

KORTERI (VIIMSI, HARJUMAA)
VÄLISPIIRETE TERMOÜLEVAATUSE
TULEMUSED

Töö nr.:

Teostus: 05.12.2016

Raport esitatud: 09.12.2016

Tellija:

Töö teostaja:

Viimsi, Harjumaa

Reg. Nr.:

e-post:

Ülevaatuse läbiviija:

Mob.:

KORTERI VÄLISPIIRETE TERMOÜLEVAATUSE TULEMUSED

Tellija: Allan

Töö nr.:

Töö eesmärk: hinnata korteri välispiirete nurkades hallituse tekke riski.

Töö kirjeldus: 05.12.2016 teostati korteris välispiirete termograafia juhenduses standardist EVS-EN 13187 "*Thermal performance of buildings - Qualitative detection of thermal irregularities in building envelopes - Infrared method*".

Keskkonnatingimused:

- välisõhu temperatuur mõõdistuste ajal $+2 \pm 2$ °C, lauspilvisus
- ruumiõhu sisetemperatuur $+20 \pm 1$ °C

Seadmed:

- termokaamera Flir B335 P/N T197473

Mõõdistuste tulemused ja hinnang:

Termografeerimine teostati tavatingimustes (ilma alarõhku tekitamata).

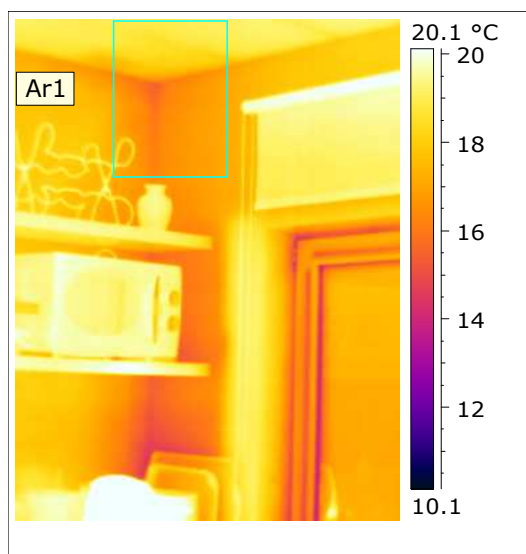
Termopiltidel on näha, et köögi aknast vasakul ja elutoa aknast paremal alanurkades on sisepinna temperatuur madal. Madal sisepinna temperatuur võib põhjustada niiskuskahjustuste (hallituse) teket. Köögi aknast vasakul alanurgas oli sisepinna temperatuur ca 8 °C ja temperatuuriindeks (TI) 0,35. Elutoa aknast paremal alanurgas oli sisepinna temperatuur ca 10 °C ja TI 0,45. Niiskuskahjustuste riski vältimiseks peaks TI olema suurem kui 0,6, tingimusel, et korteris on ruumiõhu lubatud kõrgeim suhteline niiskus 45 %. Nõuetekohase õhuvahetuse 0,5 1/h, korral jääb ruumiõhu suhteline niiskus külmal perioodil alla 35 %, mis vähendab hallituse tekke riski. Hallituse teke sõltub oluliselt ruumiõhu vahetuse kordsusest ehk ventileerimisest.

Kokkuvõtlikult võib öelda, et nimetatud alanurkades on „külmasillad“, mis mitterahuldava õhuvahetuse korral võivad põhjustada niiskuskahjustuste (hallituse) teket. Köögi alanurga madala temperatuuri põhjuseks on ka olukord, kus kappidest tingitult on nurgas õhuliikumine piiratud.

Töö teostaja: Mart

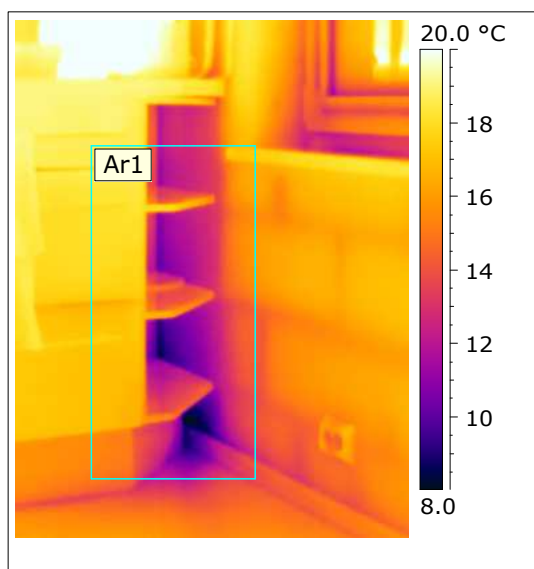
.....

(Allkiri)



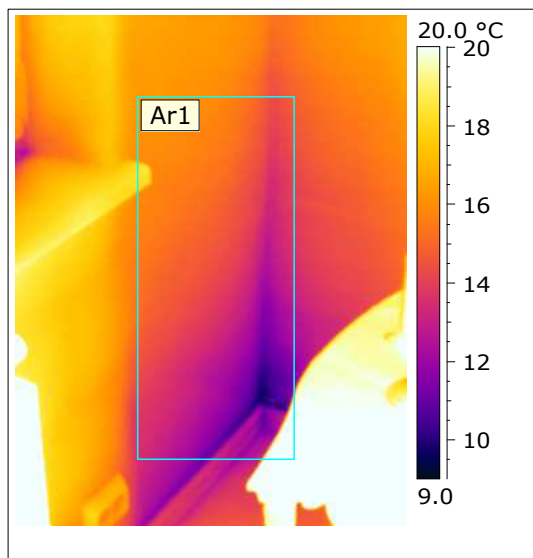
Atmospheric Temperature	20.0 °C
Emissivity	0.95
Ar1 Max. Temperature	19.3 °C
Ar1 Min. Temperature	15.4 °C

Pilt 1. Köögi aknast vasakul ülanurgas on sisepinna temperatuur ühtlane.
Temperatuuriindeks 0,75



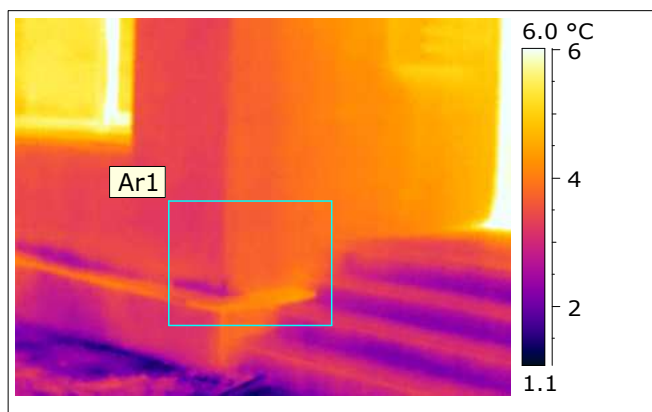
Atmospheric Temperature	20.0 °C
Emissivity	0.95
Ar1 Max. Temperature	18.7 °C
Ar1 Min. Temperature	8.0 °C

Pilt 2. Köögi aknast vasakul alanurgas on sisepinna temperatuur lubamatult madal.
Temperatuuriindeks 0,35.



Atmospheric Temperature	20.0 °C
Emissivity	0.95
Ar1 Max. Temperature	21.1 °C
Ar1 Min. Temperature	9.7 °C

Pilt 3. Elutoas aknast paremal alanurgas on sisepinna temperatuur madal. Temperatuuriindeks 0,45.



Atmospheric Temperature	2.0 °C
Emissivity	0.95
Ar1 Max. Temperature	4.4 °C
Ar1 Min. Temperature	2.5 °C

Pilt 4. Köögi seinte alanurga väljastpoolt termografeerimisel soojuslekkeid ei tuvastatud.