

HANKEDOKUMENDID

**Tallinn
2017**

ÜLDANDMED

Hankija:

Volitatud esindaja:

Teenuse liik: insener-tehniline projekteerimine

Teenuse osutamise

koht:

Iseloomustus: kortermaja küttesüsteemi renoveerimine, soojustagastusega ventilatsiooni rajamine vastavalt energiaauditile ja Kredex-i 25% toetuse nõuetele.

2. HANKELEPINGU TÄITMISE TÄHTAJAD

Teenuse osutamise tähtajad: Lepingu sõlmimise kuupäevast **30** päeva (võib pakkuda oma tähtaja)

3. PAKKUJALE ESITATAVAD NÕUDMISED

3.2. Pakkujal peab olema majandustegevuse registri (MTR) registreering tegevusalal „projekteerimine“, liigitusega **arhitektuurne projekteerimine, hoone- ja kinnistusesed küttesüsteemid ja soojussõlmed, ventilatsioonisüsteemi projekteerimine** või asukohamaa seaduse kohane vastav registreering või luba nimetatud tegevusalal tegutsemiseks. Hankija kontrollib Pakkuja registreeritust ja kehtivaid andmeid Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi peetava avaliku majandustegevuse registri kaudu.

4. PAKKUMUSE VORMISTAMISE KEEL JA VALUUTA

Pakkumus tuleb vormistada eesti keeles ja pakkumuse maksumuse kajastatud maksumus väljendada eurodes.

5. PAKKUMUSE ESITAMISE TÄHTAEG JA STRUKTUUR

Pakkumus tuleb esitada hiljemalt **02. mai 2017. a kell 20.00** hankekeskkonnas hange.ee Hiljem saabunud pakkumusi arvesse ei võeta.

6. PAKKUMUSTE AVAMINE JA HINDAMINE

Pakkumuste avamine toimub 03. Mai 2017 ja ei ole avalik.

Hankija jätab endale õiguse lükata esitatud pakkumused tagasi, kui:

- kõikide pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatava maksumuse või Hankija majanduslikud võimalused;
- hankemenetluse käigus muutuvad hanke väljakuulutamise eeldused, mis muudavad hankelepingu sõlmimise võimatuks (eelarveliste vahendite kärpimine, ehitise omaniku (varavalitseja) loobumine tellitud projekteerimistöödest, Hankijast mitteolenevatel põhjustel planeeritud projekteerimistööd ei alustata ja projekteerimistööde lepingut ei sõlmita vms).

7. LÄBIRÄÄKIMISED

Vajadusel peab Hankija Pakkujatega läbirääkimisi.

Läbirääkimiste käigus võib Hankija anda Pakkujatele võimaluse täpsustada ja vajadusel täiendada oma pakkumust. Läbirääkimiste pidamine ei ole Hankija jaoks kohustuslik ning juhul kui Hankijal pakkumuse osas küsimusi ei teki, võib ta teha otsused pakkumuse edukaks tunnistamise kohta ilma läbirääkimisteta.

Hankija ei avalda läbirääkimistel saadud informatsiooni teistele Pakkujatele.

Läbirääkimised protokollitakse Hankija esindaja poolt ja allkirjastatakse Hankija ja Pakkuja esindaja(te) poolt.

8. HANKIJA KONTAKTANDMED

Hankedokumentide sisu kohta saab selgitusi elektroonilisel teabekanalil hange.ee hankekeskkonnas või esitatud pöördumisel.

Palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida igast hankedokumentides ja/või selle lisas avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast lepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäände tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet.

Küsimused ja vastused edastatakse hankedokumendid saanud isikutele 2 tööpäeva jooksul.

9. TEHNILINE KIRJELDUS

Tehniline kirjeldus sisaldab hankelingu esemeks olevate teenuste omaduste ja oluliste tunnuste loetelu ning on aluseks Pakkuja poolse pakkumuse maksumuse tabeli täitmisel ja hilisemal teenuste osutamisel.

Tehnilise kirjelduse koostamisel tuleb arvestada, et korterites on kütteseadmetele juba paigaldatud individuaalsed kaugloetavad mõõteseadmed (Tootja: Siemens).

Kütte-ventilatsiooni projekti koostamine

Projekti koosseisu kuulub:

Küttesüsteemi tegelike koormuste määratlemist soojustustööde järgse olukorra kohaselt
Küttekehade, automaatika, torustike ning vajalike regulaatorite valikut
Regulaatorite häälestusparameetrite määramist
Soojuskeskuste vastavuse kontrolli ja vajadusel uue lahenduse väljatöötamist
Lokaalse (korteripõhise) soojustagastusega ventilatsioonisüsteemi kirjeldus
Seletuskirja tööde teostamise põhimõtete kirjeldamisega Tehnoloogilise lahenduste materjalide spetsifikatsioonid
Vaated-plaanid

Kooskõlastused: