



HARJU MAAVANEMA

K O R R A L D U S

06.06.2007 nr. 1272-k

Tallinn

Riigi omandis oleva maakatastrisse kantud maa isikliku kasutusõigusega koormamine

Maareformi seaduse § 31 lõike 2, riigivaraseaduse § 22 lõike 1, asjaõigusseaduse § 158¹ ja § 158², Vabariigi Valitsuse 03.09.1996 määrusega nr 226 kinnitatud „Maa riigi omandisse jätmise korra“, Vabariigi Valitsuse 05.06.2001 määrusega nr 191 kinnitatud „Riigile kuuluva asja piiratud asjaõigusega koormamise korra“ alusel, arvestades Raasiku Vallavalitsuse 30.05.2007 kirja nr 10-7/3651 ja AS Elpec 11.05.2007 avaldust nr 17492

1. Koormata riigi omandis oleva maakatastrisse kantud maa, asukohaga Raasiku vald Härma küla Kassiurva (vastavalt projektile „Eramu elektrivarustus Aasa, Härma küla, Raasiku vald, Harjumaa“; rajatis asub katastriüksusel tunnusega 65101:004:0175) isikliku kasutusõigusega **osaühing Jaotusvõrk** (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, 12915 Tallinn) kasuks alljärgnevate tingimustega:

- 1.1 isikliku kasutusõiguse sisuks on 10 kV elektrivarustuse õhuliini ehitamine, rekonstrueerimine, remontimine, hooldamine ja likvideerimine;
- 1.2 riigimaa ligikaudne pindala on 0,7 ha;
- 1.3 koormatava maa-ala pindala on 1850 m²;
- 1.4 isiklik kasutusõigus seatakse tähtajatult.

2. Võtta teadmiseks, et isikliku kasutusõiguse omandaja on nõus ja võtab kohustuse:

2.1 sõlmida riigi omandis oleva maakatastrisse kantud maa isikliku kasutusõigusega koormamise leping käesolevas korralduses määratud tingimustega hiljemalt kahe kuu jooksul peale vastava nõudmise esitamist;

2.2 tehnovõrgu või -rajatise ehitamisel ja kasutamisel võimaliku tekkiva kahju hüvitise, avarii ja selle likvideerimise käigus tekitatud kahju hüvitise ning isikliku kasutusõiguse lõppemisel tehnorajatise kõrvaldamisega tekkinud kahju hüvitise tasub isikliku kasutusõiguse omaja kahju kannatajatele;

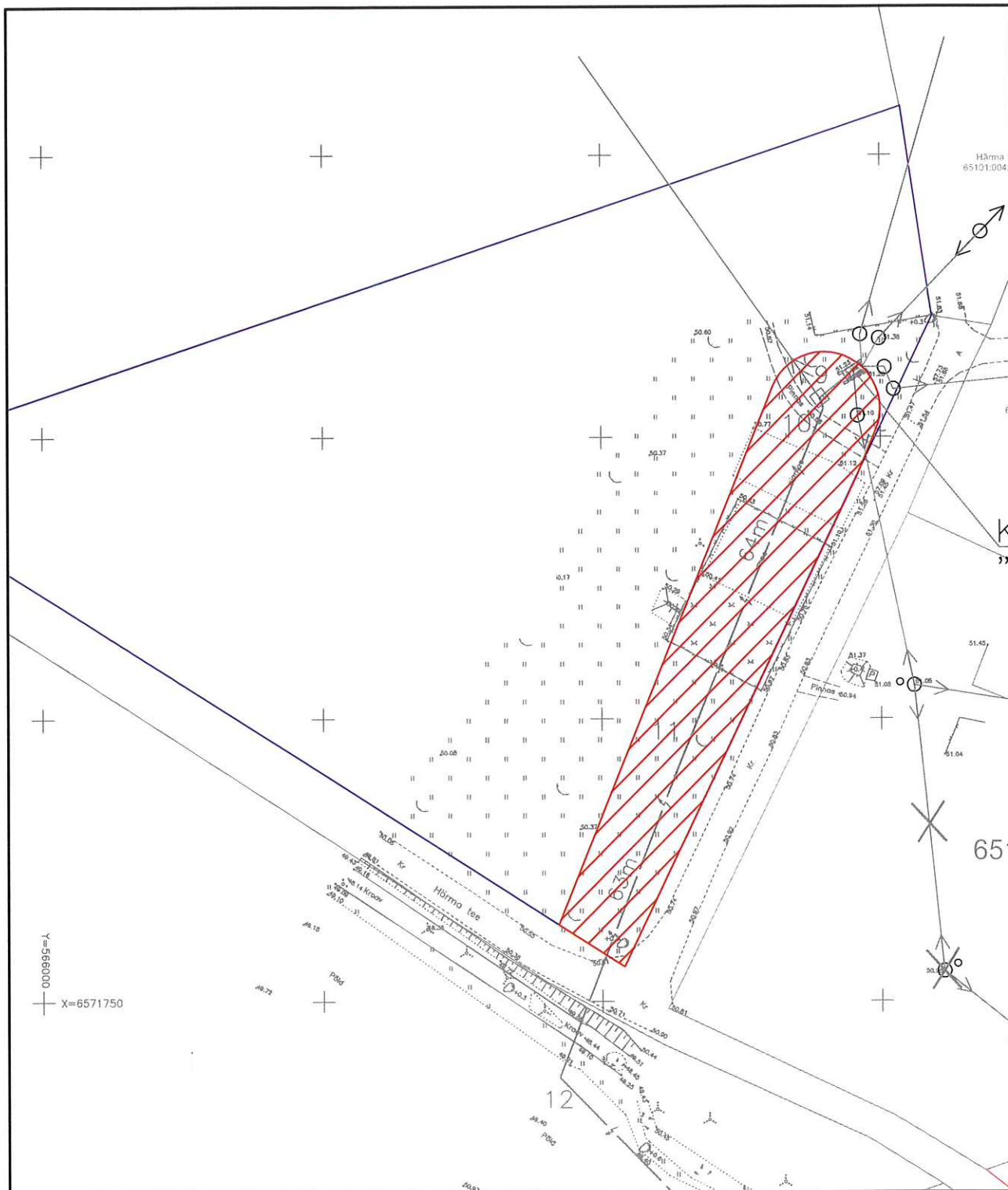
2.3 tehnovõrgu või -rajatise kasutusõiguse üleandmisest peab isikliku kasutusõiguse omaja kolme tööpäeva jooksul teavitama igakordset maaomanikku kirjalikult.

3. Võtta teadmiseks, et:

3.1 riigimaa valitseja ei vastuta riigi maal temale mitte teada olevate piiranguid või kitsendusi põhjustavate objektide olemasolu eest;

3.2 riigimaa valitseja võib nõuda tehnovõrgu või -rajatise kõrvaldamist ja endise olukorra taastamist, kui see ei ole enam eesmärgipärasel kasutamisel või muudel seadusest tulenevatel juhtudel;

Jätkuvalt riigi omandis oleva maa isikliku
kasutusõigusega koormatava ala plaan 1
Harju mk, Raasiku vald, Härma küla
1:1000



— Katastriüksuse piir
 10 kV õhuliini ja kaitsevöönd

Kasutusõiguse ala 1850 ruutmeetrit
projekteeritava tehnovõrgu pokkus 105 m
kaitsevöönd 10 m mõlemale poole telge

Koostas: Ülle Loopre
 AS ELPEC tallinn-Harju piirkonna projektijuht
 OÜ Jaotusvõrk volitatud esindaja

Lisa Harju maavanema
 „06“ 06 20 07 a
 korraldusele nr 1272-k

Maasekretär