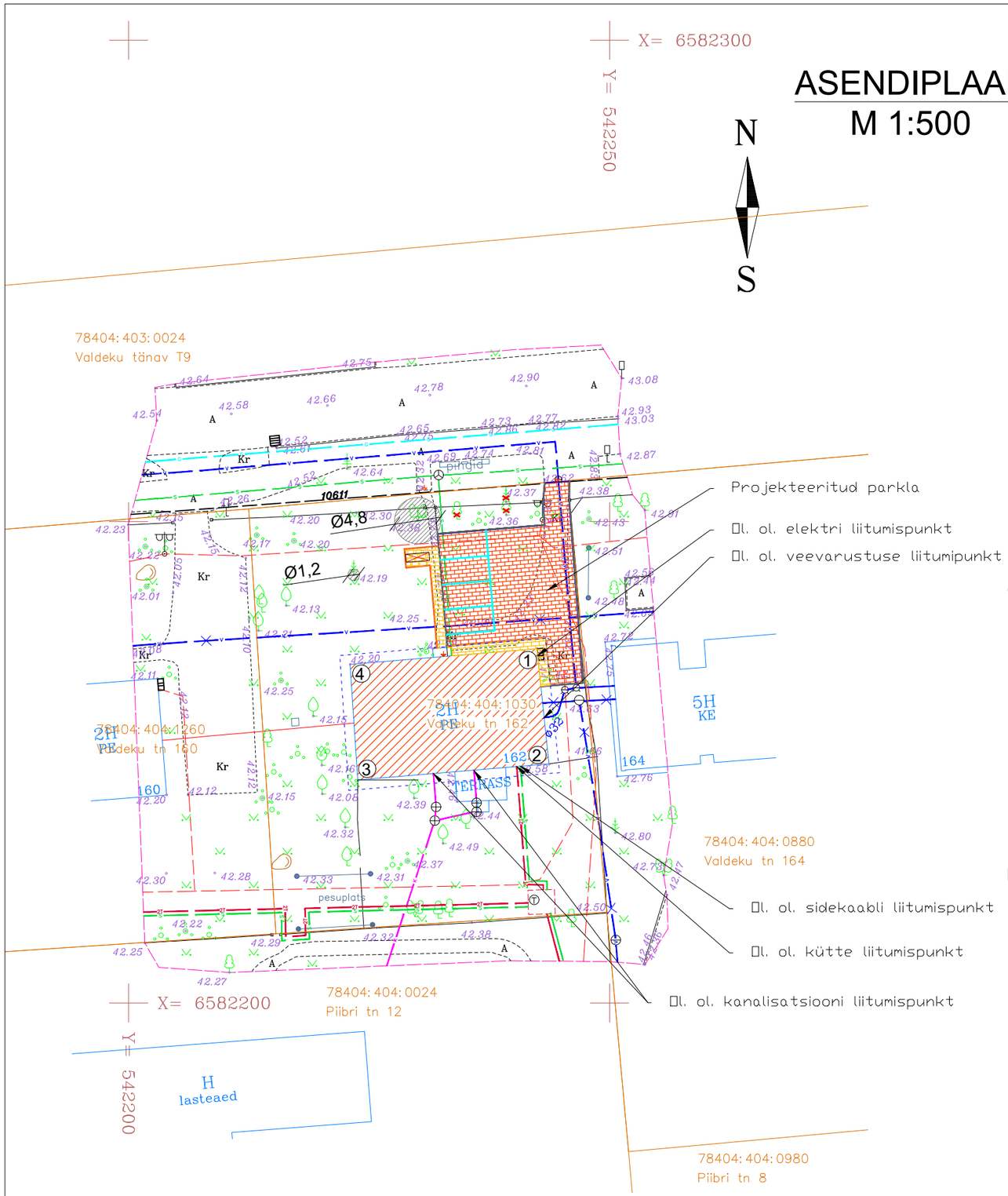
ASENDIPLAAN
M 1:500



KINNISTU TEHNILISED ANDMED:

1. Kinnistu sihtotstarve - 100% elamumaa
2. Kinnistu pindala 1512 m²
3. Haljasalade pindala 1032,6 m² 68,3 % kinnistu pindalast
4. Teede ja plaside alune pindala 234 m² 15,5 % kinnistu pindalast
5. Hoone alune pindala 245,4 m² 15,8 % kinnistu pindalast
6. Hoone suletud netopind 422,8 m²
7. Hoone maht 1893 m³
8. Hoone maapealse osa maht 1621 m³
9. Hoone pikkus 20 m
10. Hoone laius 12,3 m
11. Hoone kõrgus maapinnast 10,8 m
12. Hoone maapealsete korruste arv 2
13. Hoone maaaluste korruste arv 1
14. Hoone tulepüsivusklass TP2
15. Parkimiskohtade arv 4
16. Korterite arv 8

REKONSTRUEERITAVA HOONE NURKADE KORDINAADID:

1. x 6582236,802
   y 542242,452
2. x 6582224,831
   y 542243,701
3. x 6582223,168
   y 542223,821
4. x 6582235,175
   y 542223,020

OLEMASOLEVAD TINGMÄRGID:

- Madalpingekaabel
- Veetrass
- Kanalisatsioonitrass
- Küttetrass
- Kinnistupiir
- Sidetrass
- Kõrgepingeliin
- Lippaed
- Võrkaed
- Tee
- Gaasitrass
- Sissepääs krundile
- Sissepääs hoonesse
- Elektripost
- Kõrghaljastus
- Kanalisatsiooni settekaev
- Madalhaljastus
- Veetorustiku jaotuskaev
- Raiele kuuluv puu
- Säilitatava puu juurestiku kaitseala

PROJEKTEERITAVAD TINGMÄRGID

- Projekteeritav parkla nunnakivi 210x105x60
- Projekteeritav kõnnitee nunnakivi 210x105x60
- Projekteeritav parkla äärekivi
- Projekteeritav kõnnitee äärekivi
- Projekteeritav parkimisjoon
- Rekonstrueeritav hoone
- Kaevetsoon
- Prügikasti asukoht

Märkus:

Asendiplaani aluseks on võetud Geodeesia 24 OÜ poolt 06.01.17 koostatud maa-ala plaan.

Märkused:
1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused Balti süsteemis.
2. Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 06.01.2017

TELLIJA / ESINDAJA	KÜ Valdeku 162				
OBJEKT	Korterelamu rekonstrueerimine				
AADRESS	Harjumaa, Tallinn, Nõmme linnaosa, Tallinn				
JOONISE NIMETUS	Asendiplaan		PROJEKTEERIJA Andrei Vassiljev	ALLKIRI	KUUPÄEV 20.07.2017
PROJEKTI NR P-1601	JOONISE NR AR-5-04	PROJEKTI ETAPP PÕHIPROJEKT	MÕÕTKAVA 1:500	ARHITEKT Kaupo Paabo	ALLKIRI / KUUPÄEV 20.07.2017

BST Projekt OÜ | Reg. nr. 14122439 | Nisu 25-22, Tallinn | info@bstprojekt.ee | www.bstprojekt.ee