

PROJEKTEERITAVA ÜKSİKELAMU
TARTU MK, TARTU LINN, RAHINGE KÜLA,
HIIEKÜLA TN 22 TEHNILISED NÄITAJAD.

Elamukrundi pind	3054,0m2
Ehitisealune pind	249,2m2
Täisehituse %	8,2%
Proj terrassi pind	97,6m2
Proj teede ja platside pind	172,0m2
Proj haljaala pind	2535,2m2
Kinnistu haljastuse %	83,0%

Üksikelamu	
Ehitisealune pind	249,2m2
Maapealse osa alune pind	249,2m2
Suletud netopind	269,2m2
Sh eluruumi pind	260,0m2
Tehnopind	9,2m2
Kõetav pind	269,2m2
Maapealse osa korruste arv	2
Tubade arv	6
Hoone maht	1215,2m3
Hoone maapealse osa maht	1215,2m3
Hoone tulepüsivus	TP-3
Hoone 0,00	50,4
Hoone absoluutne kõrgus	56,6
Hoone kõrgus	6,5m
Hoone sügavus	0,0m
Hoone pikkus	17,0m
Hoone laius	24,8m

LEPPEMÄRGID:

- Kinnistu piir
- Planeeritud hoonestusala
- Plan kõrghaljastuse säilitamise kohustusega ala
- Proj üksikelamu
- Proj terrass
- Proj bassein
- Proj haljasala säilitatava kõrghaljastusega
- Proj betoonkividest kinnistusiseseed teed ja platsid
- Säilitatav kõrghaljastus
- Likvideeritav kõrghaljastus
- Likvideeritav kivi
- Kinnised prügikonteinerid
- Proj madalhaljastus
- Proj kõrghaljastus
- Pääs kinnistule, elamusse
- Proj puitlappidest piirdeaed, H=1,6m
- Proj võrkaed teraspostidel, H=1,6m
- Ol ol veetrass
- Proj veetrass
- Ol ol kanalisatsioon
- Proj kanalisatsioon
- Ol ol sidekanalisatsioon
- Proj sidekanalisatsioon
- Proj el-liitumiskilp
- proj 0,4kV el-maakaabel
- Proj maaküttekollektor
- P3 Parkimiskohad sõidukitele (3 kohta)

MÄRKUSED:

- asendiplaani koostamisel kasutatud alusmaterjal - kinnistu geodeetiline alusplaan, koostanud Radian OÜ, töö nr 227G18, v a 04.08.2018
- koordinaadid L-EST97 süsteemis
- kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis

