajamisel tuleb välja kaevata olemasolev kasvupinnas ja vajadusel selle all olevad pinnased, et võimaldada projekteeritud katendi konstruktsiooni kihtide rajamist.

Freespurukatend:

- Freespuru h=8cm
- Killustikalus fr 32/63; $E \geq 170$ MPa h=25cm
- Liivalus; $k \geq 12,0$ m/ööp; $k_t = 0,98$ h=20cm
- Tihendatud aluspinnas

Haljastus:

- Murukülv (klass III)
- Kasvualus h = 10cm

3.4 Materjalide nõuded

Materjalide nõuded on esitatud alljärgnevalt:

- Paekivikillustikalus AKÖL 20 500 – 3000 (KKEJ);
- Liivaluste ja dreenikihtide ehitamiseks kasutatava materjali filtratsioonimoodul peab olema vähemalt 1,0m/ööp;

Märkused:

1. KKEJ – Killustikust katendikihtide ehitamise juhise.
2. TEKN – Tee ehitamise kvaliteedi nõuded.
3. Liivalused, drenkihid ning muldkeha (täitepinnas) materjali nõuded valida vastavalt juhisele „Muldkeha ja drenkihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhise“.
4. Liivalused, drenkihid ning muldkeha (täitepinnas) ehitada vastavalt juhisele „Muldkeha ja drenkihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhise“.

Kõik rikutud katted tuleb taastada olemasoleva kattega samaväärselt.

4. Tehnovõrgud

Ehitus- ja kaevetöid olemasolevate kommunikatsioonide läheduses tuleb teostada äärmise ettevaatlikkusega. Vastutus lõhutud kommunikatsioonide osas lasub ehituse Peatöövõtjal.

Joonisel näidatud kohtadesse on ette nähtud paigaldada DN 160, 750N kaablikaitse reservtorud. Kaevetöödel elektrivõrgu kaitsevööndis tuleb iga kaevamine eraldi kooskõlastada võrgu valdajaga enne kaevetööde algust. Mehanismide kasutamine kaablite kaitsevööndis lubatakse alles peale kaablite käsitsi nähtavale kaevamist.

Kaeviste, mis ulatuvad kaablite tasapinda, tagasitäitmise puhul elektrikaablite kaitsevööndis ei tohi kaablid tagasitäite kohas läbi vajuda ja kaablitele tuleb taastada nõuetekohane liivapadi. Liivapadja taastamise vastuvõtmine meie esindajate poolt märgitakse kaetud tööde aktis enne kaevise tagasitäitmist.

5. Keskkonnakaitse ja maastikukujundustööd

Muru külviks tuleb kasutada kodumaise või naaberriikide päritoluga seemneid, millel on head idanemis- ja katvusomadused. Muruseemnesegu peab koosnema vähemalt kolmest kõrreliste liigist, millest üks peab olema punane aruhein (*Festuca rubra*) osakaaluga vähemalt 55%. Karjamaa raiheina (*Lolium perenne*) osakaal seemnesegus ei tohi olla üle 15%. Valget ristikut (*Trifolium repens*) ei tohi olla üle 5%. Ehitusel tekkivad jäätmed käideldakse vastavalt kehtivale korrale. Täitematerjalide, mulla ning pinnase ladustamiskohad kooskõlastada Tellijaga.

Vastavalt Maapõueseaduse § 60 on kaevise võõrandamine või selle väljaspool kinnisasja kasutamine lubatud ainult Keskkonnaameti nõusolekul. Enne Maapõueseaduse §60 mõistes üle jääva kaevise kasutamist (nt kasutuskõlbmatu materjali utiliseerimist) peab kinnistu omanik (Tellija) saama vastavateks töödeks Keskkonnaameti nõusoleku. Töövõtja peab Tellijale esitama andmed kõikide materjalide ladustamiskohtade, vaheladude jms kohta, kõikide kinnistute kaupa, millelt kaevist võõrandatakse või kasutatakse väljaspool sama kinnistut. Kaevise võõrandamisel või selle väljaspool kinnisasja kasutamisel tuleb saada vastava kinnistu omaniku kirjalik nõusolek.

6. TÖÖDE TEOSTAMINE

Tööd tuleb teostada vastavalt Majandus- ja taristuministri 03.08.2015 määrusele nr 101 "Tee ehitamise kvaliteedinõuded" ja kehtivale Teetööde tehnilisele kirjeldusele.

Enne ehituse algust tuleb koostada riigitee ehitusaegse liikluskorralduse projekt ja kooskõlastada Maanteeametiga ja kohaliku omavalitsusega.

Kõik tööd peab töövõtja teostama vastavuses heade ehitustavadega ning tegema seda viisil, mis ei kahjusta ümbritsevat sotsiaal- ja looduskeskkonda. Kasutada võib ainult materjale ja tooteid, milliste vastavus on toetatud Teetööde tehnilises kirjelduses kirjeldatud protseduuridega. Ehitustehnoloogia ja kvaliteet peab vastama Teetööde tehnilisele kirjeldusele ja asjakohastele normidele ning juhenditele, mis on jõus ehitusperioodil.

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses".

Ehitusel tekkivad jäätmed käideldakse vastavalt kehtivale korrale. Täitematerjalide, mulla ning pinnase ladustamiskohad kooskõlastatakse Tellijaga.

Ehituse töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel vastavalt Eesti Vabariigis ja kohalikus omavalitsuses kehtivatele seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhisteile.

Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed (ka ehitustööde käigus leitavad) tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käsitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehitusjäätmete käsitlemise eest vastutab jäätmete valdaja. Kaevetöödel kaevandatavad ja mittesobivad pinnased tuleb vedada Tellija poolt kooskõlastatud kohta. Peatöövõtja peab koostama kogu ehituse jooksul kasutatava keskkonnakaitse kava.

Ehitustööd on ette nähtud teostada liikluse all.