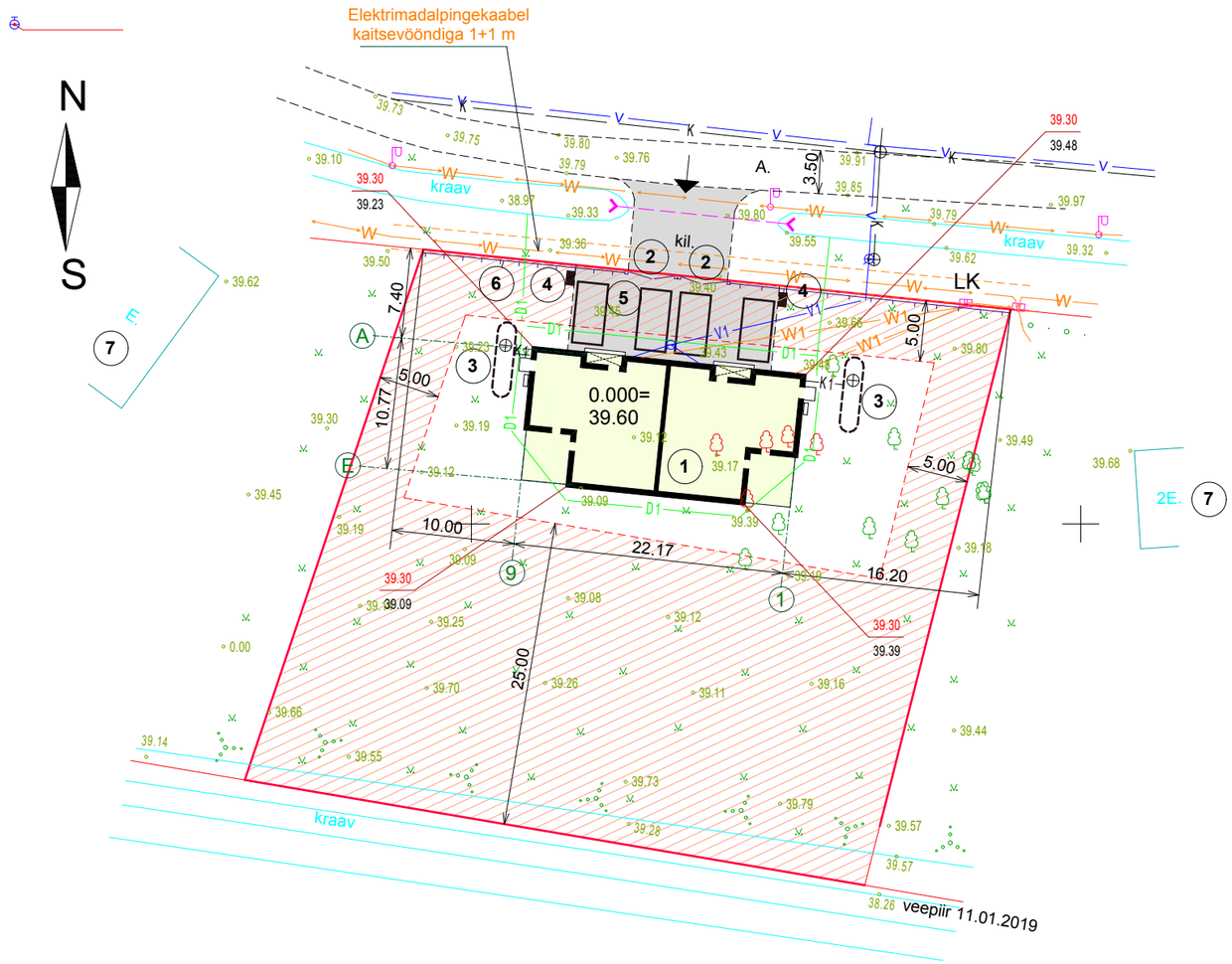

KRUNDI EHITUSÕIGUS

EE 20 M80		
2	400	2

SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIIKIDES		
suurim korruselisus	suurim ehitusalune pind m2	hoonete arv krundil

EKSPLIKATSIOON:

1. Projekteeritav paariselamu
2. Projekteeritav sõiduvärav
3. Projekteeritav reovete kogumismahuti
4. Projekteeritav betoonalus prügikonteinerile
5. Projekteeritavad parkimis kohad (4)
6. Projekteeritav puitpiirdeaed krundipiiri järgi (kõrgus=1,5 m)
7. Naaberelamu

TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi pind	2337 m2
Täisehituse protsent	9,4%

Paariselamu (kokku)

Ehitisealune pind	219,6 m2
Maapealse osa alune pind	219,6 m2
Maapealsete korruste arv	2 kor.
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus	46,7 m
Kõrgus	7,4 m
Hoone pikkus	22,6 m
Hoone laius	11,2 m
Sügavus	0
Suletud netopind	293,0 m2
Köetav pind	293,0 m2
Maapealse osa maht	1180,5 m3
Maht	1180,5 m3
Tehnopind	10,2 m2
Eluruumide pind	282,8 m2
Üldkasutatav pind	0
Mitteeluruumi pind	0
Tubade arv	10
Köökide arv	2
Rõdude ja lodžade pind	46,8 m2
Tualettruumide arv	4
Tulepüsivus klass	TP-3

TINGMÄRGID:

- **käsitletav hoone**
- **projekteeritav teekate (unikivi, kil.)**
- W — **olemasolev elektri madalpingekaabel**
- W1 — **projekteeritav elektri madalpingekaabel**
- V — **olemasolev veetrass**
- V1 — **projekteeritav veeühendus**
- K — **olemasolev kanalisatsiooni trass (ei ole kasutusel)**
- K1 — **projekteeritav kanalisatsiooni ühendus**
- D1 — **projekteeritav drenaažitorustik**
- **projekteeritav ehitis**
- **detailplaneeringu ehituskeeluala**
- 36.30 **projek. kõrgusmärk**
- 36.40 **ol.olev kõrgusmärk**
- **projekteeritav puitpiirdeaed (1,5 m)**
- **betoonalus prügikonteinerile**
- **likvideeritav väheväärtuslik puu alla 8 cm rinnasdiameetriga**
- LK — **olemasolev liitumiskilp**
- **kogumismahuti**
- **krundipiir**
- **piiranguvööndid**
- **parkimis koht**

Topo-geodeetilise alusplaani koostaja on Jaak Müürsepp
11.01.2019 a

	Uus paariselamu		**AS-1**
Eelprojekt	**Asendiplaan**		**M 1:500**
Aadress	**Harjumaa, Rae vald**		
	Tellija		
	Kontaktisik		
	Arhitekt		