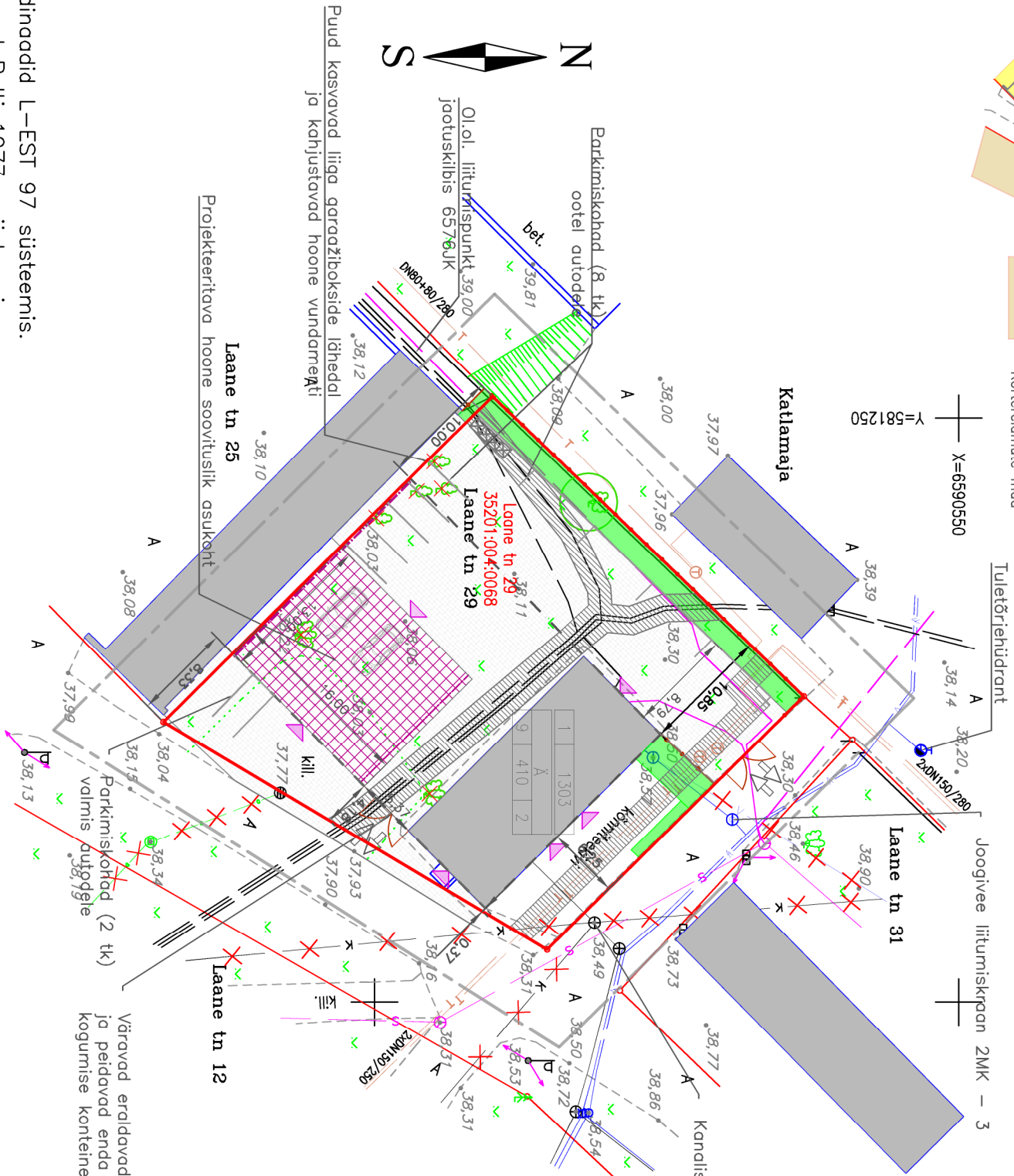
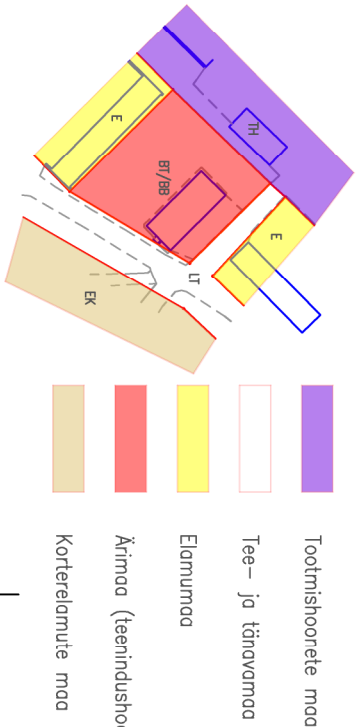
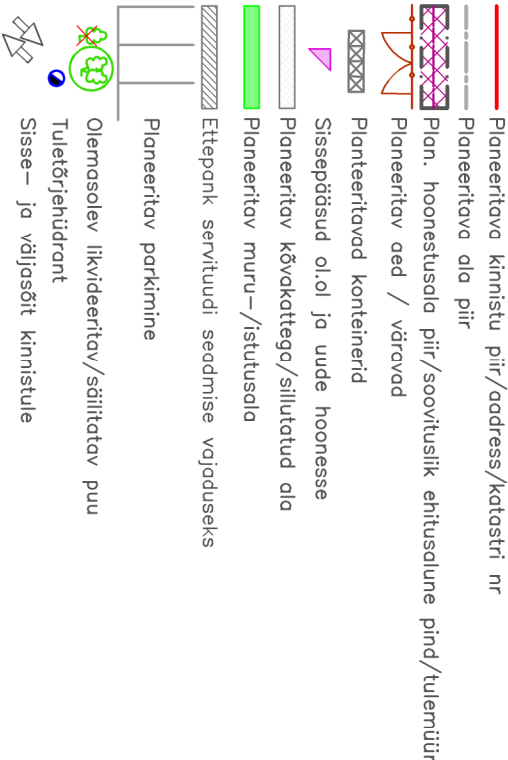




Krundi näitajad	
Postiooni number	1
Planeeritava krundi aadress	Laane tn 29
Krundi suurus	1303 m ²
Katastrüksuse sihtotstarve	Ä
Krundi kasutamise sihtotstarve vastavalt detailplaneeringule	Ärmaa
Krundi planeeritud parkimiskohtade arv	8+2
Planeeritav hoone	Kauplus-sauna hoone (ol.ol), töökoda
Krundi ehitusõigus	Maksimaalne lubatud hoonete arv krundil, tk
	2 (1 ol.ol. + 1 uus)
	Maksimaalne lubatud hoonete korruselisus
	2 (ol.ol)/1 (planeeritav töökoda)
	Maksimaalne lubatud hoonete kõrgus maapinnast
	9,0m (ol.ol), 9,0m (uusehtis)
	Maksimaalne lubatud ehitusalune pind, m ²
	202m ² (ol.ol) + 208m ² (uusehtis)
	Maksimaalne täisehitusprotsent
	31.5%
	Minimaalne lubatud tulepüsisvustaste
	TP-3

Kandisotsiooniiga liitumise kaev 2LK – 1

LEPPEMÄRGID



Koordinaadid L–EST 97 süsteemis.
Kõrgused Balti 1977 süsteemis.
Mõõdistatud 28.04.2013.a.
Koostatud 03.05.2013.a.
Horisontaal- ja vertikaalsidumise alus: geodeetilised punktid 1003 ja 1004.
Katastriüksuste piirid on kantud plaanile katastriplaani alusel.

Kooskõlastus	Kooskõlastuse nr.	kuupäev
ÕÜ Jaotusvõrk	6108915984	17.05.2013.a.
Elion Ettevõtted AS	21252455	17.05.2013.a.
Kuusalu Soojus	085	22.05.2013.a.

LEPPEMÄRGID:

– Elektrilevi ÕÜ maddipingekaablid tuleb maapinna lahtikaavamisel teede ja platside ehitamisel (asfaltkatte/sillutiskivi paemisel) kaitsta kaablikaitsekorusega D75
– käesolevat joonist käsitleda lahutamatu osana detailplaneeringu teiste jooniste ning seletuskirjaga

Krundi posits. nr.	1	1303
Hoonete lubatud max kõrgus m	9	410
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pind m2	2	

Värvavad eraldavad varusisepääsu krundile ja peidavad enda taha vajadusel jätmete kogumise konteinerid

Pajupuu Holding OÜ
Kolga alevik
Kuusalu v.
Tel.5223116
Litsents nr.591 MA
reg. 10587880

Laane tn 29	
Harjumaa, Kuusalu vald, Kuusalu alevik	
Maa-ala topograafiline plaan	
Täitja	J. Pajupuu
Kontr.	S. Pajupuu
Lehti 1	Leht 1
Mõõtkava 1:500	
Töö nr.	28AP13
Aasta	2013