

AS VIIMSI VESI

●LIITUMISE TINGIMUSED

08. detsember 2017

●Avalduse esitaja: Piia Laks-Järve

●Avalduse esitamise kuupäev/regNR 06.12.2017/ 5344

●Liituva kinnistu (ala) asukoht: Randvere küla Kadri tee 2

●Liitumistingimuste otstarve: Kinnistu liitumine reovee ühiskanalisisatsiooniga.

Antud piirkonda on 2015 välja ehitatud ühiskanalisisatsioon, mis tagab ala kinnistule liitumisvõimaluse ÜK-ga.

●Kinnistu kanalisatsiooni ja reovee ühiskanalisisatsiooni liitumispunkti asukoht on toodud liitumistingimuste lisaks oleval teostusjoonise väljavõttel (joonisel tähistatud **KK-2K**).

• Ärajuhitav reoveekogus- ca 0,6 m³/ päevas

• Reovee koguse arvestus- perioodi jooksul ärajuhitav reoveekogus võrdub antud perioodi jooksul kinnistu veemõõtja poolt mõõdetud tarbevee hulga.

• **Reoveekanalisisatsiooni paisutuskõrguseks** on kinnistu- ja ühiskanalisisatsiooni liitumiskaevu kõrgusarvust 10 cm võrra kõrgem tase.

Nimetatud kõrgusarvust allpool asuvate sanitaarseadmete korral tuleb pumbata reoveed üle paisutuskõrguse või kaitsta kinnistut uputuse vältimiseks töökindla tagasilöögiklapiga või siibriga.

Kui tehnilistes tingimustes määratletud paisutuskõrgus ei taga üleujutusriskita kanaliseerimist, tuleb reovee überpumpamine või paisutuskõrgusest allpool asuvate ruumide ja pindade kaitse üleujutuse eest lahendada kinnistu omanikul oma seadmetega ja omal kulul.

AS Viimsi Vesi ei vastuta uputuste eest mida on põhjustanud paisutuskõrgusest allpool olevate sanitaarseadmete äravoolud.

• Aluseks on Viimsi valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskirja § 10 lõige 2

• Kinnistu kanalisatsiooni projekteerimisel/ehitamisel jälgida, et kanalisatsiooni ühendustorustik oleks kinnistu kanalisatsiooni kaudu välisõhku ventileeritud vähemalt ühe ventilatsioonitoru kaudu.

• **Veemõõdusõlm ja veevarustuse tagamine.**

• Kinnistu on liitunud ühisveevärgiga

• - Veemõõtja(d) plommib AS Viimsi Vesi

• **Kinnistu reoveekanalisisatsiooni ei ole lubatud juhtida pinna- ja sadevett.**

MUUD:

• Kinnistult reovete ärajuhtimine lahendada liitumisprojektis ja kooskõlastada AS- ga Viimsi Vesi.

• Kinnistu võib liita ühiskanalisisatsiooniga, kui:

- on kooskõlastatud liitumisprojekt

• - AS-le Viimsi Vesi on esitatud vajalikud dokumendid liitumistasu kompenseerimiseks või on tasutud liitumistasu

• **Enne ehitustööde alustamist tuleb Viimsi valla kommunaalametilt taotleda kaeveluba!**

• **Enne ehitustöödega alustamist täpsustada teiste võrguvaldajate kommunikatsioonide asukohad!!!!**

• Liitumistasu suurus- vastavalt liitumislepingu sõlmimise hetkel kehtivale Viimsi valla ühisveevärgiga ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskirjale ja võimalikule kompenseerimisele vastavalt Viimsi valla poolsele liitumistasu hüvitamise eeskirjale.

• Liitumistasu ei sisalda kulutusi võimalikule sadevee rajatiste ehitamisele või renoveerimisele.

• Kinnistu ühendamisel ühiskanalisisatsiooniga taotleda viie tööpäeva jooksul teenuslepingu sõlmimist AS-ga Viimsi Vesi.

• Teenuslepingu sõlmimiseks esitada kinnistu VK välisustike teostusjoonis!

• **Liitumistingimuste kehtivusaeg kuni 08. 12. 2018 aastal.**

1 Koostas: Ilona Pärkna 6066858

Nelgi tee 1
Viimsi vald

tel. 6066848
fax6066847

RegNR10461699