

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

SELETUSKIRI

Üldosa

Koostatud on Vinni villas, Piira külas, Männituka tee 6 kinnistule ehitatava üksikelamu eelprojekt.

Käesolev projekt on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi Projekteerimisnormidele. Ehitustööde teostamisel tuleb järgida Eesti Vabariigis kehtivaid seadusi, määrusi, eeskirju, samuti materjalide ja seadmete tarnijate paigaldusjuhiseid ja eeskirju.

Normdokumendid ja lähteandmed, mille alusel eelprojekt on koostatud:

1. Majandus- ja taristuministri määrus 17.07.2015.a. nr.97 "Nõuded ehitusprojektile".
2. EVS 811:2012 "Hoone projekt".
3. Siseministri määrus nr.17, 30.03.2017 "Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele".
4. EVS 842:2003. "Ehitiseheliisolatsiooninõuded kaitse müra eest".
5. EVS-en 15251:2007. Sisekliima.
6. EVS 894:2008. "Loomulik valgus elu- ja bürooruumides".
7. OÜ Majaprojekt poolt 2013.a. koostatud "Vinni vald, Piira küla, Männituka asum Kastani, Kase ja Lepa kinnistute detailplaneering".
8. Ehitusala geodeetiline alusplaan 31.03.2017.

Ehitustööde teostamisel tuleb järgida ehitustegevust reguleerivaid seadusi, määrusi, Eeskirju ja volitatud ametiisikute ettekirjutusi. Ehitustööde teostamisel tuleb lähtuda hea ehitustava nõuetest ja tööde kvaliteet peab vastama Maa RYL 2010, Tarindi RYL 201, sisetööde RYL 2013 ja maalritööde RYL 2012 kvaliteedinõuetele. Kvaliteediklass 2.

Töövõtja on kohustatud järgima materjalide tarnijate paigaldus- ja kasutusjuhendeid. Kasutatavad materjalid ja tooted peavad olema heaks kiidetud EV Keskkonnaameti ja Tervisekaitsetalituse poolt. Kõik materjalid ja seadmed peavad olema terved ja kvaliteetsed ja vastama kehtivale normidele ja standarditele.

Asendiplaan

Krunt on tasase pinnamoega, kõrghaljastus puudub.

Juurdepääs krundile on Männituka teelt.

Projekteeritav elamu on paigutatud detailplaneeringuga määratud ehitusalale.

Käesoleva projektiga on antud põhimõtteline haljastuse ja kaetud alade lahendus.

Koostatakse eraldi haljastusprojekt, mis teostatakse peale ehitustööde lõppemist.

Sajuveed immutatakse pinnasesse.

Teed sillutatakse betoonkiviga. Parkimine toimub krundi piirides (2-3 kohta).

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksik elamu eelprojekt.

Krunt piiratakse rõht- puitlattidest piirdega (H= 1.2-1.4 m), mis värvitakse lasuur- värviga tumehalliks.

Arhitektuurne lahendus

Projekteeritav elamu on kahekorruseline lamekatuselise ehitise, mille esimesel korrusel on multifunktsionaalne eluruum, saunaruumid, majapidamis-tehniline ruum ning garaaž.

Hoone loodeküljes on katusealune kahele autole, samast on ka elamu peasissepääs. Katusealuse väliskülge on paigutatud kuur aiatööriistade hoidmiseks ja prügikonteineri koht.

Teisel korrusel on kolm magamistuba, hügieeniruum ning garderoob. Esikust pääseb rõdule.

Värvitoonid: vt. Joonised "Vaated".

Hoone kavandatud kasutus iga 50 aastat (klass D). EPN 15.1 ET-1 0113-0189.

Ehitise tehnilised näitajad

Ehitusalune pind	229.5 m ²
Maapealne ehitusalune pind	229.5 m ²
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	-
Absoluutne kõrgus	87.0 m
Hoone kõrgus	6.8 m
Hoone pikkus	16.9 m
Hoone laius	14.4 m
Sügavus	-
Suletud netopind	217.9 m ²
Maapealse osa maht	841.0 m ³
Maht	841.0 m ³
Üldkasutatav pind	50.0 m ²
Kõetav pind	211.6 m ²
Tehnopind	13.0 m ²
Eluruumide pind	154.9 m ²
Tubade arv	4
Mitteeluruumide pind	-
Rõdude ja lodžade pind	25.0 m ²
Tulepüsimise klass	TP 3

Nõuded piirdetarinditele

Hoone heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest EVS 842:2003

Tervisekaitsenõuded:

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

Rahvatervise seadus ja sellega seonduvate seaduste muutmise seadus. Vastu võetud 17.02.2011.

“Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ja ühiskondlikes hoonetes mürataseme mõõtmise meetodid” Sotsiaalministri 4. märtsi 2002. a määrus nr. 42

“Sisekliima” EPN 12.2 ET-1 0110-0553

“Terviseohutuse nõuded ehitusmaterjalidele ja toodetele” ET-1 0110-0556

Piirdetarindite soojajuhtivused

Välisseinte arvutuslik soojajuhtivus	-	$U=0.12 \text{ W/m}^2\text{K}$
Katuslagede arvestuslik soojajuhtivus	-	$U=0.08 \text{ W/m}^2\text{K}$
I korruse põranda arvutuslik soojajuhtivus	-	$U=0.11 \text{ W/m}^2\text{K}$
Akende ja uste soojajuhtivus	-	$U=0.6 \text{ W/m}^2\text{K}$

Tarindite üldine iseloomustus tarinditüüpide järgi

Vundamendid	- hoone kergkruusplokist, vähendatud rajamissügavusega lintvundament rajatakse armeeritud betoontaldmikule. Sokkel soojustatakse Styrox-või EPS Perimeeter Pluss soojustusplaadiga ning kaetakse õhekrohviga. Ümber hoone perimeetri paigaldatakse pinnasesse horisontaalne soojustus (Styrox või eps Perimeeter Pluss).
Välisseinad	- välisseinad laotakse Aeroc Universal 300 mm plokist. Ladumisel kasutatakse plokiliimisegu.
Vaheseinad-	kandvad seinad: 200 ja 300 mm Aeroc Universal plokist. Mittekandvad vaheseinad Aeroc Classic 100-150 mm.
Katus(lagi) -	Saunaruumide osa katuslae osas soojustatakse raudbetoonpaneellagi mineraalvill-või EPS-soojustusega. Katusekatteks on kahes kihis kleebitud SBS-rullmaterjal. Teise korruse katuslagi tehakse puitsarikatega, soojustuseks 400 mm mineraalvilla. Katus kaetakse samuti SBS-rullmaterjaliga. Samas konstruktsioonis on ka garaaži katuslagi.
5. Vahelagi	- vahelagi monteeritakse 200 mm paksustest raudbetoonpaneelidest.
Põrandad	- I korruse armeeritud betoonpõrand valatakse EPS või Styrox-

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellijä: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

soojustusele.

Põrandakatteks on eluruumides parkett, niisketes ruumides ja abiruumides keraamiline plaat.

II korruse põrand: paneelidele valatakse kergbetoonikiht pakusega 50-70 mm, isolatsiooniks valu alla EPS 25 mm. Põrandakatteks tubades on parkett, hügieeniruumides keraamiline plaat. Nii I kui II korruse põrandasse paigaldatakse põrandaküttetorustik.

Aknad, uksed - aknad : PVC-või puitaluminiiumraamid, 2-3-kambriline klaaspaket (sama ka klaasitud uksed)

Välisuksed – puidust, soojustatud.

Siseuksed – puidust.

Terrass - sügavimmutatud puittarind bet.postidel .Kate-terrassilaud.

Küttekolded - elutuppa paigaldatakse monteeritav (Tulikivi vms.) soojustalvestav kaminahi.

Sauna leiliruumi paigaldataks puuküttega keris.

Korsten - savi/keraamilistest moodulitest kahe suitsulõõriga kotsen

Trepp - korrustevaheline trepp on puidust või metallist-puitastmetega.

Siseviimistlus

Seinad: kivipinnad krohvitakse ja värvitakse; mägroomides keraamilisest plaadist vooder.

Laed: laepaneelid värvitakse, saunaruumide ripplaed viimistletakse puiduga.

Põrandad: eluruumides parkettpõrand; mägroomides ja majandusruumides keraamiline plaat või isetasanduv polümeersegu.

Vajadusel koostatakse eraldi sisekujundusprojekt.

Välisviimistlus

Vt. joonised 2,3 (Vaated).

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

Konstruksioonid

Normatiivsed koormused:

Kasuskoormused/ EVS-EN 1991-1-1:2002

Eluruumid, grupp A $q_k = 2.0 \text{ kN/m}$ $Q_k = 2.0 \text{ kN}$

Lumekoormus/ EPN-ENV 1.2.5

Maapinna lumekoormuse normsuurus $q_k = 1.50 \text{ kN/m}^2$

Tuulekoormus/ EPN-ENV 1.2.6

Tuulekiiruse baasväärtus $v_{ref} = 21 \text{ m/s}$

Maastikutüüp II

Omakoormused/ EVS-EN 1991-1-1:2002

Vastavalt konstruktsioonidele

Koormuste tähtsamad osavarutegurid/ EVS-EN 1009:2002

Alalised koormused (ebasoodne mõju) $y_G = 1.20$

Muutuvad koormused (ebasoodne mõju) $y_G = 1.5$

Hoone konstruktsioonielemendid

Elamu katuslagi 1

2xSBS-rullmaterjal

Tuulutussoontega kõva mineraalvillplaat 50 mm

EPS 100 400 mm

raudbetoonpaneel 200 mm

Elamu katuslagi 2 (2.korrus, garaaž)

2xSBS rullmaterjal

OSB-plaat 23 mm

distantssliit 50x50 mm

tuuletõkkeplaat 12 mm

sarikas, samm 600 mm 75x250 mm

soojustus, mineraalvill 250 mm

pruss, samm 600 mm 50x100 mm

soojustus, mineraalvill 100 mm

pruss, samm 600 mm 50x50 mm

soojustus, mineraalvill 50 mm

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

aurutõke	
hõre laudis	30x50 mm
kipsplaat	13-15 mm

Autode varikatus

2xSBS-rullmaterjal	
OSB-plaat	23 mm
sarikas, samm 600 mm	50x250 mm
10-mm vahedega laudis	20x95 mm
Karniisid-woodrilaud UYV	20x95 mm

Korrustevaheline lagi 1

põrandakate	
kergbetoon	50-70 mm
EPS 100 isolatsioon	25 mm
raudbetoonpaneel	200 mm

Põrand pinnasel

Põrandakate (märgruumid, esik, wc-d, majapidamis-tehn. ruumid, garaaž-keraamiline plaat; eluruumid-puitparkett.	
armeeritud betoonplaat C25/30 niiskustõkkele	80-100 mm
EPS perimeter pluss 120 või Styrofoam	3x100 mm
tihendatud liivalus	200-300 mm
tihendatud pinnas	

Katusealuse sillutis

betoonkivi	60 mm
liivalus	150 mm
killustikalus	150 mm
tihendatud pinnas	

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP 10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

Välissein 1

õhekrohvisüsteem	
mineraalvillplaat	150 mm
Aeroc Universal	300 mm
krohv	

Välissein 2 (kuur)

hööveldatud voodrilaud UYV	20x95 mm
puitsõrestik	50x100, 100x100 mm

Kandvad vaheseinad

krohv	
Aeroc Universal	200-300 mm
krohv	

Mittekandvad vaheseinad

krohv	
Aeroc Classic	100, 150 mm
krohv	

Välisseina vundament

(vähendatud rajamissügavusega: -1.20)

Kergkruusplokk (Fibo 5)	300 mm
EPS Perimeeter Pluss 120 või Styrofoam	150 mm
Krohv	

Taldmik 600x200 mm. Töötavarmatuur O12 AIII, sammuga 150 mm, jaotusarmatuur O 8 AIII.

Vundament (kuur)

(rajamissügavus: -1.60)

Kergkruusplokk 200 mm

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP 10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksiklamu eelprojekt.

Taldmik 400x200 mm. Töötavarmatuur O10 AIII, sammuga 150 mm, jaotusarmatuur O 6 AIII.

Horisontaalne vundamendi soojustus ümber hoone perimeetri: EPS Perimeeter Pluss 200, 100 mm või Styrofoam.

Küte ja ventilatsioon.

Projekteerimise aluseks on:

Standard EVS844:2004 Hoonete kütte projekteerimine.

Standard EVS-EN 12831:2003 Hoonete küttesüsteemid. Arvutusliku soojakoormuse arvutusmeetod.

Standard EVS 812-3:2013 Ehitiste tuleohutus. Osa 2: küttesüsteemid

Standard EVS 812-2:2014 Ehitiste tuleohutus Osa 2: ventilatsioonisüsteemid

Standard EVS 812-2-7:2008/AC:2011 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitisele esitatavad põhinõuded, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus.

Standard EVS-EN 15251:2007. Sisekeskkonna lähteparameetrid hoonete energiatõhususe projekteerimiseks ja hindamiseks lähtudes siseõhu kvaliteedist, soojuslikust mugavusest, valgusest ja akustikast.

Standard EVS 916:2012 Sisekeskkonna algandmed hoonete energiatõhususe projekteerimiseks ja hindamiseks, lähtudes siseõhu kvaliteedist, soojuslikust mugavusest, vagustusest ja akustikast. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 15215:2007.

Standard CEN/TR 14788:2006 Hoonete ventilatsioonisüsteemide projekteerimine ja dimensioneerimine.

Hoone tehnosüsteemid kavandatakse järgides Majandus- ja taristuministri määrust 03.06.2015 nr.55.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015 määrus nr.54 Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded.

Küte: elamut köetakse õhk-vesi soojuspumbaga, mille siseosa paigutatakse tehnilisse ruumi.

Täiendavalt tehakse esimesel korrusel asuvasse elutuppa puudega köetav-kaminahi.

Ventilatsioon: hoonesse paigaldatakse soojustagastusega sundsissepuhke-sundväljatõmbe ventilatsioonisüsteem, mille kasutegur on vähemalt 80% ning ventilatsioonisüsteemi summaarne SFP on kuni $2\text{kW}/(\text{m}^3\cdot\text{s})$.

Ventilatsiooni keskseade paigutatakse tehnilisse ruumi.

Ventilatsiooni- ja kütteseadmete kasutusiga: 20 aastat, klass E. (EPN 15.1 ET-0113-0189).

Kütte- ja ventilatsioonilahendusele koostatakse eriprojektid töid teostava, vastava registreeringuga ettevõtte poolt.

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksik elamu eelprojekt.

Veevarustus ja kanalisatsioon.

VK-süsteemide projekteerimisel kasutatavad normid:

EVS 848:2013 Väliskanaliseerimisvõrk.

EVS 846:2013 Hoone kanalisatsioon.

EVS 921:2014 Veevarustuse välisvõrk.

EVS 835:2014 Hoone veevõrk.

Veetorustiku polüetüleentorud peavad vastama standardile EVS-EN

12201. Minimaalne surveklass PN 10.

Isevoolse kanalisatsiooni torustikuna kasutatavad polüvinüülkloriidtorud peavad vastama standardile EVS-EN 1401.

Arvutuslik veevarustuse vooluhulk on 0.72 m³/d.

Kanaliseeritav heitveekogus on 0.72 m³/d.

Vooluhulgad on arvestatud vastavalt standarditele EVS 835:2014, EVS 921:2014 ja EVS 846:2013.

Heitveed suunatakse krundile paigaldatavasse plastkogumismahutisse.

Puhas vesi saadakse ühisveetrassist, mille liitumispunkt on toodud krundi piirile.

Sooja vee tootmine baseerub soojuspumbal (vajadusel lisatakse päikesepaneelid).

Sajuveed immutatakse pinnasesse.

Vee- ja kanalisatsioonitorustike kavandatav kasutusiga: 50 aastat (klass D, soojaveetorustikul 20 aastat (klass E). EPN 15.1, ET-1 0113-0189.

Vee- ja kanalisatsiooniosa kohta koostatakse eraldi projekt.

Elektrivarustus

Liitumiskilp on toodud krundi piirile.

Peakaitse 3x25 A

Arvestuslik võimsus 18 kW.

Hoone elektrikilp paigutatakse elamu tehnilisse ruumi.

Elektripaigaldisele koostatakse eraldi projekt.

Projekti koostamise aluseks võtta:

EVS-IEC 60364 Ehitiste elektripaigaldised.

EVS-EN 12464-1.2011 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus.

EVS-EN 50110:2003 Elektripaigaldise käit.

Elektriohutusseadus.

Eesti Energia (0.4...20 kV) võrgustandardid ja teised kehtivad Eesti Vabariigi seadused ja õigusaktid ning kehtivad või kehtestatud standardid ja määrused

Elektriinstallatsiooni kavandatav kasutusiga: 10 aastat, klass F. (EPN 15.1).

Keskkonnakaitse.

Jäätmekäitlus toimub vastavalt Vinni valla jäätmehoolduseeskirjale.

Olmejäätmed kogutakse kontainerisse ja veetakse ära vastavalt jäätmekäitlejaga

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

kooskõlastatud lepingule ja veograafikule.

Peale ehitustöid krunt heakorrastatakse.

Ehitusjäätmel antakse utiliseerimiseks üle jäätmekäitlejale. Eraldi kogutakse ohtlikud jäätmel (värvi jäägid jms.)

Vastavus energiatõhususe miinimumnõuetele (lähteandmed)

Õhk-vesi soojuspump, elekter

Põrandaküte

Tahke kütusega köetav kamin-ahi

Soojustagastusega ventilatsioon

Jahutussüsteem - pole

Välisseinte arvutuslik soojajuhtivus - $U=0.12 \text{ W/m}^2\text{K}$

Katuslagede arvestuslik soojajuhtivus - $U=0.08 \text{ W/m}^2\text{K}$

I korruse põranda arvutuslik

soojajuhtivus - $U=0.11 \text{ W/m}^2\text{K}$

Akende ja uste soojajuhtivus - $U=0.6 \text{ W/m}^2\text{K}$

Välispiirete summaarne soojaerikadu köetava pinna ruutmeetri kohta $1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Lääne- ja lõunapoolsete välisseinte üle ühe m^2 suurustel aknapindadel kasutatakse päikesekaitseklaase päikesekaitsefaktoriga $g \geq 0.4$ või muid vastavatoimelisi lahendusi (rulood jms).

Elu- ja magamistubades on avatavate akende (uste) pind min. 5% nende ruumide põrandapindalast.

Hoone ehitatakse õhutihedalt, hoone keskmine õhulekkearve ületa

$2 \text{ m}^3/\text{h} \cdot \text{m}^2$ välispiirde kohta. Ehitaja kohustus on tagada, et hoone õhulekkearve

ületaks väärtust $2 \text{ m}^3/(\text{h} \cdot \text{m}^2)$ välispiirde kohta, soovitav on enne välispiirete sulgemist kontrollida õhupidavust ülerõhutestiga, mis peab olema läbi viidud standardi EVS-EN 13829 nõudeid järgides.

Tuleohutus.

Normdokumendid:

1. Majandus- ja taristuministri määruse 17.07.2015.a. nr.97 "Nõuded ehitusprojektile" § 22.

2. Siseministri määrus nr.17, 30.03.2017 "Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele".

EVS 812-3:2013 – Ehitiste tuleohutus: küttesüsteemid.

EVS 812-6:2012+A1:2013 - Ehitiste tuleohutus: tuletõrje veevarustus

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP

10001153-0001, 14.02.2003.

Tellija: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

1. Elamu: korruselisus: 2; netopind 209.2 m²; maht 841 m³.
2. Hoone min. tulepüsimise klass TP 3
3. Hoone kasutusviis - I.
4. Põlemiskoormus : alla 600 MJ/m².
5. Naaberkindistuse hoonestus asub väljaspool nõutavat kuja (8m)
6. Nõuded tuletundlikkusele: seinad ja laed D-s2, d2, põrandad –
 Tehnilise ruumi seinad ja lagi B-s1, d0, põrand Dfl-s1.
 Garaazi põrand: A2fl-s1.
 Välisseina välispind : D, d2
 Ohutuspilu välispind: D, d2
 Soojustussüsteem: D, d0
7. Katusekatete klass : B_{ROOF}.
8. Küttesüsteem (küttekolded, korstnad, ühenduslöörid, seadmete ohutuskujad) vastavalt tootjapoolsetele paigaldusjuhenditele ja EVS 812-3:2013 nõuetele.
 Seadmete eksploatatsioonil järgitakse tootja poolt antud kasutamise ja hooldamise juhendit.
9. Korstnad:
 Kahe suitsulööriga korsten tehakse savi/keraamilistest moodulitest. Kasutatakse Korstna komplekti kuuluvaid erimooduleid (tahmaluugid, liitmikud) ja muid tarvikuid. Savi/keraamiliste suitsutorudega moodulkorstna süsteem peab vastama EVS-EN 13063-1, EVS-EN 13063-2 või EVS-EN 13063-3 nõuetele.
 Korstna läbiviik katuslaest ja vahelaest tehakse vastavalt tootja juhendeile.
 Ohutuskujad on määratud korstna tootja poolt.
 Korstna temperatuuriklass on T600.
10. Korstna kõrgus lamekatuse pinnast minimaalselt 1000 mm.
11. Korstna läbiviigud ehitise osadest isoleeritakse näiteks mineraalvillaga, mille mahukaal on vähemalt 100 kg/m³ ja maksimaalse töötemperatuuriga vähemalt 600 C. Korstna läbiviigud tuleb teostada vastavalt korstna tootja juhistele.
12. Küttekolded.
 Elutuppa paigaldatava kaminahju väljuvate suitsugaaside temperatuur on 200-250 kraadi C. Küttekolde võimsus ca 3-4 kW. Kütust tuuakse ruumi korraga ühe küttekorra jagu.
 Uksega küttekolde esine süttivast materjalist põrand kaetakse mittepõleva materjaliga. Kaitstavala on 400 mm koldeavast ettepoole ja 100 mm külgedele.

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP 10001153-0001, 14.02.2003.

Tellijä: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee

Männituka tee 6, Piira küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa. Üksikelamu eelprojekt.

Sauna leiliruumi paigaldatakse puuküttega keris, mille väljuva suitsugaasi temperatuur on üle 400 kraadi C. Kerise võimsus on ca 20-25 kW.

13. Evakuatsioon : hoone esimese korruse ruumidest on otse välja 3 pääsu.

Evakuatsioonitee minimaalne laius on 900 mm.

14. Suitsu eemaldus on loomuliku tõmbega: uste ja avatavate akende kaudu.

15. Eluruumidesse paigaldatakse vähemalt üks suitsuandur korrusele.

16. Garaažis peab olema 6-kg kustutusainega tulekustuti.

17. Pääs katusele korstna juurde toimub garaaži katuselt seinaredeli abil (vt. joon. Vaated

18. Juurdepääs kustutustehnikaga Männituka teelt.

19. Kinnistu asub hajaasustusalal. Lähim tuletõrje veevõtukoht on Rakvere linnas, Rägavere tee ja Murru tn. ristmikul, veetrassil olev tuletõrjehüdrant.

20. Kustutusvee normvooluhulk 10 l/sek. Arvestuslik tulekahju kestvus 3 tundi.

Koostas:

A.Uukado 05.2017.

Projekteerija: AARE UUKADO PROJEKT

Vilde 3, Rakvere 44310; tel. 5165605, e-post: ruumiprojekt@gmail.com; Reg. EEP 10001153-0001, 14.02.2003.

Tellijä: Alex Siim tel. 58362325; e-post: alex@kodukliima.ee