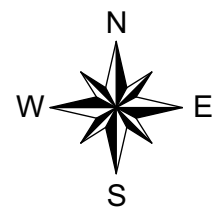


Märkused: koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis
blaanile kantud maakatastris registreeritud katastrüksuste piirid, seisuga 21.08.2013

Märkused: koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis
blaanile kantud maakatastris registreeritud katastrüksuste piirid, seisuga 21.08.2013



TINGMÄRGID

planeeritavate kinnistute piirid
planeeritava ala piir
planeeritav ehitusala
planeeritav juuresõidu auto-, jalgteel
planeeritav transpordimaa krunt
elamu soovituslik asukoht
olemasolev haljastus
likvideeritav haljastus
planeeritav haljasvöönd
olemasolev säiluv veeala (kraav)
planeeritav piirdeaed
likvideeritav piirdeaed
juurdepääs krundile
jalakäijate liikumisuund
kohustuslik ehitusjoon
planeeritud sõidusuunad ja pöörded
planeer. tänavavalgustuse mastid
planeer. parkimiskohad sõiduautodele
planeeritav tulekustutusveevõtu asukoht
planeeritav maapinna kõrgus
olemasolev gaasitrass
olemasolev sisetrass
olemasolev KP j MP kaabelliin
olemasolev madalpinge õhuliin
likvideeritav kiviaed
planeeritavate kinnistute tähised

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD
Planeeritava maa-ala suurus: 9196 m²
Kavandatud katastriüksuste arv: 4

Kitsenduste vajadused:

1. Planeeritavate ja olemasolevate elektrikaablate kaitsevöönd
1 m mõlemale poole trassi telje.
2. Planeeritava veetornistiku kaitsevöönd
2 m mõlemale poole trassi telje.
3. Planeeritava kanalisatsiooni kaitsevöönd
2 m mõlemale poole trassi telje.
4. Olemasoleva elektrihoülini kaitsevöönd
2 m mõlemale poole trassi telje.
5. Olemasoleva gaasitrassi kaitsevöönd
2 m mõlemale poole trassi telje.
6. Olemasoleva sidetrassi kaitsevöönd
1 m mõlemale poole trassi telje.

MÄRKUSED:

1. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
2. Planeering on koostatud GEOPORT OÜ poolt koostatud geodeetilisel alusplaanil.
3. Siin märkimata uued kõrgused (rajatiste ja hoonevertikaalne sidumine) lahendatud ehitusprojekti järgi.
4. Hooneite välisviimistised: naturaalsed materjalid, metall, kivi, puit.
5. Hoone katekallused: mõlemapoolne 5-45°.
6. Piirded: krunditevahelised- metallvõrgust teraspostid, maks kõrgus 1,5 m; teedäärse- läbipaistev puistikud või kombineeritud puit-kiviead, maks kõrgus 1,5 m.

Kruunide ehitusõiguse tabel

TAGA-KÄSPRE MAAÜKSUSE JA DETAILPLANEERING

2

D1-15

20.02.15

11717480

1.500

1.500