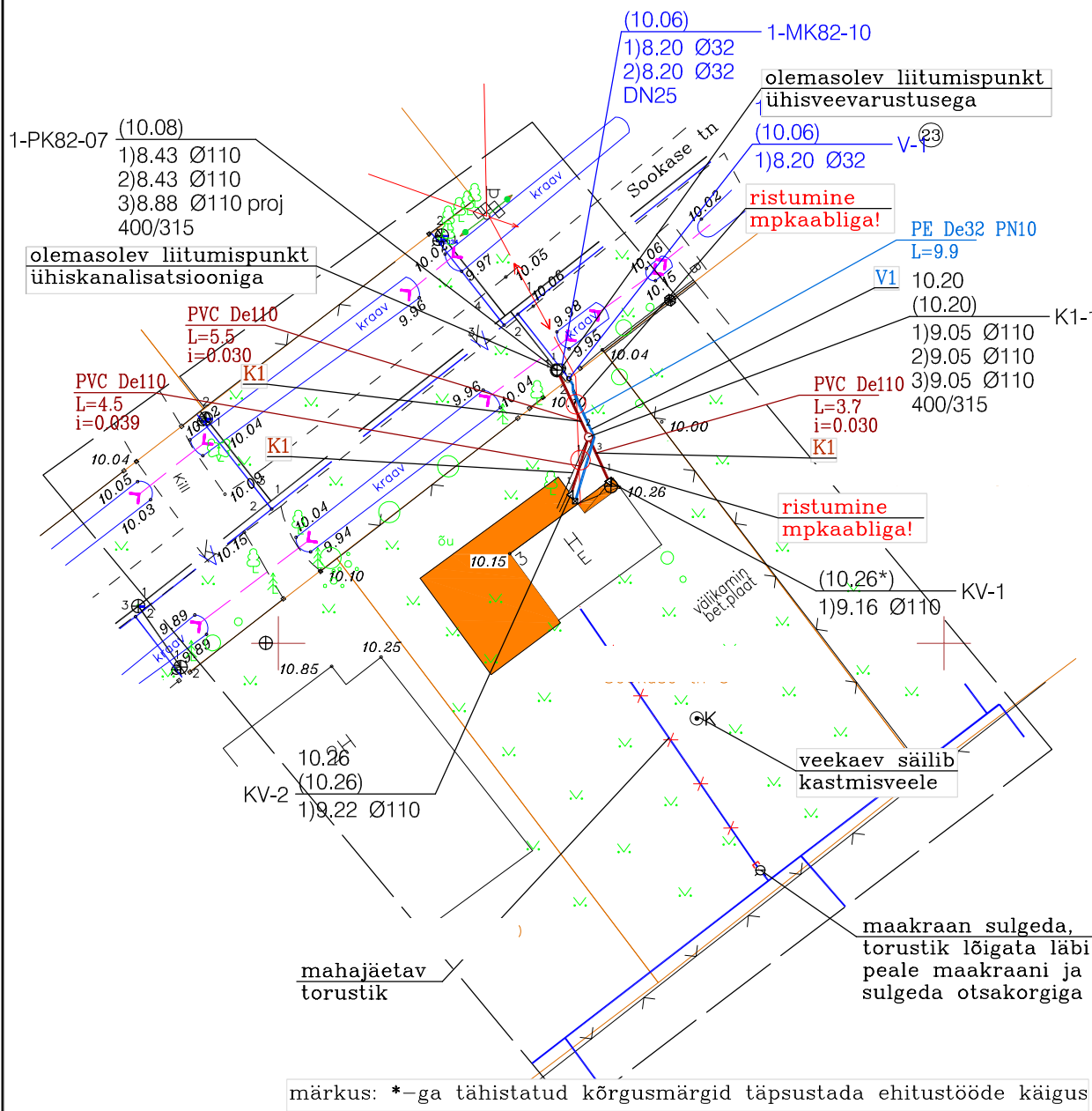




Tingmärgid:

	Kinnistu piirid
	Proj. kinnistusesene kanalisatsioonitorustik
	Proj. kinnistusesene veetorustik
	Proj. PE kaev (400/315)
	Olemasolev kanalisatsioonitorustik
	Olemasolev veetorustik
	Olemasolev madalpingekaabel
	Olemasolev reoveekaev/kontrollkolmik
	Olemasolev maakraan (DN25)
	Elamu kavandatud juurdeehitus

Projekti koostamisel on aluseks võetud:

1. poolt koostatud kinnistu geodeetiline alusplaan, töö nr 342/16, 2016.a.

Veevarustus

Kinnistu arvestuslik veetarbimine: kuni 0,9 m³/d, 0,2 l/s.

Kinnistu veevarustus toimub käesoleval ajal Elektri- ja Veeühistu Raudtee-äärne MTÜ ühisveetorustikust ning kinnistul paiknevast veekaevust (kasutatakse kastmisvee saamiseks).

Veevarustuse tagamiseks AS Tallinna Veis ühisveevõrgust on projekteeritud kinnistusesene veetorustik alates olemasolevast kinnistu liitumispunktist- maakraanist (vt joonisel 1-MK82-10) kuni rekonstrueeritava elamu veemöödsõlmeni. Projekteeritud veetorustik rajada PE De32 PN10 veetorust. Torustiku min. maandamissügavuseks on 1,8 m maapinnast (möödetuna toru laest). Veetorustik rajada liivalusele (liivakihi tusedus 15 cm). Veetorustike paigaldamisel tuleb torustiku külge kinnitada asukoha määramiseks min 2,5 mm² ristlõikega isoleeritud vaskaabel, pinnasesse jäävad kaabli jätkud peavad olema veetihedad, isoleeritud kuumkahaneva kattega. Kaabli otsad tuua veemöödsõlme ja tänaval kape alla. Ehitatava torustiku kohale (30...40 cm toru laest) paigaldada hoiatuslint vastava kommunikatsiooni nimega. Enne tagasitäidet teha torustiku surveproov ning läbipesu. Esmene tagasitäide toru peale teha liivaga (30 cm), lõplik väljakaevatud pinnasega. Veemöödsõlme ja veemöödtja DN15 joonist vt Leht VK-2. Liitumisel AS Tallinna Vesi opereerimisel oleva veetorustikuga olemasolev veeühendus MTÜ Raudteeäärsega likvideerida - torustik lõigata läbi vahetult peale maakraani ja toruots sulgeda tõmbekindlalt otsakorgiga. Olemasoleva MTÜ Vee- ja Elektriühistu Raudtee-äärne veeühenduse likvideerimisest on kinnistu valdaja kohustatud teavitama kolm päeva enne ehitustööde algust MTÜ-d Vee- ja Elektriühistu Raudtee-äärne. Veeühenduse likvideerimine peab olema kontrollitud MTÜ Vee- ja Elektriühistu Raudtee-äärne esindaja poolt. Ühenduse likvideerimise ajaks peab olema kohale kutsutud MTÜ Vee- ja Elektriühistu Raudtee-äärne esindaja telefonil 5040354. Veeühenduse likvideerimisega seotud kulud kannab kinnistu Sookase tn 3. Mõõtmata vee kanaliseerimine ühiskanalisatsiooni on keelatud!

Kanalisatsioon

Kinnistult kanaliseeritav reovee arvestuslik vooluhulk: kuni 0,9 m³/d, 1,5 l/s.

Elamu reoveed kanaliseeritakse käesoleval ajal kogumiskaevu. Kinnistu reovete kanaliseerimiseks ühiskanalisatsiooni on rekonstrueeritavast elamust projekteeritud reoveetorustiku väljaviik KV-1 projekteeritud reoveekaevu K1-1 (400/315). Kaevust K1-1 on projekteeritud d-110 mm reoveetorustik olemasolevasse kinnistu liitumispunkti- kontrollkaevu 1-PK82-07 (400/315), ühendus liitumiskaevu teha PVC d-110 mm järelühendussadulaga, olemasolev liitumispunktist kinnistuni rajatud torustik likvideerida (väljavõtte kaevust sulgeda korgiga vahetult kaevu kõrval). Rekonstrueeritavast elamust (juurdeehitusest) on projekteeritud reoveetorustiku väljaviik KV-2 d-110 mm reoveetorustikuga projekteeritud reoveekaevu K1-1.

Kinnistu väliskanalisatsioon on projekteeritud PVC d-110 mm reovee kanalisatsiooni plastik-muhvitorudest ja ühest PE 400/315 reoveekaevust. Projekteeritud torustik rajada geotekstiilil tihendatud killustikalusele, kihi tusedus 15 cm, killustiku fraktsioon 8-16 mm. Peale torustiku paigaldamist rajatud alusele, teha esimene tagasitäide toru peale (30 cm) liivaga ning tihendada.

Tagasitäite tegemisel asetatakse materjal samaaegselt enam-vähem samale kõrgusele mõlemale poole toru. Toru peab säilitama oma esialgse asukoha ja kalde. Tagasitäiteks kasutatav liiv ei tohi sisaldada orgaanilist ainet üle 5%. Rajatava torustiku kohale (30-40 cm toru laest) paigaldada hoiatuslint kommunikatsiooni nimega.

Toru ümbruse pinnast võib mehhanismidega tihendada alles siis, kui toru peale jääva pinnasekihi paksus on vähemalt 300 mm. Algtäite tihendustegur peab olema vähemalt 0,95. Lõplik tagasitäide teha väljakaevatud pinnasega. Olemasolev kogumiskaev täita peale reoveetorustiku paigaldamist liivaga ning jätta maha.NB! Kanalisatsiooni paisutuskõrguseks on maapinna kõrgusarv 10.08 +10 cm kinnistu liitumispunkti kõrval, nimetatud kõrgusest allapoole paigaldatud sanitaarseadmete äravoolud kas pumbata üle paisutuskõrguse või kaitsta uputuse vältimiseks töökindla tagasilöögiklapi või siibriga. AS Tallinna Vesi ei vastuta paisutuskõrgusest allpool olevatest seadmetest tingitud uputuse eest.

Sademeveekanalisatsioon

Kinnistu sademeveed immutatakse kinnistu piires pinnasesse.

EHITUS- MONTAAŽTÖÖDE TEGEMISEL JÄRGIDA KEHTIVAIK NORME, VALMISTAJATEHASE JUHISEID,

OLEMASOLEVA VÕRKUDE VALDAJA TINGIMUSI :

(<http://www.tallinnavesi.ee/images/stories/dokumendid/2016/pa%20p10-j01%20as%20tallinna%20vesi%20tehnilised%20nuded%20010216.pdf>).

PLASTTORUDE PAIGALDAMISEL JÄRGIDA RIL-77 NÕUDEID. OL.OLEVATE KOMMUNIKATSIOONIDEGA

LÕIKUMISED TÄPSUSTATAKSE TÄIE NDAVALT EHTUSTÖÖDEL. VAJADUSEL RAJATAKSE PROJEKTEERITUD TORUSTIK TEISELE KÕRGUSELE.