



Tellija:

Koostaja:

Vastutav insener:

SISUKORD

SISUKORD	2
A. SELETUSKIRI	3
1. Töö nimetus	3
1.1 Projekti tellija.....	3
1.2 Projekti koostaja	3
Vastutav teehoiutöödeinsener	3
1.3 Projekti asukoht	3
2. Projekteerimise alus	4
3. Üldnõuded.....	4
3.1 Load, kooskõlastused.....	4
3.2 Arvestamisele kuuluvad kehtestatud planeeringud ja muud dokumendid	5
4. Tööde kirjeldus – üldised nõuded ja juhised	6
4.1 Load, kooskõlastused.....	6
4.2 Piirangud tööde teostamisel	6
4.3 Igapäevane ja ehitusjärgne puhastamine.....	7
5. Asendiplaan	7
5.1 Olemasolev olukord.....	8
6. Ehitusgeoloogilised tingimused.....	8
6.1 Ehitusgeoloogia	8
6.2 Reljeef.....	8
7. Detailplaneeriguala teed ja platsid.....	8
7.1 Üldosa	8
7.2 Ettevalmistustööd.....	8
7.3 Objekti piir ja liikluskorraldus ehituse ajal.....	9
7.4 Vertikaalplaneerimine.....	10
7.5 Projekteeritud katendid	10
7.6 Tehnoloogia järelevalve nõuded tee-ehitustöödel	11
7.7 Kasutamise- ja hooldusjuhend.....	13
8. Haljastus ja heakorrastus	14
B. GRAAFILISE OSA JOONISED	15
1. TL-4-01 Asukohaskeem M 1:1000 Formaati A4.....	15
2. TL-4-02 Asendiplaan M 1:250 Formaati 297x750mm.....	16
3. TL-4-03 Asendiplaan vertikaalplaneeringuga M 1:250 Formaati 297x750mm.....	17
4. TL-6-01 Juurdepääsutee pikiprofiil, tüüpristlõige 1 ja 2 Formaati 297X800mm.....	18
5. TL-6-02 Ristlõige RL-1 ja RL-2 Formaati A3	19
6. TL-6-03 Ristlõige RL-3 ja RL-4 Formaati A3	20
7. TL-6-04 Ristlõige RL-5 Formaati A3.....	21

A. SELETUSKIRI

1. Töö nimetus

detailplaneeringuala teed ja platsid. Põhiprojekt
Valingu küla, Saue vald, Harju maakond.

1.1 Projekti tellija

1.2 Projekti koostaja

Vastutav teehoiutöödeinsener

1.3 Projekti asukoht

Projekt käsitleb Valingu külas, Saue vallas, kinnistu detailplaneeringuala
kinnistusest juurdepääsutee projekteerimistöid.



Kaart 1 Rajatiste asukoht maa-ameti kaardirakenduse ortofotol

2. Projekteerimise alus

Projekti koostamise aluseks OÜ tellimus.

3. Üldnõuded

3.1 Load, kooskõlastused

Töövõtja ja/või tema Alltöövõtja(d) peavad omama kõiki kehtivaid litsentse ja/või registreeringuid, mis on vajalikud Lepingu raames teostatavate tööde tegemiseks.

Planeeritavale projektile on saadud üldine heakskiit Tööde elluviimiseks kohalikult omavalitsuselt. Ehitusloa ja kõik muud Tööde tegemiseks vajalikud load ja kooskõlastused peab hankima Töövõtja. Töövõtja peab järgima kõiki asjassepuutuvate ametkondade, võrguvaldajate ja maaomanike poolt kohaldatud nõudeid, juhiseid ja

piiranguid. Kõik lubade ja kooskõlastuste hankimisega seotud kulud, s.h. riigilõivud, kannab Töövõtja.

3.2 Arvestamisele kuuluvad kehtestatud planeeringud ja muud dokumendid

- Saue vallas, Valingu külas asuva arenduse detailplaneering;
- Saue vald, Valingu küla, katastriüksuse maa-ala geodeetiline alusplaan koos tehnovõrkude ja kinnistupiiridega, M 1:500, AS Elistor poolt koostatud 10.09.2018 töö nr GE-28-18, kõrgused EH2000;
- Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise tehnilised ja liitumistingimused Valingu küla piirkonnas ja LISA 1. Väljastas Kovek AS kinnistule Valingu küla, Saue vald 08.10.2018.
- Ale detailplaneeringuala ühisveevarustuse ja –kanalisatsiooni Põhiprojekt JV-VK-18-2018. Projekti koostaja Jaan Vene Projektbüroo OÜ 12.2018.

Kasutatud Eesti Vabariigi normdokumendid:

- Ehitusseadustik (RT I, 30.12.2015, 1; 01.07.2018 jõustunud redaktsioon);
- Liiklusseadus (RT I, 30.12.2015, 1; 02.07.2018 jõustunud redaktsioon);
- Tee projekteerimise normid (RTL 05,08,2015 nr 106, „Maanteeade projekteerimisnormid“);
- Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded (Majandus ja taristuministri 06.07.2015 määrus nr 82);
- Nõude ajutisele liikluskorraldusele (määrus vastuvõetud 01.01.2019 nr 43);
- Riigiteede liikluskorralduse juhised (kinnitatud Maanteeameti peadirektori 09.04.2018. a käskkirjaga nr 1-2/18/098);
- Teetööde tehniline kirjeldus (kinnitatud Maanteeameti peadirektori 06.12.2016. a käskkirjaga nr 0234);
- juhend „Elastsete teekatendite projekteerimise juhend 2017-003“ (kinnitatud Maanteeameti peadirektori 29.03.2017. a käskkirjaga nr 0088);
- tehnoloogiline juhised „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised 2015“ (kinnitatud Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314);
- juhend „Killustikust katendikihtide ehitamise juhend 2016-02“ (kinnitatud Maanteeameti peadirektori 22.11.2016. a käskkirjaga nr 0215);
- „Muldkoha ja drenaaži projekteerimine. Filtratsioonimooduli määramine“ (14.02.2013 nr 0069);
- „Muldkoha projekteerimine, ehitamise ja remondi juhised“ (05.01.2016 nr 0001);
- MKM 03.08.2015 määrus nr 101 "Tee ehitamise kvaliteedi nõuded"
- EVS 843:2016 Linnatänavad;
- EVS 613:2001/A1:2008 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
- EVS 613:2001/A2:2016 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
- EVS 614 Teemärgised ja nende kasutamine;
- EVS-EN 1340 Betoonist äärekivid. Nõuded ja katsemeetodid;
- EVS 901-1 Tee-ehitus. Asfaltsegude täitematerjalid;
- EVS 901-2 Tee-ehitus. Bituumensideained;

- EVS 901-3 Tee-ehitus. Asfaltsegud;
- Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded (RT, 14.04.2016 nr).
- Ja muud hetkel kehtivad normatiivdokumendid.
- Elektripaigaldise kaitsevööndi ulatus;
- Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded;
- Saue valla ehitusmäärus;
- Saue valla kaevetööde eeskiri.

4. Tööde kirjeldus – üldised nõuded ja juhised

4.1 Load, kooskõlastused

Töövõtja on kohustatud hankima kõik tööde tegemiseks vajalikud kooskõlastused (v.a. ehitusluba, mille hangib Tellija). Kooskõlastustega kaasnevad maksud tasub Tellija Töövõtja esitatud arvete alusel.

Enne ehitustööde algust on töövõtja kohustatud teavitama ja vajadusel kohale kutsuma kõikide kommunikatsioonide valdajad. Samuti on töövõtja kohustatud enne tööde algust teavitama kõiki teisi asjast huvitatud osapooli, keda käesolev projekt puudutab (nt. naaberkinnistute maaomanikud).

Tellija, ehitaja, projekteerija ja omanikujäreelvalve teatavad omal algatusel viivitamatult avastatud vigadest, puudustest ja riskiteguritest projektdokumentatsioonis ning nendest abinõudest, millega saab tööd edendada ja paremate tulemuste saavutamist soodustada. Ehitaja peab teavitama projekteerijat kõigist projektis leitud ebaselgustest ning võimalikest vasturääkivustest enne, kui ta võtab vastu konkreetse teostamise otsuse.

4.2 Piirangud tööde teostamisel

Töid teostatakse erakinnistul (kat.tunnus) ja avalikul territooriumil

kergtee (kat.tunnus) ning (kat.tunnus

), mistõttu Töövõtja peab arvestama Saue Vallavalitsuse poolsete

piirangutega ning tingimustega. Ale kinnistu on vastavalt kehtivale detailplaneeringule jagatud kaheteistkümneks krundiks ja mis momendil menetlemisel Maa-ametis.

Tööd tuleb läbi viia nii, et on välditud olemasolevate hoonete, rajatiste, insenervõrkude, puude jne. hävimine, vajumine või muu kahjustumine. Kui selline kahjustus tekib Töövõtja süül, peab Töövõtja selle omal kulul likvideerima Tellija poolt määratud aja jooksul ning vastavalt Tellija juhistele ja nõuetele. Tellijal on ka õigus likvideerida selline kahjustus ise või kolmandate isikute abil ning nõuda kahjustuse likvideerimiseks kuluv summa sisse Töövõtjalt. Töötamisel kommunikatsioonide kaitsetsoonides tuleb järgida seadusandlusega ning kommunikatsioonivaldaja poolt kehtestatud nõudeid.

Ehitustööde käigus tuleb tagada kõikide olemasolevate piirimärkide säilimine, juhul kui see osutub võimatuks tuleb sellest teavitada maaomanikku ja pärast tööde lõpetamist taastada kõik tööde käigus hävinud piirimärgid.

Projektiga haaratud ala läbib kolm madalpinge maakaablitrassi, sidekaabel ja sidekaablikanaliseatsioon, ühisveevarustuse veetorustik ja kanalisatsioon.

4.3 Igapäevane ja ehitusjärgne puhastamine

Töövõtja peab iga tööpäeva lõpus eemaldama ehitusplatsilt selle päeva jooksul tekkinud ehitusprahi või ladustama selle vastavasse konteinerisse, samuti eemaldama tuulega, autoratastega või muul moel ehitusplatsilt piirnevatele aladele kandunud jäätmed.

Territooriumilt eemaldatakse kogu ehitusprahit peale ehitustööde lõppu.

Ehitusperioodil vastutab töövõtja ka keskkonnakaitse (oma ehitustegevuse ja muu sellest tuleneva piires) eest ehitusobjektil ja selle kõrval oleval alal vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele ning Tellija-poolsetele juhiste.

5. Asendiplaan

Asendiplaan on ette antud tellija poolt lähteülesande mahus.

Ehitusala asub Saue vallas Valingu külas kinnistul. Vastavalt kehtivale detailplaneeringule on juurdepääs planeeritud kruntidele asfaltkattega teelt L1. Juurdepääsutee ristub tee L1 kõrval oleva kergteega. Juurdepääsutee on planeeritud kinnistuid läbiva tupikteena. Katendiga tee laiuks 6,0m ja pikkus 101m. Ehitusprojekti koostamise ajal olid uued katastriüksuse piirid välja mõõdetud ja geolausele kantud.



Kaart 2 Rajatise asukoht Maa-ameti kaardirakenduse põhikaardil

5.1 Olemasolev olukord

kinnistu on endine põllumajanduslike tootmishoonetega maa, mis ei ole sellel otstarbel juba aastakümneid kasutusel. Kinnistul paiknenud hooned on lammutatud. Maa-ala on osalt võsastunud looduslik rohumaa, mille sees paikneb veel kunagiste hoonete vundamendid. Kinnistut läbib kaks madalpinge maakaablit, mis järgnevate ehituste käigus tõstetakse ümber vastavalt kehtivale detailplaneeringule.

6. Ehitusgeoloogilised tingimused

6.1 Ehitusgeoloogia

Ehitusalale geoloogilisi uuringuid tehtud pole. Kinnistul paikneva puurkaevu PRK0001425 läbilõike järgi on ehitusala kaetud 1,4m sügavuseni saviliiva veerise ja kruusaga (gQIII) mille all paikneb lubjakivi (OlvI-O2kl).

6.2 Reljeef

Maapinna abs. kõrgused jäävad ehitusalal 33.9...34.6 meetri vahemikku. Maapind on suhteliselt tasane, idapoolse languga.

7 Detailplaneeriguala teed ja platsid

7.1 Üldosa

Planeeritud juurdepääsutee on planeeritud kinnistud läbivana tupikteena, mille lõpus on überpööramise laiendus. Tee laiuseks 7,0m millest katendiga kaetud 6m. Juurdepääsutee on projekteeritud vastavalt kehtiva detailplaneeringu tee lõikele joonis 5.

7.2 Ettevalmistustööd

Ettevalmistustööd hõlmavad alljärgnevaid tegevusi:

- Töömaa piiritlemine ja vähemalt ühe püsireeperi paigaldamine (peab säilima vigastamatuna ehituse lõpuni), millest lähtudes antakse kõik olulisemad tarindite ja rajatiste kõrgused. Tellija nõudmisel tuleb talle anda iga tarindi ametlikud koordinaadid;
- Ehitusplats raadatakse võsast ja juuritakse.
- Kasvumuld koorida projekteeritud ehitusalalt, mis jääb väljapoole olemasoleva tehase püskatenditega ala, kogu maa-ala ulatuses, mis on vajalik teenindusplatsi ehituseks -

mulde laienduste, kraavi rajamiseks ja parkla ehitamiseks. Kasvumuld ladustada, hiljem kasutada nõlvade kindlustamiseks.

- Olemasolevast muldest kaevandatud materjal (täitematerjaliks kõlblik) paigutada ehitatava muldkeha alumisse kihti. Aluspinnast kaevandada sügavuseni, mis jääb drenikihi paigalduskõrgusele.
- Kaevetöödel vältida kaevandi põhja liigset süvistamist s.t mitte rikkuda olemasoleva aluspinda kui see vastab ehitusaluse nõuetele. Otsekohe pärast kaevamise lõpetamist tuleb kogu kaevandi põhi katta tihendatud killustiku või liivaga vastavalt projektis näidatule.
- Süvendist kaevatud taaskasutamiseks kõlbmatu pinnas ladustada tellija poolt kooskõlastatud kohta.
- Ehitada drenikiht liivast (filtratsioon min 2,0 m/ööp).
- Ehitada kiilutud killustikust katendi kandekiht.
- Ehitada vastavale joonisele TH-4-02 projekteeritud katend.
- Enne ehitustöödega alustamist paigaldada kõik tehnotrassid ja hülsstorud tehnovõrkudele (kui seda pole tehtud eriosade tööde käigus). Nende asukohad ja kõrgusarvud hankida eriosade projektidest. Muld kasutada haljastustöödel. Kõlbmatu pinnas ära vedada tellijaga kooskõlastatud kohta.
- Kaevikute tagasitäiteks tuleb kasutada ainult mineraalset täitematerjali (liiv, kruus). Täitematerjali osade maksimaalne läbimõõt on 150 mm (torude kõrval 20 mm) ning täitematerjalis ei tohi olla prahti, puitu, juurikaid ja muid orgaanilisi aineid. Täitepinnase tihendamine toimub maksimaalselt 200 mm paksuste kihtide kaupa kuni tihedus-koefitsiendini ≥ 0.94 .

Katendi ja kattekihtide rajamisel järgida kehtivaid norme ja nõudeid. Tagatud peavad olema projektijärgsed kihipaksused ning materjalinõuded, mis vastaksid „Tee projekteerimis- normid ja nõuded“ toodule.

Peale ehitustööde lõppu peab ehitaja tagama ehitusprotsessist tulenevate kahjustuste likvideerimise ja üldise objekti heakorra.

7.3 Objekti piir ja liikluskorraldus ehituse ajal

Ehituse alguseks peab olema piiritletud töömaa-ala märgitud piketaažiga (ehitusala piirid antud koordinaatidega joonisel VK-4-02.

Enne ehitustööde algust kutsuda kohale ehitusala läbivate trasside valdajad ja kooskõlastada endega edasine tegevus.

Tööde alustamiseks märkida välja ehitusala piirid. Piiritähised säilitada ehituse vastuvõtmiseni.

7.4 Vertikaalplaneerimine

Vertikaalplaneerimisel on arvestatud olemasoleva maapinna ja ristuvate rajatiste kõrgustest. Projekteeritud juurdepääsutee pikikalle jääb 0,28...0,81% vahemikku ja põikikalle on kahepoolne 2,5%.

Sademeveed projekteeritud juurdepääsuteelt on juhitud vastavalt vertikaalplaneeringule haljasalale.

Ühisveevarustuse ja -kanalisatsiooni kohta on koostatud eraldi projektosa.

Töödega mittehaaratud katendid taastatakse peale ehitustööde lõppemist.

7.5 Projekteeritud katendid

TÜÜP 1

Mahasõit Pargi teelt 10m ulatuses

Katend:

AC 16 surf

Kiilutud killustik fr. 32/63

Dreenkiht ($k=2\text{m}/\ddot{o}\ddot{o}p$)

Täitekiht vajadusel

Olemasolev aluspinnas

Vajalik üldine elastsusmoodul katte pinnal: 180 MPa püsikatendi korral

Püsikatend

$h=7\text{ cm}$

$h=20\text{ cm}$

$h=25\text{ cm}$

TÜÜP 2

Juurdepääsutee kinnistul

Katend:

Freespurikatend 2x pindamisega

Kiilutud killustik fr. 32/63

Dreenkiht ($k=2\text{m}/\ddot{o}\ddot{o}p$)

Täitekiht vajadusel

Olemasolev aluspinnas

Vajalik üldine elastsusmoodul katte pinnal: 70 MPa püsikatendi korral

Siirdekateend

$h=8\text{ cm}$

$h=20\text{ cm}$

$h=25\text{ cm}$

TÜÜP 3

Kergliiklustee taastamine mahasõidu servades

Katend:

AC 8 surf

Kiilutud killustik fr. 32/63

Dreenkiht ($k=2\text{m}/\ddot{o}\ddot{o}p$)

Täitekiht vajadusel

Olemasolev aluspinnas

Vajalik üldine elastsusmoodul katte pinnal: 180 MPa püsikatendi korral

Püsikatend

$h=5\text{ cm}$

$h=20\text{ cm}$

$h=20\text{ cm}$

Haljastus

-muru

-kasvumuld

h=150-200mm (nõlvadel 5cm)

-täitepinnas (vajadusel)

-olemasolev pinnas

Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida, vajadusel täita kohapealt saadava pinnasega, katta kasvumulla kihiga 10-15 cm paksuselt ning külvata muru.

Killustikalus ehitatakse kiilemeetodil.

Katendi mahtude arvutamisel on lähtutud konstruktsioonikihtide pealispindade suurused pealtlaiustest.

Killustikaluse segu ja jämetäitematerjalidele esitatavad nõuded peavad vastama

„Killustikust katendikihtide ehitamise juhendile“ MA 2016-012.

Mahasõidu killustikaluse puhul tuleb viimati mainitud juhendist aluseks võtta liiklussagedusele AKÖL 20 <500 autot/ööpäevas esitatavad nõuded.

Asfaltsegude täitematerjalidele esitatavad nõuded peavad vastama „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhisele“ kinnitatud 23.12.2015 nr 0314.

Asfaltsegude täitematerjalide valikul tuleb viimati mainitud juhendist aluseks võtta liiklussagedusele AKÖL 20 kuni 900 autot/ööpäevas esitatavad nõuded.

Teetöödel kasutatavate pinnaste filtratsioonimoodulid tuleb määrata standardi EVS 901-20

kohaselt. Muldes kasutatava kruusliiva filtratsioonimoodul peab olema vähemalt 2m/ööpäevas.

7.6 Tehnoloogia järelevalve nõuded tee-ehitustöödel

Mulde tihedustegur peab olema vähemalt 94% maksimaalsest tihedusest.

Aluste geomeetrilised parameetrid mõõdetakse iga 25 m tagant ja lubatud hälbed peavad olema piires:

1) aluse kõrguse erinevus projektkõrgusest ± 20 mm;

2) kihi laius tee telje ja serva vahel +10 cm –5 cm;

3) pilu piki- ja põiksuunas 3-meetrise lati all - 20 mm;

4) põikkalle:

– kahepoolse kaldega teedel $\pm 0,5\%$,

– ühepoolse kaldega teedel $\pm 0,3\%$;

5) tihendatud kihi ristlõike kolme punkti keskmine paksus, mõõdetuna tee teljel ja aluse servast 1 m kaugusel, võib olla projekteeritud paksusest väiksem kuni 10.

Killustikust aluse ehitamisel peab mineraalmaterjali laotamisel ja tihendamisel selle niiskuse olema optimaalse niiskuse lähedal.

Aluse tihendamist kontrollitakse elastsusmooduli mõõtmise teel tihendatud aluse pinnal INSPECTOR või LOADMAN seadmega vähemalt iga 50 m tagant ristlõike kolmes

punktis. Elastsusmoodul tihendatud aluse pinnal peab vastama kattearvutuses nõutud üldisele elastsusmooduli väärtusele.

Kõik Tellija poolt nõutud täitematerjalide sobivuse tuvastamiseks vajalikud proovid peavad olema testitud sõltumatus laboratooriumis Töövõtja kulul.

Pinnase liigitamiseks tuleb määrata rullpiir (alumine plastsuspiir) ja voolavuspiir (ülemine plastsuspiir).

Liigitakse:

plastsusdiagrammi ja voolavusarvu abil EPN 7.1 lisa 9 järgi

plastsusarvu abil GOST 25100-95 järgi

Olemasolev katendi liitumiseks uue platsi katendiga teostatakse min 0,5m ulatuses liitekoha freesimine ja asfaltkatte ülekate.

Tuleb jälgida, et aluskihi alla ei jääks kõduneda võivad materjale: kasvumulda, juuri, ehitusprahti. Tarvilikud kalded anda juba aluspinnase tasandamisel.

Objektile edaspidiseks kasutamiseks mittekõlblikud materjalid veetakse koheselt ära vastavalt Kullamaa valla jäätmehoolduseeskirjale.

Asfaltkatte aluskihis kasutada ridakillustikku fraktsiooniga 4...63 (või 4...31,5 vastavalt kooskõlastatult TELLIJAGA). Killustiku tihendamiseks tuleb kasutada sobiva võimsusega vibroseadmeid - rulle. Vajadusel tihendada kihtide kaupa.

Killustikaluste ehitusel juhendada Maanteeameti poolt kinnitatud „Killustikust katendikihtide ehitamise juhend“ MA 2016-012 nõuetest.

Asfaltbetoonkatte koostis:

Segu retsept peab sisaldama järgmiseid andmeid:

- segu valmistaja
- segu koostis ja sõelkõver
- kivimaterjalide liik, päritolu ja kvaliteedinäitajad
- sideaine mark, tarnija ja kvaliteedinäitajad
- lisandite nimetus
- katsesegu mahumass ja poorsused

Segu koostis peab olema püsiv, komponentide tegelik sisaldus tohib erineda kokkulepitud retseptis kehtestatud piires.

Täitematerjali massist kuni 15% võib kasutada peentäitematerjalina pestud paekiviliiva või

paekivisõelmeid, arvestusega, et lisatava peentäitematerjali (alla 2 mm suurusega osised) kogus ei ületa 7%. Mõlema materjali fraktsiooni 0/0,125 metüleensinise katsega (EVS-EN

933-9) määratud savisisaldus peab vastama kategooriale MBF 10. Pestud paekiviliiva peenosiste sisaldus (<0,063mm) peab olema < 10% ja paekivisõelmete peenosiste sisaldus

peab olema < 16%.

Segud valmistada ettevõttes, kus tagatakse õige valmistamise tehnoloogia ja asfaltbetooni kvaliteet.

Asfaltbetooni AC surf jämetäitematerjalile esitatavad miinimumnõuded:
G_C85/20, C50/30, LA30, F2, FI25, f4.

Kõikide AC surf segureseptide koostamisel ei tohi ettenähtud sideainesisaldus olla väiksem Maanteeameti poolt kinnitatud „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhise“ tabelis 2 toodud sideainesisalduse miinimumväärtusest.

Ehitamisel juhendada Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314 kinnitatud „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhise“ nõuetest.

Enne asfaltbetoonist katte paigaldamist peab killustikalust kruntima bituumenemulsiooniga BE50R, kulu 0,3 kg/m². Pikivuuk tuleb kruntida vuugiliimiga (kulu 80 g/m).

Tähtsamateks nõueteks on:

Asfalt- ja mustkattega teel kontrollitakse katte geomeetria iga 25 m tagant ja lubatud suurimad hälbed projektist on:

□ platsi kõrguse erinevus projektist ± 20 mm mõõdetuna ehitamiseks rajatud mõõdistusvõrgu lähima punkti suhtes;

Keskmise kihipaksuse vähenemine ristlõikes igal paigaldatud kihil võrreldes projektsega kuni 5%.

Kihipaksuse vähenemine üksikmõõtmisel laotatud ja tihendatud asfaltsegust kihil võrreldes projektsega mitte üle 10 mm, mustsegust kihil mitte üle 15 mm.

Kihi keskmine paksus arvutatakse platsilt võetud kolme puurkeha mõõtmise alusel, kusjuures mõõdetud kihipaksused, mis ületavad projekteeritud kihipaksust

h_{proj} rohkem kui 1,2 korda, lähevad keskmise arvutamisel arvesse väärtusega $1,2 \times h_{proj}$.

7.7 Kasutamise- ja hooldusjuhend

Püsi- ja siirdekatendiga tee, parkla on krundil paiknev rajatis, mis on ehitatud või kohandatud sõidukite või jalakäijate liiklemiseks.

Katendi pikaajalisuse tagab eelkõige ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalid. Tööde kvaliteet tagatakse ehituse järelevalvega, vastavalt: „Ehitusjärelevalve kord ja järelevalveomanikele tegevusloa andmise kord“.

Vastavalt projekteerimisnormidele EVS 843:2016 on teekatendile ette nähtud maksimaalne auto teljekoormus 115 kN. Vaatlus- ja restkaevude luugid peavad vastu üksikratta koormust 400 kN.

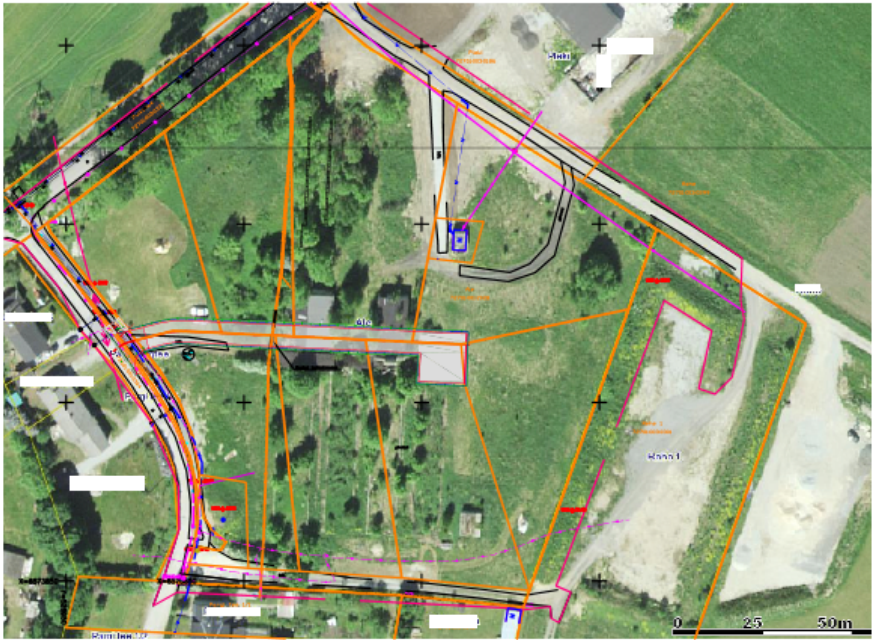
Tee kasutaja peab järgima eratee, vallatee või riiklike teede kasutamise ja kaitse eeskirju.

8 Haljastus ja heakorrastus

Ehitustöödega piirneval alal tuleb olemasolevad katendid taastada samas headuses. Kinnistutega piirnevad eramaad, mis on tööde teostamisel rikutud on ettenähtud siluda, tasandada ja murustada, vajadusel taastatakse murukamar.

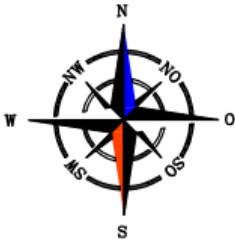
ASUKOHASKEEM MAA-AMETI
KAARDIRAKENDUSE PÕHIAARDIL
M 1:1000

ASUKOHASKEEM MAA-AMETI
KAARDIRAKENDUSE ORTOFOTOL
M 1:2000



ASUKOHASKEEM MAA-AMETI
KAARDIRAKENDUSE PÕHIKAARDIL
M 1:50 000

Kinnistu andmed
Aadress: , Valingu küla, Saue vald, Harju mk
Katastriüksuse tunnus:
Registriosa nr:
Sihtotstarve: Tootmismaa 100%
Pindala: 17732 m²



Kooskõlastus

FORMAAT
A3

MÕÖTKAVA
M 1:1000, 1:50 000

FAIL

DETAILPLANEERINGUALA
VALINGU küla, SAUE vald, HARJU maakond

KOOSTAJA	NIMI	ALLKIRI	KUUP			
Tellija				KINNISTUSISESE TEE PÕHIPROJEKT	STAAD	LEHT
Vast.Insener					PP	TL-4-01
Insener						M 1:1000, M 1:2000
				ASUKOHASKEEM		

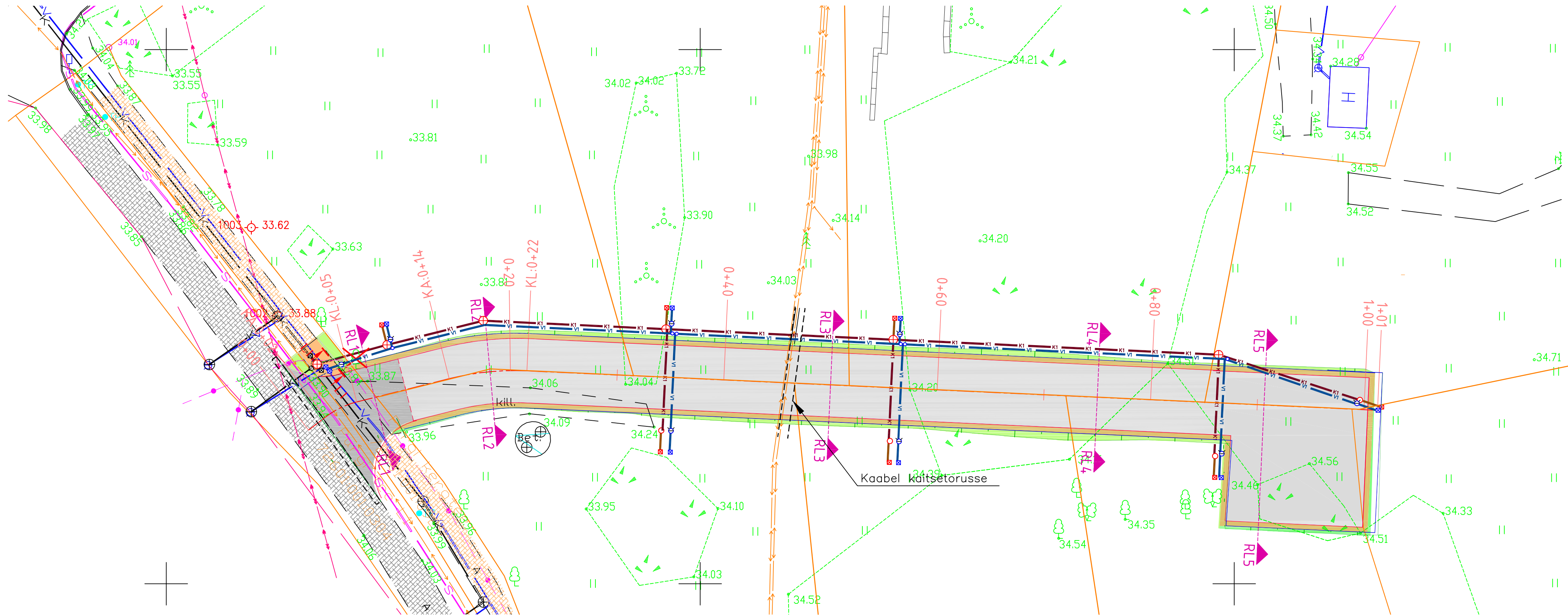
FAIL	MÓÓTKAVA	FORMAAT
a	1:250	297x750

Kooskõlastus

Märkused

- Koordinaadid L-EST97 süsteemis
- Kõrgused EH2000 süsteemis
- Krundipiirid seisuga juuni 2018
- Geodeetiline alusplaan on koostatud Geodeesiakeskus

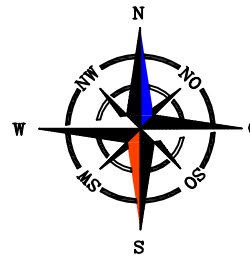
poolt, töö nr



	TINGMÄRGID
	KRUNDI PIIR
	PROJEKTEERITUD TÄNAVA TELGJOON
	PROJEKTEERITUD TÄNAVA KATENDI SERV
	PROJEKTEERITUD TÄNAVA MULDE SERV
	PROJEKTEERITUD MULDE ALUMINE SERV
	PROJEKTEERITUD MULDE NÕLVUS
	OLEMASOLEV ASFALKATE
	OLEMASOLEV KERGLIIKLUSTEE ASFALKATE
	PROJEKTEERITUD ASFALKATE TÜÜP-1
	PROJEKTEERITUD ASFALKATE TÜÜP-2
	PROJEKTEERITUD MULLDE KRUUSAKATE
	PROJEKTEERITUD TAASTATAV KERGLIIKLUSTEE ASFALKATE TÜÜP -3
	PROJEKTEERITUD TAASTATAV HALJASALA
	PROJEKTEERITUD RISTLÕIGE ASUKOHT
	LIKVIDEERITAV PUU
TINGMÄRGID	
(Projeteeritud Jaan Vene Projektbüroo OÜ töö JV-VK-18-2018)	
	PROJEKTEERITUD ÜHISKANALISATSIOON K1
	PROJEKTEERITUD KINNISTUKANALISATSIOON K1.1
	PROJEKTEERITUD ÜHISVEETORUSTIK V1
	PROJEKTEERITUD KINNISTUVEETORUSTIK V1.1

Kinnistu andmed

Address:	Ale kü, Valingu küla, Saue vald, Harju mk
Katastritükkuse tunnus:	72701:001:1928
Registriosia nr:	8859002
Sihtotstarve:	Tootmismaa 100%
Pindala:	17732 m²



RAJATAVATE KATENDITE MAHUD

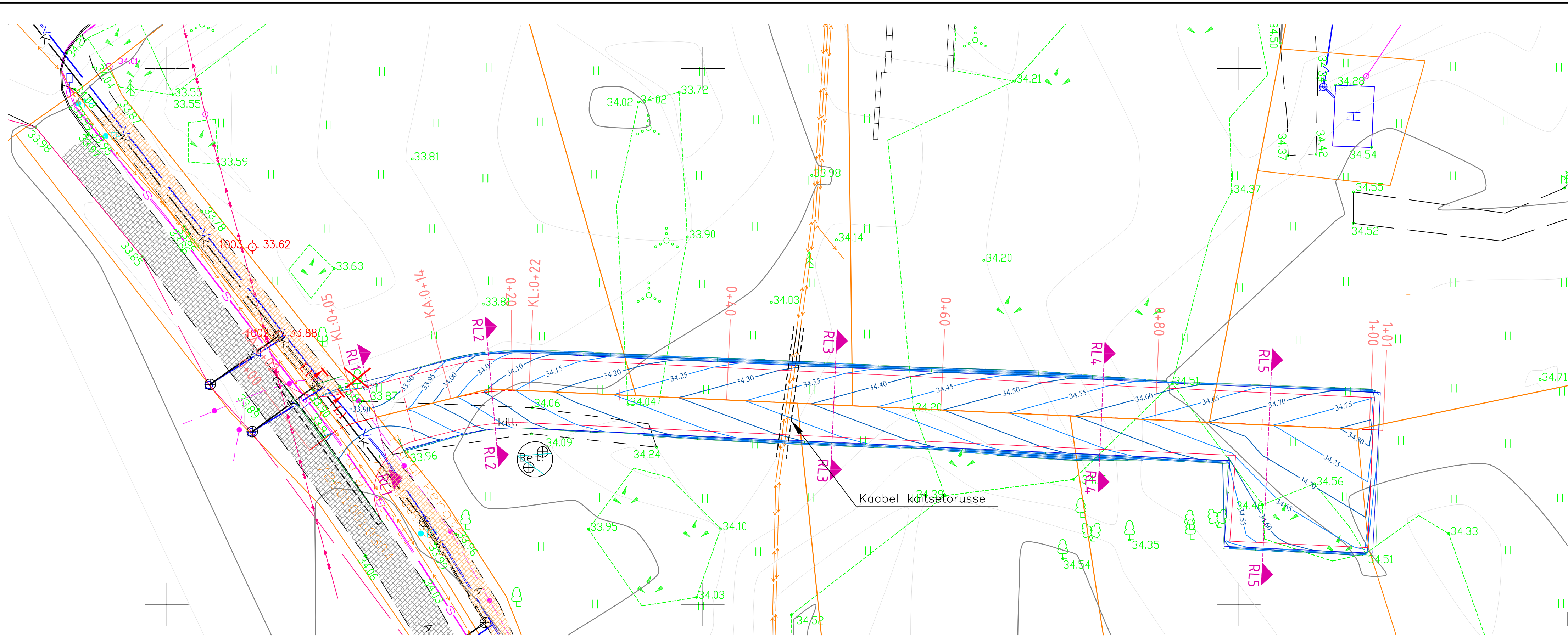
- | | |
|--|--------|
| 1. Asfaltkattega mahasõit TÜÜP 1 | 765 m² |
| 2. Freesasfaldist katend 2x pindamisega TÜÜP 2 | 647 m² |
| 3. Kergliiklustee katendi taastamine TÜÜP 3 | 10 m² |
| 4. Mulde serva katmine purustatud kruusaga | 104 m² |

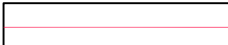
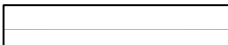
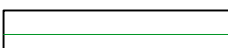
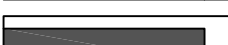
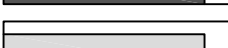
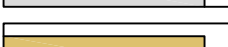
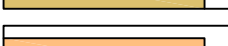
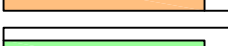
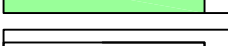
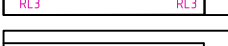
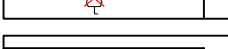
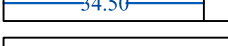
RAJATISE TEHNILISED ANDMED

- | | |
|---|--------|
| 1. Juurdepääsutee pikkus | 101 m |
| 2. Juurdepääsutee katendi laius | 6 m |
| 3. Juurdepääsutee laius koos muldega | 7 m |
| 4. Rajatisealume pindala Ale kü | 832 m² |
| 5. Rajatisealume pindala Pargi kerge tee kü | 27 m² |
| 6. Rajatisealume pindala Pargi tee L1 kü | 24 m² |

				kü DETAILPLANEERINGUALA VALINGU küla, SAUE vald, HARJU maakond				
KOOSTAJA	NIMI	ALLKIRI	KUUP	KINNISTUSISESE TEE PÕHIPROJEKT		STAAD	LEHT	MÕÖT
Tellija	Vast.Insener	Insener				PP	TL-4-02	1:250
				ASENDIPLAAN				

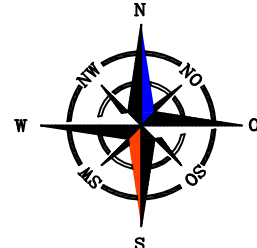
FAIL	MÕÕTKAVA	FORMAAT
...	1:250	297x750



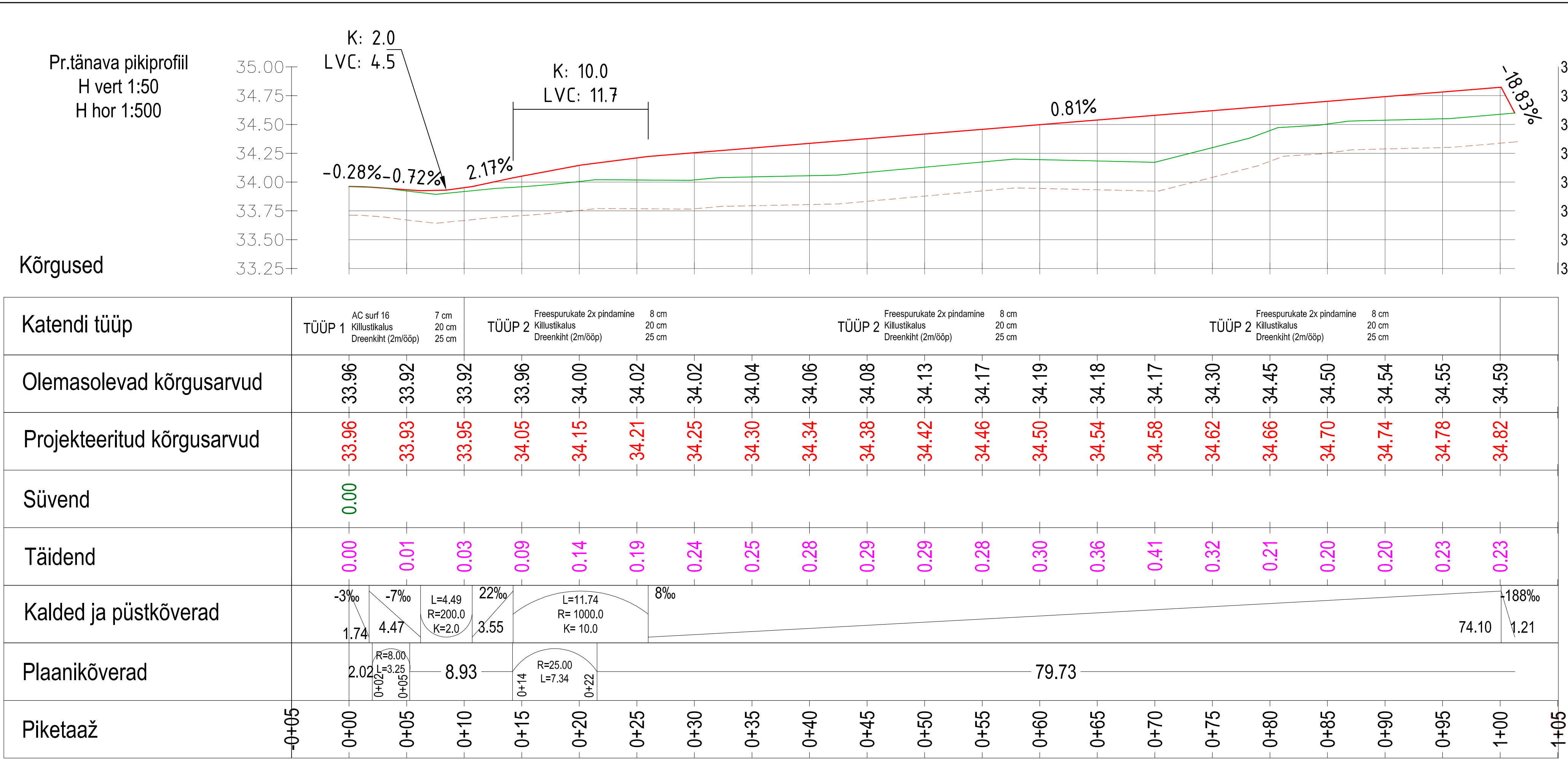
TINGMÄRGID	
	KRUNDI PIIR
	PROJEKTEERITUD TÄNAVA TELGJOON
	PROJEKTEERITUD TÄNAVA KATENDI SERV
	PROJEKTEERITUD TÄNAVA MULDE SERV
	PROJEKTEERITUD MULDE ALUMINE SERV
	PROJEKTEERITUD MULDE NÕLVUS
	OLEMASOLEV ASFALTKATE
	OLEMASOLEV KERGLIIKLUSTEE ASFALTKATE
	PROJEKTEERITUD ASFALTKATE TÜÜP-1
	PROJEKTEERITUD ASFALTKATE TÜÜP-2
	PROJEKTEERITUD MULLDE KRUUSAKATE
	PROJEKTEERITUD TAASTATAV KERGLIIKLUSTEE ASFALTKATE TÜÜP -3
	PROJEKTEERITUD TAASTATAV HALJASALA
	PROJEKTEERITUD RISTLÕIGE ASUKOHT
	LIKVIDEERITAV PUU
	PROJEKTEERITUD TÄISHORISONTAAL
	PROJEKTEERITUD POOLHORISONTAAL

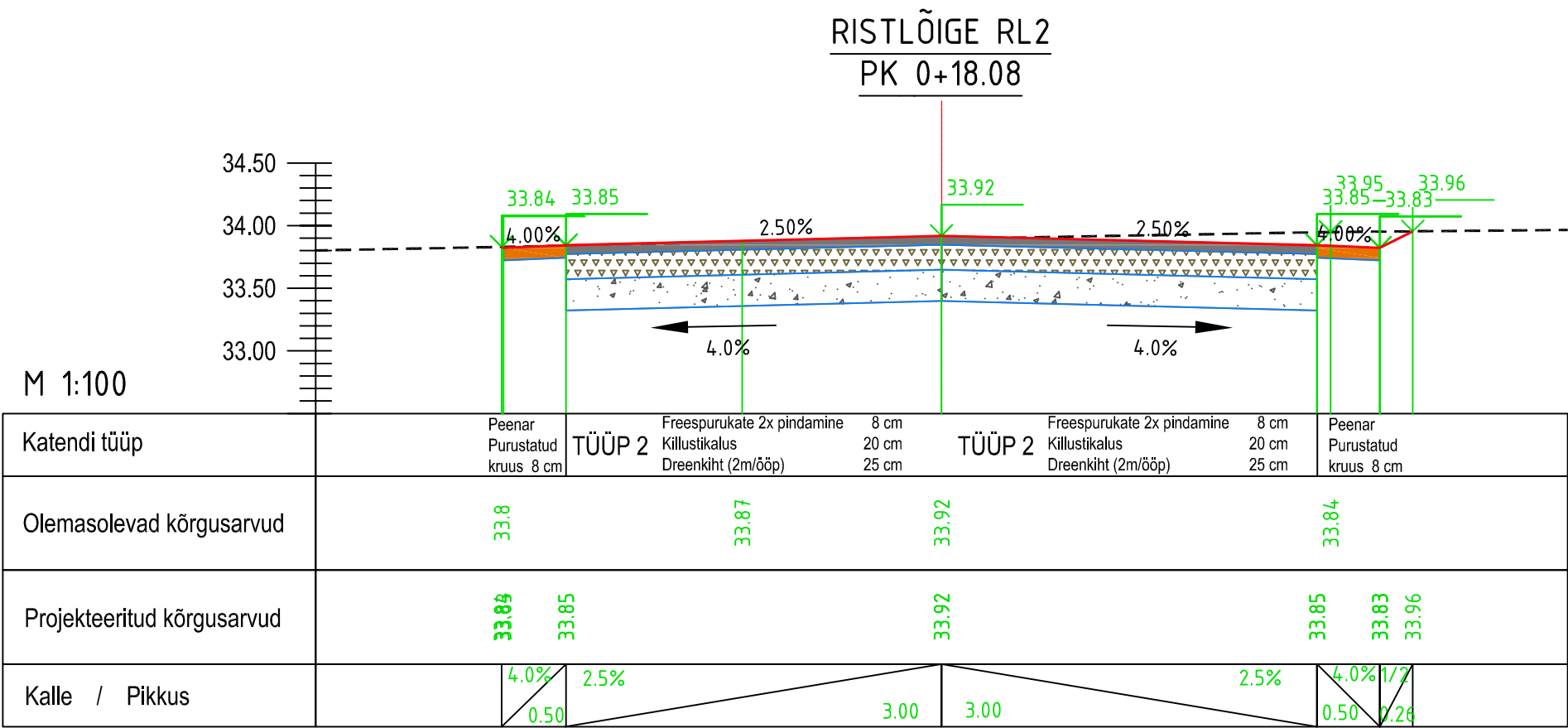
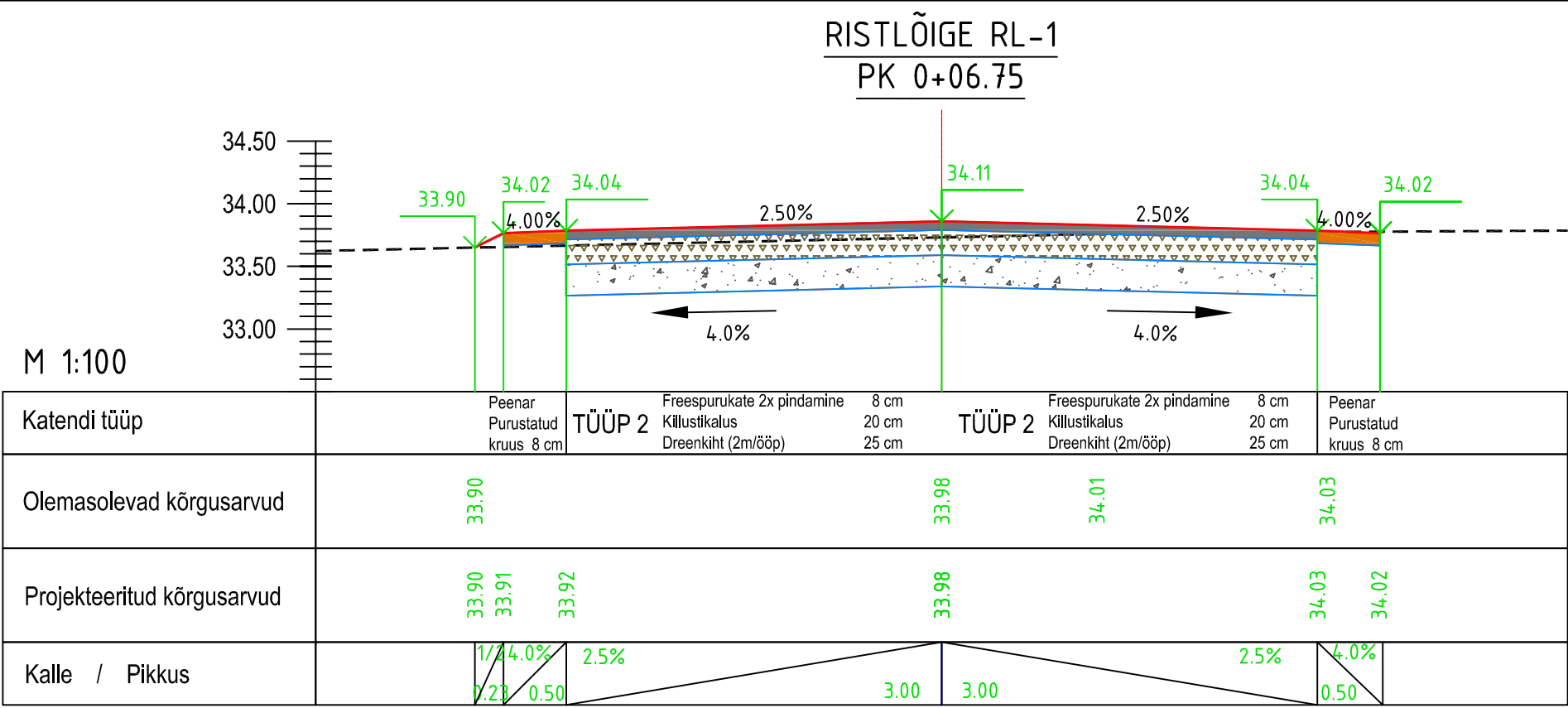
Märkused

- Koordinaadid L-EST97 süsteemis
- Kõrgused EH2000 süsteemis
- Krundipiirid seisuga juuni 2018
- Geodeetiline alusplaan on koostatud Geodeesiaakeskus Geopoint OÜ poolt, töö nr 18-6335.

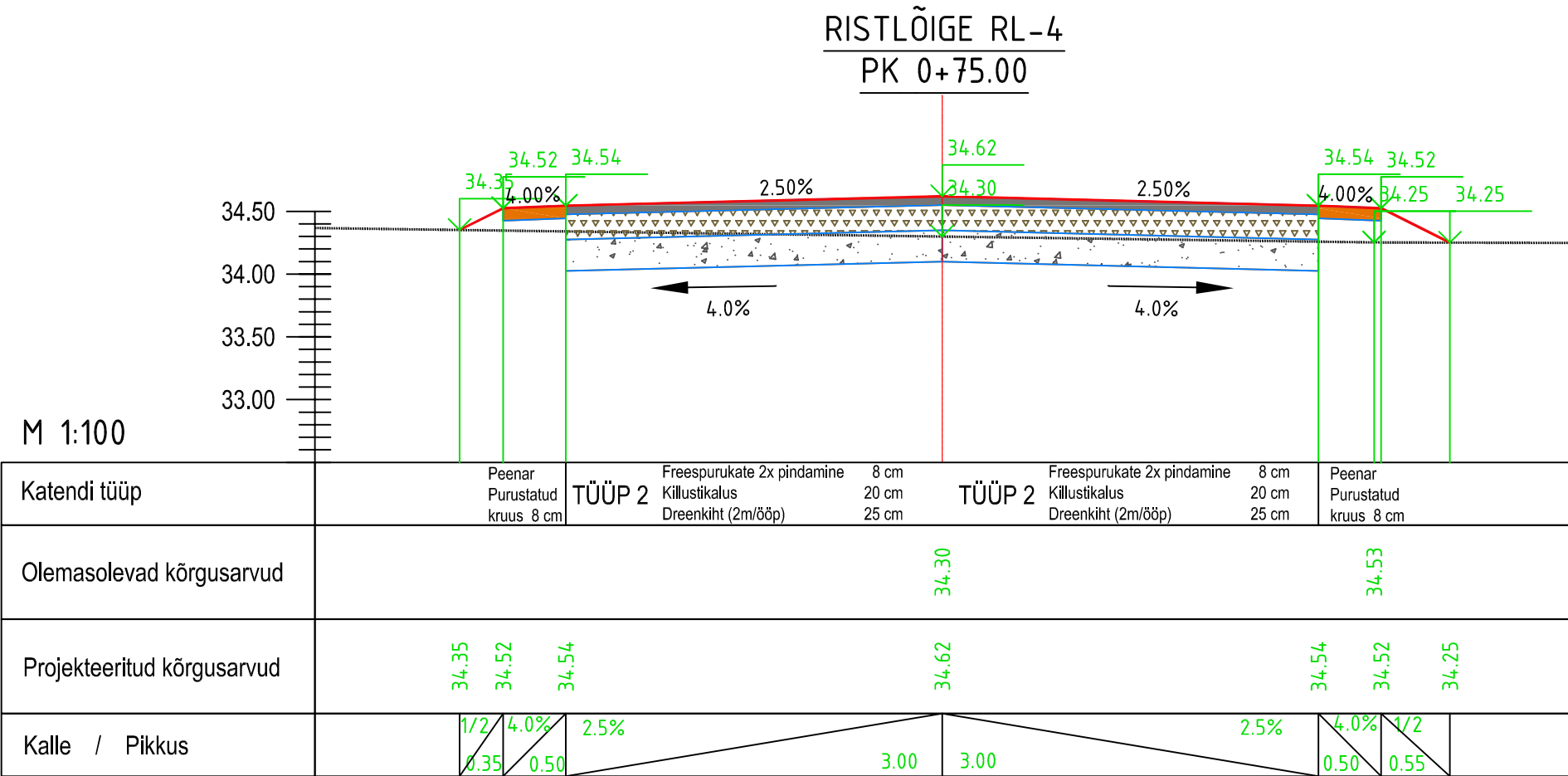
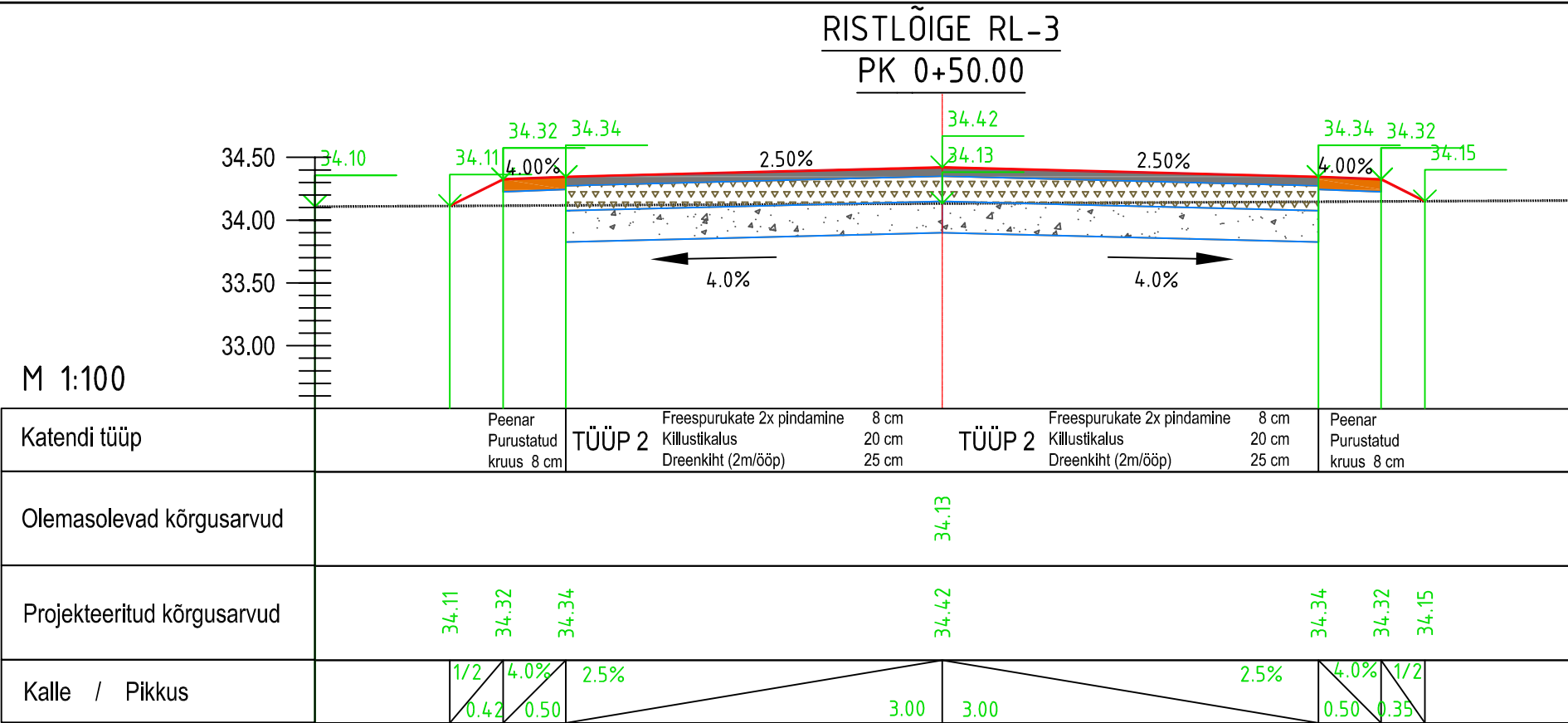


/	kü DETAILPLANEERINGUALA VALINGU küla, SAUE vald, HARJU maakond			
	KINNISTUSISESE TEE PÕHIPROJEKT	STAAD	LEHT	MÕÕT
		PP	TL-4-03	1:250
	ASENDIPLAAN			
	VERTIKAALPLANEERING			

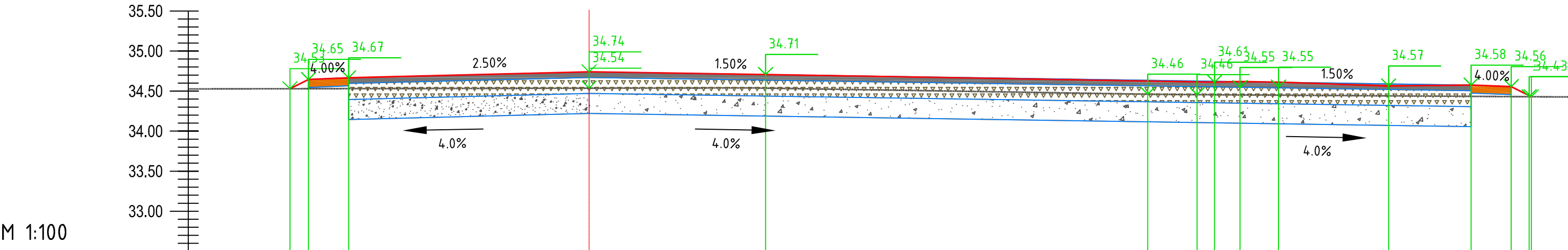




kü DETAILPLANEERINGUALA			
VALINGU küla, SAUE vald, HARJU maakond			
KOOSTAJA NIMI ALLKIRI KUUP	KINNISTUSISESE TEE PÕHIPROJEKT		STAAD PP
			LEHT TL-6-02
			MÕÖT 1:100
RISTLÕIGE RL-1 JA RL-2			



RISTLÕIGE RL5
PK 0+06.75



Katendi tüüp	Peenar Purustatud kruus 8 cm	TÜÜP 2	Freespurukate 2x pindamine Killustikalus Dreenkiht (2m/ööp)	8 cm 20 cm 25 cm	TÜÜP 2	Freespurukate 2x pindamine Killustikalus Dreenkiht (2m/ööp)	8 cm 20 cm 25 cm	TÜÜP 2	Freespurukate 2x pindamine Killustikalus Dreenkiht (2m/ööp)	8 cm 20 cm 25 cm	TÜÜP 2	Freespurukate 2x pindamine Killustikalus Dreenkiht (2m/ööp)	8 cm 20 cm 25 cm	Peenar Purustatud kruus 8 cm
Olemasolevad kõrgusarvud			34.54		34.71			34.63	34.62					34.44
Projekteeritud kõrgusarvud	34.53 34.65 34.67		34.74		34.71			34.61 34.55 34.55		34.57		34.58 34.56 34.43		
Kalle / Pikkus	0.23 0.50		3.00		2.20		5.60	0.32 0.48		1.37		1.03		0.50 0.25

Kooskõlastus					
MÕÕTKAVA		FORMAAT	A3		
FAIL		1:100			

		kü DETAILPLANEERINGUALA VALINGU küla, SAUE vald, HARJU maakond			
KOOSTAJA		NIMI	ALLKIRI	KUUP	
		KINNISTUSISESE TEE PÕHIPROJEKT		STAAD	LEHT
				TH	TL-6-04
		TÄNAVA RISTLÕIGE RL-5		MÕÖT	
				1:100	