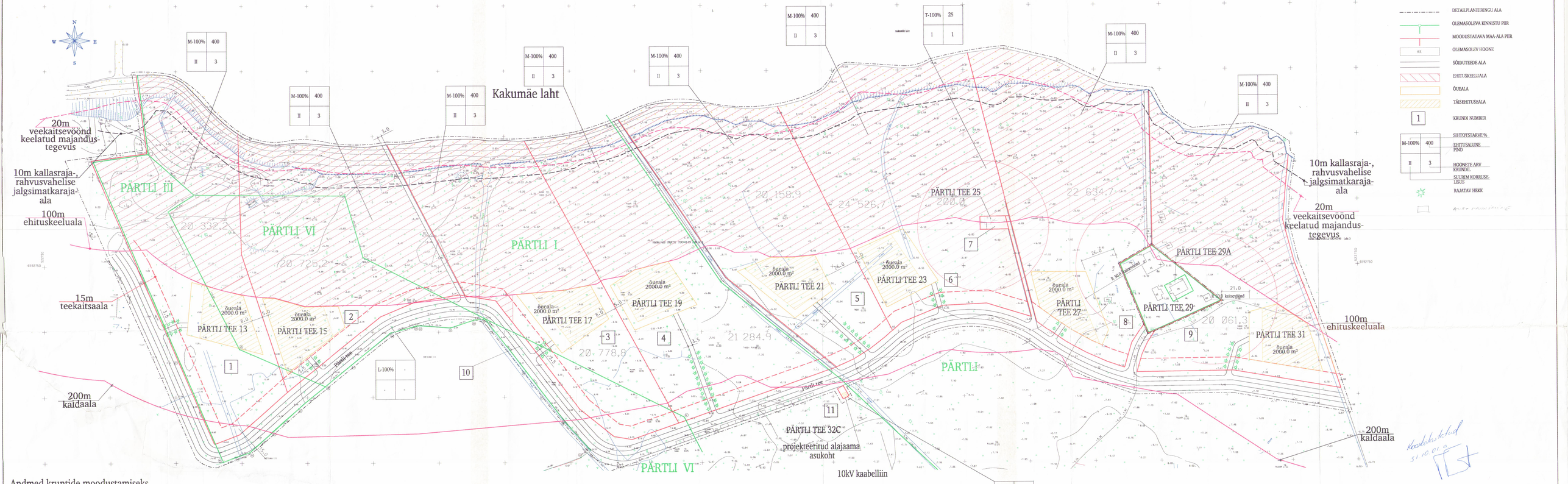
PÄRTLI HAJAASUSTUSE DETAILPLANEERIMINE M1:1000



TINGMÄRGID:

- DETAILPLANEERINGU ALA
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- MOODUSTATAVA MAA-ALA PIIR
- OLEMASOLEV HOONE
- SÕIDUTEEDE ALA
- EHITUSKEELUALA
- ÕUEALA
- TÄISEHITUSEALA
- 1 KRUNDI NUMBER
- M-100% 400 II 3 — SIHTOTSTARVE % / EHITUSALUNE PIND / HOONETE ARV KRUNDIL / SUURIM KORRUSE-LISUS
- RAJATAV HEKK

Andmed kruntide moodustamiseks

krundi nr.	krundi aadress	krundi planee-ritud sihtotstarve (vastav. katastri-üksuse liigile)	krundi planee-ritud suurus m²	moodustatakse kinnistustest, k. a.riigi/ linna maa	osade senine sih-otstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)	liidetavate-lahutа-vate osade suuru-sed
1	Pärtli tee 13	maa-tulundus-maa	20 332,2	Pärtli I, III, VI	maa-tulundus-maa	PÄRTLI I- 4876.6 PÄRTLI III - 10893.7 PÄRTLI VI - 4561.9
2	Pärtli tee 15	maa-tulundus-maa	20 725,2	Pärtli I, III, VI	maa-tulundus-maa	PÄRTLI I - 8732.5 PÄRTLI III - 179.7 PÄRTLI VI - 11813.0
3	Pärtli tee 17	maa-tulundus-maa	20 778,8	Pärtli I, VI	maa-tulundus-maa	PÄRTLI I- 17803.4 PÄRTLI VI - 2974.9
4	Pärtli tee 19	maa-tulundus-maa	21 284,9	Pärtli I, VI	maa-tulundus-maa	PÄRTLI I- 20016.1 PÄRTLI VI - 45.0 PÄRTLI - 1223.8
5	Pärtli tee 21	maa-tulundus-maa	20 158,9	Pärtli	maa-tulundus-maa	PÄRTLI - 20158.9
6	Pärtli tee 23	maa-tulundus-maa	24 526,7	Pärtli	maa-tulundus-maa	PÄRTLI - 24526.7
7	Pärtli tee 25	tootmismaa	200,0	Pärtli	tootmismaa	PÄRTLI - 200.0
8	Pärtli tee 27	maa-tulundus-maa	22 634,7	Pärtli	maa-tulundus-maa	PÄRTLI - 22634.7
9	Pärtli tee 31	maa-tulundus-maa	20 061,3	Pärtli	maa-tulundus-maa	PÄRTLI - 20061.3
10	Pärtli tee	liiklusmaa	15 272,1	Pärtli, Pärtli I, III, VI	liiklusmaa	PÄRTLI - 6767.1 PÄRTLI I - 2391.0 PÄRTLI III - 1377.0 PÄRTLI VI - 4737.0
11	Pärtli tee 32C	tootmismaa	45,0	Pärtli I	tootmismaa	PÄRTLI I- 45.0

Hoonestustingimused

pos.	krundi aadress	krundi planee-ritud suurus m²	ehitusalune pind m²	tiis ehituse %	korruse lisus max	hoonete arv krundil max	maa sih-otstarve vastavalt planeerin-gule	maa sih-otstarve vastavalt katastri-üksuse liigile	sihtotstar-be osakaal % vastavalt katastri-üksuse liigile	suletud bru-topind sih-otstarbest vastavalt det.pl.liigile	suletud bru-topind sih-otstarbest vastavalt katastri-üksuse liigile	piirangud: hoones-tuse viis	piirangud: hoonete lubatud suurim kõrgus m-tes	piirangud: katuse kalle	piirangud: katuse harja suund	piirangud: eritingi-mused välisvii-mistlusel	tehnilised erinõuded: min. TP	tehnilised erinõuded: haljastuse rajatavuse kohustus	tehnilised erinõuded: servituudid, KITSENDUSED
1	Pärtli tee 13	20 332,2	400,0	2,0 %	II+katus	1 elamu+ 2 kõrva-l hoonet	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada
2	Pärtli tee 15	20 725,2	400,0	1,9 %	II+katus	"	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada
3	Pärtli tee 17	20 778,8	400,0	1,9 %	II+katus	"	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada
4	Pärtli tee 19	21 284,9	400,0	1,9 %	II+katus	"	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada, drenaaz
5	Pärtli tee 21	20 158,9	400,0	2,0 %	II+katus	"	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada, drenaaz
6	Pärtli tee 23	24 526,7	400,0	1,6 %	II+katus	"	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada puurkaev, veetrass, elektri-kaabel
7	Pärtli tee 25	200,0	25,0	12,5 %	I	1	T	T	100%	25,0m²	25,0m²	vaba	3,5	± 45°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada
8	Pärtli tee 27	22 634,7	400,0	1,8 %	II+katus	1 elamu+ 2 kõrva-l hoonet	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada puurkaev, TULE TORU
9	Pärtli tee 31	20 061,3	400,0	2,0 %	II+katus	"	M	M	100%	800,0m²	800,0m²	vaba	8,0	± 50°	vaba	puudub	2	puudub	kaldakaitseala, kallasrada, TULE TORU
10	Pärtli tee	15 272,1	-	-	-	-	L	L	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	Pärtli tee 32C	45,0	16,0	35,6 %	I	1	T	T	100%	16,0m²	16,0m²	vaba	3,5	± 45°	vaba	puudub	2	puudub	

Koostöölepingud kõrvaldatud kõrvaldatud vastavalt Maa-ameti 06. juuli 2001 15. kirjale / Esit. Katastriüksuse piiride

Koostöölepingud kõrvaldatud vastavalt Maa-ameti 06. juuli 2001 15. kirjale / Esit. Katastriüksuse piiride

02.07.2001 AS EESTI TELEFON TELEVÕRGUD INFRASTRUKTUURI OSAKOND

Koostöölepingud kõrvaldatud Harju Haljastusbüroo 31.10.01.a. kirjale / Esit. Katastriüksuse piiride

PLAANI KOOSTAMISE ALUSEKS ON HARJU PROJEKTBÜROO POOLT 2001. AASTAL MÕÕDISTATUD MAA-ALA PLAAN.

HOERDEL 12618 TALLINN AKADEEMIA TEE 19 TEL/FAX 6 579 600	ARHITEKT	U. SUPP	
	ARHITEKT	A. VAARPUU	
HARJU MAAKOND, HARKU VALD, SUURUPI, PÄRTLI HAJAASUSTUSE DETAILPLANEERIMINE			21172 -GP -01
PÕHIJOONIS	MÕÕTKAVA 1:1000	KUUPÄEV 23.05.2001	LEHTI 1