

## külastemaja sauna renoveerimine töökirjeldus

Eesmärgiks on ümber ehitada sauna kanalisatsioon ja siseviimistlus

### Lammutus

1. Olemasolev sisu lammutadada
2. Põrand avada kanalisatsioonitorustiku vahetamiseks (alates trappidest kuni kanali ühenduseni kõrvalruumis asuvas WC-s) ja uue soojustuse paigaldamiseks
3. Ruumi sisemine liigendus, sh duši asukohad jäävad samaks
4. WC-s taastada seoses kanalisatsiooni ühendusega avatud konstruktsioonid ja viimistlus

### Duširuum

#### **Põrand**

1. Uute trappide asukohad mõlema duši jaoks tuleb valida lähtudes duši kasutusmugavusest. Täendav põrandatrapp rajatakse leiliruumi ukse lähedusse. Kraanikausi kanali ühendus tuleb rajada karaanikausi alla põrandale
2. Uus põrand tuleb rajada ühel tasapinnal
3. Põranda alla uus soojustus (min 100mm)
4. Põranda alla elektrikõrandaküte.
5. Põrand plaatida libisemiskindla plaadiga

#### **Seinad**

1. Duširuumi välisseinad seespoolt soojustada niiskuskindla soojustusplaadiga (min 70 mm). Soojustuse ja olemasoleva konstruktsiooni vahel ei tohi soojustuse konstruktsioonist tulenevalt tekkida liigniiskust. Olemasolev välissein parandada ja kindlustada.
2. Duširuumi seinte ja lae pragune plaadi ja puitvoodri jaotus jääb samaks. Paigaldada uued plaadid ja uus laudvooder. Voodrilaud tehase värvitud ( hele toon).
3. Aknapaled vormistada niiskuskindla värviga (krohvil, niiskuskindlal plaadil vms)
4. Paigalda uus niiskuskindlast materjalist aknalaud (valge)
5. Akna ümbrus vajadusel vormistada liistudega (valge puit)
6. Mõlema dušikoha juurde mattklaasist vahesien laiusega umbes 600mm
7. Akent ja duširuumi välisust ei pea vahetama

#### **Lagi**

1. Paigaldada niiskuskindel soojustus (min 100mm)
2. Paigaldada puitvoodri lagi (tehase värvitud, hele). Võimalusel ilma liistuta lae servas

Leiliruum (ligikaudsed mõõdud 2300x1520 ja kõrgus 2150 mm)

#### **Põrand**

1. Soojustada analoogselt duširuumiga
2. Plaatida libisemiskindla põrandaplaadiga, sokkel plaatida seinä ääres voodri serva taha
3. Põrandaküte ei ole vajalik

## **Seinad ja lagi**

1. Lagi soojustada analoogselt duširuumiga (min 100 mm), millele lisaks SPU saunaplaat vms.
2. Seinad soojustada vähmalt 50 mm üldsoojustusmaterjaliga + SPU saunaplaat vms
3. Seinad ja lagi katta sauna voodrilauaga ja töödelda kaitsevahendiga (saunavaha vms). Kerise kohal kuumkindel (kuumusega mitte värvi ja omadusi muutev) lahendus – krohv sobival alusel vms.
4. Paigaldada lava ukse vastasseina (pikkus umbes 2300 mm) ja töödelda saunavahaga
5. Paigaldada lava kohale seinale sobivast materjalist seljatugi.
6. Kerise ümbrus vormistada püsival alusel looduskiviga
7. Leiliruumi uks – kirkas hall

## **Ventilatsioon**

1. Rajada lae taga äratõmme ventilatsioon mõlema duši kohale. Äratõmbe ventilaator niiskusanduriga. Väljatõmme ühendada kõrvalasuva WC vent toruga, mis otsaseina vahelt on viidud majast välja. Vajadusel paraleelselt uus toru.
2. Leilirumi rajada loomulik ventilatsioon, ühendada samuti sobivas kohas WC-s asuva venttoruga.

## **Seadmed, valgustus**

1. Paigaldada leiliruumi mahule vastav elektrikeris. Kerise programmkell pigaldada külalistemaja fuajeesse.
2. Leiliruumi valgustus – lava laiuses dimmerdatavad 3 LED-riba (ühe astme, istme serva alla ja seljatoe taha). Paigaldatud otseselt mitterahtavalt
3. Duššruumi valgustid - süvistatud LED (kahes grupis, 6 tk niiskuskindlad).
4. Veetorustik seinapealne (kroom). Torustiku jaotus sein ülaservas.
5. Paigaldada segistid, dušiliftid, kõrid ja otsikud (2tk). Segistid keskmisest hinnaklassist. Üks segistitest tilaga

Pakkumine peab sisaldama kõiki vajalikke ehitustöid, mis on vajalikud sauna ja duširuumi kasutamiseks ilma täendavate kulutusteta. Sealgulgas ka sellised tööd, mida käesolevas töös ei ole nimetatud, kuid mille teostamiseta ei võimalik tagada konstruktsiooni ja viimistluse püsivust või seadmete toimimist.