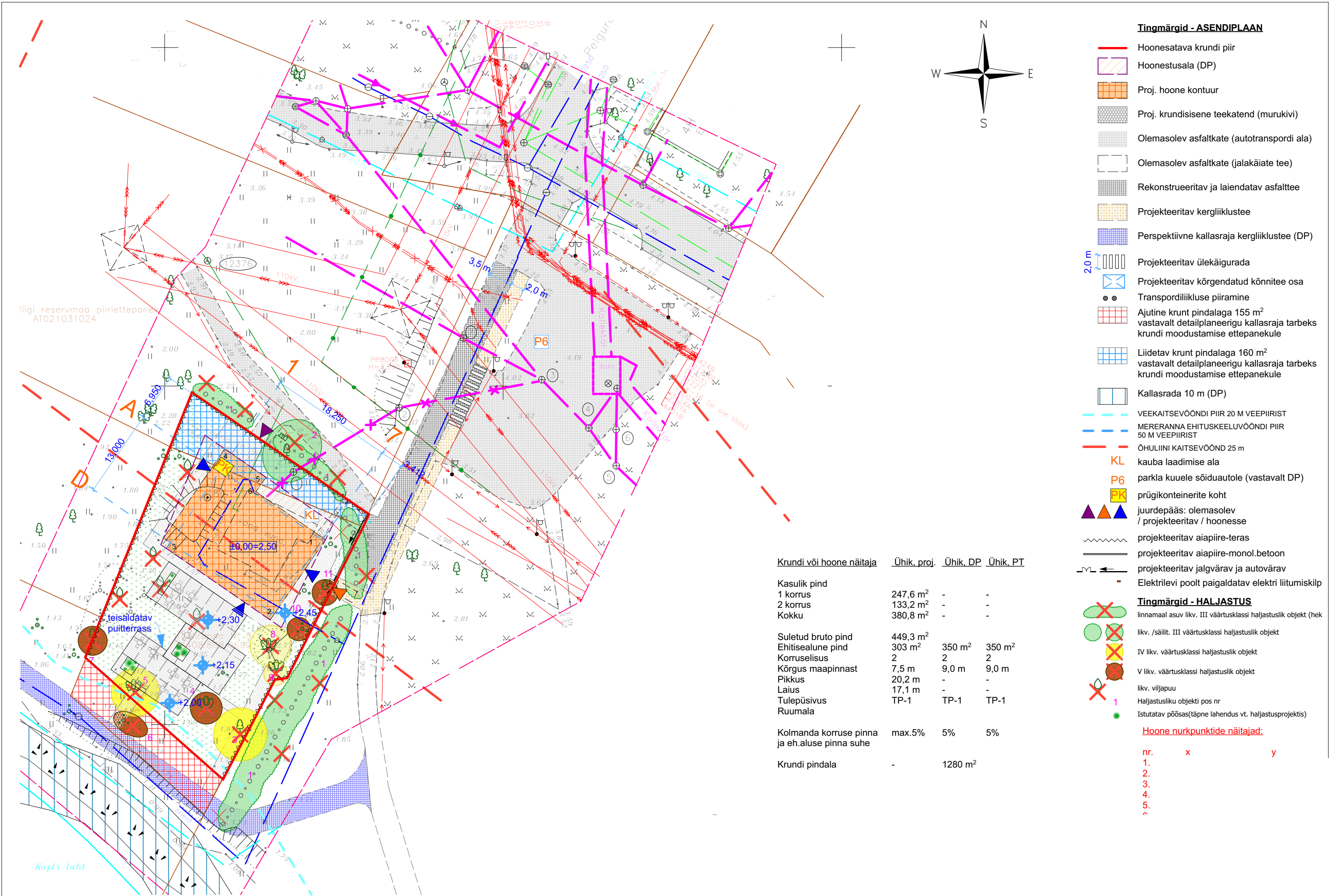
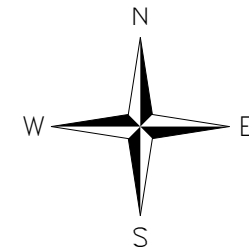




liigi reservmaa piiritepõhine
AT021031024

Kopli laht



Tingmärgid - ASENDIPLAAN

- Hoonesatava krundi piir
- Hoonestusala (DP)
- Proj. hoone kontuur
- Proj. krundisisene teekatend (murukivi)
- Olemasolev asfaltkate (autotranspordi ala)
- Olemasolev asfaltkate (jalakäiate tee)
- Rekonstrueeritav ja laiendatav asfalttee
- Projekteeritav kergliiklustee
- Perspektiivne kallasraja kergliiklustee (DP)
- Projekteeritav ülekäigurada
- Projekteeritav kõrgendatud kõnnitee osa
- Transpordiliikluse piiramine
- Ajutine krunt pindalaga 155 m² vastavalt detailplaneerigu kallasraja tarbeks krundi moodustamise ettepanekule
- Liidetav krunt pindalaga 160 m² vastavalt detailplaneerigu kallasraja tarbeks krundi moodustamise ettepanekule
- Kallasrada 10 m (DP)
- VEEKAITSEVÕÕNDI PIIR 20 M VEEPIIRIST
- MERERANNA EHITUSKEELUVÕÕNDI PIIR 50 M VEEPIIRIST
- ÕHULIINI KAITSEVÕÕND 25 m
- KL kauba laadimise ala
- P6 parkla kuuetele sõiduautole (vastavalt DP)
- PK prügikonteinerite koht
- juurdepääs: olemasolev / projekteeritav / hoonesse
- projekteeritav aiapiire-teras
- projekteeritav aiapiire-monol.betoon
- projekteeritav jalgvärv ja autovärv
- Elektrilevi poolt paigaldatav elektri liitumiskilp

Tingmärgid - HALJASTUS

- linnamaal asuv likv. III väärtusklassi haljastuslik objekt (hek)
- likv. /säilit. III väärtusklassi haljastuslik objekt
- IV likv. väärtusklassi haljastuslik objekt
- V likv. väärtusklassi haljastuslik objekt
- likv. viljapuu
- Haljastusliku objekti pos nr
- Istutatav pöösas(täpne lahendus vt. haljastusprojektiis)

Hoone nurkpunktide näitajad:

nr.	x	y
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Krundi või hoone näitaja	Ühik. proj.	Ühik. DP	Ühik. PT
Kasulik pind			
1 korrus	247,6 m ²	-	-
2 korrus	133,2 m ²	-	-
Kokku	380,8 m ²	-	-
Suletud bruto pind	449,3 m ²		
Ehitisealune pind	303 m ²	350 m ²	350 m ²
Korruiselisus	2	2	2
Kõrgus maapinnast	7,5 m	9,0 m	9,0 m
Pikkus	20,2 m	-	-
Laius	17,1 m	-	-
Tulepüsivus	TP-1	TP-1	TP-1
Ruumala			
Kolmanda korruse pinna ja eh.aluse pinna suhe	max.5%	5%	5%
Krundi pindala	-	1280 m ²	