

Kastre vallas Kaagvere külas

mahasõidu ehitamise nõuded

Olete taotlenud nõudeid mahasõidu ehitusprojektile riigiteelt (edaspidi riigitee) km 1,224 koordinaatidega X=6470901 Y=670412 Tartu maakonnas Kastre vallas Kaagvere külas kinnistule kinnistu ja lähiala detailplaneeringu ala juurdepääsuks.

Maanteeamet on kooskõlastanud OÜ WEW töö nr DP-003-06 „Vooru kinnistu detailplaneering“ koos mahasõidu lahendusega 10.03.2008. Mäksa Vallavolikogu 11.02.2009 otsusega nr 5 kehtestati Kaagvere külas kinnistu (katastritunnus 50101:001:0487) ja lähiala detailplaneering.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 määrab Maanteeamet mahasõidu (edaspidi ristumiskoht) projekteerimiseks järgmised nõuded:

1. Ristumiskoht projekteerida taotluses märgitud asukohta riigitee km 1,224. 2. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada teeprojekt (edaspidi Projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusele nr 82 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“. 3. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus. 4. Projekti koostamisel juhinduda kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Maanteeameti juhenditest (www.mnt.ee). Tiheasustusalal võib juhinduda Eesti Standardist EVS 843:2016 „Linnatänavad“. 5. Projekti seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevöönd vastavalt EhS § 71 lg 2 ning riikliku teeregistri kohased teede numbrid ja nimetused. Projektis kirjeldada ristumiskoha asukoht riigitee suhtes (tee nr, nimetus, asukoha km). 6. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruuses toodule arvestada alljärgnevaga: 6.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Maanteeameti peadirektori 13.05.2008.a kk nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“

Teelise 4 / 10916 Tallinn / 6119 300 / Registrikood 70001490 / www.mnt.ee / info@mnt.ee, 620 1200 (kliendiinfo) / maantee@mnt.ee; 611 9300 (teedealased küsimused)

2 (3)

6.2. Projektiga hõlmatud alal mõõdistada riigitee ja sellega külgnev ala min 20 m laiuses.

Mõõdistada ala piki riigiteed 50 m ristumiskoha asukohast mõlemas suunas. 6.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja

kontrollimiseks. 6.4. Mõõdistada olemasolevad riigitee truubid ning hinnata truupide seisukord (vaatlus,

pildistamine). Hinnang koos vajaliku pildimaterjaliga lisada seletuskirja. 6.5. Digitaalsed joonised peavad olema teostatud L-EST 97 koordinaatsüsteemis. 6.6. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.

7. Projekti koostamisel arvestada riigiteel 2017. aasta keskmise ööpäevase liiklussagedusega 940

autot/ööp, projektkiirusega 90 km/h ja projekteerimise lähtetasemega rahuldav. 8. Lähtuda Maanteeameti tüüpjoonisest II. Määrata ristumiskoha pöörderaadiused lähtuvalt

liikluskoosseisust (so. kõige ebasoodsamast sõiduki pöördekoridorist). 9. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha suurim pikikalle riigiteelt peab olema 2,5-3,0% tüüpjoonise katte pikkuse ulatuses ning pikkus ja kalle peavad

võimaldama sõiduki peatumist enne riigiteega ristumist. 10. Projekteerida kavandatavale liikluskoormusele vastav riigitee kattega samaväärne kate

vähemalt tüüpjoonise katte pikkuse ulatuses riigitee katte servast. 11. Ristumiskoht ei tohi ekspluatatsioonijärgselt seada takistusi sademevete ärajuhtimisele riigitee katetelt, muldkehast ja riigiteealuselt maalt (kinnistu või katastriüksus). Vajadusel paigaldada ristumiskohale truup koos truubiotste kindlustamisega ning vajadusel näha ette kraavide puhastamine ja kaevamine. 12. Ristumiskohal tagada majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimismid“ (edaspidi Normid) kohased nähtavuskaugused (punkt 5.2.7) ja külgnähtavus (tabel 2.14). Nähtavuskolmnurgas ja külgnähtavusalas ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2). 13. Ristumiskoha pöörderaadiused kontrollida liikluskoosseisus esineva kõige ebasoodsamat tüüpi

sõiduki pöördekoridoridega. 14. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektil näidata olemasolevad, likvideeritavad,

projekteeritud liikluskorraldusvahendid. 15. Projektis näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Ristumiskoha ehitamisel taastada riigitee katted, muldkeha nõlvus, teepeenrad kindlustada purustatud kruusa või killustikuga ja nõlv kindlustada kasvupinnasega. 16. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõigile puudutatud isikutele ja ametkondadele (näiteks looduskaitseala, muinsuskaitse piirangud, maaparandusehitised), kelle poolt esitatud piirangud võivad mõjutada ristumiskoha asukohta. 17. Projekteeritud tööd peavad olema teostatavad tee täieliku sulgemiseta. 18. Ristumiskoha projekteerimise, ehitamise ja omanikujärelevalve teostamise kulud kannab

huvitatud isik. 19. Arvestada, et riigitee alusele maale ulatuv ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu, mille osas

omaniku ülesandeid täidab Maanteeamet. 20. Projekt esitada Maanteeametile kooskõlastamiseks maantee@mnt.ee. 21. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb huvitatud isikul taotleda Maanteeametilt ehitisluba vastavalt majandus- ja taristuministri 19.06.2015 määrusele nr 67 „Teatiste, ehitus- ja kasutusloa ja nende taotluste vorminõuded ning teatiste ja taotluste esitamise kord“.

Käesolevad nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad 2 aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Maanteeametile (Teelise 4, Tallinn, info@mnt.ee) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lisau.

1. Asukohaskeem