

Hinnapäring

Korteri veesüsteemi renoveerimine

Tallinna Vesi teostas trassi remonti Põhja Tallinnas. Veevarustuse taastamisega hakkas lekkima korteri seinasisene veetoru mistõttu hakkas alumisel korteril läbi laepaneeli vett tilkuma. Korteri veetrassid on vanad, seinasiseste päritolu ilmselt hoone ehitamise ajast. Märgatavat veesurve kadu korteris ei ole. Pole ka märgata korteri veesüsteemi nähtavates osades ühtegi lekset. Tõenäoliselt ei pidanud vanad veetorud vastu veesurve avamisele peale trassi remonttöid.

Soovin korteri veesüsteemi taastamist ja vanade torustike asendamist. Hind palun pakkuda kahele variandile:

1. Asendatakse seinasisesed veetorud ja renoveeritakse veejaotus plokk. Nõuab seinte taastamist (keraamilised plaadid).
2. Paigutatakse uued seinapealsed veetorud. Osaliselt võimalik veetorud vedada olemasolevates tunnelites. Nõuab 1-2 segisti vahetust.



Töö peaks vastama järgmistele nõuetele:

1. Ei soovi tegeleda uuesti plaatimistöödega. Paigaldus peab tagama ka seina taastamise vajadusel.
2. Seinapealsed veetorud peaks paiknema pinna peal võimalikult madalal ja/või olemasolevates kanalites. Seinapealsed torud peaks olema valge kattega.
3. Olemasolev jaotus veepüstakus tuleb uuendada, võimalusel paigutada kollektor. Sisse tuleb üks külma vee toru mis jaguneb järgmiselt:

- a. Köök – seinasisene külma või soojavee toru mis tõenäoliselt lekib. Külma ja soe vesi peavad läbi seina minema kööki. Kaugus horisontaalis 1.5 meetrit. Alla ja üles pöörded lisavad trassile pikkust.
 - b. Pesumasina ja tualeti väljavõtted koos sulgemis kraanidega. Paiknevad veepüstaku kõrval. Korralikud voolikud on paigaldatud. Ühendus samas jaotuskapis.
 - c. Ühendus vee gaasisoojendajale, võiks olla sulguriga. Tõenäoliselt piisab pikemast voolikust kollektorist (või vee jaotusplokist) soojendisse. Soojendi paikneb jaotuskapi kohal.
 - d. Väljavõtte vanni ja kraanikausi tarbeks koos sooja veega. Vannivee segisti kaugus horisontaalis veepüstakust on 2.5 meetrit. Üles ja alla pöörded lisavad trassile pikkust. Kraanikauss asub sama trassi keskpäigas.
4. Soojavee jaotus on järgmine:
- a. Vee soojendaja asub vee jaotuskapi kohal.
 - b. Soe vesi jaguneb köögi ja vanni suunas. Trassi pikkused vastavalt 1.5+ ja 2.5+ sõltuvalt üles ja alla pööretest. Vannitoa kraanikausi ühendus kolmikuga vanni trassist.
5. Uus jaotusplokk või kollektor peab koos ühendustega mahtuma olemasoleva kapi sisse. Kapi sügavus 15cm. Laius 50cm. Kõrgus 58cm.
6. **Tööks vajalikud materjalid hangib töövõtja** välja arvatud segistid ja keraamilised plaadid juhul kui asendatakse seinasisesed torud. Segistite ja keraamiliste plaatide osas teha ettepanekud.

Üldine skeem:

