

### EHITUSTÖÖDE MAHUTABEL

	Kulu kirjeldus	Mõõt- ühik	Tööde maht	Ühiku hind	Maksumus
<b>1</b>	<b>VÄLISRAJATISED</b>				<b>0</b>
<b>11</b>	<b>Ettevalmistus ja lammutus</b>				<b>0</b>
<b>117</b>	<b>Hoonete ja rajatiste lammutamine</b>				<b>0</b>
	Lammutada betoonist sillutisribad ja trepiplaadid sissepääsude ees	m3	7		0
	Likvideerida ebaseaduslikud küttekolded/süsteemid	obj	1		0
	Koristada pööning prahist	obj	1		0
	Eemaldada pööninguluuk	tk	1		0
	Seoses keldrilae soojustamisega ehitada ringi puidust bokside laekinnitused	obj	1		0
	Demonteerida asbesti sisaldav eterniitkatus	m2	500		0
	Demonteerida roovitus	obj	1		0
	Demonteerida räästalaudis	m2	90		0
	Lammutada vent.korstende pitsid	m3	1,5		0
	Eemaldada fassaadilt soojustamist takistavad detailid: antennid, korstnad, valgustid jne	obj	1		0
	Puhastada fassaadid	m2	890		0
	Tõsta ringi soojuspumpade väliosad	obj	1		0
	Demonteerida korterite puitaknad	m2	7,4		0
	Eemaldada aknaplekid	jm	6		0
	Eemaldada aknalauad	jm	120		0
	Demonteerida varikatustelt katusekate: bituumensindel	m2	14		0
	Demonteerida soojussõlme uks	tk	1		0
	Rõdude lükandklaassüsteemid ajutiselt eemaldada, lõigata soojustuse võrra väiksemaks ja tagasi paigaldada	m2	5		0
	Ventilatsioonilõõride puhastamine ja vajadusel lõõride uuring	obj	1		0
	Vee- ja kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimise töödega seonduv (teemantpuurida avad seintes, lagedes; seadmete, torustike demontaaž, radiaatorite demontaaž jne)	obj	1		0
	Puurida välisseintesse ja vundamenti avad värskeõhuklappide paigaldamiseks. Võimaluse korral kasutada olemasolevaid avasid (panipaigad)	tk	70		0
	Küttesüsteemi rekonstrueerimise töödega seonduv (teemantpuurida avad seintes, lagedes; seadmete, torustike demontaaž jne)	obj	1		0
<b>118</b>	<b>Raadamis- ja lammutusjäätmete vedu ja utiliseerimine</b>	obj	1		<b>0</b>
<b>14</b>	<b>Hoonevälised ehitised</b>				<b>0</b>
<b>141</b>	<b>Estakaadid, kaldteed, pandused</b>				<b>0</b>

	Betoonist sillutisriba	m3	10		0
	Tihendatud killustikalus 200mm	m3	23		0
	Betoonist trepiplaadid sissepääsud ees, koos armatuuriga	m3	1,3		0
	XPS 250 100mm	m2	9		0
	Tihendatud killustikalus 300mm	m3	3		0
<b>144</b>	<b>Varikatused</b>				<b>0</b>
	<u>Sissepääsude varikatuste ehitus</u>				0
	Puitkonstruktsioonide viimistlemine	obj	1		0
	2xSBS bituumenrullmaterjal	m2	12		0
	Fassaadile ülespöörete ehitus	jm	7		0
<b>16</b>	<b>Kaeved maa-alal</b>				<b>0</b>
<b>162</b>	<b>Kaeved</b>				<b>0</b>
	Sokli lahti kaevamine, 0,3m sügavusele	m3	30		0
	Kaevetööd kanalisatsioonitorustiku alal	m3	30		0
<b>163</b>	<b>Täide (trassid ja vundament)</b>				<b>0</b>
	Liiv	m3	8		0
	tagasitäide	m3	22		0
	ülejääva pinnase äravedu (trassid, sokkel)	m3	38		0
<b>17</b>	<b>Maa-ala pinnakatted</b>				<b>0</b>
<b>171</b>	<b>Haljastus</b>				<b>0</b>
	Taastada hoone juures olev murukate koos mullatöödega.	m2	200		0
<b>172</b>	<b>Teede ja platside alused</b>				<b>0</b>
	Killustikalus fr. 16/32	m3	2		0
	Kruusliivalus	m3	2		0
<b>173</b>	<b>Teede ja platside katted</b>				<b>0</b>
	Asfaltkatte taastamine trasside asukohas	m2	15		0
<b>175</b>	<b>Äärekivid ja sadeveerennid</b>				<b>0</b>
	Betoonlehter	tk	9		0
	Betoonrenn	jm	9,2		0
<b>2</b>	<b>ALUSED JA VUNDAMENDID</b>				<b>0</b>
<b>22</b>	<b>Vundamendid</b>				<b>0</b>
<b>227</b>	<b>Alustarindite sooja- ja hüdroisolatsioon</b>				<b>0</b>
	Sokli puhastamine, vuukide täitmine	m2	141		0
	Sokliprofiil	jm	109		0
	Vundamendi soojustus EPS 120 Perimeeter 150mm kaetud tugevdatud krohviga (topeltarmeering)	m2	117		0
	Vundamendi soojustus EPS 120 Perimeeter 50mm kaetud tugevdatud krohviga (topeltarmeering)	m2	24		0
<b>3</b>	<b>KANDE TARINDID</b>				<b>0</b>
<b>32</b>	<b>Kandvad ja välisseinad</b>				<b>0</b>
<b>324</b>	<b>Müüritised</b>				<b>0</b>
	Tõsta ringi elektriisolaatorid	obj	1		0
	Vuukide täitmine	obj	1		0

	<i>Seintes olevate vent/korstende avade kinnimüürimine</i>	obj	1		0
<b>327</b>	<b>Sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon</b>				<b>0</b>
	<i>Soojustuse-viimistluse liitsüsteem EPS 60 Silver koos A-klassi krohvimisaluse villaga 200mm. Soojustus katta silikoonkrohviga, kuni 2m kõrguseni maapinnast tugevdatud krohv (topeltarmeering).</i>	m2	635		0
	<i>Soojustuse-viimistluse liitsüsteem EPS 60 Silver koos A-klassi krohvimisaluse villaga 150mm (tuulekodade ja rõdude välisseinad). Soojustus katta silikoonkrohviga, kuni 2m kõrguseni maapinnast ja rõdudel tugevdatud krohv (topeltarmeering).</i>	m2	80		0
	<i>Soojustuse-viimistluse liitsüsteem EPS 60 Silver koos A-klassi krohvimisaluse villaga 50mm (rõdude otsaseinad). Soojustus katta silikoonkrohviga, kuni 2m kõrguseni maapinnast ja rõdudel tugevdatud krohv (topeltarmeering).</i>	m2	175		0
	<i>Aknapõskedele paigaldada 30mm paksused EPS 60 silver plaadid, vajadusel aknapõski lõigata</i>	obj	1		0
	<i>Soojuspumpade immutatud puidust kinnituskarkass, teha teostusjoonis</i>	obj	1		0
	<i>Lipumast</i>	tk	1		0
	<i>Aadress</i>	tk	1		0
<b>4</b>	<b>FASSAADIELEMENDID JA KATUSED</b>				<b>0</b>
<b>42</b>	<b>Aknad</b>				<b>0</b>
<b>421</b>	<b>Akna lauad</b>				<b>0</b>
	<i>Aknaplekid</i>	jm	120		0
	<i>Akna lauad</i>	jm	11		0
<b>425</b>	<b>PVC aknad</b>				<b>0</b>
	<i>Energiasäästlikud kolmekordse klaasiga PVC aknad/rõduuksed</i>	spets	1		0
	<i>Aurutihe akende paigaldusmastiks või -teip</i>	obj	1		0
	<i>Akende õhutihedad isepaisuvad paigaldustihendid</i>	obj	1		0
	<i>Akna/uksepalede sisemise viimistluse taastamise tööd. Trepikoja akende palede viimistlemine</i>	obj	1		0
<b>46</b>	<b>Rõdud ja terrassid</b>				<b>0</b>
<b>462</b>	<b>Betoontarindid</b>				<b>0</b>
	<i>Betoonist laepaneelide puhastamine ja viimistlemine</i>	m2	45		0
	<i>Betoonist piirdepaneelide puhastamine ja viimistlemine</i>	m2	90		0
<b>463</b>	<b>Metalltarindid</b>				<b>0</b>
	<i>Veeplekid</i>	jm	46		0
<b>48</b>	<b>Katusetarindid</b>				<b>0</b>
<b>485</b>	<b>Elemendid</b>				<b>0</b>
	<i>Sulgeda vahelaes likvideeritavate korstende avad</i>	obj	1		0
	<i>Paigaldada sarikatele lisakinnitusi</i>	obj	1		0
	<i>Plekist vihmaveerennid D125</i>	jm	71		0

	Plekist vihmaveetorud D89	jm	90		0
	Katuseluugid 600x800 koos redelitega	tk	2		0
	Pööninguluuk EI60 koos redeliga	tk	1		0
	Turvapollarid koos turvatrossiga	tk	12		0
	Viia katusest välja kanalisatsioonituulutused, kasutada tehaselisi läbiviike	tk	2		0
	Laduda uued korstende pitsid	m3	2		0
	Katta korstnad plekist mütsidega	tk	4		
<b>486</b>	<b>Puittarindid</b>				0
	Niiskuskahjustustega sarikate plommimine/väljavahetamine	m3	1		0
	Roovitus 50x50	jm	980		0
	Räästakasti laudis 21x95, B-s1,d0 peits, viimistlus	m2	85		0
	Käiguteed pööningul	m2	16		0
	Reikad 32x50 räästas tuuletõkkeplaatide paigalduseks	jm	290		0
<b>487</b>	<b>Sooja- ja hüdroisolatsioon</b>				0
	Krohvalustest villaplaatidest nivendiseina soojustus, 50mm	obj	1		0
	Puistevill 400mm	m3	148		0
	korstende ümber tuletõkkevill	m3	2		0
	Tuuletõkkeplaatidest tuulesuunajad räästasse	m2	82		0
<b>488</b>	<b>Katusekatted</b>				0
	Asbestivaba eterniit, klassik profiil	m2	500		0
	Veeplekid: harja-, räästa-, otsaplekid	jm	145		0
<b>5</b>	<b>RUUMITARINDID JA PINNAKATTED</b>				<b>0</b>
<b>52</b>	<b>Siseuksed</b>				<b>0</b>
<b>523</b>	<b>Terasuksed</b>				0
	Tuletõkkeuksed EI60	tk	2		0
	Metalluks soojussõlmele	tk	1		0
<b>53</b>	<b>Siseseinad</b>				<b>0</b>
<b>531</b>	<b>Värvkatted</b>				0
	Radiaatori taguste seinade värvimine 2x	obj	1		0
	Trepikodade seinte värvimine 2x	m2	280		0
<b>534</b>	<b>Krohv ja tasandused</b>				0
	Radiaatorite taguste seinte krohviparandused/pahteldus	obj	1		0
	Trepikodade seinte krohvimine/pahteldus	m2	280		0
	Uued trepikäsipuud	obj	1		0
<b>535</b>	<b>Plaatkatted</b>				0
	Seoses torustiku paigaldamisega tuleb korterites seintesse tehtavad avad kinniehitada. Vajadusel paigaldada teenindusluugid	obj	1		0
<b>54</b>	<b>Lagede pinnakatted</b>				<b>0</b>
<b>541</b>	<b>Värvkatted</b>				0
	Trepikodade lagede värvimine 2x	m2	26		0
<b>544</b>	<b>Lagede krohv ja tasandus</b>				0

	Keldrilagede avade sulgemine/tihendamine	obj	1		0
<b>547</b>	<b>Lagede sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon</b>				<b>0</b>
	Keldrilae soojustus 100mm	m2	307		0
	Keldrilae soojustuse värvimine	m2	307		0
<b>56</b>	<b>Põrandad ja põrandakatted</b>				<b>0</b>
<b>565</b>	<b>Plaatpõrandad</b>				<b>0</b>
	Trepikoja mademete plaatimine libisemiskindlamate plaatidega	m2	45		0
<b>7</b>	<b>TEHNOSÜSTEEMID</b>				<b>0</b>
<b>71</b>	<b>Veevarustus ja kanalisatsioon</b>				<b>0</b>
<b>711</b>	<b>Veevarustus</b>				<b>0</b>
	<b>Vesivarustus</b>				<b>0</b>
	<b>Armatuur sh</b>	tk	<b>72</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Kuulventiil 32	tk	1		0
	Kuulventiil 25	tk	2		0
	Kuulventiil 20	tk	36		0
	Kuulventiil 15 (tühjendused)	tk	14		0
	Termostaatiline liiniseadeventiil 15	tk	4		0
	Mudafilter DN 32 vajadusel	kompl	1		0
	Tagasilöögiklapp 32	tk	1		0
	Tagasilöögiklapp 20	tk	12		0
	Manomeeter 0-10bar	tk	1		0
	<b>Torustik sh</b>	<b>m</b>	<b>256</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Toru DN 32(külm tarbevesi)	jm	6		0
	Toru DN 20 (külm tarbevesi)	jm	66		0
	Toru DN 32(soe tarbevesi)	jm	18		0
	Toru DN 25 (soe tarbevesi)	jm	30		0
	Toru DN 20 (soe tarbevesi)	jm	136		0
	<b>Isolatsioon sh</b>	<b>m</b>	<b>256</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Isolatsioon 42-13	jm	6		0
	Isolatsioon 28-9 (või eelisooleeritud toru)	jm	66		0
	Isolatsioon 42-40	jm	18		0
	Isolatsioon 33-40	jm	30		0
	Isolatsioon 28-40	jm	56		0
	Isolatsioon 28-30(või eelisooleeritud toru)	jm	80		0
<b>712</b>	<b>Kanalisatsioon</b>				<b>0</b>
	<b>Kanalisatsioon</b>				<b>0</b>
	Tuulutusotsakute 110 viimine katusest välja	kompl	4		0
	Torustik 110	m	90		0
	Torustik 75	m	9		0
	Tuletõkkemansett 110	tk	16		0
	Isolatsioon (või kasutada šahtides mürakindlaid torusid)	m	66		0
	Torustike lekkekindlusproov	m	45		0
<b>713</b>	<b>Sanitaartechnika seadmed</b>				<b>0</b>
	<b>Sanseadmed jm seadmed</b>				<b>0</b>

	Taadeldud külmaveearvesti DN 15	kompl	12		0
	Taadeldud soojaveearvesti DN 15	kompl	12		0
	Keldritrapp 75	kompl	1		0
<b>72</b>	<b>Küte, ventilatsioon</b>				<b>0</b>
<b>721</b>	<b>Küttetorustikud</b>				<b>0</b>
	<b>Küttetorustik ja armatuur</b>				<b>0</b>
	<b>Armatuur s.h</b>	<b>tk</b>	<b>290</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Termostaat dünaamiline ja piiranguga (18°...23°C) termostaatventiil DN 10 küttekehadele (10...150L/h)	tk	66		0
	Termostaatventiil dünaamiline ja kattekork(trepikoda )	tk	2		0
	Radiaatori sulgliitmik DN 10 küttekehadele	tk	68		0
	Kuulventiil 32	tk	2		0
	Kuulventiil 25	tk	2		0
	Kuulventiil 20	tk	22		0
	Kuulventiil 15	tk	54		0
	Küttekehade õhutusnippel	tk	44		0
	Küttekehade õhutusautomaat sulguriga	tk	24		0
	Rõhust sõltuv liiniseadeventiil 25 (kulumõõtmiseks)	tk	2		0
	Rõhust sõltuv liiniseadeventiil 20 (kulumõõtmiseks)	tk	2		0
	Rõhust sõltuv liiniseadeventiil 15 (kulumõõtmiseks)	tk	2		0
	<b>Torustik s.h</b>	<b>jm</b>	<b>1090</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Toru DN 40	jm	12		0
	Toru DN 32	jm	48		0
	Toru DN 25	jm	90		0
	Toru DN 20	jm	150		0
	Toru DN 15	jm	24		0
	Toru DN 10	jm	6		0
	Toru DN 20 tuleohutu tehnoloogia	jm	180		0
	Toru DN 15 tuleohutu tehnoloogia	jm	250		0
	Toru DN 10 tuleohutu tehnoloogia	jm	330		0
	<b>Isolatsioon s.h</b>	<b>jm</b>	<b>330</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Isolatsioon+ kate 48-40	jm	12		0
	Isolatsioon+ kate 42-40	jm	48		0
	Isolatsioon+ kate 33-40	jm	90		0
	Isolatsioon+ kate 28-40	jm	150		0
	Isolatsioon+ kate 22-40	jm	24		0
	Isolatsioon+ kate 16-40	jm	6		0
<b>722</b>	<b>Küttekehad /(arvestuslik küttevesi 70°/50°C)</b>				<b>0</b>
	<b>Küttekehad</b>				<b>0</b>
	I korruse küttekehad	tk	24		0
	Radiaator 1000-900-33	tk	2		0
	Radiaator 600-600-33	tk	5		0
	Radiaator 1400-500-33	tk	1		0
	Radiaator 800-500-33	tk	1		0
	Radiaator 2000-500-22	tk	2		0

	<i>Radiaator 1400-500-22</i>	tk	5		0
	<i>Radiaator 1200-500-22</i>	tk	2		0
	<i>Radiaator 800-500-22</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 1400-500-21</i>	tk	3		0
	<i>Radiaator 1000-500-21</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 800-500-21</i>	tk	1		0
	<b>II korruse küttekehad</b>	tk	22		0
	<i>Radiaator 600-600-33</i>	tk	2		0
	<i>Radiaator 1200-500-33</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 600-500-33</i>	tk	3		0
	<i>Radiaator 1400-500-21</i>	tk	5		0
	<i>Radiaator 1200-500-21</i>	tk	2		0
	<i>Radiaator 600-500-21</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 2000-500-11</i>	tk	2		0
	<i>Radiaator 1400-500-11</i>	tk	3		0
	<i>Radiaator 400-500-11</i>	tk	3		0
	<b>III korruse küttekehad</b>	tk	22		0
	<i>Radiaator 600-600-33</i>	tk	4		0
	<i>Radiaator 1400-500-33</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 800-500-33</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 1400-500-22</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 1200-500-22</i>	tk	5		0
	<i>Radiaator 1000-500-22</i>	tk	3		0
	<i>Radiaator 800-500-22</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 2000-500-21</i>	tk	2		0
	<i>Radiaator 1400-500-21</i>	tk	2		0
	<i>Radiaator 600-500-21</i>	tk	1		0
	<i>Radiaator 600-500-11</i>	tk	1		0
<b>723</b>	<b>Katlamajad, soojasõlmed</b>				0
	<b>Soojussõlmed, pumbagrupid</b>				<b>0</b>
	<i>Tehaseline soojussõlme komplekt kütteks 85 kW koos ringluspumbaga 3,7m³/h max 50kPa+sooja tarbevee jaoks 110kW koos ringluspumbaga 0,65m³/h 35kPa</i>	kompl	1		0
	<i>Soojusarvesti paigaldus</i>	kompl	1		0
	<i>Soojusarvesti hange ja paigaldus</i>	kompl	1		0
	<i>Membraanpaisupaak küttele 80L</i>	kompl	1		0
	<i>Membraanhüdfoor 50L</i>	kompl	1		0
	<i>Kuumaveearvesti 1,5m³/h andmedastusega</i>	kompl	1		0
	<i>Kuulventiil 40</i>	tk	2		0
	<i>Kuulventiil 32</i>	tk	2		0
	<i>Kuulventiil 15</i>	tk	7		0
	<i>Kuulventiil manomeetritele</i>	tk	11		0
	<i>Tagasilöögiklapp 40</i>	tk	1		0
	<i>Mudapüünis 40</i>	tk	1		0

	Mudapüünis 32	tk	1		0
	Rõhuregulaator peale ennast	tk	1		0
	Ülerõhuklapp 25	tk	1		0
	Rõhust sõltuv liinisedeventüül 25	tk	1		0
	Manomeeter 0-16bar	tk	4		0
	Termomeeter 0..100°C	tk	4		0
	<b>Torustik s.h</b>	<b>jm</b>	<b>42</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Toru DN 32	jm	12		0
	Toru DN 40	jm	12		0
	Toru DN 15	jm	6		0
	Toru DN 10	jm	12		0
	<b>Isolatsioon s.h</b>	<b>jm</b>	<b>24</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
	Isolatsioon+ kate 42-40	jm	12		0
	Isolatsioon+ kate 48-40	jm	12		0
<b>724</b>	<b>Ventilatsioonissüsteemid</b>				<b>0</b>
	Värskeõhuklapid koos paigaldusega ja plafoonidega	tk	70		0
<b>74</b>	<b>Tugevvoolupaigaldis</b>				<b>0</b>
	Tehnoseadmete toide	obj	1		0
	Varikatuste juures välisvalgustus	obj	1		0
	Evakuatsioonivalgustus	obj	1		0
<b>8</b>	<b>EHITUSPLATSI KORRALDUSKULUD</b>				<b>0</b>
<b>81</b>	<b>Ajutised ehitised</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>82</b>	<b>Ajutised tehnosüsteemid</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>83</b>	<b>Masinad ja seadmed</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>84</b>	<b>Tööriistad ja instrumendid</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>85</b>	<b>Abimaterjalid</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>86</b>	<b>Energiakulu</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>87</b>	<b>Veod</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>9</b>	<b>EHITUSPLATSI ÜLDKULUD</b>				<b>0</b>
<b>91</b>	<b>Juhtimiskulud</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>92</b>	<b>Kulud abistavatele tegevustele</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>94</b>	<b>Talvised lisakulud</b>	<b>obj</b>	<b>1</b>		<b>0</b>
<b>96</b>	<b>Lepingu erikulud</b>				
	<b>KOIK KOKKU (1+2+3+4+5+6+7+8+9)</b>				<b>0</b>
		<b>KM-ga</b>			<b>0</b>

Märkused:

1. Mahutabel ei sisalda töövõtu piirist välja jäävaid töid
2. Mahutabel on orienteerumiseks, pakutud mahtude õigsuse eest vastutab pakkuja.
3. Pakutavad asendusmaterjalid tuleb tellijaga kooskõlastada.