

ABIHOONE LAIENDUS

JOONISED

kinnistu, ORJAKU küla
HIIUMAA vald, HIIUMAA

Joonised koostas

SISUKORD

Seletuskiri

Joonised:

-- Asukoha skeem	M 1 : 10000	
-- Asendiplaan	M 1 : 500	joonis 1
-- Põhiplaan	M 1 : 50	joonis 2
-- Lõige 1 – 1	M 1 : 50	joonis 3
-- Vaade A, vaade B	M 1 : 50	joonis 4

SELETUSKIRI

1. ÜLDIST

Käesolev projekt on koostatud kinnistu omaniku tellimusel. Projekti eesmärgiks on koostada Hiiumaa vallas Orjaku külas kinnistul asuva abihoone joonised. Abihoone laiendus on ette nähtud majandustegevuses kasutatava tehnika ja materjalide hoiustamiseks ja kaitseks ilmastiku mõjude eest. Projekt on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigis kehtivate projekteerimiseeskirjadega.

2. ASENDIPLAAN JA KONSTRUKTIIVNE LAHENDUS.

Abihoone laiendus paikneb Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Orjaku külas kinnistul, ca m kaugusel Vaemla - Kassari - Luguse maanteest. Kinnistul paikneb elamu, abihoone ja hävinud taluhoone osaliselt säilinud paekivimüürid. Abihoone on projekteeritud elamust ida poole paekivimüüri äärde, orienteeritud loode - kagu-suunaliselt.

3. ARHITEKTUURNE LAHENDUS

Abihoone laiendus on ristikülikukujulise põhiplaaniga ühepoolse kaldkatusega (kalle ~10°) ühekorruseline ehitis. Hoones on üks ruum, sissepääs kirdeküljelt.

4. KONSTRUKTIIVNE OSA

Hoone konstruktsioonid on järgmised:

välisseinad	-- puitkarkass - seinad vertikaalse kaanelauaga laudisega. Kandvateks elementideks on ca 200 mm läbimõõduga immutatud puitpostid, millele on kinnitatud 50 × 100 mm ristlõikega prussidest roovid.
katus	-- kiviprofiiliga plekk puitroovidel ja sarikadel
põrandad	-- betoon tihendatud kruusast alusel.
välisrepid	-- tihendatud kruusast pandus.

5. SISE - JA VÄLISVIIMISTLUS.

Hoonel sise- ja välisviimistlus puudub.

6. VEEVARUSTUS, KANALISATSIOON

Veevarustus, kanalisatsioon puuduvad.

7. KÜTE, VENTILATSIOON

Küte ja ventilatsioon puuduvad.

8. ELEKTRIVARUSTUS

Elektrivarustus puudub.

9. TEHNILISED NÄITAJAD

Ehitusealne pind	28,3 m ²
Suletud netopind	26,9 m ²
Maht	83 m ³
Pikkus	5,0 m
Laius	5,6 m
Kõrgus	3,3 m

Abihoone koordinaadid

1. x :
2. x :
3. x :
4. x :



ALAJAAMAD

TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT

ABIHOONE LAIENDUS

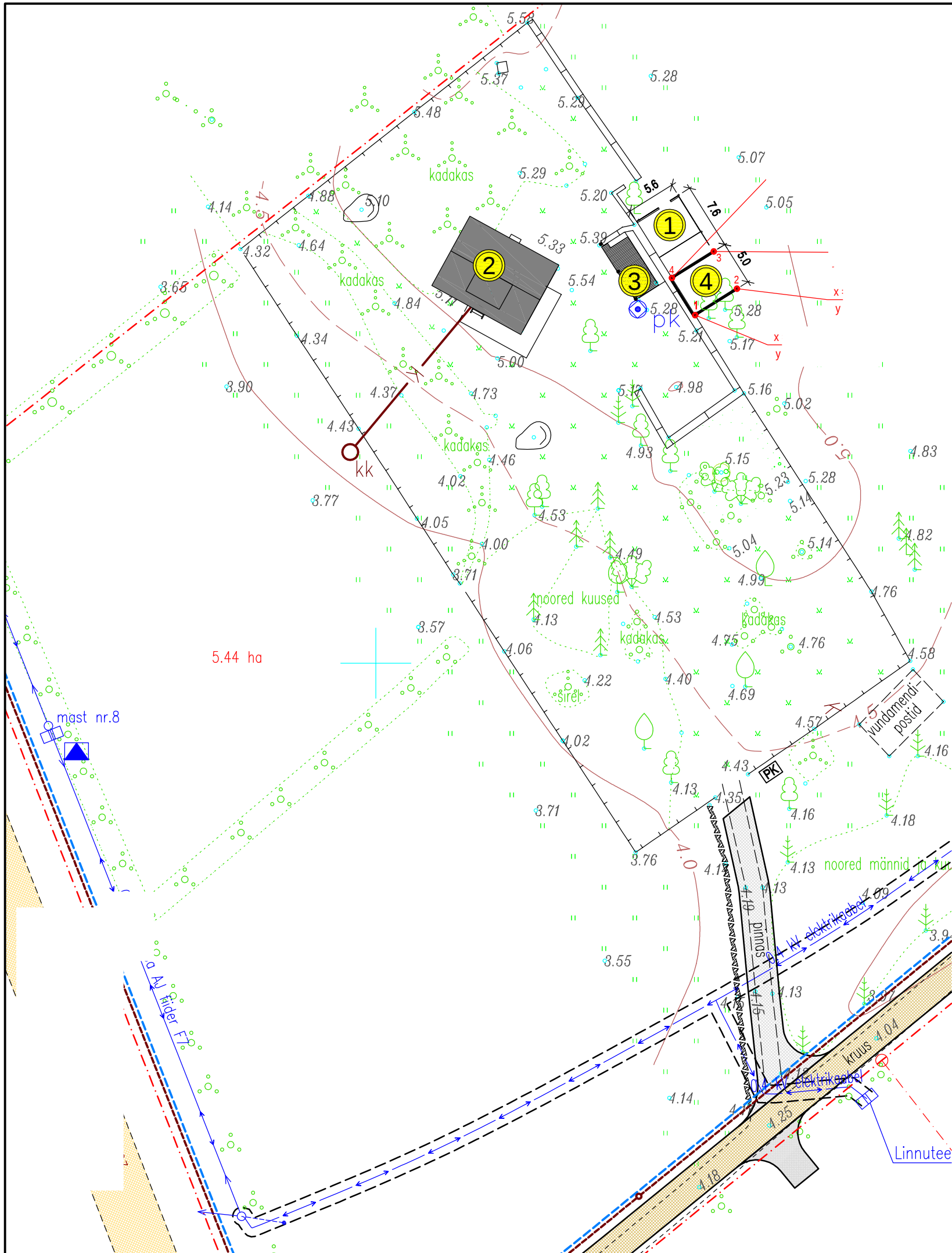
" KINNISTU

ABIHOONE LAIENDUS

ORJAKU küla,
HIIUMAA vald, Hiiumaa

ASUKOHA SKEEM

MÕÖT 1 : 10 000



TINGMÄRGID

- 1 ABIHOONE
- 2 OLEMASOLEV ELUHOONE
- 3 PAEMÜÜRITISEGA ÄÄRISTATUD VÄLIKAMIN
- 4 ABIHOONE PROJEKTEERITUD LAIENDUS
- MAAÜKSUSE PIIR JA PIIRITÄHIS
- SISSESÕIDUTEE
- OLEMASOLEV 0.4 KV ELEKTRIKAABEL (kaitsevöönd 1 m mõlemale poole kaablit)
- OLEMASOLEV PUURKAEV (hooldela 10 m. raadiuses ümber kaevu)
- OLEMASOLEV ELEKTRI LIITUMISKILP
- PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- HOONE (RAJATISE) NURGA KOORDINAAT

VÄLIKÖÖGI NURGA KOORDINAADID

- 1. x =
- 2. x =
- 3. x =
- 4. x =

TEHNILISED NÄITAJAD

Krundi suurus	5,45 ha
KÜ tunnus	
Maa sihtotstarve	maatulundusmaa 100%
Ehitusalune pind	28,3 m ²
Suletud netopind	26,9 m ²
Hoone maht	83 m ³
Kõrgus (±0,00/maapind)	3,3 m
Pikkus	5,0 m
Laius	5,6 m
Hoone tulepüsivusklass	TP - 3

MÄRKUS. Asendiplaani koostamisel on kasutatud AP Geodeesia AS poolt märts 2006.a. mõõdistatud "Välja ja Ellamäe kinnistud geodeetilised uurimistööd" (Orjaku küla, Käina vald, Hiiumaa) osalist maa-ala ja tehnovõrkudega maa-ala plaani M 1:500, töö nr. AP06_035. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.

- kinnistu asub:
- Hiiumaa maakonnaplaneeringu järgses Kassari väärtuslikul maastikualal (I klass);
 - Natura 2000 Väinamere linnualal (EE0040001) ja looduslinal (EE0040002);
 - osaliselt Käina lahe - Kassari maastikukaitseala Kassari piiranguvööndis;
 - osaliselt Käina lahe - Kassari maastikukaitseala Käina sihtkaitsevööndis.

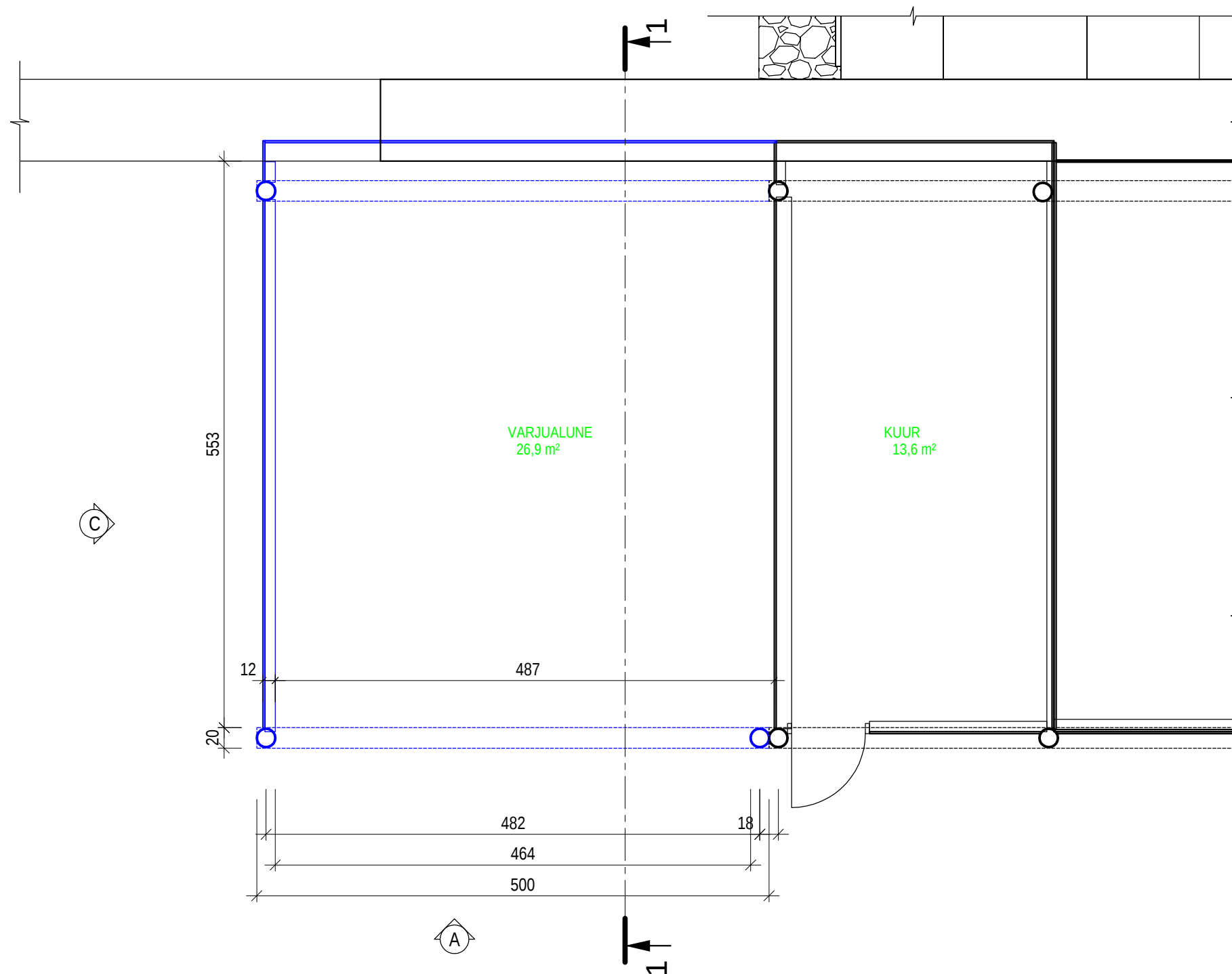
ABIHOONE LAIENDUS

, Orjaku küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa

ASENDIPLAAN

MÕÖT 1 : 500

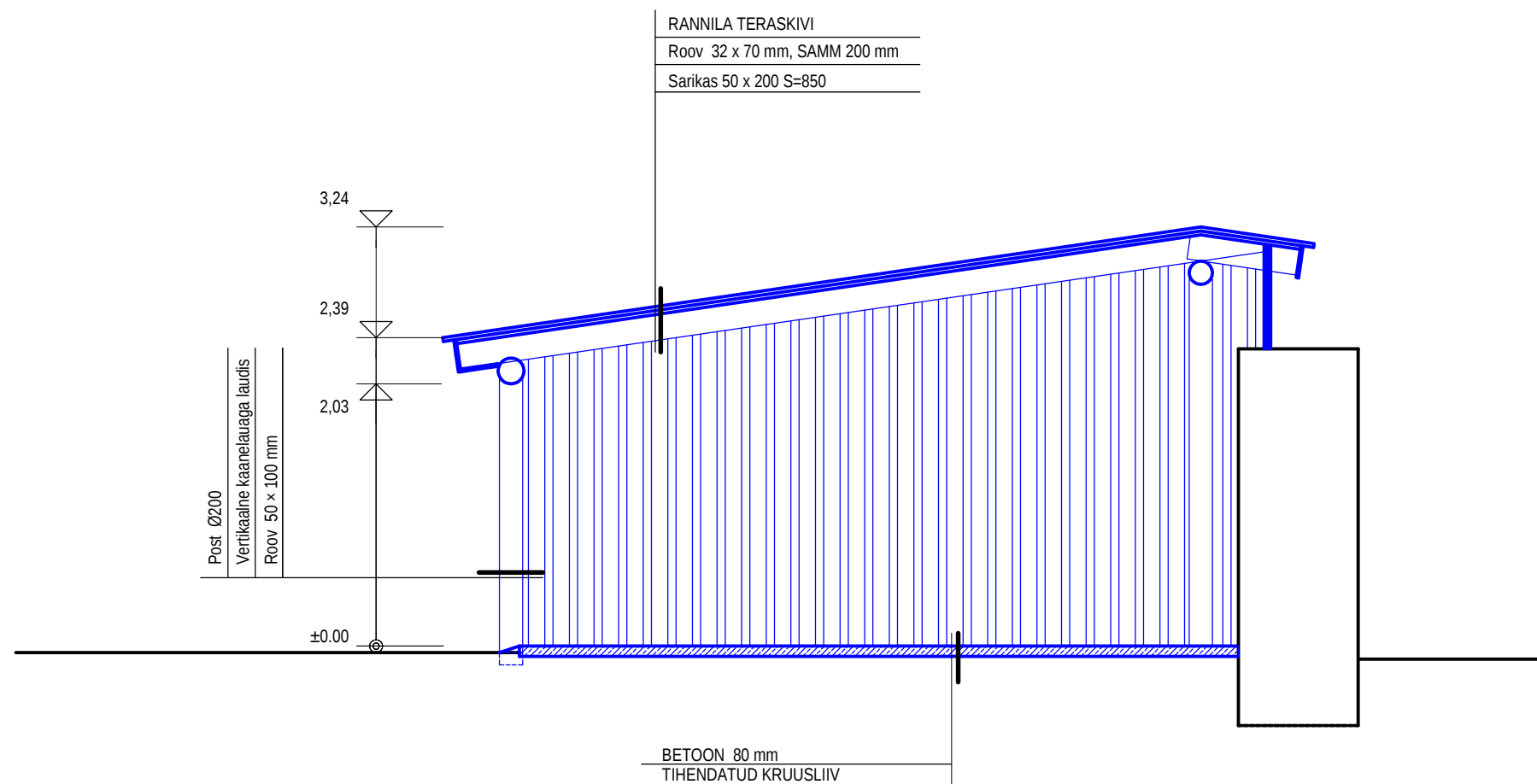
JOONISED KOOSTAS



TINGMÄRGID

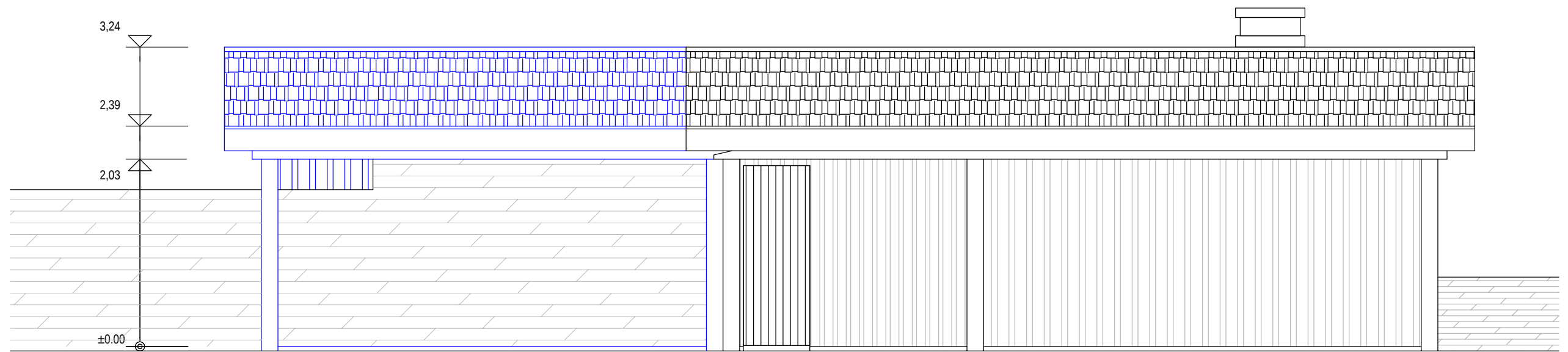
	OLEMASOLEV ABIHOONE
	PROJEKTEERITUD LAIENDUS

ABIHOONE LAIENDUS
Orjaku küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa
PÕHIPLAAN
MÕÖT 1 : 50

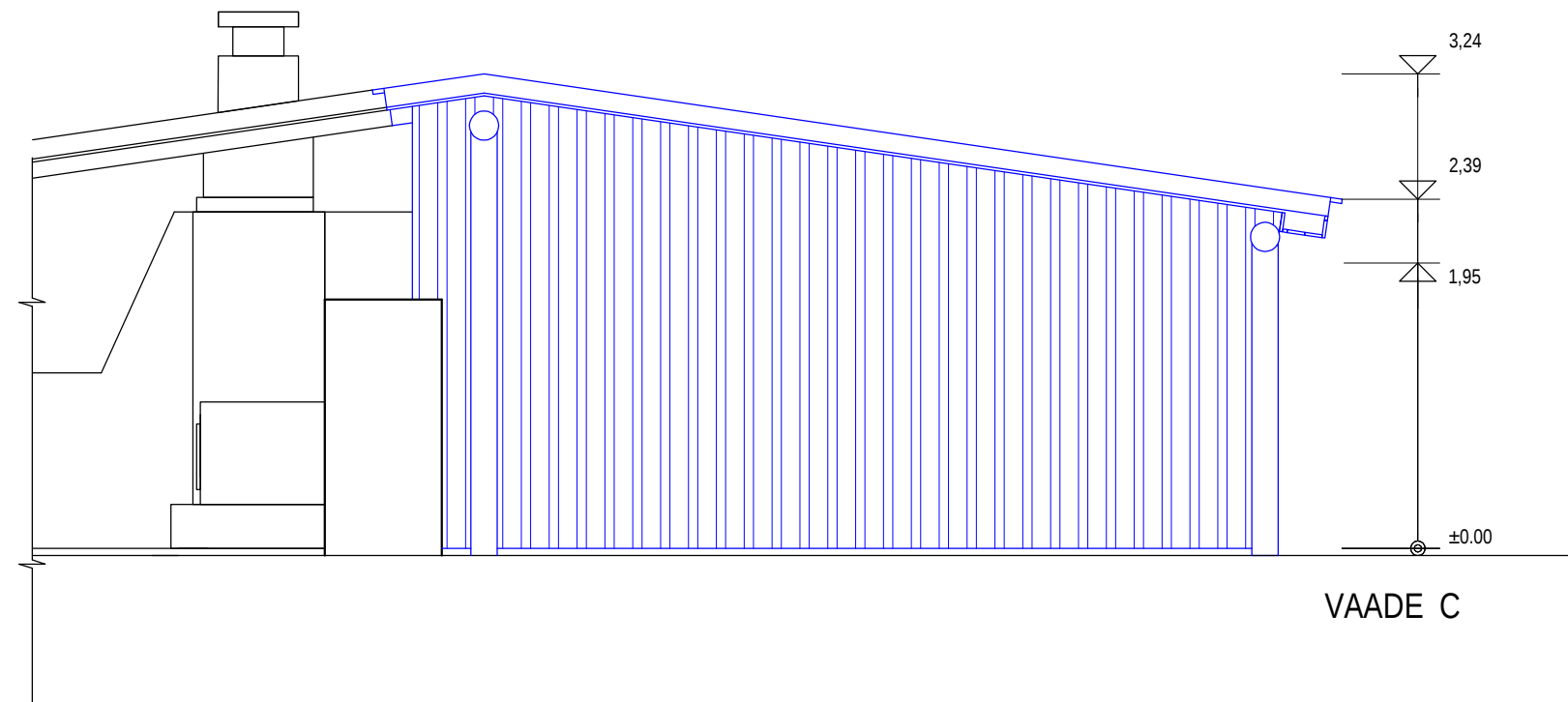


- TINGMÄRGID
- OLEMASOLEV TUGIMÜÜR
- PROJEKTEERITUD LAIENDUS

ABIHOONE LAIENDUS
Orjaku küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa
LÕIGE 1 - 1
MÕÖT 1 : 50



VAADE A



VAADE C

TINGMÄRGID

- OLEMASOLEV ABIHOONE
- PROJEKTEERITUD LAIENDUS

ABIHOONE LAIENDUS

Orjaku küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa

VAADE A

VAADE C

MÕÖT 1 : 50