

Projekteerija

Tellijä

Töö number: T1810

Projekti staadium: Põhiprojekt

Töö nimetus:

kinnistute ühise  
mahasõidu põhiprojekt

Ehitise aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Projektijuht: \_\_\_\_\_

Vastutav projekteerija: \_\_\_\_\_

Projekteerija: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## SISUKORD

<b>I</b>	<b>PROJEKTEERIMISTINGIMUSED .....</b>	<b>4</b>
	MAANTEEAMET .....	4
<b>II</b>	<b>KOOSKÕLASTUSED .....</b>	<b>7</b>
<b>III</b>	<b>SELETUSKIRI .....</b>	<b>8</b>
<b>1.</b>	<b>ÜLDOSA .....</b>	<b>8</b>
1.1	PROJEKTI EESMÄRK JA ASUKOHT .....	8
1.2	NORMDOKUMENDID .....	8
1.3	TEEREGISTRI ANDMED .....	9
1.4	OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD .....	9
1.4.1	<i>Erinõuded töödel liinirajatiste kaitsevööndis, elektri- ja sidevarustus .....</i>	<i>10</i>
1.4.2	<i>Kanaliseerimise ja veevarustus.....</i>	<i>11</i>
1.5	KESKKONNAKAITSE .....	11
1.5.1	<i>Keskkonnakaitselised objektid .....</i>	<i>11</i>
1.5.2	<i>Veekaitsealad ja maaparandussüsteemid.....</i>	<i>11</i>
1.5.3	<i>Jäätmeäritlus.....</i>	<i>12</i>
1.6	MUINSUSKAITSE .....	12
1.6.1	<i>Muinsuskaitsealused objektid.....</i>	<i>12</i>
1.6.2	<i>Pärandkultuuri objektid .....</i>	<i>12</i>
1.7	TÖÖTERVISHOIU JA TÖÖOHUTUSNÕUDED .....	12
<b>2.</b>	<b>TEEOSA TEHNILINE KIRJELDUS.....</b>	<b>12</b>
2.1	MAHASÕIDU PÕHILISED NÄITAJAD .....	13
2.2	VERTIKAALPLANEERIMINE .....	13
2.3	ETTEVALMISTUSTÖÖD .....	13
2.3.1	<i>Liikluskorraldus ehituse ajal.....</i>	<i>14</i>
2.3.2	<i>Projekti väljamärgimine.....</i>	<i>14</i>
2.3.3	<i>Kõrghaljastuse kaitsmine ehitustööde ajal.....</i>	<i>14</i>
2.3.4	<i>Erinõuded tööde läbiviimisel.....</i>	<i>14</i>
2.4	KAEVETÖÖD .....	14
2.4.1	<i>Kasvupinnase eemaldamine .....</i>	<i>14</i>
2.4.2	<i>Sademevete ärajuhtimine.....</i>	<i>14</i>
2.4.3	<i>Mulded ja nõlvus.....</i>	<i>15</i>
2.4.4	<i>Truubid.....</i>	<i>15</i>
2.5	KATEND .....	15
2.5.1	<i>Projekteeritud katendikonstruktsioonid .....</i>	<i>15</i>
2.5.2	<i>Nõuded materjalidele .....</i>	<i>15</i>
2.6	LIIKLUSKORRALDUS .....	17
2.6.1	<i>Nähtavus.....</i>	<i>17</i>

2.7	HALJASTUS.....	18
2.7.1	<i>Projekteeritud haljastus.....</i>	<i>18</i>
2.7.2	<i>Rajamisaegne hooldus.....</i>	<i>18</i>
2.7.3	<i>Hilisem hooldus.....</i>	<i>19</i>
3.	JUHISED TÖÖDE TEOSTAMISEKS.....	19
4.	TEE HOOLDUSJUHEND .....	19

#### ARUANNETE LOETELU:

1	<a href="#">Töömahtude loend</a>	2 lehte
---	----------------------------------	---------

---

#### JOONISTE LOETELU:

1	<a href="#">Asendiplaan, vertikaalplaneering ja lõiked</a>	4-02-01
2	<a href="#">Põhitee truubi tüüpjoonis</a>	08.2015_2

---

# I PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

## MAANTEEAMET



MAANTEEAMET

### ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 27.11.2017

Kehtib kuni: 24.10.2092

Alus: AvTS § 35 lg 1 p12

Teabevaldaja: Maanteeamet

Teie 23.11.2017 e-kiri

Meie 27.11.17 nr 15-2/17-00692/505

### Nõuded kinnistu mahasõidutee ühendamiseks riigiteega 11101

Maanteeamet on 13.10.2017 kirjaga nr 15-2/17-00692/258 kooskõlastanud märkustega kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu. Muuhulgas tegi Maanteeamet kirjas punkt 5 ettepanekud riigiteelt 11101 kinnistule mahasõidutee asukoha osas.

25.10.2017 esitas I ) omanik e-kirja teel omapoolse ettepaneku mahasõidutee asukoha osas ( rajada mahasõit kinnistute piirile) ning põhjendas Maanteeameti ettepaneku sobimatust järgmiselt:

Maanteeameti poolt soovitatud asukohas on maastik künklik, ligipääs kitsas, puud ja võimatu oleks parkida autot aeda või isegi auto hilisem ümberpööramine võib osutuda väga raskeks. Soovitus oleks teha uus ristumiskoht Kaldapealse ja Väikepihlaka vahele, kuna maa on seal sile ja ristumiskoha tegemine kordades lihtsam. Samuti puudub Väikepihlakal ligipääs krundile.

23.11.2017 edastas e-kirja teel omapoolse nõusoleku mahasõidutee samale asukohale ka kinnistu omanik ( vt skeem Lisas).

Maanteeamet on kinnistute omanike esitatud põhjendusi kaalunud ning nõustub ettepanekuga kavandada üks ühine mahasõit kinnistute piirile, so 11101 km 3,25.

Samas juhime edaspidiseks tähelepanu, et juhul kui tulevikus kavandatakse kinnistu osadeks jagamist, siis täiendavaid juurdepääse jagatavatele osadele riigiteelt rajada ei ole võimalik ning juurdepääs jagatavatele osadele toimub läbi kinnistu olemasoleva juurdepääsu.

Võttes aluseks eeltoodud selgitused ning ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 määrab Maanteeamet ristumiskoha ühendamiseks riigiteega järgmised nõuded:

1. Projekteerida üks ühine ristumiskoht kokku lepitud asukohta, so Kaldapealse ning Väikepihlaka kinnistu piirile asukohaga 11101 km 3,25 ( vt skeem Lisas).
2. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada teeprojekt (edaspidi projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusele nr 82 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.

3. Projekti koostaval ettevõtjal või isikul peab olema EhS kohane tee ehitusprojekti koostamise pädevus.
4. Projekti koostamisel juhinduda kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Maanteeameti juhenditest ([www.mnt.ee](http://www.mnt.ee)).
5. Projektis (so seletuskirjas ja joonistel) tuua välja riigitee kaitsevöönd vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada riikliku teeregistri kohased teede numbreid ja nimetusi. Projektis kirjeldada ristumiskoha asukoht riigitee suhtes (tee nr, nimetus, asukoht km).
6. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistusele esitatavad nõuded“. Lisaks arvestada alljärgneva:
  - 6.1. Riigitee möödistada vastavalt Maanteeameti peadirektori 13.05.2008.a kk nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“;
  - 6.2. Möödistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks;
  - 6.3. Möödistada riigitee olemasolevad veeviimarid sh truubid ning hinnata truupide seisukord (vaatus). Hinnang lisada seletuskirja.
  - 6.4. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise möödistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
7. Projekti koostamisel arvestada riigiteel 11101 \_\_\_\_\_ aasta keskmise ööpäevase liiklussagedusega 371 autot/ööp \_\_\_\_\_ kiiruspiiranguga 60 km/h ning projekteerimise lähtetasemega „rahuldav“.
8. Plaanilahenduse koostamisel lähtuda Maanteeameti tüüpjoonistest Mahasõit; tüüp I; II; III (valida sobiv tüüp) või koostada erilahendus. Ristumiskoht projekteerida teega võimalikult täisnurga all, pöörderaadiused määrata lähtudes liikluskoosseisust (kõige ebasoodsamast sõiduki pöördekoridorist).
9. Ristumiskohale projekteerida riigitee katendiga samaväärne katend riigitee aluse maa ulatuses. Koostada katendikonstruktsioon ja ristumiskoha põiklõige.
10. Projekteerida ristumiskoha (riigitee ja mahasõidutee) sademevete ärajuhtimine teede katelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb viia kokku riigitee oleva vertikaallahendusega. Mahasõidu pikikalle ühildada riigitee põiklõigega 2,5-3,0% ristumiskohta kasutava pikima sõiduki pikkusel lõigul ohutu ja sujuva pöördemanöövri sooritamiseks. Põhjendatud juhul projekteerida sademevete ärajuhtimiseks mahasõidu muldkehasse trupp (truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb põhjendada seletuskirjas), puhastada või rajada kraavid eelvoolu tagamiseks.
11. Ristumiskohal tagada majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimismid“ (edaspidi Normid) kohased nähtavuskaugused (punkt 5.2.7). Nähtavuskolmnurgas ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Näha ette metsa, võsa, heki vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2). Kanda nähtavuskolmnurk joonisele.
12. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektile näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid (sh tähispostid).
13. Projektis näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Ristumiskoha ehitamisel taastada riigitee katted, muldkeha nõlvus, teepeenrad kindlustada purustatud kruusa või killustikuga ja nõlv kindlustada kasvupinnasega.
14. Projekt tuleb kooskõlastada riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatega, kõigi puudutatud isikute ja ametkondadega (näiteks looduskaitseala, muinsuskaitse piirangud, maaparandusehitised).
15. Ristumiskoha projekteerimise ja ehitamise kulud kannab huvitatud isik.
16. Arvestada, et riigitee alusele maale ulatuv ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu, mille osas omaniku ülesandeid täidab Maanteeamet.
17. Projekt esitada Maanteeametile kooskõlastamiseks [maantee@mnt.ee](mailto:maantee@mnt.ee).

18. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb huvitatud isikul taotleda Maanteeametilt ehitusluba vastavalt majandus- ja taristuministri 19.06.2015 määrusele nr 67 „Teatiste, ehitus- ja kasutusloa ja nende taotluste vorminõuded ning teatiste ja taotluste esitamise kord”.

Käesolevad nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad 2 aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Maanteeametile (Teelise 4, Tallinn, [info@mnt.ee](mailto:info@mnt.ee)) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

planeeringute menetlemise talituse juhataja

Lisa: mahasõidu asukoht



## II KOOSKÕLASTUSED

### KOOSKÕLASTUSTE KOONDTABEL

Jrk nr	Kooskõlastav organisatsioon	Kooskõlastuse number ja kuupäev	Kooskõlastuse sisu	Märkused
1	Maanteeamet	15-2/18/23991-3 12.06.2018	<p>Olete esitanud Maanteeametile kooskõlastuse saamiseks Jõelähtme vallas Ülgase külas osaliselt riigitee nr 11101 kaitsevööndis paiknevate ning kinnistute ühise mahasõidutee ( edaspidi ristumiskoht) projekti.</p> <p>Ristumiskoht on projekteeritud riigiteele 11101 km 3,25.</p> <p>Projekt vastab Maanteeameti 27.11.17 kirjaga nr 15-2/17-00692/505 esitatud nõuetele.</p> <p>Ristumiskoht on projekteeritud elamumaa sihtotstarbe teenindamiseks.</p> <p>Lähtuvalt Ehs § 99 lg 3 kooskõlastame Landverk OÜ töö nr T1810 „Kaldapealse ja Väikepihlaka kinnistute ühise mahasõidu projekt“.</p> <p>Juhime tähelepanu, et ristumiskoha rajamisel tuleb arvestada alljärgnevaga:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ristumiskoht kuulub riigitee aluse maa ulatuses riigitee koosseisu ning riigi omandisse.</li> <li>2. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb huvitatud isikul taotleda Maanteeametilt ehitusluba vastavalt majandus- ja taristuministri 19.06.2015 määrusele nr 67 „Teatiste, ehitus- ja kasutusloa ja nende taotluste vorminõuded ning teatiste ja taotluste esitamise kord“.</li> <li>3. Ehitusloa taotlusele palume lisada kooskõlastatud projekt, kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2015 määrusele nr 90 „Liikluskorralduse nõuded teetöödel“. Ehitusloa taotlus esitada maantee@mnt.ee .</li> <li>4. Ristumiskoha projekteerimise ja ehitamise kulud kannab huvitatud isik. Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljastamise kuupäevast.</li> </ol>	Lisatud projekti kooskõlastuste osasse



### III SELETUSKIRI

## 1. ÜLDOSA

### 1.1 PROJEKTI EESMÄRK JA ASUKOHT

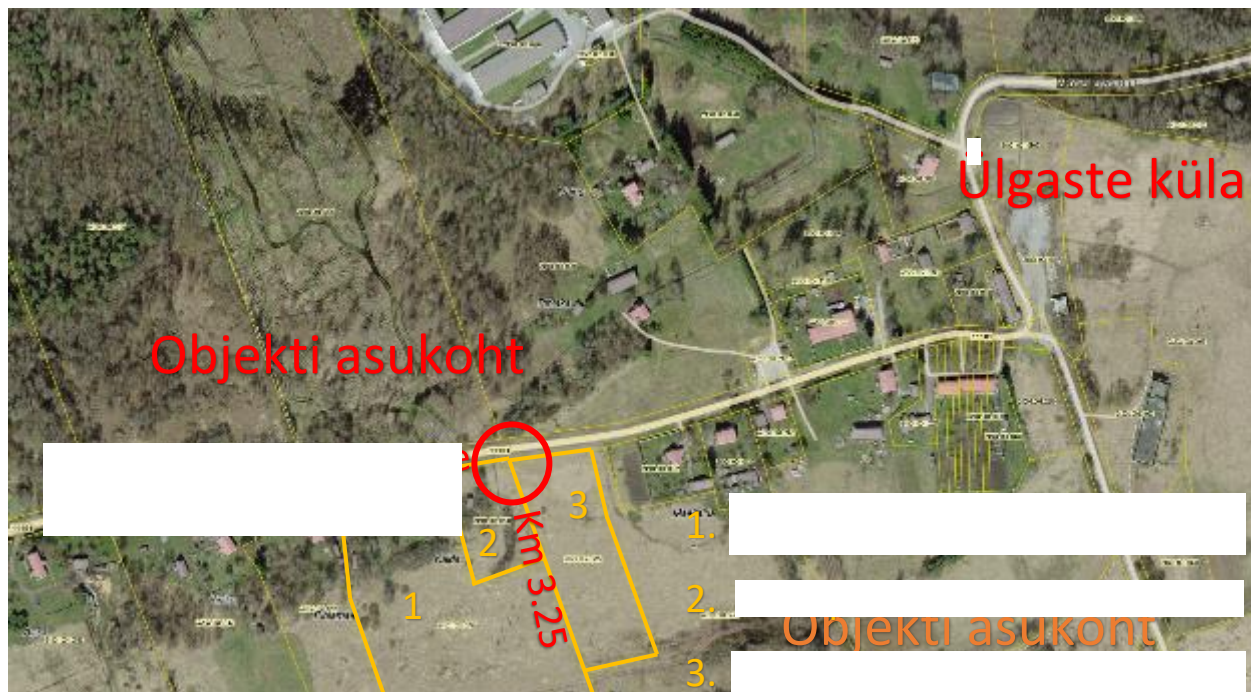
Käesolev projekt on koostatud Kalda kinnistu omaniku Joel Pani tellimusel.

Projekti eesmärk on tagada üks ühine juurdepääs maaüksustele:

Projekti koostamisel on aluseks võetud Maanteeameti poolt väljastatud tehnilised tingimused ([27.11.17 nr 15-2/17-00692/505](#)).

Geodeetiline alusplaan on koostatud Raxoest OÜ poolt. Töö number GE-08-18. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti 1977.a. süsteemis.

Projekteeritav mahasõit asub Harju maakonnas, Jõelähtme vallas, Ülgaste külas, kinnistute 1, 2, 3, olemasoleva riigitee nr 11101 Kallavere – Ülgase 3,25 kilomeetril.



### 1.2 NORMDOKUMENDID

Projekteerimisel on arvestatud Eestis kehtivaid seadusi, standardeid, normdokumente ning juhendeid, mis on kätte saadavad Elektroonilise Riigi Teataja kataloogist – [www.riik.ee](http://www.riik.ee), Standardikeskus [www.evs.ee](http://www.evs.ee) ning Maanteeameti veebilehel [www.mnt.ee](http://www.mnt.ee) rubriigist „Juhendid“ <https://www.mnt.ee/et/ametist/juhendid>.



Kui projektlahendis on viide mingile kindlale tootele, siis tuleb lähtuda RHS §33 lg 7 „või sellega samaväärne“, mis lubab kasutada mistahes samasuguste või paremate näitajatega toodet.

### 1.3 TEEREGISTRI ANDMED

Sõidutee I V klassi tee.

Riigimaanteel lubatud sõidukiirus on 60 km/h.

Riigimaantee kaitsevööndi kaugus sõiduraja välimisest servast on [30m](#).

Riigitee liiklussagedused:

Tee nr.	Tee nimetus	AKÖL	Sõiduaud. ja pakiauto (%)	Veoadutod ja autobussid (%)	Autorongid (%)	Sõiduaud. ja pakiauto (a/ööp)	Veoadutod ja autobussid (a/ööp)	Autorongid (a/ööp)	Loenduse aasta
11101	Kallavere – Ülgase	320*	98	1	1	311	4	5	2017

\* Lähteülesande kohaselt liiklussagedus 371 autot/ööp, andmete erinevus ei muuda projektlahendust.

Riigitee kate:

Tee nr.	Tee nimetus	Katte ehitamise kuupäev	Eh. Meetod	Segu nimetus	Vanus
11101	Kallavere – Ülgase	1.06.1977	Mustkatte ehitus teel segamisega (hõõvlisegu)	Muu MSE	41

Riigitee pindamised:

Tee nr.	Tee nimetus	Tee laius	Kuupäev	Killustik	Killustiku fraktsioon	Sideaine mark	Aasta
11101	Kallavere – Ülgase	5.4m	28.06.2014	Graniitkillustik v.m. tardkivi	8-12mm	Bit.emulsioon C67B4	2014

### 1.4 OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

Kõikide maa-aluste kommunikatsioonide paigaldamisel tuleb sügavusgabariidi arvestamisel lähtudes mitte olemasolevast, vaid projektsest maapinnast!

Nõutav on kõikide töötsooni jäävate maa-aluste kommunikatsioonide väljamärkimine looduses koostöös kommunikatsioonide valdajatega.

Töövõtja peab olema tutvunud eelnevalt kommunikatsioonivaldajate kooskõlastustingimustega ja neid täitma.

Enne tööde algust kommunikatsioonide kaitsetsoonis peab Töövõtjal olema kommunikatsioonivaldaja kirjalik nõusolek. Tööd kaitsetsoonis võivad toimuda ainult kommunikatsioonihaldaja (omaniku) järelevalve all.

Kõik kommunikatsioonide ümbertöstmise ja ehitusega seotud töid peab teostama vastavaid Eesti Vabariigis nõutavaid lubasid ja litsentse omav ettevõtte.

Töövõtja peab teavitama kohalikku omavalitsust ehituse algusest, et vajadusel saaks organiseerida võimalike vajalike reservtorude ja kommunikatsioonide paigaldamise enne katte ehitust.

Juhul kui maapinnas või veekogus töid teostav isik avastab teadmata omanikuga liinirajatise või selle olemasolule viitavat märgistust, tuleb tööd koheselt peatada ja võtta tarvitusele abinõud võimaliku liinirajatise kaitseks ja omaniku väljaselgitamiseks.

Raskete vibraatoriga tihendusmasinate kasutamine mulde, süvendi põhja ja drenkihi tihendamisel maa-aluste kommunikatsioonide peal ja kaitsetsoonis on keelatud!

Töövõtja peab tagama kõikide olemasolevate torustike (kanalisatsioon, veetorud jms) ja kraavide töötamise peale ehitustööde lõpetamist. Vajadusel tuleb olemasolevad torustikud asendada uutega.

#### 1.4.1 Erinõuded töödel liinirajatiste kaitsevööndis, elektri- ja sidevarustus

Liinirajatise kaitsevööndis tegutseda sooviv isik peab majandus- ja kommunikatsiooniministri 11. detsembri 2006. a määruses nr 99 „[Liinirajatise kaitsevööndis tegutsemise tingimused ja kord](#)“ sätestatud korras taotlema liinirajatise omanikult vajaliku loa.

Õhuliini kaitsevöönd on maa-ala ja õhuruum, mida piiravad mõlemal pool piki liini telge paiknevad mõttelised vertikaaltasandid, ning mille ulatus mõlemal pool liini telge:

- 1) alla 1 kV pingega liinide korral on 2 meetrit;
- 2) kuni 20 kV pingega liinide korral on 10 meetrit;
- 3) 35110 kV pingega liinide korral on 25 meetrit;
- 4) 220330 kV pingega liinide korral on 40 meetrit.

Maa-aluse liinirajatise kaitsevöönd on kaks meetrit liinirajatise keskjoonest või rajatise välisseinast liinirajatise paralleelse mõttelise jooneni.

Keelatud on õhuliinina rajatud liinirajatise kaitsevööndis sõitmine masinate ja mehhanismidega, mille üldkõrgus maapinnast koos veosega või ilma selleta on üle 4,5 meetri.

Liinirajatise kahjustamise korral on liinirajatise kaitsevööndis tegutsev isik kohustatud:

- koheselt peatama oma tegevuse;
- viivitamata teavitama liinirajatise kahjustamisest selle omanikku või tema esindajat
- võtma tarvitusele abinõud liinirajatisele edasiste kahjustuste ärahoidmiseks
- kolmandatele isikutele tekkiva ohu korral teavitama neid võimalikust ohuallikast
- piiritlema ohutsooni märkelintidega

Juhul kui maapinnas või veekogus töid teostav isik avastab teadmata omanikuga liinirajatise või selle olemasolule viitavat märgistust, tuleb tööd kohe peatada ja

võtta tarvitusele abinõud võimaliku liinirajatise kaitseks ja omaniku selgitamiseks.

Nõutav on kõikide töötsooni jäävate maa-aluste kommunikatsioonide väljamärkimine looduses koostöös kommunikatsioonide valdajatega.

Tööd kommunikatsioonide kaitsetsoonis võivad toimuda ainult haldaja (omaniku) järelevalve all.

Raskete vibraatoriga tihendusmasinate kasutamine mulde ja süvendi põhja tihendamisel maa-aluste kommunikatsioonide peal ja kaitsetsoonis on keelatud!

### Sidevarustus

Sidevarustuse haldaja on Telia Eesti AS.

Töömahtude piiris ei asu siderajatisi. Mahasõidust teisel pool teed asub sidetrass.

### Elektrivarustus

Projekталal ei asu elektritrasse

## **1.4.2 Kanalisatsiooni ja veevarustus**

Projekталal asub veevarustuse trass.

Tööpiirkonnas kaevuluugid puuduvad.

Rajatise kahjustamisel tööde käigus peab töövõtja oma kuludega rajatise taastama.

Kui tööpiirkonda peaks siiski jääma mõni kaevukaan või kape tuleb toimida alljärgnevalt.

Kõik olemasolevad kanalisatsioonikaevude kaaned, veekaevude kaaned, ning veetorustiku kaped, tuleb tõsta samasse tasapinda projekteeritud katetega ja haljasaladega. Kui tegemist olemasolevate betoonkaevudega, siis tuleb kaevukaante tõstmiseks projekteeritud tasapinda kasutada, vastavalt vajadusele, betoonist tõsterõngaid.

Katte väljaehitamise järgselt peavad kõigi vee-, sademevee- ja reoveekanalisatsiooni kaevude teleskoobid küündima tõusutorusse min 30 cm. Juhul kui mõõt on väiksem tuleb kaevu teleskoobid asendada vastavalt Ülenurme Vallavalituse nõuetele.

Vajadusel tuleb välja vahetada olemasolevad kaevukaaned ja luugid. Rajatise kahjustamisel tööde käigus tagada oma kuludega rajatise taastamine.

## **1.5 KESKKONNAKAITSE**

Töövõtja peab oma tegevuses lähtuma headest ehitustavadeist ning ei tohi kahjustada keskkonda.

Töövõtja peab vältima saasteainete sattumist pinnasesse ja/või (põhja) vette. Kütused ja õlid peavad olema ladustatud viisil, mis välistab võimalikud lekked. Masinate ja seadmete tankimine ei tohi toimuda veekogule lähemal kui 50 meetrit. Töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Töövõtja peab koheselt Tellijat teavitama õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud.

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel vastavalt Eesti Vabariigis kehtivaile seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhistele. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele.

Ehitusjäätmete kogumine ja utiliseerimine on Töövõtja kohustus.

Tööde piirkonnas peavad olema prügikonteinerid ning kõik tekkivad jäätmed tuleb ladustada sinna. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud. Kõik ehitustööde ajal ajutiselt hõivatud tööpiirkonnad tuleb lepingu lõppedes taastada nende endises seisukorras.

### **1.5.1 Keskkonnakaitselised objektid**

Projekталal keskkonnakaitselised objektid puuduvad.

### **1.5.2 Veekaitsealad ja maaparandussüsteemid**

Projekталal veekaitsealad ja maaparandussüsteemid puuduvad.

### 1.5.3 Jäätmekäitlus

Ehitusjäätmete kogumine ja utiliseerimine on Töövõtja kohustus.

Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Ehitustööde lõppemise järel vormistada jäätmeõiend.

Käesolevas projektis käsitlemata juhtudel tuleb juhendada Jäätmeseadusest ja projektala jäätmekäitlus eeskirjadest.

## 1.6 MUINSUSKAITSE

Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§§ 30-33, 44-3) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametit.

### 1.6.1 Muinsuskaitsealused objektid

Projektalal muinsuskaitsealused objektid puuduvad.

### 1.6.2 Pärandkultuuri objektid

Projektalal pärandkultuuri objektid puuduvad.

## 1.7 TÖÖTERVISHOIU JA TÖÖOHUTUSNÕUDED

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "[Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses](#)".

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt eelmainitud määrusele nr 377. Ehitustööde teostajal peavad olema olema määruses nõutud dokumendid.

## 2. TEEOSA TEHNILINE KIRJELDUS

Projekti koostamisel on aluseks võetud Maanteeameti poolt väljastatud tehniline kirjeldus.

Kui projekteerimise ja ehituse vahelisel perioodil toimuvad kehtivates asjakohastes norm-dokumentides muudatused, siis peavad need kajastuma pakkumisdokumentides.

Pakkumisdokumentatsiooni vastuolu korral projektiga tuleb lugeda õigeks pakkumisdokumentatsioonis toodu.

Kõik tööd peab töövõtja teostama vastavuses heale ehitustavale ning tegema seda viisil, mis ei kahjusta ümbritsevat sotsiaal- ja looduskeskkonda.

Kasutada võib ainult materjale ja tooteid, milliste vastavus on tõendatud Eesti Vabariigis kehtivate protseduuridega.

Ehitustehnoloogia ja kvaliteet nii nagu ka katsemeetodid ja katsetamise tihedus peavad vastama TTK-le ja asjakohastele normidele ning juhenditele, millised on jõus ehitusperioodil.

Töövõtja peab iga üksiku TTK spetsifikatsiooni kohase töö teostamisel arvestama kõikide tööoperatsioonide ja kulutustega, mis on kirjeldatud vastavas spetsifikatsioonis.

## 2.1 MAHASÕIDU PÕHILISED NÄITAJAD

Mahasõidu projekteerimisel on aluseks võetud Maanteeameti tüüpjoonis „Mahasõidu tüüp I“, mida on kohandatud vastavalt olemasolevale olukorrale.

• Projekteerimise lähtetase	„rahuldav“
• Mahasõidu tüüp	Tüüp-I
• Asfaltkatte laius	3,5 m
• Tugipeenar	1,0 m
• Pöörderaadiused	R1=5m, R2=5m
• Tolmuvaba katte pikkus riigitee servast	8+5=13m
• Mulde nõlvus	minimaalalt 1:2
• Mahasõidu põikkalle	2,5%

## 2.2 VERTIKAALPLANEERIMINE

Mahasõidu pikikalle alates sõidutee servast 2.8m kaugusele on 2.5%, seejärel toimub vertikaalraadiusega R=75m L=4.9 üleminek pikikaldele 4%. Mahasõidu põikkalle on 2.5%. Mahasõidu vertikaalplaneering ja pikiprofiil on näidatud joonisel [T1810 PP TL-4-02-01 asend-vert-loiked](#).

## 2.3 ETTEVALMISTUSTÖÖD

Töövõtja peab omal kulul kohalikke elanikke teavitama ehitustöödest ja kõigist liikluskorralduse muudatustest. Samuti tuleb vastav info edastada Tellija poolt määratavatele isikutele kohalikus omavalitsuses. Kinnistuomanikke, kelle ligipääsu kinnistule ehitustööd takistavad, peab Töövõtja ligipääsu takistamisest teavitama vähemalt üks nädal ette.

Ehitustööde teostamise aeg ja järjekord lepatakse kokku Tellija ja Töövõtja vahelises lepingus.

Tööde planeerimisel tuleb Töövõtjal arvestada jooksvaks aruandluseks ning töökoosolekute pidamiseks vajaliku ajaga ja sellega kaasnevate kuludega. Aruandluse vorm ning koosolekute pidamise aeg ja koht täpsustada Tellijaga.

Erinevate tööliikide ajalisel planeerimisel tuleb arvestada tiheasustusosalal kehtivate piirangutega mürale, tolmule jms.

Enne töödega alustamist märgitakse maha töötsooni piir ning tähistatakse viisil, mis on selgesti mõistetav ja arusaadav. Väljaspool töötsooni piiri on ehitustegevus keelatud. Töötsooni piir haarab enda alla ka pinnase mahapanekukohad ning neis on ette antud täite max. absoluutkõrgus. Kui mahapanekukoht on teemaa-alast eemal, siis tuleb vajadusel rajada ajutised juurdepääsuteed, mis tööde lõppedes likvideeritakse. Ehituse lõppedes töötsoon korrastatakse ning rajatakse haljastus.

### 2.3.1 Liikluskorraldus ehituse ajal

Kõik projekti koosseisu kuuluvad tööd teostada liiklust sulgemata. Lubatud lühiajalised sõiduraja sulgemised vastavalt kooskõlastatud ehitusaegsele liikluskorraldusskeemile ja tee valdaja loale.

Tööde läbiviimisel arvestada "[Liikluskorralduse nõuded teetöödel](#)" (RT 13.07.2015 nr 90).

Ehitusaegse liikluskorralduse eest vastutab Töövõtja. Enne ehitustööde alustamist kohustub koostama Töövõtja ehitusaegse liikluskorralduse skeemi, mille kohustub kooskõlastama Maanteeameti liikluskorralduse spetsialistiga. Ehitusaegne liikluskorraldus ehitusobjektile peab vastama Maanteeameti liikluskorralduse osakonna poolt kooskõlastatud skeemile.

Töövõtja peab tagama ehitusperioodil kodanikele ligipääsu oma kinnistutele, mis piirnevad ehitusobjektiga.

### 2.3.2 Projekti väljamärgimine

Projektlahend märgitakse välja digitaalselt vastavaid litsentse omava geodeesiafirma poolt.

### 2.3.3 Kõrghaljastuse kaitsmine ehitustööde ajal

Projektilal ei asu kaitsmist vajavat kõrghaljastust.

### 2.3.4 Erinõuded tööde läbiviimisel

Ilma piirinaabri nõusolekuta ei tohi tema kinnistule minna, veel vähem seda kasutada (näiteks kasvumulla reservi ladustamiseks).

Ehituse käigus tuleb tagada olevate piiripunktide säilimine. Kus see pole teetööde iseloomu tõttu võimalik, tuleb Töövõtjal rajada uus piirikupits, või, mahasõidu paiknemisel kahe krundi piiril, tähistada piiripunkt teenaelaga. Omaniku nõudel tuleb teha nii kupits, sidudes selle piiripunktiga, kui teenaelaga tähistus.

## 2.4 KAEVETÖÖD

Enne kaevetööde algust peab ehitaja välja kutsuma tehnoõrkude valdajad ja saama nendelt kirjalikud juhendid ja load tööde tegemiseks vastava kaabli või torustiku kaitsetsoonis.

Mullatööde teostajal peab olema pidev ülevaade kõikidest maa-alustest kommunikatsioonidest tööde piirkonnas.

Raskete vibrorullide kasutamine kommunikatsioonide kaitsetsoonis, haljastuses murupinna rajamisel pole lubatud.

### 2.4.1 Kasvupinnase eemaldamine

Kaevetööde teostajal peab olema pidev ülevaade kõikidest maa-alustest kommunikatsioonidest tööde piirkonnas.

Kasvupinnas eemaldatakse kogu paksuses projekteeritud mahasõidu mulde taldmiku alt.

Kõlblik kasvumuld ladustatakse ja kasutatakse hiljem nõlvade kindlustuseks ning haljastusel.

Kõlbmatu kasvupinnas eemaldatakse objektilt või planeeritakse teemaale nii, et see ei põhjustaks takistust vee äravoolule kõrvalkinnistutelt ja tee maa-alalt.

### 2.4.2 Sademevete ärajuhtimine

Sademeveed on juhitud sõidutee kõrval asuvatele haljasaladele ja kraavidesse/nõvadesse. Osaliselt on vajalik puhastada/süvendada olemasolevaid kraave.

### 2.4.3 Mulded ja nõlvus

Projekteeritud mulded ehitada nõlvusega 1:2.

### 2.4.4 Truubid

Projekteeritud truubid ning truubi päised ehitada vastavalt tüüpjoonistele (vt „Põhitee truubi tüüpjoonis“).

Plastikust truupidel kasutada PE või PP toru, mille rõngasjäikus min SN8.

Plasttoru peab vastama standardite EN 13476 ja SFS 5906 nõuetele.

Tööde teostusel tuleb arvestada veetõrjega.

## 2.5 KATEND

### 2.5.1 Projekteeritud katendikonstruktsioonid

#### 1. Mahasõidu katend (konstruktsioon 1)

Katendi kiht	Kihi paksus
Pindamine 2X	
Freespuru	12cm
Täitepinnas	min 30cm
Olemasolev aluspinnas	

#### 2. Mahasõidu katte kokkuviimine olemasoleva maapinnaga (konstruktsioon 2)

Katendi kiht	Kihi paksus
Freespuru	12cm
Täitepinnas (vajadusel)	
Olemasolev aluspinnas	

### 2.5.2 Nõuded materjalidele

Materjalide minimaalsed nõuded on esitatud alljärgnevalt:

#### Mahasõidu katend (konstruktsioon 1)

- pindamine 2X\*
- freespuru\*\*
- täitepinnas\*\*\*

#### Mahasõidu katte kokkuviimine olemasoleva maapinnaga (konstruktsioon 2)

- freespuru\*\*
- täitepinnas\*\*\*



## Märkused:

\* **Pindamine** - Tihendatud freespurukate pinnatakse. Pindamistööd, kvaliteet teostada vastavalt Maanteeameti peadirektori käskkirjaga 13.02.14 nr 0063 kinnitatud „Pindamisjuhise“ toodule.

Antud mahasõidule on ette nähtud kahekordne pindamine (killustik, fraktsioon 8/12 ja 4/8, sideaineks bituumenemulsioon C67B3 või analoog).

Pindamistööl tellija killustiku ja sideaine norme ette ei anna. Töö tegija peab arvestama, et pindamistöde tegemisel valib tegija ise kulunormid arvestades ilmastikutingimusi ning kehtivaid norme ja juhendeid. Töö tegija peab garanteerima kvaliteetse pindamistöö.

Minimaalsed nõuded pindamisel kasutatavatele täitematerjalidele peavad vastama Majandus- ja taristuministri 3. augusti 2015. a määrus nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ LISA 12 toodud tabelile liiklussagedus <500 autot/ööp.

Pinnatav alus peab olema tasane ning optimaalse niiskusega. Materjalide sobivus pindamistöödeks, sealhulgas sideaine ja killustiku vaheline nake, peab olema laboris kontrollitud enne tööde algust.

Pindamisel kasutatava sideaine nake killustikuga peab olema vähemalt 90% katsetatuna löögimeetodil. Katsetustingimused on kirjeldatud standardis EVS-EN 12272-3. Rullpudeli meetodil katsetatuna peab nake killustikuga olema vähemalt 50% pärast 24 tunni möödumist katse algusest. Rullpudeli meetodi tingimused on kirjeldatud standardis EVS-EN 12697-11. Kui nake on vastavalt alla 90% või 50%, kasutatakse pindaktiivseid lisandeid. Pärast pindaktiivse lisandi lisamist kontrollitakse naket uuesti ja see peab vastama eespool toodud nõuetele.

Pindamistööd on lubatud, kui õhu temperatuur on nafta- ja põlevkivibituumenite kasutamisel vähemalt +15 °C ja bituumenemulsioonide kasutamisel vähemalt +10 °C ning teekatte temperatuur on vähemalt +10 °C. Madalamatel temperatuuridel on pindamistööde tegemine lubatud tellija nõusolekul juhul, kui tööde tegija on tõendanud, et uute materjalide või tehnoloogia kasutamisel saadakse samaväärse kvaliteediga pindamiskiht. Saju korral ei või pindamistööd teha.

Täitematerjal laotatakse vahetult sideaine laotamise järel. Emulsiooniga pinnates peab täitematerjali laotama enne kui emulsioon laguneb. Kui täitematerjali laotamisel tekib viivitus, peab gudronaator peatuma. Täitematerjal rullitakse kohe pärast laotamist vähemalt 6 tonnise massiga pneumorulliga ja rullimine lõpetatakse kohe pärast killustikuterade õigesse asendisse paigutumist. Kui rull kisub pindamiskihist killustikuteradid välja, vähendatakse liikumiskiirust. Täitematerjal ja sideaine heaks nakkumiseks rullitakse eriti hoolikalt need kohad, mis jäävad ilma hilisemast liikluse järeltihenemisest.

Pindamislõigu algus- ja lõpukohad peavad olema tasased ja ei tohi olla sideainega määrdunud.

Vuukide juures ei tohi olla terade ülekattega ja pindamata kohti. Pindamiskiht peab pärast töö lõppu visuaalsel hindamisel olema ühtlase tekstuuriga ja tasane, killustikuterad peavad asuma tihedalt üksteise kõrval. Fraktsioneeritud killustiku terade arv 10 × 10 cm pindalal peab pärast lahtiste killustikuterade eemaldamist erinevatel killustikufraktsioonidel olema järgmine: 4/8 > 160 tk; 8/12 > 60 tk; 12/16 > 40 tk.

Pärast formeerumist ning lahtiste killustikuterade eemaldamist peab tekstuuri sügavus väljaspool sõidujälgi, mõõdetuna nihikuga killustikuterade tipust kuni sideaine kihini, erinevatel killustikufraktsioonidel olema järgmine: 4/8 – 2 kuni 4 mm; 8/12 – 3 kuni 6 mm; 12/16 – 4 kuni 8 mm.

\*\* **Freespuru** - Enne kasutamist tuleb freespuru kas sõeluda või purustada selliselt, et suurimate freespuru tükkide läbimõõt on kuni 32 mm ning suuremate kui 16 mm osiste sisaldus on <10 %. Freespuru laotada asfaldilaoturiga ja tihendada. Pinnatavalt teelt mahasõidud ehitada freespurukattega, tihendatud katte paksus 10 cm.

\*\*\* **Täitepinna** - Täitepinna ehitamiseks kasutatava materjali filtratsioonimoodul peab olema vähemalt 1m/ööp.

Filtratsioonimooduli nõue on seatud lähtuvalt „Muldkeha ja drenkihi projekteerimine. Filtratsioonimooduli määramine“ (Maanteeameti peadirektori käskkiri 17.02.13 nr 0069).

## 2.6 LIIKLUSKORRALDUS

Mahasõidule liikluskorraldusvahendeid ette ei nähta, lm 221 „Anna teed“ paigaldamine pole vajalik, kuna on tegu suletud territooriumilt väljumisega.

Olemasolevaid sõidutee markeeringuid objektile ei eksisteeri.

Mahasõidule, mida kasutatakse elukohta sõitmiseks tuleb paigaldada sinine tähispost.

### 2.6.1 Nähtavus

Nähtavuskolmnurk on kavandatud, lähtudes „rahuldavast“ projekteerimise lähtetasemest. MPN tabelite tabelit 5.1 „Vähimad peateele avanevad nähtavuskaugused ristmikul“ (riigitee projektkiirus 70km/h) ja tabeli 5.2 tüüpskeemi „A“ järgides on vajalik nähtavuskolmnurk 5-7\*200m. Nähtavuskolmnurk on kantud asendiplaani joonisele.

Tabel 5.1 „Vähimad peateele avanevad nähtavuskaugused ristmikul“

Projektkiirus, km/h	Peatumisnähtavus, m	Ristumisnähtavus kahe raja ületamiseks ja vasakpööraja nähtavus vasakule, m			Vasakpööraja nähtavus paremale ja parempööraja nähtavus vasakule, m		
		Hea	Rahuldav	Erandlik	Hea	Rahuldav	Erandlik
140	350	–	–	–	≥1400*	700*	700*
130	300	–	–	–	≥1200*	600*	600*
120	260	≥500	260	260	≥1000*	520*	520*
110	220	≥450	230	220	≥900	440	440
100	190	≥400	210	190	≥700	380	350
90	160	≥350	190	160	≥550	320	270
80	130	≥300	170	130	≥400	260	200
70	100	≥250	150	100	≥270	200	140
60	80	≥180	130	80	≥200	160	100
50	60	≥130	110	60	≥140	120	70
40	40	≥90	80	50	≥90	80	50
35	35	≥80	70	45	≥80	70	45
30	30	≥70	60	40	≥70	60	40
25	25	≥55	50	35	≥55	50	35
20	20	≥50	45	30	≥50	45	30

Märkus. \* - rakendatakse ainult parempöörajale.

Tabel 5.2 „Vähimad kõrvalteele avanevad nähtavuskaugused ristmikul“

Tüüpskeem*	ls, m		
	Hea	Rahuldav	Erandlik
	Anna teed		
A	≥10	7	5
B	≥15	10	5
C	≥20	15	10
D	≥20	20	15
	Peatu ja anna teed		
	≥8	5	3

Märkus: \* Tüüpskeemid on:

A – IV–V klassi maantee lõikumine IV–V klassi maanteega;

B – III klassi maantee lõikumine madalama klassi maanteega;

C – III klassi maantee lõikumine III klassi maanteega;

D – II ja I klassi maanteede kõik lõikumised (lubatud erandina).

Vasakpoolse nähtavuskolmnurga äärde jääva kõrghaljastuse oksad, mis segavad nähtavust, tuleb likvideerida. Kõrvalteele avaneva vasakpoolse nähtavuskolmnurga kaugus on erandlikuna 5m kuna nähtavust piirab kinnistu piiril asuv aed, mida ei ole omanik nõus ümber tõstma.

Parempoolses nähtavuskolmnurgas nähtavust takistavad objektid puuduvad.

## 2.7 HALJASTUS

### 2.7.1 Projekteeritud haljastus

Projektiga on ette nähtud haljastada tasapinnalised haljasalad murukülviga (klass III). Projektiga on ette nähtud mulde haljastada murukülviga (klass III).

Haljasalad rajada kasvualusele. Kasvualuse projekteeritud paksus on 5-7cm.

Kasvualuse rajamiseks on lubatud kasutada välja kaevatud kasvupinnast, kui see vastab kasvualusele esitatud nõuetele.

Kasvualus peab olema taimekasvuks sobiv ega tohi sisaldada ohtlikke aineid üle piirmäära. Kasvumuld ei tohi sisaldada prahti, kive ega mitmeaastaseid juur-umbrohte. Kasvumuld ei tohi olla liiga tihke ja kõvastunud: peab surumisel kergesti lagunema.

Ehitustööde käigus kahjustatud haljasalad tuleb taastada.

### 2.7.2 Rajamisaegne hooldus

Ehitustööde ajal vastutab säilitatava ja rajatava haljastuse eest töövõtja. Rajatavat haljastust kasta korrapäraselt. Vajadusel teostada umbrohutõrjet. Muru esmased hooldustööd teha parima praktika kohaselt.

### 2.7.3 Hilisem hooldus

Peale valmimist teostada hooldust korrapäraselt, piirkonnale sobival hooldustasemel ja parimat haljastuse hoolduse praktikat järgides. Kuival ajal kasta muru.

## 3. JUHISED TÖÖDE TEOSTAMISEKS

Ehitustööde tegemise ajaks on vajalik objekt nõuetekohaselt märkide ja viitadega tähistada.

Enne põhiliste ehitustööde algust tuleb välja märkida kõik iseloomulikud tee-elementid. Väljamärgitud punktid tuleks looduses kindlustada ning vastavalt vajadusele ka taastada või uuesti välja märkida.

Kõik tööde korrektseks teostamiseks vajalikud ajutised laoplatsid kuuluvad lahutamatu osana iga konkreetse tööetapi juurde. Ajutiste laoplatside asukohad on Töövõtja kohustatud ise enne tööde algust leidma ning vajadusel sõlmima nende kasutamiseks vajalikud kokkulepped. Vajadusel tuleb ajutiste laoplatside asukohad täpsustada ja/või kooskõlastada täiendavalt Tellija või omavalitsusega enne ehitustööde algust. Kasutuskõlblikud lammutussaadused anda üle tee valdajale, ülejääk utiliseerida vastavalt jäätmekäitlusseadusele.

Töövõtja peab hoolitsema, et ehitustööde käigus teostataks kõik seaduste ja määrustega määratud ülevaatused ja kontrollid vastavate ametiisikute poolt. Kontrollidest tuleb eelnevalt Tellijat teavitada, kuid mitte vähem kui 1 tööpäev ette, et tema esindaja võiks ülevaatusel osa võtta.

Tööde alustamisel tuleb informeerida tehnovõrkude valdajaid ja vajadusel täpsustada tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas tööde tellijaga. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest. Kommunikatsioonide kaitsetsoonis (2m) kaevetööd teostada käsitsi.

Ehituskaeviku piirestamisel lähtuda "Liikluskorralduse nõuded teetöödel" (RT 13.07.2015 nr 90).

Kõik projekti koosseisu kuuluvad tööd teostada liiklust sulgemata. Lubatud lühiajalised sõiduraja sulgemised vastavalt kooskõlastatud ehitusaegsele liikluskorraldusskeemile.

Tööde läbiviimisel arvestada "Liikluskorralduse nõuded teetöödel" (RT 13.07.2015 nr 90).

Ehitusaegse liikluskorralduse eest vastutab Töövõtja. Enne ehitustööde alustamist kohustub koostama Töövõtja ehitusaegse liikluskorralduse skeemi, mille kohustub kooskõlastama Maanteeameti liikluskorralduse spetsialistiga. Ehitusaegne liikluskorraldus ehitusobjektile peab vastama Maanteeameti liikluskorralduse osakonna poolt kooskõlastatud skeemile.

Töövõtja peab tagama ehitusperioodil kodanikele ligipääsu oma kinnistutele, mis piirnevad ehitusobjektiga.

Kui piiritähis looduses puudub, tuleb see fikseerida maaomaniku ja Tellija esindaja juuresolekul. Piirinaabrite piiride tähised, mis on looduses leitud ja fikseeritud, peavad säilima ehitusperioodi lõpuni. Kui ehituse käigus piirinaabrite piiride tähised saavad kahjustada või hävinevad, peab need töövõtja oma kuludega taastama.

Teostusmöödistused tuleb koostada mõlemas süsteemis, ehk kasutada tuleb vana BK77 Kroonlinna nulli ja uut EH2000 Amsterdam nulli.

## 4. TEE HOOLDUSJUHEND

Käesoleva projekti raames projekteeritud teed tuleb kasutada ja hooldada vastavalt määrusele:

[Tee ja tee kaitsevööndi kasutamise ja kaitsmise kord](#) (TSM 28.09.1999.a määrus nr 59, muudetud MKM 05.09.2003.a määrusega nr 223)

Koostas:

Kontrollis:

2018-04-02

2018-04-03