

VUNDAMENDI EHITUS - Andmed ja seletus hinnapakumise koostamiseks.
Objekti asukoht Tartumaal Haage järve vahetus läheduses.

Hoonele rajatakse kohtbetoonist üksikvarraste-/sarrusvõrkudega armeeritud taldmikud paksusega 200mm.
Taldmikele laotakse columbia-kivi õõnesplokkidest või fibo 5 plokkidest müüritisese. Taldmiku sügavus maapinnast 1400mm.

Kõik vundamendiseinad tuleb laduda sileda vuugiga, et tagada sobiv pind hüdroisolatsiooni ja soojustuse kleepimiseks.

Vundamendi sokliosa katta väljast poolt hüdroisolatsiooniga ja soojustada 150mm paksuse vahtpolüstürooliga.

Vundamentide teostamisel kaevata piisava minimaalse laiuse ja nõlva kalletega kaevik.

Organiseerida vundamendi kaeviku põhjast sadevee ärajuhtimine.

Peale betoontaldmike ja soklimüüritiste valmimist teostada pinnase tagasitäide ning tihendada pinnas tiheduskoefitsendini 0,95.

Hoone esimesel korrusel valatakse hiljem monoliitsest betoonist põrandaplaat paksusega 90mm. Põrandaplaat valada betoonist C25/30 ja armeerida terasvõrguga. Ujuva põrandaplaadi alla paigaldada jäigast polüstüreenist EPS100 soojustus paksusega 300mm. Soojustusele paigaldatakse enne plaadi valamist polüetüleenkile paksusega 0,2mm. Trappidega ruumis antakse põrandale eelkalded aluspinnasega. Põrandaplaadi mahukahanemisuugid teha mõõtmetega 3-4x3-4m, soovitavalt jätta vuugid ukseavade alla. Suuvitud vundamendi pakkumine ei sisalda põrandaplaadi ehitust

Hoone välimised seinad laotakse AEROC EcoTerm Plus 500mm kergplokkidest. Sisemisi kandeseinu ei ole.

Vajaminevad ehitusmaterjalid (killustik, plokid, tsement, soojustus, hüdroisolatsioon, tagasitäide jne) oleks tellija poolt. Kaevetööde kopp on võimalik tellija poolt. Vajaminevad tööriistad ehitaja poolt. Ehituseks vajaminevate materjalide mahud määrab ehitaja. Kokkulepitud hinna korral võib toimuda teatud materjalide hange ehitaja poolt.

Tööde eest tasumine toimub pärast töö valmimist kokkulepitud summade piires sularahas.

EHITISE TEHNILISED ANDMED

ehitisealune pind (m ²)	204,0	sügavus (m)	-
maapealse osa alune pind (m ²)	204,0	suletud netopind (m ²)	143,8
maapealsete korruste arv	1	kõetav pind (m ²)	143,8
maa-aluste korruste arv	0	maapealse osa maht (m ³)	920,0
absoluutne kõrgus (m)	59,1	maht (m ³)	920,0
kõrgus (m)	6,6	üldkasutatav pind (m ²)	-
pikkus (m)	20,1	tehnopind (m ²)	8,0
laius (m)	11,0		

