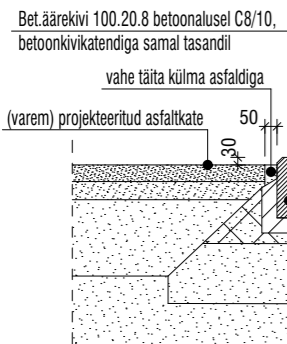


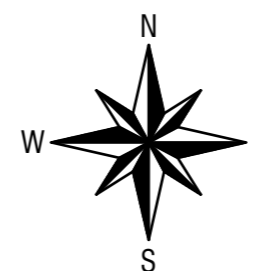
LÕIGE 1-1
M 1:25



BETONIKIVI "Kartano" H= 80mm
PAIGALDUSLIIV H= 30mm
KILLUSTIKALUS H= 200mm
RIDAKILLUSTIK, Emin=170MPa
LIIVALUS H= 200mm (vastavalt aluspinnale)
K _f =2m/ööp; K _f =0.98
MINERAALNE TÄITEPINNAS
OLEMASOLEV PINNAS

KRUNDI HOONETE EKSPLIKATSIOON

Nr	nimetus	reg kood	ehitisealune pind m ²	neto-pind m ²	maht m ³	korruselisus	märkused
1	üksikelamu		155,6	188,3	900	2	projekteeritav



KINNISTU TEHNILISED ANDMED

KINNISTU PINDALA	2229 m ²
KINNISTU SIHTTSTARVE	E 100%
KRUNDIL PROJEKTEERITUD HOONE TÄISEHITUS %	7,0%
KRUNDI HALJASTUSE PROTSENT	85,1%

PROJEKTEERITAVA HOONE TEHNILISED ANDMED

	DP'GA LUBATUD	PROJ.
HOONETE ARV	1+ABIHOONE	1
KORRUSELISUS	2	2
EHITISEALUNE PIND	250 m ²	155,6 m ²
HOONE KÕRGUS MAAPINNAST	8,5 m	7,1 m
HOONE TULEPÜSIVUSKLAAS	TP3	TP3
HOONE KATUSEKALLE	0°...10°	1°
EHITISE SULETUD BRUTOPIND	500 m ²	249,0 m ²
EHITISE SULETUD NETOPIND		188,3 m ²
EHITISE KÕETAV NETOPIND		152,1 m ²
EHITISE MAHT		900 m ³

Hoone nurga tähis	Koordinaadid		Ol.olev kõrgusmärk	Projekteeritav kõrgusmärk
	X	Y		
1	6597266,25	547955,65	49,87	50,00
2	6597271,99	547961,36	49,89	50,00
3	6597265,67	547967,71	49,87	50,00
4	6597267,12	547969,15	49,90	50,00
5	6597262,90	547973,40	49,93	50,00
6	6597261,76	547972,27	49,94	50,00
7	6597259,22	547974,82	49,98	50,00
8	6597254,13	547969,74	50,02	50,00
9	6597262,91	547960,92	49,85	50,00
10	6597261,95	547959,97	49,86	50,00

TINGMÄRGID

	KRUNDI PIIR
	NAABERKINNISTUTE PIIRID
	HOONESTUSALA
	ELEKTRILIINI KAITSEVÕONDI PIIR
	EL.PAIGALDISE KAITSEVÕOND (EL.ÕHULINI <110kV)
	PROJEKTEERITAV HOONESTUS
	PROJEKTEERITAV BETOONKIVIKATTEGA KÕNNITEE
	PROJEKTEERITAV BETOONKIVIKATTEGA SÕIDUTE
	PROJEKTEERITAV TERRASSILAUDISEGA ALA
	PROJEKTEERITAV/TAASTATAV MURUALA
	PROJEKTEERITAV ASFALKATTEGA SÕIDUTE
	PROJEKTEERITAV TEEPEENAR
	PROJEKTEERITAV PRÜGIKONTEINER
	PROJEKTEERITAV JUURDEPÄÄS
	PROJEKTEERITAV SISSEPÄÄS
	PROJEKTEERITAV PARKIMINE
	PROJEKTEERITAV MADAL- JA KÕRGHALJASTUS
	PROJEKTEERITAV VÕRKAED (H≤1,5m)
	PROJEKTEERITAV PUITAED (H≤1,5m)
	PROJEKTEERITAV JALG- JA AUTO SISSESÕIDUVÄRAV
	PROJEKTEERITAV SAMAKÕRGUSJON
	PROJEKTEERITAV MADALPINGE KAABELLIIN
	PROJEKTEERITAV SIDEKANALISATSIOON
	PROJEKTEERITAV SIDE KAABELLIIN
VAREM PROJEKTEERITUD EXTECH DESIGN OÜ TÕÕGA NR 1713	
	VAREM PROJEKTEERITUD SÕIDUTE ASFALKATE
	VAREM PROJEKTEERITUD HALJASALA
	VAREM PROJEKTEERITUD TEEPEENAR
	VAREM PROJEKTEERITUD TEEKATTE SERV
	VAREM PROJEKTEERITUD TEEPEENRA SERV
	VAREM PROJEKT. TEEDE SAMAKÕRGUSJONED

1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, EH2000 süsteemis
2. Katastrisüsteemi piirid Maa-ametist 16.05.2019 seisuga on informatiivse iseloomuga
3. Mõõdistus alal võib olla teadmata valdajate joonisele kandmata trasse.
4. Mõõdistatud 08.05.2019.

1A Geodeesia OÜ		Kangru tee 16	
Projekti juht: Rain Rohtla		Objekti nimetus: Erasisik	
Mõõdistas: Rain Rohtla		Objekti aadress: Lubja küla, Viimsi vald, Harju maakond	
Joonestas: Rain Rohtla		Joonise nimetus: Maa-ala plaan tehnovõrkudega	
Formaat: A3L		Töö nr: 1917	Mõõtkaava: 1:500
		Kuupaev: 04.06.2019	Joonis: 1
			Leht: 1/1

MÄRKUSED:
 - EHITUSTE GEVUSED ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕONDIS KOOSKÕLASTADA LIINI VALDAJAGA
 - HOONE ±0.00 = 50.40 ABS.K. NBI TÄPSUSTADA ÜLE EHITUSTÖÖDE KÄIGUS

objekt	ÜSIKELAMU	töö nr	1904
staadium		EP	
aadress	KANGRU TEE 16, LUBJA KÜLA, VIIMSI VALD, HARJUMAA	projekti osa	AS
joonis	ASENDIPLAAN	joonise nr	AS-4-02
tellija	EIRIK-ANDREAS TIKMAA	versioon	v01
arhitekt	ARVI HIIR	moot	1:500 / A3L
		kuupaev	21.07.2019

