

ELEKTRIPAIGALDISE ÜLEVAATUSE AKT

05.01.2026 nr 43/DL2-1

Lp.

, Tallinn

Tel:

Ülevaatuse tulemused

Seoses kliendi tellimusega toimusid 15.; 16.; 19.; 22.; 23.12.2025 eramaja elektripaigaldise kontrolltoimingud aadressil , Tallinn. Esialgne rike seisnes lühisesse läinud kaablis PJK F11 (saunamaja ja esiku valgustus ja pistikupesad).

- 1) Kontrolltoimingute käigus tuvastati, et osaliselt on hoone kaabeldus uuendatud, ühenduskarbid asuvad mitte ligipääsetavates kohtades. Paljud ühendused on varjatud kohtades. Osaliselt pääsesime ülevaatuste ajal ühendustele lagesid jm kohti lahti võttes ligi. Tuvastasime lühise esiku lae kohal olevas harukarbis.
- 2) Lühise likvideerimiseks olime sunnitud lühises kaabli asendama uuega. Elektrivarustus saunamajas sai taastatud. Esikus on vaja töid jätkata.
- 3) Elektripaigaldises on kasutuses kaableid, mis on ilmselt ehitusaegsed ning mille juhtmesoonte arv ei vasta tänapäevastele nõuetele (puudub kaitsejuht).
- 4) Saunamaja ja peamaja vaheline kaabel ei ole nõuetekohane. Kasutatud on PPJ tüüpi kaablit, mis ei sobi paigaldamiseks pinnases. Kaitseautomaat on C3x20A, kaabel on PPJ5G2,5. Soovitus on kaabel välja vahetada.
- 5) Elektripaigaldis ei ole nõuetekohane, peajaotuskeskus vaja korrastust, puudub elektripaigaldise audit, teostamata kontrollmõõtmised.

projektijuht

Tel