

HINNAPAKKUMUSE KÜSIMINE

Palume Teil esitada hinnapakkumine alljärgnevalt toodud tingimustel.

Tellija

1. Töövõtu objekt

Tallinn elumaja nulltsükli tööd, sh 1.1.

Pinnasetööd

- 1.2. Drenaažitööd
- 1.3. Killustikalusetööd
- 1.4. Vundamenditööd
- 1.5. Soklitööd
- 1.6. Niiskustõkketööd
- 1.7. Soojustuse tööd
- 1.8. Põranda liivaaluse tööd
- 1.9. Betoonpõrandatööd

2. Töö kirjeldus

- 2.1. Süvendi osaline väljakaeve
- 2.2. Drenaaži rajamine
- 2.3. Vundamendi ja põrandaaluse süvendi kaeve peale veetaseme alandamist, viimase kihi kaeve käsitsi, et mitte rikkuda pinnase struktuuri. **Põhi +11.000** (Vajadusel kaevamisel täpsustame)
- 2.4. Geotekstiilkangas vundamendi alla
- 2.5. Killustikalus 200 mm taldmiku alla, tihendamine 10 cm kihtidena, $E \geq 80$ MPa
- 2.6. Betoonvundament Vormest 600x250, sarrus 3x8 mm. **Põhi +11.250** (Vajadusel kaevamisel täpsustame)
- 2.7. Horisontaalse SBS-i paigaldus
- 2.8. Sokkel fiboplokkidest 150 ja 250 mm, vahele XPS soojustus 100 mm suletud pooridega 100 mm
- 2.9. Vertikaalse SBS-i paigaldus
- 2.10. Geotekstiilkangas põranda alla
- 2.11. Liivalus põranda alla ja hoone ümber, tihendamine 20 cm kihtidena, Prodecoriga $\geq 97\%$. **Põhi +11.000** (võtta arvutuse aluseks; võib täpsustada)
- 2.12. Horisontaalne soojustus ümber hoone, sellel liivast (või pinnasest) kaitsekiht
- 2.13. Betoonpõrandatööd, sh
 - 2.13.1. XPS 200 mm suletud pooridega
 - 2.13.2. Ehituskile 0,2 mm
 - 2.13.3. Betoonpõrand 110 mm, armatuurvõrk 8x150 mm, helikopterlihv
- 2.14. *Töövõtja peab vormistama ja andma Tellijale üle teostusjoonised ja muu täite- ja töödokumentatsiooni, mis on vajalik tööde vastuvõtmiseks.*
- 2.15. *Töövõtt peab sisaldama kõiki märkimis- ja mõõtmistöid*

3. Pakkumisdokumendid

- 3.1. Dokumentidest on ülemuslik käesolev Hinnapakkumuse küsimine
- 3.2. NB! Muudetud hoone **+/-0,000=12.750**
- 3.3. Vt

4. Tööde teostamise aeg

- 4.1. Objekti planeeritud ehitusperiood on: märts-detsember 2019
- 4.2. Hinnapakkumuses küsitud tööde teostamise aeg: Täpne aeg määratakse lepingu sõlmimisel

5. Pakkumuse hind

- 5.1. Pakkumuse hind peab olema antud ühikhindade alusel vastavalt Töö kirjeldus (p.2) toodud detailsusega

- 5.2. Pakkumuses tuleb kirjeldada, milliste ehitusaegsete ressurssidega peab Tellija Töövõtjat kindlustama (vesi, elekter, ajutised teed ja platsid, valve jne)

6. Töö kvaliteet

- 6.1. Töö kvaliteet peab vastama pakkumisdokumentides toodule. Osas, milles pakkumisdokumentides ei ole kvaliteedinõudeid määratletud, peab töö kvaliteet vastama Ehitustööde üldistele kvaliteedinõuetele RYL
- 6.2. Tingimused täpsustatakse lepingu sõlmimise käigus

7. Vigade tuvastamine

- 7.1. Juhul, kui joonistes, tööseletustes või muudes välja antud dokumentides ilmneb vigu või vasturääkivusi, tuleb neist kirjalikult teavitada kohe Tellijat enne hinnapakumuse esitamist.

8. Keskkonnasäästlikkus

- 8.1. Tööde teostamisel tuleb juhendada pakkumisdokumentatsioonis fikseeritud keskkonna nõuetest. Kui pakkumisdokumentides ei ole keskkonnanõudeid määratletud, tuleb tööd teostada vastavalt.
- 8.2. Ehitustööde üldistes kvaliteedinõuetes RYL vastava tööliigi juures alapunktina 9. Keskkonnamõjud toodud nõuetele
- 8.3. Pakkumise koostamisel tuleb arvestada ka õigusaktides kehtestatud keskkonnavalaste piirangutega sh müra taseme piirangud, jäätme käitlus jne

9. Maksetingimused

- 9.1. Arvete tasumine toimub 1 kord kuus vastavalt teostatud töödele.
- 9.2. Arvete tasumise tähtaeg on 21 päeva.

10. Garantiiaeg

- 10.1. Teostatud töödele antav garantiiaeg on 24 kuud alates tööde üleandmisest Tellijale.

11. Tagatised

- 11.1. Tingimused täpsustatakse lepingu sõlmimise käigus

12. Vastutus

- 12.1. Tellija poolt mittetähtaegsel tasumisel kohustub ta maksma viivist 0,05 % tähtaegselt tasumata summast iga viivitatud päeva eest.
- 12.2. Kui Töövõtja pole tööd või töö osa lõpetanud tähtpäevaks, peab ta maksma Tellijale iga hilinenud päeva eest leppetrahvi 0,2 % lepingu hinnast, kuid mitte rohkem kui 10 % lepingu hinnast.

13. Muud tingimused

- 13.1. Hinnapakumine peab sisaldama ka nende ülesannete täitmise ja nende tööde tegemise, mis on tavapäraselt vajalikud hinnapakumises käsitletava töö eesmärgi saavutamiseks.
- 13.2. Pakkumuse koostamise kulutusi ei hüvitata

14. Pakkumuse esitamine

- 14.1. Pakkumus palume esitada hiljemalt 25.01.2019

- 14.2. Hinnapakumus peab algama järgmise lausega:

Esitame hinnapakumuse Teie poolt <kuupäev> saadetud hinnapakumuse küsimises toodud tingimustel. Pakkumuse tagasivõtmisel enne pakkumuse kehtivuse tähtaega hüvitame sellega Tellijale tekitatud kahju.

Hinnapakumus peab olema jõus kuni 01.05.2019 alates pakkumuse esitamise kuupäevast.

Lugupidamisega

12.01.2019