

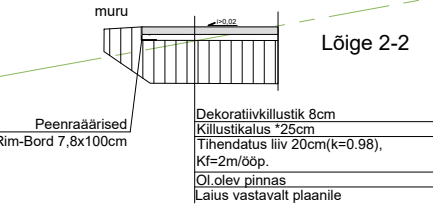
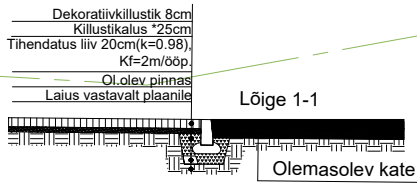


Elamu Koordinaadid
L-EST koordinaatsüsteemis

Kruundi andmed		
Kruundi sihtotstarve:	Elamumaa 100%	
Katastriüksuse tunnus:		
Kruundi pindala kokku:	3043 m ²	
Täisehituse %:	8%	
Ehitisealune pind:	Projekt. 246.2 m ²	PT-järgi 300 m ²
Suletud netopind:	289.2 m ²	
Kõetav pind:	289.2 m ²	
Eluruumide pind:	255.2 m ²	
Üldkasutatav pind:	25.5 m ²	
Tehnopind:	8.5 m ²	
Hoone abs kõrgus:	45.3 m	
Hoone kõrgus:	8.0 m	8.0 m
Katusekalle:	23°	20-45°
Hoone maht:	1 247.0 m ³	
Hoone Pikkus:	20.4 m	
Hoone Laius:	14.1 m	
Max.korruselisus:	2	2
Tubade arv:	7	
Tulepüsivus:	TP3	TP3

Tingmärgid

- Kruundi piir
- Teekaitsevöönd 30m
- Ehitusala
- Projekteeritav üksikelamu
- Projekteeritav terrass/varikatus
- Projekteeritav betoonkivikate
- Ol.olev/taastav murukate
- Projekteeritav sissepääs kinnistule
- Projekteeritav peasissepääsu elamusse
- Projekteeritav sissepääs elamusse
- Projekteeritav parkimiskohtade arv hoones
- Projekteeritav parkimiskohtade arv õues
- Projekteeritav prügikasti asu
- Olemasolevad kõrghaljastus
- Olemasolev kiviaed
- Ol.ol. mpkaabel
- Projekteeritav mpkaabel
- Projekt. kõrgusmärk
- Planeeritav kogumismahuti (ilma imbväljakuta) min.10m³ asukoht
- Projekteeritav veetrass
- Projekteeritav kanal.trass
- Projekteeritav puitpiire
- Projekteeritav võrkaed



Objekt	Üksikelamu	
Aadress	Kallavere küla, Jõelähtme vald, Harjumaa	
Joonis	Asendiplaan	
Stadium	Eelprojekt	
Kuupäev	Mõõtkava	Töö nr
31.03.2025	1:500	614-24