



MÄRKUSED:

1. Sademeteveed hajutada kinnistu murupindadel, naaberkrunte kahjustamata.
2. Vee- ja kanalisatsiooni trasside asukoha muutmiseks koostada eraldi projekt.

TINGMÄRGID

	kinnistu piir
	laiendatav korterelamu
	juurdeehitav korterelamu osa
	projekeeritav terrass, välistrepp
	ol. olev sõidu- ja kõnnitee (kiviparkett)
	ol. olev murukivi kate
	ol. ol. auto-, jälgväravad/avamise suund
	ol. olev kiviaed
	ol. olev puitlippaed
	ol. olev traatvõrkaed
	haljastus (muru)
	ol. olevad puud, juurestiku kaitseala
	ol. olev prügikonteinerite asukoht
	juurdepääs hoonesse
	juurdepääs krundile
	olemasolev veetrass
	olemasolev kanalisatsiooni trass
	olemasolev gaasitrass
	olemasolev side õhuliin
	olemasolev madalpinge õhuliin
	olemasolev madalpinge maakaabelliin
	perspektiivne veetrass
	persp. likvideer. vee-, kanal. trassid
	olemasolev maapinna kõrgus
	planeeritav maapinna kõrgus
	parkimiskoht 6-le autole
	nurkade koordinaatide tähis
	lammutatud abihoonete endine asukoht

TEHNILISED ANDMED KRUNT

krundi pindala: 2148 m²
ehitistealune pindala kokku: 284,0 m²
täisehituse %: 13,2

hoonestustihedus: 0,21

ÜKSIKELAMU

maapeasete korruste arv: 2
maa-aluste korruste arv: 1
hoone pikkus: 25,1 m
hoone laius: 12,3 m
hoone kõrgus maapinnast: 8,1 m
hoone sügavus: 1,5 m
absoluutne kõrgus: abs. 52.4
ehitisealune pind: 284,0 m²
maapealse osa alune pind: 284,0 m²
suletud netopind: 340,0 m²
suletud brutopind: 459,0 m²
rõdu pind: 14,0 m²
eluruumide pind: 321,7 m²
üldkasutatav pind: 18,3 m²
köetav pind: 321,7 m²
maapealse osa maht: 1502 m³
maht: 1508 m³
tulepüsivusklass: TP- 2
juurdeehituse maht: 490 m³, s.t. 32,6%

Märkus:

Kinnistute piirid: <http://www.tallinn.ee/est/ehitus/Maaregistri-kaart>;
27.02.2013a seisuga

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
Kõrgused Balti 77. a. süsteemis

