

TINGMÄRGID

- KRUNDI PIIR
- PROJ/REK.HOONE
- PROJ.TERRASS
- OL.OLEV MP.ÕHULIIN
- OL.OLEV VEETRASS
- OL.OLEV KANALISATSIOON
- OL.OLEV.SIDE KAABEL
- OL.OLEV/PROJ. GAASITRASS
- SISSEPÄASUD
- PROJ.PRÜGIKAST
- OL.OLEV PIIRE

õhuliini mast

ERAMU:

Hoone kasutusala: 100% Elamumaa  
 Krundi pind: 600 m<sup>2</sup>  
 Projekteeritav täisehituse pind 22,5 %

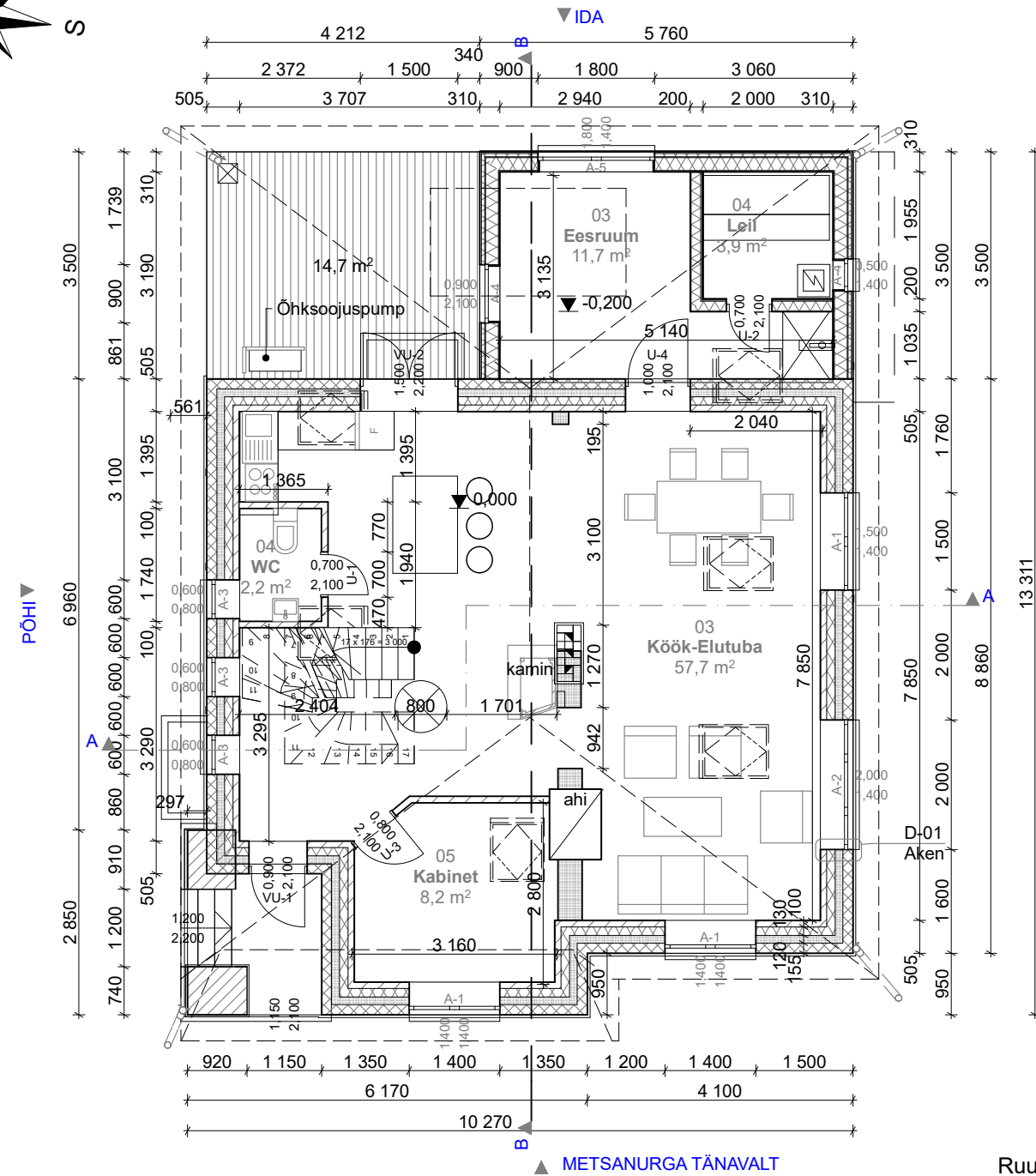
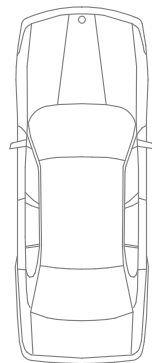
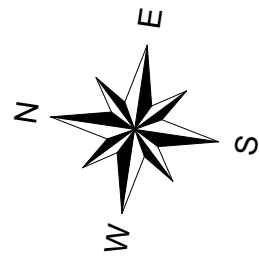
HOONE PÕHINÄITAJAD:

1. Maapealse osa korruste arv: 2
2. Korterite arv: 1
3. Hoone kõrgus: 7,3 m
4. Hoone pikkus: 13,3 m
5. Hoone laius: 10,3 m
6. Hoone sügavus: 2,5 m
7. Absoluutne kõrgus: m
8. Ehitisealune pind: 135,0 m<sup>2</sup>
9. Suletud netopind: 161,1 m<sup>2</sup>
10. Eluruumide pind: 127,4 m<sup>2</sup>
11. Mitteiluruumide pind: -m<sup>2</sup>
12. Tehnopind: - m<sup>2</sup>
13. Köetav pind: 161,1 m<sup>2</sup>
14. Brutopind: 238 m<sup>2</sup>
15. Hoone maht: 615 m<sup>3</sup>
16. Tulepüsisusklass: TP-3
17. Hoone eluiga: 50a.
18. Üldkasutatav pind 33,7 m<sup>2</sup>

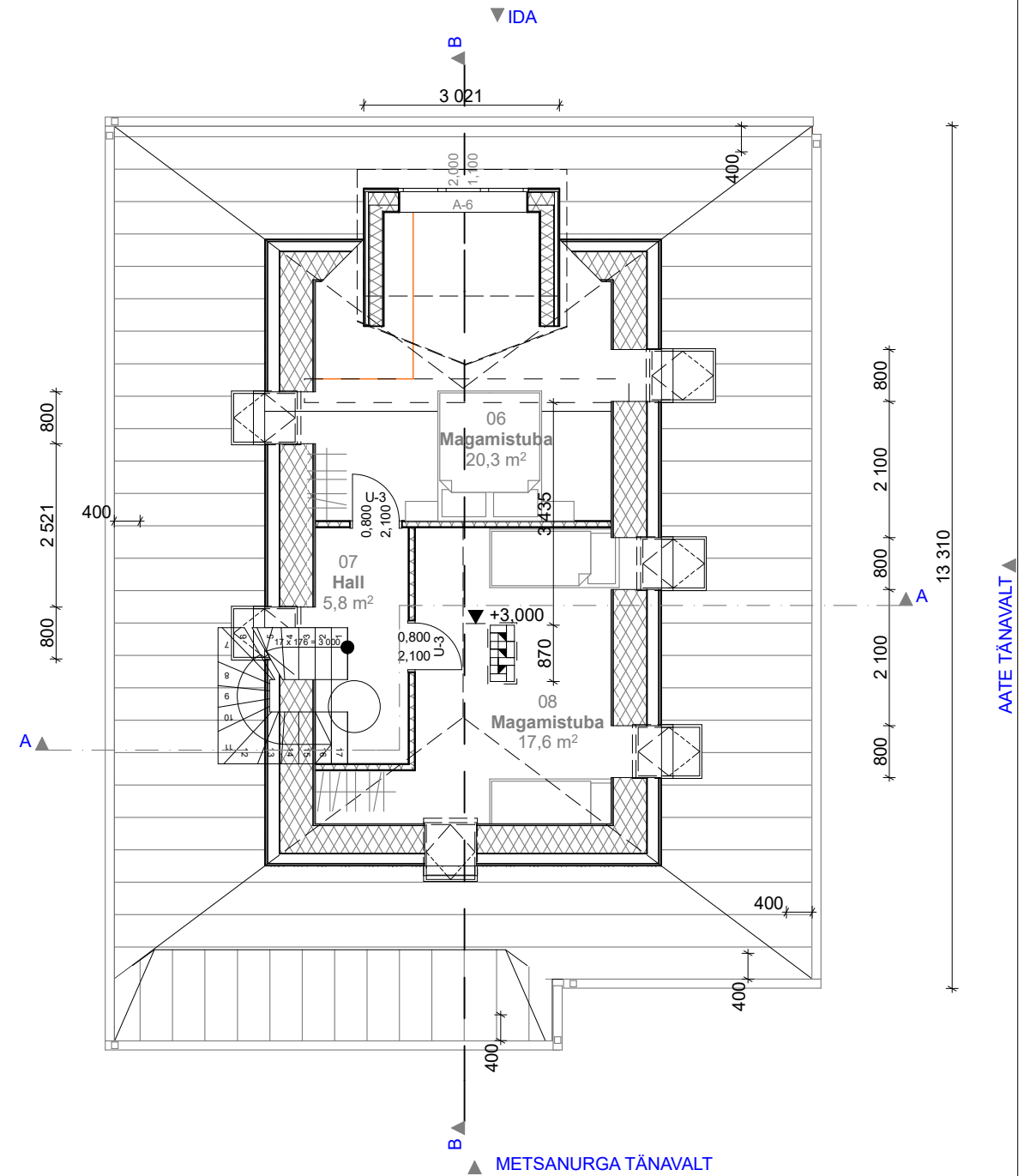
Märkused: koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused 1977.a. Balti süsteemis  
 plaanile kantud digitaalsed katastriüksuste piirid saadud Tallinna Linnaplaneerimise ametist 09.06.2016  
 kihil PIIR esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed

Objekt / Projekti nimi	Too nr.	Mootkava	Kuupäev
M. Metsanurga tn 11	16277	1:500	16.08.2016
		Leht	Lehti
		1	1
<p><b>GEOPORT</b>          GEODEESIA</p> <p>Joonis  <b>Maa-ala plaan tehnovõrkudega</b></p> <p>Address          M. Metsanurga tn 11, Nõmme linnaosa, Tallinn</p> <p>Möödistas          S.Paatsi</p> <p>Vastutav spetsialist          Mati Lember</p> <p>Projekti juht          Andres Meikar</p> <p>GEOPORT OÜ          info@geoport.ee Tel. 5268124, 5115859          773 MA, EEG000293</p>			

<b>ASENDIPLAAN M1:500</b>		JOONIS NR.	<b>1</b>
JOONIS	ÜKSIKELAMU REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDAMINE	KUUPÄEV	23.03.2017
STADIUM	EELPROJEKT		
JOONESTAS	R.RÄÄGEL	METSANURGA 11, TALLINN, NÕMME	
VASTUTAV SPETSIALIST	R.RÄÄGEL		
KINNISTU OMANIK	RIINA LEHT		
TELLIJA	KRISTJAN LEHT		
A.KESK GROUP (OÜ TEILOR), PALLASTI 28-2546, TALLINN 11402 REG.NR 10290499, TEL +3725050098		MTR EEP002903	Töö nr. EP-11/16

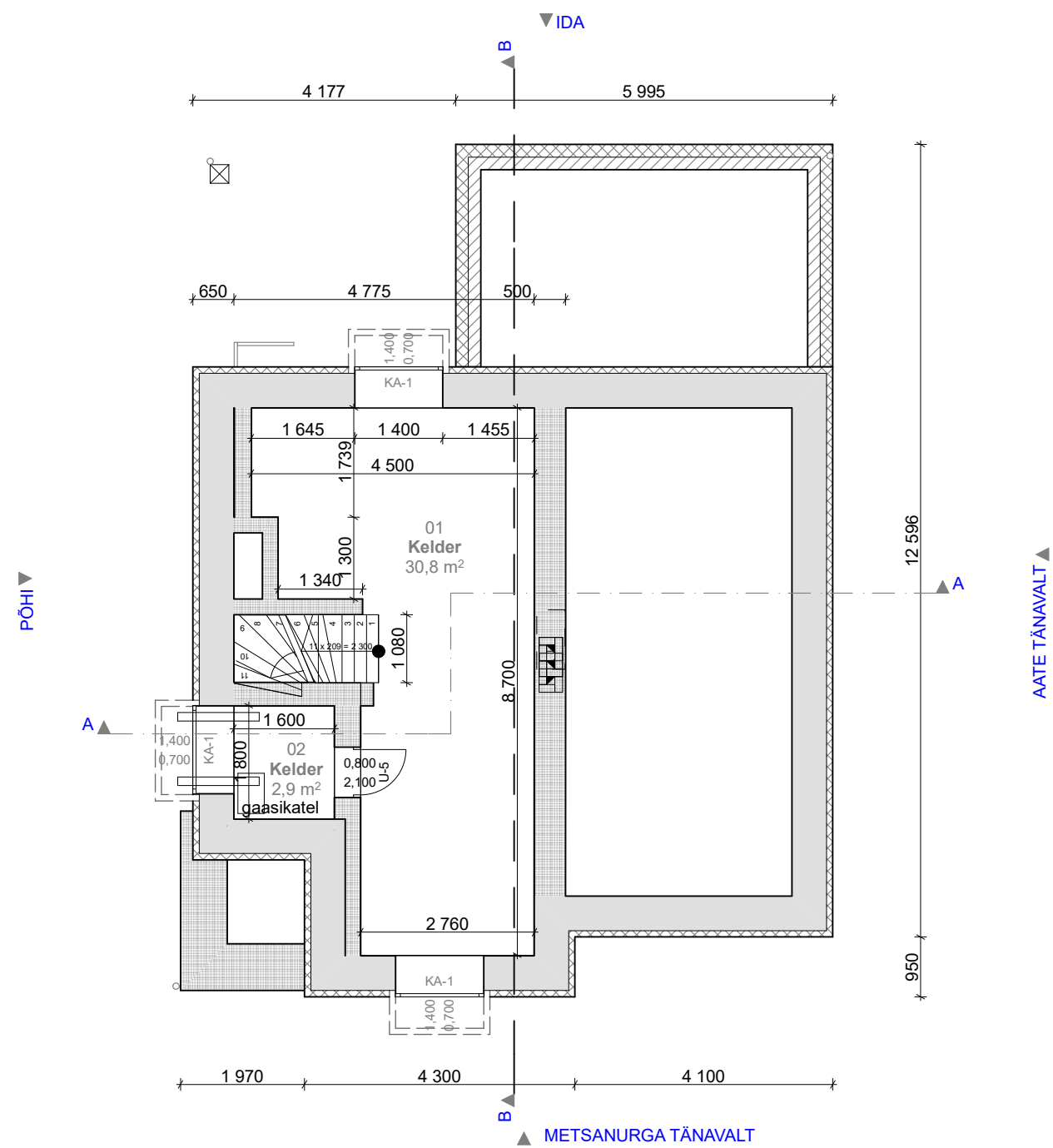


Nr.	Ruumi Nimi	Pindala
01	Kelder	30,8
02	Kelder	2,9
03	Eesruum	11,7
03	Köök-Elutuba	57,7
04	Leil	3,9
04	WC	2,2
05	Kabinet	8,2
06	Magamistuba	20,3
07	Hall	5,8
08	Magamistuba	17,6
		<b>161,1 m²</b>

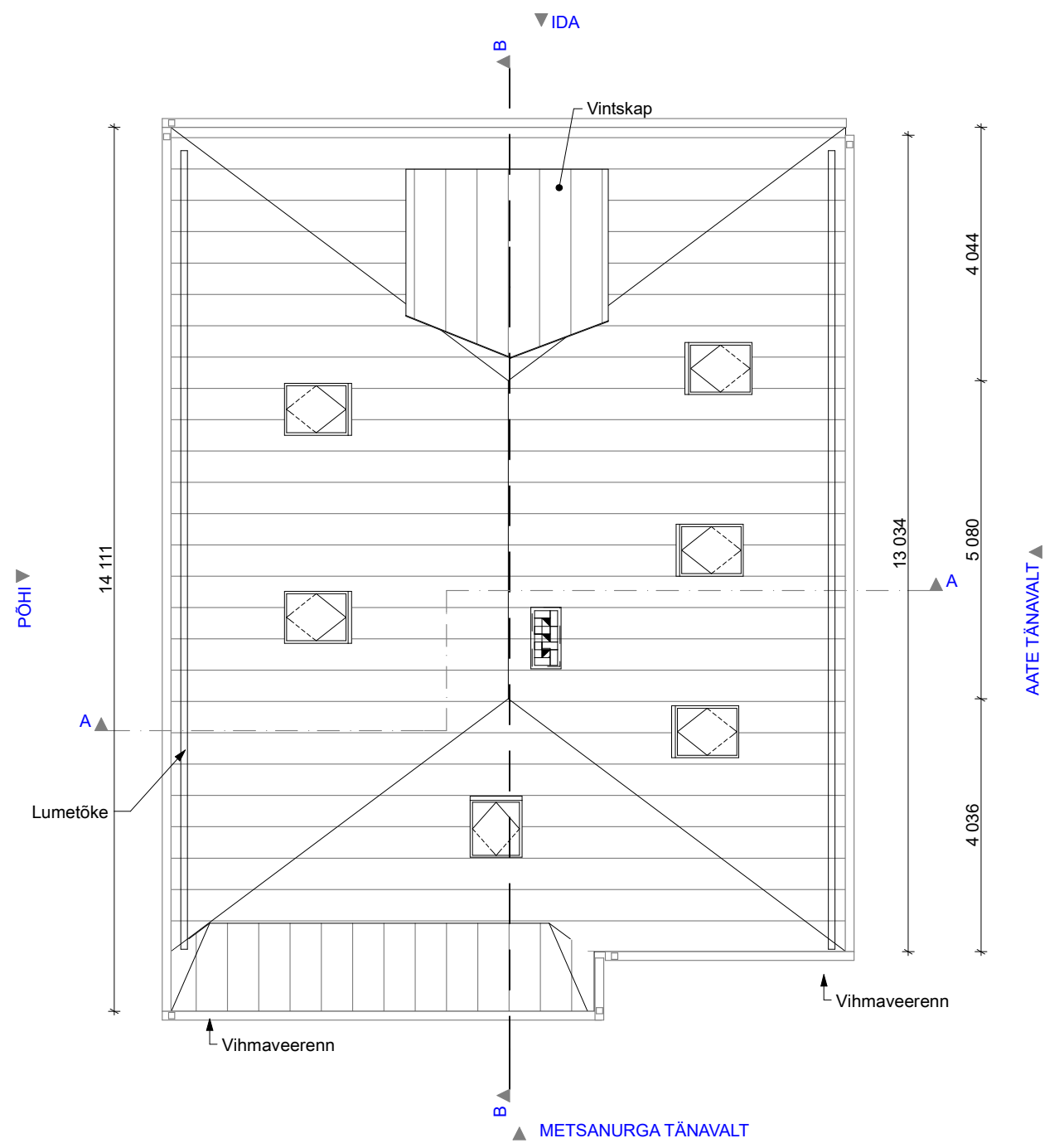


## 2.KORUSE PLAAN

M1:100	1. KORRUSE PLAAN	JOONIS NR.	<b>3</b>
JOONIS	ÜKSIKELAMU REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDAMINE	KUUPÄEV	23.03.2017
STADIUM	EELPROJEKT		
JOONESTAS	R.RÄÄGEL	METSANURGA 11, TALLINN, NÕMME	
VASTUTAV SPETSIALIST	R.RÄÄGEL		
KINNISTU OMANIK	RIINA LEHT		
TELLIJA	KRISTJAN LEHT		
A.KESK GROUP (OÜ TEILOR), PALLASTI 28-2546, TALLINN 11402 REG.NR 10290499, TEL +3725050098		MTR EEP002903	Töö nr.EP-11/16

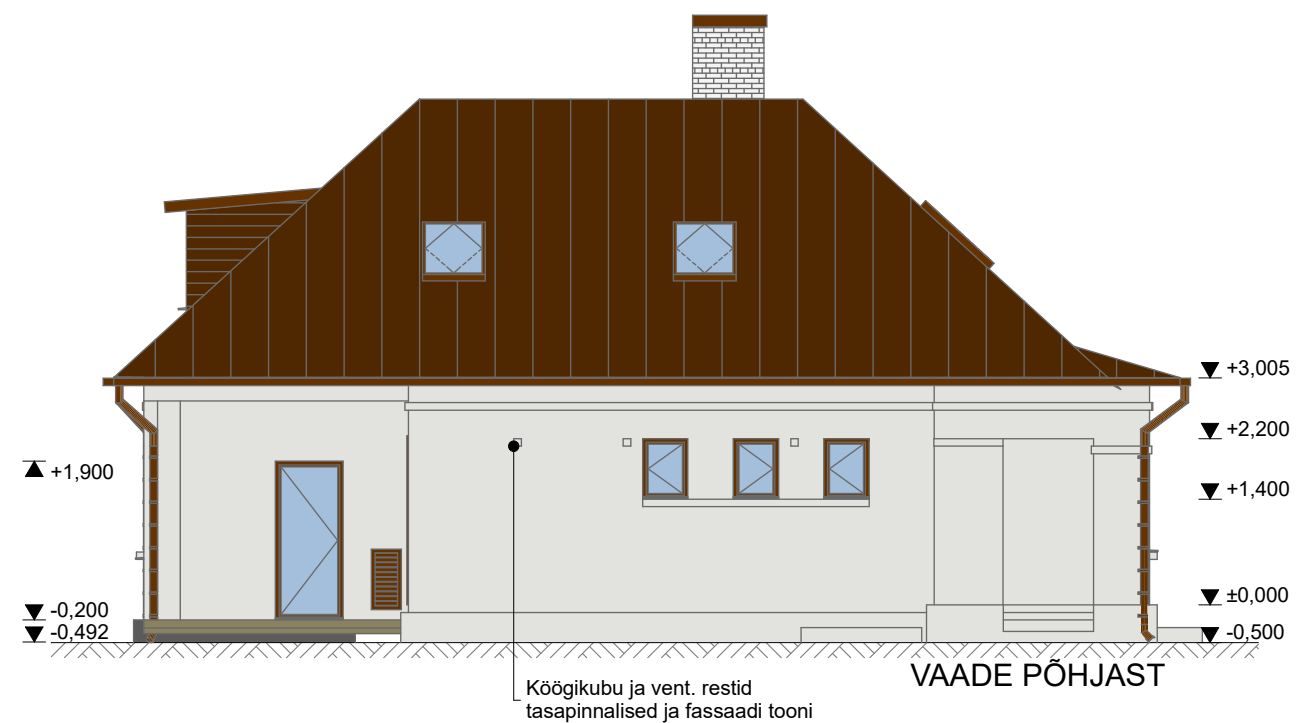
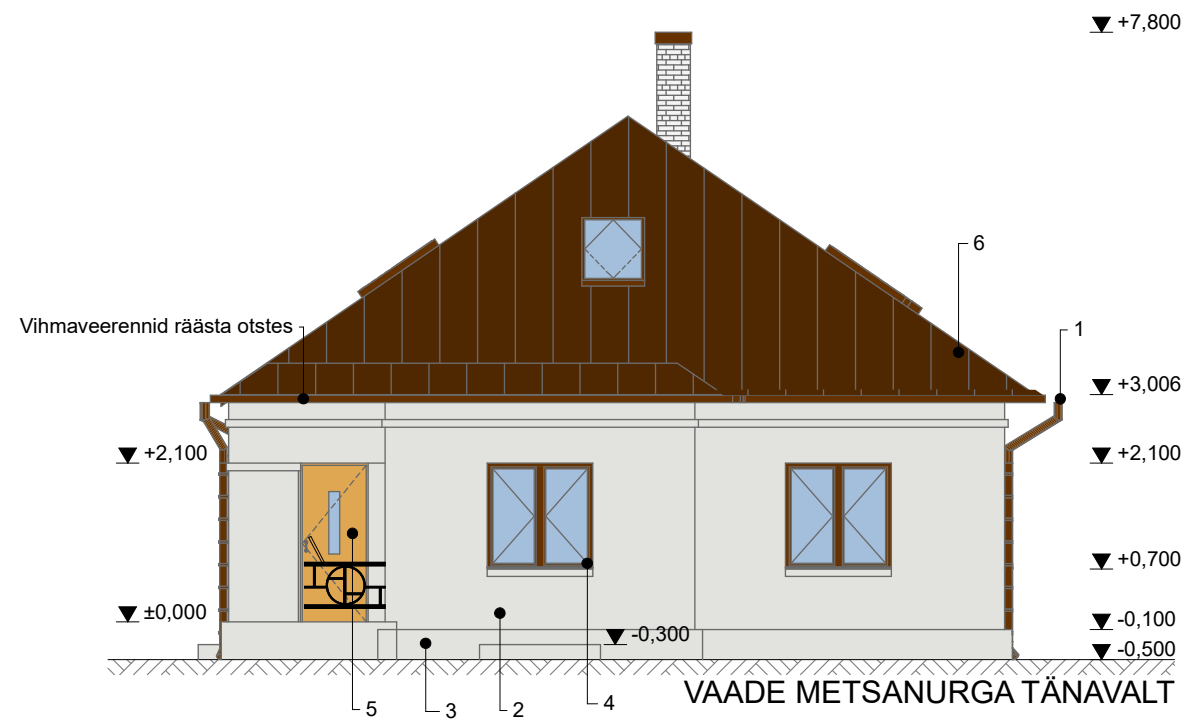
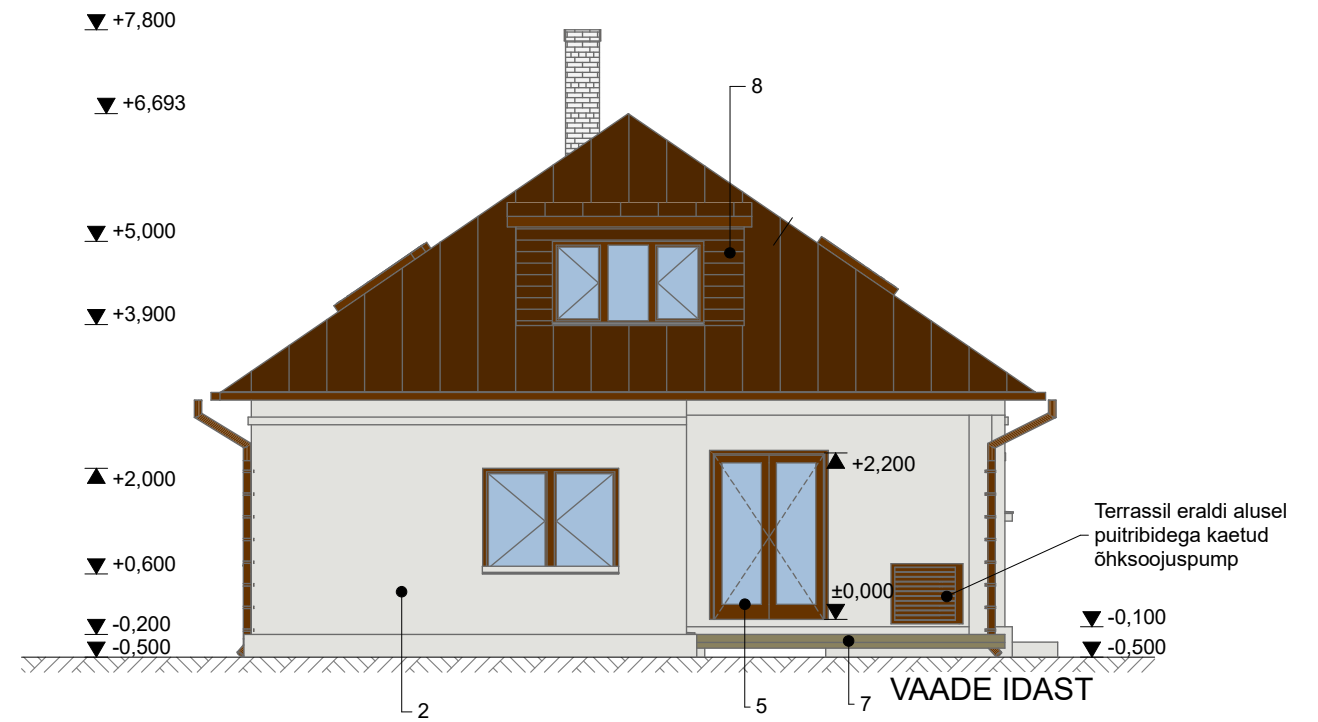


KELDRI PLAAN



KATUSE PLAAN

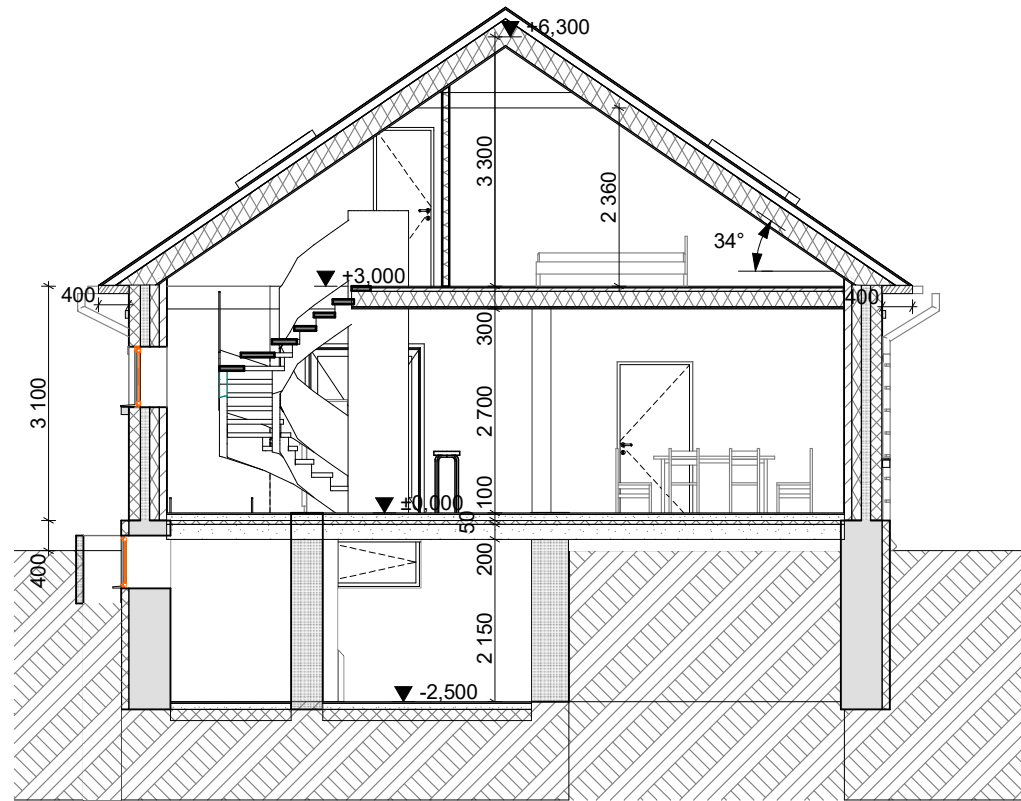
M1:100 KATUSE PLAAN			JOONIS NR.
JOONIS	ÜKSIKELAMU REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDAMINE	KUUPÄEV	23.03.2017
STADIUM	EELPROJEKT		
JOONESTAS	R.RÄÄGEL	METSANURGA 11, TALLINN, NÕMME	
VASTUTAV SPETSIALIST	R.RÄÄGEL		
KINNISTU OMANIK	RIINA LEHT		
TELLIJA	KRISTJAN LEHT		
A.KESK GROUP (OÜ TEILOR), PALLASTI 28-2546, TALLINN 11402 REG.NR 10290499, TEL +3725050098		MTR EEP002903	Töö nr.EP-11/16



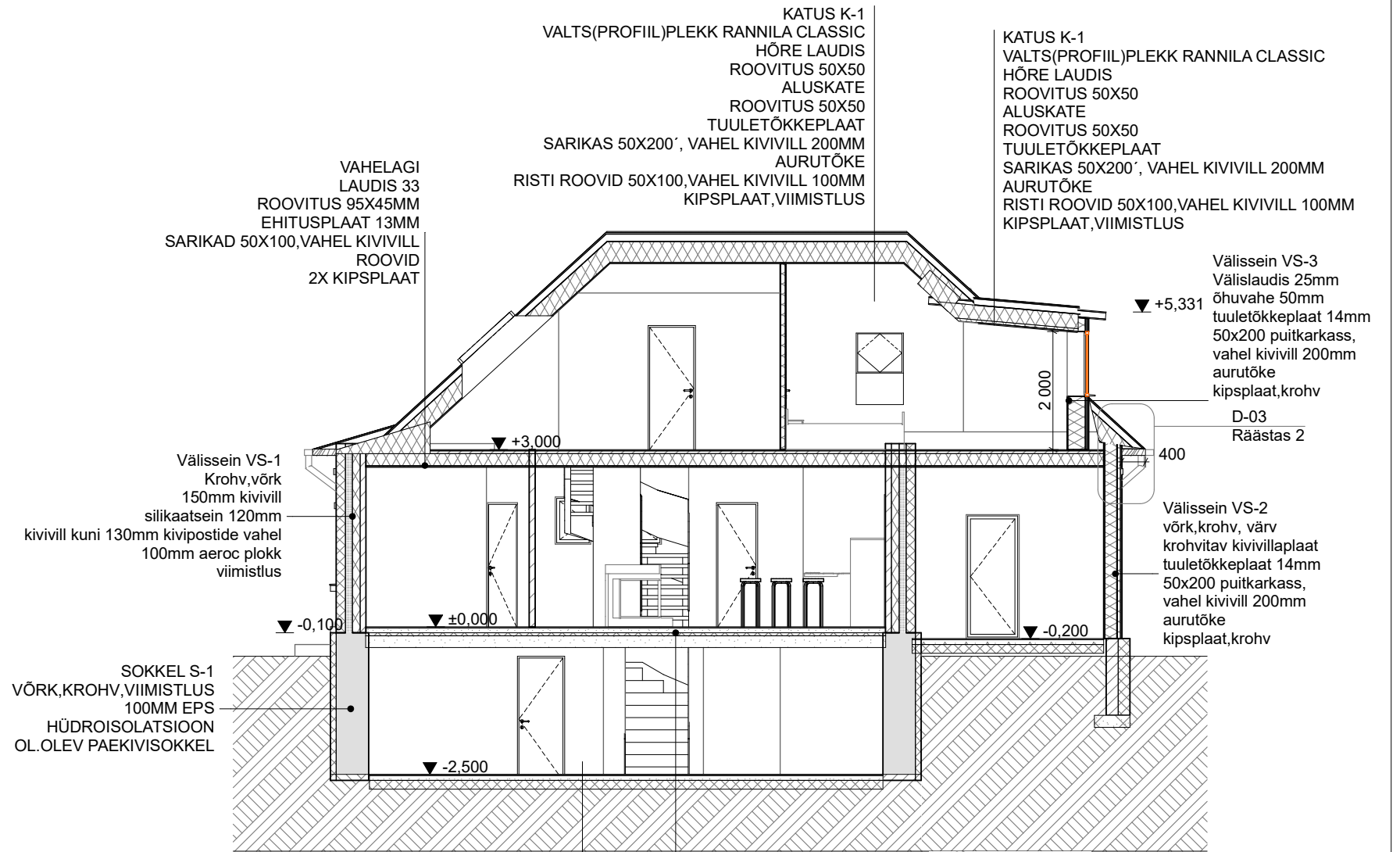
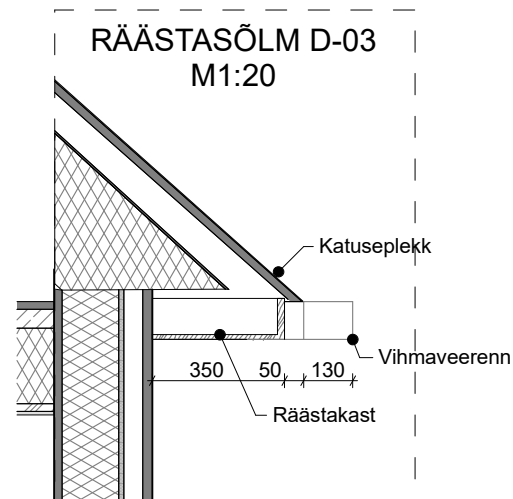
#### VIIMISTLUSMATERJALID

1. Vihmaveerennid, postid tumepruun RR 32
2. Seinad helehall krohv, Tikkurila 4980
3. Sokkel ja korstnad krohvitud, toon helehall, Tikkurila 4980
4. Aknad tumepruunid puitraamidega aknad, toon Tikkurila 540X
5. Uksed tumepruunid siledad puituksed, toon Tikkurila 540X, peauks lakitud, originaali sarnane, originaalkäepidemega
6. Katus tumepruun valtsprofiilkatus, toon RR32
7. Terrass pruun õlitatud terrassilaud
8. laudis, räästad: tumepruun, toon Tikkurila 540X

M1:100 VAATED			JOONIS NR.	5
JOONIS	ÜKSIKELAMU REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDAMINE		KUUPÄEV	23.03.2017
STADIUM	EELPROJEKT			
JOONESTAS	R.RÄÄGEL	METSANURGA 11, TALLINN, NÕMME		
VASTUTAV SPETSIALIST	R.RÄÄGEL			
KINNISTU OMANIK	RIINA LEHT			
TELLIJA	KRISTJAN LEHT			
A.KESK GROUP (OÜ TEILOR), PALLASTI 28-2546, TALLINN 11402 REG.NR 10290499, TEL +3725050098			MTR EEP002903	Töö nr. EP-11/16



LÖIGE A-A



LÖIGE B-B

**KATUS K-1**  
VALTS(PROFIIL)PLEKK RANNILA CLASSIC  
HÕRE LAUDIS  
ROOVITUS 50X50  
ALUSKATE  
ROOVITUS 50X50  
TUULETÕKKEPLAAT  
SARIKAS 50X200', VAHEL KIVIVILL 200MM  
AURUTÕKE  
RISTI ROOVID 50X100,VAHEL KIVIVILL 100MM  
KIPSPLAAT,VIIMISTLUS

**VAHELAGI**  
LAUDIS 33  
ROOVITUS 95X45MM  
EHITUSPLAAT 13MM  
SARIKAD 50X100,VAHEL KIVIVILL  
ROOVID  
2X KIPSPLAAT

**KATUS K-1**  
VALTS(PROFIIL)PLEKK RANNILA CLASSIC  
HÕRE LAUDIS  
ROOVITUS 50X50  
ALUSKATE  
ROOVITUS 50X50  
TUULETÕKKEPLAAT  
SARIKAS 50X200', VAHEL KIVIVILL 200MM  
AURUTÕKE  
RISTI ROOVID 50X100,VAHEL KIVIVILL 100MM  
KIPSPLAAT,VIIMISTLUS

Välissein VS-3  
Välislaudis 25mm  
õhuvahe 50mm  
tuuletõkkeplaat 14mm  
50x200 puitkarkass,  
vahel kivivill 200mm  
aurutõke  
kipsplaat,krohv  
D-03  
Räästas 2

Välissein VS-1  
Krohv,võrk  
150mm kivivill  
silikaatsein 120mm  
kivivill kuni 130mm kivipostide vahel  
100mm aeroc plokks  
viimistlus

Välissein VS-2  
võrk,krohv, värv  
krohvitat kivivillaplaat  
tuuletõkkeplaat 14mm  
50x200 puitkarkass,  
vahel kivivill 200mm  
aurutõke  
kipsplaat,krohv

**SOKKEL S-1**  
VÕRK,KROHV,VIIMISTLUS  
100MM EPS  
HÜDROISOLATSIOON  
OL.OLEV PAKKISOKKEL

**VIIMISTLUSKIHT**  
R/B PÕRANDAPLAAT 80 mm; BETOON C25/30; XC2  
ARMATUURVÕRK + VESIPÕRANDAKÜTE  
MAHUKAHANEMISVUUGID VAST. RUUMIDE JAOTUSELE  
ARMEERITUD KILE, VUUGID ÜLEKATTEGA JA TEIBITUD  
NIISKUSKINDLA  
TEIBIGA; VIIA KOKKU SOKLI HÜDROISOLATSIOONIGA  
VAHTPOLÜSTÜROOL 200 mm, Nt. EPS100  
LIIV,KILLUSTIK  
TIHENDATUD MINERAALNE TÄITEPINNAS

**VAHELAGI V-2**  
PARKETT,ALUSKATE  
BETOONPLAAT KÜTTETORUSTIKUGA 80MM  
100MM EPS  
OL.OLEV BETOONPLAAT 100MM

M1:100 LÖIGE		JOONIS NR.	6
JOONIS	ÜKSIKELAMU REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDAMINE	KUUPÄEV	23.03.2017
STADIUM	EELPROJEKT		
JOONESTAS	R.RÄÄGEL	METSANURGA 11, TALLINN, NÕMME	
VASTUTAV SPETSIALIST	R.RÄÄGEL		
KINNISTU OMANIK	RIINA LEHT		
TELLIJA	KRISTJAN LEHT		
A.KESK GROUP (OÜ TEILOR),PALLASTI 28-2546,TALLINN 11402 REG.NR 10290499,TEL +3725050098		MTR EEP002903	Töö nr.EP-11/16

AKENDE SPETSIFIKATSIOON									
ID	A-1	A-1	A-2	A-3	A-4	A-4	A-5	A-6	KA-1
KOGUS	1	2	1	3	1	1	1	1	3
MÖÖDUD	1 500x1 400	1 400x1 400	2 000x1 400	600x800	500x1 400	900x2 100	1 800x1 400	2 000x1 100	1 400x700
2D SÜMBOL									
EESTVAADE									



NB: Kõik mõõdud on avamõõdud vaadatuna väljastpoolt. Kõiki mõõte kontrollida enne tellimist kohapeal.  
Aknad on kõik saksa tüüpi aknad. Klaasid on kolmekordsed selektiivklaasiga. Kirgas klaas. Pakett on argooniga.  
Käepidemed harjatud alumiinium.

#### USTE SPETSIFIKATSIOON

ID			U-1	U-2	U-3	U-3	U-4	U-5	VU-1	VU-2
Kogus	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1
Avamõõt	1 150x2 100	1 200x2 200	700x2 100	700x2 100	800x2 100	800x2 100	1 000x2 100	800x2 100	900x2 100	1 500x2 200
Avanemine			L	R	L	R	L	R	R	R
2D Sümbol										
Eestvaade										

#### VAATEGA VÄLJAST!

#### MÄRKUSED:

1. Antud mõõdud on avamõõdud, avatäited valmistada vastavalt tootja detailidele.
  2. Ukseava mõõdud täpsustada ehitusplatsil enne toote valmistamist.
  3. Siseuste käelisust kontrollida korruste plaanidelt.
  4. Kõik tooted tellida valmistajatehaselt viimistletuna, klaasituna ja komplekteerituna vajalike suluste, käepidemete ja tihenditega.
  5. Uksed tarnida pakendis. Kaasas olev dokumentatsioon peab sisaldama ka tootjapoolsed paigaldusjuhised.
  6. Uste paigaldamine vastavalt tootja paigaldusjuhendile.
  7. Tooted peavad omama vähemalt 5 aastat garantiid, paigaldusgarantii vähemalt 2 aastat.
- R-paremakäe uks  
L-vasakukäe uks

M1:100 AKENDE JA USTE SPETSIFIKATSIOON		JOONIS NR.	7
JOONIS	ÜKSIKELAMU REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDAMINE	KUUPÄEV	23.03.2017
STADIUM	EELPROJEKT		
JOONESTAS	R.RÄÄGEL	METSANURGA 11, TALLINN, NÕMME	
VASTUTAV SPETSIALIST	R.RÄÄGEL		
KINNISTU OMANIK	RIINA LEHT		
TELLIJA	KRISTJAN LEHT		
A.KESK GROUP (OÜ TEILOR), PALLASTI 28-2546, TALLINN 11402 REG.NR 10290499, TEL +3725050098		MTR EEP002903	Töö nr.EP-11/16