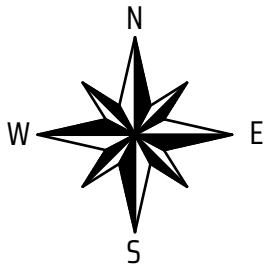
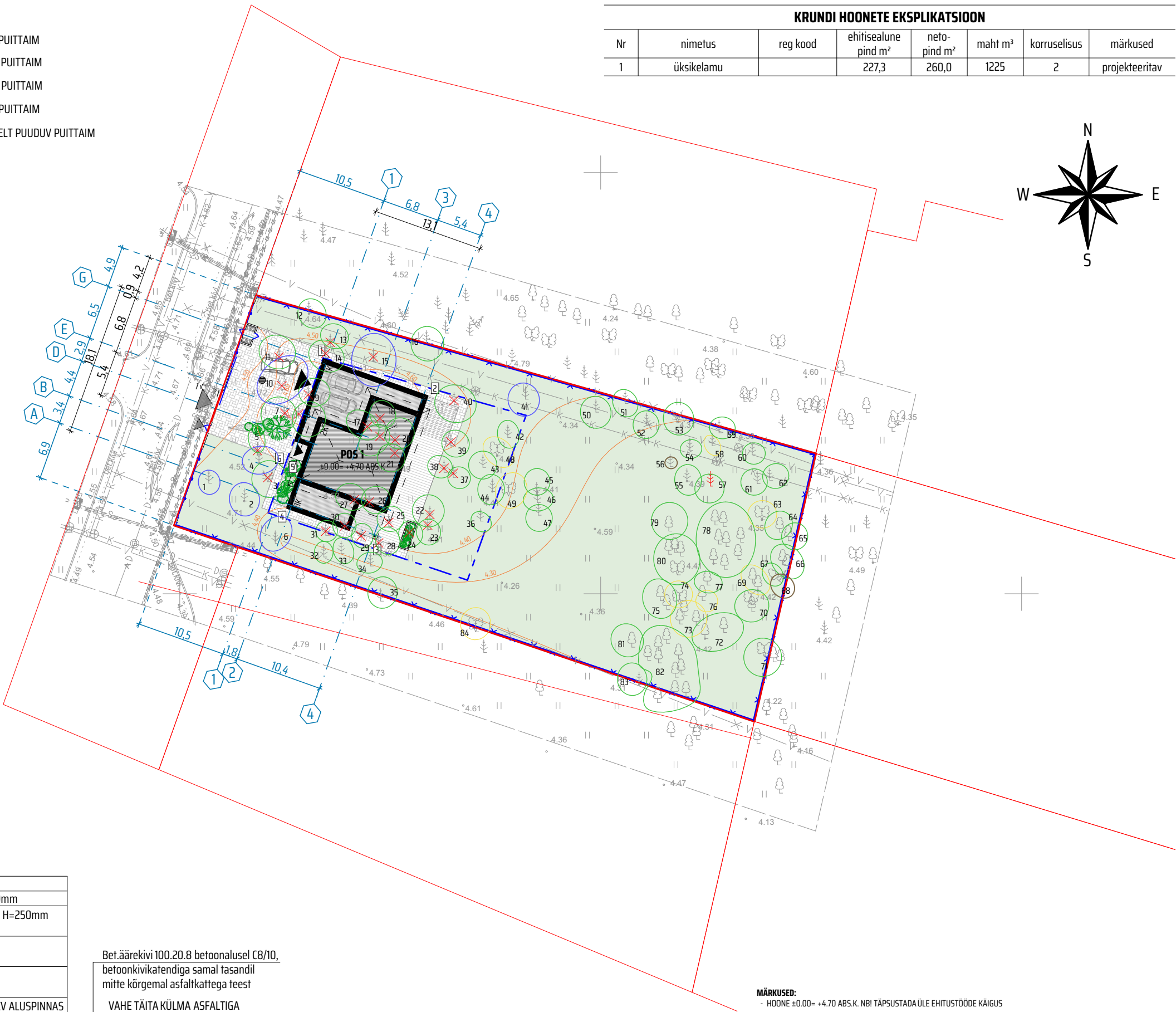


HALJASTUSE HINNANG

- OLEMASOLEV II KLASSI PUITTAIM
- OLEMASOLEV III KLASSI PUITTAIM
- OLEMASOLEV IV KLASSI PUITTAIM
- OLEMASOLEV V KLASSI PUITTAIM
- OLEMASOLEV GEOALUSELT PUUDUV PUITTAIM



LÕIGE 1-1

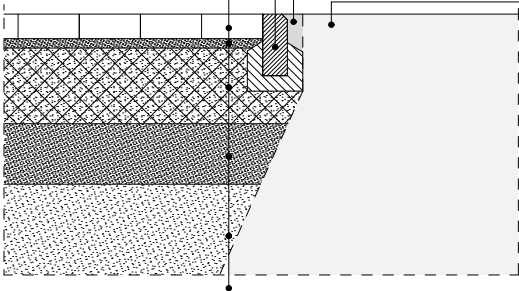
M 1:25

BETOONKIVI H=80mm
KILLUSTIK fr1/4 H=30...50mm
LUBJAKIVIKILLUSTIKALUS H=250mm fr 16/32, kiilutud fr 32/63
KESKLIIV H=~200mm K _f ≥2m/ööp; K _f =0,98
TÄITELIIV H=~300mm K _f ≥1m/ööp; K _f =0,95
TIHENDATUD OLEMASOLEV ALUSPINNAS

Bet.äärekivi 100.20.8 betoonalusel C8/10,
betoonkivikatendiga samal tasandil
mitte kõrgemal asfaltkatttega teest

VAHE TÄITA KÜLMA ASFALTIGA

OLEMASOLEV SÕIDUTEE ASFALTKATEND



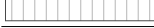
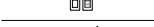
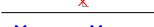
KRUNDI HOONETE EKSPLIKATSIOON

Nr	nimetus	reg kood	ehitisealune pind m²	neto- pind m²	maht m³	korruselisus	märkused
1	üksikelamu		227,3	260,0	1225	2	projekteeritav

TEHNILISED ANDMED

	DP	PROJ.
Kinnistu pindala	2181 m²	2181 m²
Kinnistu sihtotstarve	E 100%	E 100%
Hoonete arv	1(+2 abihoone)	1 eramu
Korruselisus	eramul kuni 2	2
Ehitisealune pind	≤ 300 m² (13,8%)	227,3 m² (10,4%)
Hoone kõrgus	eramul ≤ 8 m	7,8 m; abs. 12,2 m
Parkimiskohtade arv	3	3
Hoone tulepüsivusklass	TP3	TP3
Hoone katusekalle*	põhimahus 10...45°	põhimahus 10°; 12°
Ehitise suletud brutopind		331,1 m²
Ehitise suletud netopind		260,0 m²
Ehitise köetav netopind		260,0 m²
Ehitise toatemperatuuriga netopind		206,1 m²
Ehitise maht		1225 m³

TINGMÄRGID

	KRUNDI PIIR
	NAABERKINNISTUTE PIIRID
	DP JÄRGNE HOONESTUSALA
	PROJEKTEERITAV HOONESTUS
	PROJEKTEERITAV BETOONKIVIKATTEGA ALA
	PROJEKTEERITAV PUITKATTEGA TERRASSI ALA
	PROJEKTEERITAV/TAASTATAV MURUALA
	PROJEKTEERITAV HALJASTUS
	PROJEKTEERITAVAD PRÜGIKONTEINERID
	PROJEKTEERITAV SISSEPÄÄS HOONESSE
	PROJEKTEERITAV JUURDEPÄÄS KINNISTULE
	PROJEKTEERITAV PARKIMINE
	LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
	PROJEKTEERITAV VÕRKAED
	PROJEKTEERITAV VARBMETALL AED
	PROJEKTEERITAV JALG- JA AUTOVÄRAV TUGIMÜÜRIDEGA
	PROJEKTEERITAV SAMAKÕRGUSJOON

MÄRKUSED:

- HOONE ±0.00= +4.70 ABS.K. NB! TÄPSUSTADA ÜLE EHITUSTÖÖDE KÄIGUS

- MAAPINNA TAASTAMISTÖÖDEL LÄHTUDA OLEMASOLEVATEST KÕRGUSMÄRKIDEST. TAGADA SUJUVAD KALDED HOONEST EEMALE NING VÄLISTADA SADEMEVETE JUHTIMINE NAABERKINNISTUTELE

- TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÕNDIS TEGUTSEMISEL LÄHTUDA TEHNOVÕRKUDE VALDAJATE NÕUETEST. TEHNOVÕRKUDE VALDAJA NÕUDEL TÄHTLUDA KAITSEVÕNDIS TEGUTSEMISE LUBA

Objekt:	ÜKSIKELAMU	Töö nr:	2536
Address:		Stadium:	EP
		Projekti osa:	AR
Joonis:	ASENDIPLAAN	Joonise nr:	AS-4-02
		Versioon:	v01
Arhitekt:	/digiallkirjastatud/	Möötkava:	1:500 / A3L
Vastutav arhitekt:	/digiallkirjastatud/	Kuupäev:	26.01.2026