Projekteerimistingimused nr

Kuupäev 09.05.2018

Projekteerimistingimuste andja

Anija Vallavalitsus 75018816
F.R. KREUTZWALDI TN 6, 74307, KEHRA
Telefon 619 9000 , e-post ANIJA@ANIJA.EE

Seotud dokumendi andmed

Liik	**Projekteerimistingimuste taotlus**
Number	**1811002/04211**
Kuupäev	**17.04.2018**

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Arhitektuur-ehituslikud nõuded ehitusprojektile vastavalt piirkonnas väljakujunenud hoonestuslaadile
1) kasutamise otstarve: elamu ja abihooned
2) suurim lubatud arv maa-alal: 1 elamu ja kuni 4 abihoonet
3) hoone asukoht: vähemalt 50 m jõest
4) lubatud suurim ehitisealune pind: vastavalt projektile
5) kõrgus ja vajaduse korral sügavus: maksimaalne kõrgus 9 m
6) arhitektuurilised, ehituslikud ja kujunduslikud tingimused: katusekalle 20-45 kraadi
7) maaalal asuvate ehitiste teenindamiseks vajalike rajatiste võimalik asukoht (teed, tehnovõrgud jmt): näidata asendiplaanil
8) ehitusuuringu tegemise vajadus: topogeodeetiline alusplaan ehitise ja seda teenindavate rajatiste ulatuses.
9) haljastuse, heakorra ja liikluskorralduse põhimõtted: Lahendada juurdepääs krundile sõlmides notariaalsed teekasutamise lepingud kõikide tee maa omanikega.

Lisatingimused:
-Kalda ehituskeeluvöönd on 50 m, millesse ehitamine on keelatud.(Looduskaitseadus paragr 38).
- Reovee käitlemise projekteerimisel lähtuda Vabariigi Valitsuse määrusest nr 99 "Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed"

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	**elamu ja abuhoone**
Ehitise liik	**hoone**
Ehitustegevus	**Ehitise püstitamine või rajamine**

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
14001:001:0024	Harju maakond, Anija vald, Kehra küla

Allkiri /allkirjastatud digitaalselt/

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Projekteerimistingimuste_taotlus_Nr_1811002/04211_Koondvaade.pdf			23.04.2018		
Projekteerimistingimuste taotlus	marju_projekteerimistingimuste_taotluse_vorm_detaili_puudumisel_uus_ver3_1523882545715.bdoc	Muu lisa		16.04.2018		
	marju projekteerimistingimuste_taotluse_vorm_detaili_puudumisel_uus_ver3.doc	Fail konteinerist		16.04.2018		
Korraldus	Projekteerimistingimuste_andmine_(Kehra_k_Marju).pdf	Muu lisa	2-3/292	03.05.2018	Anija Vallavalitsus	

Allkiri /allkirjastatud digitaalselt/