

KURMIK PROJEKT OÜ

Äriregistri kood 11005153

MTR REG. NR. EP 11005153-0001

MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006

TÖÖ NR. 2014-1413-23

TELLIJA: OÜ SAKKOSE

AADDRESS: Rebaase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021

TELEFON: 74 181 85, 5664 0271

E-POST: info@sakkose.ee; tarmo@sakkose.ee

LOODUSTURISMI KESKUSE EHTUSPROJEKT

EHITISMÄLESTIS

SUURE-KAMBJA MÕISA VESIVESKI

KULTUURIMÄLESTISTE RIIKLIK REGISTER NR.7187

PUHKEBAASI KINNISTU, SUURE-KAMBJA KÜLA,
KAMBJA VALD, TARTU MAAKOND

PÕHIPROJEKT

KÕIDE I

Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa

JUHATUSE ESIMEES: A. KAASIK

KOOSTASID: A. KAASIK
O. TSIRULJOVA

VASTUTAV SPETSIALIST: E. NEEDO

VÕRU, 20 juuli 2017a.

KURMIK PROJEKT OÜ

Äriregistri kood 11005153

MTR REG. NR. EP 11005153-0001

MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006

TÖÖ NR. 2014-1413-23

TELLIJA: OÜ SAKKOSE

AADDRESS: Rebaase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021

TELEFON: 74 181 85, 5664 0271

E-POST: info@sakkose.ee; tarmo@sakkose.ee

LOODUSTURISMI KESKUSE EHTUSPROJEKT

EHITISMÄLESTIS

SUURE-KAMBJA MÕISA VESIVESKI

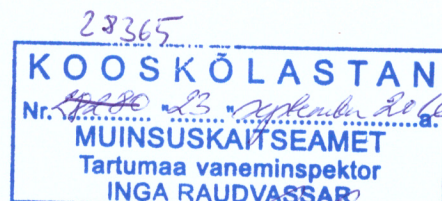
KULTUURIMÄLESTISTE RIIKLIK REGISTER NR.7187

PUHKEBAASI KINNISTU, SUURE-KAMBJA KÜLA,
KAMBJA VALD, TARTU MAAKOND

PÕHIPROJEKT

KÖIDE I

Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa



JUHATUSE ESIMEES:

A. KAASIK

KOOSTASID:

A. KAASIK

O. TSIRULJOVA

VASTUTAV SPETSIALIST:

E. NEEDO

VÕRU, 20 september 2016a.

*Kurmik Projekt OÜ töö nr: 2014-1413-23
Tellija: OÜ Sakkose*

*Loodusturismi keskuse ehitusprojekt
Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)
Puhkebaasi kinnistu, Suure-Kambja küla
Kambja vald, Tartu Maakond
Põhiprojekt. Projekti koosseis.*

PÕHIPROJEKTI KOOSSEIS

Köide I	Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa
Köide II	Küte ja ventilatsioon
Köide III	Veevarustus ja kanalisatsioon
Köide IV	Elektripaigaldis (tugevvool)
Köide V	Nõrkvoolupaigaldis
Köide VI	Topo-geodeetilised uuringud
Köide VII	Ehitusgeoloogilised uuringud
Köide VIII	Ehitustegevuse kulud

20.09.2016

KÖITE I SISUKORD:

SELETUSKIRI

1. Üldosa	7
1.1. Üldandmed	7
1.1.1. Ehitise asukoht	7
1.1.2. Ehitise lühikirjeldus	7
1.1.3. Projekteerija	7
1.1.4. Alusdokumendid	8
2. Asendiplaan	9
2.1. Üldandmed, olemas olev olukord	9
2.1.1. Projekteerimistöö piiritus	9
2.1.2. Lähteandmed	9
2.1.3. Uuringud	9
2.1.4. Paiknemine	9
2.1.5. Olemasolevad hooned ja rajatised	9
2.1.6. Olemasolev reljeef	9
2.1.7. Olemasolev juurdesõidutee	9
2.1.8. Kaitsealused objektid ja kinnismälestised	9
2.1.9. Krundi pinnase omadused	10
2.2. Asendiplaani lahendus	10
2.2.1. Hoone ja rajatiste paigutus	10
2.2.2. Vertikaalplaneering	10
2.2.3. Krundisisene liikluskorraldus	10
2.2.4. Teed ja platsid	11
2.2.5. Haljastus ja heakorrastus	11
2.2.6. Välisvalgustus	11
2.2.7. Maa-ala tehnilised andmed	11
3. Arhitektuur	11
3.1. Projekteerimistöö piiritus	11
3.2. Lähteandmed	11
3.3. Uuringud, mõõtmised ja prognoosid	12
3.4. Normdokumendid	12
3.5. Olemasolev olukord	12
3.6. Arhitektuuri üldlahendus	12
3.7. Hoone konstruktsioonid	13
3.7.1. Vundament	13
3.7.2. Põrand pinnasel	13
3.7.3. Vertikaalsed ja horisontaalsed kandekonstruktsioonid	13
3.7.4. Trepid	13
3.7.5. Vahelaed	13
3.7.6. Katus, katuslagi	14
3.7.7. Korstnapits	14
3.7.8. Välisseinad	14
3.7.9. Siseseinad	14
3.8. Avatäited	15
3.8.1. Aknad	15
3.8.2. Välisüksed	15

20.09.2016

3.8.3. Siseaknad	15
3.8.4. Siseuksed	16
3.9. Hoone tehnilised andmed	16
4. Sisearhitektuur	16
4.1. Sisearhitektuuri kontseptsioon	16
4.2. Ruumide funktsionaalsed seosed	16
4.3. Valgustus	16
4.4. Viimistlusmaterjalid	16
5. Konstruktsioonid	17
5.1. Normdokumendid	17
5.2. Projekteeritud kasutusiga	17
5.3. Tagajärgede ja töökindlusklass	17
5.4. Teostusklass ja järelevalve tase	17
5.5. Koormused	17
5.6. Hoone kandekonstruktsioonide lühiiselmustus	17
5.7. Ehitise üldjäikus	18
5.8. Maa-alused konstruktsioonid	18
5.8.1. Ehitugeoloogilise tingimused ja pinnase omaduste lühikirjeldus	18
5.8.2. Pinnavesi	18
5.8.3. Vundamendid	18
5.8.4. Trepid ja pandused	19
5.9. Maapealsed konstruktsioonid	19
5.9.1. Põhilised piirdekonstruktsioonid	19
5.9.2. Sisetrepp	19
5.9.3. Mittekandvad seinakonstruktsioonid	19
5.9.4. Katusekonstruktsioonid	19
5.10. Paigaldatavad betoonkonstruktsioonid	20
5.10.1. Põrand pinnasel	20
5.10.2. Vahelagi	20
5.10.2. Müüriankrud	20
5.10.3. Katuslagi	20
5.10.4. Tugimüür välistrepiga	20
5.10.5. Tolerantsid	21
5.11. Teraskonstruktsioonid	21
5.11.1. Teise korruse täiendavad vahelae kandetalad	21
5.11.2. Tolerantsid	21
5.12. Puitkonstruktsioonid	21
5.12.1. Teise korruse vahelaetalad	21
5.12.2. Kolmanda korruse lae konstruktsioonid	21
5.12.3. Tolerantsid	21
5.13. Kivikonstruktsioonid	22
5.13.1. Tellismüüritised	22
5.13.2. Betoonõõnesplokkidest müüritis	22
5.13.3. Tellismüüritise tugevuskontroll	22
6. Tuleohutus	24
6.1. Projekteerimistöö piiritlus	24
6.2. Lähteandmed	24
6.3. Normdokumendid	24
6.4. Olemasolev	24
6.5. Tuleohuklass, kasutusviis ja kasutusotstarve	24
6.6. Tuleohutuskujad	24

20.09.2016

6.7. Kandekonstruktsioonide tulepüsivusaeg	24
6.8. Põlemiskoormus	25
6.9. Ladustamine	25
6.10. Tuletõkkeseptsioonid	25
6.11. Tuletõkkekonstruktsiooni tulepüsivus	25
6.12. Tuletundlikkus	26
6.13. Evakuatsioonilahendus	26
6.14. Trepikojad	26
6.15. Evakuatsioonipääsud	26
6.16. Evakuatsiooniteed	27
6.17. Pääs pööningule	27
6.18. Pääs katusele	27
6.19. Ohutusabinõud	27
6.20. Tuleotuspaigaldised	27
6.21. Turvalgustus	27
6.22. Piksekaitse	27
6.23. Suitsueemaldus	27
6.24. Tulekustutid	27
6.25. Kütteseadmete tuleohutus	27
6.26. Päästemeeskonna juurdepääs ehitisele	28
6.27. Väline tulekustutusvesi	28
6.28. Päästemeeskonna infopunkt	28
7. Muinsuskaitse nõuded	28
8. Energiatõhusus	29
9. Eriosad	29
9.1. Küte ja ventilatsioon	29
9.2. Veevarustus ja kanalisatsioon	29
9.3. Elektripaigaldis	29
9.4. Nõrkvoolupaigaldis	29

20.09.2016

GRAAFILINE OSA

Asendiplaani joonised

AS-1M	Asendiplaan	30
AS-2-1M	Hoone alumise platsi konstruktsioon.....	31
AS-2-2M	Hoone ülemise platsi tugisein, piire ja katendi konstruktsioonid.....	32
AS-2-3	Hoone alumise platsi tugisein trepi ja piirdega.....	33
AS-3	Välisvalgusti ja valgustusposti näidismaterjal.....	34

Arhitektuurijoonised

M-1	Vaated. Olemasolev olukord.....	35
M-2	Esimese korruse plaan. Olemasolev olukord.....	36
M-3	Teise korruse plaan. Olemasolev olukord.....	37
M-4	Pööningu plaan. Olemasolev olukord.....	38
M-5	Lõige .Olemasolev olukord.....	39
AE-1M	Vaated.....	40
AE-2M	Esimese korruse plaan.....	41
AE-3M	Teise korruse plaan.....	42
AE-4M	Kolmanda korruse plaan.....	43
AE-5-1M	Lõige 1-1.....	44
AE-5-2 M	Lõige 2-2.....	45
AE-6M	Siseviimistluse tabel -1.....	46
AE-7-1	Uste koondspetsifikatsioon -1.....	47
AE-7-2	Uste koondspetsifikatsioon -2.....	48
AE-7-3	Uste koondspetsifikatsioon -3.....	49
AE-8	Akende koondspetsifikatsioon	50
AE-9	Klaasvaheseinad.....	51
AE-10	Välisviimistluse värvipass.....	52

Konstruktsioonijoonised

KR-1M	Ehituslikud muudatused I korrus.....	53
KR-2	Ehituslikud muudatused II korrus.....	54
KR-3	Ehituslikud muudatused III korrus.....	55
KR-4	Pööningu plaan.....	56
KR-5M	Vundamentide plaan.....	57
KR-6	Põrandate ja vahelagede plaanid.....	58
KR-7M	Vahelae raudbetoonplaat.....	59
KR-8M	Sarikate plaan.....	60
KR-9	Katuse plaan.....	61
KR-10-1	Seinte konstruktsioonid VS-1-1.....	62
KR-10-2	Seinte konstruktsioonid VS-1-2.....	63
KR-10-3	Seinte konstruktsioonid VS-1-3.....	64
KR-10-4	Seinte konstruktsioonid VS-2-1.....	65
KR-10-5	Seinte konstruktsioonid VS-2-2.....	66
KR-10-6	Seinte konstruktsioonid VS-2-3.....	67
KR-10-7	Seinte konstruktsioonid VS-3-1; VS-3-2.....	68
KR-10-8	Seinte konstruktsioonid VS-4.....	69
KR-10-9	Siseseinte konstruktsioonid SS-1; SS-2; SS-3.....	70
KR-10-10	Siseseinte konstruktsioonid SS-4; SS-5, SS-6; SS-7; SS-8.....	71
KR-11-1M	Põranda konstruktsioon P-1	72

20.09.2016

KR-11-2M	Põranda konstruktsioon P-2	73
KR-11-3M	Põranda konstruktsioon P-3	74
KR-11-4M	Põranda konstruktsioon P-4	75
KR-12-1	Vahelagi VL-1.....	76
KR-12-2	Vahelagi VL-2.....	77
KR-12-3	Vahelagi VL-3.....	78
KR-12-4	Vahelagi VL-4.....	79
KR-12-5	Vahelagi VL-5.....	80
KR-12-6M	Vahelagi VL-6.....	81
KR-13-1	Aknad A-1,A-2, A-3.....	82
KR-13-2	Aknad A-4,A-5.....	83
KR-14-1	Akna sõlmed (A-1, A-2, A-3).....	84
KR-14-2	Akna sõlmed (A-4, A-5).....	85
KR-15-1M	Välisüksed VU-1, VU-2, VU-3.....	86
KR-15-2M	Siseüksed U-6, U-12, U-13.....	87
KR-16M	Välisukse sõlmed.....	88
KR-17	Akende sulused.....	89
KR-18M	Korstnapits.....	90
KR-19	Puidust räästakarniis.....	91
KR-20M	Maaalune generaatori ruum.....	92
KR-21	Soklisõlm.....	93
KR-22	1 korruse põranda sõlm	94
KR-23	Seina koormused	95

Sisearhitektuur

SA-1	Esimese korruse plaan.....	96
SA-2	Teise korruse plaan.....	97
SA-3	Kolmanda korruse plaan.....	98
SA-4	Mööbli loetelu.....	99
SA-5	Santehnilised seadmed ja tarvikud.....	100
SA-6	Köögi- ja baarivarustus.....	101

LISAD

3-1	Kultuuriväärtuslike detailide loetelu.....	102
3-2	Muinsuskaitse eritingimused.....	103
3-3	Projekteerimistingimused	104

20.09.2016

SELETUSKIRI

1 Üldosa

1.1. Üldandmed

1.1.1. Ehitise asukoht.

Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu (kat tunnus 28203:006:0548).

1.1.2. Ehitise lühikirjeldus.

Vaadeldav hoone on kahekorruseline, pööninguga ja välismõõtudega 20,6x13,3 m. Seoses paiknemisega veskitammil on hoone esi- ja tagafassaadide seinad vesiveskile iseloomulikult erineva kõrgusega. Maantee poole paistab vaid hoone II korrus. Hoone pööningule on projekteeritud ruumid, mille tulemusena lisandub täiendav korrus, ehk kolmas korrus. Täiendava mahuna on projekteeritud veskitammi muldkehandi kõrvale mätaskatusega juurdeehitis välismõõtudega 6,3x2,0 m.

1.1.3. Projekteerija

Projekteerimise peatöövõtja, projekteerimise projektijuht ja põhiprojekti arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa koostaja:

Kurmik projekt OÜ. Äriregistri kood 11005153. Aadress 65606 Võru, Räpina mnt 7.

MTR reg nr EP11005153-0001, MKA tegevusluba E 273/2006.

Projektijuht: Allan Kaasik, juhataja, tel 7824429, mobiil 5230405, e-post allan@kurmik.ee.

Muinsuskaitse vastutav spetsialist: Epp Needo, mobiil 5103659, e-post epp@kurmik.ee

Projekteerijad: Allan Kaasik, Olga Tsiruljova

Põhiprojekti veevarustuse ja kanalisatsiooniosa koostaja:

Anpe OÜ. Äriregistri kood 11348640, aadress 65606 Võru, Vilja tn 8a-32.

MTR reg nr EEP001259

Vastutav spetsialist ja projekteerija: Peep Pihus, tel 53454949, e-post peep.pihus@mail.com.

Töö nr 0615.

Põhiprojekti kütte ja ventilatsiooniosa koostaja:

Hindriku Projekt OÜ. Äriregistri kood 12096229.

Aadress 65028 Võru mk, Misso v, Rammuka k, Hindriku talu.

MTR reg nr EEP002294

Vastutav spetsialist Kuldar Liira, tel 56562973, e-post katelkytja@gmail.com.

Projekteerija H. Liira.

Töö nr 102.

Põhiprojekti elektri tugevvoolu osa koostaja:

Elsaro OÜ. Äriregistri kood 12138063. Aadress Võru tn 21, Põlva, Põlvamaa

MTR reg nr TEL002144

Vastutavad spetsialist ja projekteerija: Ott Oras, tel 513 4156, e-post oras.ott@gmail.com

Töö nr 028-01-15

Põhiprojekti nõrkvoolu osa koostaja:

Teleprojekt OÜ. Äriregistri kood 10536405, aadress 50410 Tartu, Vanemuise tn 65.

MTR reg nr EP10536405-0001, FPR000133.

Vastutav spetsialist Jan Suuvere, tel 56500032, e-post jan@teleprojekt.ee.

Projekteerija: Jaana Rubin

20.09.2016

Töö nr TJ-2739-03.15

Ehitusgeoloogiliste uuringute koostaja:

OÜ Rakendusgeoloogia. Äriregistri kood 11438231, aadress Ilmatsalu 3b, 51014 Tartu

MTR reg nr PRG 000131

Vastutav spetsialist Mikk Ristna, tel 742 0067

Geoloog Rudolf Välja

Töö nr 14-104, Tartu, oktoobris 2014

Ehitusgeodeetiliste uurimistööde koostaja:

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ. Äriregistri kood 10434933, aadress A.

Adamsoni 26, 10137 Tallinn

MTR reg nr EG10434993-0001, 251MA,132MA-k

Vastutav spetsialist Margus Saavik, tel 733 7140

Geodeet Maatja-Cris Tamm

Töö nr TT-3677T, Tartu, oktoobris 2014

1.1.4. Alusdokumendid.

Lähteandmed.

1. Tellija soovid.

2. „Suure-Kambja vesiveski muinsuskaitse eritingimused restaureerimis- ja ehitusprojekti koostamiseks.“ (ARC Projekt OÜ töö nr 2014-002, Tartu/ veebruar 2014). Kooskõlastatud 17.04.2014 KKK 18.03.2014 protokoll nr 269 alusel Muinsuskaitseameti Tartu maakonna vaneminspektori Inga Raudvassar'i poolt.

3. Kambja Vallavalitsuse korraldusega nr 208 26 juuni 2014 väljastatud projekteerimistingimused.

Normdokumendid:

RiS „Ehitusseadustik”. 15.07.2016 jõustunud redaktsioon;

MTM 17.07.2015 määrus nr 97 “Nõuded ehitusprojektile”;

EVS 932:2017 “Ehitusprojekt”;

EVS 865-2:2014 „Ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2. Põhiprojekti seletuskiri.”;

MTM 05.06.2015 määrus nr 57 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused”;

Siseministri 07.04.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele”;

EVS 812-6:2012 „Tuletõrje veevarustus”;

RiS „Looduskaitseadus”. 15.04.2015 jõustunud redaktsioon;

Vabariigi Valitsuse määrus 03.03.2006 nr 64 „Kaitsealuste parkide arboreetumite ja puistute kaitse-eeskiri” 09.06.2016 jõustunud redaktsioon;

RiS „Muinsuskaitseadus”. 01.07.2015 jõustunud redaktsioon;

Kultuuriministri määrus 04.07.2011 nr 15 „Kinnismälestiste ja muinsuskaitsealal paiknevate ehitiste konserveerimise, restaureerimise ja ehitamise projektide koostamise ning neis eelnevate uuringute tegemise tingimused ja kord”;

RiS „Turismiseadus”. 01.01.2015 jõustunud redaktsioon;

Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrus 23.05.2012 nr 43 „Nõuded majutusettevõttele”;

20.09.2016

2. Asendiplaan.

2.1 Üldandmed, olemas olev olukord.

2.1.1. Projekteerimistöö piiritletus.

Käesoleva tööga lahendatakse Puhkebaasi kinnistu asendiplaaniline lahendus: katendid, väikevormid, parkimine ja välised tehnoõrgud kuni liitumispunktideni.

2.1.2. Lähteandmed.

Lähteandmeteks olevas Kambja Vallavalitsuse korraldusega nr 208 26 juuni 2014 väljastatud projekteerimistingimustes on veevarustuse lahendus antud olemasolevast valla puurkaevust ja kanalisatsiooni lahendus kogumismahutiga.

Veevarustuse lahendamisel oleks vaja rekonstrueerida puurkaevu hoone ja tuua veevarustuse torustik läbi Suure-Kambja metsapargi. Majanduslikult ja keskkonnasõbralikult on otstarbekam rajada salvkaev.

Kogumismahuti paigaldamine on raskendatud kõrge pinnasvee puhul. Erisusena on projekteeritud annuspuhasti tööpõhimõttel toimiv omapuhasti. Heitvesi juhitakse Peeda jõkke.

2.1.3. Uuringud.

Asendiplaani koostamise aluseks on OÜ REIB poolt koostatud „Suure-Kambja küla Puhkebaasi kinnistu elamu ja selle veevarustuse topo-geodeetilised uuringud“. Töö nr TT-3677T. Töö teostamise aeg: oktoober 2014.

2.1.4. Paiknemine.

Projekteeritav loodusturismikeskus paikneb Puhkebaasi kinnistu loodenurgas, mille suurusega 1038 m². Hoonest loode poole jääb Suure-Kambja paisjärve teetamm, kus paikneb asfaltkattega kohalik tee, Kopa-Peeda tee T2 (2820047), katendi laius on 3,4...3,6 m. Kinnistust kirde poole jääb Peeda jõgi ja Tallimeistri kinnistu ja ülejäänud osas piirab kinnistut Ida maaüksus.

2.1.5. Olemasolevad hooned ja rajatised.

Puhkebaasi kinnistul paikneb endise vesiveski hoone ja Peeda jõe paisu osaline rajatis. Hoone läänepoolse nurga juures paikneb drenaažikaev, millest on välja toodud drenaaži toru.

2.1.6. Olemasolev reljeef.

Kõrgema osa moodustab teetamm ja madalama osa jõe äärne. Üldine maapinna kalle on kirde suunaline, kõrgem kõrgusmärk on Kopa-Peeda teel 63,36 ja madalam kõrgusmärk on Peeda oja kaldal 57,91.

2.1.7. Olemasolev juurdesõidutee.

Kinnistule pääseb sõidukitega Kopa-Peeda teelt läbi Ida kinnistu ja jalgsi otse hoone teisele korrusele.

2.1.8. Kaitsealused objektid ja kinnismälestised.

Kalda piirangud ja kitsendused on toodud asendiplaani joonisel ja on järgmised:

1. Peeda jõel kallasrada (tavalisest veepiirist 4 meetrit), veekaitsevöönd (veekogu piirist 10 meetrit), ehituskeeluvöönd (tavalisest vee piirist 50 meetrit), piiranguvöönd (tavalisest veepiirist 100 meetrit).
2. Suure-Kambja paisjärvel kallasrada (tavalisest veepiirist 4 meetrit), veekaitsevöönd (veekogu piirist 10 meetrit), ehituskeeluvöönd (tavalisest vee piirist 25 meetrit), piiranguvöönd (tavalisest veepiirist 50 meetrit).

20.09.2016

Looduskaitsealadest piirangutest jääb kinnistule osaliselt:

1. Suure-Kambja metsapark (Kambja kooli park) kaitseala, mille registrikood on KLO1200301;
2. Peeda jõe-Idaoja hoiuala, mille registrikood on KLO2000160;
3. Kaitsealuse liigi (tamme – kirjurähni) leiukoha piir, mille registrikood on KLO9110050.

Teekaitse vöönd Kopa-Peeda tee 1 T-2, mis on tee teljest 20 meetrit.

Suure-Kambja kinnismälestiste kaitsevööndisse jääb kogu kinnistu ja projekteeritav hoone on kantud ehitismälestisena kultuurimälestiste riiklikusse registrisse numbriga 7187.

2.1.9. Krundi pinnase omadused.

Vastavalt ehitusgeoloogilisele uuringule on ehitusgeoloogilised tingimused hoone rekonstrueerimiseks keerulised.

Segamini pööratud täitepinnas on tugevalt külmatundlik ja tugevalt kokkusurutav pinnas.

Segaterine orgaanikaga liiv ja devoni savi on keskmiselt külmatundlikud.

Aluspõhjaline peenliiv on nõrgalt külmatundlik.

Kruusasest liivast koosnev täitepinnas on külmakindel.

Piirkonna looduslik külmumissügavus on ca 1,35 m, teel võib külmal talvel pinnas külmuda kuni 2,0 m sügavuseni. Külmumissügavusse jääb täitepinnas ja segateraline orgaanikaga liiv.

Savipinnased on tundlikud leondumise suhtes. Leondumise vältimiseks ei tohi savipinnastel sõtkuda (sõita) ehitusmasinatega ega lasta lahtisel kaevikul seista vee all.

Veeküllastunud liivpinnased on tundlikud struktuuri rikkumise suhtes ning kaotavad ümbertõstmisel kordades oma kandevõimes. Veeküllastunud liivpinnas hoiab nõlva kuni ühe meetri sügavuseni.

Vundamendi lahtikaevamisel tuleb arvestada, et hoone ja vundament on halvas seisukorras ja varisemisohtlikud. Samuti toimub kaevikusse intensiivne pinnasevee sissevool.

2.2 Asendiplaani lahendus.

2.2.1. Hoone ja rajatiste paigutus.

Hoone ja rajatiste paigutus on toodud asendiplaani joonisel AS-1M. Olemasoleva hoonele on täiendava mahuna juurde projekteeritud loode poole veskitammi muldkehandi kõrvale mätaskatusega juurdeehitis (generaatori ruum koos varjualusega) välismõõtudega 6,3x2,0 m. Juurdeehitisse paigaldatakse õhk-vesi soojustpumba väliosa, kui arhitektuurselt mittesobilik tehnoarajatis.

Olemasoleva ehitise maht on 2475 m³. Projekteeritud generaatori ruumi ja varjualuse maht on 39,4 m³.

Hoonest kirde poole on projekteeritud betoonist tugimüür koos välistrepiga. Tugimüür lisab avarust hoone õuele ja trepi kaudu pääseb liikuma ümber hoone. Tugimüüri lahendus on lehel AS-2-3.

2.2.2. Vertikaalplaneering.

Vertikaalplaneeringu lahendus on toodud asendiplaani joonisel. Olemasoleva katendi kõrgusmärk teepoolisel küljel on määratletud tee olemasoleva kõrgusega 63,36 ja teise korruse põranda kõrgusega 63,00. Hoone teiste külgede kõrgusmärk on määratud projekteeritud esimese korruse põranda pinnaga 60,00. Sademeveed hoone katuselt juhatakse tee poolt vihmaveetorudega teise korruse tasapinnal olevale alale ja sealt edasi pinnases paiknevate torude kaudu alumisele platsile. Alumiselt platsilt juhatakse sadeveed mööda platsi kallakut, kirde suunas, Peeda jõe poole.

2.2.3. Krundisise liiukorraldus.

Liikluskorraldus ja parkimine on võimaluse piires lahendatud omal kinnistu. Alumisel platsil on üks parkimiskoht ja ülemisel platsil on võimalik parkida kolmel sõidukil. Liikumispuudega külastajad pääsevad hoone esimesele ja teisele korrusele samalt tasapinnalt.

20.09.2016

2.2.4. Teed ja platsid.

Teed ja platsid asuvad hoone esimese ja teise korruse tasapinnal. Katendite konstruktsioonid on lehel AS-2-1M ja AS-2-2M. Ülemise platsi katendiks on tee pool sillutuskivi Mõisakivi Mini (140x140mm) ja hoone pool ning alumisel platsil Mõisakivi (140x210 mm). Alumise platsi sillutuskivi piiratakse osaliselt betoonäärekiviga (200x80x1000).

2.2.5. Haljastus ja heakorrastus.

Olemas oleval kinnistul arvestatav haljastus puudub. Hoone ümbrus, välja arvatud teepoolne külg, on kaetud pajuvõsa ja pillirooga. Kinnistul juuritakse välja pajuvõsa. Maapind planeeritakse. Peeda jõe poolisel alal tasandatakse maapind, veetakse peale kasvupinnas ja külvatakse muru. Dekoratiivelementideks paigaldatakse maakivid. Olemasolevad 3 kiviposti säilitatakse hoone ees teises kohas kettipiirde postidena. Lisatakse uued kivist kettipiirdepostid (sama kujuga mõõdud: pikkus 60..70 cm, ülemine läbimõõt 20 cm, alumine läbimõõt 30 cm. Tugimüüri trepi piirdeks on projekteeritud lihtne roostevabast terasest käsipuu (AS-2-3). Alumise platsi juurdesõiduteele paigaldatakse hüdrauliline tõkkepuu. Tõkkepuu poomid varustada LED valgustusega ja mehhanism avanemismärkuandega (fooriga). Tõkkepuu tuleb varustada fotokiirega, et tuvastada takistus tõkkepuu sulgemisel. Avanemisautomaatika juhtimine peab toimuma puldist. Töötemperatuur+ 55 kuni -30 kraadi.

2.2.6. Välisvalgustus.

Välisvalgustus on lahendatud siseepääsude juures olevate seinavalgustite ja nelja mastvalgustiga kinnistu perimeetril.

2.2.7. Maa-ala tehnilised andmed:

Krundi pindala ja sihtotstarve	1038 m², Ühiskondlike ehitiste maa.
Ehitiste alune pindala	284,8 m²
Täisehitusprotsent	27%
Parkimiskohtade arv	4
Krundisise teede ja platside pindala	514,3 m²
Hoone tuleohutusklass	TP1
Hoone nurgapunktide koordinaadid	
X	Y
1. 6456597,9;	659923,6
2. 6456588,0;	659932,3
3. 6456574,4;	659917,0
4. 6456584,2;	659908,3
5. 6456580,0;	659903,3
6. 6456581,5;	659902,0
7. 6456585,7;	659906,8
8. 6456584,3;	659908,1

3. Arhitektuur

3.1. Projekteerimistöö piiritus.

Projekteerimistöö käsitleb endise Suure-Kambja mõisa vesiveski reustareerimist ning ümberehitust loodusturismi keskuseks.

3.2. Lähteandmed:

1. Tellija soovid.
2. Kambja Vallavalitsuse koraldusega nr 208 26 juuni 2014 väljastatud projekteerimistingimused.
3. „Suure-Kambja vesiveski muinsuskaitse eritingimused restaureerimis- ja ehitusprojekti koostamiseks.“ (ARC Projekt OÜ töö nr 2014-002, Tartu/ veebruar 2014). Kooskõlastatud 17.04.2014 KKK 18.03.2014 protokoll nr 269 alusel Muinsuskaitseameti Tartu maakonna vaneminspektori Inga Raudvassar'i poolt.

20.09.2016

3.3. Uuringud, mõõtmised ja prognoosid.

1. „Suure-Kambja vesiveski muinsuskaitse eritingimused restaureerimis- ja ehitusprojekti koostamiseks.“ (ARC Projekt OÜ töö nr 2014-002, Tartu/ veebruar 2014). Kooskõlastatud 17.04.2014 KKK 18.03.2014 protokoll nr 269 alusel Muinsuskaitseameti Tartu maakonna vanem-inspektori Inga Raudvassar'i poolt.
2. „Suure-Kambja küla Puhkebaasi kinnistu elamu ja selle veevarustuse topogeodeetilised uuringud“, Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ, oktoober 2014
3. „Suure-Kambja mõisa vesiveski rekonstrueerimine, ehitusgeoloogilise uuringu aruanne“ OÜ Rakendusgeoloogia, oktoober 2014.
4. Koha peal tehtud mõõdistused, lehel M-1 kuni M-5, Kurmik projekt OÜ, oktoober, november 2014.

3.4. Normdokumendid.

- a) EVS-EN 6946:2008 „Hoonete komponendid ja hoonekonstruktsioonid. Soojustakistus ja soojusjuhtivus. Arvutusmeetod”;
- b) EVS-EN 10456:2008 „Ehitusmaterjalid ja -tooted. Soojus- ja niiskustehnilised omadused. Tabuleeritud arvutusväärtused ja deklareeritavate ning arvutusväärtuste määramise meetodid”
- c) EVS 842:2003 „Ehitise heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest”;

3.5. Olemasolev olukord.

Tegemist on kahekorruselise kõrge viilkatusega krohvitud tellisseintega hoonega. Suhteliselt väikesed kuue-ruudu-jaotusega raamidena aknad paiknevad ühtlaste vahedega, kummalgi otsaviilul on kõrgekaareline sillusega ärkliaken.

Seoses paiknemisega veskitammil on hoone esi- ja tagafassaadide seinad vesiveskile iseloomulikult erineva kõrgusega. Maantee poole paistab vaid hoone II korrus. Hoonel on kaks sissepääsu - üks maantee pool, mille kaudu pääseb otse teisele korrusele ning suur kaarsillusega ukseava tagaküljel, millel on ilmselt ees olnud suured kahe poolega väravad ning mille juurde sõideti vankritega koormate laadimiseks. See ukseava on praeguseks tugevalt lagunenenud. Lisaks on hoonel olnud üks kirdepoolsel otsafassaadil, mis viis kunagisse, praeguseks lammutatud väiksesse juurdehitisse ja mis tänaseks on kinni ehitatud ning üks, samuti kinniehitatud uksekoht tagafassaadi lõunapoolses osas. Hoonel on olnud laastukatus, mis hiljem on kaetud eterniitplaatidega. Katusekate on amortiseerunud ning kohati on selles lausa augud. Vesi on tugevalt kahjustanud nii katuse- kui ka väheste allesolevate vahelagede puidust konstruktsioone, mis on kohati täiesti pehkinud. Kui veel mõned aastad tagasi, mil veski kohta koostati mõõdistusprojekt, olid interjöörid küll halvas seisukorras, kuid siiski olid alles enamuse vahelagedest, vaheseinad, ahjud ja ka trepid, siis tänaseks on hoonest sisuliselt alles vaid välismüürid, milles omakorda on mitmeid pragusid. Suurem vahelagede varing toimus 2012. aastal. Samuti on niiskusest väga kõvasti kahjustunud hoone sokliosa, kus eriti ojapoolses küljes on müüritellised murenenud ja välja varisenud. Vundament on väga halvas olukorras ja kohati tugevalt vajunud. Aknaraamid ja välisüksed on lagunenenud, samuti on lagunenenud korstnapitsid.

Kokkuvõttes on hoone avariilises seisukorras ning varisemisohhtlik.

3.6. Arhitektuuri üldlahendus.

Hoone planeeringu piiranguks on muinsuskaitse eritingimuste järgne kohustus, mille kohaselt tuleb säilitada hoone ajaloolised gabariidid ja tellismüürid. Hoone pööningule on projekteeritud ruumid, mille tulemusena lisandub täiendav korrus, ehk kolmas korrus. Hoone võib jagada korruste kaupa erinevate otstarvetega ruumigruppideks: I korrusele on projekteeritud sauna ruumid ja tehnilised ruumid; II korrusele seminari ruum ja seda teenindavad ruumid -kohvik, köök, WC, III korrusele kolm majutusruumi koos tualettruumidega.

20.09.2016

3.7. Hoone konstruktsioonid.

3.7.1. Vundament.

Olemasolev säilitatav vundament on maakividest, mille vahetäiteks on lubimört. Alumine kiht koosneb lahtistest maakividest ilma sideaineta. Uute kandeseinte alla on projekteeritud raudbetoonist madalad lintvundamendid. Ruumidele Vundamentide lahendused on joonisel KR-5M. Ruumide 28 ja 27 põrandaks on projekteeritud raudbetoonist plaatvundament paksusega 300 mm.

3.7.2. Põrand pinnasel.

Esimese korruse põranda all on muutuv pinnaseveetase. Hoone seest veetakse välja täitepinnas (muld, liiv, kruus, ehituspraht, tellisetükid, puidujäänused) sügavuseni 59,50. Alles jääv täitepinnas tihendatakse. Paigaldatakse filterkangas, dreniv killustikukiht 100 mm, soojustus vahtpolüstüroolist EPS 120 100 mm ja naatriumbetoniidist hüdroisolatsioon nt. CETECU Voltex-DC. Hüdroisolatsioon surve all ja kokkupuutel veega tiheneb ja kleepub pealmise konstruktsiooni külge, milleks on raudbetoonist alumine põrandaplaat paksusega 150 mm. Alumisele raudbetoonplaadile paigaldatakse soojustusplaat vahtpolüstüroolist EPS 120 50 mm ja valatakse raudbetoonpõrand paksusega 80 mm, millesse paigaldatakse põrandakütte torud. Seejärel paigaldatakse viimistluskiht. Lahendus on joonisel KR-11-1M kuni KR-11-4M. Põranda liitumine välisseinaga on toodud joonisel KR-12. Konstruktsiooni soojusläbivus $U=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.

3.7.3. Vertikaalsed ja horisontaalsed kandekonstruktsioonid.

Ajaloolised katusekonstruktsioonid ning teise ja kolmanda korruse vahelagede kandetalad säilitatakse ja restaureeritakse.

Esimese ja teise korruse vahelae kandekonstruktsiooniks on projekteeritud monoliitne raudbetoon vahelagi.

II korruse ruumides 11 ja 12 olemas olev piki vahesein on lagunenu. Uueks kandekonstruktsiooniks on projekteeritud terastalad, mis hakkavad toetama puidust laetalasid.

3.7.4. Trepid.

Korruste vahel liikumiseks on projekteeritud metallist kandekonstruktsioonil betoonastmetega trepp.

3.7.5. Vahelaed.

Esimese ja teise korruse vahelae kandekonstruktsiooniks on projekteeritud ühes suunas töötav monoliitne raudbetoonplaat, paksusega 150 mm. Vahelaed alumiseks viimistluskihiks on värv või erinevad ripplae tüübid (vastavalt siseviimistlustabelile). Põranda viimistluskihiks on keraamiline plaat (ruumid 11,12,14,15) ja laagidel olemasolevaid restaureeritud põrandalauad (ruumid 13,16). Vahelaed konstruktsioonid on toodud joonistel KR-12-1 ja KR-12-2.

Kolmanda korruse kandekonstruktsiooniks on säilitatavad ja vajadusel restaureeritavad puidust vahelaed talad 260x320 mm. Täiendavalt paigaldatakse puidust lisatalad 100x150 mm. Talade vahel on projekteeritud vesikütte torustikku kandev laudis koos soojajaotusplaadiga, soojustus ja kipsplaadist kihid tulepüsivuse saavutamiseks. Pealmiseks viimistluskihiks on põrandalaud (ruumid 17,18,20,22,24) ja keraamiline plaat (ruumid 19,21,23(tualettruumid)). Lahendus on joonisel KR-12-3 ja KR-12-4. Vahelaed sisse paigaldatakse kanalisatsioonitoru D110. Ehitustööde käigus tuleb tagada vajalik ruum konstruktsioonis.

Kolmanda korruse lae kandekonstruktsiooniks on olemasolevate sarikate külge kinnitatud ja lisasarikate puitpennid 50x300 mm. Vahelaele peale paigaldatakse roovidel 50x100 OSB plaat. Konstruktsioonide vahed täidetakse soojustusega 400 mm. Vahelaed aluskihiks on kahekordne kipsplaat tulepüsivuse tõstmiseks. Lahendus on joonisel KR-12-5 ja KR-12-M. Konstruktsiooni soojusläbivus $U=0,095 \text{ W/m}^2\text{K}$.

20.09.2016

3.7.6. Katus, katuslagi.

Katusekatteks on projekteeritud muinsuskaitse eritingimuste nõuetest tingituna keraamiline S-katusekivi. Olemasolevad sarikad säilitatakse ja resaureeritakse. Katuse plaan on lehel KR-9. Kuna sarikate vahe on liialt suur 1,55..1,76 m, tuleb paigaldada lisarikad. Sarikate plaan on lehel KR-8M. Lisarika toetuse lahendus on lehel KR-19. Sarikatele paigaldatakse aluskate, kõrgendusliistud (millede vahel on tuulutusvahe), uued roovid 75x50 sammuga 350 mm.

Katuslae kohal jäetakse sarikate vahele tuulutusvahe 60 mm, paigaldatakse allapoole sarikate vahele tuuletõkkeplaat ja soojustusvill 100 mm. Täiendava soojustuse lisamiseks ehitatakse sarikate alla kahekihilise roovitusega soojustuskihid 100+50 mm. Roovitusega soojustuskiht kaetakse altpoolt aurutõkkega, liitekohad teibitakse vastavalt nõuetele. Katuslagi kaetakse alt poolt kahekordse kipsplaadiga tulepüsivuse saavutamiseks. Katuslae lahendus on lehel AE-5-1M ja AE-5-2M. Konstruktsiooni soojusläbivus $U=0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

3.7.7. Korstnapits.

Laotakse uued korstnapitsid punasest põletatud tellistest. Projekteerimisel on aluseks võetud ajalooline foto (muinsuskaitse eritingimuste lisa 1 foto2). Korstnapitsi joonis on lehel KR-18M.

3.7.8. Välisseinad.

Hoone olemas olevad välisseinad on ehitatud maakividest ja keraamilistest tellistest lubimördil. Seinad on kahjustunud sokli osas (müürikivid on välja vajunud) ja taga ning otsaseintes on praod. Pragude paiknemine ei viita otseselt kindla hooneosa vajumisele. Pigem on tegemist veekahjustuste tagajärjel müüride lagunemisele.

Sokli osa parandamisel, väga kahjustunud kohtade uuesti ladumisel ja viimistlemisel tuleb kasutada algupäraseid materjale: põletatud savitelliseid, maakive, lubimörti, lubikrohvi. Maapinnast välja jäävate maakivist vundamentide vuugid täidetakse lubimördiga, suuremates vuukides võib kasutada kivi kildusid.

Mõned akende ja tee poolse ukse kaarsillused tuleb remontida, hoovipoolsete väravate kaarsillused taastatakse. Kuna hoone välisseinu seestpoolt soojustada ei saa, paigaldatakse alaliselt kasutatavatesse ruumide välisseinte sisekihti veeküttel seinakütte süsteem. Konstruktsiooni joonis on lehel KR-10-6. Leiliruumi ja infrapuna sauna välisseinaks on valitud tuulutatav seinaküttega konstruktsioon, mis on toodud lehel KR-10-5. Kolmandal korrusel on välissein tagasi astega. Soojapidavuse tõstmiseks ehitatakse tuulutatav lisaseina kiht sisse poole. Lahendus on joonisel KR-10-7. Välisseinte krohviparandused väljast poolt tehakse lubikrohviga ja seest poolt tsement lubikrohviga.

3.7.9. Siseseinad.

Siseseinte tüübid on toodud joonistel KR-10-9 ja KR-10-10. Algsetele telliseseintele tehakse parandused lubikrohviga ja värvitakse lubivärviga. Säilitatakse olemas olevad tellissillused. Teise korruse ruumide 11 ja 12 vaheline korstnajakalaga ja kaarsillustega tellissein on varisemas. Ümber kukkumist takistab olemas olev katuse roovitis, millele toetub korstnapits. Sellisel kujul seina säilitamine on võimatu. Ehitustööde käigus tuleb korsten lammutada kuni teise korruse põrandani. Keraamilistest tellistest laotakse uus vahesein (lõõride ja kaarsillustega korstna jalg) olemasoleva seina eeskujul.

20.09.2016

3.8. Avatäited.

3.8.1. Aknad.

Esimese ja teise korruse aknad A-1 kuni A-3 restaureeritakse olemasolevate akende säilinud detailide eeskujul.

Restaureeritavatel akendel säilitatakse võimalusel piidad või valmistatakse olemasolevate järgi uued, millesse paigaldatakse uued tavalise klaasiga väljapoole avatavad läbivate prosspulkadega raamid. Sisemised raamid valmistatakse uued täitena kasutatakse klaaspaketti.

Välisraamide klaasid kinnitatakse linaõlikitiga, siseraamidel klaasiliistudega, siseraamidele paigaldatakse EPDM- kummitihendid. Piida ja seina vahe takutatakse linatakuga, montaaživahtu kasutada ei tohi.

Kolmanda korruse otsaaknad A-3 restaureeritakse säilinud osade järgi väljapoole avatavatena. Raamidesse kinnitatakse linaõlikitiga tavaline 3 mm klaas. Sisepoole paigaldatakse uued puitaknad A-5.

Katuslagedesse paigaldatakse katuse pinnas kaheksa Cabrio rõdusüsteemi akent A-6 ja neli katuseakent A-7.

Akende A-1 kuni A-3 olemas olevad aknalauad restaureeritakse, akendele A-5 paigaldatakse (liim)puidust aknalauad.

Akende üldspetsifikatsioon on joonisel AE-8, restaureeritavate ja remonditavate akende tööjoonised lehtedel KR-13-1 kuni KR-14-2.

Aknende restaureerimisel kasutada õhkuivatatud männipuitu (tihedus 480-530 kg/cm², kvaliteediklass A1). Puidu niiskuse ei tohi olla üle 15%. Mädanik, sine, säsi, vaigupesad, lõhed ja tangensiaalne lõige on lubamatud, puit peab olema praktiliselt oksavaba. Aknad peavad vastama soome standardi SFS 4433 tavalisele kvaliteediklassile V. Akende õhu- ja veekindlus ning tuulekoormuskindlus vähemalt standardi SFS 3304 klassile 2. Nimetatud kvaliteedinäitajad pole nõutavad säilitatavate ja remonditavate piitade ja raamide puhul.

Aknaklaaside tehnilised näitajad ja kinnitus:

Tavaline kirkas klaas 3 mm – kaal 7,5 kg/m² U-arv 5,9 W/m²K.

Selektiivklaasiga klaaspakett: 4 mm kirkas-15- 4 mm selektiivklaas (E-klaas) õhuga- kaal 20 kg/m², U-arv 1,4 W/m²K.

Klaaspaketi liistud: plastik või kompostiitmaterjal.

Nõuded sulustele

Kõik kasutatavad sulused peavad olema kompleksed, nähtavale jäävad osad värvuselt sobivad, kinnitatud sama värvi kruvidega ja enne monteerimist õlitatud. Kõiki sõlmi peab olema võimalik vajadusel reguleerida.

Viimistlus

Aknaraamid värvitakse nii seest kui väljast ilmastikukindla õlivärviga vastavalt välisviimistluse tabelile (joonis AE-10).

3.8.2. Välisüksed.

Hoonele on projekteeritud püstplankudest kahepoolsed puitüksed. Ustele paigaldatakse sepistatud pikkhinged, käepide ja karplukk.

Käiguüksed dubleeritakse soojustatud puitustega ning hoitakse ruumide kasutamise ajal avatuna nagu luugid. Värvitakse välimiste ustega samas toonis. Tihendid valitakse vastavalt profiilitüübile. Värvilahendus on välisviimistluse tabelis. Koondspetsifikatsioon on joonistel AE-7-1, restaureeritavate uste joonised lehel KR-15-1M.

3.8.3. Siseaknad.

I korruse ruumile pos 9 on projekteeritud karastatud klaasi ja mattpinnaga siseaken KVS-1 tulepüsivusega EI30 ja ruumile pos 6 kuumakindel karastatud klaasiga siseaken KVS-2; teise korruse

20.09.2016

ruumide 11 ja 16 kaarsillustega avasse klaassein KVS-3. ja kolmanda korruse ruumide 23 ja 22 vahele klaassein KVS-4. Joonised on lehel AE-9.

3.8.4. Siseuksed.

Esimese korruse ukсед U-6 (2 tk) restaureeritakse ukse U-12 eeskujul. Ukсед U-4 kuni U-5 on siledad täispuited. Ruumidele 5 ja 6 paigaldatakse sauna klaasuksed U-7.

Teise korruse säilinud kaks ust (U12,13) remonditakse ja hingestatakse ümber. Üks udest (U-12) restaureeritakse eelpoolnimetatud uste eeskujul. Uks U-10 on kahepoolne klaasitud puidust siseuks.

Ülejäänud teise korruse ukсед on siledad täispuited.

Kolmandale korrusele on projekteeritud siledad puited.

Nõuded siseustele on toodud uste koondspetsifikatsioonis joonistel AE-7-1 kuni AE-7-3.

3.9. Hoone tehnilised andmed.

Ehitisregistri kood: 104046856

Otstarve: 12129 Muu lühiajalise majutuse hoone

Ehitise nimetus: Loodusturismi keskus

Gabariitmõõtmed: pikkus 27,0 m; laius 15,3; kõrgus 12,1 m

Absoluutkõrgus: 72,1 m

Ehitisealune pindala: 284,8 m²

Korruelisus: maapealsete korruuste arv 3

Suletud netopindala: 500,6 m²;

Kõetav pindala: 500,6 m²

Hoone maht: 2514 m³

Kasutusiga: 50 aastat, klass D

4. Sisearhitektuur.

4.1. Sisearhitektuuri kontseptsioon.

Lähtekohaks on olemasolev hoone, kui ehitismälestis. Kastatavate materjalide valikus on lähtutud muinuskaitse eritingimustest, mille kohaselt tuleb teise korruse ruumides kasutada osaliselt säilinud põrandalaudu. Siseviimistluses tuleb võimalikult palju ära kasutada olemas olevat ajaloolist puitmaterjali (lae- ja põrandalauad, puittalad), ja telliseid. Olevasolevate müürid tuleb krohvida lubi-krohviga, mis eeldavad lubivärvi kasutamist. Kolmandal korrusel jäävad nähtavale ajalooliste katusekonstruktsioonide tugistikud. Säilitatakse teise korruse laetalad ja reustareeritakse lae poolalaudis.

4.2. Ruumide funktsionaalsed seosed.

Ruumide funktsionaalsed seosed koos mööbli paigutusega on toodud lehtedel SA-1 kuni SA-3. Mööbli loetelu ning santehniliste seadmed ja tarvikud on lehtedel SA-4 kuni SA-6.

4.3. Valgustus.

Hoone loomuliku valgustuse määrab esimesel ja teisel korrusel säilitavate avade asukoht ja suurus. Kolmandal korrusel on loomuliku valgustuse tarbeks projekteeritud katuseaknad. Avaruse tekitamiseks on kasutatud siseruumide vaheseintes klaasseinu. Esimesele ja kolmandale korrusele on valitud ripplagedesse süvispaigaldusega halogeenvalgustid ja pinnapealsed valgustid. Teisel korrusel on seoses poola laudisega lagede kasutamise valitud valgusti kontaktsiinil siinvalgustid. Trepikotta on projekteeritud seinavalgustid ja trepiastmetele LED valgustusribad.

4.4. Viimistlusmaterjalid.

Siseviimistluse materjalide valik on toodud lehel AE-6M.

20.09.2016

5. Konstruktsioonid.

5.1. Normdokumendid.

Konstruktsiooniosas kasutatud järgmisi projekteerimisnorme:

- a) EVS-EN 1990:2002 Ehituskonstruktsioonide projekteerimise alused.
- b) EVS-EN 1991-1-1:2002 Ehituskonstruktsioonide koormused. Üldkoormused. Mahukaalud, omakaalud, hoone kasuskoormused.
- c) EVS-EN 1991-1-3:2006 Ehituskonstruktsioonide koormused. Osa 1-3: Üldkoormused. Lume-koormus.
- d) EVS -EN 1991-1-4:2005 Ehituskonstruktsioonide koormused. Osa 1-4: Üldkoormused. Tuule-koormus.
- e) EVS-EN 1995-1-1:2005 Puitkonstruktsioonide projekteerimine. Osa 1-1: Üldist. Üldreeglid ja reeglid hoonete projekteerimiseks
- f) EVS-EN 338:2009. Ehituspuit. Tugevusklassid.
- g) EVS-EN 1996-1-1:2005. Kivikonstruktsioonide projekteerimine. Osa 1-1: Üldreeglid sarrustatud ja sarrustamata kivikonstruktsioonide projekteerimiseks.
- h) EVN-EN 1992-1-1:2005. Betoonkonstruktsioonide projekteerimine. Osa 1-1: Üldreeglid ja reeglid hoonetele.
- i) EVS-EN 1997-1:2006. Geotehniline projekteerimine. Osa 1: Üldeeskirjad.

5.2. Projekteeritud kasutusiga:

Projekteeritud kasutusea kategooria 4, 50 aastat.

5.3. Tagajärgede ja töökindlusklass:

Tagajärgede klass CC2 (Keskmised tagajärjed inimelu kaotuse suhtes või majanduslikud, sotsiaalsed või keskkonnakahjud on arvestatavad)

Töökindlusklass RC2.

5.4. Teostusklass ja järelevalve tase:

Teostusklass EXC3 ja ehitusaegse järelevalve tase IL2.

5.5. Koormused:

Kandekonstruktsioonide dimensioneerimisel on kasutatud järgmisi koormusnäitajaid:

- a) Lumekoormus: normsuurus maapinnal 1,5 kN/m², arvutuskoormus katusel 1,36 kN/m², normkoormus katusel 0,906 kN/m²
- b) Tuulekoormus: tuule baaskiirus 21 m/s, III maastikutüüp.
Arvutuskõrgusel kuni 5 m on tuule kiirusrõhk 0,35 kN/m².
Arvutuskõrgusel 9 m on tuule kiirusrõhk 0,45 kN/m².
Arvutuskõrgusel 12 m. tuule kiirusrõhk 0,51 kN/m².
- c) Kasuskoormus:
B,C1 normatiivne koormus 3,0 kN/m². Arvestades pinna suurusest toodud vähendustegurit on normkoormus 2,0 kN/m² ja arvutuskoormus 3,0 kN/m²
- e) Osavarutegur: alaline koormus 1,2; muutuv koormus 1,5

Konstruktsioonide omakaalu koormused on toodud lehtedel KR-10-1 kuni KR-12-6M.

5.6. Hoone kandekonstruktsioonide lühiiselmustus.

Hoone kandeseinteks on olemasolev maakividest ja tellistest müüritis ning segamüüritis paksusega 1,0-0,33 m. Esimese kooruse vahelaeks on projekteeritud monoliitne raudbetoonplaat ja

20.09.2016

teise korruse vahelaeks puittaladel vahelagi, mis toestatakse terastaladega. Katuse kandekonstruktsiooniks on puitsarikatel katus.

5.7. Ehitise üldjäikus.

Ehitise üldjäikus tagatakse kiviseinte, vahelagede ja katuse koostööna.

5.8. Maa-alused konstruktsioonid.

5.8.1. Ehitugeoloogilise tingimused ja pinnase omaduste lühikirjeldus.

Vastavalt ehitugeoloogilisele uuringule on ehitugeoloogilised tingimused hoone rekonstrueerimiseks keerulised.

Segamini pööratud täitepinnas on tugevalt külmatundlik ja tugevalt kokkusurutav pinnas.

Segateraline orgaanikaga liiv ja devoni savi on keskmiselt külmatundlikud.

Aluspõhjaline peenliiv on nõrgalt külmatundlik.

Kruusasest liivast koosnev täitepinnas on külmakindel.

Piirkonna looduslik külmumissügavus on ca 1,35 m, teel võib külmal talvel pinnas külmuda kuni 2,0 m sügavuseni. Külmumissügavusse jääb täitepinnas ja segaterine orgaanikaga liiv.

Savipinnased on tundlikud leondumise suhtes. Leondumise vältimiseks ei tohi savipinnastel sõtkuda (sõita) ehitusmasinatega ega lasta lahtisel kaevikul seista vee all.

Veeküllastunud liivpinnased on tundlikud struktuuri rikkumise suhtes ning kaotavad ümbertõstmisel kordades oma kandevõimes. Veeküllastunud liivpinnas hoiab nõlva kuni ühe meetri sügavuseni.

Vundamendi lahtikaevamisel tuleb arvestada, et hoone ja vundament on halvas seisukorras ja varisemisohhtlikud. Samuti toimub kaevikusse intensiivne pinnasevee sissevool.

5.8.2. Pinnavesi.

Geoloogiliste uuringute ajal (09.10.2014 ja 28.10.2014) esines pinnasevesi uuringusügavuses kogu uuringualal. Pinnasevee tase oli 0,10...0,75 m sügavusel maapinnast, abs. kõrgustel 58,65...60,50 m. Uuringuajal oli tõenäoliselt tegemist pikaajalisest keskmisest veidi madalama veetasemega. Suurvete ajal võib veetase tõusta kuni poole meetri võrra, ulatudes reljeefi madalamates punktides maapinnale. Kuivadel perioodidel võib veetase olla meetri võrra madalam. Pinnasevett juhib segaterine liiv (kiht 2) ja aluspõhjaline peenliiv (kiht 4).

5.8.3. Vundamendid.

Olemasolev säilitatav vundament on maakividest, mille vahetäiteks on lubimört. Alumine kiht koosneb lahtistest maakividest ilma sideaineta. Uute kandeseinte alla on projekteeritud raudbetoonist madalad lintvundamendid. Vundamentide lahendused ja koormused on joonisel KR-5M.

Hoonet kandvateks pinnasekihtideks on:

1. aluspõhjaline möllikas peenliiv: punakaspruun, kohev, veeküllastunud (kiht 4, normatiivne kandevõime 692,4 kN/m², arvutuskandevõime 494,6 kN/m²);
2. segateraline liiv: tumehall, kohev, veeküllastunud, keskmise orgaanilise aine sisaldusega (kiht 2 normatiivne kandevõime 286 kN/m², arvutuskandevõime 204 kN/m²);

Vundamendi taldmikule mõjuv maksimaalsed koormused on järgmised: normatiivne koormus 245 kN/m² ja arvutuslik koormus 335 kN/m². Seega pinnasele mõjuv normkoormus on suurem kui pinnase arvutuslik kandevõime. Seega tuleb olemasolevaid vundamente tugevdada. Vundamendi talla tugevdamine tallalaiuse suurendamise teel on problemaatiline kuna on tegemist kohevate ja veeküllastunud pinnastega. Võimalus on tugevdada vundamenti injektsioonpuurvaiadega (nt Minova Mai R51N), mis süvistatakse kaldu läbi vundamendi lõök-puurimisega. Vaiad tuleb süvistada kuni tsementeerunud liivakivini abs.kõrgusel 52,15...52,20 m, põranda pinnast 7,85...7,80 m sügavusel. Tugevdamise lahendus on vundamentide plaanil.

20.09.2016

5.8.4. Trepid ja pandused.

Hoone sissepääsudele on projekteeritud ühe tõusuga kaks betoontreppi. Trepid valatakse betoonist C30/37 ning armeeritakse terasest üksikvarrastega Keskkonnaklass XD3. Armatuuriterase minimaalne kaitsekiht 45 mm, keskkonnaklass S4. Treppide valamisel arvestada olemasoleva situatsiooni ja kõrgusmärkidega. Tagafassaadi ustele pole treppe projekteeritud, kuna viimased raskendaksid liiklust hoovi küljele.

Erimetmeteks on hoone teepoolse välisseina hüdroisoleerimine, kuna viimane jääb drenaaži filterkillustikuga kaetuks.

5.9. Maapealsed konstruktsioonid

5.9.1. Põhilised piirdekonstruktsioonid.

Hoone põhilisteks piirdekonstruktsioonideks seinte osas on olemas olevad välisseinad, mis on ehitatud maakividest ja keraamilistest tellistest lubimördil. Osaliselt esimesel korrusel, teisel koorrusel ja kolmandal korrusel paigaldatakse välisseinte sisekihti veeküttel seinakütte süsteem. Seinte konstruktsioonid on joonistel KR-10-1 kuni KR10-8.

Generaatori ruumi välisseinad laotakse betoonõõnesplokkidest paksusega 240 mm (normaliseeritud survetugevus 9,18 N/mm²) tsementmördil (mark M10).

5.9.2. Sisetrepp.

Korruste vahel liikumiseks on projekteeritud metallist kandekonstruktsioonil betoonastmetega trepp. Kandetarindite tulepüsivusaeg peab olema R30. Tulepüsivus saavutatakse trepi teraskonstruktsiooni katmisega tuletõkkevõõbaga tulepüsivuseni R30.

5.9.3. Mittekandvad seinakonstruktsioonid.

Mittekandvateks müüritiskonstruktsioonideks on esimesel korrusel ehitatavad vaheseinad SS-2 ja SS-3. Müüritise paksus on 250 või 120 mm. Müürikivid täiskivi savitellised (mahumass 1500 kg/m³, mõõdud 250x85x65, normaliseeritud survetugevus 35 N/mm². Müürimört lubimört.

5.9.4. Katusekonstruktsioonid.

Katuse katteks on projekteeritud muinsuskaitse eritingimuste nõuetest tingituna, keraamiline S-katusekivi (põhiomadused: mehaaniline vastupidavus >1200 N; veehermeetilisus kategooria 2, katsemeetod 1; vastupidavus > 150 tsüklit meetod E alusel vastavalt standardile EN 1304). Olemasolevad puidust sarikad (160x185) säilitatakse ja restaureeritakse. Kuna sarikate vahe on liialt suur 1,55..1,76 m, tuleb paigaldada olemasolevate sarikate vahele lisasarikad 50x250 mm tugevusklassiga C24. Lisarika toetuse lahendus on lehel KR-19.

Sarikatele paigaldatakse aluskate, kõrgendusliistud (millele vahel on tuulutusvahe), uued roovid 75x50 tugevusklassiga vähemalt C18 sammuga 350 mm.

Katuslae kohal jäetakse sarikate vahele tuulutusvahe 60 mm, paigaldatakse allapoole sarikate vahele tuuletõkkeplaat (soojusjuhtivus 0,031 W/mK; toode ei tohi siduda õhuniiskust; õhu läbilaskvus < 30*10E-6 m³/msPa) ja soojustusvill 100 mm (soojajuhtivus 0,036 W/mK; õhu läbilaskvus < 120*10E-6 m³/msPa). Täiendava soojustuse lisamiseks ehitatakse sarikate alla kahekihilise roovitusega soojustuskiht 100+50 mm. Roovitusega soojustuskiht kaetakse altpoolt aurutõkkega, mille auruläbilaskvus peab olema väiksem, kui 3*10E-12 kg/m²sPa. Katuslagi kaetakse alt poolt kahekordse kipsplaadiga tulepüsivuse saavutamiseks. Lisasarikad ühendatakse vajadusel pikisuunas omavahel puidust jätkutappidega. Jätkulappide sidumiseks põhielemendiga kasutada naelu või naagleid. Lisasarikad ühendatakse omavahel harjas puidust jätkulapiga. Jätkulappide sidumiseks põhielemendiga kasutada naelu või naagleid. Vajadusel olemasolevate sarikate proteesimisel kasutada alles jäävad sarika ja uue sarika ühendamisel kaldlukuga jätku. Katuslae lahendus on lehtedel AE-5.

Ruumide pos 27 ja 28 katusekatteks on projekteeritud intensiivne haljastusega lamekatust. Katusekattena kasutada kolmekihilist keevitatavat bituumenrullmaterjali tooteklassiga TL 2. (nõuded

20.09.2016

bituumenrullmaterjalidele vastavalt Soome rakendusjuhisele RIL 107-2012), kusjuures tuleb kasutada juurestikukindlaid materjale.

5.10. Paigaldatavad betoonkonstruktsioonid.

5.10.1. Põrand pinnasel.

Esimese korruse põranda all on muutuv pinnaseveetase. Hoone seest veetakse välja täitepinnas (muld, liiv, kruus, ehituspraht, tellisetükid, puidujäänused) sügavuseni 59,50. Alles jääv täitepinnas tihendatakse. Paigaldatakse filterkangas ,II klass; dreniv killustikukiht 100 mm, fraktsioon 8...16 mm; soojustus suletud pooridega vahtpolüstüroolist EPS 120 100 mm (soojusjuhtivus 0,035 W/mK; survepinge 10% def korral >120 kPa; survepinge 2% def korral 36 kPa, veeimavus < 2%) ja naatriumbetoniidist hüdroisolatsioon nt. CETECU Voltex-DC. Hüdroisolatsioon surve all ja kokkupuutel veega tiheneb ja kleepub pealmise konstruktsiooni külge, milleks on raudbetoonist alumine põrandaplaat paksusega 150 mm (Keskkonnaklass XC1, betooni tugevusklass C20/25, armeering konstruktiivse võrguga 100/150/5/5, minimaalne kaitsekiht 15 mm, konstruktsioonikass S4). Alumisele raudbetoonplaadile paigaldatakse soojustusplaat suletud pooridega vahtpolüstüroolist EPS 120 50 mm (soojusjuhtivus 0,035 W/mK; survepinge 10% def korral >120 kPa; survepinge 2% def korral 36 kPa, veeimavus < 2%) ja valatakse raudbetoonpõrand paksusega 80 mm (Keskkonnaklass XC1, betooni tugevusklass C20/25, armeering konstruktiivse võrguga 100/150/5/5, minimaalne kaitsekiht 15 mm, konstruktsioonikass S4), millesse paigaldatakse põrandakütte torud. Seejärel paigaldatakse viimistluskiht. Lahendus on joonisel KR-11-1M kuni KR-11-4M. Põranda liitumine välis-seinaga on toodud joonisel KR-12. Konstruktsiooni soojuslähivus $U=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.

5.10.2. Vahelagi.

Esimese ja teise korruse vahelae kandekonstruktsiooniks on projekteeritud ühes suunas töötav monoliitne raudbetoonplaat, paksusega 150 mm (betoon C30/37, kaitsekiht 25 mm, töötav armatuur Ø12 samm 120 mm A500, jaotusarmatuur Ø10 samm 400 A500, keskkonnaklass XC1).

5.10.2. Müüriankrud.

Hoone püsivuse tagamiseks esimese korruse vahelae tasapinnas on projekteeritud tugevdusankrud, mis seovad olemasolevat seinu ja monoliitset raudbetoonplaati. Ankrute asetus on toodud joonisel KR-7M. Välisseina välispinda tehakse pesad lapi tarbeks. Puuritakse avad ankruvarrastele Ø 16. Paigaldatakse omavahel keevisühendusega ühendatud ankrulapp koos ankruvardaga. Seejärel tehakse vahelae betoonvalu, mille käigus valatakse ankrud varras vahelae sisse. Hiljem kaetakse lapid krohvivõrguga ja krohvatakse lapi kohad lubimördiga. Väljast poolt tugevduslappe näha ei jää. Kuna olemasoleva seinakonstruktsiooni lubimört moodustab agressiivse keskkonna, siis müüritisse jäävad ankrud osad tsingirikka kruntvärvi üsks kiht, 40 µm ja värvitakse poliüuretaanvärvi kaks kihti, 200 µm.

5.10.3. Katustagi.

Ruumide pos 28 ja 27 katuse kandekonstruktsiooniks on projekteeritud monoliitne raudbetoonplaat paksusega 150 mm. Keskkonnaklass XC3, /XF3. Betooni tugevusklass C30/37. Armatuuri kaitsekiht 25 mm. Betoonplaadi pealne pind peab olema katkematult tugev, vähemalt puuhõõrutud või sellele vastava pinnatasasusega.

5.10.4. Tugimüür välistrepiga.

Hoonest kirde poole on projekteeritud betoonist tugimüür koos välistrepiga. Tugimüür lisab avarust hoone õuele ja trepi kaudu pääseb liikuma ümber hoone. Valitud on taldmikule toetuv õhukeseseinaline tugimüür. Keskkonnaklass XC2/XF3/KK3. Betooni tugevusklass C30/37. Armatuuri kaitsekiht 40 mm, alt poolt 75 mm. Raudbetoonist tugimüüri taldmik on paksusega 300 mm ja plaanimõõdetelt pikkusega 10,8 m ning muutuva laiusega 2,35 kuni 2,75 m. Raudbetoonist tugimüüri sein on pak-

20.09.2016

susega 300 mm ja muutuva kõrgusega kuni 3,27 m. Sein nähtavale jäävad puhtad betoonvalupinnad peavad olema defektideta moodulraketise pinnad. Trepiplaadi valamiseks eemaldatakse olemasolev pinnas, mis asendatakse 450 mm sügavuselt mittekülmakerkelise filterkihiga. Trepimarsiks on astmeline nonoliitne raudbetoonplaat laius 1200 mm, plaadi paksus 150 mm, millele lisanduvad astmed kõrgusega 130 mm ja sügavusega 400 mm. Astmete viimistluseks on harja pind. Tugimüüri töövõukid ja betoneerimise tehnoloogia tuleb lahendada tööprojektiga.

5.10.5. Tolerantsid.

Vundamentide asendi lubatud hälbed:

Alustoe asend plaanil abipindejoonte suhtes ± 25 mm

Alustoe asend püstsuunas abikõrgustaseme suhtes ± 20 mm

Plaadid:

Plaadi kalle $\pm(10+L/500)$ mm

Ristõigete lubatud hälbed:

Pikkuse ja laiuse suhtes ± 30 mm

Kõrgus ± 5 mm

Saruse asend $+ 5$ mm

Sarruse asend vundamendi alumises pinnas $+ 20$ mm

Tugiseina vertikaalsed hälbed:

Seina kumerus ± 15 mm

Seina asend vertikaaljoone suhtes ± 15 mm

5.11. Teraskonstruktsioonid.

5.11.1. Teise korruse täiendavad vahelae kandetalad.

Seoses kolmandale korrusele ruumide kavandamisega tuleb täiendavalt toetada olemasolevad puidust vahelaetalad. Uueks kandekonstruktsiooniks on projekteeritud terastalad (nt laiade vöödega H-profiil HE240B terase tugevusklass S355, normkoormus talale 28,5 kN/m, arvutuskoormus 40,5 kN/m). Terastalad kaetakse tuletõkkevõõbaga tulepüsivuseni R60. Kuna terastalad paigaldatakse sisekeskkonda, siis tuleb veenduda tuletõkkevõõbaga katmisel, et oleks tagatud ka terastalade korrosioonikaitse.

5.11.2. Tolerantsid.

Hälve vertikaalsuse osas ± 8 mm

Hälve kõveruse osas ± 6 mm / 2000 mm kohta

5.12. Puitkonstruktsioonid.

5.12.1. Teise korruse vahelaetalad.

Teise korruse algupärasteks kandekonstruktsioonideks on puidust laetalad ristlõikega 260x320 mm sammuga 1,55 kuni 1,76 m. Hoone keskosas on talad tugevalt pehastunud ja osaliselt varisenud, mis restaureeritakse olemasolevate eeskujul. Seoses talade suure sammuga tuleb paigaldada puidust lisatalad 100x150mm põrandakonstruktsiooni toetamiseks. Koormuse kestusklass: keskkestev. Kasutusklass: 1. Materjali osavarutegur 1,3. Olemasolevate talade efektiivriklõige söestumise korral on 150x265 mm, mis on piisava tugevusega, et vahelae konstruktsioon 60 minuti jooksul ei variseks. Altpoolt nähtavale jäävad laetalad kaetakse tulekaitsevahendiga, tuletundlikkuseni C-s2; d1.

5.12.2. Kolmanda korruse lae konstruktsioonid.

Kolmanda korruse lae kandekonstruktsiooniks on olemasolevate sarikate külge ja olemasolevate penide kohale kinnitatud lisatalad ning lisarikate puitpennid ristlõikega 75x300 mm ja 50x300 mm,

20.09.2016

talade asetus on näidatud joonisel KR-8M. Koormuse kestusklass: keskkestev. Kasutusklass: 1. Materjali osavarutegur 1,3. Okaspuidust saematerjali tugevusklass vähemalt C24. Elementide omavahe-
lisel liitmisel kasutatakse poltliiteid.

5.12.3. Tolerantsid.

Talatarindi paigaldustolerantsid

Hälve kõrvalekalle põhisirgest ± 20 mm

Vaba vahe hälve ± 20 mm

Hälve toe kõrgus toetusel ± 12 mm

5.13. Kivikonstruktsioonid.

5.13.1. Tellismüüritised.

Hoone esimese ja teise korrusel ehitatakse uued siseseinad ning teise korruse korruse ruumide 11 ja 16 vaheline sein koos korstnjalaga taastatakse tellismüüritisena. Kasutatavad müürimaterjalid on müürikivid (täiskivi savitellised (mahumass 1500 kg/m³, mõõdud 250x85x65, normaliseeritud survetugevus 35 N/mm²) ja lubimört. Teisel korrusel ruumide 11 ja 16 vahel laotakse savitellistest kaarsillustega vahesein olemasoleva seina eeskujul. Teiste avade sildamisel kasutada raudbetoonsilluseid. Sokli osa ja välisseinte parandamisel kasutada algupäraseid materjale: põletatud savitelliseid, maakive lubimörti ja lubikrohvi.

5.13.2. Betoonõonesplokkidest müüritis.

Ruumide pos 27 ja 28 välisseinad laotakse betoonõonesplokkidest paksusega 240 mm (normaliseeritud survetugevus 9,18 N/mm²) tsementmördil (mark M10). Müüritise horisontaalarmatuur Ø10 B500 igas kolmandas vuugis (müüritisse jäetakse vertikaalne vagu, millesse pannakse armatuurvarras ja siis betoneeritakse vagu täis), vertikaalarmatuur Ø10 igas plokkiõnsuses. Õonesplokid täidetakse betooniga C30/37. Müüritis laotakse nähtaval kohal puhta vuugiga. Pinnasega kokku puutuvad pinnad hüdroisoleeritakse.

5.13.3. Tellismüüritise tugevuskontroll

Hindamaks projekteeritud betoonvahelagede mõju olemasolevatele kiviseintele viidi läbi kiviseinte kandevõime arvutus.

Kontrolliks on valitud hoone edelapoolne välissein (esimese korruse ruumide 2 ja 3 välissein). Antud seinal mõjub lisaks projekteeritud betoonvahelae vertikaalkoormusele ka vahelae ekstsentrilisusest põhjustatud paindemoment. Arvutused on koostatud kahe koormuskombinatsiooniga: Koormuskombinatsioon 1- projektlahendus ja koormuskombinatsioon 2 – projektlahendus. Seina koormused ja koormuste poolt põhjustatud sisejõudude epüürid on toodud joonisel KR-23. Arvutused tehti esimese korruse seinaosale pikkusega 3,45 m.

Lähteandmed.

Seina paksus on muutuv, 1000 kuni 985 mm. Arvutuslikuks seina paksuseks on võetud 993 mm. Betoonplaadi toetuspind pn 200 mm. Kivide normaliseeritud survetugevus 10 Mpa. Mördi keskmine survetugevus 1 Mpa, mida on vähendatud 10% ehk lõplik mördi survetugevus on arvutustes 0,9 Mpa. Müüritise normsurvetugevuse konstandi K väärtuseks on võetud 0,2.

Arvutuse tulemused.

Arvutuse käigus kontrolliti kolme tsooni: ülemist osa (1-2) 2h/5 ülemises osas, keskmist osa (2-3) h/5 keskosas ja alumist osa (3-4) 2h/5 alumises osas. Materjali osavaruteguriks γ_M on võetud 3.

Koormuskombinatsiooni 1 korral (projektlahendus) saadi järgnevad tulemused:

Ülemine tsoon: Seina kandevõime $N_{Rd}=639,23$ kN, vertikaalkoormus $N_{Sd}=429,85$ kN, varu 33%.

Keskmine tsoon: Seina kandevõime $N_{Rd}=680,09$ kN, vertikaalkoormus $N_{Sd}=463,42$ kN, varu 32%.

Alumine tsoon: Seina kandevõime $N_{Rd}=998,13$ kN, vertikaalkoormus $N_{Sd}=540,75$ kN, varu 53%.

20.09.2016

Koormuskombinatsiooni 2 korral (algne olukord) saadi järgnevad tulemused:

Ülemine tsoon: Seinakandevõime $N_{Rd}=649,90$ kN, vertikaalkoormus $N_{Sd}=353,92$ kN, varu 46%.

Keskmine tsoon: Seinakandevõime $N_{Rd}=680,94$ kN, vertikaalkoormus $N_{Sd}=387,48$ kN, varu 43%.

Alumine tsoon: Seinakandevõime $N_{Rd}=998,13$ kN, vertikaalkoormus $N_{Sd}=464,82$ kN, varu 53%.

Kokkuvõtteks.

Arvutused näitavad, et betoonvahelaega asendamisel puitvahelaega suureneb küll seinakandevõime 14 kuni 18%, kuid seinakandevõimele need koormused määravaks ei saa.

20.09.2016

6. Tuleohutus.

6.1. Projekteerimistöö piiritus.

Antud projektiga käsitletakse endise Suure-Kambja vesiveski hoone (ehitismälestis nr 7187) ümberehitust loodusturismi keskuseks.

6.2. Lähteandmed.

1. Tellija soovid.
2. „Suure-Kambja vesiveski muinsuskaitse eritingimused restaureerimis- ja ehitusprojekti koostamiseks.“ Koostaja: ARC Projekt OÜ, Mari Nõmmemaa, töö nr 002-2014, veebruar 2014, kooskõlastatud KKK 18.03.2014 protokoll otsusega nr 269.
3. Kambja Vallavalitsuse projekteerimistingimused, mis on väljastatud Kambja VV korraldusega nr 208, 26.06.2014.

6.3. Normdokumendid.

1. Siseministri 07.04.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuleõrje veevarustusele“;
2. MTM 17.07.2015 määrus nr 97 “Nõuded ehitusprojektile”
3. EVS 812-7-2008. Ehitiste tuleohutus. Osa 7.
4. Käsiraamat „Fire Safety in Timber Buildings“ SP Report 2010:19 ja „Tuleohutud puitmajad. Versioon 3“
5. EVS 812-6-2012. Tuleõrje veevarustus. Osa 6.
4. EVS 812-3:2013 „Küttesüsteemid”

6.4. Olemasolev.

Olemasolev hoone on kahekorruseline, kõrge viilkatusega. Vaheseinad on tellismüüritisest ja maakivi ning tellisegamüüritisest. Vahelae kandetald ja katuse kandekonstruktsioonid on puidust. Seoses paiknemisega veskitammil on hoone esi- ja tagafassaadide seinad vesiveskile iseloomuliku erineva kõrgusega.

6.5. Tuleohuklass, kasutusviis ja kasutusotstarve.

Ehitise tuleohuklass on **TP1**, (Hoone kandekonstruktsioon ei tohi ettenähtud aja jooksul tulekahjus variseda, kusjuures üldjuhul sellise hoone kandekonstruktsioon tulekahjus ei varise.)

IV kasutusviis- kogunemishoone (loodusturismi keskus, kohvik), milles paiknevad **II kasutusviisiga ruumid**- majutusruumid.

Olemasoleva hoone pööningule on projekteeritud ruumid, mille tulemusena lisandub täiendav korrus, ehk kolmas korrus.

Maapealsete korruste arv on **3**.

6.6. Tuleohutuskujad.

Lähim hoone paikneb kirdes, Talimeistri kinnistul, projekteeritavast hoonest 44 meetri kaugusel. Seega on hoonete vaheline tuleohutuskuja 8 meetrit tagatud.

6.7. Kandekonstruktsioonide tulepüsivusaeg.

TP1 klassi hoone kandetarindite tulepüsivusaeg peab olema vähemalt **R 60**. (põlemiskoormus alla 600 MJ/m²).

Hoone välisseinad on kivimüüritisest paksusega 1000-740 mm, minimaalne kandvate sisekandeseinte paksus peab olema vähemalt betoon-õõnesplokkide korral 140 mm, telliseseinte korral 120 mm.

20.09.2016

I korruse vahelagi valatakse betoonist. Raudbetoonist massivplaadi miinimumpaksus peab olema 100 mm ja sarruse betoonkaitsekihi paksus peab olema 25 mm tulepüsivuskestusega 90 minutit.

II korruse vahelae puidust kandetald on ristlõikega 260x320 (h) mm. Tala efektiivristõige on 150x265(h) mm, mis on piisava tugevusega.

Kolmanda korruse puidust postide, toolvärgi talade ja diagonaalide ristlõige on 180x160 mm ning pennide ristlõige on 160x190 (h) mm. Eelpoolnimetatud konstruktsioonid kaetakse tuletõkkevahendiga nt tuletõkkepeits MP FR Texterior, kulu vähemalt 300 g/m².

Sarikate tulepüsivus katuslaes saavutatakse kahekordse kipsplaadi, tüüp F kaitsekihiga, t=2x15 mm (tõrkeaeg 42 minutit) ja sarika efektiivristlõige peale söestumist on 118x169 (H) mm. Pööningul paiknevate sarikatele klassinõudeid ei ole kuna viimased ei ole ehitise karkassi olulised kandvad konstruktsioonid.

Korruste vahel liikumiseks on projekteeritud metallist kandekonstruktsioonil betoonastmetega trepp. Kandetarindite tulepüsivusaeg peab olema R30. Tulepüsivus saavutatakse trepi teraskonstruktsiooni katmisega tuletõkkevõõbaga tulepüsivuseni R30.

6.8. Põlemiskoormus.

Põlemiskoormus on alla 600 MJ/m² (majutusruumid, kohvikuruumid, seminari-õppe ruumid, saunaruumid)

6.9. Ladustamine.

Antud hoones põlevmaterjali ladustamist ette nähtud ei ole.

6.10. Tuletõkkeseptsioonid.

Tuletõkkeseptsioonid moodustatakse korruste kaupa. Tuletõkkeseptsioonide piirpindala on IV kasutusviisiga TP1 klassi hoones 2400 m² ja II kasutusviisiga TP1 klassi hoones 1600 m².

Kasutusviisi järgi moodustavad eraldi tuletõkkeseptsiooni:

1. *I korrusel:* Abiruum 35,5 m²; katlaruum 13,3 m²; ventilatsiooni seadmete ruum 11,4; generaatori ruum 5,4 m² ja saunaruumid 90,1 m² (vaheruum (riietusruum) 15,9 m², lõõgastusruum 36,6 m², pesemisruum 20,7 m², infrapunasaun 6,1 m², leiliruum 10,8 m²).

2. *II korrusel:* Seminari ja kohvikuruumid 183,6 m²(fuajee 49,2 m²; köök 25 m²; söögisaal 39,2 m²; WC 2,7 m² ja seminariruum 67,5 m²)

3. *III korrusel:* Majutusruumid 179,4 m²(majutusruum 1 84,8 m²(tuba 60,4 m², garderoob 10,3 m², tualettruum 14,1 m²); majutusruum 2 43,0 m²(tuba 39,2 m², tualettruum 3,8 m²) ja majutusruum 3 52,0 m²(tuba 41,3 m², tualettruum 10,7 m²)

4. *Evakuatsioonitrepikoda:* 25,1 m² (Fuajee 9,9 m²; trepikoda 4,3 m²; koridor 10,9 m²).

5. *Hoone pööning* 110 m²

6. *Vent. Seadme ruum pööningul* 1,0 m²

6.11. Tuletõkkekonstruktsiooni tulepüsivus.

TP1 klassi hoone (IV kasutusviis, põlemiskoormus alla 600 MJ/m²) pealmaakorruste tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivus peab olema **EI 60** ja II kasutusviisi majutusruumide seinte ja uste tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivus **EI 15**. Avatäidete ja tuletõkkeseptsiooni läbiva tehnosüsteemi tulepüsivus peab olema 50% tulepüsivusajast ehk EI 30. Tuletõkkeuksed on tavaolukorras suletud.

Esimesel ja teisel korrusel on tuletõkkekonstruktsiooniks kiviseinad paksusega rohkem, kui 120 mm. Vahelaeks on monoliitset raudbetoonist vahelagi paksusega 150 mm.

Kolmanda korruse tuletõkkeseinte konstruktsiooniks EI60 on puitkarkassil kipsplaatsein, kus täiteks on mittepõlev soojustusviil ja kipsplaatideks on 15 mm paksune vooderdis, tüüp F, paksusega 15 mm mõlemalt poolt. Majutusruumide vahelised seinad EI15 ehitatakse puitkarkassil kipsplaatseintena, kus täiteks on mittepõlev soojustusviil ja kipsplaatideks on 12,5 mm paksune vooderdis, paksusega 12,5 mm mõlemalt poolt.

20.09.2016

Teise ja kolmanda korruse vahelaeks on puittaladel vahelagi mille tuletõkkekonstruktsiooni moodustavad poola laudis (arvestuslik paksus 25 mm), kahekordne kipsplaat (tüüp F, t=15+15 mm). Arvutuslik tuletõkestusvõime on 64,7 minutit.

Kolmanda ja pööningukorruse vahelaeks on vahelagi, mille tuletõkkekonstruktsiooni moodustavad kahekordne kipspladikiht (tüüp F, 15+15 mm=30 mm), roovidel kipsplaadi kiht (tüüp F 15 mm) ja OSB plaat (t=22 mm). Arvutuslik tuletõkestusvõime on 60,2 minutit.

6.12. Tuletundlikkus.

Lubatud minimaalsed tuletundlikkuse klassid. Põlemiskoormus kuni 600MJ/m² ja pindala on suurem kui 300 m², IV kasutusviis.

Siseseinte ja lagede tuletundlikkus: C-s2,d1; põrandatele: nõudeid ei esitata.

Teise korruse lae laudis kaetakse tulekaitsevahendiga, tuletundlikuseni C-s2, d1.

Saunaruumides siseseinte ja lagede tuletundlikkus D-s2, d2; põrandatele nõudeid ei esitata

II kasutusviisiga ruumid: siseseinte ja lagede tuletundlikkus: D-s2,d2; põrandatele nõudeid ei esitata.

Evakuatsioonitee: siseseinte ja lagede tuletundlikkus: A2-s1,d0; põrandatele: D_{FL}-s1, trepikäigud ja -mademed A2-s1,d0.

Välisseina välispind: B, d0.

Katusekate: B_{roof(t2-t4)}. Savist katusekivide katusekattematerjal loetakse vastavaks B_{roof(t2)} nõudele.

6.13. Evakuatsioonilahendus.

Maksimaalne inimeste arv: I korrus 10 inimest, II korrus 53 inimest (seminariruum 37 inimest, kohvik 14 inimest, köök 2 inimest). III korrus 7 inimest. Maksimaalne inimeste arv on 70.

6.14. Trepikojad.

Läbi korruste on projekteeritud evakuatsioonitrepikoda.

6.15. Evakuatsioonipääsud.

Evakuatsioonipääsudeks on:

III korrusel majutusruumidest pääs evakuatsioonitrepikotta maksimaalne inimeste arv ukse kohta 3 (evakuatsioonitee suunas avanevad ukse, uks 900x2100 mm, valgusava vähemalt 850x2000 mm, nõutav evakuatsioonisulus: lingi või surunupuga evakuatsioonisuls) ja hädaväljapääs igast majutusruumist läbi katuseakende (Cabrio- rõdu katuseaknad, ava suurus 940x2520 mm, ava kõrgus esifassaadil 3,6 m, tagafassaadil 6,3 m, katuseaknad paiknevad selliselt, et päästemeeskonna vahenditega saab päästa). Hädaväljapääsude juurde paigaldatakse kõisredelid, mis ulatuvad maapinnani.

II korrusel pääs evakuatsioonitrepikotta, maksimaalne inimeste arv ukse kohta 25 (uks 1200x2100 mm, ukse valgusava vähemalt 850x2000 mm, nõutav evakuatsioonisulus: lingi või surunupuga evakuatsioonisuls, uks võib avaneda evakuatsiooni vastupidises suunas, kuna evakuatsioonitee kasutajate arv on alla 30 inimese) ja evakuatsioonipääs otse välja, maksimaalne inimeste arv ukse kohta 28 (evakuatsiooni suunas avanev uks 1200x2100 mm, valgusava vähemalt 850x2000 mm, kahe poolega ukse üks pool toimib kastusuksenaja teine pool on lukustatud kiirriiviga, kasutusukse vaba ava peab olema vähemalt 850 mm; nõutav evakuatsioonisulus: lingi või surunupuga evakuatsioonisuls ja kiirriiv).

I korrusel pääs evakuatsioonitrepikotta, maksimaalne inimeste arv ukse kohta 10 inimest (uks 1000x2100 mm, valgusava vähemalt 850x2000 mm, nõutav evakuatsioonisulus; lingi või surunupuga evakuatsioonisuls , uks võib avaneda evakuatsiooni vastupidises suunas, kuna evakuatsioonitee kasutajate arv on alla 30 inimese) ja lõõgastusruumist otse välja, uks 1000x2100 mm, valgusava vähemalt 850x2000 mm, nõutav evakuatsioonisulus; lingi või surunupuga evakuatsioonisuls , uks võib avaneda evakuatsiooni vastupidises suunas, kuna evakuatsioonitee kasutajate arv on alla 30 inimese.

20.09.2016

Pääs evakuatsioonitrepikojast otse välja, maksimaalne inimeste arv 45 (evakuatsiooni suunas avanev uks 1800x2100 mm, kahe võrdse tiivaga ukse üks pool toimib kastusuksena ja teine pool on lukustatud kiirriiviga, kasutusukse vaba ava peab olema vähemalt 850 mm; nõutav evakuatsioonisu-lus: lingi või surunupuga evakuatsioonisuls).

6.16. Evakuatsiooniteed.

Väljumistee. Väljumistee minimaallaius on vähemalt 800 millimeetrit. Väljumistee lubatud maksimaalpikkus on 30 meetrit evakuatsioonipääsuni. Väljumisteede pikkus evakuatsioonipääsudeni on väiksemad kui 30 meetrit.

Evakuatsioonitee mõõtmed. Evakuatsiooniteede laius peab olema vähemalt 1200 mm. Evakuatsioonikoridori trepi laius on 1200 mm, milleastmed astmed pole paralleelsed. Astme laius 150 mm kagusel kitsama otsa poolt on 172 mm (nõutav kaugus kitsama otsa poolt on 400 mm).

6.17. Pääs pööningule.

Pääs pööningule on tagatud trepiga pööninguluugi kaudu (min mõõtmed 800x600 mm EI 30), juurdepääsiks luugile peab olema kohtkindel redel.

6.18. Pääs katusele.

Pääs katusele lahendatakse kahe ovaalse katuseluugi kaudu mõõtmetega 600x800 mm, mis paigaldatakse korstende kõrvale.

6.19. Ohutusabinõud.

Vastavalt standardile EVS 812-7:2008 paigaldatakse katusele turvavöö kinnitusrööbas.

6.20. Tuleotuspaigaldised.

Paigaldatakse automaatne tulekahjusignalisatsioon IV kasutusviisiga hoones, kuna pindala on suurem kui 300 m².

6.21. Turvavalgustus.

Paigaldatakse väljapääsutee valgustus ja paanikavastane valgustus tualettruumi pos 21, 23 ning leili ja saunaruumidesse toimumisajaga vähemalt üks tund.

6.22. Piksekaitse.

Piksekaitse peab olema IV kasutusviisiga hoonetes.

6.23. Suitsueemaldus.

Suitsuärastus toimub uste ja akende kaudu. Trepikoja ülaosssa paigaldatakse katuseaken mõõtmetega 94x140 cm, mille pind on 1,32 m². Avamine peab toimuma pörandapinnalt.

6.24. Tulekustutid.

IV Kasutusviisiga ehitistes tuleb paigaldada vähemalt kaks 6 kg kustutusaine massiga kustutit igale korrusele.

6.25. Kütteseadmete tuleohutus.

Küttesüsteemide ehitamisel peab lähtuma standardist EVS 812-3:2013 (Ehitiste tuleohutus, osa 3: Küttesüsteemid). Suitsulöörid on ehitatud või ehitatakse keraamilistest tellistest.

Kohviku ruumi paigaldatakse klaasuksega kaminahi. Ruumis pos 13 paikneva küttekolde klassiks on valitud sooja pinnaga küttekolde, mille keskmine temperatuur on alla 80°. Küttekoldele peab jätma ohutuskuja põlevmaterjalidest ehitisosadeni külgsuunas 50 mm ja ülespoole 150 mm. Uk-sega kolde puhul peab plekist pörandakate ulatuma ukseavast 100 mm kummalegi poole, arvestades ukseava servast ja koldesuust eemale 400 mm, arvestades kolde esiservast.

20.09.2016

Tehnilisse ruumi paigaldatakse tahkekütuse katel.

Paiskpind. Katlaruumi põranda pind on 13,3 m² ja kubatuur 33,2 m³, vajalik paiskpind peab olema 5% katlaruumi kubatuurist ehk 1,6 m². Paiskpinna tarbeks on tehnilises ruumis aken pinnaga 1,6 m².

6.26. Päästemeeskonna juurdepääs ehitisele.

Päästemeeskonna juurdepääs on tagatud hoone neljast küljest.

6.27. Väline tulekustutusvesi.

Välise kustutusvee normvooluhulk on 10 l/s (IV kasutusviis, põlemiskoormus kuni 600 MJ/m², ehitise tuletõkkeseptsiooni piirpindala alla 800 m²) ja arvestuslik tulekahju kestus on 3 tundi. Vajalik vee kogus on 10x10 800=108 000 l ehk 108 m³. Tulekustutusvee allikaks on Suure-Kambja paisjärv, mille äärde on projekteeritud soojustatud kuivhüdrant. Kaugus projekteeritud hooneni on 30 m. Hüdrant paigaldatakse olemasoleva tee äärde. Imitoru läbimõõt peab olema 200 mm.

6.28. Päästemeeskonna infopunkt.

Kuna hoone varustatakse automaatse tulekahjusignalisatsiooniga tuleb hoonesse rajada päästemeeskonna infopunkt esimese korruse ruumi pos 1 hoone välisukse kõrvale, otsepääsuga väljast. Infopunkt hakkab paiknema, eraldi tuletõkkeseptsioonis.

Päästemeeskonna infopunktis peavad paiknema tuleohutuspäigaldiste infotablood ning päästetöö tegemiseks vajalikud skeemid ja joonised, automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi juhtimisseadmed ning operatiivkaart. Samuti kajastatakse päästemeeskonna infopunktis teavet hoones paikneva varugeneraatori kohta. Päästemeeskonna infopunktis olevatele joonistele kantakse tuleohutuspäigaldiste paiknemisskeemid ja korruste plaanid, millel on märgitud tuletõkkeseptsioonide ja avatäide asukohad koos tulepüüvisajaga. Kõik joonised ja skeemid esitatakse selgelt ja arusaadavalt loetavalt ning korruse plaan esitatakse võimaluse korral ühel lehel.

7. Muinsuskaitse nõuded.

Mälestise ümberehitamis- ja restaureerimise põhiprojekti koostamisel on arvestatud muinsuskaitse eritingimuste nõuetega (ARC Projekt OÜ, Mari Nõmmemaa, töö nr 002-2014, veebruar 2014, kooskõlastatud KKK 18.03.2014 protokollis otsusega nr 269). Väljavõtte eritingimustest on lisatud põhiprojektile. Joonistel on eristatud säilitatavad-remonditavad, restaureeritavad ja lisatavad tarindid. Kultuuriväärtusega tarindite ja detailide positsioonid vastavad eritingimuste nimekirjas toodule.

Põhiprojekt kooskõlastatakse Muinsuskaitseametiga. Restaureerimistöid võivad teostada muinsuskaitse tegevusluba omavad firmad või isikud. Enne tööde algust tuleb taotleda Muinsuskaitseametist tööde alustamise luba. Restaureerimistööde perioodiks on kohustuslik tellida muinsuskaitseline järelevalve vastavat tegevusluba omavalt firmalt või isikult.

Kui tööde käigus avastatakse kultuuriväärtusega leid, avariiseisundis konstruktsioon või asjaolu, mis tingib projektlahenduse muutmist, otsustatakse ekspertiisi vajadus muinsuskaitse järelevalvet teostava spetsialisti, ehitustööde juhi, omaniku või valdaja ja Muinsuskaitseameti esindaja poolt. Vastav otsus protokollitakse ja antakse kõigile osapooltele. Kõik restaureerimise käigus koostatud dokumendid lisab järelevalvespetsialist restaureerimistööde aruandele.

20.09.2016

8. Energiatõhusus.

Ehitusseadustiku §62 lõike 2 kohaselt ei ole energiatõhususe järgimine nõutav kuna projekteeritav hoone on tunnistatud mälestiseks (Suure-Kambja mõisa vesiveski, ehitismälestise registri number 7187), kultuuriministri 20.03.1997 määrusega nr 12 „Kultuurimälestiseks tunnistamine”.

9. Eriosad.

9.1. Küte ja ventilatsioon.

Loodusturismikeskuse hoone kütte ja ventilatsiooni põhiprojekt on käesoleva projekti II köites. Koostaja: **Hindriku Projekt OÜ**. Äriregistri kood 12096229. MTR reg nr EEP002294. Vastutav spetsialist Kuldar Liira. Töö nr 102.

9.2. Veevarustus ja kanalisatsioon.

Loodusturismikeskuse hoone veevarustuse ja kanalisatsiooni põhiprojekt on käesoleva projekti III köites. Koostaja: **Anpe OÜ**. Äriregistri kood 11348640. MTR reg nr EEP001259. Vastutav spetsialist Peep Pihus. Töö nr 0615.

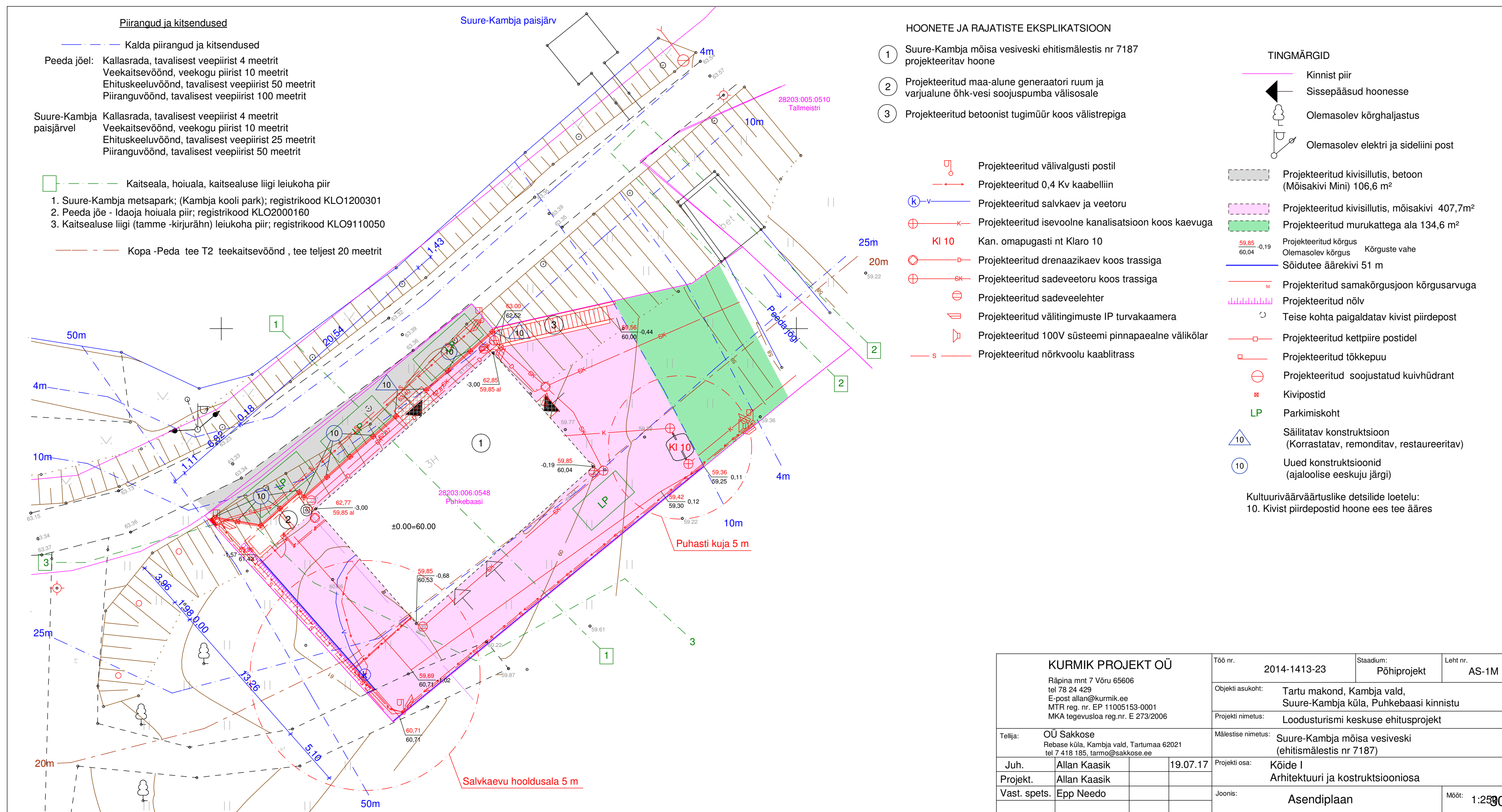
9.3. Elektripaigaldis.

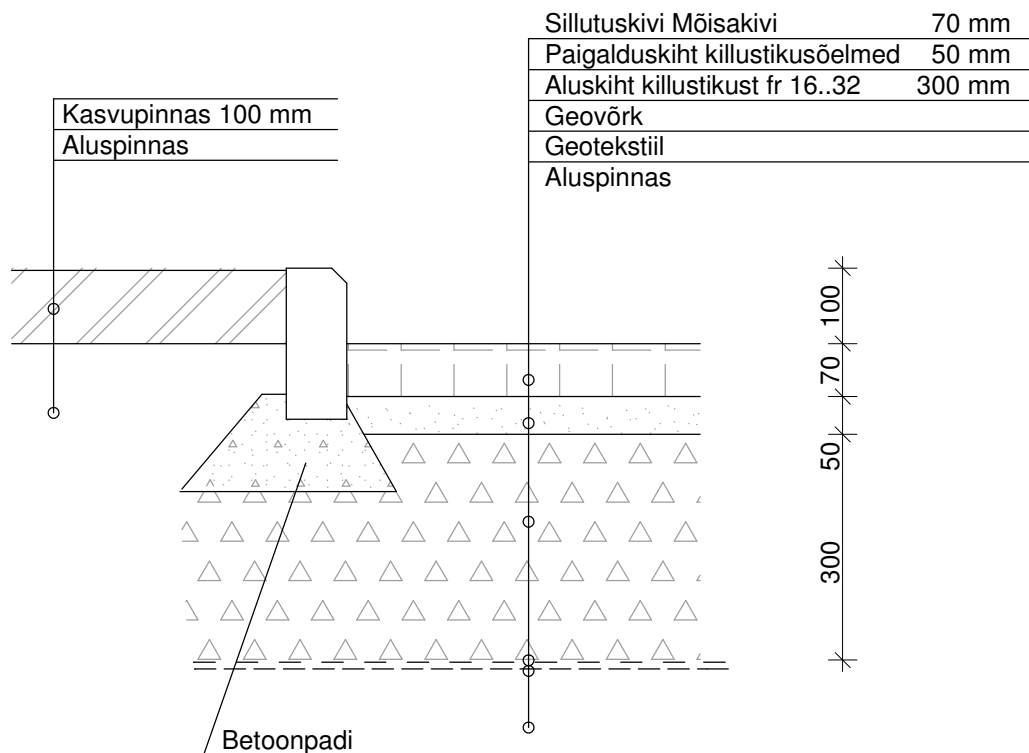
Loodusturismikeskuse hoone elektripaigaldise põhiprojekt on käesoleva projekti IV köites. Koostaja: **Elsaro OÜ**. Äriregistri kood 12138063. MTR reg nr TEL002144. Vastutavad spetsialist: Ott Oras, Töö nr 028-01-15

9.4. Nõrkvoolupaigaldis.

Loodusturismikeskuse hoone nõrkvoolupaigaldise põhiprojekt on käesoleva projekti IV köites. Koostaja: **Teleprojekt OÜ**. Äriregistri kood 10536405. MTR reg nr EP10536405-0001, FPR000133. Vastutav spetsialist Jan Suuvere. Töö nr TT-3677T.

Koostas: Allan Kaasik, Epp Needo

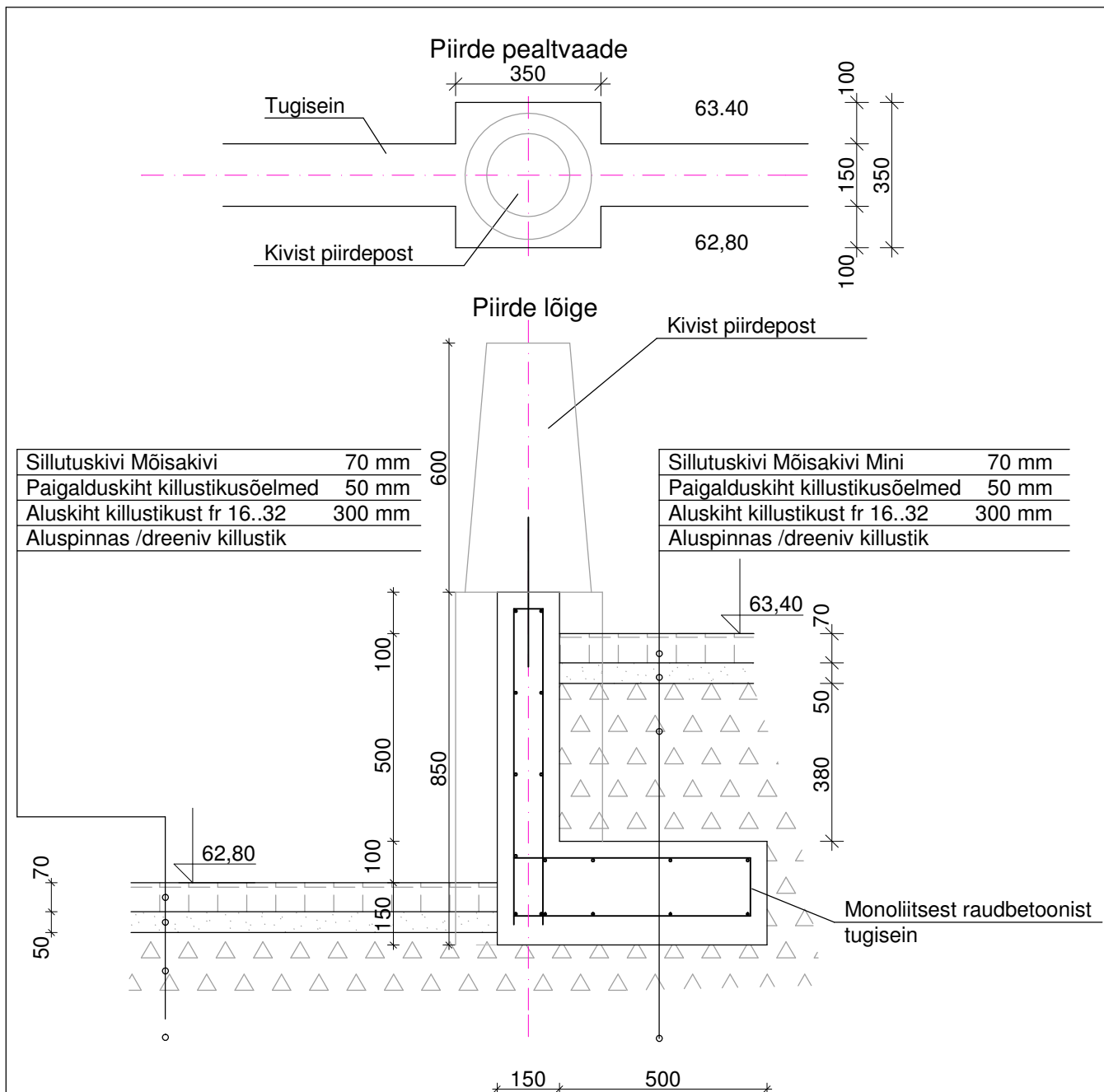




Märkused:

1. Killustikusõelmed võib asendada liivaga, fr 0-5 mm
2. Aluskihi killustiku võib asendada jämeteralise kruusaga
3. Äärekivi mõõtmetega 200x80x1000.
4. Äärekivid paigaldatakse oma kohale poolkuiva või kuiva betooniga mark B15.
5. Geotekstiil nt. NorGeoSpec 2. profiil.
6. Geovõrgu:
 - tõmbetugevus (risti suunas/piki suunas) 30/30 kN
 - pikenemine normaaltugevusel (risti suunas/piki suunas) <8/<8%
 - tõmbetugevus 2% pikenemisel (risti suunas/ piki suunas) 16/16 kN.
7. Aluspinnase struktuuri ei tohi rikkuda, kobestada.

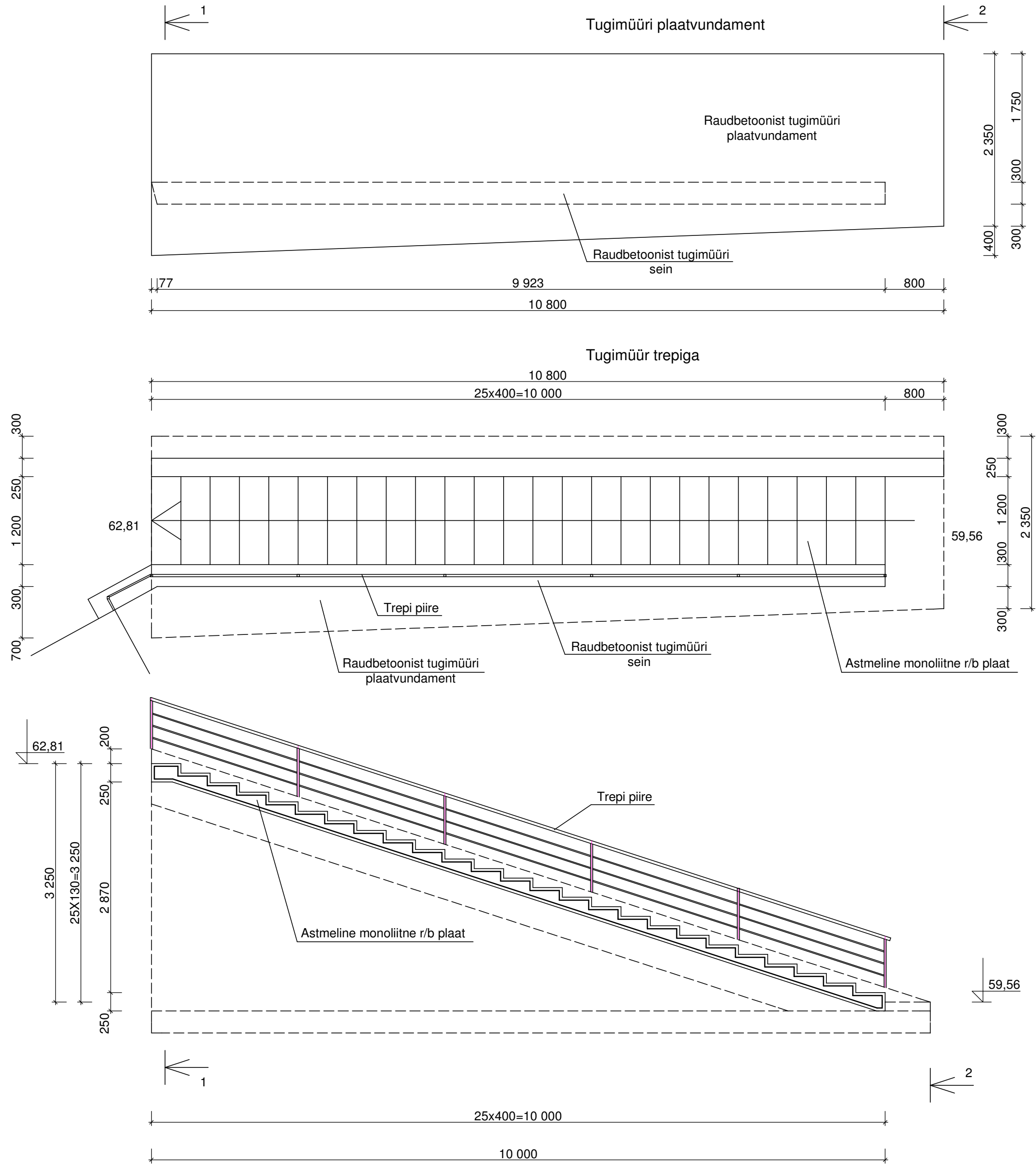
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt 7 Võru 65606 tel 78 24 429 E-post allan@kurmik.ee MTR reg. nr. EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006				Töö nr. 2014-1413-23	Staadium: Põhiprojekt	Leht nr. AS-2-1M
Tellija: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel 7 418 185, tarmo@sakkose.ee				Objekti asukoht: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu		
				Projekti nimetus: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt		
				Mälestise nimetus: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)		
Juh.	Allan Kaasik		20.07.17	Projekti osa: Kõide I Arhitektuuri ja konstruktsiooniosa		
Projekt.	Allan Kaasik					
Vast.spetsial.	Epp Needo			Joonis: Hoone alumise platsi konstruktsioon		
				Mõõt: 1:10		



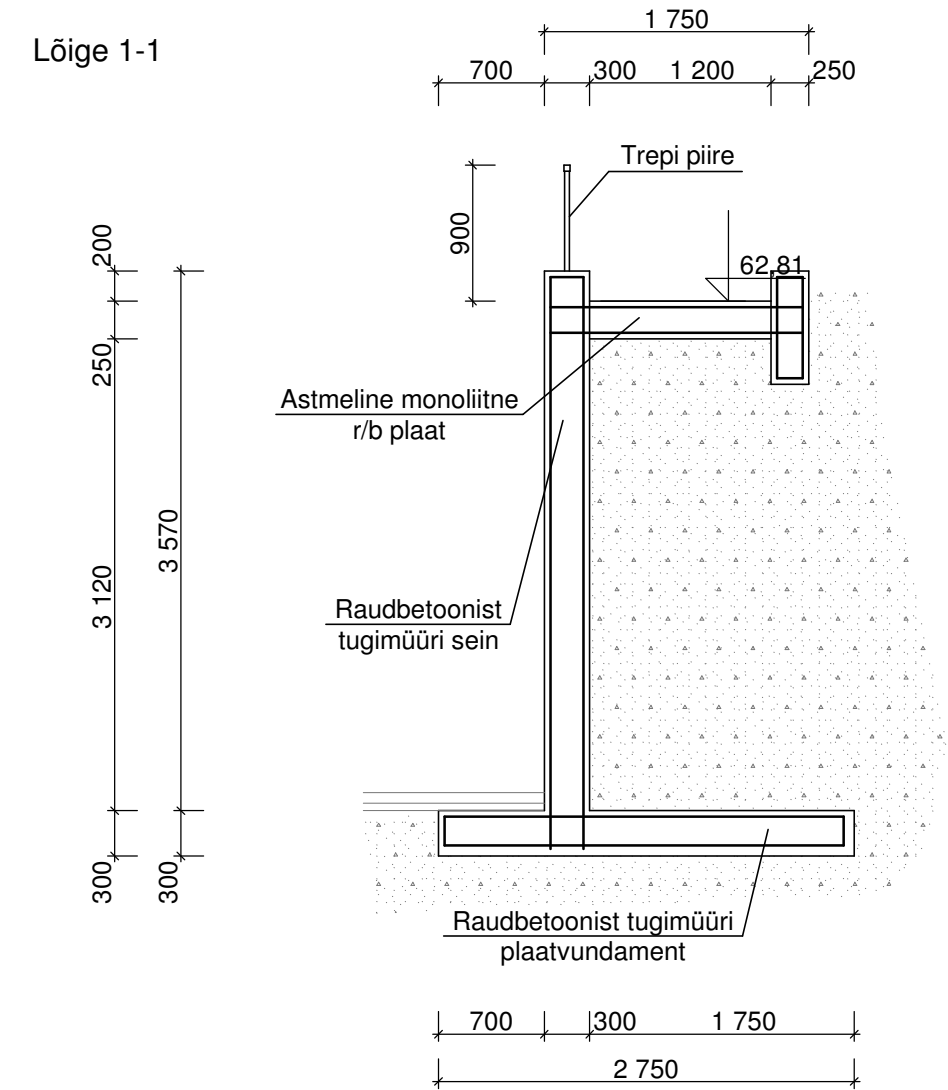
Märkused:

1. Killustikusõelmed võib asendada liivaga, fr 0-5 mm
2. Aluskihi killustiku võib asendada jämeteralise kruusaga
3. Tugimüüri betoon C30/37 (7,2 m³), töötav armatuur A500 Ø12 samm 200, jaotusarmatuur A500 Ø6 samm 250.
4. Koonuseline betoonist piirdepost (14 tk) h=600 mm, ülemine läbimõõt 150 mm, alumine läbimõõt 200 mm.
5. Kivist piirdepost kinnitatakse tugimüüri külge keemilise ankruga Ø12 mm l=300.

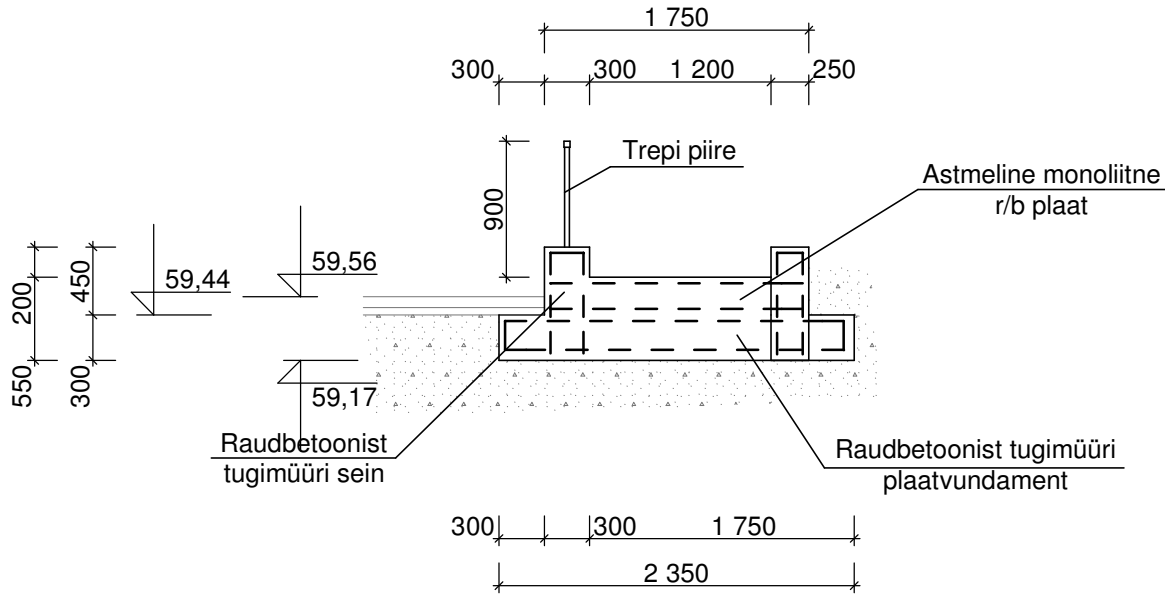
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt 7 Võru 65606 tel 78 24 429 E-post allan@kurmik.ee MTR reg. nr. EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006				Töö nr. 2014-1413-23		Staadium: Põhiprojekt		Leht nr. AS-2-2M		
Tellija: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel 7 418 185, tarmo@sakkose.ee				Objekti asukoht: Tartu makond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu						
				Projekti nimetus: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt						
Juh. Allan Kaasik Projekt. Allan Kaasik Vast.spetsial. Epp Needo				Mälestise nimetus: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)						
				Projekti osa: Köide I Arhitektuuri ja konstruktsiooniosa						
Joonis:				Hoone ülemise platsi tugisein, piire ja katendi konstruktsioonid					Mööd: 1:15	



Lõige 1-1



Lõige 2-2



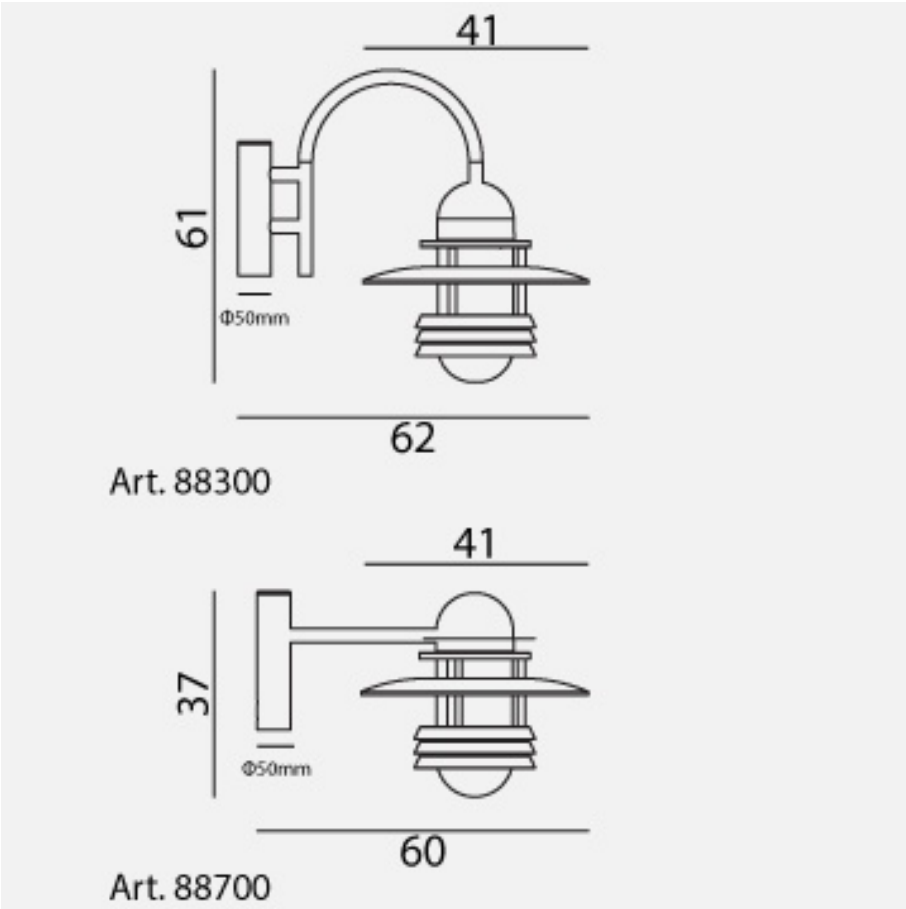
- Põhimatrilid.
1. R/b tugimüüri plaatvundament 8,3 m³
 2. R/b tugimüüri sein 5,8 m³
 3. Astmelise r/b plaat koos äärisega 4,6 m³
- Kokku: 18,7 m³

Trepipiire 11,3 jm

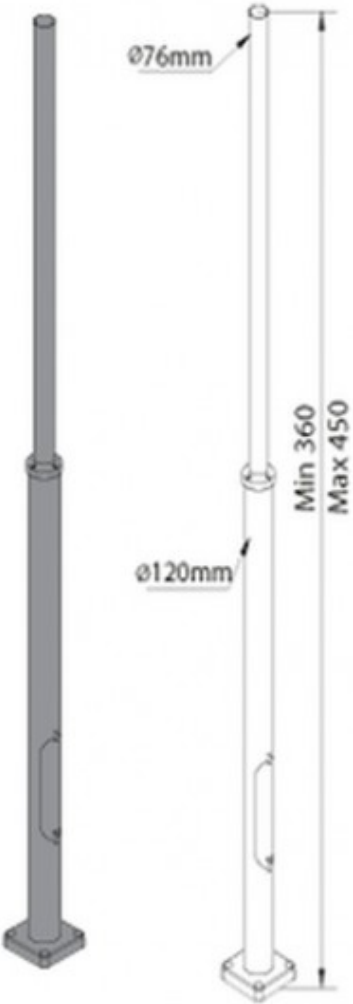
Märkused:

1. Betooni mark C 30/37, Tõttav armatuur A500 Ø12 samm 200 jaotusarmatuur A500 Ø6 samm 200
2. Armatuuri minimaalne kaitsekiht 40 mm. Pinnasega aluskiht 70 mm
3. Trepiastmete viimistlus - harja pind.
4. Trepiplaadi alune pinnas eemaldatkse 450 mm sügavuselt ja paigaldatkse mittekülmalerkeline filterkiht.
5. Trepi käsipuu nelikanttoru 40x40x1,5 RV; postid 30x30x1,5; piirde vahedetailid 15x15.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt 7 Võru 65606 tel 78 24 429 E-post allan@kurmik.ee MTR reg. nr. EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006				Töö nr. 2014-1413-23	Staadium: Põhiprojekt	Leht nr. AS-2-3
Tellija: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel 7 418 185, tarmo@sakkose.ee				Objekti asukoht: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu		
Juh. Allan Kaasik				Projekti nimetus: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt		
Projekt. Allan Kaasik				Mälestise nimetus: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)		
Vast.spetsial. Epp Needo				Projekti osa: Kõide I Arhitektuuri ja konstruktsiooniosa		
				Joonis: Hoone alumise platsi tugisein trepi ja piirdega		
				Mööd: 1:50		

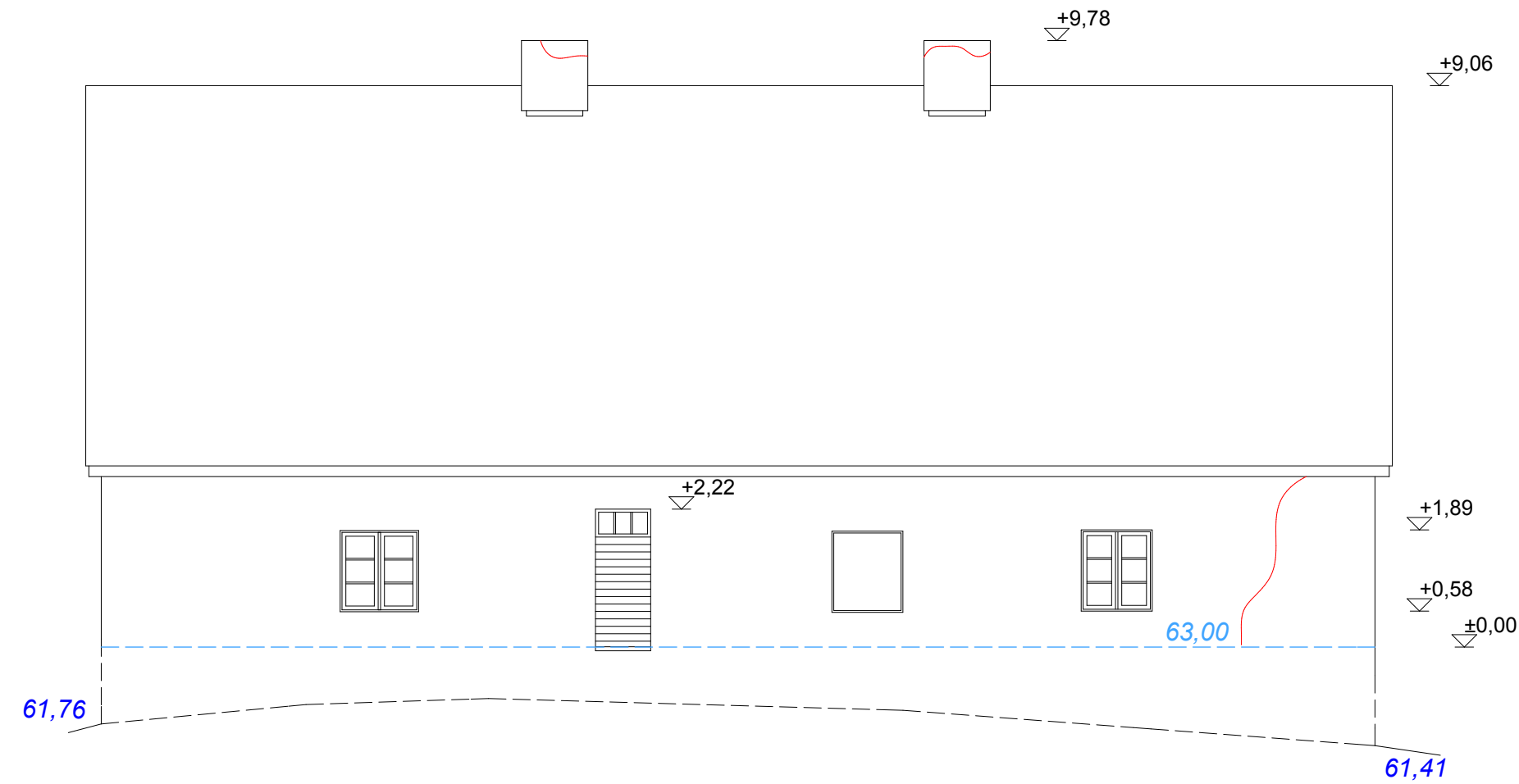
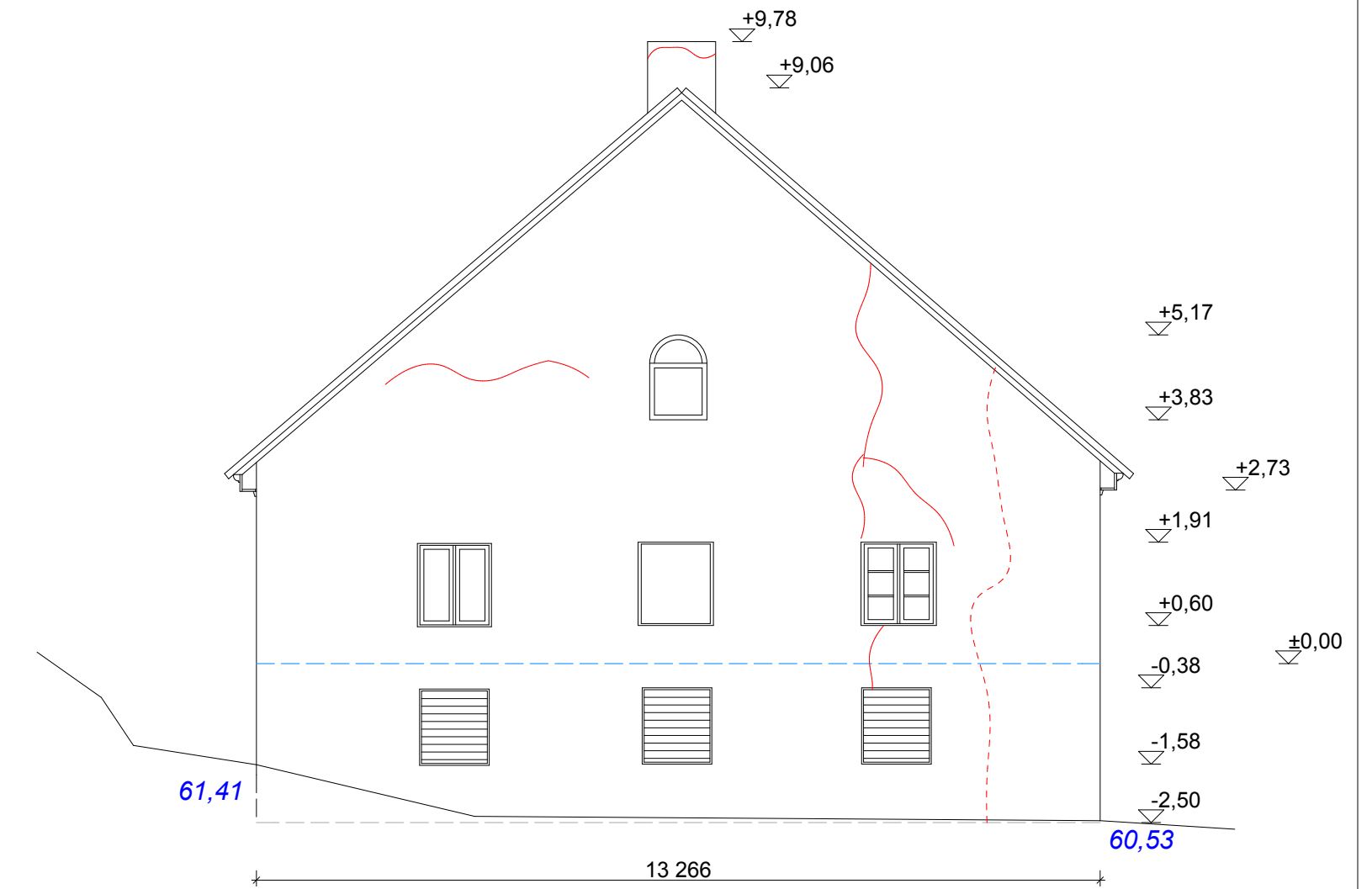


Välisvalgusti Helsinki NOR11008, must.

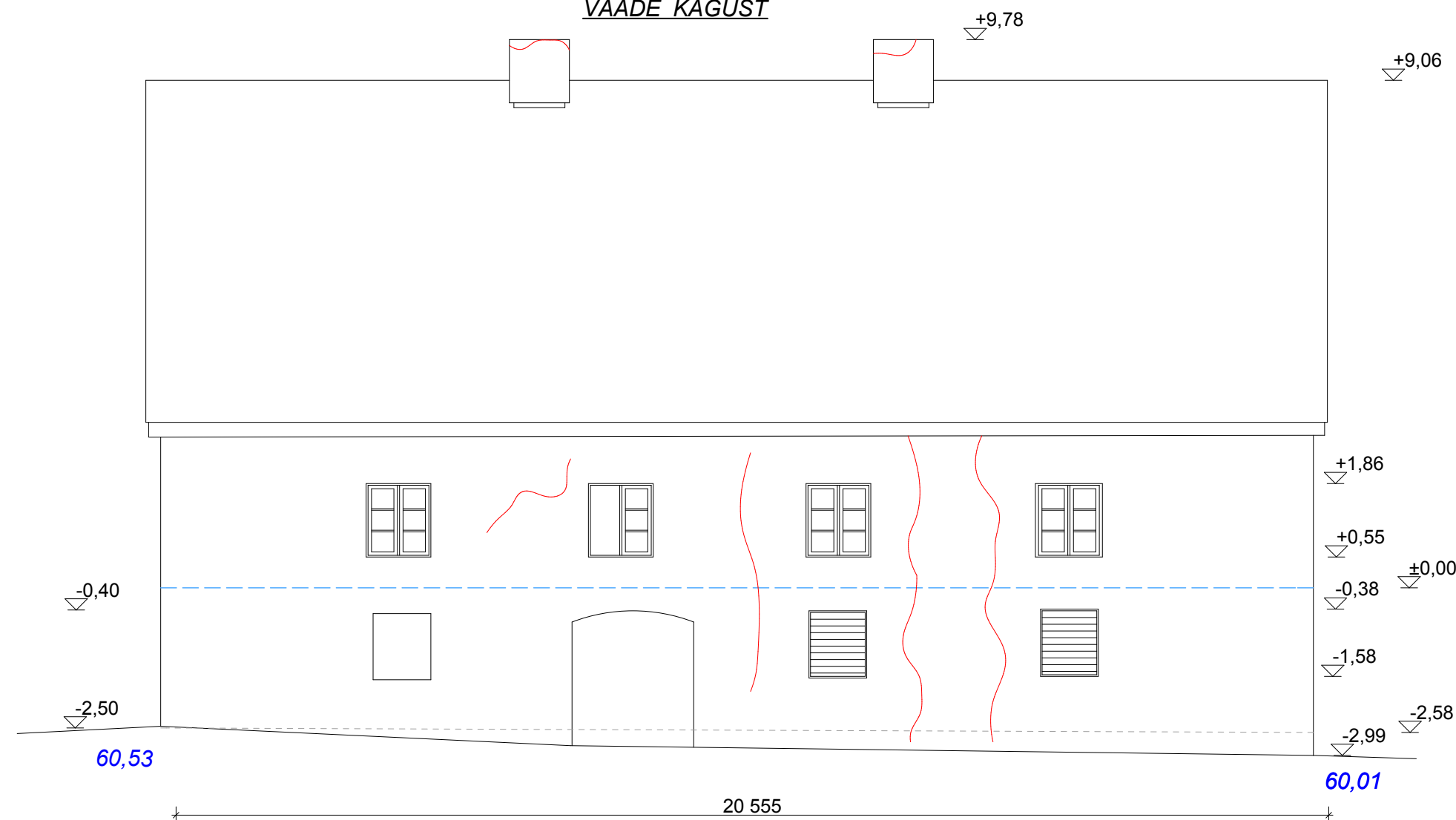
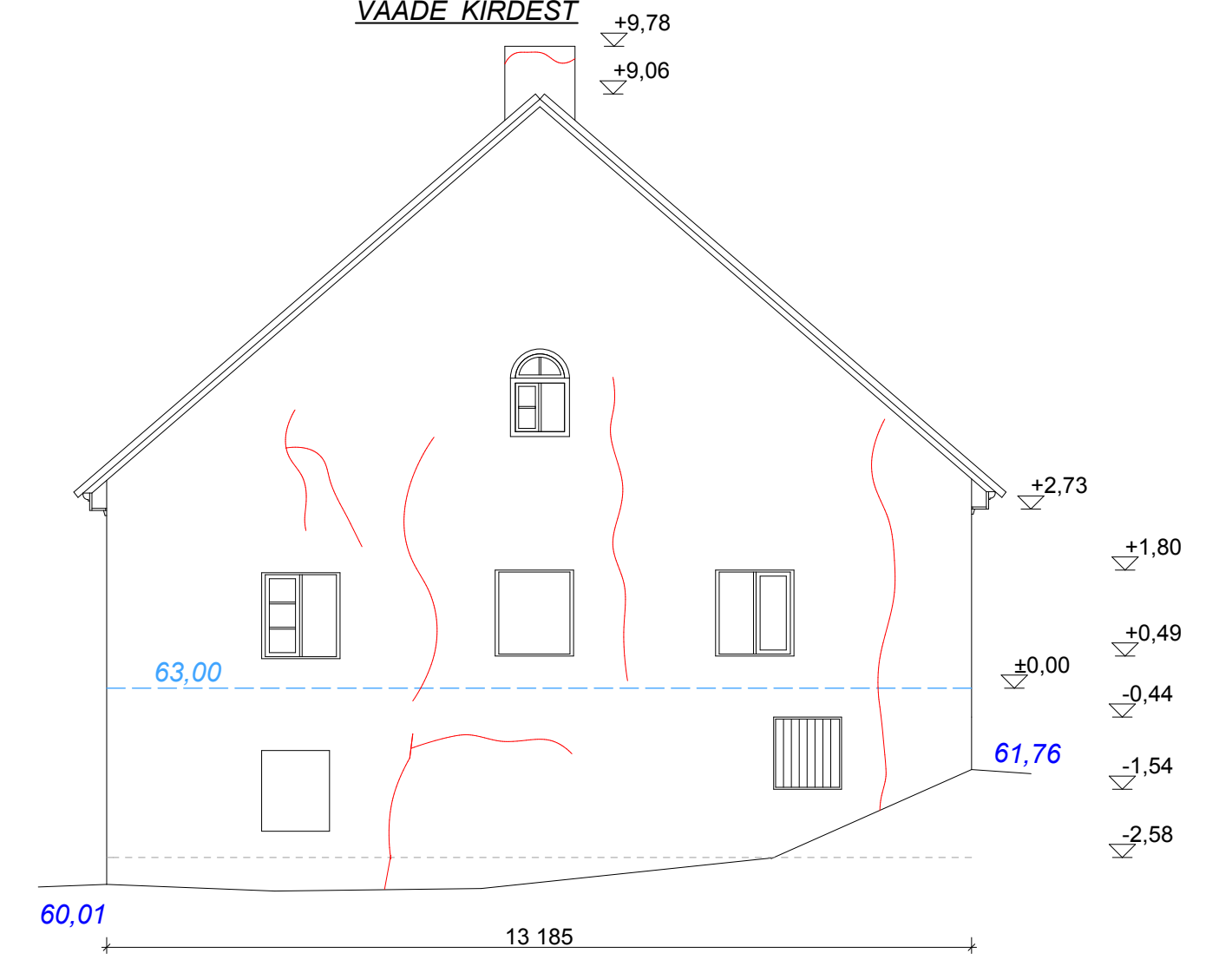


KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AS-3
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
				PROJEKTI OSA: Köide I					
				Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa					
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS: Välisvalgusti ja valgustiposti näidismaterjal					
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsuruljova		19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo			MOOT:					

VAADE LOODEST

VAADE EDELAST

VAADE KAGUST

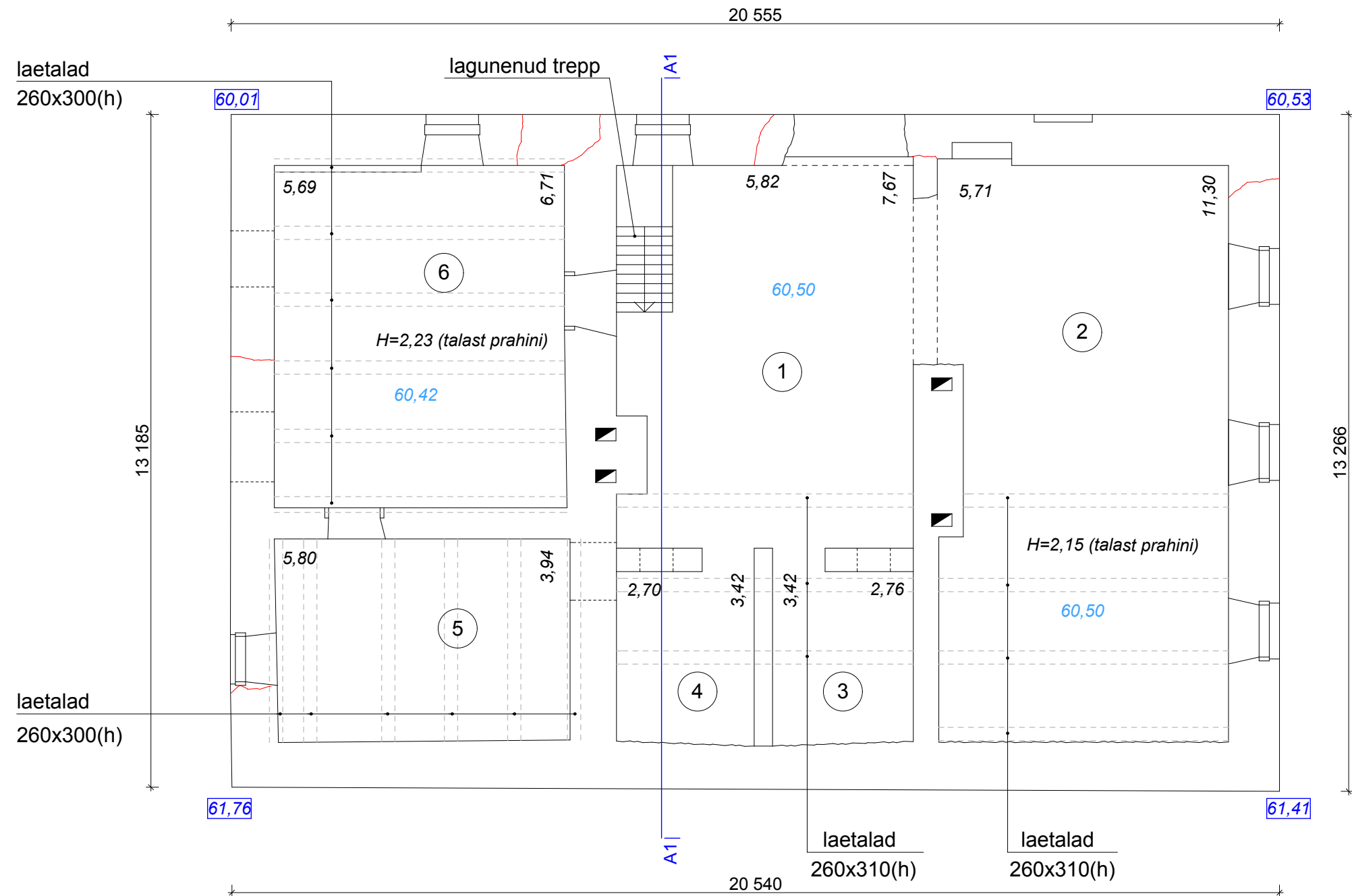
VAADE KIRDEST

TINGMÄRGID:

-suured müüritis läbivad praod

-lagunenud korstnapitsid

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Mõõdistus		LEHT NR. M-1	
			OBJEKTII ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
			PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
			MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			PROJEKTI OSA:					
JUH.	Allan Kaasik		Mõõdistusjoonised					
KOOST.	Allan Kaasik							
	Olga Tsuruljova	11.2014	JÕONIS: Vaated					MÕÖT: 1:100



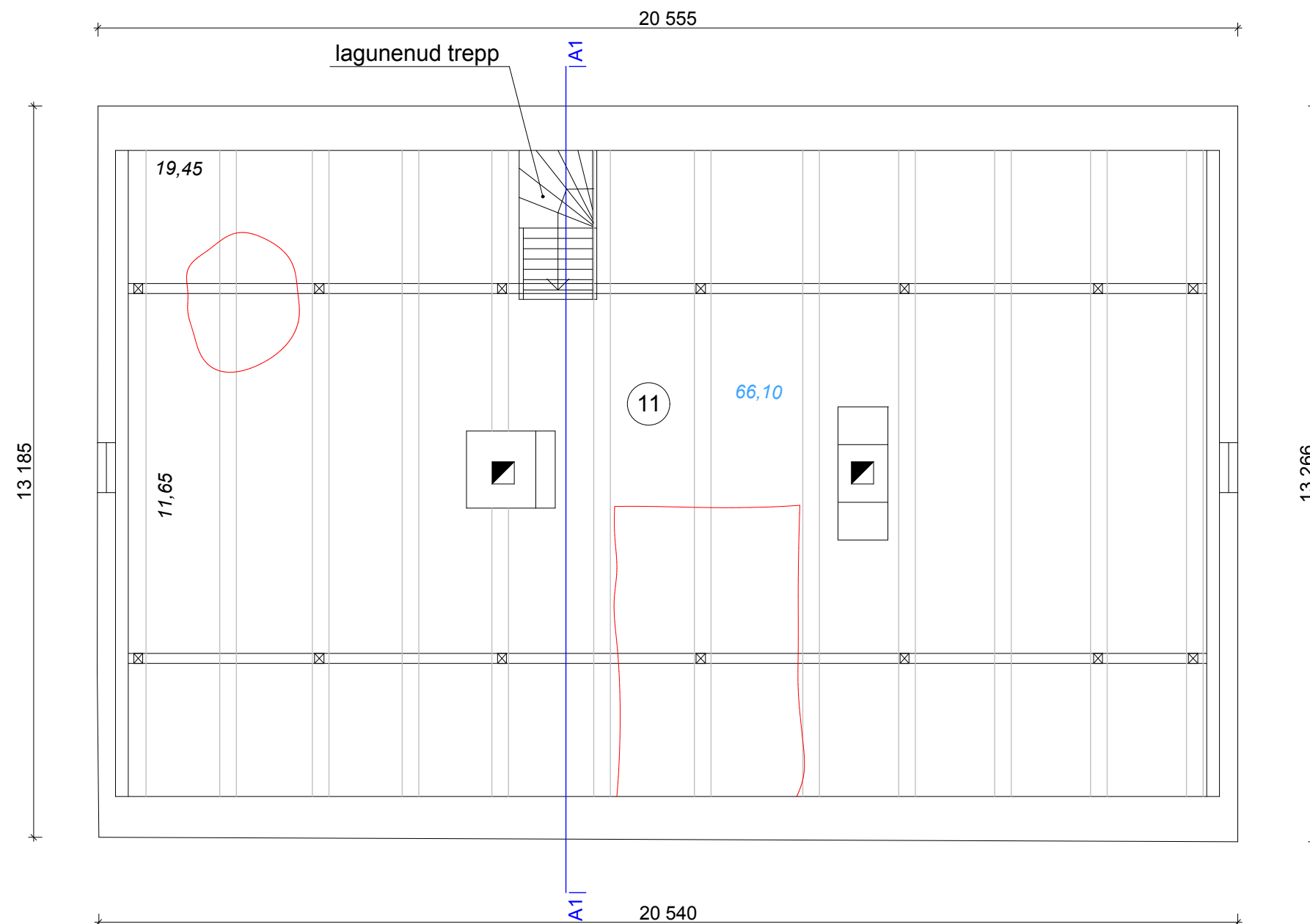
EKSPLIKATSIOON:

1. Ruum	-39,6 m ²
2. Ruum	-62,8 m ²
3. Ruum	- 9,3 m ²
4. Ruum	- 9,1 m ²
5. Ruum	-22,5 m ²
6. Ruum	-37,8 m ²
Kokku kelder -181,1 m ²	

TINGMÄRGID:

- suured müüritis läbivad praod
- absoluutkõrgus
- maapinna absoluutkõrgus

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P		TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Möödistus	LEHT NR.	M-2
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee		OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
		PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
		MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
		PROJEKTI OSA: Möödistusjoonised					
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:		I korruse plaan	
KOOST.	Allan Kaasik					MÖÖT:	
	Olga Tsuruljova	11.2014				1:100	



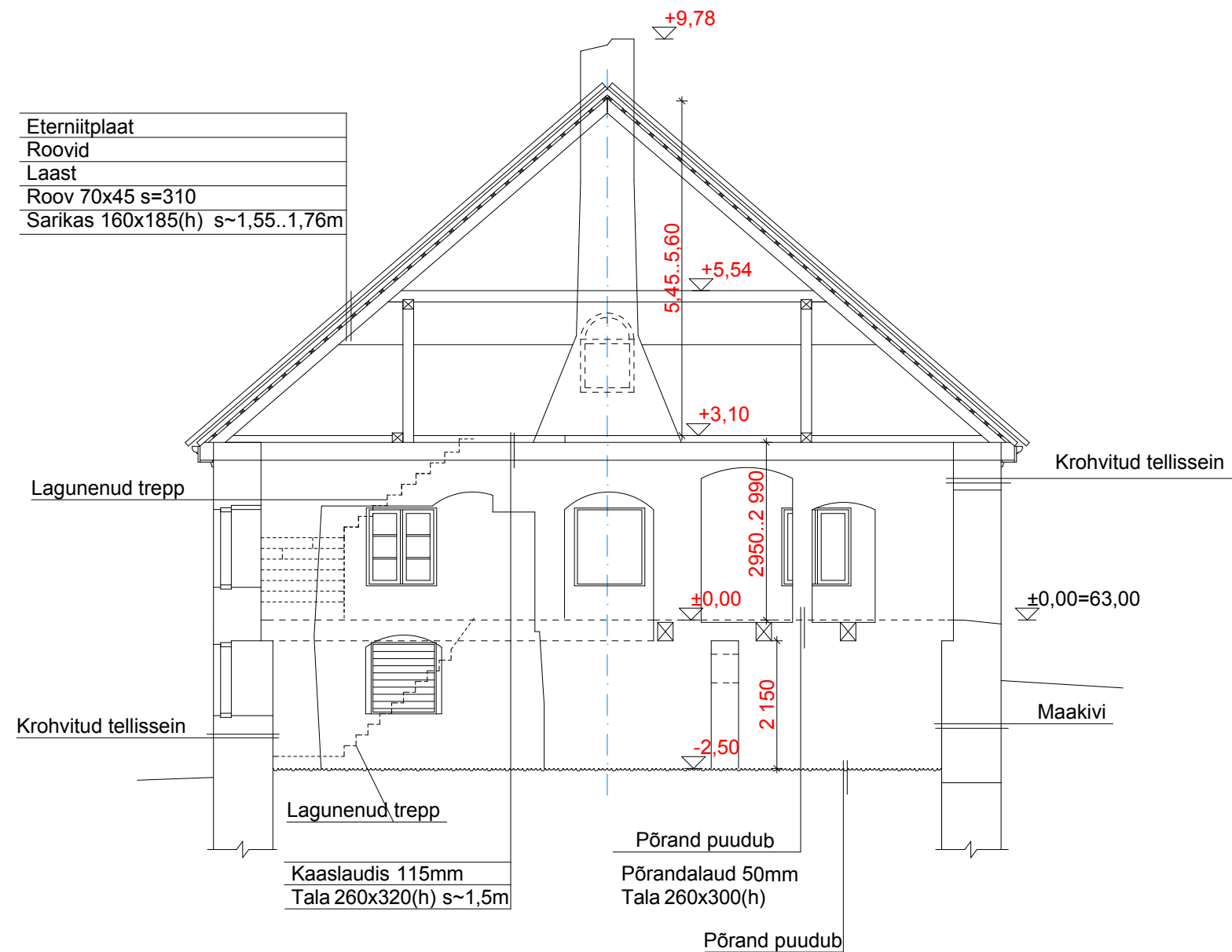
EKSPLIKATSIOON:

11. Pööning -159,5 m² (211,9 m²)

TINGMÄRGID:

-  -sisse vajunud põrandalaudis
-  -absoluutkõrgus

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Möödistus	LEHT NR.	M-4
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Möödistusjoonised			
KOOST.	Allan Kaasik								
	Olga Tsuruljova		11.2014	JOONIS:		Pööningu plaan		MÖÖT:	1:100



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Möödistus	LEHT NR.	M-5
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Möödistusjoonised			
KOOST.	Allan Kaasik								
	Olga Tsiruljova		11.2014	JOONIS:		Lõige 1-1		MÖÖT:	1:100

Välissein	-346 m ²
Sokkel	- 30 m ²
Räästakarniis	- 29 m ²
Välisuksed	- 16 m ²
Aknad	- 31 m ²

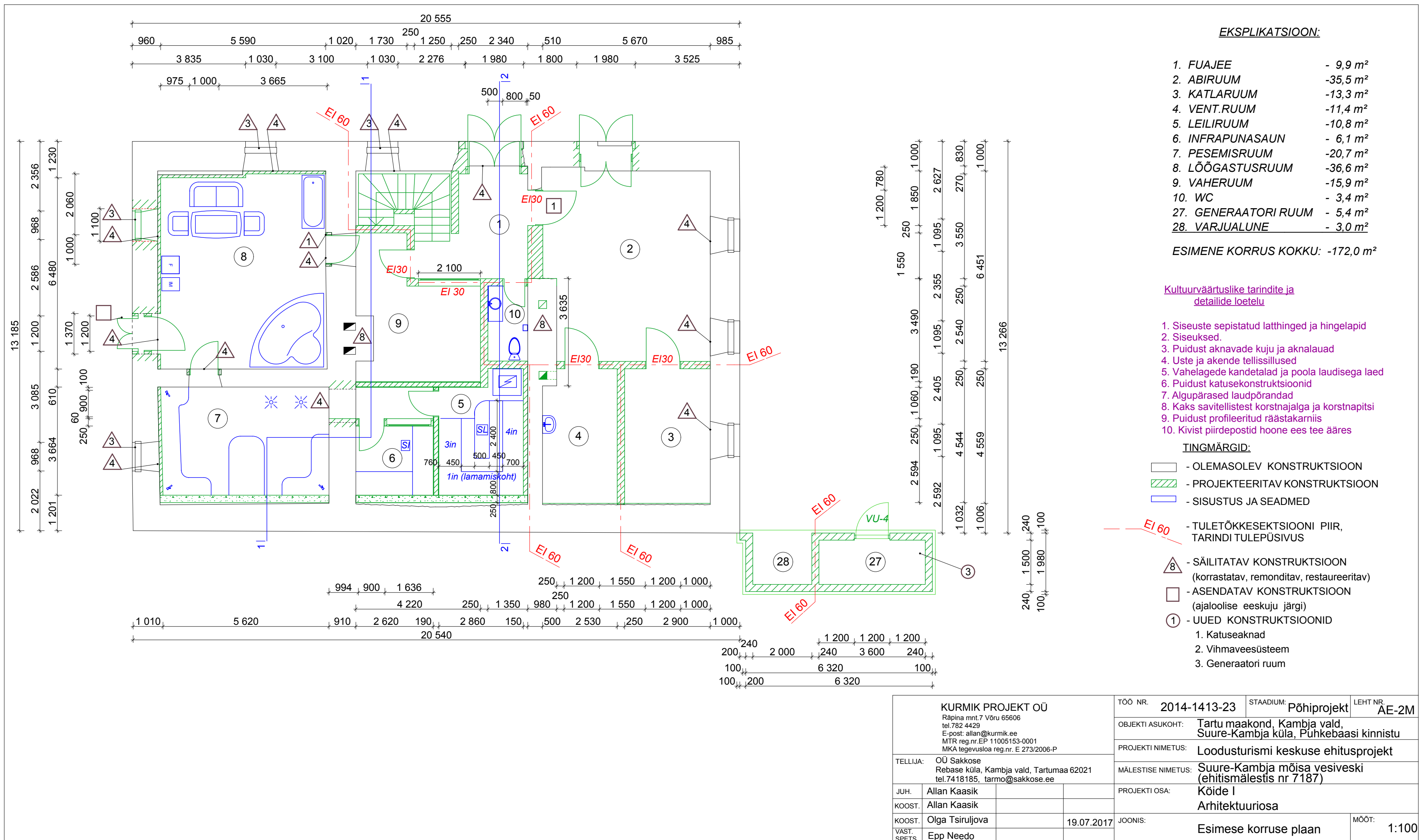
- 8 - SÄILITATAV KONSTRUKTSIOON
(korratatav, remonditav, restaureeritav)
- - ASENDATAV KONSTRUKTSIOON
(ajaloolise eeskju järgi)
- 1 - UUD KONSTRUKTSIOONID
 1. Katuseseadmed
 2. Vihmaveesüsteem
 3. Generaatori ruum
 10. Kivist piirdepostid

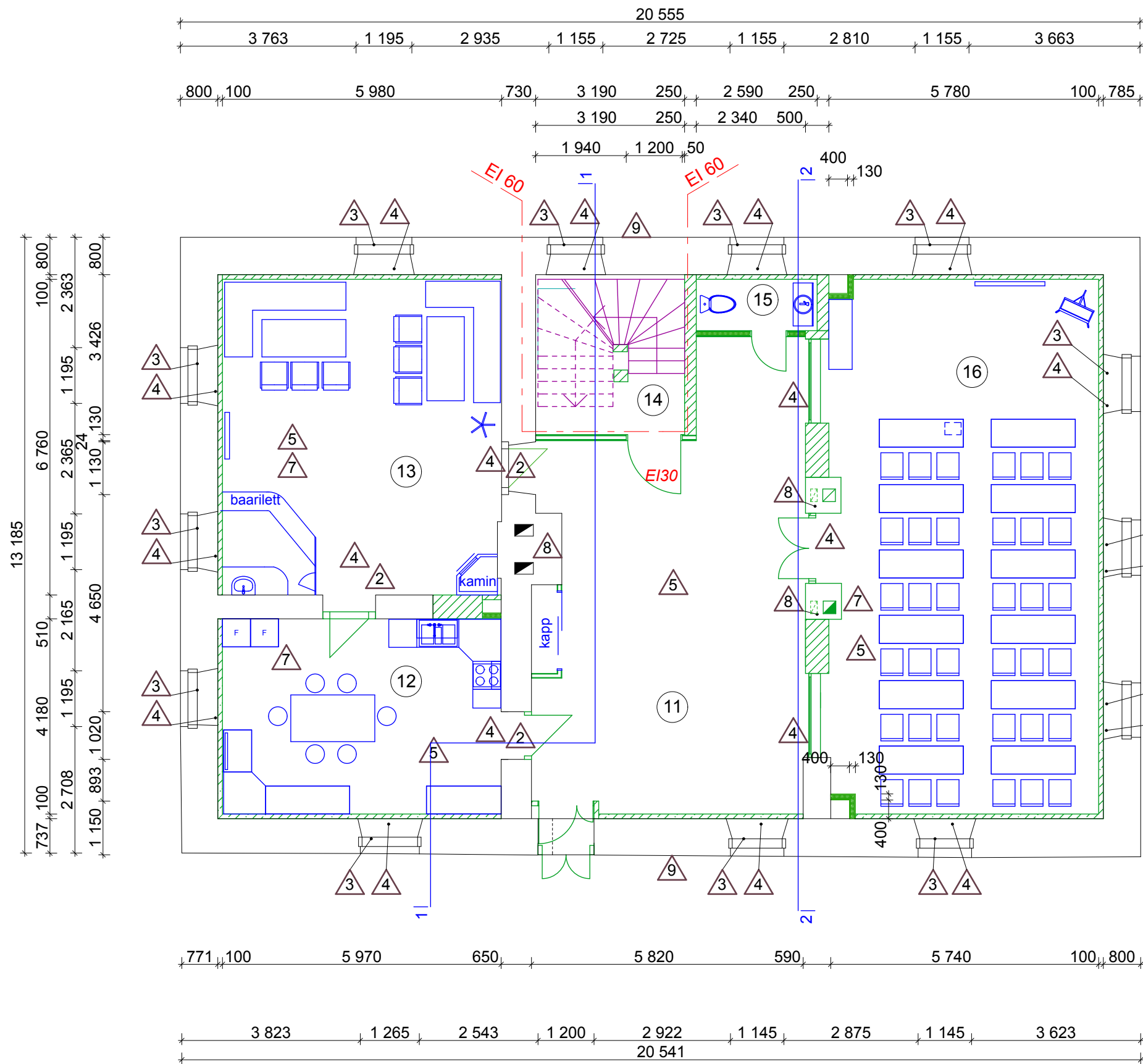
3. Puidust aknavade kuju
8. Kaks savitellistest korstnjalga ja korstnapitsi
9. Puidust profileeritud räästakarniis
10. Kivist piirdepostid hoone ees tee ääres

Architectural elevation drawing of a house facade with a gabled roof. The drawing includes various annotations:

- Height Markers (meters):**
 - Top roof peak: +12.73
 - Second floor window level: +8.25
 - First floor window level: +6.92
 - Roof eave level: +4.91
 - Ground level (right): +3.60
 - Ground level (left): +2.62
 - Ground level (center): +1.42
 - Left side wall top: 63.40
 - Left side wall base: 62.87
 - Left side wall bottom: 62.77
 - Left side wall bottom (stone): 59.85
 - Right side wall bottom: 59.85
- Window Labels:**
 - A-1 (First floor, three windows)
 - A-2 (Second floor, three windows)
 - A-4 (Second floor, central arched window)
- Corner Markers:**
 - 2 (Left side wall top and bottom)
 - 3 (Windows A-1, A-2, A-4)
 - 8 (Roof peak)
 - 9 (Roof eaves)
 - 10 (Left side wall top)
- Roof Label:** VAUDE KIRDEST
- Base Width:** 1 200

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÕO NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt	LEHT NR. AE-1M
			OBJEKTII ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
TELLIJA:	OÜ Sakosse Rebasa küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee		MALESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
JUH.	Allan Kaasik		PROJEKTI OSA: Arhitektuuriosa			
KOOST.	Allan Kaasik					
KOOST.	Olga Tsuriljova	19.07.2017	JONNIS: Vaated			MÕÖT: 1:100
VAST. SKIIS.	Epp Needo					





EKSPLIKATSIOON:

11. FUAJEE	-49,2 m ²
12. KÖÖK	-25,0 m ²
13. SÖÖGISAAL	-39,2 m ²
14. TREPIKODA	- 4,3 m ²
15. WC	- 2,7 m ²
16. SEMINARI RUUM	-67,5 m ²

TEINE KORRUS KOKKU: -187,9 m²

Kultuurväärtuslike tarindite ja
detailide loetelu

1. Siseuste sepistatud latthinged ja hingelapid
2. Siseuksed.
3. Puidust aknavade kuju ja aknalauad
4. Uste ja akende tellissillused
5. Vahelagede kandetalad ja poola laudisega laed
6. Puidust katusekonstruktsioonid
7. Algupäraseid laudpõrandad
8. Kaks savitellistest korstnajakla ja korstnapitsi
9. Puidust profileeritud räästakarniis
10. Kivist piirdepostid hoone ees tee ääres

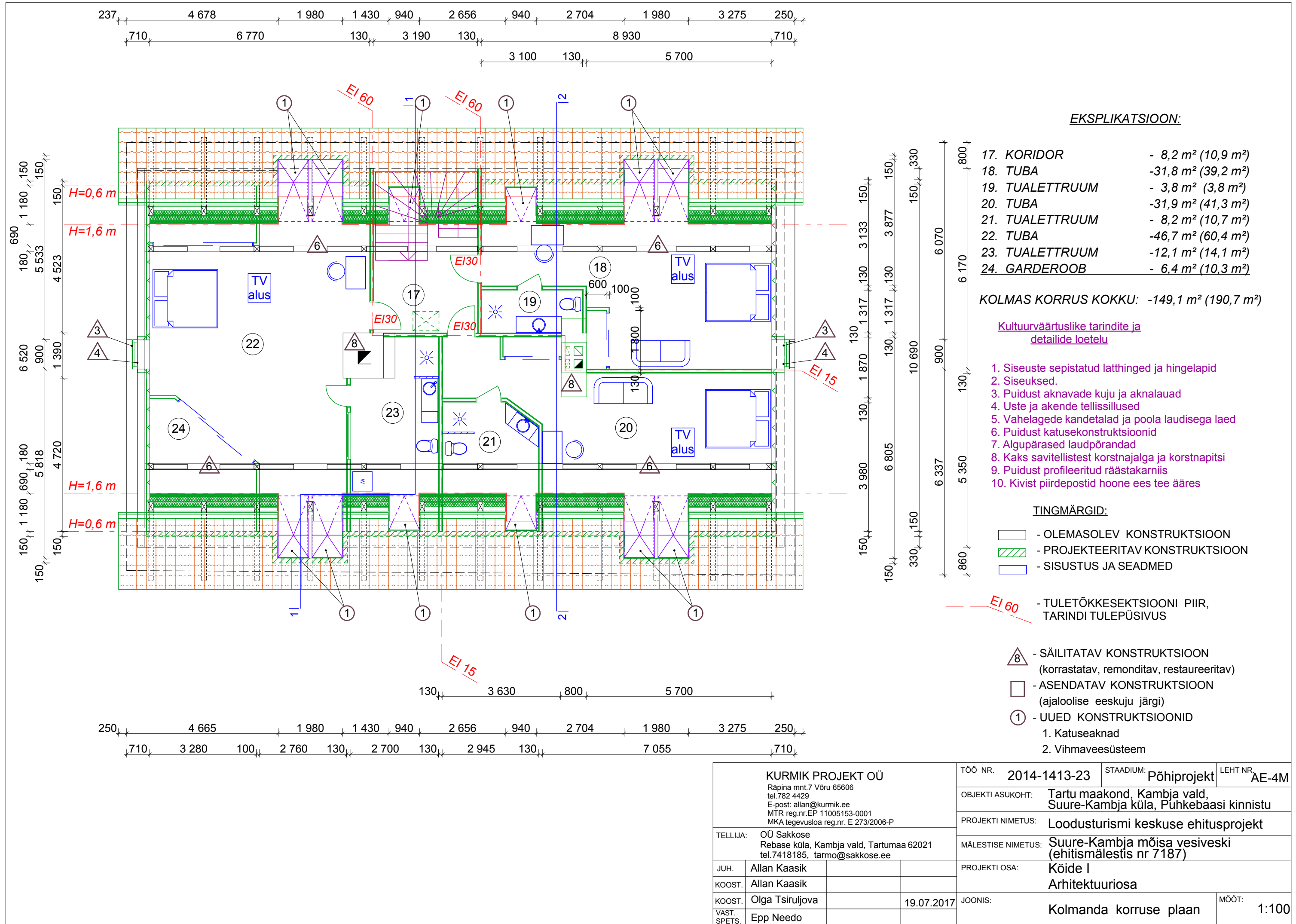
TINGMÄRGID:

- OLEMASOLEV KONSTRUKTSIOON
- PROJEKTEERITAV KONSTRUKTSIOON
- SISUSTUS JA SEADMED

EI 60 - TULETÕKKESEKTSIOONI PIIR,
TARINDI TULEPÜSIVUS

- 8** - SÄILITATAV KONSTRUKTSIOON
(korrastatav, remonditav, restaureeritav)
- - ASENDATAV KONSTRUKTSIOON
(ajaloolise eeskujuga järgi)
- ①** - UUED KONSTRUKTSIOONID
1. Katuseaknad
2. Vihmaveesüsteem

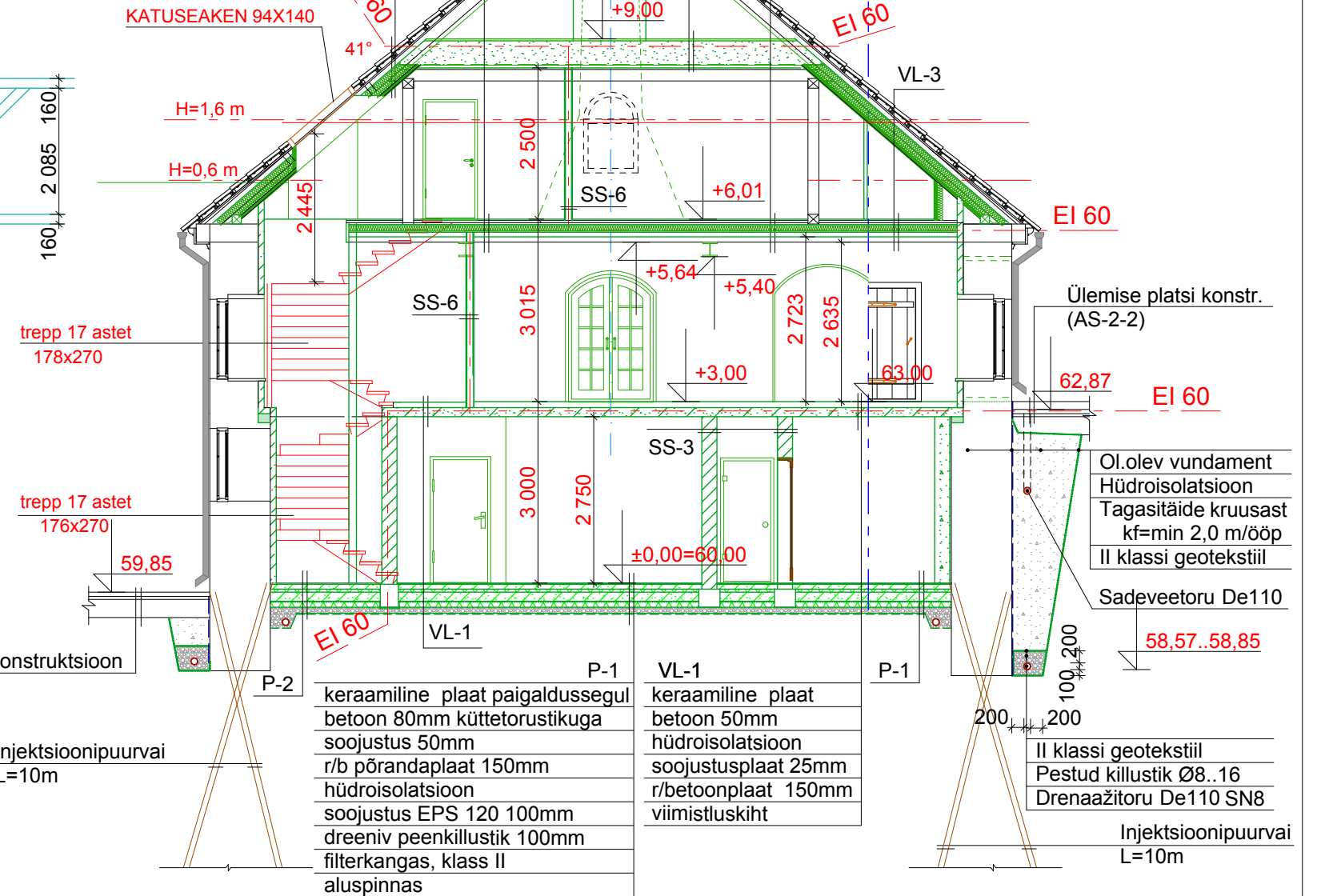
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AE-3M
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
			PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuriosa					
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:			MÖÖT:		
KOOST.	Allan Kaasik							
KOOST.	Olga Tsuruljova	19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo							



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AE-4M
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
			PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuriosa					
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:			MÖÖT:		
KOOST.	Allan Kaasik							
KOOST.	Olga Tsuruljova	19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo							

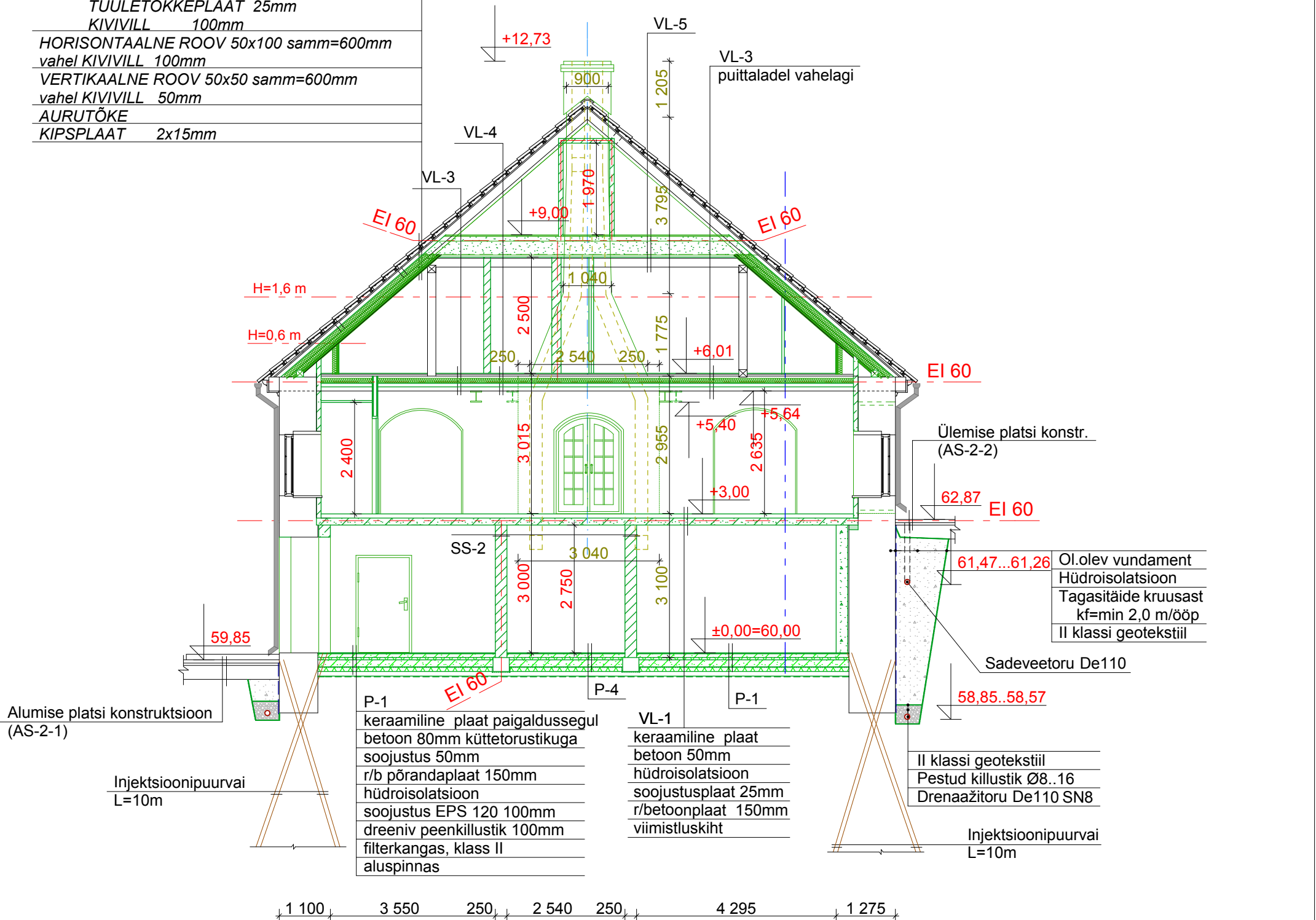
Technical drawing of a roof cross-section showing insulation and structural details. The drawing includes the following dimensions and labels:

- Roof Slope:** Indicated by a triangle with a vertical side of 1 and a horizontal side of 6, labeled "1:6".
- Roof Structure:** Labeled "GDL CABRIO rõdusüsteem 94x252 U=1,6 W/m²K".
- Insulation Layers:**
 - Top insulation layer: 687 mm thick.
 - Bottom insulation layer: 1209 mm thick.
- Roof Height:**
 - Height from the base to the top of the insulation: $H=1,6\text{ m}$.
 - Height from the base to the top of the roof structure: $H=0,6\text{ m}$.
- Vertical Dimensions:**
 - Height from the base to the top of the roof structure: 2000 mm.
 - Height from the base to the top of the insulation: 2500 mm.
- Horizontal Dimensions:**
 - Width of the base: 2689 mm.
 - Width of the insulation layer: 391 mm.



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. AE-5-1M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Kõide I Arhitektuuriosa					
KOOST.	Allan Kaasik			JOONIS:		Lõige 1-1					
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017								
VAST. SPETS	Epp Needo										
						MÖÖT:		1:100			

KERAAMILINE S-KATUSEKIVI
ROOVLATID 75x50 samm=350mm
sarika kohal KÖRGENDUSLIIST 25X150mm
ALUSKATE
SARIKAS ol.olev 160x185(h) samm≈1,55..1,76 m
sarikate vahel LISASARIKAS 50x250(h) samm≈0,8 m
vahel TUULUTUSPILU 60mm
TUULETÖKKEPLAAT 25mm
KIVIVILL 100mm
HORISONTAALNE ROOV 50x100 samm=600mm
vahel KIVIVILL 100mm
VERTIKAALNE ROOV 50x50 samm=600mm
vahel KIVIVILL 50mm
AURUTÖKE
KIPSPLAAT 2x15mm



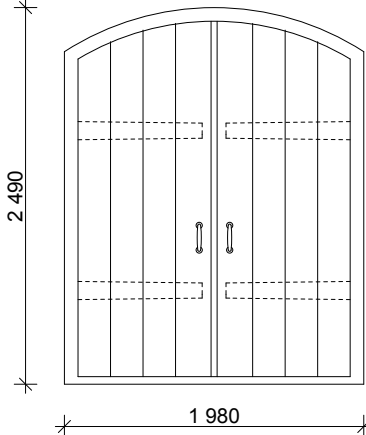
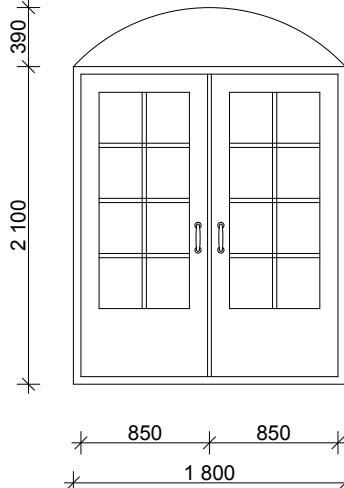
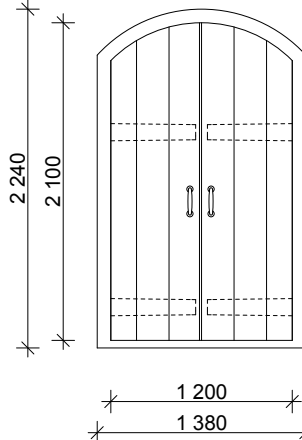
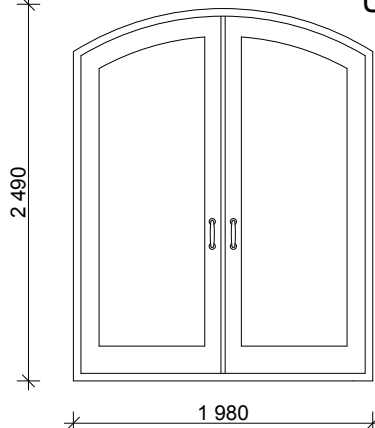
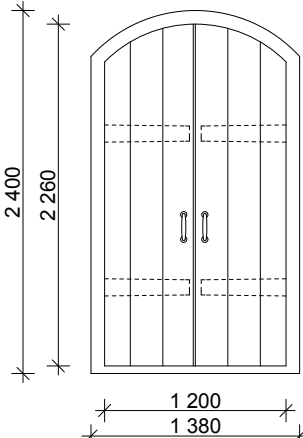
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AE-5-2M
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
				PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuriosa					
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS: Lõige 2-2					MÖÖT: 1:100
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo								

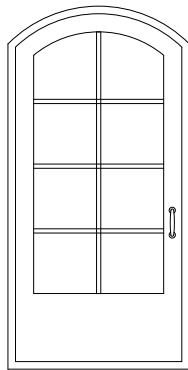
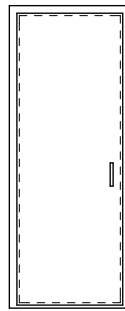
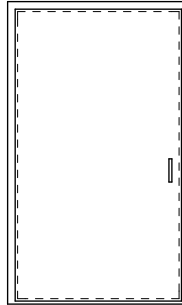
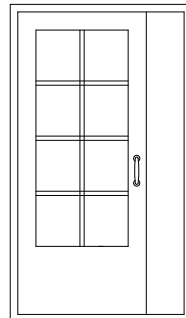
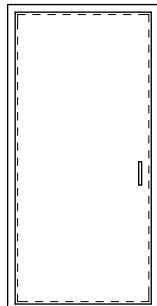
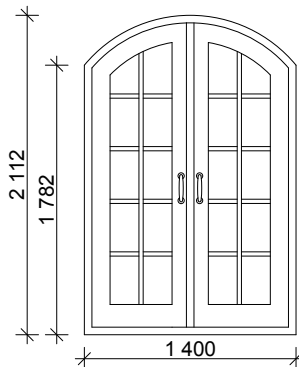
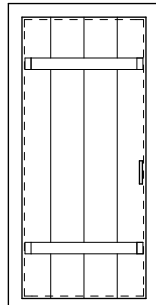
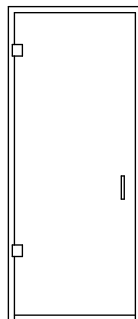
POS.	RUUM	LAGI			PÕRAND			SEINAD			UKSED		AKNAD	MUUD
		PIND M²	ALUSKIHT	VIIMISTLUS	PIND M²	ALUSKIHT	VIIMISTLUS	PIND M²	ALUSKIHT	VIIMISTLUS	MARK, PIND		MARK, PIND	
	<u>ESIMENE KORRUS</u>													
1	FUAJEE	9,9 m²	betoon	alküüdvärv	12,5 m²	betoon+ vesiküte	keraamiline plaat	50,4 m²	krohv	alküüdvärv	VU-1 -4,9 m² U-1 -3,8 m²		A-1 1tk -1,24 m²	trepp 17 tõusu
2	ABIRUUM	35,5 m²	betoon	alküüdvärv	35,5 m²	betoon+ vesiküte	klinkerplaat	52,7 m²	krohv	alküüdvärv	VU-1 -4,9 m² U-2 -4,9 m² U-4 -2,5 m²		A-1 2tk -2,48 m²	
3	KATLARUUM	13,3 m²	betoon	alküüdvärv	13,3 m²	betoon+ vesiküte	klinkerplaat	37,5 m²	krohv	alküüdvärv	U-4 -2,5 m²		A-1 1tk -1,24 m²	küteseade
4	VENT.RUUM	11,4 m²	betoon	alküüdvärv	11,4 m²	betoon+ vesiküte	klinkerplaat	36,7 m²	krohv	alküüdvärv	U-4 -2,5 m²		-	vent.seade
5	LEILIRUUM	10,8 m²	betoon	ripplagi (+2,40) puit	10,8 m²	betoon+ vesiküte	keraamiline plaat	37,6 m²	tellis	puit h=2,40 -26,6m²	U-7 -1,8 m²		-	elektrikeris
6	INFRAPUNASAUN	6,1 m²	betoon	ripplagi (+2,40) puit	6,1 m²	betoon+ vesiküte	keraamiline plaat	22,6 m²	tellis	puit h=2,40 -19,1m²	U-7 -1,8 m²		-	infrasaunaseade klaassein KVS-1 -4,0m²
7	PESEMISRUUM	20,7 m²	betoon	ripplagi (+2,50) vinüülkipsplaat	24,4 m²	betoon+ vesiküte	keraamiline plaat	57,5 m²	krohv	keraamiline plaat 50,9 m²	U-6 -2,1 m²		A-1 1tk -1,24 m²	"türgi saun", pingid kaetud gl.plaatidega -13,6 m²
8	LÕÕGASTUSRUUM	36,6 m²	betoon	ripplagi (+2,50) vinüülkipsplaat	36,6 m²	betoon+ vesiküte	keraamiline plaat	58,0 m²	krohv	keraamiline plaat 51,9 m²	VU-2 -3,1 m² U-3 -2,4 m²; U-6 -2,1 m²		A-1 2tk -2,48 m²	3 kraani, 2 dušši mullivann, massaaživann
9	VAHERUUM	15,9 m²	betoon	ripplagi (+2,50) vinüülkipsplaat	16,8 m²	betoon+ vesiküte	keraamiline plaat	45,4 m²	krohv	alküüdvärv	U-5 -2,1 m²		-	klaassein KVS-2 -2,9m²
10	WC	3,4 m²	betoon	ripplagi (+2,50) vinüülkipsplaat	3,6 m²	betoon	keraamiline plaat	19,8 m²	krohv	keraam. plaat -17,8m²	U-8 -1,7 m²		-	WC pott, kraanikauss, trapp
	<u>TEINE KORRUS</u>													
11	FUAJEE	49,2 m²	puit	tulekaitsevahend	52,7 m²	betoon	keraamiline plaat	66,5 m²	krohv kipsplaat	lubivärv -54,6m² akrüülvärv -11,9m²	VU-3 -3,3 m² U-9 -2,5 m²		A-2 1tk -1,6 m²	
12	KÕÖK	25,0 m²	puit	tulekaitsevahend	25,5 m²	betoon	keraamiline plaat	48,2 m²	krohv	alküüdvärv -33,8 m² keraam. plaat -14,4 m²	U-12 -2,3 m²		A-2 2tk -3,2 m²	köögitehnika vent.šaht -kipsplaat -1,1m²
13	SÕÖGISAAL	39,2 m²	puit	tulekaitsevahend	39,2 m²	puit	lābipaistev värvitu õlivaha	61,1 m²	krohv	lubivärv -58,6 m² keraam.plaat -2,5 m²	U-12 -2,3 m² U-13 -2,3 m²		A-2 3tk -4,8 m²	kamin kraanikauss
14	TREPIKODA	4,3 m²	puit	tulekaitsevahend	4,3 m²	betoon	keraamiline plaat	31,7 m²	krohv kipsplaat	lubivärv -25,5m² akrüülvärv -6,2m²	U-11 -2,5 m²		A-2 1tk -1,6 m²	betoonastmetega trepp 17 tõusu
15	WC	2,7 m²	kipsplaat niisk.	ripplagi (+2,50) vinüülkipsplaat	2,7 m²	betoon	keraamiline plaat	12,5 m² 4,7 m²	krohv kipsplaat	keraam. plaat -15,5m² h=2,5m	U-14 -1,7m²		A-3 1tk -1,6 m²	WC pott, kraanikauss
16	SEMINARI RUUM	67,5 m²	puit	tulekaitsevahend	67,7 m²	puit	lābipaistev värvitu õlivaha	82,0 m²	krohv	lubivärv	U-10 -2,9m²		A-2 5tk -8,0 m²	klaassein KVS-3 2tk -8,0m² vent.šaht -kipsplaat -6,9m²
	<u>KOLMAS KORRUS</u>													
17	KORIDOR	18,4 m²	kipsplaat x2	akrüülvärv	10,9 m²	puit+ vesiküte	lābipaistev värvitu õlivaha	23,0 m²	kipsplaat	alküüdvärv	puitkonstr. -4,9 m²		A-7 1tk -1,3 m²	pööninguluuk (600x800) redeliga
18	TUBA	51,7 m²	kipsplaat x2	akrüülvärv	39,2 m²	puit+ vesiküte	lābipaistev värvitu õlivaha	47,4 m²	lubikrohv kipsplaat	lubivärv -15,4 m² akrüülvärv -32,0 m²	puitkonstr. -21,4 m²		U-15 -1,8 m²	A-6 2tk -4,8 m²; A-7 1tk -1,3 m² A-4 1tk -1,2 m²; A-5 1 tk -1,2 m²
19	TUALETTRUUM	4,1 m²	kipsplaat+ kipsplaat n.k.	alküüdvärv	3,8 m²	põrandaplaat +vesiküte	keraamiline plaat	2,5 m² 20,4 m²	krohv kipsplaat niisk.	alküüdvärv keraamiline plaat			U-16 -1,6 m²	WC pott, kraanikauss, dušikomplekt dušiliftiga
20	TUBA	49,0 m²	kipsplaat x2	akrüülvärv	41,3 m²	puit+ vesiküte	lābipaistev värvitu õlivaha	61,0 m²	kipsplaat	akrüülvärv -46,5m² lubivärv -14,5 m²	puitkonstr. -21,3 m²		U-15 -1,8 m²	A-6 2tk -4,8 m²
21	TUALETTRUUM	13,8 m²	kipsplaat+ kipsplaat n.k.	alküüdvärv	10,7 m²	põrandaplaat +vesiküte	keraamiline plaat	25,0 m²	kipsplaat niisk.	keraamiline plaat	puitkonstr. -6,0 m²		U-16 -1,6 m²	A-7 1tk -1,3 m²
22	TUBA	68,1 m²	kipsplaat x2	akrüülvärv	60,4 m²	puit+ vesiküte	lābipaistev värvitu õlivaha	52,6 m²	lubikrohv kipsplaat	lubivärv -19,8 m² akrüülvärv -32,8 m²	puitkonstr. -33,7 m²		U-15 -1,8 m²	A-6 4tk -9,6 m² A-4 1tk -1,2 m²
23	TUALETTRUUM	12,8 m²	kipsplaat+ kipsplaat n.k.	alküüdvärv	14,1 m²	põrandaplaat +vesiküte	keraamiline plaat	26,4 m²	krohv -6,1 m² kipsplaat niisk.	alküüdvärv keraamiline plaat	puitkonstr. -8,9 m²		U-16 -1,6 m²	A-7 1tk -1,3 m²
24	GARDEROOB	13,3 m²	kipsplaat x2	alküüdvärv	10,3 m²	puit+ vesiküte	lābipaistev värvitu õlivaha	18,9 m²	krohv -8,2 m² kipsplaat-10,7	alküüdvärv	puitkonstr. -7,3 m²			lükanduks LU4 -6,6m²
	<u>PÖÖNING</u>													
25	PÖÖNING	99,3 m²	puit (sarikas)	tuletõkkepeits	110,0 m²	põrandaplaat		31,6 m² 7,7 m²	krohv kipsplaat	lubivärv alküüdvärv				
26	VENT.SEADE RUUM	1,0 m²	kipsplaat x2	alküüdvärv	1,0 m²	põrandaplaat		1,8 m² 4,1 m²	krohv kipsplaat	lubivärv alküüdvärv	U-17 -1,5 m²			
27	GENERAATORI RUUM	5,4 m²	betoon	alküüdvärv	5,4 m²	betoon		22,1 m²	õõnesplukk	alküüdvärv	VU-4 -2,4m²			
28	VARJUALUNE	3,0 m²	betoon	alküüdvärv	3,0 m²	betoon		13,1 m²	puhas vuuk					

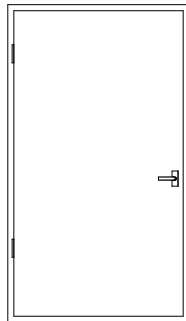
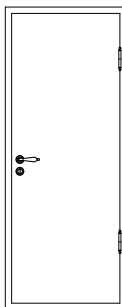
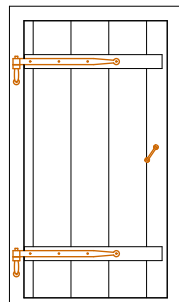
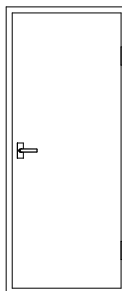
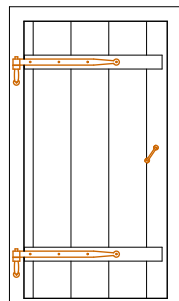
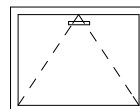
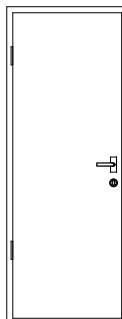
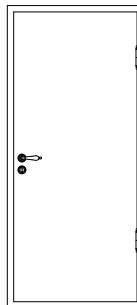
MÄRKUSED:

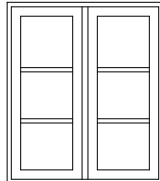
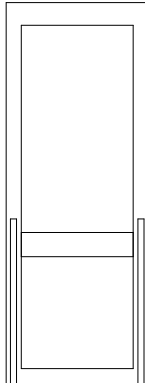
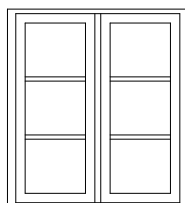
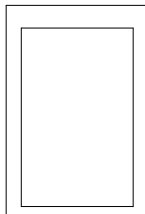
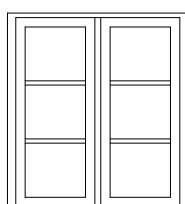
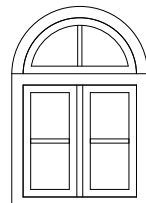
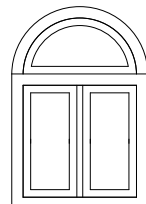
1. Seinad värvida suure kulumiskindlusega mati niiskuskindla värviga.
2. Värvitavad laed värvitakse täismati valge värviga.
3. Nähtavale jäävad puitpinnad (postid, talad, vahelaelaudis) töödelda puidu tulekaitsepeitsiga (näiteks Multi Protect Tinterjor MP FR).
Tuletundlikkuse klass peab olema vähemalt C-s2, d2.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006	TÖÖ NR.		2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AE-6M
	OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
	PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
	TELLIJA:		OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640118, info@sakkose.ee				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Kõide I Arhitektuuriosa	
PROJ.	Allan Kaasik			JOONIS:		Siseviimistluse tabel	
PROJ.	Olga Tsiruljova		19.07.2017				
VAST. SPETS.	Epp Needo					MÕÖT:	

SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED	SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED																																																																						
 VU-1	(1980*x2490*)	2 tk. 1,98x2,49=4,9 m² 4,9x2=9,8 m² kahepoolega täispuidust uks	 U-1 ruum 1	(1800*x2100*)	1 tk. 1,8x2,1=3,8 m² kahepoolega klaasitud puidust uks avanev väljapoole evakuatsioon																																																																						
 VU-2	(1380*x2240*)	1 tk. 1,38x2,24=3,1 m² kahepoolega täispuidust uks	 U-2 ruum 2	(1980*x2490*)	1 tk. 1,98x2,49=4,9 m² kahepoolega soojustatud täispuidust uks avanev sissepoole																																																																						
 VU-3	(1380*x2400*)	1 tk. 1,38x2,4=3,3 m² kahepoolega täispuidust uks	Märkused: 1. Välisuste värvilahendus on lehel AE-10. 2. Uued uksed valmistada õhkkuivatatud männipuidust (kvaliteediklass A1), niiskustase mitte üle 15%. 3. Avatäidete mõõdud täpsustada töö käigus. 4. Uued lukukomplektid ja servariivid AS Valnes tootevalikust. 5. Kinnitamiseks kasutada sulustega samas toonis sälkpeaga kruvisid (mitte ristpeaga). <table><tr><td colspan="3">KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P</td><td>TÖÖ NR.</td><td>2014-1413-23</td><td>STAADIUM:</td><td>Põhiprojekt</td><td>LEHT NR.</td><td>AE-7-1</td></tr><tr><td colspan="3" rowspan="4">TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee</td><td colspan="6">OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu</td></tr><tr><td colspan="6">PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt</td></tr><tr><td colspan="6">MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)</td></tr><tr><td colspan="6">PROJEKTI OSA: Kõide I Arhitektuuriosa</td></tr><tr><td>JUH.</td><td>Allan Kaasik</td><td></td><td></td><td colspan="2" rowspan="2">JOONIS:</td><td colspan="2" rowspan="2">Uste koondspetsifikatsioon -1</td><td rowspan="2">MÕÖT:</td><td rowspan="2">1:50</td></tr><tr><td>KOOST.</td><td>Allan Kaasik</td><td></td><td></td></tr><tr><td>KOOST.</td><td>Olga Tsiruljova</td><td></td><td>19.07.2017</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr><tr><td>VAST. SPETS.</td><td>Epp Needo</td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr></table>			KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AE-7-1	TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu						PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt						MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)						PROJEKTI OSA: Kõide I Arhitektuuriosa						JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:		Uste koondspetsifikatsioon -1		MÕÖT:	1:50	KOOST.	Allan Kaasik			KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017							VAST. SPETS.	Epp Needo								
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AE-7-1																																																																			
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu																																																																								
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt																																																																								
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)																																																																								
			PROJEKTI OSA: Kõide I Arhitektuuriosa																																																																								
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:		Uste koondspetsifikatsioon -1		MÕÖT:	1:50																																																																		
KOOST.	Allan Kaasik																																																																										
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017																																																																								
VAST. SPETS.	Epp Needo																																																																										

SKEEM		AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED	SKEEM		AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED				
	U-3	(1200*x2000*)	1 tk. 1,2x2,0=2,4 m² klaasitud täispuidust uks avanev sissepoole vasakukäe		U-8	800x2100	1 tk. 0,8x2,1=1,7 m² sile täispuidust uks paremakäe, avanev sissepoole WC sulguriga EI 30				
	ruum 8				ruum 10						
	U-4	(1200*x2100*)	3 tk. 1,2x2,1=2,5 m² 2,5x3=7,5 m² sile täispuidust uks paremakäe 3tk. EI 30		U-9	1200x2100	1 tk. 1,2x2,1=2,52 m² laiendiga klaasitud täispuidust uks avanev väljapoole vasakukäe evakuatsioon				
	ruumid 2,3,4										
	U-5	(1000*x2100*)	1 tk. 1,0x2,1=2,1 m² sile täispuidust uks vasakukäe EI 30		U-10	(1400*x2100*)	1 tk. 1,4x2,1=2,9 m² kahepoolega klaasitud täispuidust uks avanev väljapoole				
	ruum 9										
	U-6	(1000*x2100*)	2 tk. 1,0x2,1=2,1 m² 2,1x2=4,2 m² täispuidust uks paremakäe 1tk. vasakukäe 1tk. restaureeritavad	Märkused: 1. Uued ukseid valmistada õhkuivatatud männipuidust (kvaliteediklass A1), niiskustase mitte üle 15%. 2. Avatäidete mõõdud täpsustada töö käigus. 3. Kasutada kirgas lehtklaas 4mm. 4. Uued lukukomplektid ja servariivid AS Valnes tootevalikust. 5. Kinnitamiseks kasutada sulustega samas toonis sälkpeaga kruvisid (mitte ristpeaga).							
	ruum 8										
	U-7	(880x2080)	2 tk. 0,88x2,08=1,8 m² 1,8x2=3,6 m² sauna klaasuks vasakukäe 2tk.								
	ruumid 5,6										
				KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P		TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	AE-7-2
				TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee		OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
				JUH. Allan Kaasik		PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
				KOOST. Allan Kaasik		MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
				KOOST. Olga Tsiurlova		PROJEKTI OSA:		Kõide I Arhitektuuriosa			
				KOOST. 19.07.2017		JOONIS:		Uste koondspetsifikatsioon -2			
				VAST. SPETS. Epp Needo						MÕÖT: 1:50	

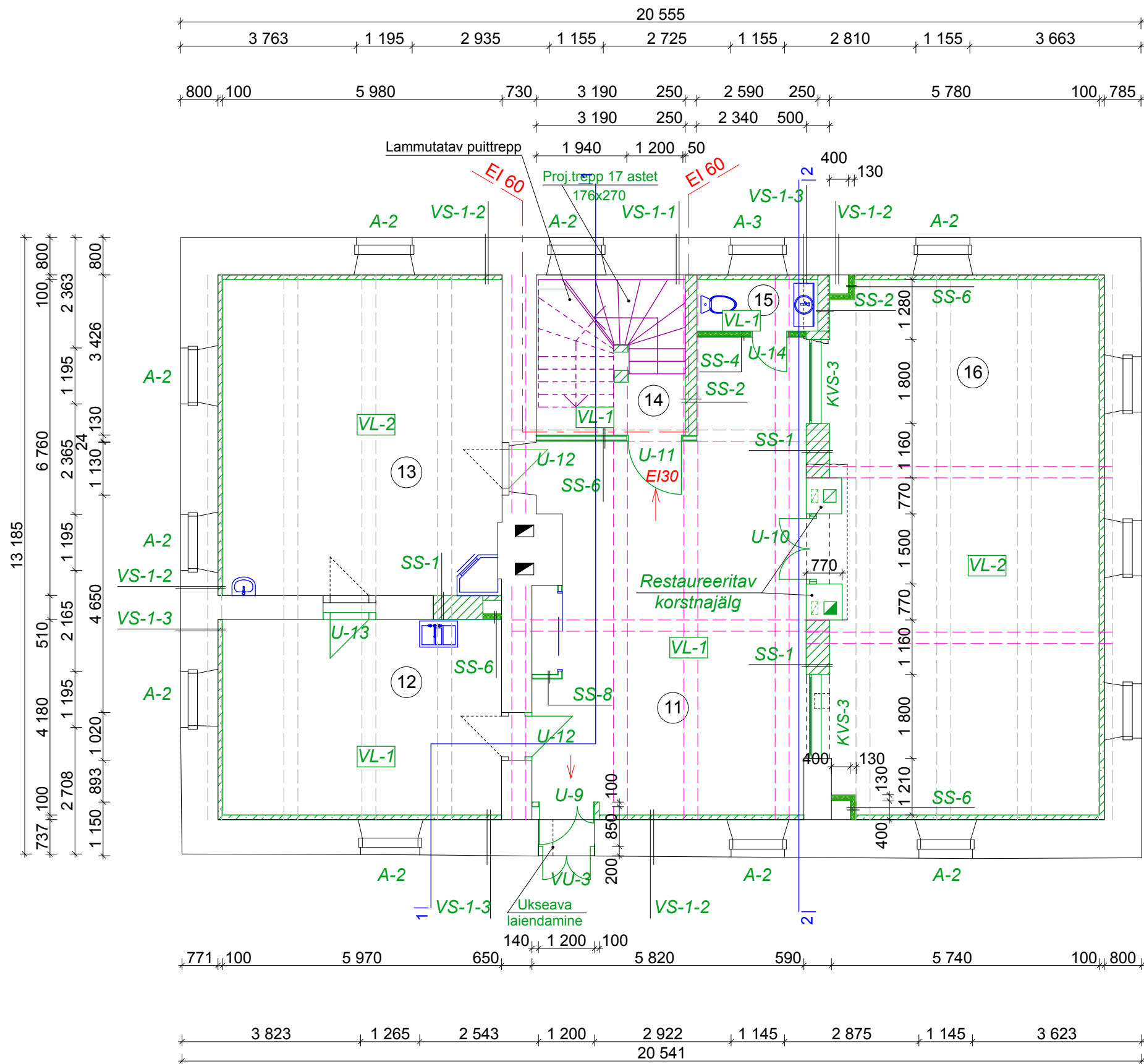
SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED	SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED
 U-11 ruum 14	1200x2100	1 tk. 1,2x2,1=2,52 m² taispuidust uks paremakäe EI 30 evakuatsioon	 U-16 ruumid 19,21,23	(800x2000)	3 tk. 0,8x2,0=1,6 m² 1,6x3=4,8 m² puituks vasakukäe 1tk paremakäe 2tk WC sulguriga
 U-12 ruumid 12,13	(1140*x1970*)	2 tk. 1,14x1,97=2,25 m² 2,25x2=4,5 m² taispuidust uks paremakäe 1tk. vasakukäe 1tk restaureeritav -1 tk (ruum 11) remonditav -1 tk (ruum 12)	 U-17 ruum 26	800x1900	1 tk. 0,8x1,9=1,52 m² taispuidust uks paremakäe EI 30
 U-13 ruum 12	(1140*x1970*)	1 tk. 1,14x1,97=2,25 m² taispuidust uks vasakukäe remonditav	 PL	(800x600)	1 tk. 0,8x0,6=0,5 m² soojustatud pööningu luuk EI 30
 U-14 ruum 15	(800x2100)	1 tk. 0,8x2,1=1,7 m² taispuidust uks paremakäe WC sulguriga	Märkused: 1. Uued ukse valmistada õhkuivatatud männipuidust (kvaliteediklass A1), niiskustase mitte üle 15%. 2. Avatäidete mõõdud täpsustada töö käigus. 3. Kasutada kirgas lehtklaas 4mm. 4. Uued lukukomplektid ja servariivid AS Valnes tootevalikust. 5. Kinnitamiseks kasutada sulustega samas toonis sälkpeaga kruvisid (mitte ristpeaga).		
 U-15 ruumid 18,20,22	(900x2000)	3 tk. 0,9x2,0=1,8 m² 1,8x3=5,4 m² Puituks vasakukäe 3tk. EI 30	KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee JUH. Allan Kaasik KOOST. Allan Kaasik KOOST. Olga Tsiurlova VAST. SPETS. Epp Needo TÖÖ NR. 2014-1413-23 STAADIUM: Põhiprojekt LEHT NR. AE-7-3 OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187) PROJEKTI OSA: Kõide I Arhitektuuriosa JOONIS: Uste koondspetsifikatsioon -3 MÕÖT: 1:50		

SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED	SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED	
 A-1	1030*x1200*	7 tk. 1,03x1,2=1,24 m² 1,2x7=8,7 m² puitraamidega sisse ja välja avatav impostiga lihtaken välimises raamis 3 mm klaas sisemises klaaspakett 2K(4+4sel)-12	 A-6	940x2520	8 tk. 0,94x2,52=2,4 m² 2,4x8=19,2 m² "Cabrio" rõdusüsteem 94x252	
 A-2	1200*x1310*	12 tk. 1,2x1,31=1,6 m² 1,6x12=19,2 m² puitraamidega sisse ja välja avatav impostiga lihtaken välimises raamis 3 mm klaas sisemises klaaspakett 2K(4+4sel)-12	 A-7	940x1400	4 tk. 0,94x1,40=1,3 m² 1,3x4=5,2 m² tasapinnaline katuseaken 94x140	
 A-3	1200*x1310*	1 tk. 1,2x1,31=1,6 m² puitraamidega sisse ja välja avatav impostiga lihtaken välimises raamis 3 mm klaas sisemises klaaspakett musterklaasiga 2K(4+4sel)-12	Märkused: 1. Akna A-1 joonis on lehel KR-13-1. Seal on toodud ka akende metallfurnituur. 2. Aknapiidad ca 200 mm laiad. 3. Akende välimine pind katta õlivärviga, sisemised pinnad värvida valgeks (toon F 157A (Monicolor Nova)). 4. Avatäidete mõõdud täpsustada enne tellimist. 5. Aknaid on vaadatud väljaspoolt. 6. Säilinud aknalauad puhastada vana värvi kihtidest, remontida ja puuduolevad restaureerida ol.oleva aknalauda eeskujul 7. Välisraamide klaasid kinnitada linaõlikitiga.			
 A-4	900*x1340*	2 tk. 0,9x1,34=1,2 m² 1,2x2=2,4 m² puitraamidega välja avatav impostiga lihtaken raamis 3 mm klaas				
 A-5	900*x1340*	2 tk. 0,9x1,34=1,2 m² 1,2x2=2,4 m² puitraamidega sisse avatav aken raamis klaaspakett 2K(4+4sel)-12				
			KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P	TÖÖ NR. 2014-1413-23	STAADIUM: Põhiprojekt	LEHT NR. AE-8
			TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee	OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu		
				PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt		
				MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)		
			JUH. Allan Kaasik	PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuriosa		
			KOOST. Allan Kaasik			
			KOOST. Olga Tsuruljova	19.07.2017	JOONIS: Akende koondspetsifikatsioon	MÖÖT: 1:50
			VAST. SPETS. Epp Needo			

SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED	SKEEM	AVA laius x kõrgus	MÄRKUSED
KVS-1 2 100 300 1 900 2 750 550 ruum 9	2100x1900	1 tk 2,1x1,9=4,0 m² klaassein karastatud mattklaas 8mm EI 30	DVS-1 2 000 900 ruum 21	900x2000	1 tk 0.9x2,0=1.8 m² duššivahesein karastatud kirgas klaas 8mm
KVS-2 1 500 300 1 900 2 750 550 ruum 6	1500x1900	1 tk 1,5x1,9=2,9 m² klaassein karastatud mattklaas 8mm	DVS-2 2 000 750 ruum 23	750x2000	1 tk 0,75x2,0=1,5 m² duššivahesein karastatud kirgas klaas 8mm
KVS-3 1 800 1 800 2 260 ruum 16	1800x2260	2 tk 1,8x2,26=4,0 m² 4,0x2=8,0 m² klaassein karastatud kirgas klaas 8mm	KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee JUH. Allan Kaasik KOOST. Allan Kaasik KOOST. Olga Tsiruljova 19.07.2017 VAST. SPETS. Epp Needo TÖÖ NR. 2014-1413-23 STAADIUM: Põhiprojekt LEHT NR. AE-9 OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187) PROJEKTI OSA: Kõide I Arhitektuuriosa JOONIS: Klaasvaheseinad MÕÖT: 1:50		
KVS-4 1 600 2 300 ruum 23	1600x2300	1 tk 1,6x2,3=3,7 m² klaassein karastatud matt klaas 8mm			

POS	ELEMENT	ALUSPIND	VÄRVITOON	VÄRVUS	VÄRVI KATALOOG	MÄRKUS
1	Välissein	lubikrohv	hele beež	F 6.11.80 lk.113	Sadolin Match point plus	
2	Sokkel	tsement- lubikrohv	hall	F 2.10.60 lk.124	Sadolin Match point plus	
3	Aknaraamid Uksed Karniis	puit	ooker	Falu Vapen 567	VCS süsteem 4050-Y20R	
4	Katus	keraamiline S-katusekivi	naturaal- punane			
5	vihmaveerennid, lisatarvikud	tsinkplekk	naturaalne			

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.		2014-1413-23		STAADIUM:		Põhiprojekt		LEHT NR.		AE-10	
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu									
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt									
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)									
TELLIJA:				OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee											
JUH.	Allan Kaasik				PROJEKTI OSA:		Köide I								
PROJ.	Allan Kaasik						Arhitektuuriosa								
PROJ.	Olga Tsiruljova			19.07.2017	JOONIS:		Välisviimistluse värvilahendus.					MÕÖT:			
VAST. SPETS	Epp Needo						Tabel.								



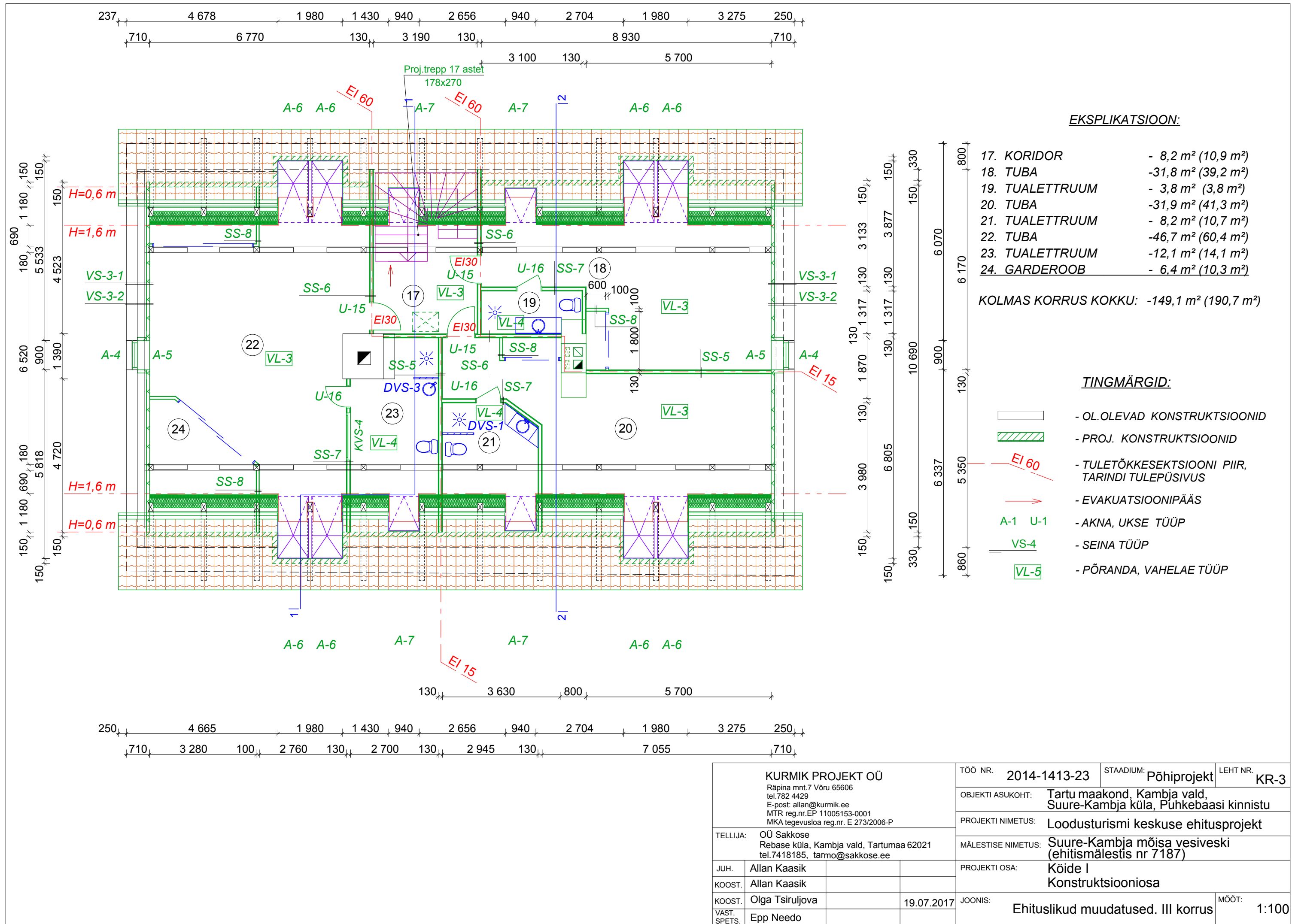
EKSPLIKATSIOON:

11. FUAJEE	-49,2 m ²
12. KÖÖK	-25,0 m ²
13. SÖÖGISAAL	-39,2 m ²
14. TREPIKODA	- 4,3 m ²
15. WC	- 2,7 m ²
16. SEMINARI RUUM	-67,5 m ²
TEINE KORRUS KOKKU:	-187,9 m²

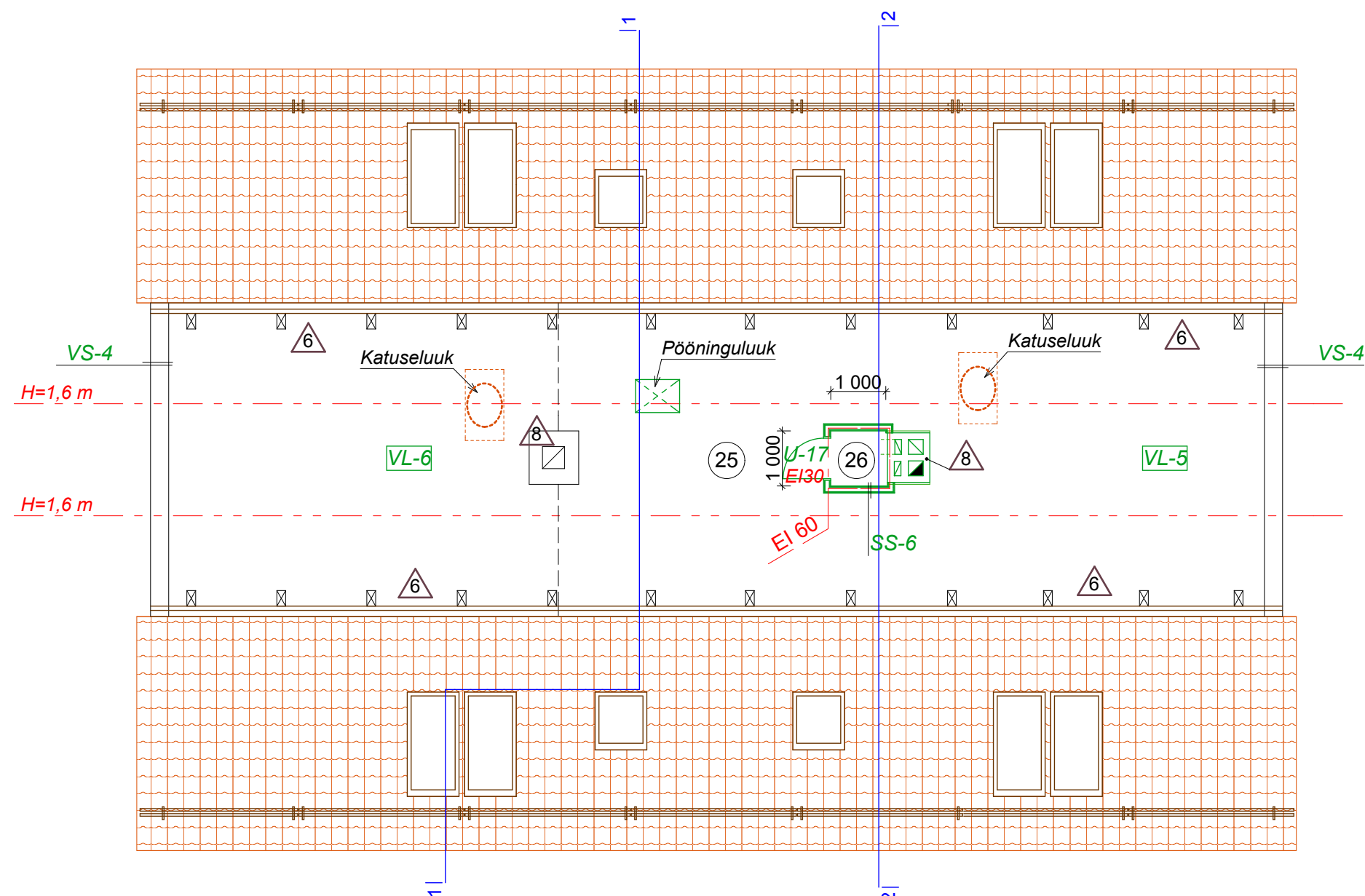
TINGMÄRGID:

	- OL. OLEVAD KONSTRUKTSIOONID
	- PROJ. KONSTRUKTSIOONID
	- TULETÕKKESEKTSIOONI PIIR, TARINDI TULEPÜSIVUS
	- EVAKUATSIOONIPÄÄS
	- AKNA, UKSE TÜÜP
	- SEINA TÜÜP
	- PÕRANDA, VAHELAE TÜÜP

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt. 7 Võru 65606 tel. 782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr. EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-2
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel. 7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
			PROJEKTI OSA: Köide I					
			Konstruktsiooniosa					
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:			Ehituslikud muudatused II korrus		
KOOST.	Allan Kaasik					MÖÖT:		
KOOST.	Olga Tsuruljova	19.07.2017				1:100		
VAST. SPETS.	Epp Needo							



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-3
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
			PROJEKTI OSA: Köide I Konstruktsiooniosa					
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:			Ehituslikud muudatused. III korrus		
KOOST.	Allan Kaasik					MÖÖT:		
KOOST.	Olga Tsuruljova	19.07.2017				1:100		
VAST. SPETS.	Epp Needo							



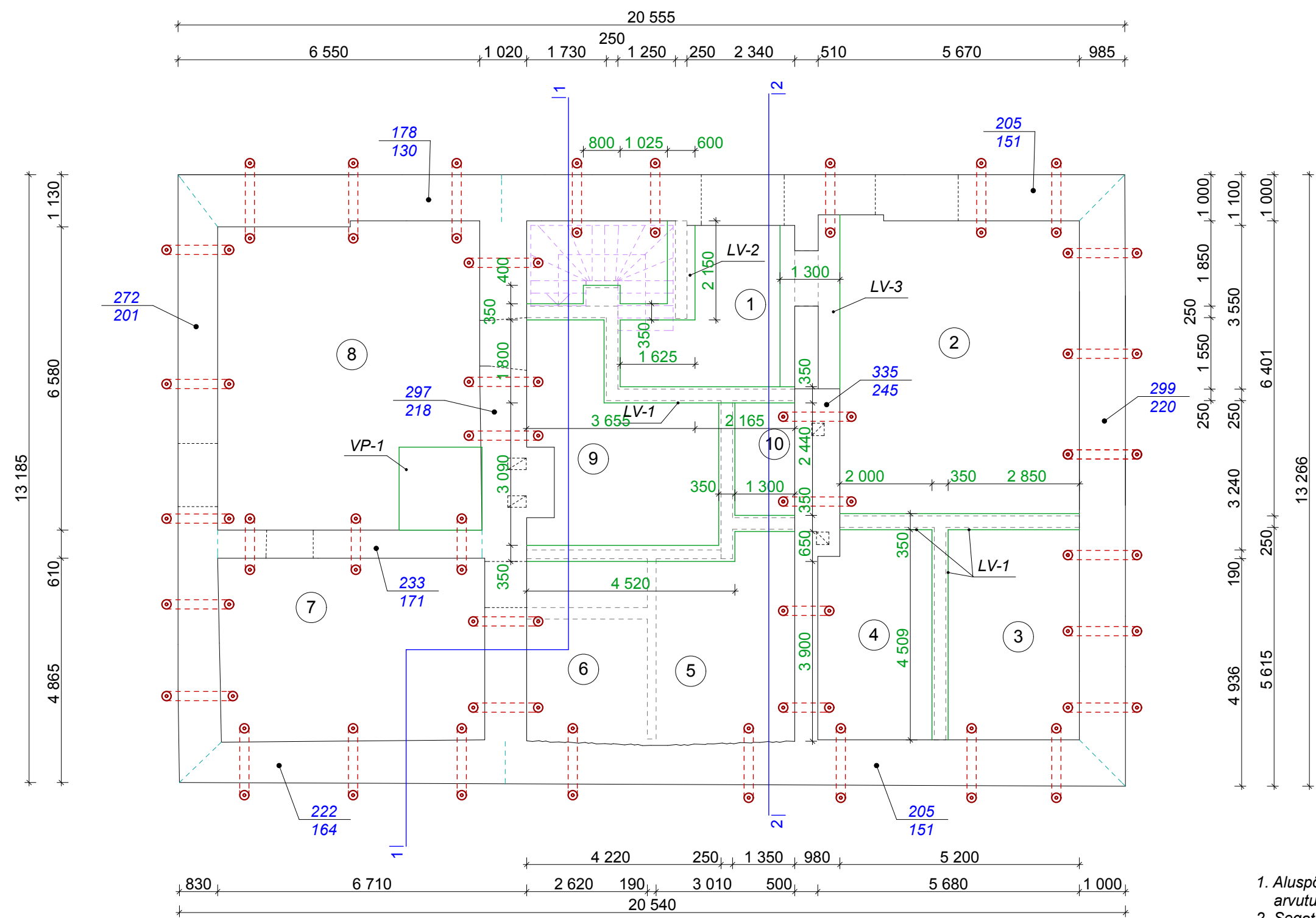
EKSPLIKATSIOON:

25. PÖÖNING	-38,8 m ² (110,0 m ²)
26. VENT.SEADE RUUM	- 1,0 m ²
KOKKU:	-39,8 m ² (111,0 m ²)

TINGMÄRGID:

	- OL.OLEVAD KONSTRUKTSIOONID
	- PROJ. KONSTRUKTSIOONID
	- TULETÕKKESEKTSIOONI PIIR, TARINDI TULEPÜSIVUS
	- EVAKUATSIOONIPÄÄS
	- AKENDE, USTE TÜÜP
	- SEINA TÜÜP
	- PÕRANDA, VAHELAE TÜÜP
	- SÄILITATAV KONSTRUKTSIOON (korrastatav, remonditav, restaureeritav)

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-4	
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA: Köide I					
KOOST.	Allan Kaasik			Konstruktsiooniosa					
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017	JOONIS: Pööninguplaan				MÕÖT: 1:100	
VAST. SPETS	Epp Needo								



EKSPLIKATSIOON:

1. FUAJEE	- 9,9 m ²
2. ABIRUUM	-35,5 m ²
3. KATLARUUM	-13,3 m ²
4. VENT.RUUM	-11,4 m ²
5. LEILIRUUM	-10,8 m ²
6. INFRAPUNASAUN	- 6,1 m ²
7. PESEMISRUUM	-20,7 m ²
8. LÕÕGASTUSRUUM	-36,6 m ²
9. VAHERUUM	-15,9 m ²
10. WC	- 3,4 m ²

ESIMENE KORRUS KOKKU: -163,6 m²

TINGMÄRGID:

	- OL.OLEVAD KONSTRUKTSIOONID
	- PROJ. TELLIS-VAHESEINAD
	- PROJ. VUNDAMENT
	- PROJ. INJEKTSIOONPUURVAI (L=10m) (nt.MINOVA MAI R51N) (läbimõõt 51mm)
	- Arvutuslik koormus kN/jm
	- Normatiivne koormus kN/jm
	- RUUMI POSITSIOON (vt.joon A-2, KR-1)

MÄRKUSED:

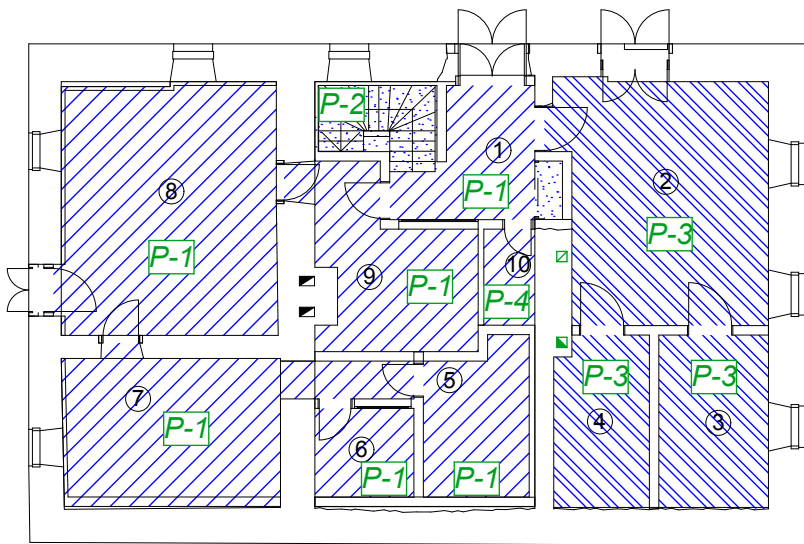
- Aluspõhjaline mällikas peenliiv -normatiivne kandevõime 692,4 kN/m², arvutuskandevõime 494,6 kN/m².
- Segateraline liiv -normatiivne kandevõime 286 kN/m², arvutuskandevõime 204 kN/m².
- R/b vundamendid betoon C30/37, sarrus A400HW, kaitsekiht 30mm (keskkonnaklass XC 3).

Nimetus	Mõõdud (m)	Kogus	Betoon C30/37 (m ³)
Vundamendi plaat:			
VP-1	0,3(h)x1,8	1,8 jm	1,0
Lintvundament:			
LV-1	0,3(h)x0,35	28,0 jm	3,0
LV-2	0,3(h)x0,6	2,2 jm	0,4
LV-3	0,3(h)x1,3	3,7 jm	1,4
Betoon kokku:			5,8
Puurvai	L=10m	78 tk	

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR. 2014-1413-23	STAADIUM: Põhiprojekt	LEHT NR. KR-5M
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu		
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt		
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)		
			PROJEKTI OSA: Köide I Konstruktsiooniosa		
JUH. Allan Kaasik			JOONIS: Vundamentide plaan		MÕÖT: 1:100
KOOST. Allan Kaasik					
KOOST. Olga Tsuruljova		19.07.2017			
VAST. SPETS. Epp Needo					

ESIMESE KORRUSE PÕRANDAD

(±0,00)

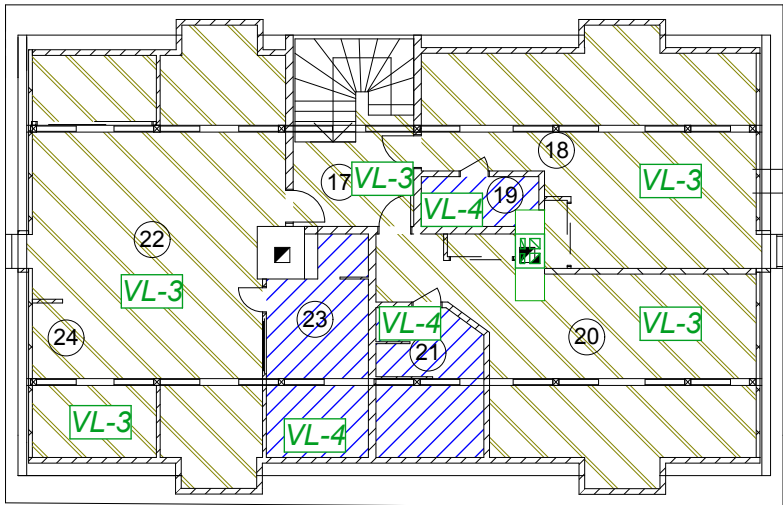


EKSPLIKATSIOON:

- P-1 -99,3 m²
P-2 -6,3 m²
P-3 -59 m²
P-4 -3,4 m²

KOLMANDA KORRUSE VAHELAED

(+6,00)



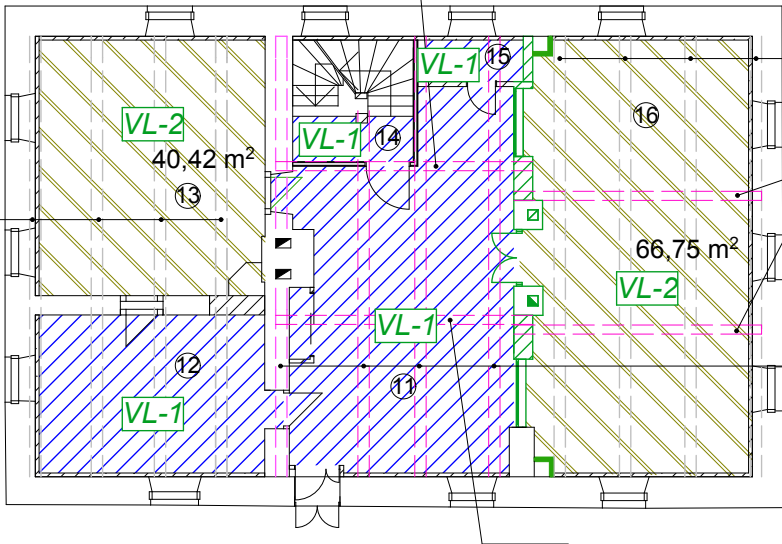
EKSPLIKATSIOON:

- VL-3 -160 m²
VL-4 -28 m²

TEISE KORRUSE VAHELAED

(+3,00)

proj.tala HE 240B
L=6,8m -2tk
tala alla +5,40



olemasolev tala 260x320
L=12,0m -4tk
tala alla +5,64

olemasolev tala 260x320
L=12,0m -4tk
tala alla +5,64

proj.tala HE 240B
L=6,6m -2tk
tala alla +5,40

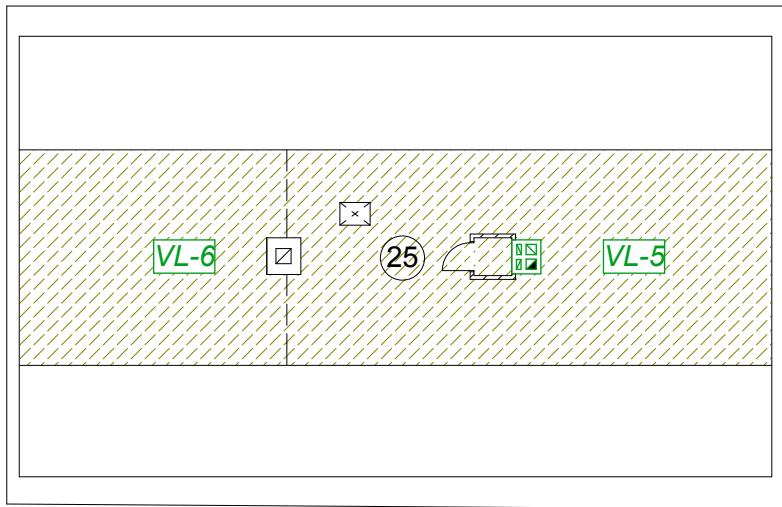
proj. tala 260x320
L=12,0m -4tk
tala alla +5,64

EKSPLIKATSIOON:

- VL-1 -85 m²
VL-2 -108 m²

PÖÖNINGU VAHELAED

(+9,00)



EKSPLIKATSIOON:

- VL-5 -73 m²
VL-6 -40 m²

TINGMÄRGID:



KERAAMILINE PLAAT



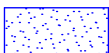
PÕRANDALAUD



KLINKERPLAAT

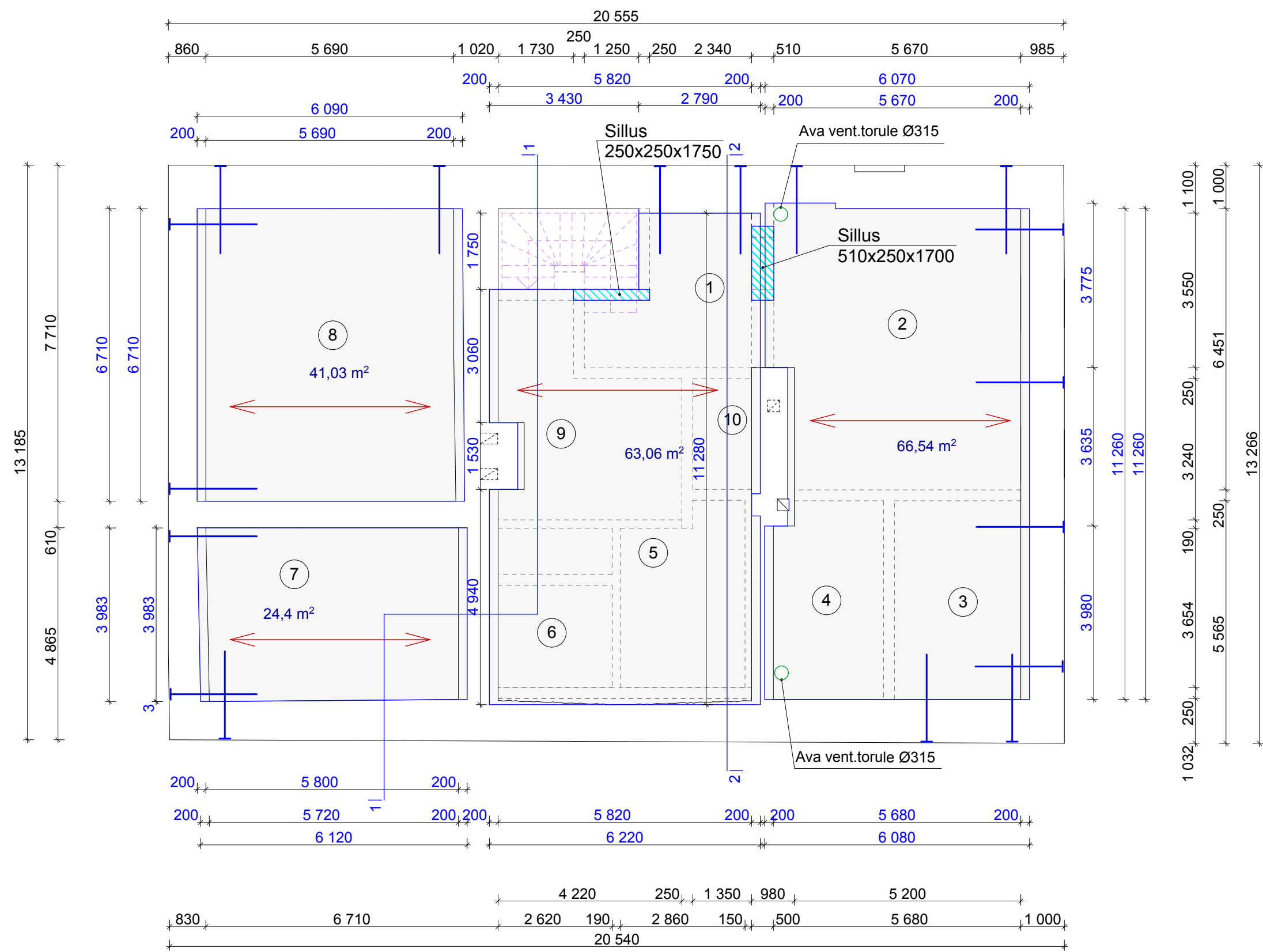


OSB PLAAT



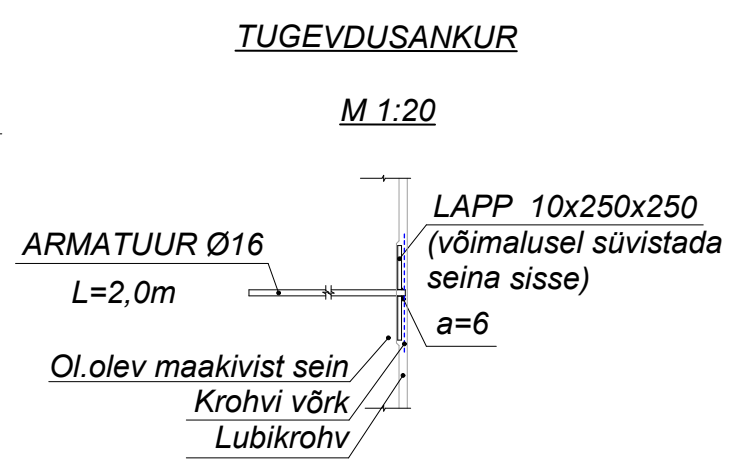
BETOON

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR. 2014-1413-23	STAADIUM: Põhiprojekt	LEHT NR. KR-6
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu		
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt		
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)		
JUH. Allan Kaasik			PROJEKTI OSA: Köide I		
KOOST. Allan Kaasik			Konstruktsiooniosa		
KOOST. Olga Tsuruljova			Joonis: Põrandate ja vahelagede plaanid		
VAST. SPETS. Epp Needo			MÖÖT: 1:200		
19.07.2017					



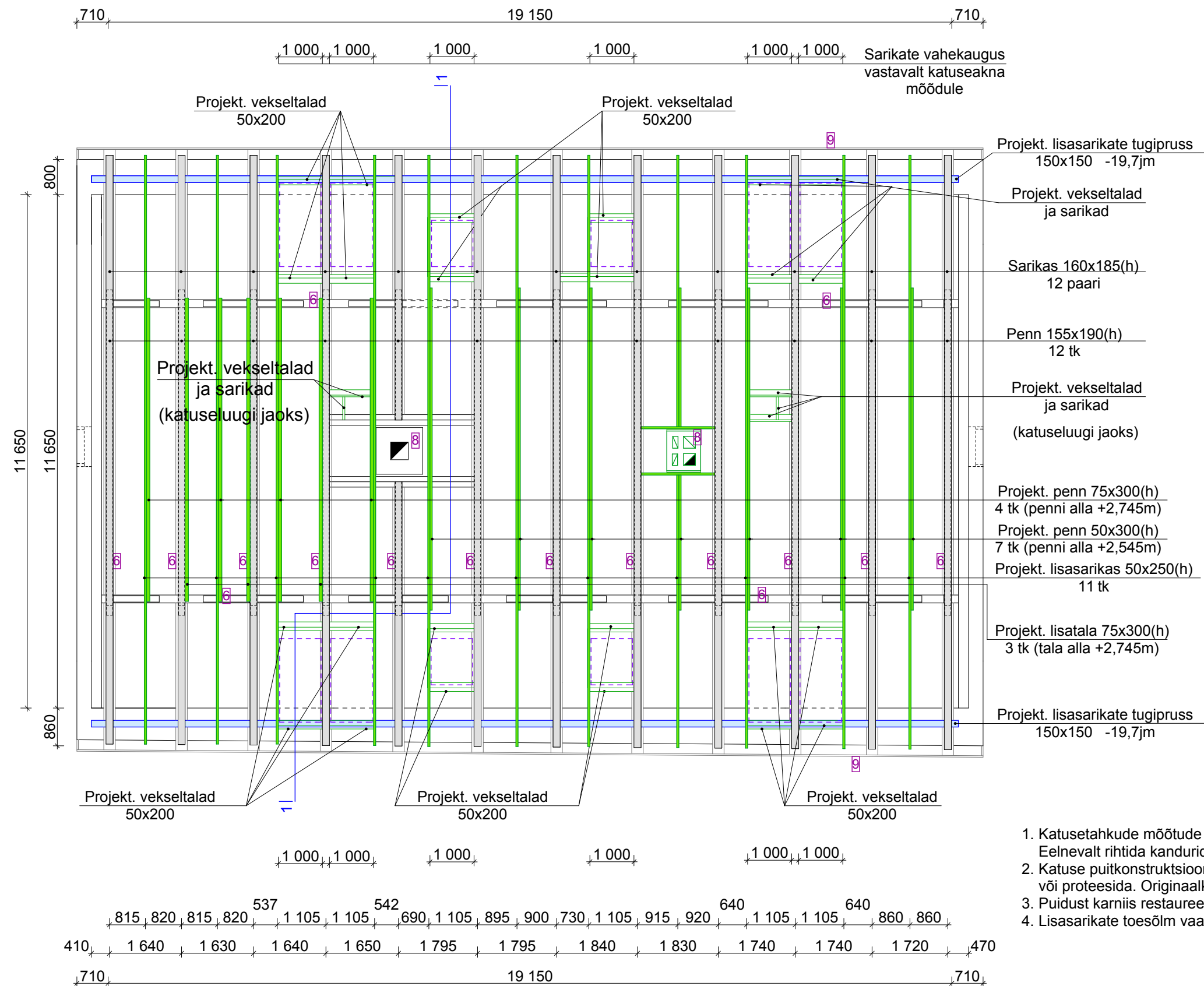
EKSPLIKATSIOON:	
1. FUAJEE	- 9,9 m ²
2. ABIRUUM	-35,5 m ²
3. KATLARUUM	-13,3 m ²
4. VENT.RUUM	-11,4 m ²
5. LEILIRUUM	-10,8 m ²
6. INFRAPUNASAUN	- 6,1 m ²
7. PESEMISRUUM	-20,7 m ²
8. LÕÕGASTUSRUUM	-36,6 m ²
9. VAHERUUM	-15,9 m ²
10. WC	- 3,4 m ²
ESIMENE KORRUS KOKKU: -163,6 m ²	

- TINGMÄRGID:**
- OL.OLEVAD KONSTRUKTSIOONID
 - PROJ. TELLIS-VAHESEINAD
 - PROJ. RAUDBETONPLAAT
 - Müüri tugevdusankur r/b plaadi tasapinnas (tõmb Ø16 A400 L=2,0m ja lapp 10x250x250mm) 17tk
 - Töötava armatuuri suund
 - RUUMI POSITSIOON (vt.joon A-2, KR-1)



Raudbetoonplaadi paksus 150mm (abs.kõrgus 62,75 kuni 62,90) -195,0 m²
Kaitsekiht 25mm, betoon C30/37
Töötav armatuur Ø12 A500 samm 120mm
Jaotusarmatuur Ø10 A500 samm 400mm

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P		TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-7M
		OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee		PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
		MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik	19.07.2017		PROJEKTI OSA:	Kõide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa		
KOOST.	Allan Kaasik			JOONIS:	Raudbetoonplaat		
KOOST.	Olga Tsuruljova						MOOT:
VAST. SPETS.	Epp Needo						1:100



Kultuurväärtuslike tarindite ja detailide loetelu

6. Puidust katusekonstruktsioonid

8. Kaks savitellistest korstnajaiga ja korstnapitsi

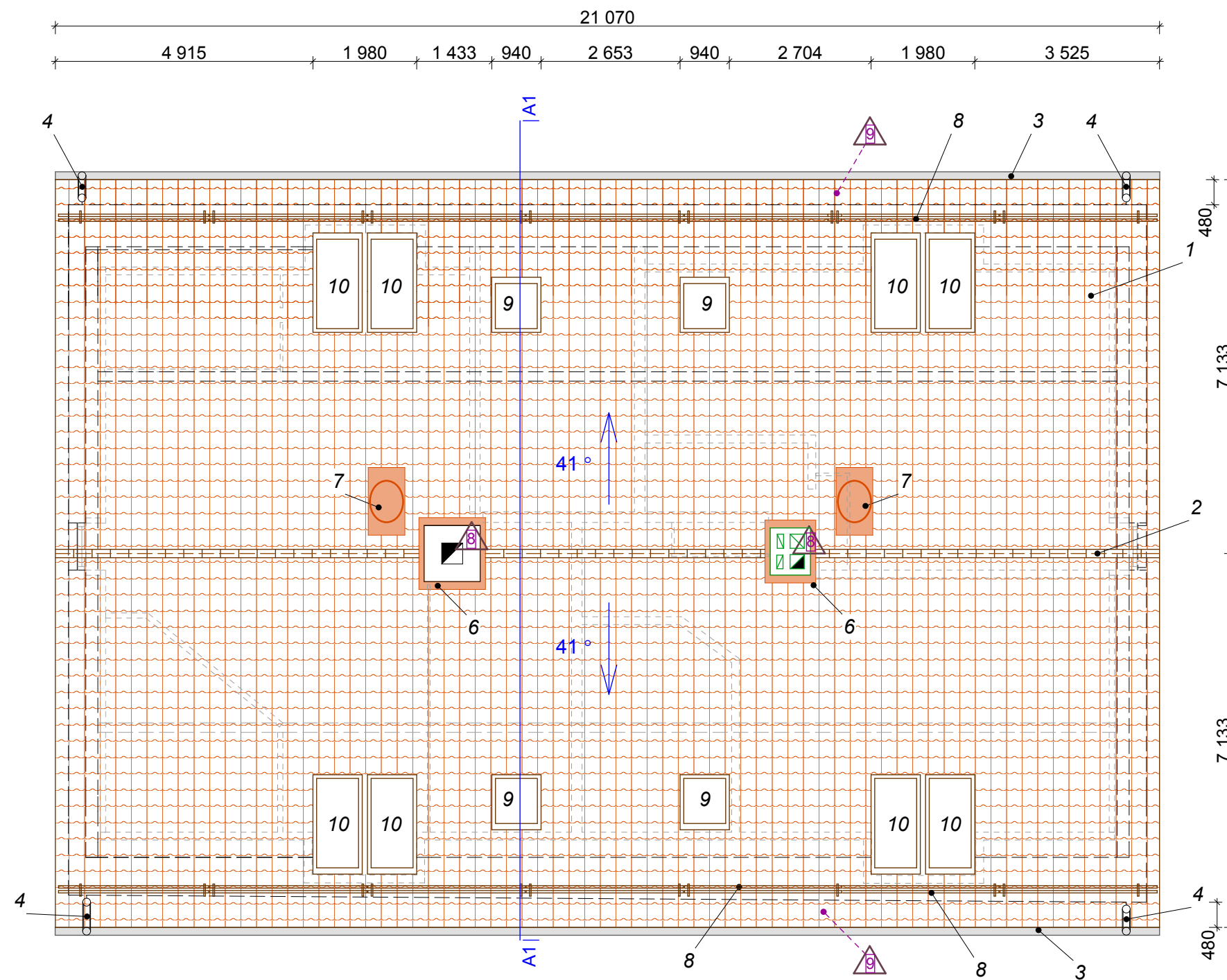
EKSPLIKATSIOON:

Ol.olev tala 260x320(h)	12tk	-13,5 m³
13,5jm x 12 =162jm		
Ol.olev sarikas 160x185(h)	12paari	- 6,3 m³
8,9jm x2 x12 =214jm		
Lisasarika tugipruss 150x150	2tk	- 0,9 m³
19,7jm x2=39,4jm		
Lisasarikas 50x250(h)	11paari	- 2,5 m³
8,9jm x2 x11 =196jm		
Ol.olev penn 155x190(h)	12tk	- 2,6 m³
7,4jm x12 =88,7jm		
Projekt. penn 75x300(h)	4tk	- 0,6 m³
6,9jm x4 =27,6jm		
Projekt. penn 50x300(h)	7tk	- 0,8 m³
7,3jm x7 =51,1jm		
Projekt.lisatala 75x300(h)	3tk	- 0,5 m³
6,9jm x3 =20,7 jm		
Vekseltala 50x200(h)	16tk	- 0,3 m³
1jm x2 x(12+4tk) =32 jm		

MÄRKUSED:

- Katusetahkude mõõtude ja kalde erinevused korrigeerida kõrgendusliistude abil. Eelnevalt rihtida kandurid.
- Katuse puitkonstruktsioonid üle kontrollida ja vajadusel kahjustunud osad välja vahetada või proteesida. Originaalkonstruktsioon võimalikus ulatuses säilitada.
- Puidust karniis restaureerida, immutada linaõliga, tagamaks ilmastikukindlust.
- Lisasarikate toesõlm vaata joonis KR-19.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-8M
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH. Allan Kaasik			PROJEKTI OSA: Köide I					
KOOST. Allan Kaasik			Konstruktsiooniosa					
KOOST. Olga Tsuruljova			JOONIS: Sarikate plaan					
VAST. SPETS. Epp Needo			MÖÖT: 1:100					
			19.07.2017					



- TINGMÄRGID:**
- KERAAMILINE S-KATUSEKIVI (vt.märkus 1)
 - HARJAKIVI
 - VIHMAVEERENN
 - VIHMAVEETORU
 - LUMETÕKE
 - SÄILITATAV KONSTRUKTSIOON (korrastatav, remonditav, restaureeritav)

Kultuurväärtuslike tarindite ja detailide loetelu

8. Kaks savitellistest korstnajaiga ja korstnapitsi
9. Puidust profileeritud räästakarniis

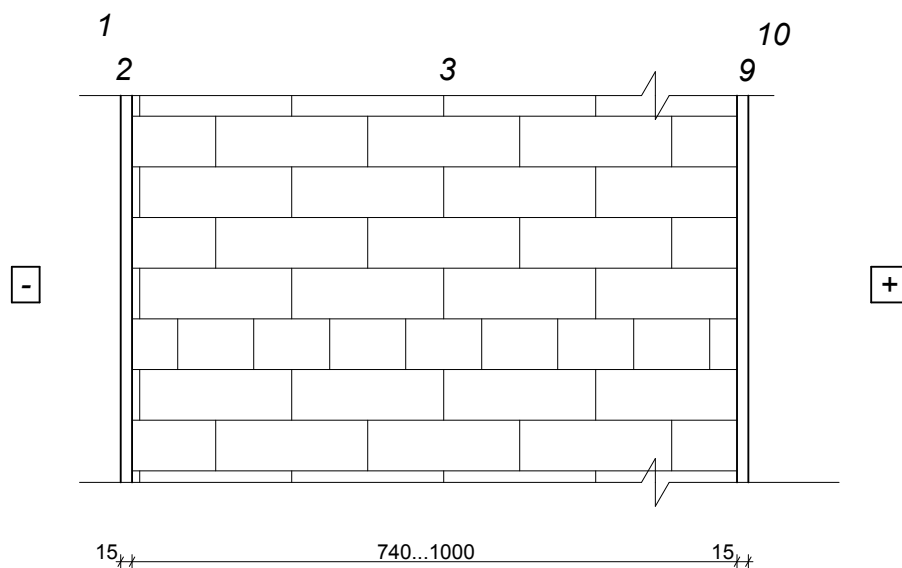
EKSPLIKATSIOON:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Keraamiline S-katusekivi | - 364 m ² |
| 2. Harjakivi | - 19 jm |
| 3. Vihmaveerenn Ø125 | - 42 jm |
| 4. Vihmaveetorustik Ø87 | - 17 jm |
| 5. Põlved | - 12 tk |
| 6. Korstnakrae | - 2 tk |
| 7. Ovaalne katuseluuk 60x80 cm koos alusplekiga | - 2 tk |
| 8. Lumetõke (3m x7tkx2) | - 42jm |
| 9. Katuseaken 940x1400 | - 4 tk. |
| 10. Cabrio rõdusüsteem | - 8 tk. |

MÄRKUSED:

- Katusekivide toon - naturaalpunane. Projektis on arvestatud Wieneberger AS Koramic katusekividega.
- Katuse plekkosad valmistada siledatest tsingitud terasplekk-tahvlitest (tradits.mõõt 710x1420 mm, paksus 0,6mm), mis käsitsi kokku valtsida. Plekkdetailid värvida kividega samas toonis linaõlivärviga.
- Vihmaveesüsteemi rennid ja torud valmistada siledast tsingitud terasplekk-tahvlitest.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.		2014-1413-23		STAADIUM:		Põhiprojekt		LEHT NR.		KR-9	
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu									
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt									
TELLIJA:				OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.		Allan Kaasik						PROJEKTI OSA:		Konstruktsiooniosa					
KOOST.		Allan Kaasik													
KOOST.		Olga Tsiuruljova		19.07.2017				JONNIS:		Katuse plaan					
VAST. SPETS.		Epp Needo													
										MÖÖT: 1:100					



1. Viimistlus-lubikrohv, lubivärv 5mm
2. Lubikrohv (ol.olev, remonditav) ~20mm
3. Kivimüür (olemasolev) 740~1000mm
9. Tsement-lubikrohv 10-20mm
10. Lubivärv

Niisked seinad:

9. prits-nakkekiht (näit. epasit MineralSanoPro hb, 100% kattega)
veetihe krohv (näit. epasit MineralDicht sperr/dp, min 10mm)
10. lubivärv (näit. epasit kfi või epasit kfa)

Normkoormus 12,66...17,08 kN/m²

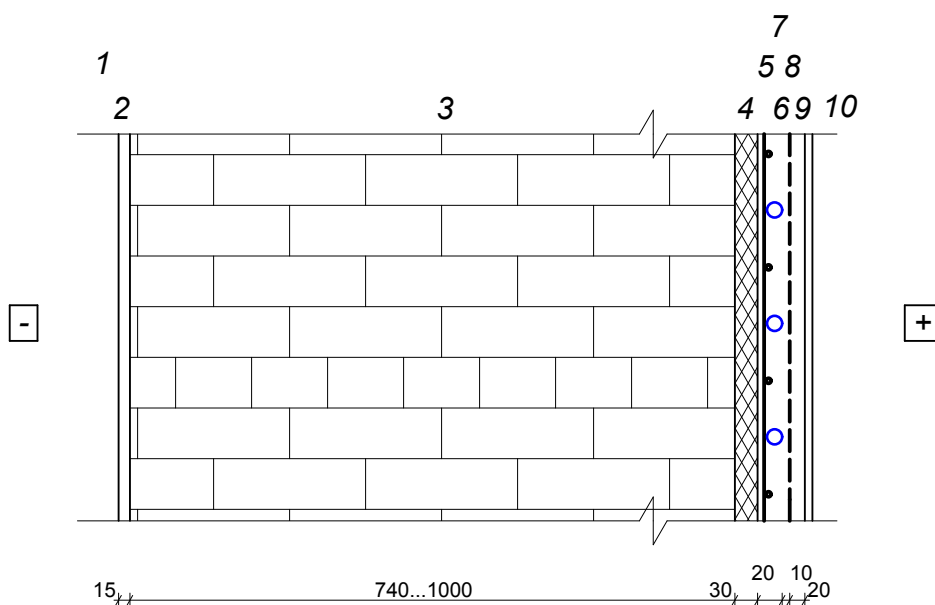
Arvutuskooormus 15,19...20,50 kN/m²

Soojajuhtivus $U=0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$

Õhumüra isol.indeks: $R'_w > 60\text{dB}$

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-10-1M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI OSA:		Kõide I Konstruktsiooniosa					
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:		Seinte konstruktsioonid			MÕÖT: 1:10		
KOOST.	Allan Kaasik			VS-1-1							
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017								
VAST. SPETS.	Epp Needo										



1. Viimistlus-lubikrohv, lubivärv 5mm
2. Lubikrohv (ol.olev, remonditav) ~20mm
3. Kivimüür (olemasolev) 740~1000mm
4. Polüstüroolplaat 30mm
5. Armeerimisvõrk
6. Toru pePex 16x2 mm
7. Tsement-lubikrohv 20+10mm
8. Krohvivõrk
9. Tsement-lubikrohv 10-20mm
10. Lubivärv

Normkoormus 12,71...17,09 kN/m²

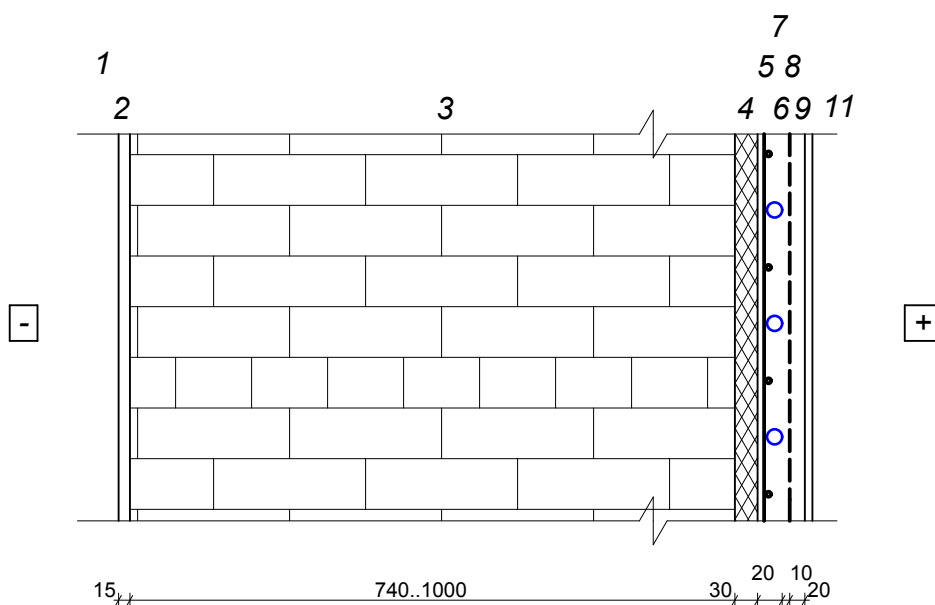
Arvutuskooormus 15,25...20,50 kN/m²

Soojajuhtivus $U=0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$

Õhumüra isol.indeks: $R'_w > 60\text{dB}$

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-10-2M
			OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
			PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
			MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
TELLIJA:	OÜ Sakkose		PROJEKTI OSA:	Kõide I				
	Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021			Konstruktsiooniosa				
	tel.7418185, tarmo@sakkose.ee							
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:	Seinte konstruktsioonid				MÕÖT:
KOOST.	Allan Kaasik			VS-1-2				1:10
KOOST.	Olga Tsiurlova	19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo							



1. Viimistlus-lubikrohv, lubivärv 5mm
2. Lubikrohv (ol.olev, remonditav) ~20mm
3. Kivimüür (olemasolev) 740~1000mm
4. Polüstüroolplaat 30mm
5. Armeerimisvõrk
6. Toru pePex 16x2 mm
7. Tsement-lubikrohv 20+10mm
8. Krohvivõrk
9. Tsement-lubikrohv 10-20mm
11. Keraamiline plaat 10mm

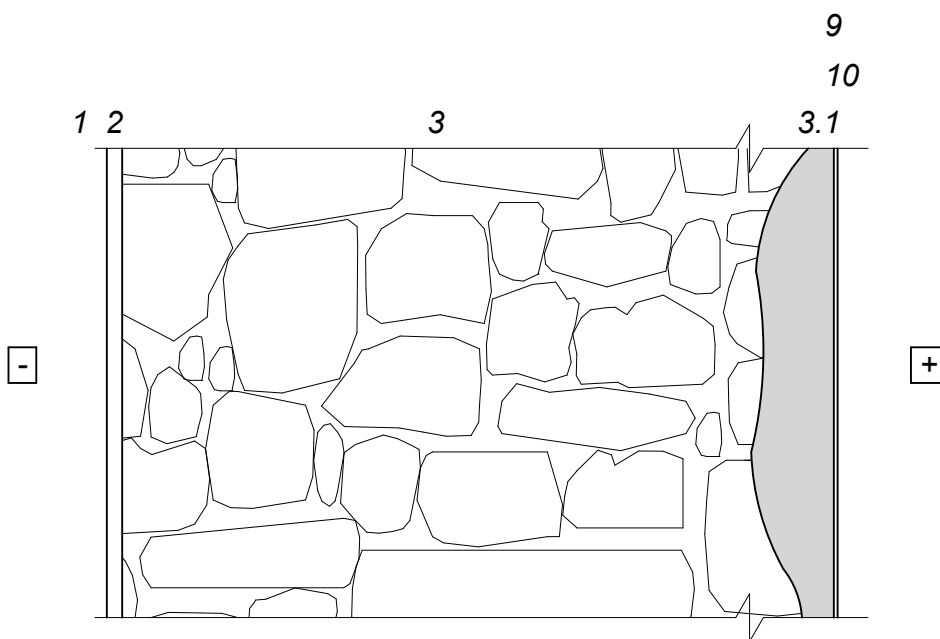
Normkoormus 12,71..17,09 kN/m²
Arvutuskooormus 15,25..20,50 kN/m²

Soojajuhtivus $U=0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$

Õhumüra isol.indeks: $R'_w > 60\text{dB}$

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-10-3M
			OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
			PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
			PROJEKTI OSA:	Kõide I Konstruktsiooniosa				
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:	Seinte konstruktsioonid VS-1-3			MÕÖT:	1:10
KOOST.	Allan Kaasik							
KOOST.	Olga Tsiurlova	19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo							



1. Viimistlus - lubivärv 5 mm
2. Lubikrohv 20 mm
3. Maakivimüür (olemasolev) ~740..1000 mm
- 3.1. Maakivimüüritise taastamine, tasanduskiht (koha järgi)
10. Lubivärv

Niisked seinad:

9. prits-nakkekiht (näit. epasit MineralSanoPro hb, 100% kattega)
veetihe krohv (näit. epasit MineralDicht sperr/dp, min 10mm)
10. lubivärv (näit. epasit kfi või epasit kfa)

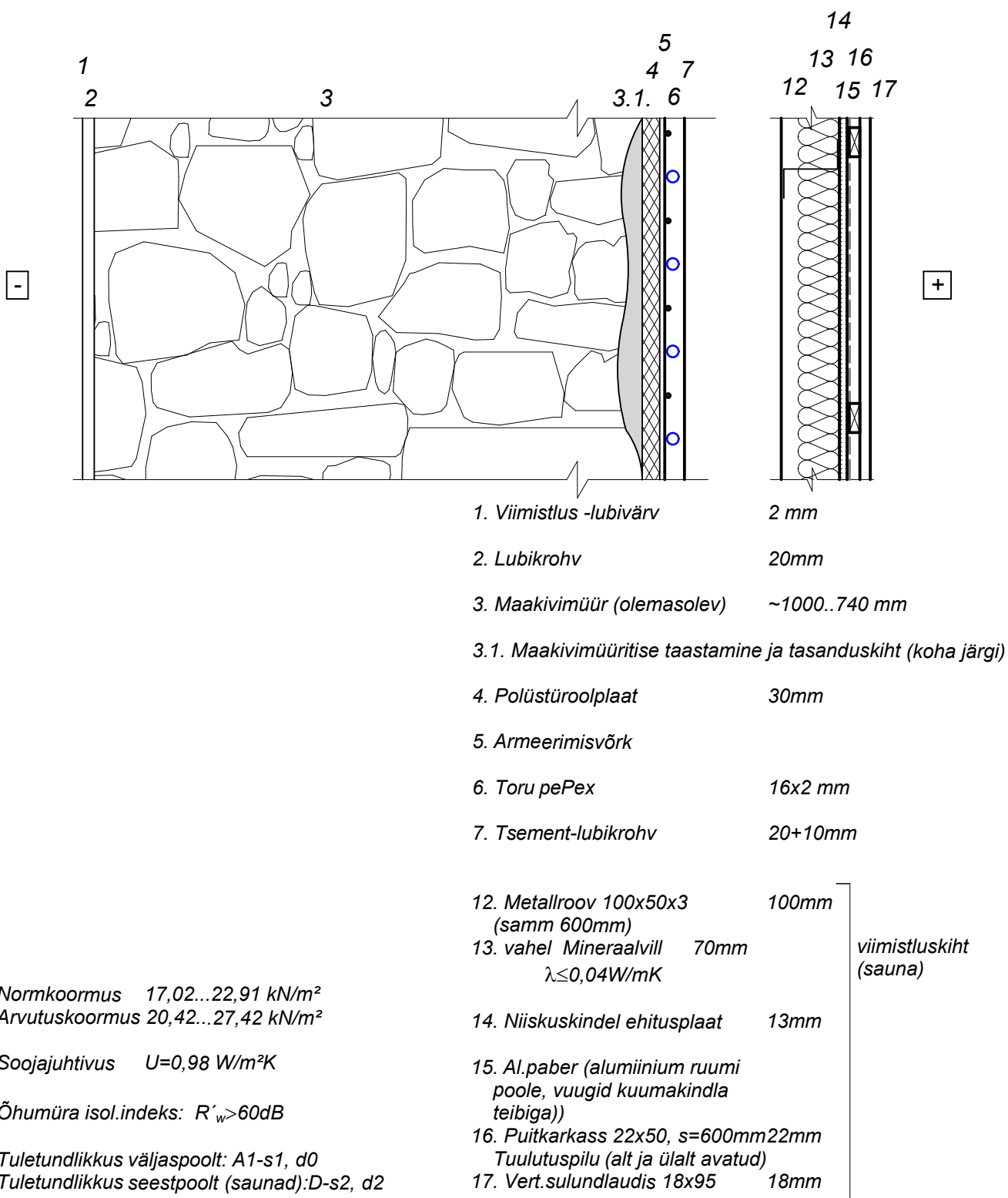
Normkoormus 16,83...22,72 kN/m²
Arvutuskooormus 20,20...27,26 kN/m²

Soojajuhtivus $U=1,29 \text{ W/m}^2\text{K}$

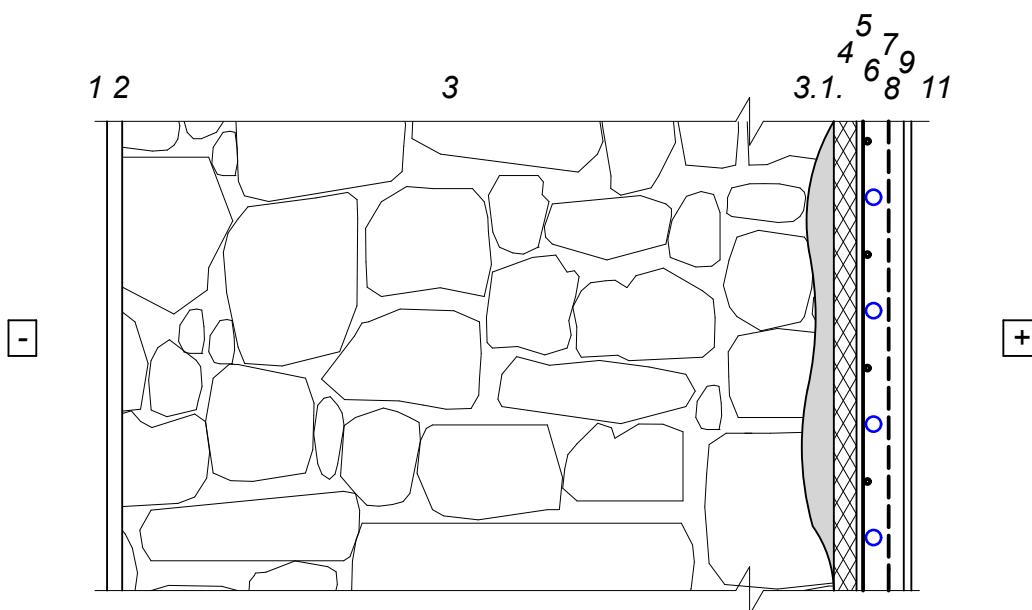
Õhumüra isol.indeks: $R'_w > 60 \text{ dB}$

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-10-4M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI OSA:		Kõide I Konstruktsiooniosa		MÕÖT: 1:10			
JUH.	Allan Kaasik										
KOOST.	Allan Kaasik										
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017								
VAST. SPETS.	Epp Needo			JOONIS:		Seinte konstruktsioonid VS-2-1					



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-10-5M
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
				PROJEKTI OSA: Köide I Konstruktsiooniosa					
JUH. Allan Kaasik				JOONIS: Seinte konstruktsioonid					
KOOST. Allan Kaasik				VS-2-2					
KOOST. Olga Tsiroljova				MÖÖT: 1:10					
VAST. SPETS. Epp Needo									



- | | |
|---|---------------|
| 1. Viimistlus /lubikrohv | 5 mm |
| 2. Lubikrohv | 20 mm |
| 3. Maakivimüür (olemasolev) | ~740..1000 mm |
| 3.1. Maakivimüüritise raastamine, tasanduskiht (koha järgi) | |
| 4. Polüstüroolplaat | 30mm |
| 5. Armeerimisvõrk | |
| 6. Toru pePex | 16x2 mm |
| 7. Tsement-lubikrohv | 20+10mm |
| 8. Krohvivõrk | |
| 9. Tsement-lubikrohv | 10-20mm |
| 11. Keraamiline plaat | 10mm |

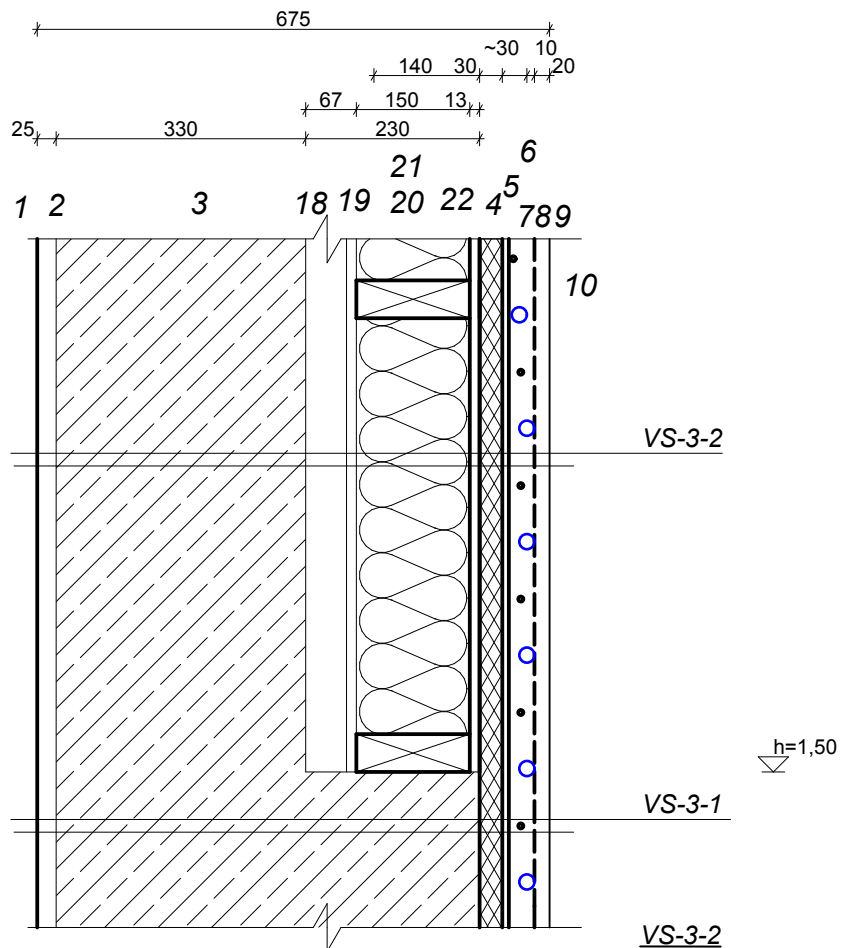
Normkoormus 16,84...22,73 kN/m²
Arvutuskooormus 20,20...27,27 kN/m²

Soojajuhtivus $U=0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$

Õhumüra isol.indeks: $R'_w > 60\text{dB}$

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.		2014-1413-23		STAADIUM:		Põhiprojekt		LEHT NR.		KR-10-6M	
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu									
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt									
TELLIJA:				OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.	Allan Kaasik					PROJEKTI OSA:		Kõide I							
KOOST.	Allan Kaasik					Konstruktsiooniosa									
KOOST.	Olga Tsiruljova			19.07.2017		JOONIS:		Seinte konstruktsioonid				MÕÖT:		1:10	
VAST. SPETS.	Epp Needo					VS-2-3									



1. Viimistlus-lubikrohv, lubivärv 5 mm
2. Lubikrohv (ol.olev, remonditav) ~20 mm

Normkoormus 5,95 kN/m²
Arvutuskooormus 7,13 kN/m²

3. Pilastridega tellissein (olemasolev) 330/560mm

Soojajuhtivus U=2,08 W/m²K

18. Roov 50x50 (õhuvahe) 50mm

Õhumüra isol.indeks: R'_w>60dB

19. Tuuletõkke 13 mm

20. Puitkarkass 50x150 samm600mm 150mm

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

21. Mineraalvill-soojustus λ =0,037W/mK 150mm

22. Kipsplaat 13 mm

VS-3-1

4. Polüstüroolplaat 30mm

Normkoormus 9,61 kN/m²

5. Armeerimisvõrk

Arvutuskooormus 11,53 kN/m²

6. Toru pePex 16x2 mm

Soojajuhtivus U=0,202 W/m²K

7. Tsement-lubikrohv 20+10mm

8. Krohvivõrk

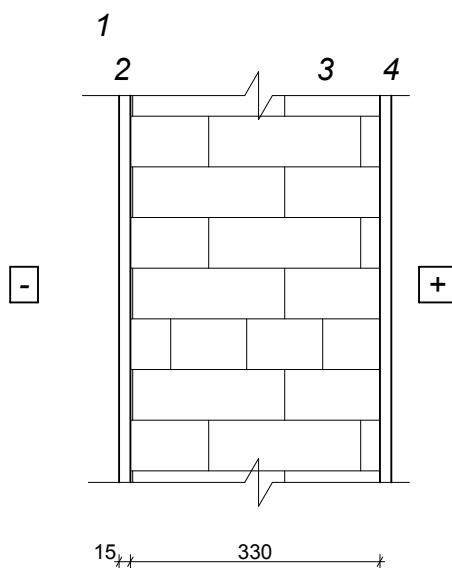
Õhumüra isol.indeks: R'_w>60dB

9. Tsement-lubikrohv 10-20mm

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

10. Lubivärv

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-10-7M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.		Allan Kaasik						PROJEKTI OSA:		Köide I Konstruktsiooniosa	
KOOST.		Allan Kaasik									
KOOST.		Olga Tsiroljova				19.07.2017		JOONIS:		Seinte konstruktsioonid VS-3-1; VS-3-2	
VAST. SPETS.		Epp Needo								MÖÖT: 1:10	



1. Viimistlus-lubikrohv, lubivärv 5mm
2. Lubikrohv (ol.olev, remonditav) ~20mm
3. Tellissein (olemasolev) 330mm
4. Lubikrohv 20mm

Normkoormus 5,61 kN/m²
Arvutuskooormus 6,73 kN/m²

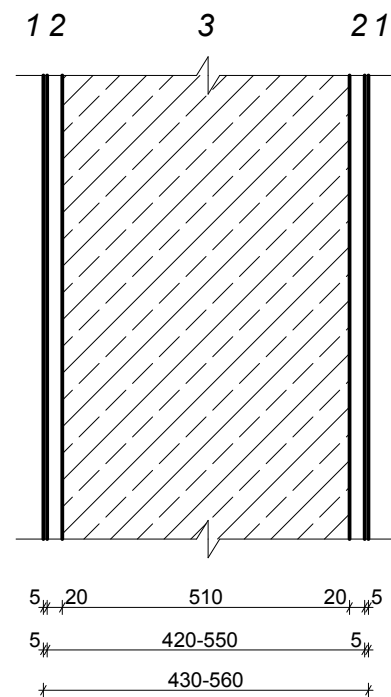
Soojajuhtivus $U=1,54 \text{ W/m}^2\text{K}$

Õhumüra isol.indeks: $R'_w > 60\text{dB}$

Tuletundlikkus: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-10-8M
				OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
				MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:	Kõide I Konstruktsiooniosa				
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017	JOONIS:	Seinte konstruktsioonid VS-4				MÖÖT:
VAST. SPETS.	Epp Needo								1:10

Sisesein SS-1



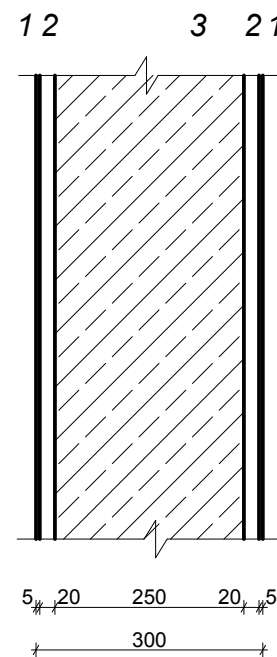
- Viimistlus-lubikrohv 5mm
- Lubikrohv 15..20mm
- Savitellis 510mm
- Lubikrohv 15..20mm
- Viimistlus-lubikrohv 5mm

Savitellis 510mm

Helipidavus: $R'_w > 60\text{dB}$
Tulepüsivus: $> \text{REI } 240$
Tuletundlikkus: A1-s1, d0

Normkoormus 9,7 kN/m²
Arvutuskooormus 11,6 kN/m²

Sisesein SS-2



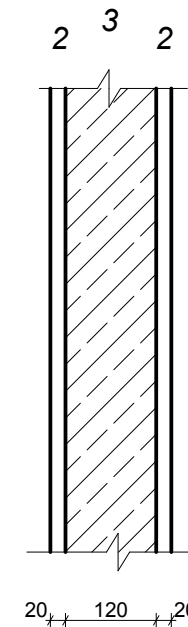
- Viimistlus-lubikrohv 5mm
- Lubikrohv 15..20mm
- Savitellis 250 mm
- Lubikrohv 15..20mm
- Viimistlus-lubikrohv 5mm

Savitellis 250mm

Helipidavus: $R'_w > 60\text{dB}$
Tulepüsivus: $> \text{EI } 60$
Tuletundlikkus: A1-s1, d0

Normkoormus 4,75 kN/m²
Arvutuskooormus 5,7 kN/m²

Sisesein SS-3



- Lubikrohv 15..20mm
- Savitellis 120 mm
- Lubikrohv 15..20mm

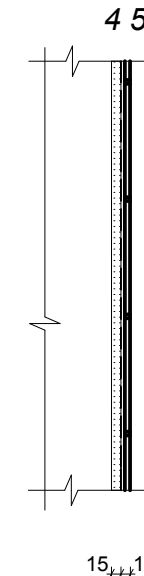
Savitellis 120mm

Helipidavus: $R'_w > 60\text{dB}$
Tulepüsivus: $> \text{EI } 60$
Tuletundlikkus: A1-s1, d0

Normkoormus 2,28 kN/m²
Arvutuskooormus 2,7 kN/m²

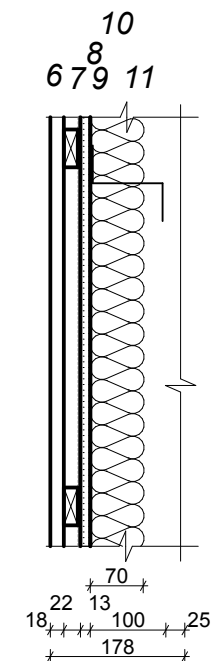
Viimistluskihid

vk-a



- Niiskustõkkevõõp
- Keraamiline plaat

vk-b

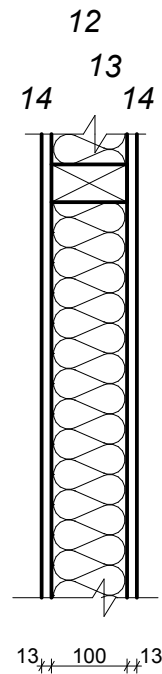


- Vert.sulundlaudis 18x95 18mm
- Puitkarkass 22x50, s=600mm 22mm
Tuulutuspilu (alt ja ülalt avatud)
- Al.paber (alumiinium ruumi
poole, vuugid kuumakindla
teibiga))
- Niiskuskindel ehitusplaat 13mm
- Metallroov 100x50x3 100mm
(samm 600mm)
- Mineraalvill 70mm
 $\lambda \leq 0,04\text{W/mK}$

Tuletundlikkus: D-s2, d2

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-10-9M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Kõide I					
KOOST.	Allan Kaasik					Konstruktsiooniosa					
KOOST.	Olga Tsiuruljova		19.07.2017	JOONIS:		Siseseinte konstruktsioonid SS-1, SS-2, SS-3					MÕÖT: 1:10
VAST. SPETS	Epp Needo										

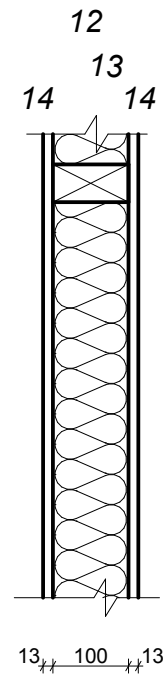
Sisesein SS-4



Viimistluskiht	
14. Kipsplaat	13 mm
12. Puitkarkass 50x100	100 mm
13. Vahel. min.vill heliisol.	70 mm
14. Kipsplaat	13 mm
Viimistluskiht	

Tuletundlikkus: A2-s1, d0

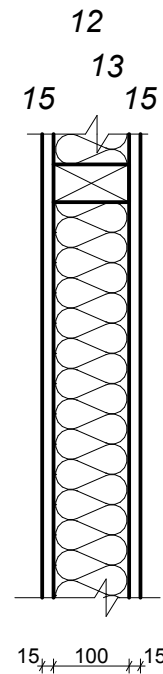
Sisesein SS-5



Viimistluskiht	
14. Kipsplaat	13 mm
12. Puitkarkass 50x100	100 mm
13. Vahel. min.vill	100 mm
14. Kipsplaat	13 mm
Viimistluskiht	

Tulepüsivus: >EI 15
Tuletundlikkus: A2-s1, d0

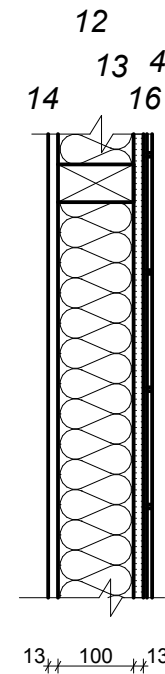
Sisesein SS-6



Viimistluskiht	
15. Kipsplaat tüüp F	15 mm
12. Puitkarkass 50x100	100 mm
13. Vahel. min.vill	100 mm
15. Kipsplaat tüüp F	15 mm
Viimistluskiht	

Tulepüsivus: >EI 60
Tuletundlikkus: A2-s1, d0

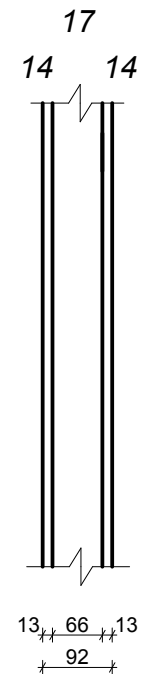
Sisesein SS-7



Viimistluskiht	
14. Kipsplaat	13 mm
12. Puitkarkass 50x100	100 mm
13. Vahel. min.vill	100 mm
16. Niiskuskindel kipsplaat	13 mm
4. Niiskustõkkevõõp	
5. Keraamiline plaat 10mm	

Tuletundlikkus: A2-s1, d0

Sisesein SS-8
(sisseehitatud kapp)



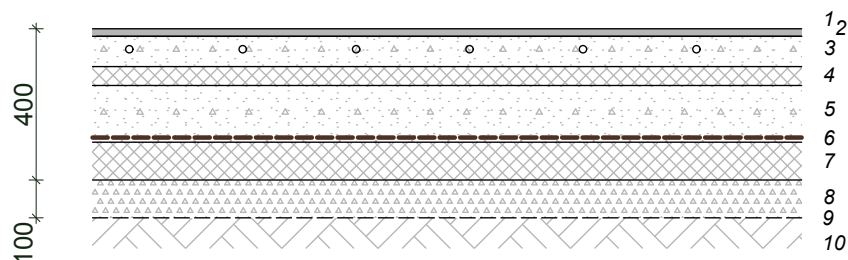
Viimistluskiht	
14. Kipsplaat	13 mm
12. Met.karkass	66mm
14. Kipsplaat	13 mm
Viimistluskiht	

Tuletundlikkus: A2-s1, d0

MÄRKUSED:

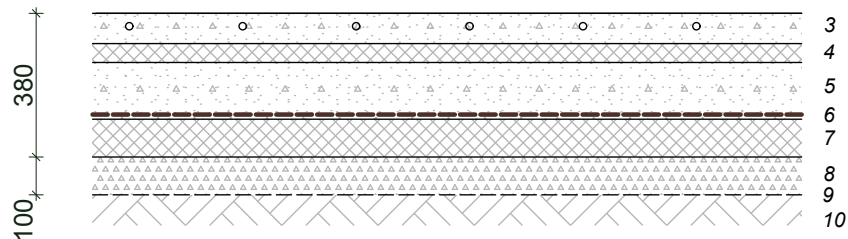
1. Ventilatsiooni šahtide seintes kasutada mineraalvilla paksusega 100mm ($R'_w \geq 52dB$).

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-10-10
				OBJEKTI ASUKOHT:					
				Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:					
TELLIJA:				OÜ Sakkose					
				Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021					
				tel.7418185, tarmo@sakkose.ee					
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:					
KOOST.	Allan Kaasik			Kõide I					
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017	Konstruktsiooniosa					
VAST. SPETS.	Epp Needo			JOONIS:					
				Siseseinte konstruktsioonid					
				SS-4, -5, -6, -7, -8					
				MÖÖT:					
				1:10					



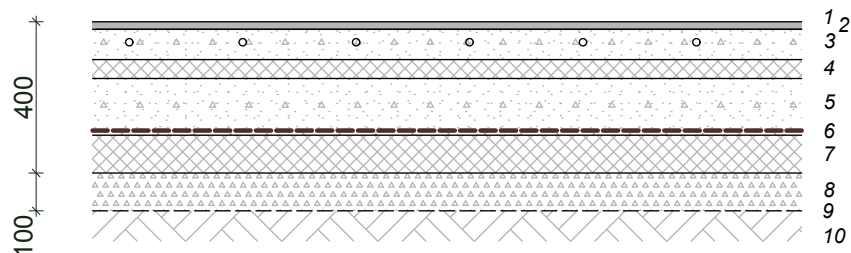
1. keraamiline plaat - 15mm
2. paigaldussegu
3. põrandaküttega r/b põrandaplaat - 80mm
4. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 - 50mm
5. r/betoon põrandaplaat -150mm
6. hüdroisolatsioon: - 8mm
soojustuskihile paigaldatav, veega kokkupuutel ja
surve all tihenev naatriumbentoniidist hüdroisolatsiooni matt
(näiteks CETCO Voltex-DC)
7. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 -100mm
8. dreniv peenkillustik või kergkruus -100mm
fraktsiooniga 8...16 mm
9. filterkangas, klass II
10. aluspinnas

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-11-1M
			OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
			PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee			MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
			PROJEKTI OSA:	Kõide I Konstruktsiooniosa				
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:			MÕÖT:	
KOOST.	Allan Kaasik							
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017	Põranda konstruktsioon P-1			1:20	
VAST. SPETS.	Epp Needo							



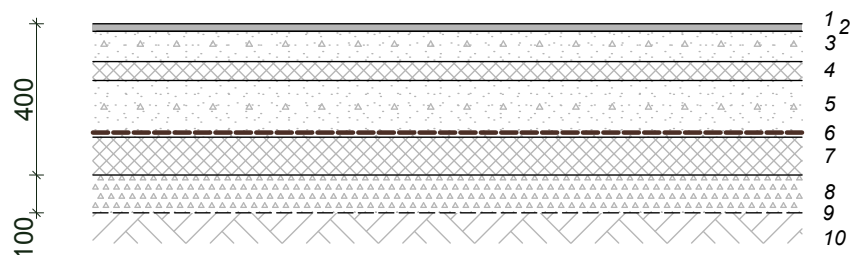
3. põrandakütttega r/b põrandaplaat - 80mm
4. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 - 50mm
5. r/betoon põrandaplaat -150mm
6. hüdroisolatsioon: - 8mm
- soojustuskihile paigaldatav, veega kokkupuutel ja
surve all tihenev naatriumbentoniidist hüdroisolatsiooni matt
(näiteks CETCO Voltex-DC)
7. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 -100mm
8. dreniv peenkillustik või kergkruus -100mm
- fraktsiooniga 8...16 mm
9. filterkangas, klass II
10. aluspinnas

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-11-2M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				PROJEKTI OSA: Kõide I Konstruktsiooniosa		Põranda konstruktsioon P-2		MÕÖT: 1:20			
JUH.	Allan Kaasik										
KOOST.	Allan Kaasik										
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017								
VAST. SPETS.	Epp Needo										



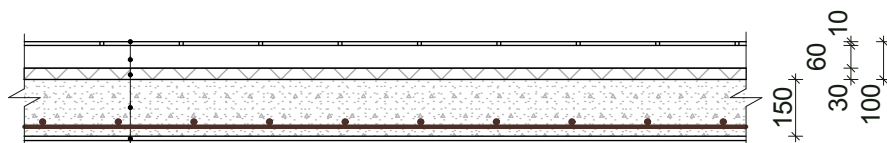
1. klinkerplaat 300x300 - 15mm
2. paigaldussegu
3. põrandaküttega r/b põrandaplaat - 80mm
4. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 - 50mm
5. r/betoon põrandaplaat -150mm
6. hüdroisolatsioon: - 8mm
soojustuskihile paigaldatav, veega kokkupuutel ja
surve all tihenev naatriumbentoniidist hüdroisolatsiooni matt
(näiteks CETCO Voltex-DC)
7. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 -100mm
8. dreniv peenkillustik või kergkruus -100mm
fraktsiooniga 8...16 mm
9. filterkangas, klass II
10. aluspinnas

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-11-3M
			OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
			PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee			MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
			PROJEKTI OSA:	Kõide I Konstruktsiooniosa				
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:			MÕÖT:	
KOOST.	Allan Kaasik							
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017	Põranda konstruktsioon P-3			1:20	
VAST. SPETS.	Epp Needo							



1. keraamiline plaat - 15mm
2. paigaldussegu
3. r/b põrandaplaat - 80mm
4. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 - 50mm
5. r/betoon põrandaplaat -150mm
6. hüdroisolatsioon: - 8mm
soojustuskihile paigaldatav, veega kokkupuutel ja
surve all tihenev naatriumbentoniidist hüdroisolatsiooni matt
(näiteks CETCO Voltex-DC)
7. soojustus vahtpolüstüreenist EPS 120 -100mm
8. dreniv peenkillustik või kergkruus -100mm
fraktsiooniga 8...16 mm
9. filterkangas, klass II
10. aluspinnas

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-11-4M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				PROJEKTI OSA:		Köide I Konstruktsiooniosa		MÕÖT: 1:20			
JUH.	Allan Kaasik										
KOOST.	Allan Kaasik			JOONIS:		Põranda konstruktsioon P-4					
KOOST.	Olga Tsuruljova		19.07.2017								
VAST. SPETS.	Epp Needo										



KERAAMILISED PLAADID nakkekihiga 10mm
 HÜDROISOLATSIOON
 PEENBETOON 60mm C20/25 keskel sarrusvõrk 3-100 B500K
 JÄIK MINERAALVILLPLAAT 30mm
 KANDEKARIND - MONOLIITBETOONPLAAT 150mm
 LAE VIIMISTLUSKIHT

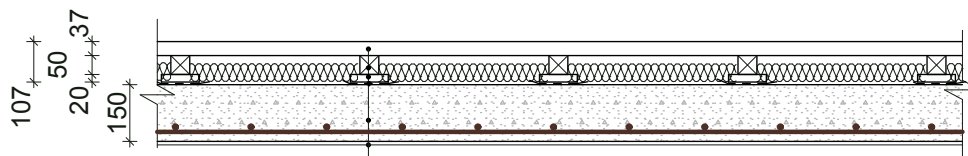
Monoliitbetoonplaadis armatuuri kaitsekiht 25mm.

Normkoormus 5,62 kN/m²
 Arvutuskooormus 6,7 kN/m²

Tulepüsimus EI60

Tuletundlikkus lael: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-12-1M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI OSA:		Kõide I Konstruktsiooniosa					
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:				Vahelagi VL-1		MÕÖT: 1:20	
KOOST.	Allan Kaasik										
KOOST.	Olga Tsiuruljova		19.07.2017								
VAST. SPETS.	Epp Needo										



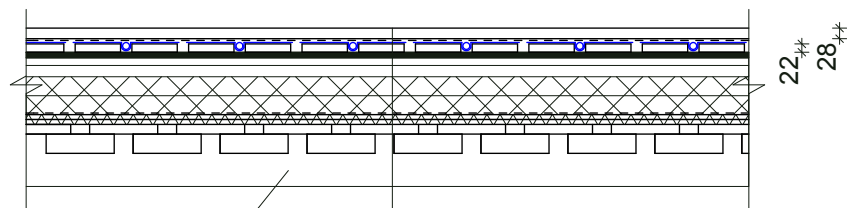
PÕRANDALAUD 37mm
LAAGID 50x50mm s=500mm (vahel õhuvahe kommunikatsioonide jaoks)
ALUSKLOTSID 20x60x100mm s=500mm vahel HELIISOLATSIOON
BITUUMENPAPP klotside all
KANDE TARIND - MONOLIITBETONPLAAT 150mm
VIIMISTLUSKIHT

Normkoormus 4,07 kN/m²
Arvutuskoormus 4,9 kN/m²

Tulepüsisus EI60

Tuletundlikkus lael: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-12-2M
				OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
				MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:	Kõide I Konstruktsiooniosa				
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsiroljova		19.07.2017	JOONIS:	Vahelagi VL-2				MÕÖT: 1:20
VAST. SPETS.	Epp Needo								



ol.olev tala
260x320
vahel lisatalad
100x150 samm~600mm

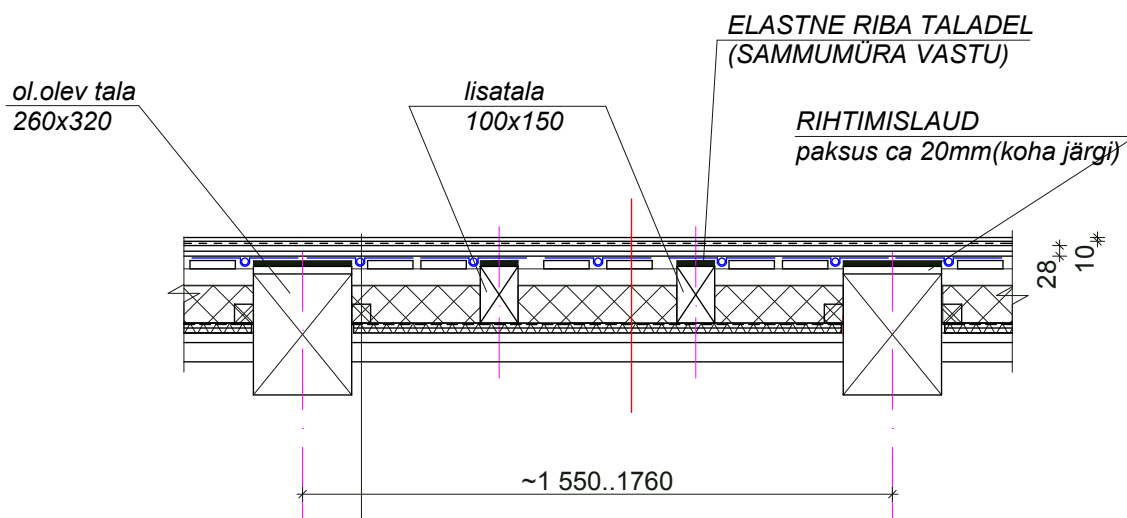
PÕRANDALAUAD (TÄISPUNN) 28x95
PÕRANDAKÜTTETORU
SOOJUSJAOTUSPLAAT
HÕRE LAUDIS 22x120
ELASTNE RIBA TALADEL (sammumüra vastu)
RIHTIMISLAUD ~20mm (ol.oleval talal koha järgi)
LAETALAD samm~550mm
vahel HELIISOLATSIOON 100mm (näit.ISOVER 575-KT100)
EHITUSPAPP
KIPSPLAAT 2 KIHTI 2x15mm tüüp F
POOLA LAUDIS RESTAUREERITAV (25+50)

Normkoormus 1,33 kN/m²
Arvutuskooormus 1,60 kN/m²

Tulepüsisus EI60

Poola laudis katta enne paigaldamist tulekaitsevahendiga,
(tuletundlikkuse klass C-s2, d1).

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-12-3M
				OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
				MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:	Köide I Konstruktsiooniosa				
KOOST.	Allan Kaasik			JOONIS: Vahelagi VL-3					MÖÖT: 1:20
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo								



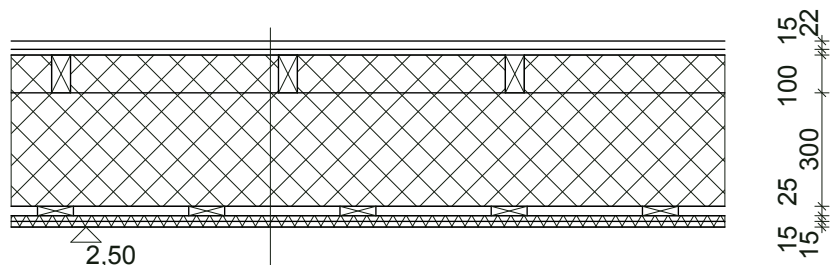
KERAAMILINE PLAAT 10mm
 HÜDROISOLATSIOON
 KAHEKORDNE KIPSPLAAT 13+15mm
 LAETALAD samm~550mm
 vahel PÖRANDAKÜTTETORU
 SOOJUSJAOTUSPLAAT
 HÕRE LAUDIS 22x120
 45x45 PÕIKTUGI samm=600mm
 HELIISOLATSIOON 100mm
 (näit.ISOVER 575-KT100)
 EHITUSPAPP
 KIPSPLAAT 2 KIHTI 2x13mm
 POOLALAUDIS RESTAUREERITAV (25+50)

Normkoormus 1,84 kN/m²
 Arvutuskooormus 2,21 kN/m²

Tulepüsisivus EI60

Poola laudis katta enne paigaldamist tulekaitsevahendiga,
 (tuletundlikkuse klass C-s2, d1).

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-12-4M
				OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
TELLIJAJ: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
				MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:	Kõide I Konstruktsiooniosa				
KOOST.	Allan Kaasik			JOONIS: Vahelagi VL-4					MÖÖT: 1:20
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo								



OSB PLAAT 22mm
 KIPSPLAAT F 15
 ROOV 50x100 s=600mm
 PENN 50x300 (sarikate kohal)
 vahel MINERAALVILLSOOJUSTUS 400mm
 ROOV 25x120 s=400mm
 KAHEKORDNE KIPSPLAAT 15+15mm
 LAE VIIMISTLUSKIHT

Normkoormus 1,01 kN/m²

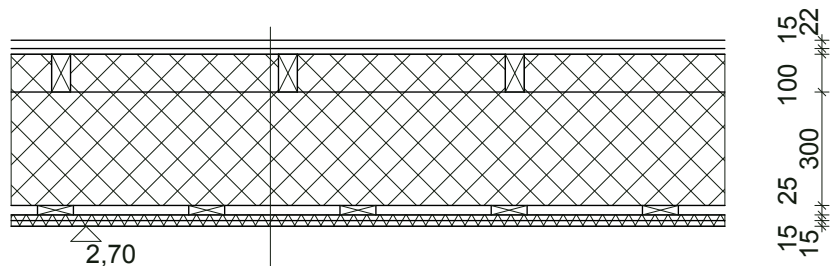
Arvutuskoormus 1,21 kN/m²

Tulepüsivus EI60

Soojajuhtivus U=0,095 W/m²K

Tuletundlikkus lael: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Rāpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-12-5M
				OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
TELLIJAJ: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
				MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:	Kõide I Konstruktsiooniosa				
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsiurlova		19.07.2017	JOONIS:	Vahelagi VL-5				MÕÖT: 1:20
VAST. SPETS.	Epp Needo								



OSB PLAAT 22mm
KIPSPLAAT F 15
ROOV 50x100 s=600mm
LISASARIKATE LISATALAD 75x300 (sarikate kohal)
vahel MINERAALVILLSOOJUSTUS 400mm
ROOV 25x120 s=400mm
KAHEKORDNE KIPSPLAAT 15+15mm
LAE VIIMISTLUSKIHT

Normkoormus 1,01 kN/m²

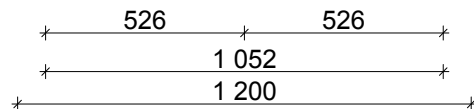
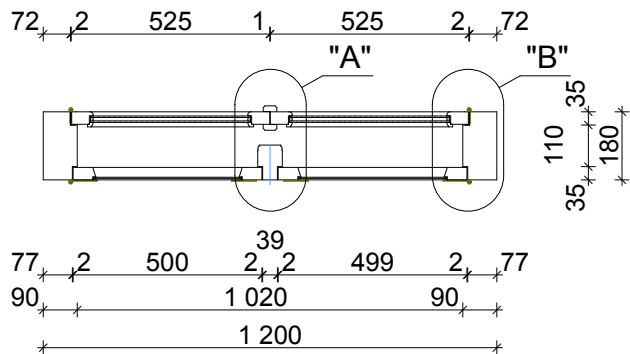
Arvutuskooormus 1,21 kN/m²

Tulepüsivus EI60

Soojajuhtivus U=0,095 W/m²K

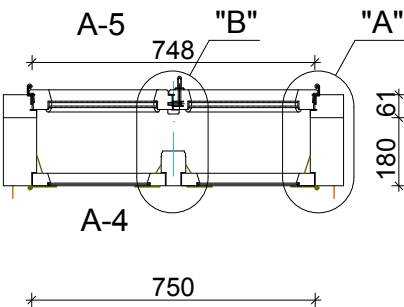
Tuletundlikkus lael: A1-s1, d0

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-12-6M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Köide I Konstruktsiooniosa					
KOOST.	Allan Kaasik										
KOOST.	Olga Tsiurlova		19.07.2017	JOONIS:		Vahelagi VL-6				MÕÖT: 1:20	
VAST. SPETS.	Epp Needo										

$\leftarrow b$ 

1. Akende asukoht vt joonised KR-1, KR-2, üldspetsifikatsioon on joonisel AE-8, sõlmed joonisel KR-14-1.
2. Uued raamid valmistada õhkuivatatud männipuidust (kvaliteediklass A-1, niiskussaste mitte üle 15% ja säilinud vana raami eeskujul).
3. Kõik mõõdud täpsustada enne remonti akende kaupa.
4. Akendele paigaldada ruumi poole puidust aknalaud, väliskülje alaserva tsingitud veeplekid.
5. Välisraamide klaasid kinnitada linaõlikitiga.
6. Spetsifikatsioonis on toodud raamidetailide gabariitmõõt hõõveldatuna, pinnad ja pikkused on ümardatud.
7. Aknad värvida väljast ooker linaõlivärviga, siseküljel, avapõsed ja aknalauad valge linaõlivärviga (X067, Tikkurila välisvärvide kaart).
8. Aknamanuste komplekti arvestada kõik vajalikud lisandid (kruvid, vasturauad, spindlid jne). Kruvide toon peab vastama suluse viimistlusele.

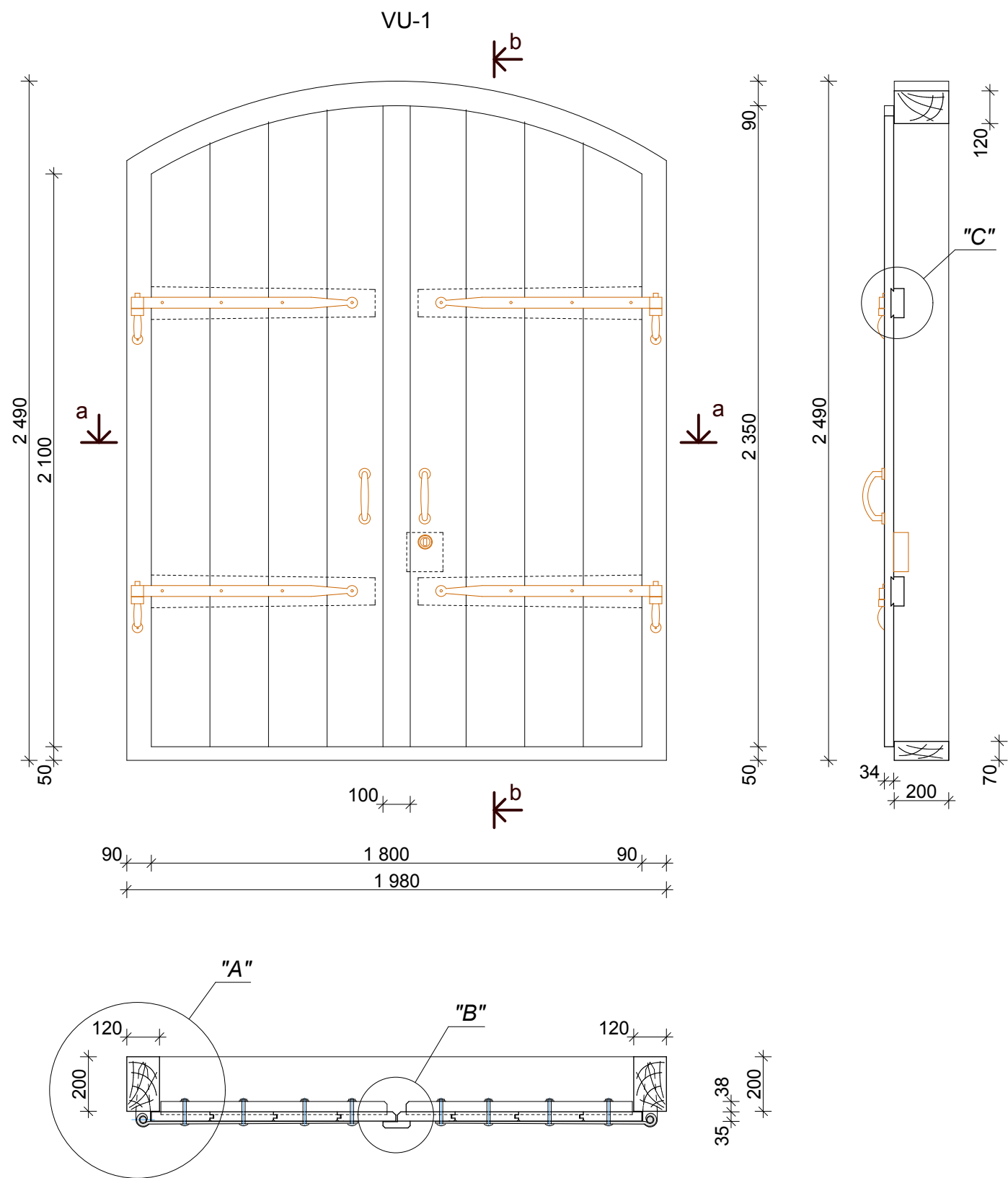
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: projekt@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.		STAADIUM:		LEHT NR.	
				2014-1413-23		Põhiprojekt		KR-13-1	
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Kõide I Konstruktsiooniosa			
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsuruljova		19.07.2017	JOONIS:		Aknad A-1, A-2, A-3		MÕÖT: 1:20	
VAST. SPETS.	Epp Needo								



Märkused:

1. Akende asukoht vt joonised KR-3, üldspetsifikatsioon on joonistel AE-8.
2. Uued raamid valmistada õhkuviivatud männipuidust (kvaliteediklass A-1, niiskuste mitte üle 15%.
3. Välisraami klaasid kinnitada linaõlikitiga.
4. Kõik mõõdud täpsustada enne remonti akende kaupa.
5. Spetsifikatsioonis on toodud raamidetailide gabariitmõõt hõõveldatuna, pinnad ja pikkused on ümardatud.
6. Aknad värvida väljast ooker linaõlivärviga, siseküljed, avapõsed ja aknalauad valge linaõlivärviga (X067, Tikkurila värisvärvide kaart).
7. Aknamanuste komplekti arvestada kõik vajalikud lisandid (kruvid, vasturauad, spindlid jne). Kruvide toon peab vastama suluse viimistlusele.
8. Akendele A-5 paigaldada ruumi poole puidust aknalaud, aknale A-4 väliskülje alaserva tsegitud veeplekid.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: projekt@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-13-2		
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.		Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Kõide I Konstruktsiooniosa			
KOOST.		Allan Kaasik			JONIS:		Aken A-4 A-5		MÖÖT: 1:20	
KOOST.		Olga Tsuruljova		19.07.2017						
VAST. SPETS.		Epp Needo								



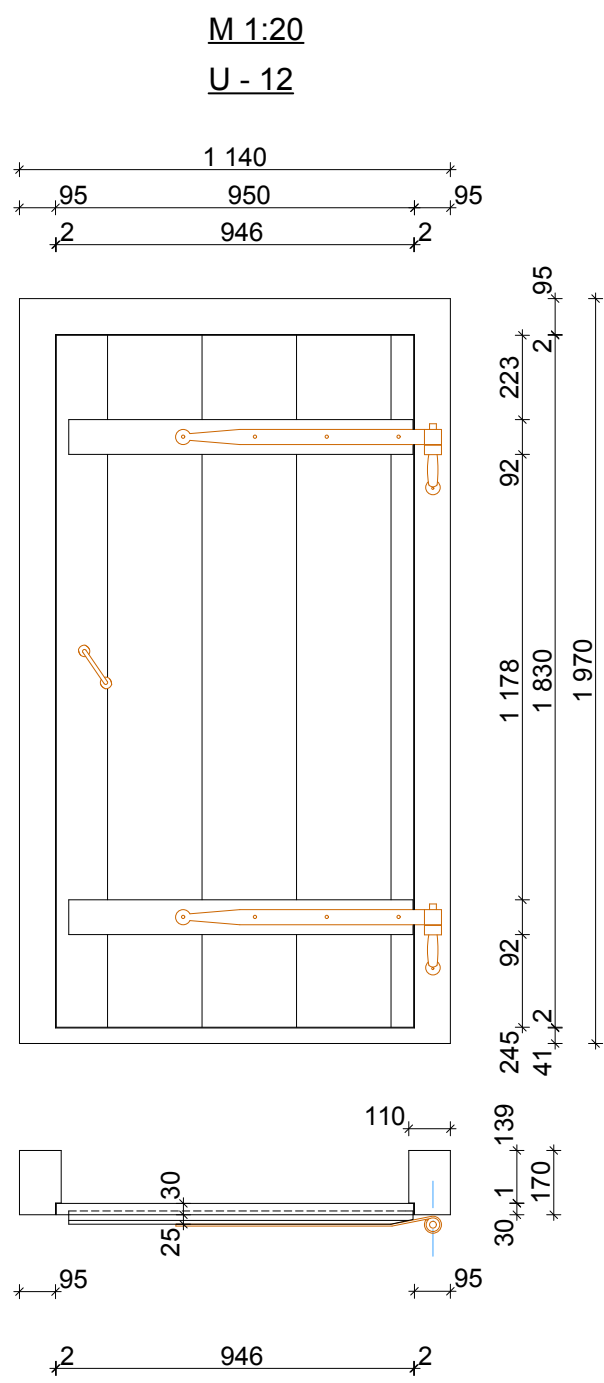
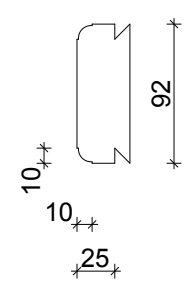
MÄRKUSED:

1. Uued ukse valmistada jämehööveldatud männi- või kuusepuidust, kvaliteetklass A4, niiskustase mitte üle 15%. Sulundplankude paksus 34 mm, laius 215 mm.
2. Pikkhinged kinnitada sepispoltide ja -nelikantmutridega.
3. Värava sepsidetailid katta musta linaõlivärviga, puitpinnad värvida ookerkollase õlisisaldusega muldvärviga (näit. Falu Vapen 567, VCS süsteem 4050-Y20R).
4. Sõlmed vaata joonis KR-15-1.
5. Uste mõõdud täpsustada tööde ajal.
6. Sõlmed vaata leht KR-16.

TÄHIS	ARV	UKSE MÕÖT BxL	DETAIL	MARK	ÜHIK	KOGUS	VIIMISTLUS
VU-1	2	1980*x2490*	LENG	Uus	kmpl.	2	Linaõli
(ruumid 1, 2)			TIIVAD	Uued	m²	8,2	Linaõli
			HINGED	Uus, sepistatud	paar	4	
			KÄEPIDE	Uus, sepistatud	paar	4	
			LUKK	Karplukk	kmpl.	2	
			TIHEND	EPDM ilmastikukindlam kummist -30°kuni +50°	jm	16	
VU-2	1	1380*x2240*	LENG	Uus	kmpl.	1	Linaõli
(ruum 5)			TIIVAD	Uued	m²	2,4	Linaõli
			HINGED	Uus, sepistatud	paar	2	
			KÄEPIDE	Uus, sepistatud	paar	2	
			LUKK	Karplukk	kmpl.	1	
			TIHEND	EPDM ilmastikukindlam kummist -30°kuni +50°	jm	6,2	
VU-3	1	1380*x2540*	LENG	Uus	kmpl.	1	Linaõli
(ruum 11)			TIIVAD	Uued	m²	2,8	Linaõli
			HINGED	Uus, sepistatud	paar	2	
			KÄEPIDE	Uus, sepistatud	paar	2	
			LUKK	Karplukk	kmpl.	1	
			TIHEND	EPDM ilmastikukindlam kummist -30°kuni +50°	jm	6,8	

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P	TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt	LEHT NR. KR-15-1M
	OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee	PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
	MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA: Kõide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa
KOOST.	Allan Kaasik			
KOOST.	Olga Tsuruljova		19.07.2017	JOONIS: Välisukse VU-1, VU-2, VU-3
VAST. SPETS.	Epp Needo			
				MÕÖT: 1:20

PÕÖN
M 1:5

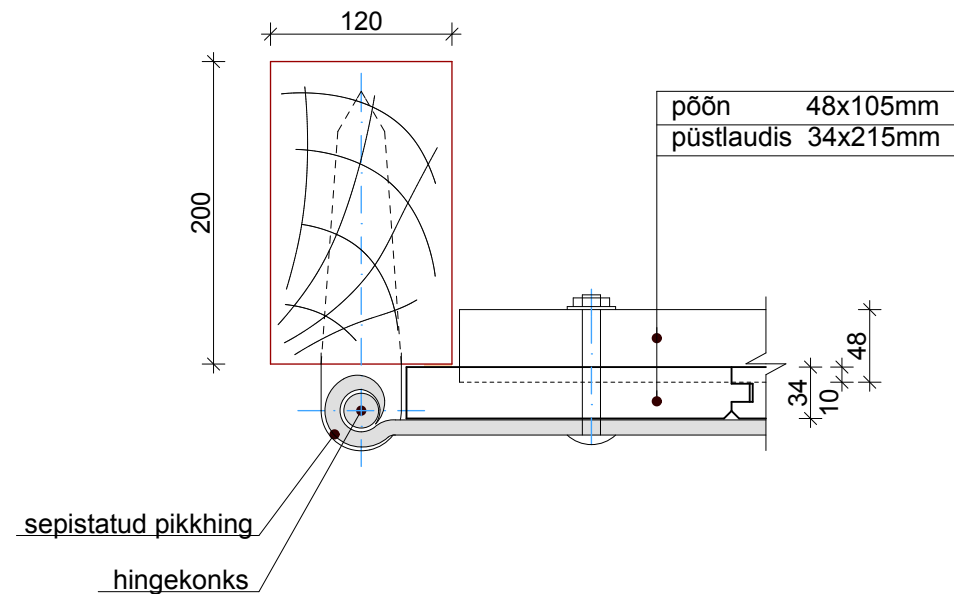


- MÄRKUSED:**
- 1. Siseuksed U-12 -1tk ja U-13 -1tk remontida, U-12 -1tk ja U-6 -2tk valmistada ol.olevate eeskulul. vt.leht AE-7-2 ja AE-7-3.
 - 2. Remonditavatelt ustelt eemaldada kõik vanad ja mittevajalikud detailid, uute uste tegemisel kasutada ol.olevad sepishinged ja käepidemed.
 - 3. Pikkhinged kinnitada sepispoltidega, muud rautised tumedate sälkpeaga puidu kruvidega.
 - 4. Uste mõõdud täpsustada tööde ajal.

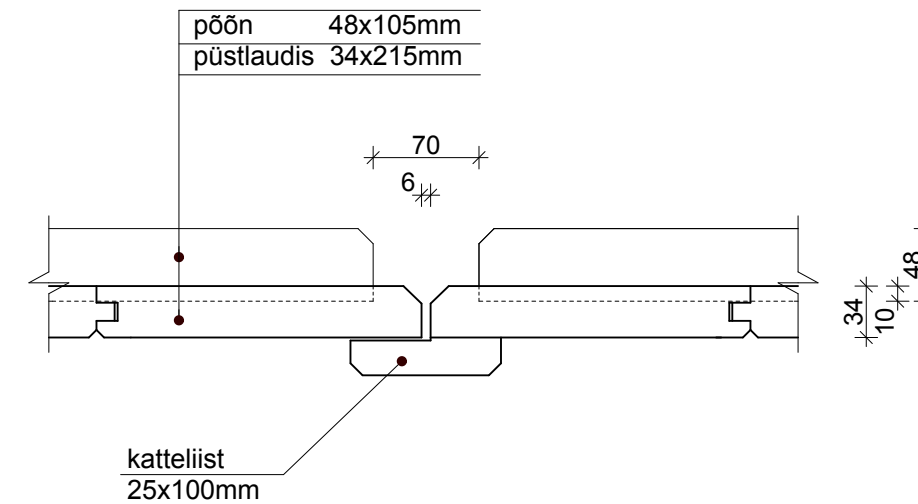
TÄHIS	ARV	UKSE MÕÕT BxL	DETAIL	MARK	ÜHIK	KOGUS	VIIMISTLUS
U-6	2	1000*x2100*	LENG	Restaureeritav	kmpl.	2	Linaõli
			TIIB	Restaureeritav	m²	3,6	Linaõli
(ruum 8)			HINGED	Restaureeritav	tk	4	
			KÄEPIDE	Uus, sepistatud	paar	2	
U-12	2	1140*x1970*	LENG	Remonditav	kmpl.	1	Linaõli
				Restaureeritav	kmpl.	1	Linaõli
(ruumid 12,13)			TIIB	Remonditav	m²	1,84	Linaõli
				Restaureeritav	m²	1,84	Linaõli
			HINGED	Remonditavad	tk	2	
				Restaureeritav	tk	2	
			KÄEPIDE	Remonditavad	paar	1	
				Uus, sepistatud	paar	1	
U-13	1	1140*x1970*	LENG	Remonditav	kmpl.	1	Linaõli
			TIIB	Remonditav	m²	1,73	Linaõli
(ruum 13)			HINGED	Remonditavad	tk	2	
			KÄEPIDE	Uus, sepistatud	paar	1	

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-15-2M
				OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
				PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:	Kõide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa				
KOOST.	Allan Kaasik			Siseuksed U-6, U-12, U-13					MÕÕT: 1:20
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo								

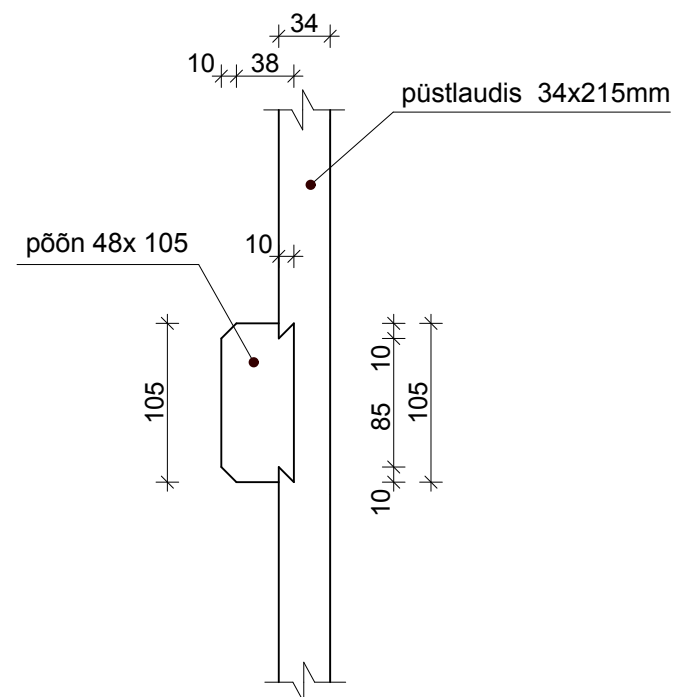
SÕLM "A"



SÖLM "B"



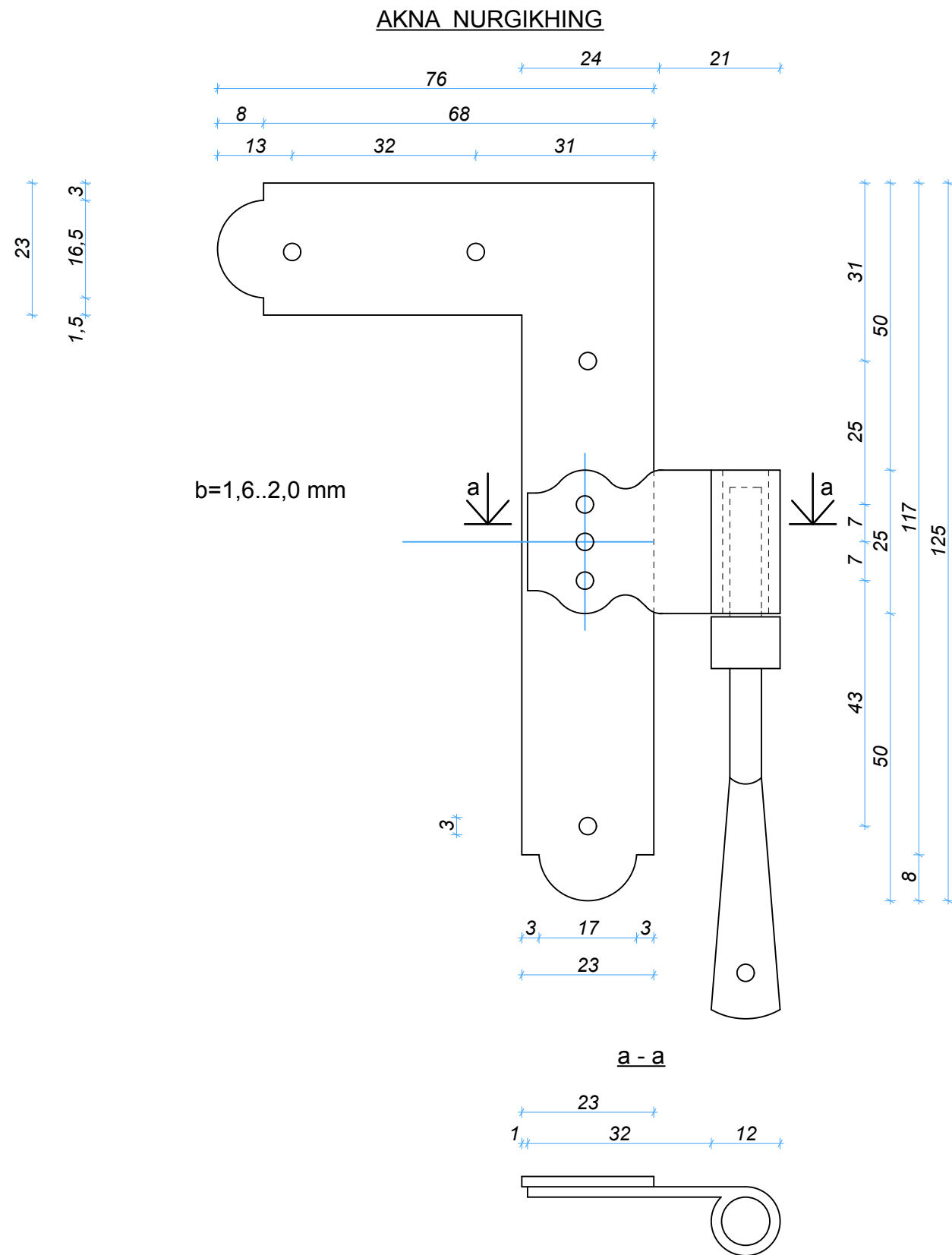
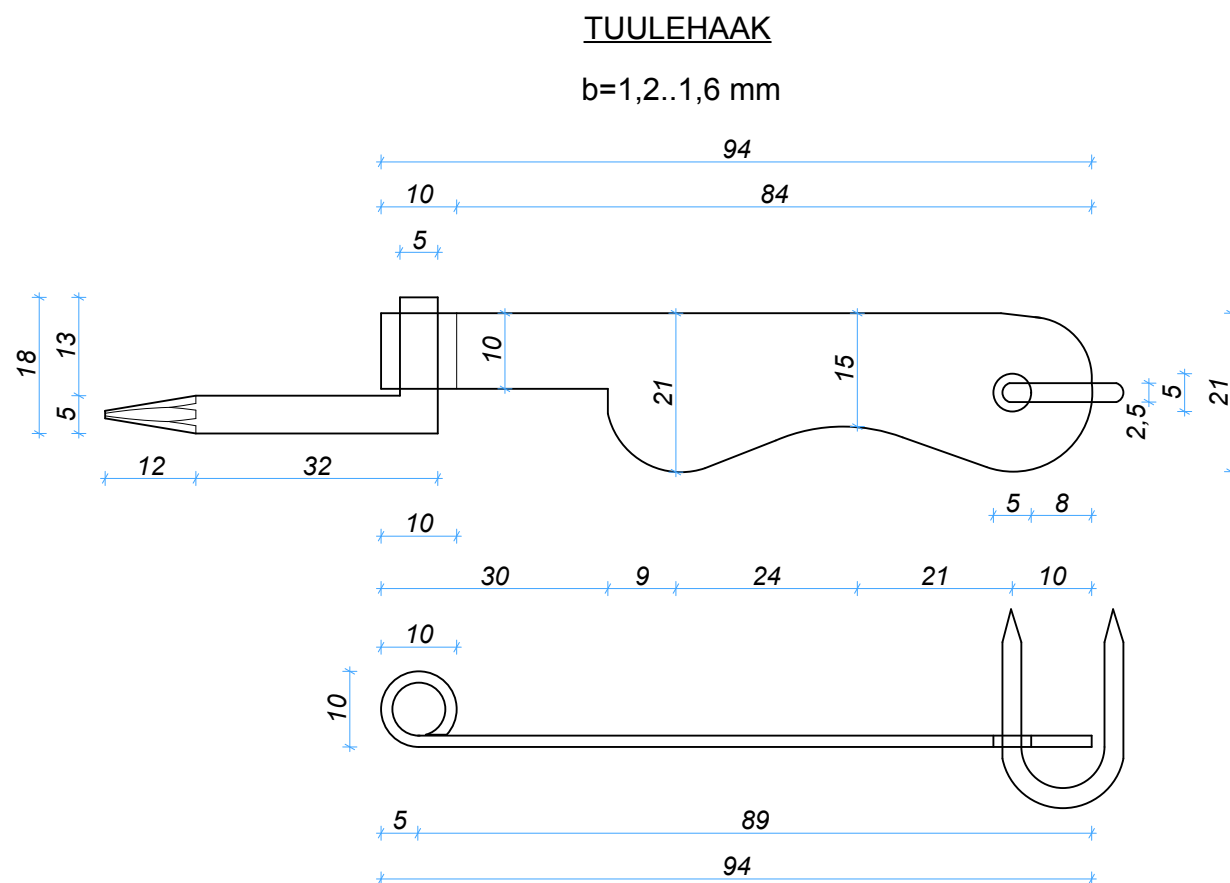
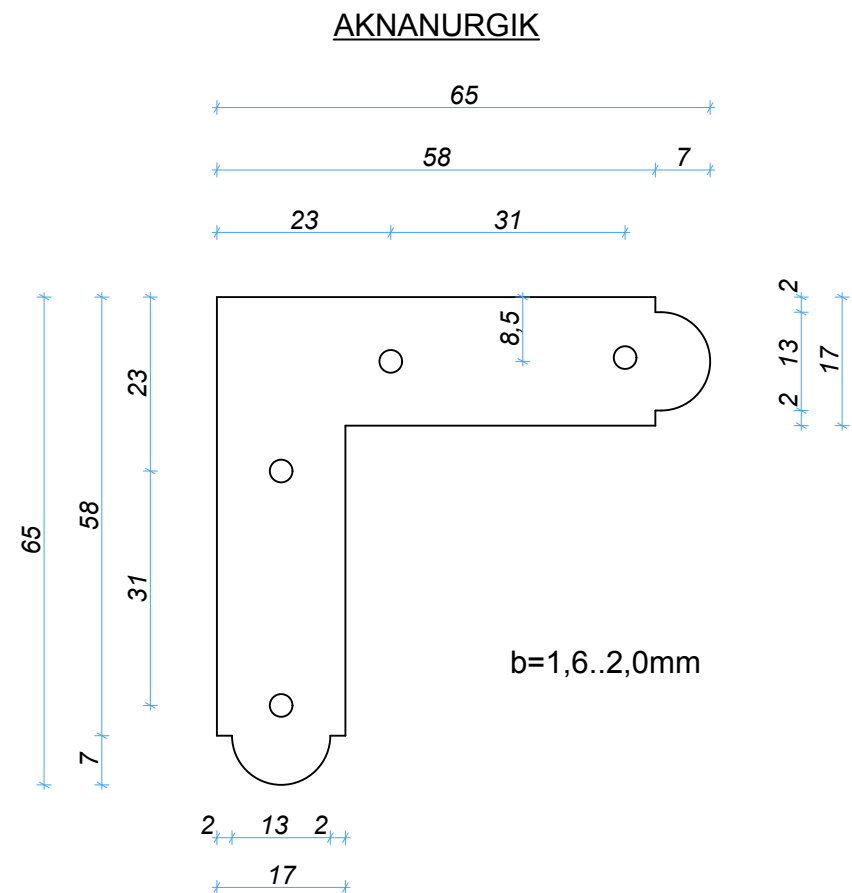
SÕLM "C"



MÄRKUSED:

1. Uued ukSED valmistada õhkuivatatud hõõvelpuidust (mänd, kuusk), niiskuste mitte üle 15%.
2. Uste mõõdud täpsustada koha järgi enne nende valmistamist.
3. Sõlmede asukohad lehtedel KR-15.
4. Tihendid ilmastikukindlad EPDM kummist -30° kuni +50°.

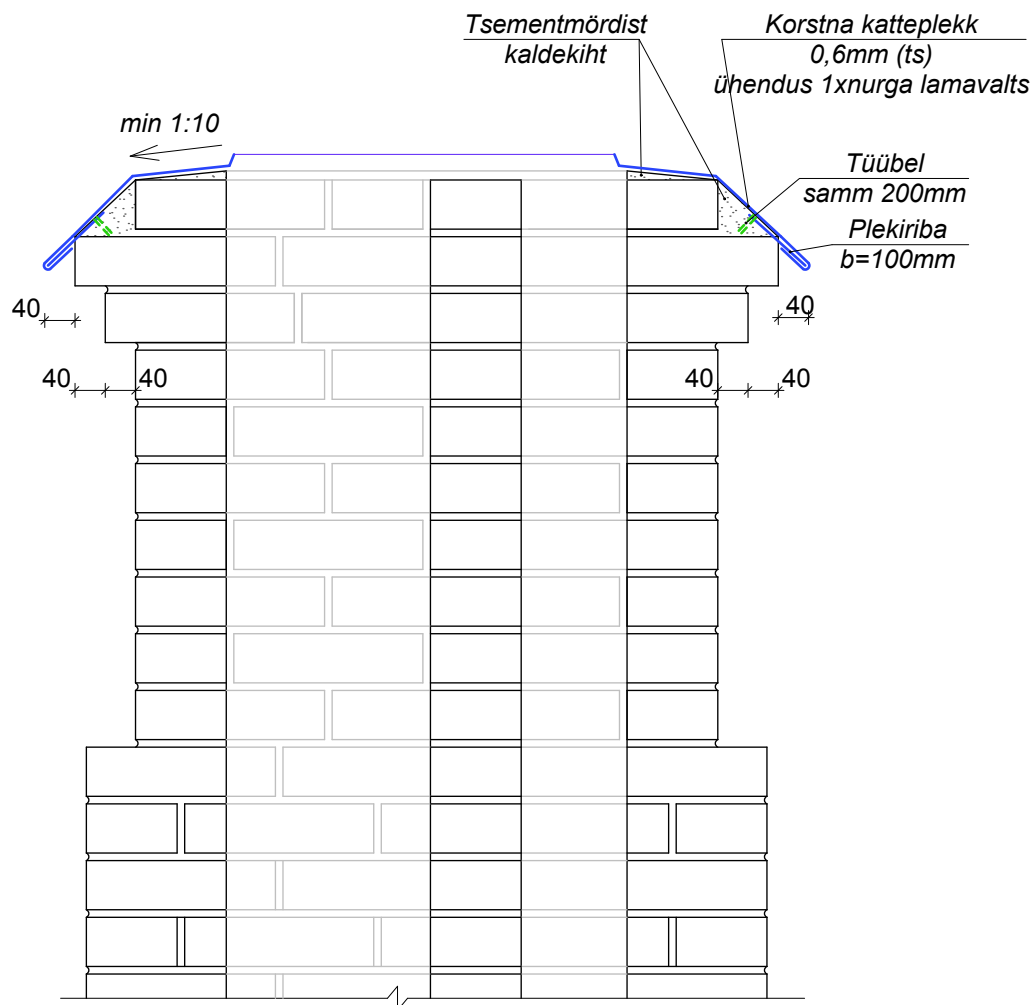
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÕO NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-16M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				PROJEKTI OSA:		Kõide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa					
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS:		Välisukse sõlmed				MÕÖT: 1:5	
KOOST.	Allan Kaasik										
KOOST.	Olga Tsiurljova		19.07.2017								
VAST. SPETS.	Epp Needo										



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-17	
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa		MÖÖT: 1:1			
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsuruljova		19.07.2017	JOONIS: Akende sulused					
VAST. SPETS	Epp Needo								

KORSTNAPITS

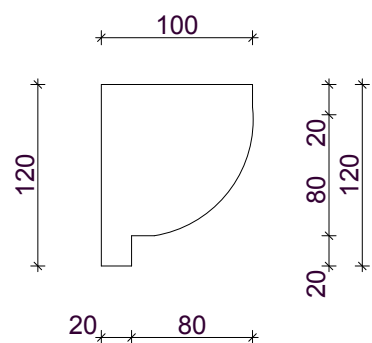
M 1:10



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.		2014-1413-23	STAADIUM:		Põhiprojekt	LEHT NR.		KR-18M	
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu							
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt							
TELLIJA:				OÜ Sakkose		Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021		tel.7418185, tarmo@sakkose.ee					
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Kõide I							
PROJ.	Allan Kaasik			Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa									
PROJ.	Olga Tsiruljova		19.07.2017	JOONIS:						Korstnapits	MÕÖT:		
VAST. SPETS.	Epp Needo										1:10		

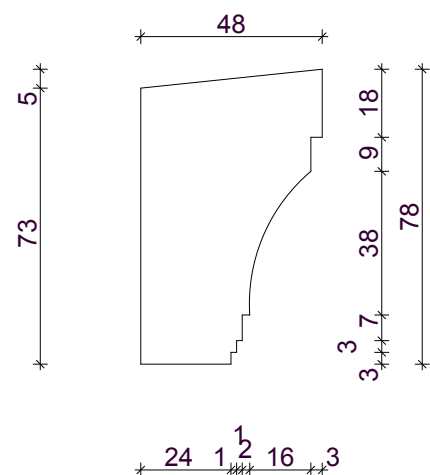
Ülemine liist

M 1:5



Alumine liist

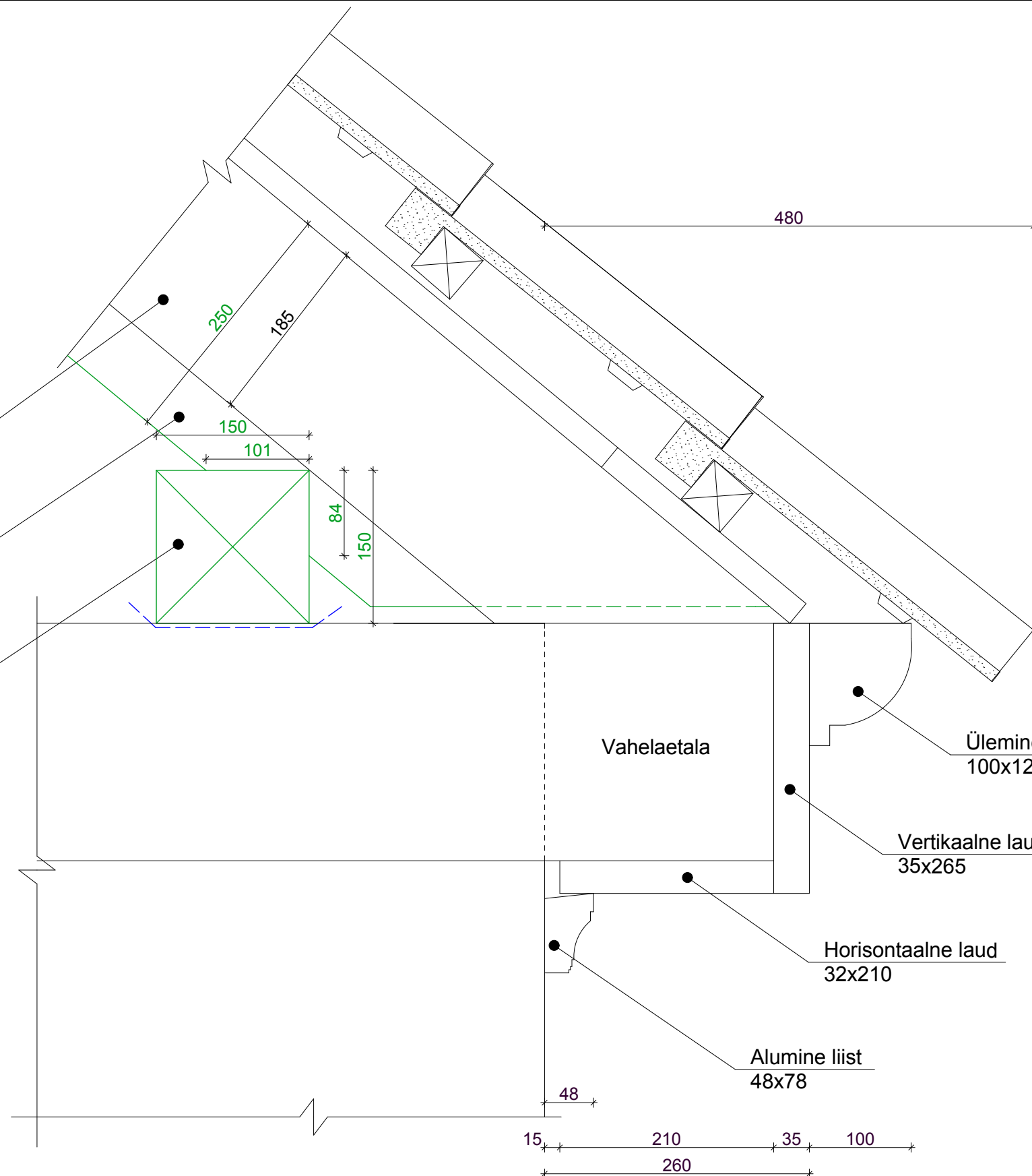
M 1:2



ol.olev sarikas 160x185(h)
samm 1,55..1,76m

lisasarikas 50x250(h)
ol.olevate sarikate vahel

tugiross 150x150
ol.olevate sarikate all



Vahelaetala

Ülemine liist
100x120

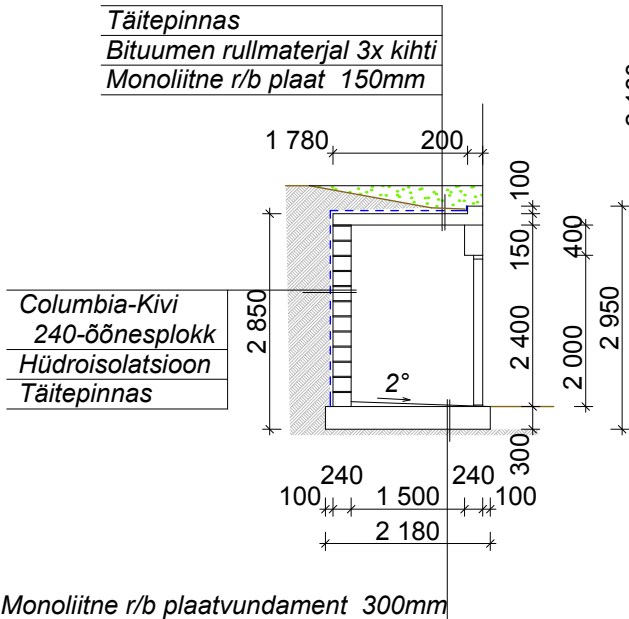
Vertikaalne laud
35x265

Horisontaalne laud
32x210

Alumine liist
48x78

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	KR-19
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
				PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa					
JUH.	Allan Kaasik			JOONIS: Puidust räästakarniis					
KOOST.	Allan Kaasik								
KOOST.	Olga Tsuruljova		19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo								
				MÖÖT: 1:5 1:2					

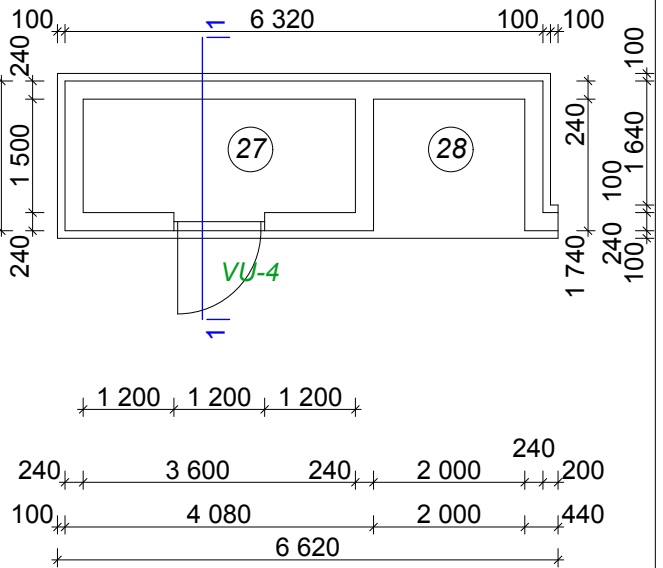
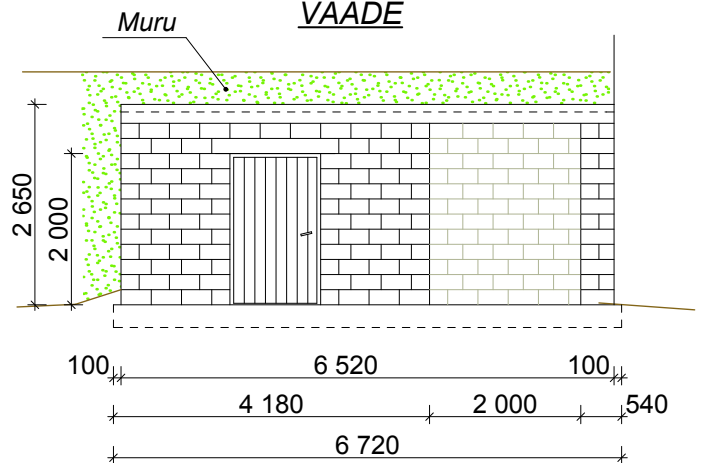
LỖI GE 1-1



MAHUD:

R/b plaatvundament 300mm	- 4,3 m ³
Columbia-kivi müüritis 240mm	- 34 m ²
Columbia-kivi sillus 0,24x0,2x1,6	- 1 tk
R/b katteplaat 150mm	- 1,9 m ³
Puituks VU-4 1,2x2,0	- 2,4 m ²
Hüdroisolatsioon	- 30 m ²
Betuumen rullmaterjal 3x kihti	- 15 m ²
Väliseina värvimine	- 10,1 m ²
Siseseina värvimine	- 35,2 m ²

PLAAN

VAADE

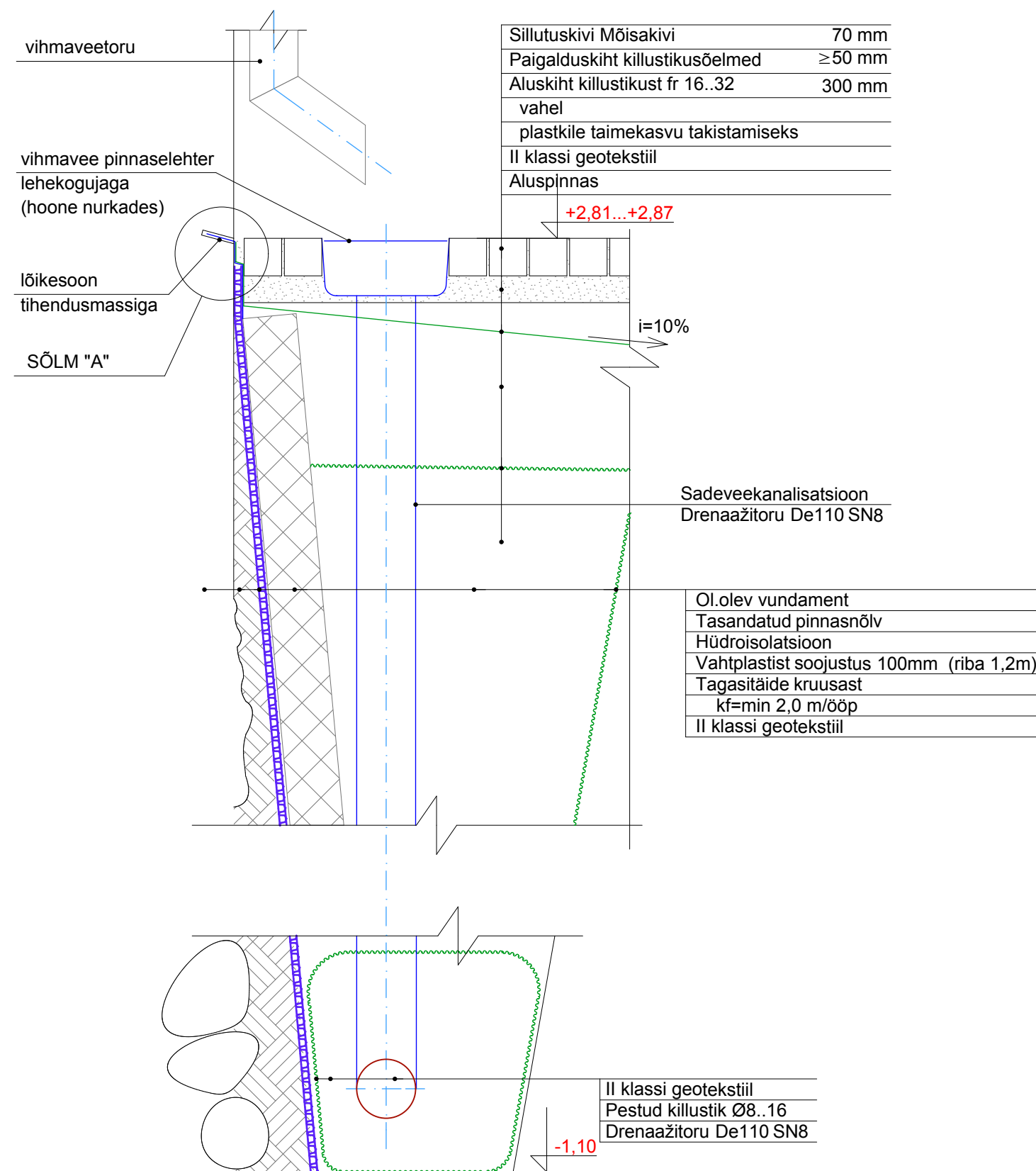
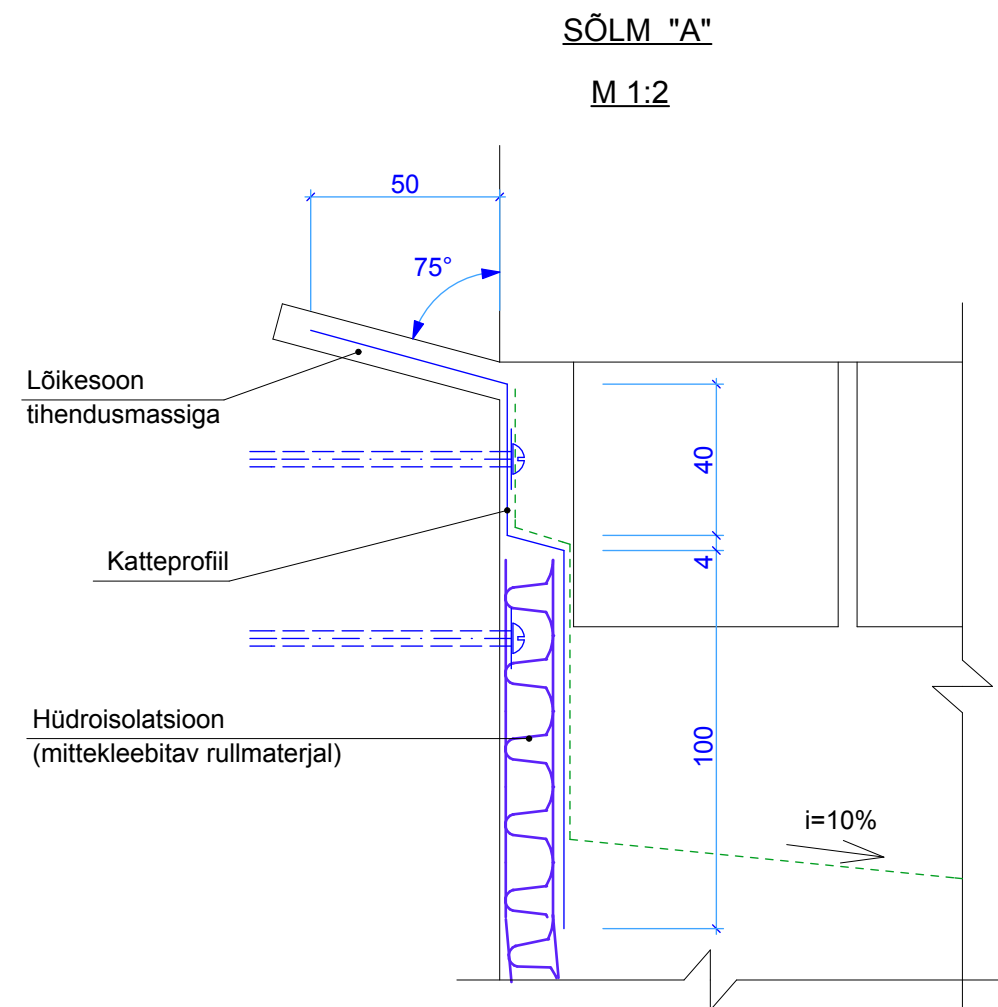
MÄRKUSED:

1. Horisontaalarmatuur 2Ø10 B500 igas kolmandas vuugis.
Vertikaalarmatuur Ø10 B500 igas õõnsuses.
2. Õõnesplokid täidetakse betooniga C30/37.
3. Müüritise nähtavad pinnad puhta vuugiga.
Viimistlus -värv, hoonega ühes toonis.
4. Uks on täispuht lukustatud, hoone ustega ühes toonis.

EKSPLIKATSIOON:

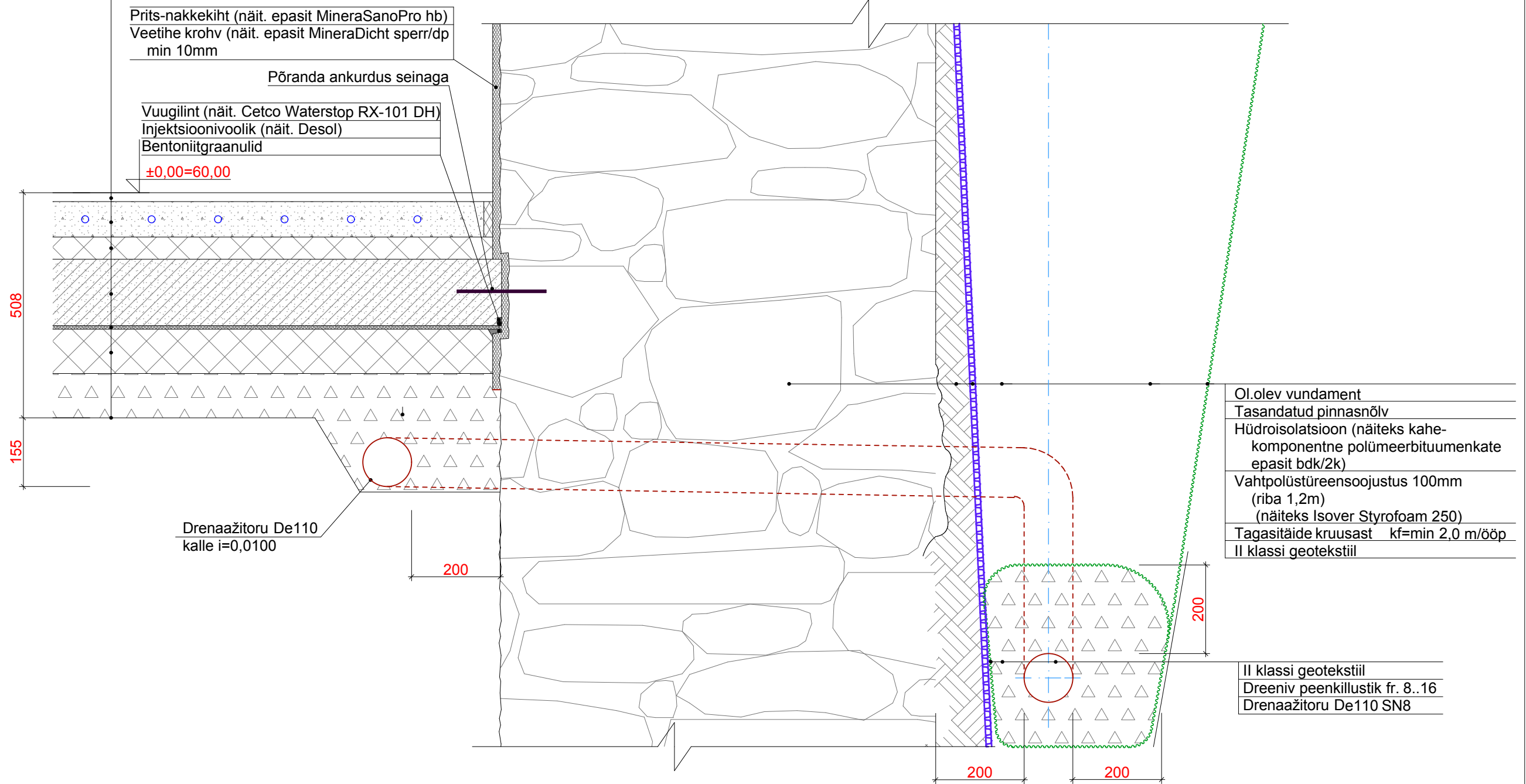
27. Generaatori ruum - 5,4 m²
28. Varjualune - 3,0 m²

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. KR-20M			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa		JOONIS: Maaalune generaatori ruum		MÖÖT: 1:100			
JUH.	Allan Kaasik										
KOOST.	Allan Kaasik										
KOOST.	Olga Tsiruljova		19.07.2017								
VAST. SPETS.	Epp Needo										



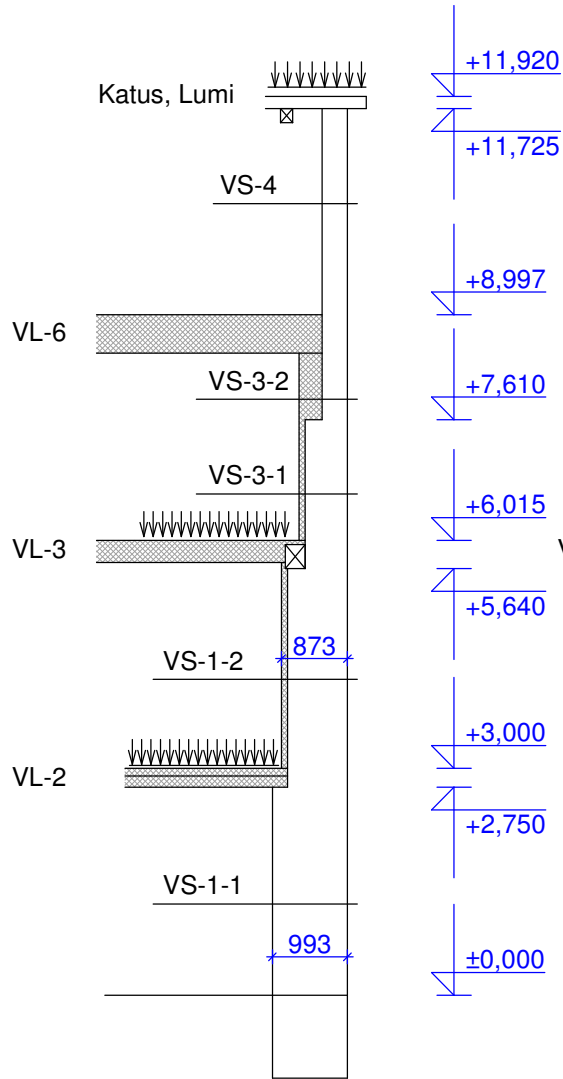
KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Eelprojekt		LEHT NR. KR-21		
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
JUH.	Allan Kaasik			PROJEKTI OSA:		Köide I				
KOOST.	Allan Kaasik					Arhitektuuriosa				
KOOST.	Olga Tsuruljova		19.07.2017	JOONIS:		Soklisõlm			MÖÖT:	1:10
VAST. SPETS.	Epp Needo									1:2

Pinnaviimistlus		
Põrandaküttega r/b põrandaplaat	80mm	
Soojustus EPS 120	min 50mm	
R/betoon põrandaplaat	min 150mm	
Hüdroisolatsioon (näiteks CETCO Voltex-DS)		
Soojustus EPS 120	100mm	
Dreeniv peenkillustik fr.8...16mm		
Filterkangas, klass II		

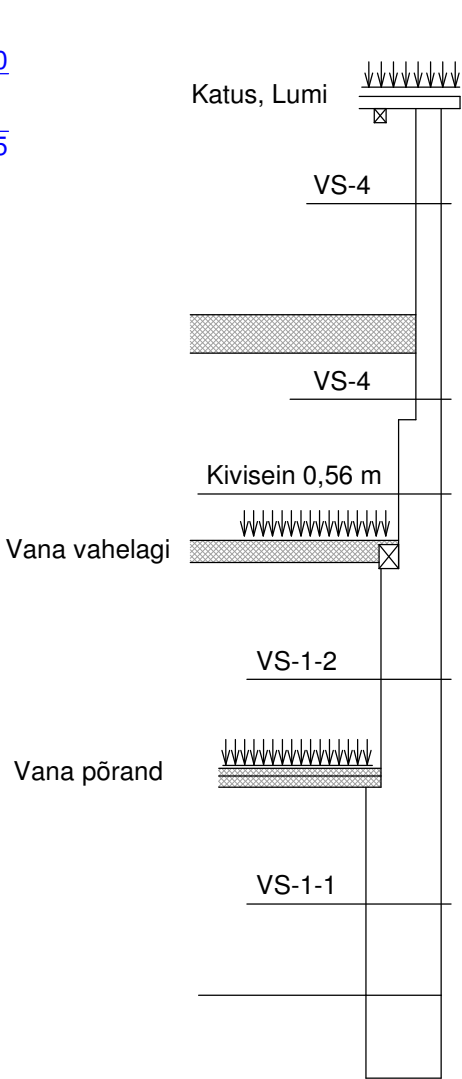


KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.56640228, info@sakkose.ee	TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt	LEHT NR. KR-22
	OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu			
	PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt			
	MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)			
JUH.	Allan Kaasik		PROJEKTI OSA: Köide I Arhitektuuri- ja konstruktsiooniosa	
KOOST.	Allan Kaasik			
KOOST.	Olga Tsuruljova	19.07.2017	JOONIS: 1 korruse põranda sõlm	
VAST. SPETS.	Epp Needo			
			MOOT: 1:10	1:2

Koormuskombinatsioon 1
Projektlahendus



Koormuskombinatsioon 2
Algne olukord



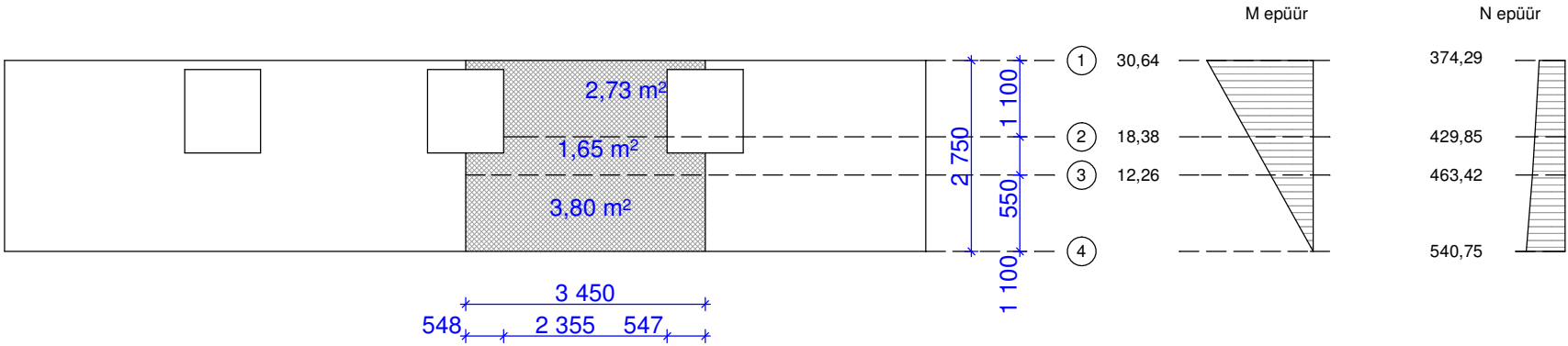
Koormuskombinatsioon 1
Koormused

Konst-ruktsioon	Arv. koormus kN/m ²	Koormuspind m ² /1m	Koormus KN/1m
Lumi, katus	1,93	0,74	1,43
VS-4	6,73	0,65	4,38
VS-3-2	7,13	0,83	5,92
VS-3-1	11,53	1,73	19,93
VL-3 omakaal	1,60	2,89	4,62
VL-3 kasuskoormus	3,0	2,89	8,67
VS-1-2	16,28	2,53	41,17
VL-2 omakaal	4,88	2,84	13,85
VL-3 kasuskoormus	3,0	2,84	8,52
Kokku:			108,49
Koormus 3,45 m		3,45 m	374,29
VS-1 (1-2)	20,35	2,73	55,56
VS-1 (1-3)	20,35	4,38	89,13
VS-1 (1-4)	20,35	8,18	166,46

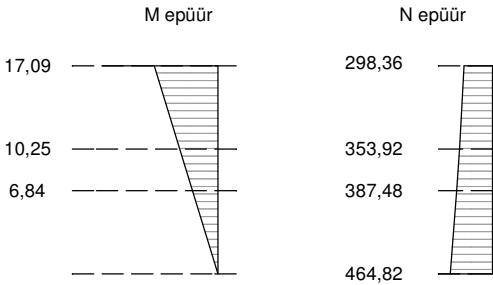
Koormuskombinatsioon 2
Koormused

Konst-ruktsioon	Arv. koormus kN/m ²	Koormuspind m ² /1m	Koormus KN/1m
Lumi, katus	1,49	0,74	1,10
VS-4	6,73	0,65	4,38
VS-4	6,73	0,83	5,59
Kivisein 0,56 m	11,52	1,73	19,93
Vana vahel. omakaal	1,82	0,75	1,37
Vana vahel.kasusk	1,05	0,75	0,79
VS-1-2	16,27	2,53	41,16
Vana põranda omak.	1,28	2,84	3,64
Vana põranda kasusk.	3,0	2,84	8,52
Kokku:			86,48
Koormus 3,45 m		3,45 m	298,36
VS-1 (1-2)	20,35	2,73	55,56
VS-1 (1-3)	20,35	4,38	89,13
VS-1 (1-4)	20,35	8,18	166,46

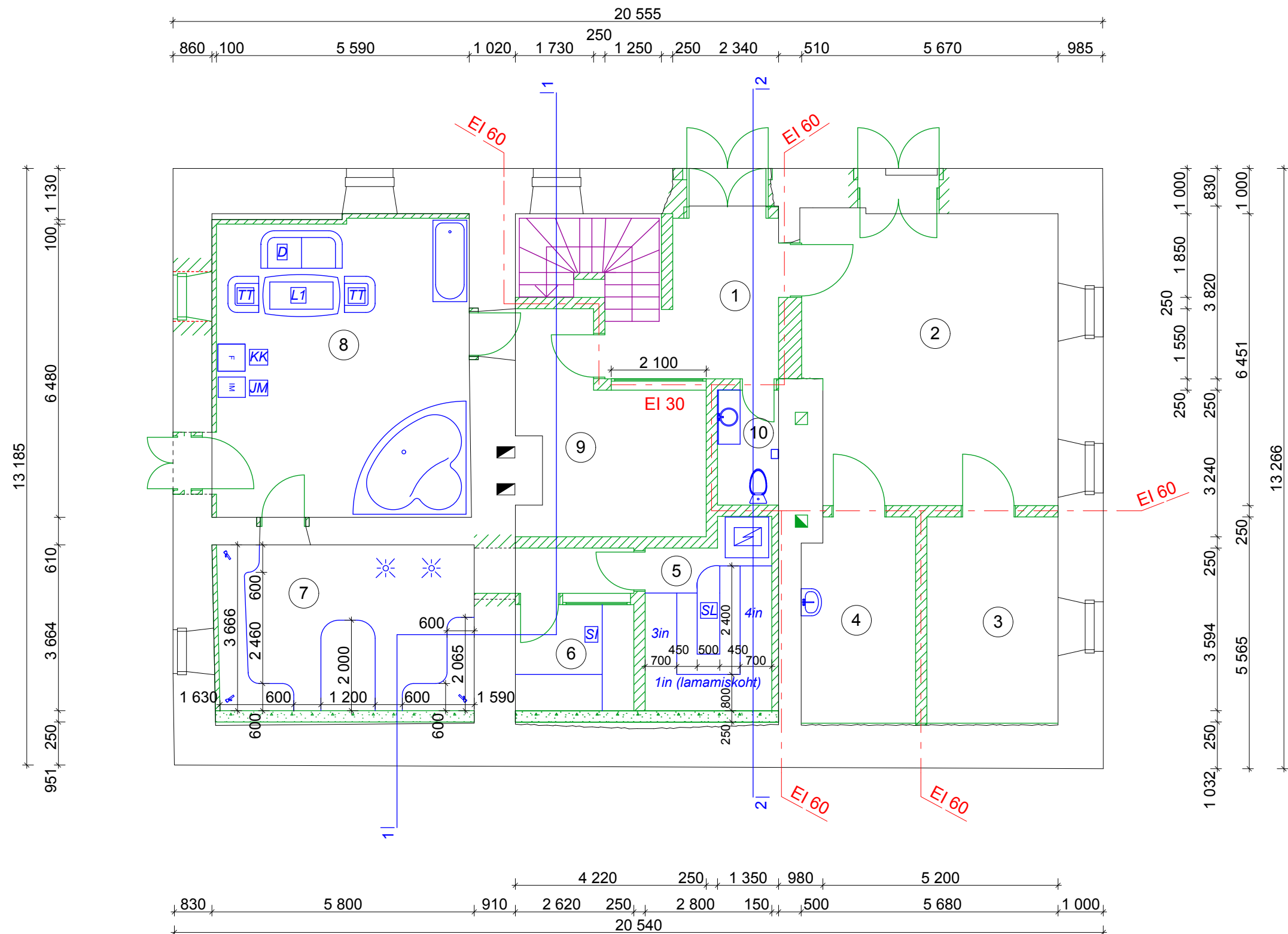
Koormuskombinatsioon 1
Sisejõudude epüürid



Koormuskombinatsioon 2
Sisejõudude epüürid



KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt 7 Võru 65606 tel 78 24 429 E-post allan@kurmik.ee MTR reg. nr. EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E273/2006-P				Töö nr.	2014-1413-23	Stadium:	Põhiprojekt	Leht nr.	KR-23
Tellija: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel. 7418185, tarmo@sakkose.ee				Objekti asukoht: Tartu maakond, Kambja vald, Suurekambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				Projekti nimetus: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
				Mälestise nimetus: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
Juhat.	Allan Kaasik		19.07.17	Projekti osa: Kõide I Konstruktsiooniosa					
Koostas	Allan Kaasik								
Vast. spetsial.	Epp Needo			Joonis: Seinakoormused					
				Mööd: 1:100					



EKSPLIKATSIOON:

- | | |
|------------------|----------------------|
| 1. FUAJEE | - 9,9 m ² |
| 2. ABIRUUM | -35,5 m ² |
| 3. KATLARUUM | -13,3 m ² |
| 4. VENT.RUUM | -11,4 m ² |
| 5. LEILIRUUM | -10,8 m ² |
| 6. INFRAPUNASAUN | - 6,1 m ² |
| 7. PESEMISRUUM | -20,7 m ² |
| 8. LÕÖGASTUSRUUM | -36,6 m ² |
| 9. VAHERUUM | -15,9 m ² |
| 10. WC | - 3,4 m ² |

ESIMENE KORRUS KOKKU: -163,6 m²

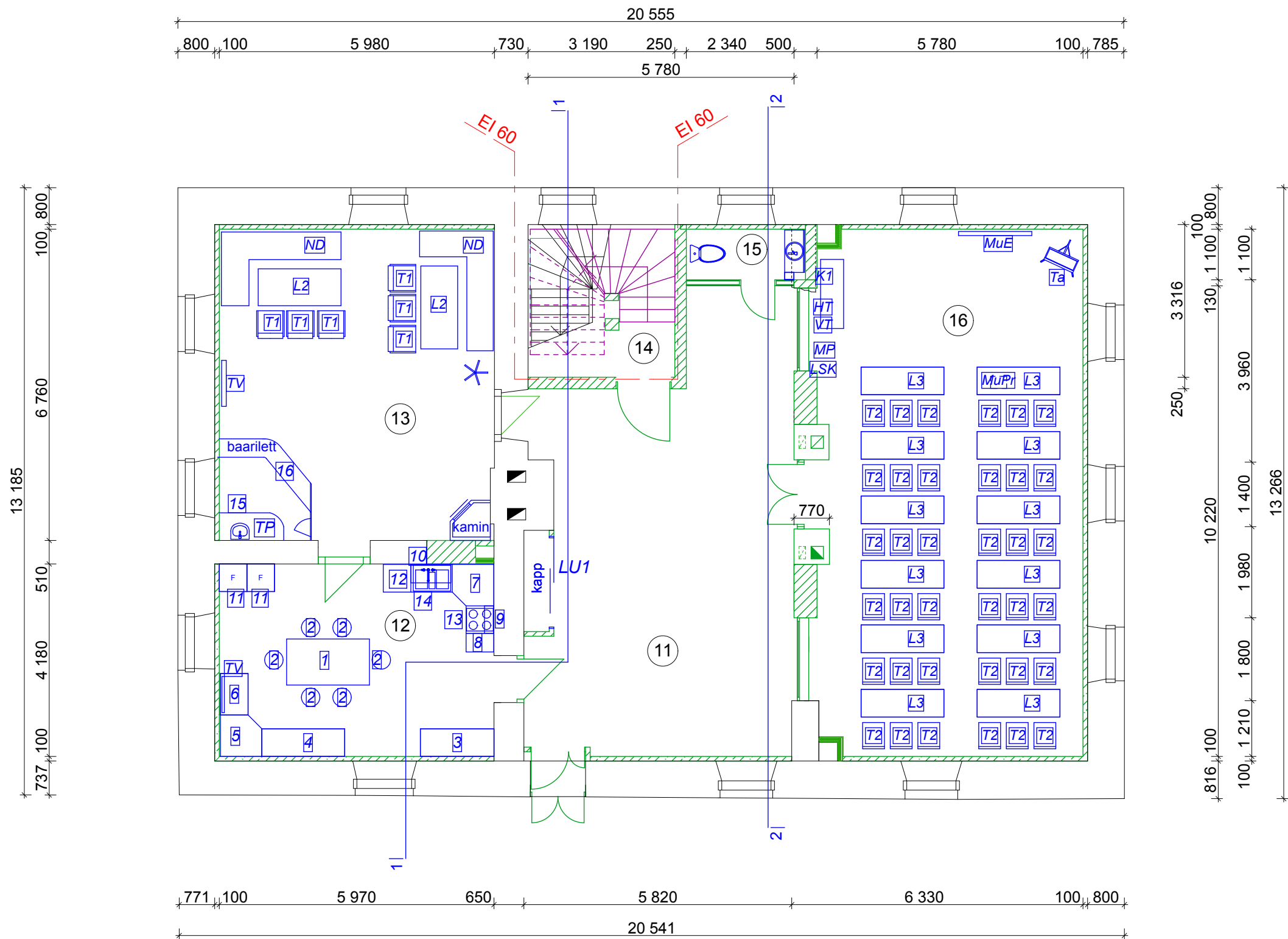
TINGMÄRGID:

T2 - Mööbliesme tähis.

MÄRKUSED:

- Mööbli spetsifikatsioon vt. joonis SA-4.
- San.seadmete spetsifikatsioon vt.joonis SA-5.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	SA-1
			OBJEKTI ASUKOHT:	Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu				
			PROJEKTI NIMETUS:	Loodusturismi keskuse ehitusprojekt				
			MÄLESTISE NIMETUS:	Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)				
TELLIJA:	OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee		PROJEKTI OSA:	Kõide I Sisearhitektuur				
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:	Esimese korruse plaan			MÖÖT:	1:100
KOOST.	Allan Kaasik							
KOOST.	Olga Tsiruljova	19.07.2017						
VAST. SPETS.	Epp Needo							



EKSPLIKATSIOON:

11. FUAJEE	-49,2 m ²
12. KÖÖK	-25,0 m ²
13. SÖÖGISAAL	-39,2 m ²
14. TREPIKODA	- 4,3 m ²
15. WC	- 2,7 m ²
16. SEMINARI RUUM	-67,5 m ²
TEINE KORRUS KOKKU: -187,9 m²	

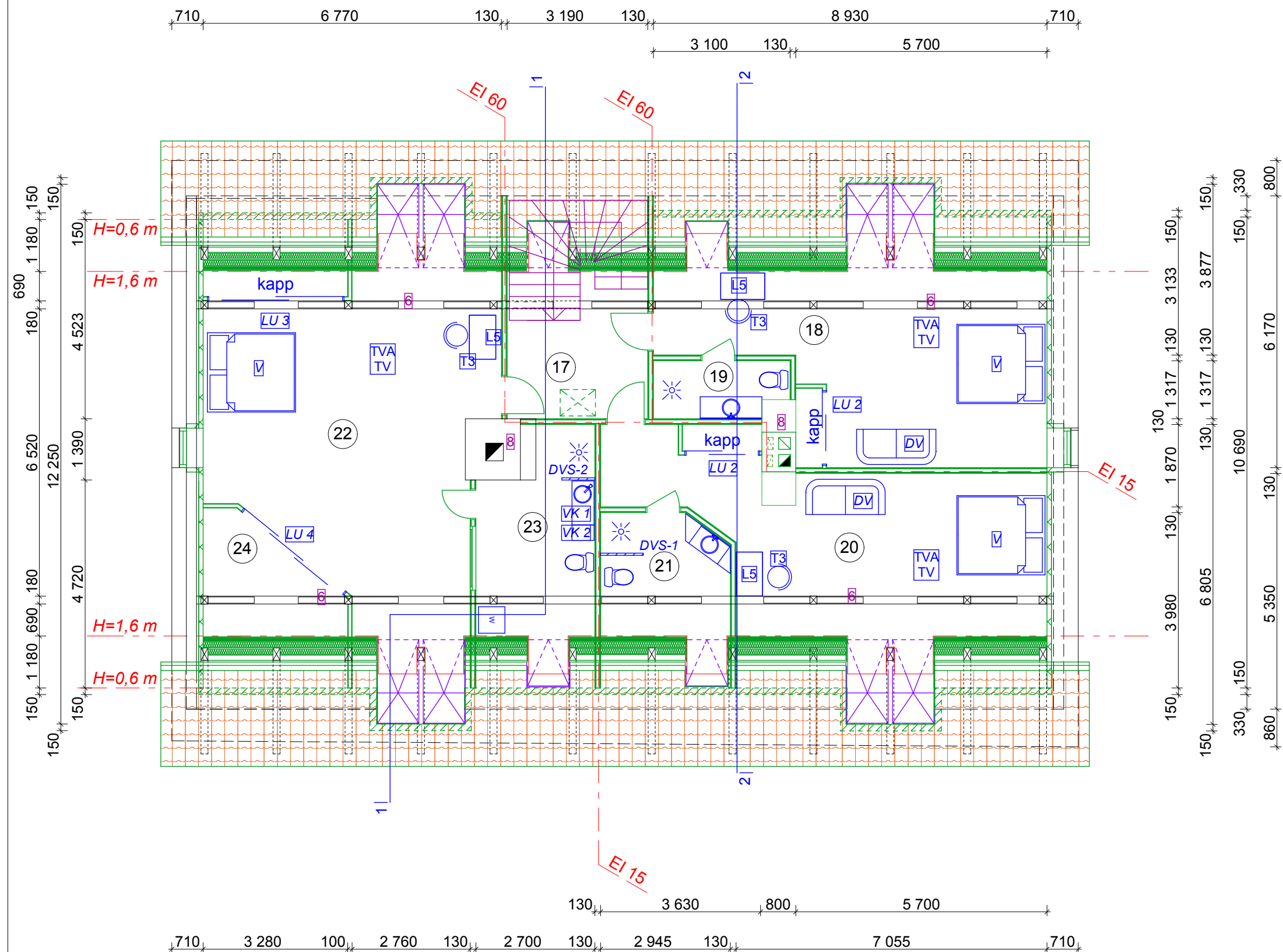
TINGMÄRGID:

T2 - Mööbliesme tähis.

MÄRKUSED:

1. Mööbli spetsifikatsioon vt. joonis SA-4.
2. San.seadmete spetsifikatsioon vt.joonis SA-5.
3. Köögi- ja baarivarustus vt. joonis SA-6.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P			TÖÖ NR.	2014-1413-23	STAADIUM:	Põhiprojekt	LEHT NR.	SA-2
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee			OBJEKTI ASUKOHT: Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
			PROJEKTI NIMETUS: Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
			MÄLESTISE NIMETUS: Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
			PROJEKTI OSA: Köide I Sisearhitektuur					
JUH.	Allan Kaasik		JOONIS:			Teise korruse plaan		
KOOST.	Allan Kaasik					MÖÖT:		
KOOST.	Olga Tsuruljova	19.07.2017				1:100		
VAST. SPETS.	Epp Needo							



EKSPLIKATSIOON:

17. KORIDOR	- 8,2 m ² (10,9 m ²)
18. TUBA	-31,8 m ² (39,2 m ²)
19. TUALETTRUUM	- 3,8 m ² (3,8 m ²)
20. TUBA	-31,9 m ² (41,3 m ²)
21. TUALETTRUUM	- 8,2 m ² (10,7 m ²)
22. TUBA	-46,7 m ² (60,4 m ²)
23. TUALETTRUUM	-12,1 m ² (14,1 m ²)
24. GARDEROOB	- 6,4 m ² (10,3 m ²)

KOLMAS KORRUS KOKKU: -149,1 m² (190,7 m²)

TINGMÄRGID:

T2 - Mööbliesme tähis.

MÄRKUSED:

1. Mööbli spetsifikatsioon vt. joonis SA-4.
2. San.seadmete spetsifikatsioon vt.joonis SA-5.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.		2014-1413-23		STAADIUM:		Põhiprojekt		LEHT NR.		SA-3	
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu									
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt									
TELLIJA:				OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.	Allan Kaasik									PROJEKTI OSA:		Köide I			
KOOST.	Allan Kaasik											Sisearhitektuur			
KOOST.	Olga Tsuruljova			19.07.2017						JOONIS:		Kolmanda korruse plaan			
VAST. SPETS.	Epp Needo											MÖÖT: 1:100			

Pos. Ruumi nimetus		3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	15	19	21	23
San.seadmed, tarvikud		Katlaruum	Vent.ruum	Leiliruum	"Infrapuna"-saun	Pesemis-ruum	Lõõgastus-ruum	Vaheruum	WC	Köök	Söögisaal	WC	Tualettruum	Tualettruum	Tualettruum
	Kokku:														
Valamu (kätepesu)	1 tk.		1 tk.												
Tasapindvalamu (0,5x1,2)	1 tk.								1 tk.						
Tasapindvalamu (0,43x0,92)	2 tk.											1 tk.	1 tk.		
Tasapindvalamu (0,5x1,3) rombikujuline	1 tk.													1 tk.	
Valamu (kapiga)	1 tk.														1 tk.
Roostevaba valamu 900x600	1 kompl.									1 kompl.					
Väike valamu	1 kompl.										1 kompl.				
Valamusegisti	7 kompl.		1 kompl.						1 kompl.		1 kompl.	1 kompl.	1 kompl.	1 kompl.	1 kompl.
Valamusegisti dušivoolikuga	1 kompl.									1 kompl.					
Kraanid kaussidega	3 kompl.					3 kompl.									
WC-pott tahavooluga, kahesüsteemse loputusega	5 kompl.								1 kompl.			1 kompl.	1 kompl.	1 kompl.	1 kompl.
Mullivann	1 kompl.						1 kompl.								
Massaaživann	1 kompl.						1 kompl.								
Dušikomplekt dušiliftiga (laedušš, käsidušš)	5 kompl.					2 kompl.							1 kompl.	1 kompl.	1 kompl.
Dušivahesein klaasist	2 tk.													1 tk.	1 tk.
Dušikardinapuu	2 tk.												1 tk.	1 tk.	
Venüulist vannikardin valge	2 tk.												1 tk.	1 tk.	
Vannitoa seinanagi	5 tk.					1 tk.	1 tk.						1 tk.	1 tk.	1 tk.
Paberrätikuhoidik seinale	1 tk.		1 tk.												
Seebidozaator	6 tk.		1 tk.						1 tk.			1 tk.	1 tk.	1 tk.	1 tk.
WC-paberi hoidik	5 tk.								1 tk.			1 tk.	1 tk.	1 tk.	1 tk.
Peegel seinal	6 tk.							1 tk.	1 tk.			1 tk.	1 tk.	1 tk.	1 tk.
Libisemisvastane vannitoamatt	3 tk.												1 tk.	1 tk.	1 tk.
Trapp	8 tk.	1 tk.	1 tk.	1 tk.		1 tk.	1 tk.						1 tk.	1 tk.	1 tk.

Elektrikeris 20kW (960x950x900)	1 tk.			1 tk.	1 tk.										
Seade infrapunasaunale (pos.6)	1 tk.				1 tk.										
Elektriline kätekuivati	2 tk.								1 tk.			1 tk.			
Pesumasin	1 tk.														1 tk.
Jäämasin (puru)	1 tk.						1 tk.								
Külmkapp klaasustega	1 tk.						1 tk.								

MÄRKUSED:

1. Kõik tarvikud kroomitud metall.

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR.		2014-1413-23		STAADIUM:		Põhiprojekt		LEHT NR.		SA-5			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu											
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt											
				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)											
TELLIJA:				OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				PROJEKTI OSA:		Sisearhitektuur							
JUH.		Allan Kaasik															
KOOST.		Allan Kaasik															
KOOST.		Olga Tsuruljova		19.07.2017													
VAST. SPETS.		Epp Needo															
								JOONIS:		Santehnilised seadmed ja tarvikud						MÕÖT:	

NIMETUS	MÕÕT (LxSxK)	KOGUS	MÄRKUS
<u>KÖÖGI SISUSTUS</u>			
1. Laud	1800x1000x900	1tk	
2. Tool		6tk	
3. Kapp sahtlitega	1600x600x900	1tk	
4. Tööpind	1800x600x900	1tk	
5. Tööpind	900x900x900	1tk	
6. Tööpind	900x600x900	1tk	
7. Tööpind kapiga	900x900x900	1tk	
8. Köögikapp	400x600x900	1tk	
9. Seinakapp (riiul maitseainetega)	600x200x600	1tk	
10. Seinakapp (restidega)	600x400x600	1tk	
11. Külmkapp		2tk	
12. Nõudepesumasin	600x600x900	1tk	
13. Elektripliit	600x600x900	1tk	
14. Kraanikauss*	900x600	1tk	
<u>BAARI SISUSTUS</u>			
15. Valamu*	350x400	1tk	
16. Baarilett		1kompl	

MÄRKUSED:

1. * - seade lehel SA-5 "Santehnilised seadmed ja tarvikud".

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt.7 Võru 65606 tel.782 4429 E-post: allan@kurmik.ee MTR reg.nr.EP 11005153-0001 MKA tegevusloa reg.nr. E 273/2006-P				TÖÖ NR. 2014-1413-23		STAADIUM: Põhiprojekt		LEHT NR. SA-6			
				OBJEKTI ASUKOHT:		Tartu maakond, Kambja vald, Suure-Kambja küla, Puhkebaasi kinnistu					
				PROJEKTI NIMETUS:		Loodusturismi keskuse ehitusprojekt					
TELLIJA: OÜ Sakkose Rebase küla, Kambja vald, Tartumaa 62021 tel.7418185, tarmo@sakkose.ee				MÄLESTISE NIMETUS:		Suure-Kambja mõisa vesiveski (ehitismälestis nr 7187)					
JUH.		Allan Kaasik						PROJEKTI OSA:			
KOOST.		Allan Kaasik						Sisearhitektuur			
KOOST.		Olga Tsiruljova		19.07.2017				JOONIS:			
VAST. SPETS.		Epp Needo						Köögi- ja baarivarustus			
								MÕÖT:			

ja olmehooneks. Uut funktsiooni toetavad ka hea ligipääsetavus hoonele ning ümbritsev kaunis loodus. Uus funktsioon võimaldab säilitada ka hoone ajaloolist mahtu ja välisilmet.

Hoonekehandi tugevdamiseks on planeeritud ehitada betoonvahelaed, mis kaetakse poola laudisega ajalooliste lagede eeskujul.

Taastada on plaanis kõik kinniehitatud akna- ja ukseavad. Plaanis on taastada ka sissesõidutee hoone tagaküljele ning teeäärne piire.

Kõik välisuste ja akende avatäited on vaja välja vahetada uute, hoonega sobivate puidust avatäidetega. II korruse akendel on osaliselt säilinud puidust aknalauad, kuid nende seisukorra täpsem hindamine ei ole vahelagede puudumise tõttu võimalik.

Katusealuse valgustamiseks paigaldatakse katuseaknad.

Praegu on kõige olulisem katta augud katusekattes, hoone konserveerida ja toetada edasise lagunemise peatamiseks ning varingute ärahoidmiseks, sulgeda avatäited ning kaitsta hoonet nii sademetevee kui võimaliku vandalismi eest.

V Kultuuriväärtuslike tarindite ja detailide loetelu

- Siseuste U1-U5 sepistatud sulused ja manused (sepistatud latthinged ja hingetapid) ning siseuksed U3-U5 (Lisa 4, fotod 28-33, lisa 3, plaanid 1 ja 2)
- Puidust aknalauad II korruse akendel
- Kõikide plaanidel märgitud uste ja akende tellissillused (Lisa 3, skeemid 1-3)
- Vahelagede kandetalad ja poola laudisega laed (Lisa 4, fotod 20, 24, 28, lisa 3, skeemid 1 ja 2)
- Puidust katusekonstruktsioonid (Lisa 4, foto 34)
- Algupärased laudpõrandad ruumides 7, 11 ja 14 (Lisa 4, fotod 25 ja 28, lisa 3, skeem 2)

- Kaks savitellistest korstnjalga ja korstnapitsi (Lisa 4, fotod 1, 4, 34, lisa 3, skeemid 1-3)
- Puidust profileeritud räästakarniis (Lisa 4, foto 7)
- Kivist piirdepostid hoone ees tee ääres. (Lisa 4, foto 5)

VI Muinsuskaitse eritingimused

1. Säilitada hoone ajaloolised gabariidid ja tellismüürid.
2. Teostada hoone ehitustehniline ekspertiis
3. Betoonest vahelagede ehitamisel tuleb laed poola laudisega olemasolevate lagede eeskujul.
4. Põrandad katta laudisega. Restaureerida ja kasutada ruumides 7, 11 ja 14 säilinud põrandalaudu.
5. Siseviimistluses tuleb võimalikult palju ära kasutada olemasolevat ajaloolist puitmaterjali (lae- ja põrandalaud, puittalad), ja telliseid.
6. Müüride parandamisel, väga kahjustunud kohtade uuesti ladumisel ja viimistlemisel tuleb kasutada algupäraseid materjale: põletatud savitelliseid, maakive, lubimörti, lubikrohvi.
7. Hoone välisseinad krohvida lubikrohviga.
8. Säilitada akna- ja ukseavade suurus, kuju ja paigutus.
9. Lubatud on kinniehitatud akna- ja ukseavade avamine ja taastamine endises suuruses.
10. Säilitada ja restaureerida avade tellissillused.
11. Kõik vahetatavad avatäited tuleb valmistada puidust ja puidust raamid. Akende raamid valmistada kuue ruuduga, olemasolevate raamide eeskujul. Sisemistele raamidele on lubatud paigaldada pakettklaasid.
12. Restaureerida II korruse aknalauad. Kahjustunud aknalaudade asemele valmistada puidust aknalauad olemasolevate eeskujul.

13. Säilitada, restaureerida ja kasutada 3 säilinud püstplank-siseust (U3-U5) koos sepsimanustega ning uste U1-U2 sepsimanused. Siseuste projekteerimisel saab võtta eeskujuks ka 2011. aasta fotol olevaid ja ilmselt II maailmasõja eelsest ajast pärinevaid tahveluksi (lisa 1, fotod 11 ja 12).
14. Algsed säilinud vaheseinad ja avade asukohad tuleb säilitada.
15. Säilitada ja restaureerida ajaloolised katusekonstruktsioonid. Kahjustunud osad välja vahetada algupäraste detailide koopiatena või proteesida. Selleks tuleb kasutada kvaliteetset okaspuitu.
16. Taastada hoone mõlemal küljel profileeritud puidust räästakarniis.
17. Katusekattena paigaldada S-kujulistest keraamilistest kividest katus.
18. Lubatud on katusekorruse kasutuselevõtu korral katusealuse valgustamiseks kasutada katuse pinnas katuseaknaid ning VELUX Cabrio tüüpi katuseaken-rõdusid.
19. Laduda uued punastest põletatud savitellistest korstnapitsid, mille projekteerimisel võtta aluseks ajalooline foto (Lisa 1, foto 2).
20. Säilitada ja restaureerida tellistest laotud korstnajakalad.
21. Säilitada ajaloolised kivist piirdepostid maja ees tee ääres.

Üldist

22. Muinsuskaitse eritingimused koostatakse Muinsuskaitseametis ja need kehtivad 5 aastat alates koostamise päevast. Kui selle aja jooksul ei ole Muinsuskaitseametile esitatud koostamiseks nende alusel koostatud projekti, kuuluvad eritingimused uuele läbivaatamisele ja võimalusel pikendamisele.
23. Ehitus ja konserveerimistööd võivad teostada ainult vastavat tegevusluba



KAMBJA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kambja

26. juuni 2014 nr 208

Projekteerimistingimuste väljastamine

Võttes aluseks OÜ Puhkebaasi, Tarmo Mahlapuu taotluse ja juhindudes ehitusseaduse § 19 ning Kambja valla ehitismääruse § 16, annab

Kambja Vallavalitsus

k o r r a l d u s e :

1. Väljastada projekteerimistingimused Kambja vallas, Suure-Kambja külas, Puhkebaasi (28203:006:0548) maaüksusel asuva hoone renoveerimise projekteerimiseks.
2. Korraldus jõustub taotlejatele teatavakstegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Kambja Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Ivar Tedrema
vallavanem

Reet Kiuru
vallasekretär



KAMBJA VALLAVALITSUS

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Projekteerimisloa väljaandmise alus: Kambja Vallavalitsuse 26.06.2014 korraldus nr 208

1. ÜLDANDMED

- 1.1. Kinnistu (krundi) aadress: **Puhkebaasi, Suure-Kambja küla**
- 1.2. Kavandatav ehitustegevus: **Elamu ümberehitamine turismikeskuseks**
- 1.3. Kinnistu (krundi) või hoone (või nende osa) omanik või valdaja: **OÜ Puhkebaasi, Tarmo Mahlapuu**

2. PROJEKTEERIMISÕIGUS: projekt (selle osad) peavad olema koostatud või kontrollitud projekteerimises või ehitusprojektide ekspertiiside tegemises pädeva vastutava spetsialisti poolt.

3. EHTUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.1. Ala plaan: **geodeetilisel või kaardistatud alusplaanil 1:500**
- 3.2. Suurim lubatud ehitisealune pindala: **Olemasolev**
- 3.3. Katusekalle: **Olemasolev**
- 3.4. Suurim lubatud kõrgus: **Olemasolev**
- 3.5. Katusekate: **Vastavalt Muinsuskaitse eritingimustele nr 22415 17.04.2014**
- 3.6. Välisviimistlus: **Vastavalt Muinsuskaitse eritingimustele nr 22415 17.04.2014**
- 3.7. Veevarustus: **Olemasolevast valla puurkaevust**
- 3.8. Kanalisatsioon: **Kogumismahutiga**
- 3.9. Parkimine: **Lahendada koostöös naaberkinnistute omanikega**

4. MUUD NÕUDED

- 4.1. Ehitusseaduses esitatud nõuded
- 4.2. Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded
- 4.3. Muinsuskaitse eritingimused nr 22415 17.04.2014
- 4.4. Energiatõhususe miinimumnõuded
- 4.5. Nõuded majutusettevõttele
- 4.6. Turismiseadus

5. PROJEKTI KAKS EKSEMPLARI KOOSKÕLASTADA:

- 5.1. Päästeameti Lõuna Päästkeskus (Vanemuise 64, Tartu) - projekteerija kooskõlastab
- 5.2. Keskkonnaamet Jõgeva-Tartu regioon (Aleksandri 14, Tartu)

6. KOOSKÕLASTATUD PROJEKT (kaks eksemplari, milledest üks on köidetud vastavalt arhiveerimise nõuetele) esitada ehitusloa taotlemiseks Kambja Vallavalitsusele.

..... /ehitusnõunik Ragnar Joosep