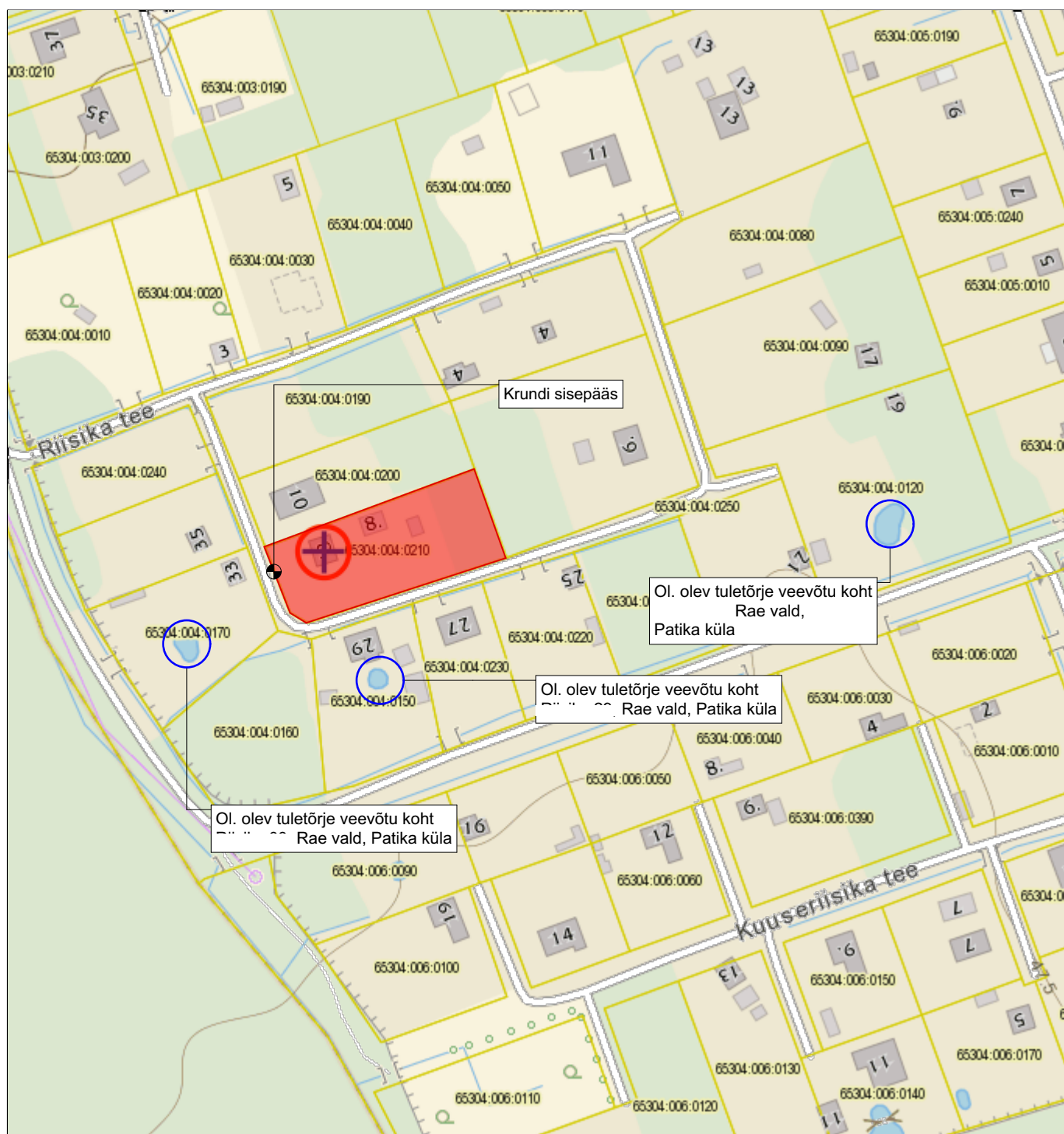
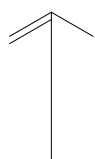
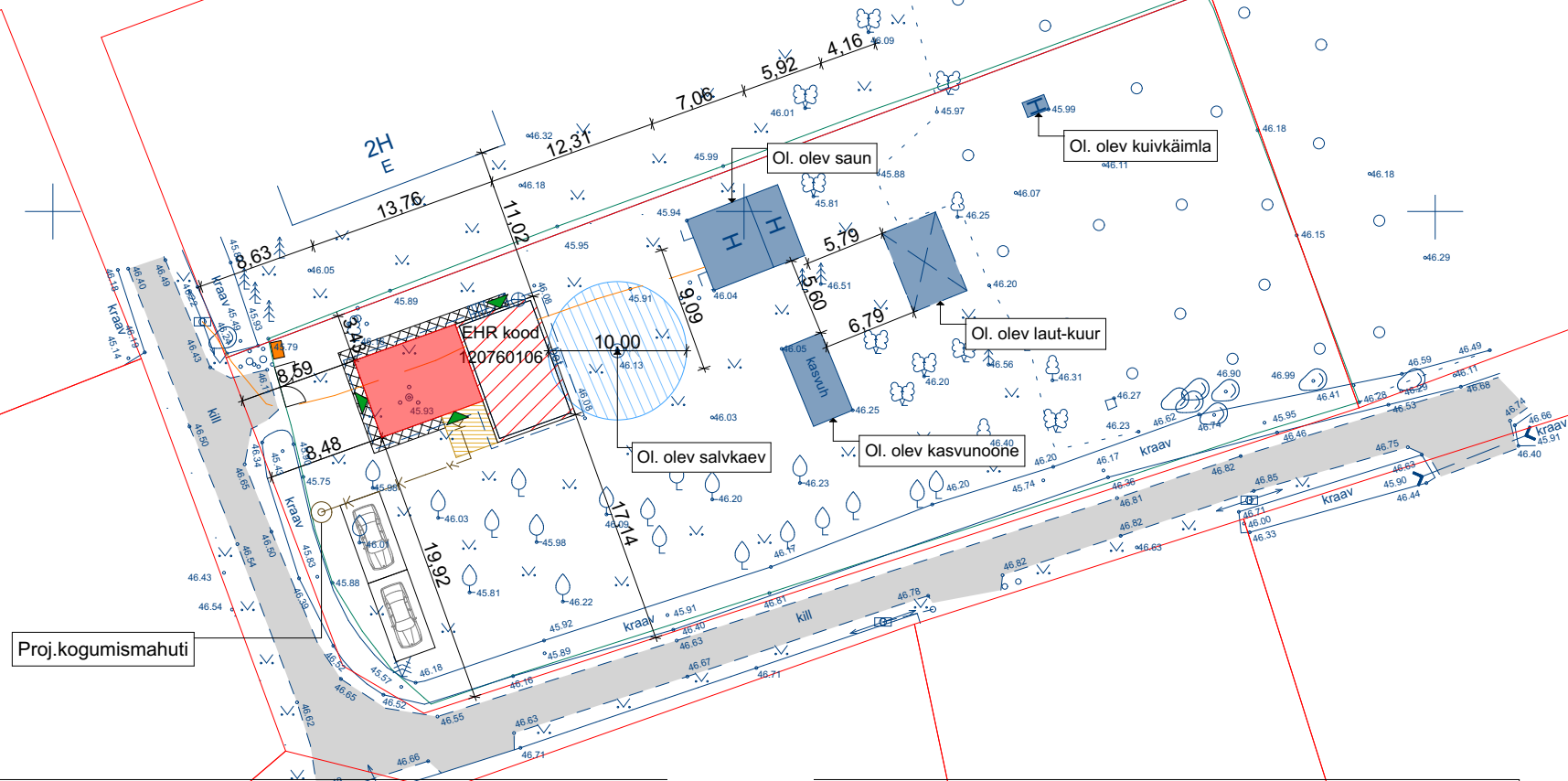
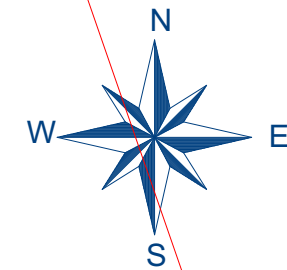




Kasitletud hoone kinnistu





ASENDIPLAANILISE OSA TINGMÄRGID

- Kinnistu piir
- Rekonstrueeritav hoone
- Juurdehitatav hoone
- Sillutatud ala, pääs hoonesse
- Proj. puitterrass
- Prügikastide asukoht
- Salvkaevu hooldusala
- Kavandatud kanalisatsioonitrass
- ol.olev võrkaed h = 1,2 m
- Ol.olev sissesõit
- Ol.oleva väravad
- Ol.oleva hooned
- Ol.olev haljastus
- Ol.olev MP kaabel

OL.OLEVA HOONE KOORDINAADID:

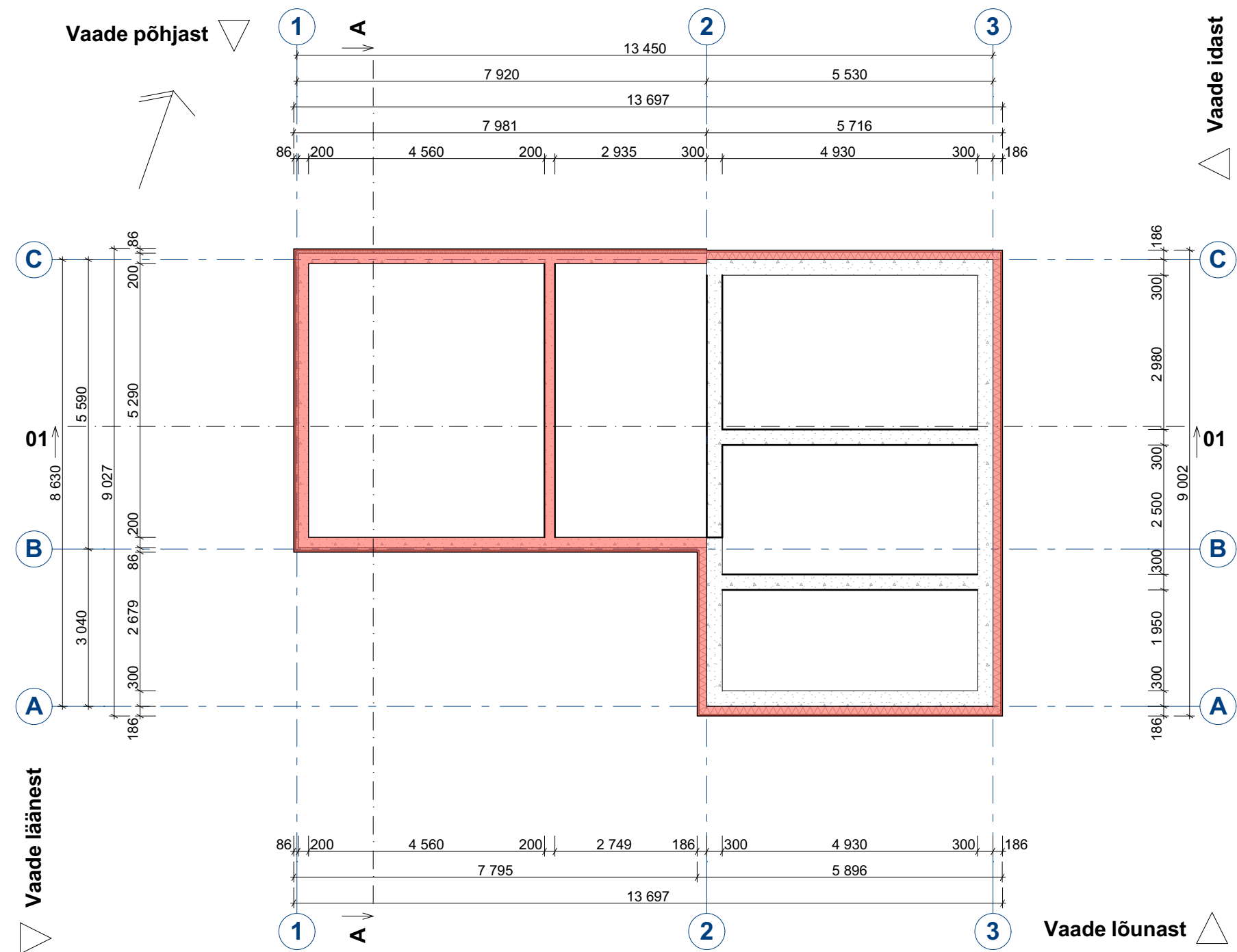
	X	Y
1	6573032.83	552480.06
2	6573035.09	552487.11
3	6573043.68	552484.36
4	6573041.42	552477.31
5	6573032.83	552480.06

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÖLASTUS

ELION ETTEVÕTTED AS	sideliinid puuduvad	
ELEKTRILEVI OÜ	-	16.03.2016a.

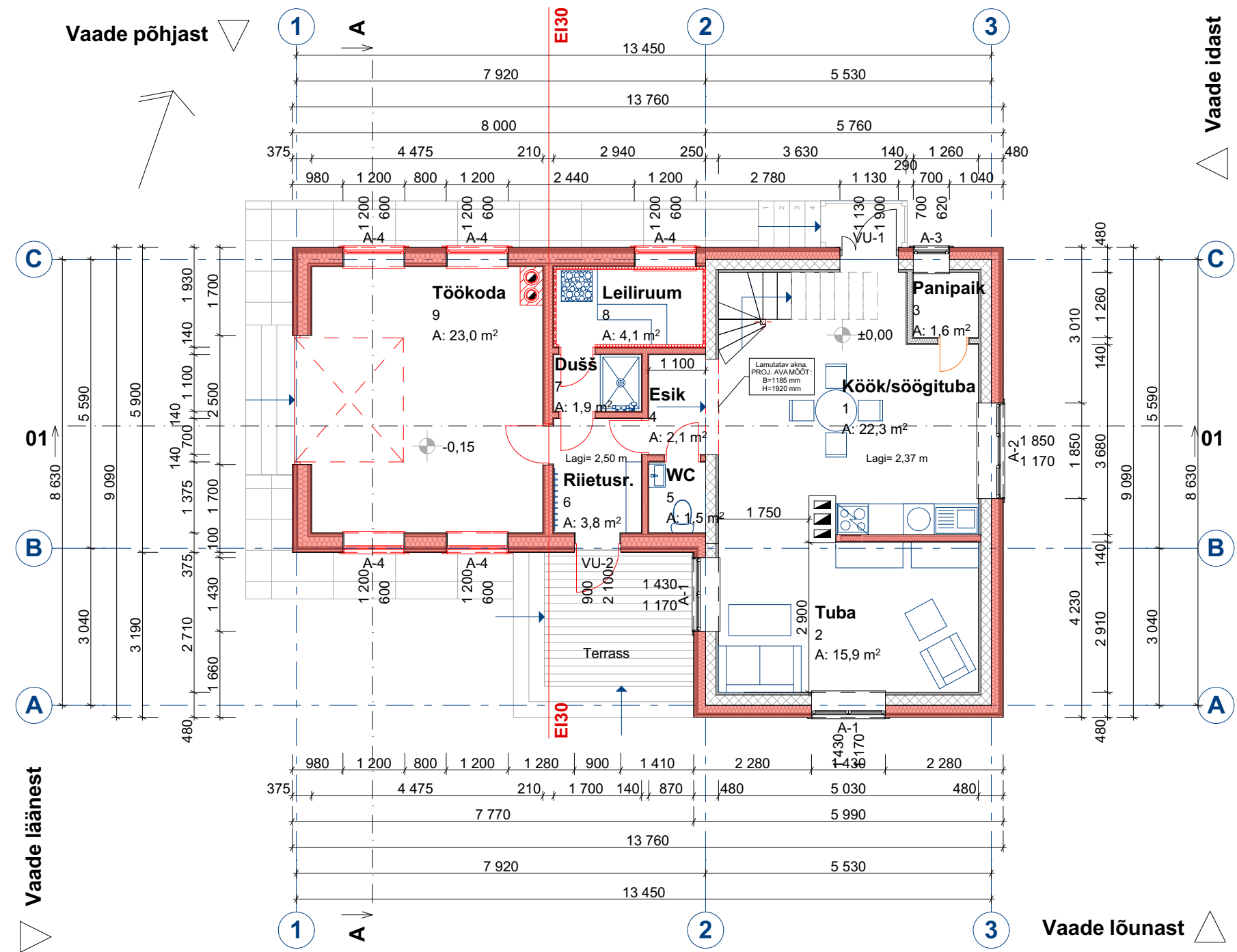
TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi pind:	2293 m ²	Ol.olev suvila	-	Ol.olev sauna	-	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	2293 m ²	Kokku proj.	-	PT	-
Täisehituse protsent:	5,76%	Ol.olev suvila	5,76%	Ol.olev sauna	1,68%	Ol.olev kasvuhoone	0,81%	Ol.olev laut-kuur	1,11 %	Proj. eramu	8,06%	Kokku proj.	11,66%	PT	15%
Ehitisealune pind:	47,3 m ²	Ol.olev suvila	47,3 m ²	Ol.olev sauna	38,7 m ²	Ol.olev kasvuhoone	18,6 m ²	Ol.olev laut-kuur	25,5 m ²	Proj. eramu	102,8 m ²	Kokku proj.	185,6 m ²	PT	300m ²
Suletud netopind:	38,9 m ²	Ol.olev suvila	38,9 m ²	Ol.olev sauna	-	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	100,2 m ²	Kokku proj.	-	PT	-
Suletud brutopind:	47,3 m ²	Ol.olev suvila	47,3 m ²	Ol.olev sauna	38,7 m ²	Ol.olev kasvuhoone	18,6 m ²	Ol.olev laut-kuur	25,5 m ²	Proj. eramu	150,6 m ²	Kokku proj.	-	PT	-
Maht:	187 m ³	Ol.olev suvila	187 m ³	Ol.olev sauna	-	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	327,9 m ³	Kokku proj.	-	PT	-
Korruselisus:	2	Ol.olev suvila	2	Ol.olev sauna	1	Ol.olev kasvuhoone	1	Ol.olev laut-kuur	1	Proj. eramu	2	Kokku proj.	-	PT	2
Hoone abs. kõrgus:	51,9 m	Ol.olev suvila	51,9 m	Ol.olev sauna	-	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	51,9 m	Kokku proj.	-	PT	-
Tulepüsimus:	TP 3	Ol.olev suvila	TP 3	Ol.olev sauna	-	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	TP 3	Kokku proj.	-	PT	-
Parkimiskohti:	2 maja ees	Ol.olev suvila	2 maja ees	Ol.olev sauna	-	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	2 maja ees	Kokku proj.	-	PT	-
Gabariidid:		Ol.olev suvila		Ol.olev sauna		Ol.olev kasvuhoone		Ol.olev laut-kuur		Proj. eramu		Kokku proj.		PT	
Pikkus:	8,6 m	Ol.olev suvila	8,6 m	Ol.olev sauna	13,8 m	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	-	Kokku proj.	-	PT	-
Laius:	5,5 m	Ol.olev suvila	5,5 m	Ol.olev sauna	9,1 m	Ol.olev kasvuhoone	-	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	-	Kokku proj.	-	PT	-
Kõrgus:	6,4 m	Ol.olev suvila	6,4 m	Ol.olev sauna	6,4 m	Ol.olev kasvuhoone	kuni 8 m	Ol.olev laut-kuur	-	Proj. eramu	-	Kokku proj.	-	PT	-



Märkus:
1) Konstruktsioonikirjeldustes on kajastatud põhimõttelist lahendust. Lahendus täpsustatakse põhi- ja tööprojekti staadiumites.
2) Tellis konstruktsiooni projekt eraldi.

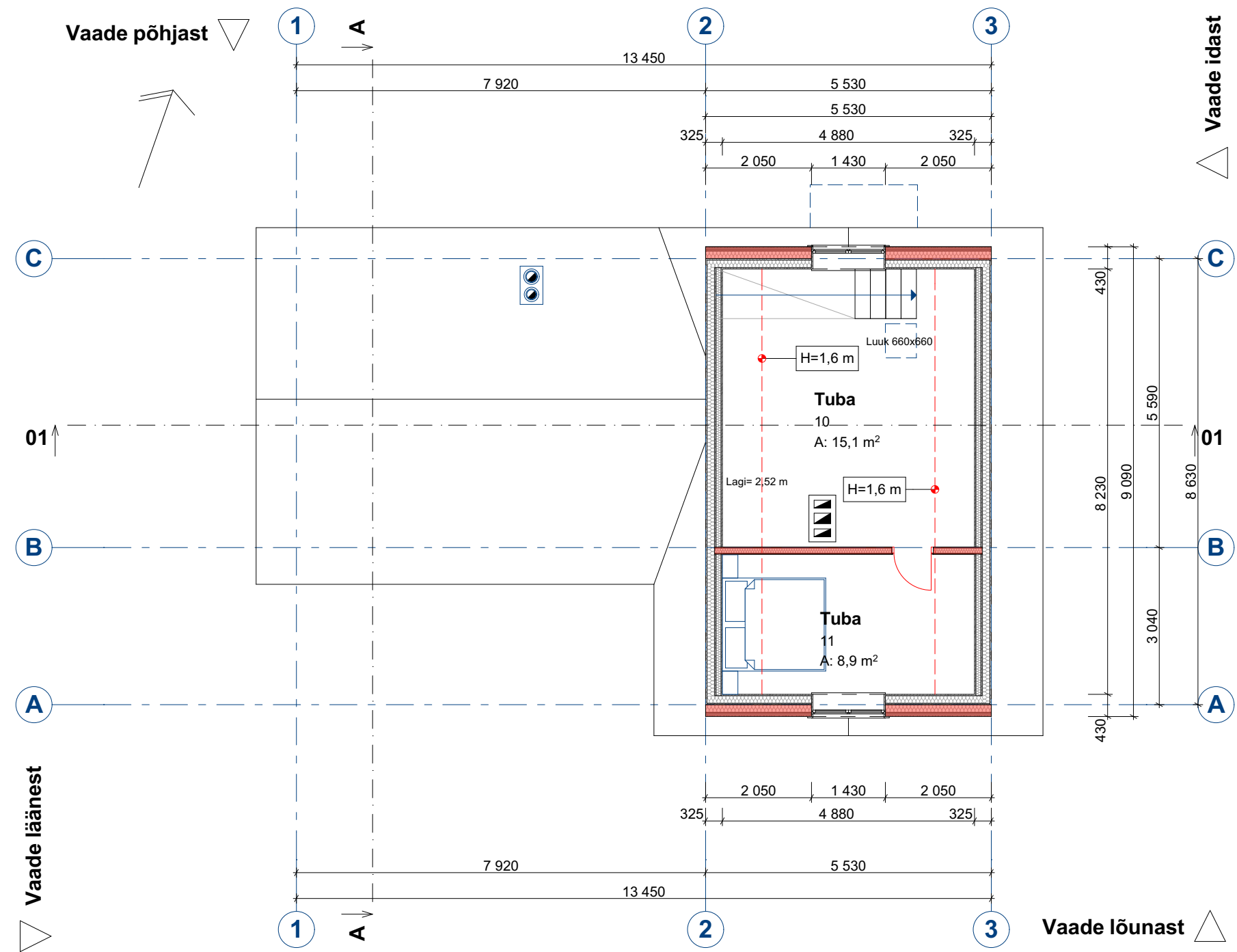
NB! ANTUD MÕÕDUD ON AVAMÕÕDUD. KONTROLLIDA MÕÕTE ENNE TELLIMIST KOHAPEAL.



— Ol.olev konstruktsioon
— Kavandatud konstruktsioon

RUUMIDE EKSPLIKATSIOON		
Ruumi nr	Ruumi nimi	Ruumi pindala
1	Kõök/söögituba	22,3
2	Tuba	15,9
3	Panipaik	1,6
4	Esik	2,1
5	WC	1,5
6	Riietusr.	3,8
7	Dušš	1,9
8	Leiliruum	4,1
9	Töökoda	23,0
10	Tuba	15,1
11	Tuba	8,9
		100,2 m ²

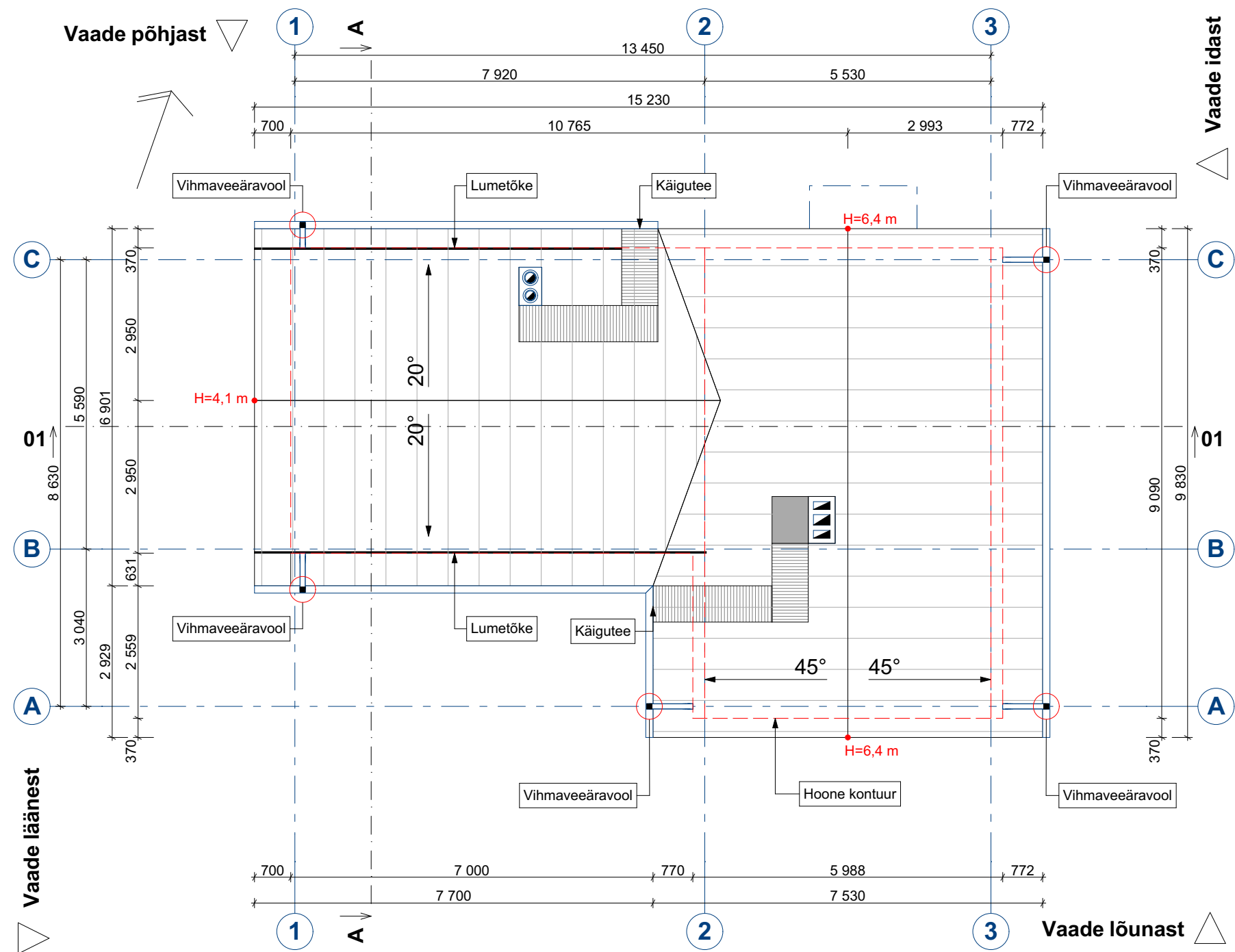
NB! ANTUD MÕÕDUD ON AVAMÕÕDUD.
KONTROLLIDA MÕÕTE ENNE TELLIMIST KOHAPEAL.



— Ol.olev konstruktsioon
— Kavandatud konstruktsioon

RUUMIDE EKSPLIKATSIOON		
Ruumi nr	Ruumi nimi	Ruumi pindala
1	Köök/söögituba	22,3
2	Tuba	15,9
3	Panipaik	1,6
4	Esik	2,1
5	WC	1,5
6	Riietusr.	3,8
7	Dušš	1,9
8	Leiliruum	4,1
9	Töökoda	23,0
10	Tuba	15,1
11	Tuba	8,9
		100,2 m ²

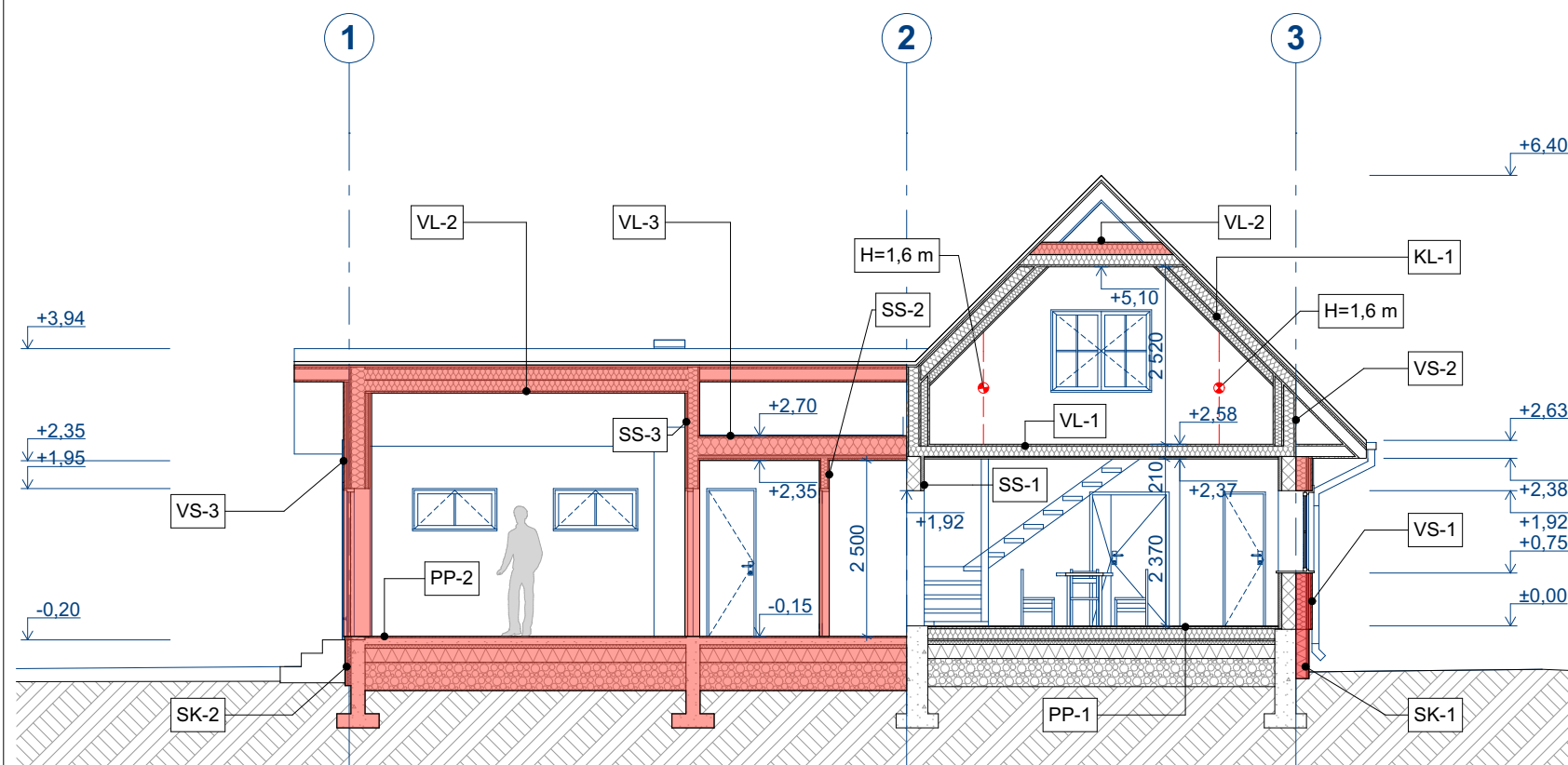
NB! ANTUD MÕÕDUD ON AVAMÕÕDUD.
KONTROLLIDA MÕÕTE ENNE TELLIMIST KOHAPEAL.



Märkus:

- 1) Konstruksioonikirjeldustes on kajastatud põhimõttelist lahendust. Lahendus täpsustatakse põhi- ja tööprojekti staadiumites.
- 2) Tellis konstruktsiooni projekt eraldi.

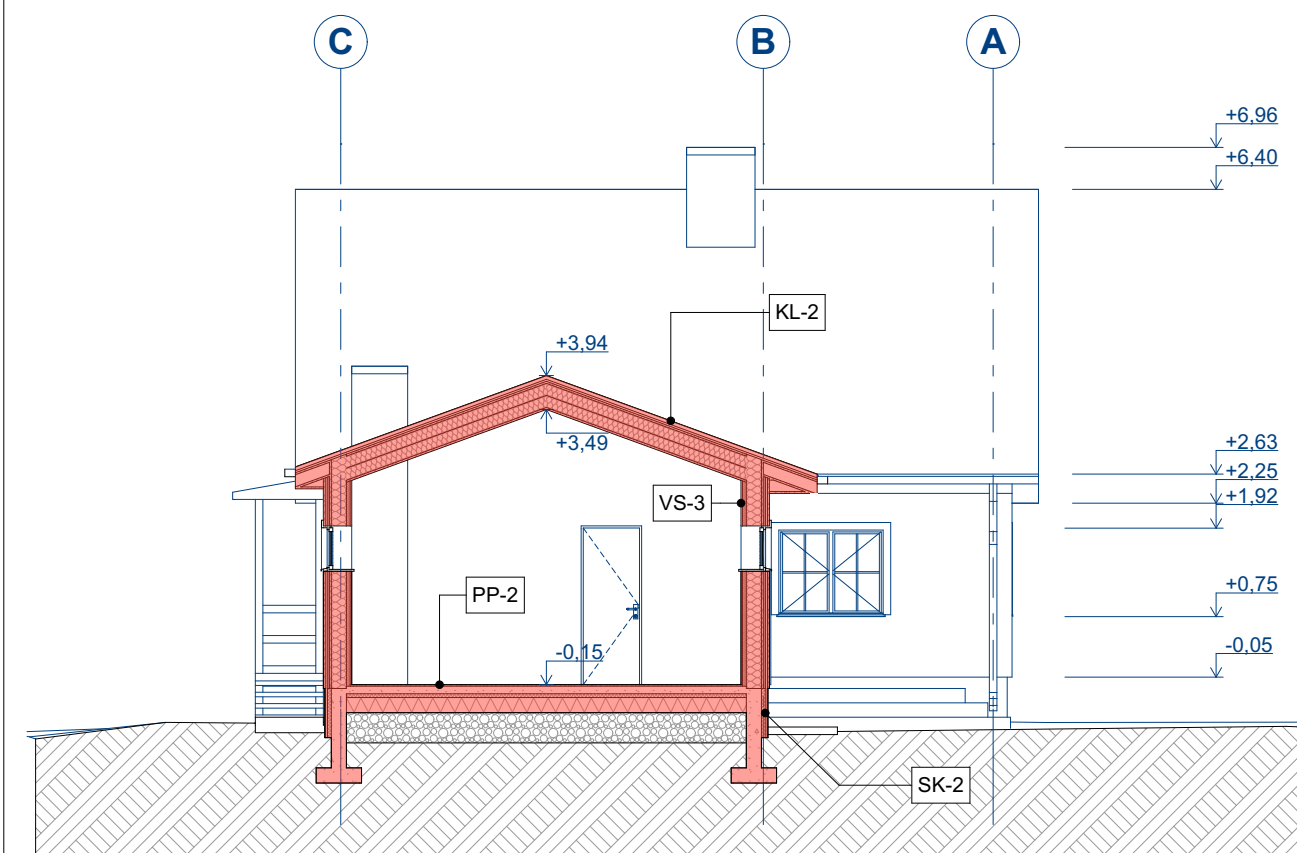
NB! ANTUD MÕÕDUD ON AVAMÕÕDUD. KONTROLLIDA MÕÕTE ENNE TELLIMIST KOHAPEAL.



1:100

Lõige 1-1

— Ol.olev konstruktsioon
— Kavandatud konstruktsioon



1:100

Lõige A-A

SK-1

Proj. sokli viimistlus
Proj. lisasoojustus EPS 150 mm
Ol.olev alusmüür 300 mm

VS-2

Proj. välisvooder
Proj. distantssliist-25 mm
Proj. tuletõkkeplaat-25 mm
Ol.olev puidust kandekonstruktsioon
150 mm vahel soojustus (mineraalvill)

Aurutõke

Ol.olev sisesoojustus 100 mm kiviviil
Siseviimistlus

SS-1

Siseviimistlus
Ol.olev seina konstruktsioon (tuha plokk)
Ol.olev sisesoojustus 50 mm (mineraalvill)
Siseviimistlus

VL-1

Ol.olev viimistluskiht
Ol.olev puit laetala 50x150mm vahel soojustus (mineraalvill)
Ol.olev ehitusplaat
Siseviimistlus

PP-1

Viimistluskiht
Ol.olev laudpõranda taladel 80x150 mm vahel soojustus (mineraalvill)

KL-2

Proj. katuseplekk
Proj. roov 45x45
Proj. distantssliist- 25mm
Proj. katusekile
Proj. distantssliist- 25mm
Tuuletõke
Proj. Sarikas 50x150
Proj. kiviviil sarikate vahel 150 mm
Proj. roov 50x150
Proj. kiviviil roovituse vahel 150mm
Proj. aurutõke
Kipsplaat
Siseviimistlus

SK-2

Proj. sokli viimistlus
Proj. soojustus EPS 50 mm
Proj. FIBO alusmüür 200 mm

VS-3

Proj. välisvooder
Proj. distantssliist-25 mm
Proj. tuletõkkeplaat-25 mm
Proj. puidust kandekonstruktsioon 200 mm vahel soojustus (mineraalvill)

Proj. distantssliist 50x50 vahel soojustus (mineraalvill)

Proj. aurutõke
Proj. kipsplaat
Siseviimistlus

SS-2

Siseviimistlus
Proj. kipsplaat
Proj. puidust kandekonstruktsioon 50x100 vahel soojustus (mineraalvill)

VL-2

Proj. OSB plaat
Proj. roov 50x150 vahel soojustus (mineraalvill)
Aurutõke
Ol.olev lagi (puit laetala 50x150mm vahel soojustus, mineraalvill)
Ol.olev ehitusplaat
Siseviimistlus

PP-2

Viimistluskiht
Betoonpõrandaplaat 100 mm
Soojustus EPS 250 mm
Killustik puhastatud aluspinnas

VS-1

Proj. välisvooder
Proj. distantssliist-25 mm
Proj. tuletõkkeplaat-25 mm
Proj. lisasoojustus 150 mm (mineraalvill)
Ol.olev seina konstruktsioon (tuha plokk)
Ol.olev sisesoojustus 50 mm (mineraalvill)
Siseviimistlus

SS-3

Siseviimistlus
Proj. kipsplaat 2X
Proj. puidust kandekonstruktsioon 50x150 vahel soojustus (mineraalvill)
Proj. kipsplaat
Siseviimistlus

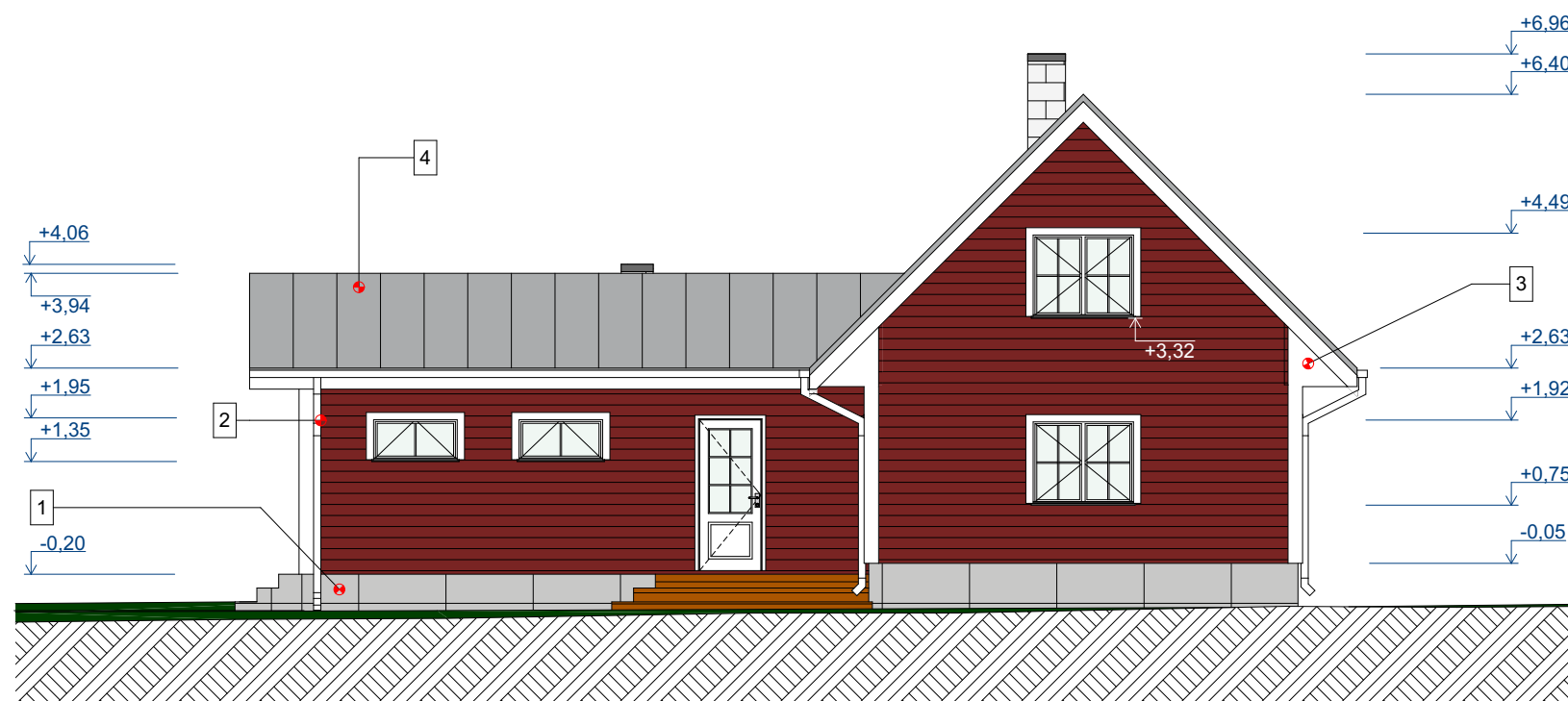
VL-3

Proj. OSB plaat
Proj. puit laetala 50x250mm vahel soojustus (mineraalvill)
Aurutõke
Proj. roov 50x50 vahel soojustus (mineraalvill)
Proj. kipsplaat
Siseviimistlus.

KL-1

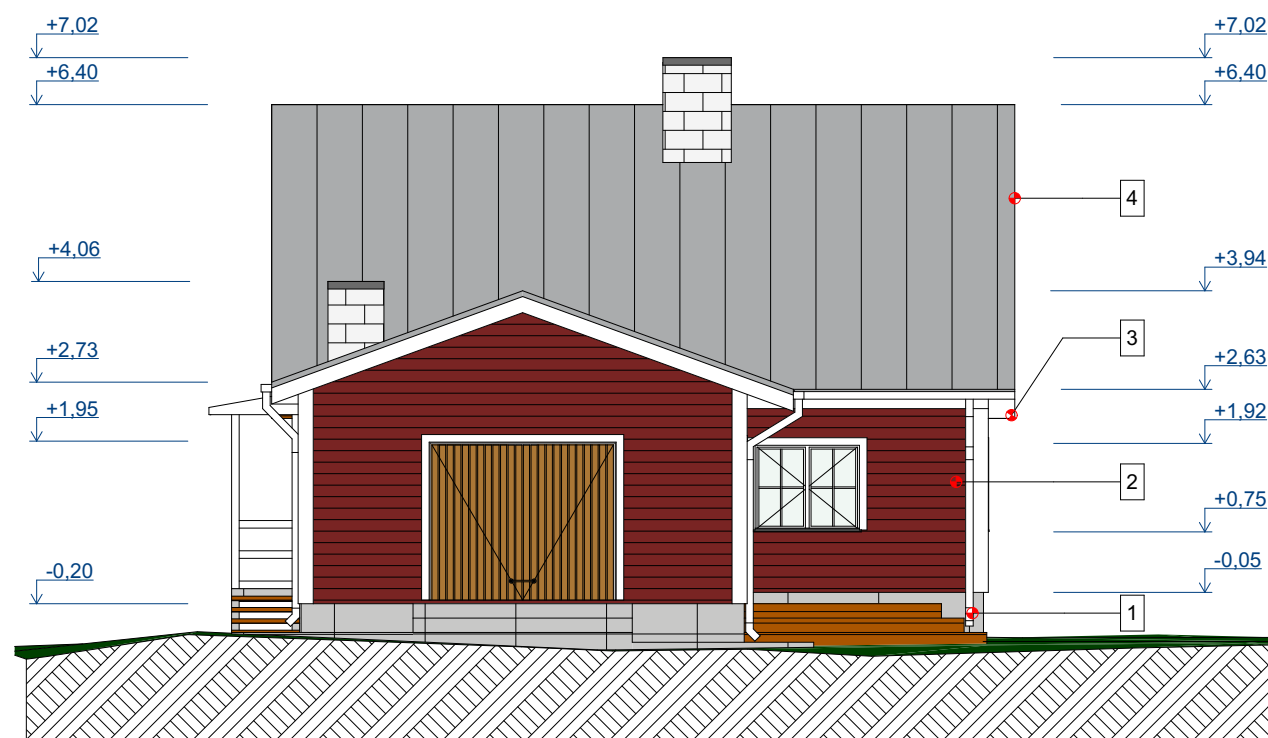
Ol.olev katuse konstruktsioon:
-Katusekate: plekk
-Sarikas 50x150
- Kiviviil sarikate vahel 150mm
-Roov 50x100
- Lisasoojustus (kiviviil 100mm roovituse vahel)
Aurutõke
Kipsplaat
Siseviimistlus

Märkus:
1) Konstruktsioonikirjeldustes on kajastatud põhimõttelist lahendust. Lahendus täpsustatakse põhi- ja tööprojekti staadiumites.
2) Telli konstruktsiooni projekt eraldi.
NB! ANTUD MÕÖDUD ON AVAMÕÖDUD. KONTROLLIDA MÕÖTE ENNE TELLIMIST KOHAPEAL.



1:100

Vaade lõunast

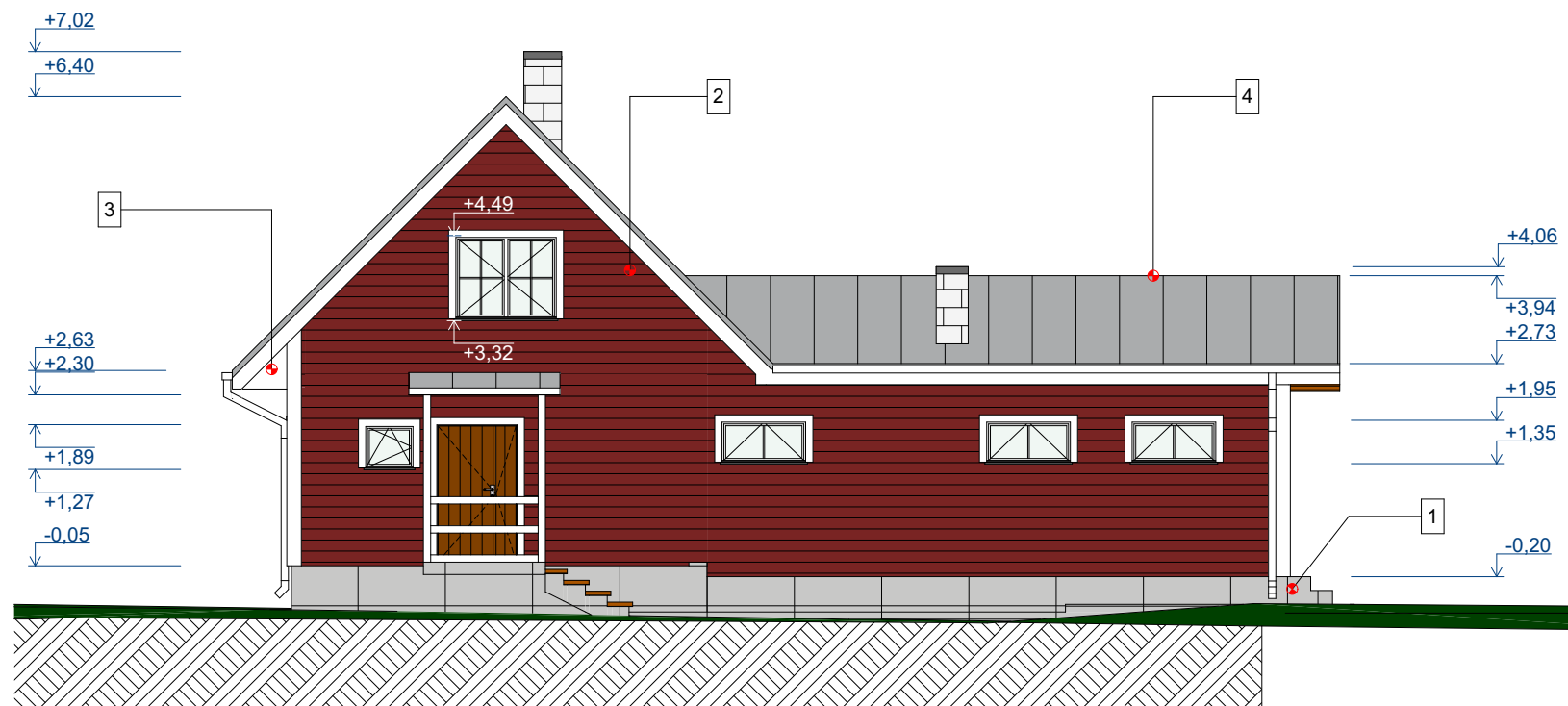


1:100

Vaade läänest

Märkus:

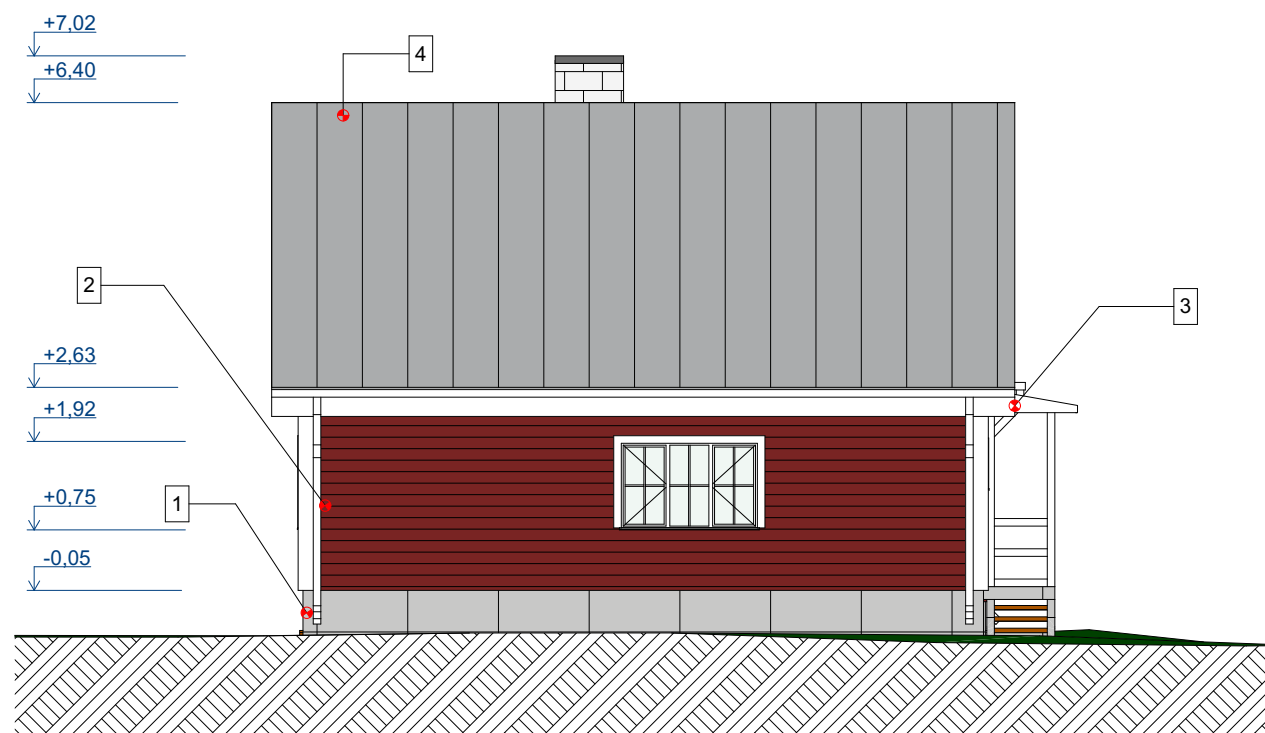
- 1) Konstruksioonikirjeldustes on kajastatud põhimõttelist lahendust. Lahendus täpsustatakse põhi- ja tööprojekti staadiumites.
2) Telli konstruksiooni projekt eraldi.
NB! ANTUD MÕÕDUD ON AVAMÕÕDUD. KONTROLLIDA MÕÕTE ENNE TELLIMIST KOHAPEAL.



1:100

Vaade põhjast

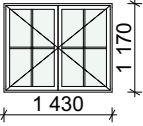
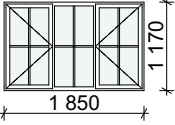
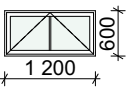
1. Sokkel:
Tsementkiudplaat helehall, nt. RAL 7047
2. Välisseinad:
Punane puitlaudis horisontaalne, nt. RAL 3011
3. Avatäited, katuse elemendid ja vihmaveesüsteem:
puit alumiinum, valge nt. RAL 9010
4. Katus:
Plekk, nt. RAL 9007



1:100

Vaade idast

Märkus:
1) Konstruksioonikirjeldustes on kajastatud põhimõttelist lahendust. Lahendus täpsustatakse põhi- ja tööprojekti staadiumites.
2) Telli konstruktsiooni projekt eraldi.
NB! ANTUD MÕÕDUD ON AVAMÕÕDUD. KONTROLLIDA MÕÕTE ENNE TELLIMIST KOHAPEAL.

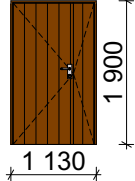
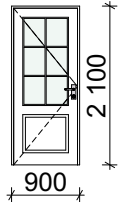
A3 Akende spetsifikatsioon			
ID	Vaade väljast	Ava mõõt	Kogus
A-1		1 430x1 170	4
A-2		1 850x1 170	1
A-3		700x620	1
A-4		1 200x600	5
			11

MÄRKUSED:

NB!

1. Kõik mõõdud on avamõõdud.
2. Kõiki mõõte kontrollida enne tellimist kohapeal.
3. Klaasid on kolmekordsed UV kaitse ja selektiivklaasiga.
4. $U_w \approx 0,72 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kirgas klaas. Pakett on argooniga.
5. Kaepidemed kroom või valge

1:1 Akende spetsifikatsioon

VU Välisuste spetsifikatsioon			
ID	Vaade väljast	Nimimõõt	Kogus
VU-1		1 130x1 900	1
VU-2		900x2 100	1
			2

MÄRKUSED:

1. Antud mõõdud on avamõõdud, avatäited valmistada vastavalt töötja detailidele.
 2. Ukseava mõõdud täpsustada ehitusplatsil enne tööte valmistamist.
 3. Siseuste käelisust kontrollida korruste plaanidelt.
 4. Kõik töötud tellida valmistajatehaselt viimistletuna, klaasituna ja komplekteerituna vajalike suluste, kaepidemete ja tihenditega.
 5. Uksed tarnida pakendis. Kaasas olev dokumentatsioon peab sisaldama ka tootjapoolsed paigaldusjuhised.
 6. Klaasid on kolmekordsed UV kaitse ja selektiivklaasiga.
 7. $U_w \approx 0,72 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kirgas klaas. Pakett on argooniga.
 8. Uste paigaldamine vastavalt töötja paigaldusjuhendile.
 9. Tooted peavad omama vähemalt 5 aastat garantiid, paigaldusgarantii vähemalt 2 aastat.
 10. Kaepidemed kroom või valge.
- Välisuste $U_w < 1$

1:1 Välisuste spetsifikatsioon



1



2



3



4



5



6

- 1) Vaade läänest.
- 2) Vaade põhjast.
- 3) Vaade lõunast.
- 4) Vaade idast.
- 5) Võrkaed.
- 6) Kasvuhoone.